

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

U s n e s e n í

z 10. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 2.3. 2016 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- Zahájení jednání **Usnesení č.270/ZM/2016**
- 1) Orgány města
- 1) Obsazení funkce místostarosty města **Usnesení č.271/ZM/2016**
- 2) Volba člena RM **Usnesení č.272/ZM/2016**
- 2) Kancelář starosty
- 1) Nabídka města Blatná – prodej akcií společnosti Recyklace odpadů a skládky a.s **Usnesení č.273/ZM/2016**
- 2) Přísedící u Okresního soudu **Usnesení č.274/ZM/2016**
- 3) Zastupování u subjektů s majetkovou účastí města (ROS a.s.) **Usnesení č.275/ZM/2016**
- 3) Kancelář tajemníka – odd. personalistiky a mezd
- 1) Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM **Usnesení č.276/ZM/2016**
- 4) Zápis č.8/2015 z jednání kontrolního výboru ze dne 16. 11. 2015 **Usnesení č.277/ZM/2016**
- 5) Odbor rozvoje
- 1) Schválení nového názvu ulice v lokalitě Na Jelence, Strakonice **Usnesení č.278/ZM/2016**
- 2) Ukončení programu Zdravé město Strakonice **Usnesení č.279/ZM/2016**
- 3) Zpráva o uplatňování územního plánu Strakonice 2011 – 2015 **Usnesení č.280/ZM/2016**
- 6) Odbor životního prostředí
- 1) Nákup nové cisternové automob. stříkačky pro jednotku SDH obce JPO III/2, číslo 316100 **Usnesení č.281/ZM/2016**
- 7) Majetkové záležitosti **Usnesení č.282/ZM/2016-č.310/ZM/2016**
- 8) Finanční odbor
- 1) Rozpočtová opatření č. 1 – 3 **Usnesení č.311/ZM/2016**

Zahájení jednání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání ZM 16.12.2015 p. Zach DiS., pí Vlasáková ověřili příslušný zápis z jednání ZM.

Usnesení č.270/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

program jednání včetně navržených úprav 10. zasedání Zastupitelstva města Strakonice (viz zápis)

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení : p. Zoch, p. Zach Dis., PhDr. Říhová

b) ověřovatele zápisu : Mgr. Bernad, p. Christelbauer

c) volební komisi : RNDr. Havel, Mgr. Hlava, Ing. Moučka

1) Orgány města

1) Obsazení funkce místostarosty města

Usnesení č.271/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo,

že pro zbývající část volebního období 2014-2018 bude obsazena funkce pouze jednoho uvolněného místostarosty, kterým je p. Milan Jungvirt.“

2) Volba člena RM

Usnesení č.272/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Zvolilo

členem RM Strakonice p. Františka Christelbauera

2) Kancelář starosty

1) Nabídka města Blatná – prodej akcií společnosti Recyklace odpadů a skládky a.s.

Usnesení č.273/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s odkupem 50 ks akcií na jméno v listinné podobě č. 000154-000203 společnosti Recyklace odpadů a skládky a.s., se sídlem Písecká 1279, Strakonice, IČ 45021511, od města Blatná za cenu 10.000,- Kč/akcie se splatností 30 dnů po podpisu smlouvy.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy o převodu akcií.

2) Přisedící u Okresního soudu

Usnesení č.274/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Volí

na 4 – leté volební období níže uvedenou přisedící pro Okresní soud ve Strakonících
Miloslavu Pašavovou

3) Zastupování u subjektů s majetkovou účastí města (ROS a.s.)

Usnesení č.275/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Deleguje

zástupce města Strakonice do orgánů právního subjektu, v němž má město majetkovou účast, a to:
Recyklace odpadů a skládky a.s. dozorčí rada Jaroslav Horejš

3) Kancelář tajemníka – odd. personalistiky a mezd

1) Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM

Usnesení č.276/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Stanovuje

neuvolněným členům ZM podle § 84 odst. 2 písmeno n, § 72 a 77 odstavce 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, (obecní zřízení) v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 352/2015 ze dne 14.12.2015 o odměnách za výkon funkce členů ZM s platností od 2.3.2016

členům ZM	ve výši 928,- Kč/měsíc
členům RM	ve výši 2 719,- Kč/měsíc
předsedům výborů ZM a komisí RM	ve výši 2 506,- Kč/měsíc
členům výborů ZM a komisí RM	ve výši 2 143,- Kč/měsíc

II. Schvaluje

s platností od 2.3.2016 neuvolněným členům ZM, RM a neuvolněným členům ZM, RM, kteří vykonávají funkce předsedů výborů ZM, předsedů komisí RM, členů výborů ZM a členů komisí RM

měsíční odměnu podle zastávané funkce. V případě, že zastávají takových funkcí více, poskytne se jim pouze jedna odměna, a to ta nejvyšší.

4) Zápis č.8/2015 z jednání kontrolního výboru ze dne 16. 11. 2015

Usnesení č.277/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis č.8/2015 z jednání kontrolního výboru ze dne 16. 11. 2015.

5) Odbor rozvoje

1) Schválení nového názvu ulice v lokalitě Na Jelence, Strakonice

Usnesení č.278/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

Nový název ulice „Na Jelence“

II. Ukládá

Odboru informatiky a provozu zajistit označení nové ulice příslušnými orientačními tabulemi

2) Ukončení programu Zdravé město Strakonice

Usnesení č.279/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

S ukončením programu Zdravé město Strakonice a s ukončením členství Strakonice v Národní síti Zdravých měst ČR.

II. Pověřuje

Místostarostu města Milana Jungvirta informováním Národní sítě Zdravých měst ČR o ukončení členství Strakonice v této síti.

3) Zpráva o uplatňování územního plánu Strakonice 2011 – 2015

Usnesení č.280/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

V souladu s § 6 a § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Zprávu o uplatňování Územního plánu Strakonice 2011 – 2015 včetně Pokynů pro zpracování návrhu změny Územního plánu Strakonice

II. Ukládá

Odboru rozvoje projednat územně plánovací dokumentaci v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, připomínky k územnímu plánu budou posouzeny a projednány v rámci návrhu změny Územního plánu Strakonice

6) Odbor životního prostředí

1) Nákup nové cisternové automob. stříkačky pro jednotku SDH obce JPO III/2, číslo 316100

Usnesení č.281/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s čerpáním dotace MV – GŘ HZS ČR Vyhlášení typů a maximální výše dotace obcím v rámci programu „Dotace pro jednotky SDH“ obcí pro rok 2017, č.j. MV-8364-1/PO-IZS-2016 z 18. ledna 2016, Podprogram 1 – pořízení a rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky a dotace z krajského dotačního titulu „Podpora obnovy zásahových požárních automobilů jednotek SDH obcí Jihočeského kraje, zařazených do kategorie JPO I a JPO III“ za účelem nákupu nové cisternové automobilové stříkačky pro jednotku sboru dobrovolných hasičů JPO III/2 – Strakonice. Předpokládaná finanční spoluúčast města Strakonice je 2,5 - 3,7 mil. Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem:

- žádosti k čerpání dotace z programu „Dotace pro jednotky SDH“ obcí pro rok 2017, č.j. MV-8364-1/PO-IZS-2016 z 18. ledna 2016, Podprogram 1 – pořízení a rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky,
- žádosti k čerpání dotace z krajského dotačního titulu „Podpora obnovy zásahových požárních automobilů jednotek SDH obcí Jihočeského kraje, zařazených do kategorie JPO I a JPO III“,
- dalších dokumentů souvisejících s čerpáním výše uvedených dotací.

7) Majetkové záležitosti

1) Pozemek p.č. 1219/7 v k.ú. Strakonice, Heydukova ulice – vyhlášení záměru na prodej – doplnění usnesení

Usnesení č.282/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1219/7 v k.ú. Strakonice, nacházející se v ulici Heydukova mezi protihlukovou zdí a pozemkem manželů Kolingerových, o výměře cca 35 m². Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

2) Pan Martin Molhanc, – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.283/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 613/2 o výměře cca 170 m² v k.ú. Strakonice s tím, že při prodeji požadované části pozemku bude respektováno rozhodnutí Technických služeb Strakonice a přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

3) Společenství vlastníků pro dům čp. 292 zastoupené předsedou SVJ paní Vlastou Soukupovou – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.284/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/400 o výměře cca 1.300 m² v k.ú. Přední Ptákovice, tj. část pozemku nacházející v boční a zadní části bytových domů čp. 292, čp. 293 a čp. 294 včetně svahu nacházejícího se za bytovými domy, přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

4) Manželé Věra a Tomáš Policarovi, – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.285/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 447/3 o výměře cca 220 m² v k.ú. Strakonice, to znamená část pozemku od nemovitosti p.č. 580/25 až k nemovitosti p.č. 1670, včetně cihlového plotu, vše v k.ú. Strakonice.

Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

5) Pan Jiří Chvál, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.286/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 765/112 v k.ú. Strakonice, o výměře 26 m².

6) Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Strakonice, Katovická 175, Strakonice – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.287/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku parc.č. 492/1 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 47 m² (vlastník město Strakonice), za část pozemku parc.č. 42/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 20 m² (vlastník Český rybářský svaz). Přesná výměra směřovaných pozemků bude určena až po zaměření geometrickým plánem.

7) Manželé Martin a Kamila Švecovi, – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.288/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 390/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 6 m², přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

8) Manželé Ing. Marek a Jana Osvaldovi, – žádost o odstoupení od smlouvy

Usnesení č.289/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní číslo 2013 - 011, jehož předmětem bude odstoupení od smlouvy a následné vrácení celé částky zálohy na kupní cenu ve výši 888.250,- Kč manželům Osvaldovým

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

9) Prodej pozemku v průmyslové zóně Kání Vrch parc.č. 1208/16 v kat. území Strakonice

Usnesení č.290/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc.č. 1208/16 o výměře 1724 m² v kat. území Strakonice, a to s následujícími podmínkami: Prodej bude realizován za podmínky sjednání výhrady zpětné koupě, které bude město oprávněno využít, pokud nebude na pozemku realizován podnikatelský záměr v souladu s koncepcí průmyslové zóny (pozemek nebude sloužit pouze jako prostorová rezerva pro podnikání, ale bude nejpozději do 10-ti let k podnikání skutečně využit). Další podmínkou prodeje je, že bude respektována vzrostlá zeleň (stromy) nacházející se na pozemku.

10) Jednota, spotřební družstvo ve Volyni, IČ: 00031917, se sídlem náměstí Hrdinů 69, Volyně – vyhlášení záměru na směnu pozemku p.č. 747/4 v k.ú. Nové Strakonice a pozemku p.č. 147/17 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.291/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č. st. 147/17, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 147/1 v k.ú. Strakonice o výměře 152 m² (vlastník město Strakonice) za pozemek p.č. 747/4 o výměře 101 m² v k.ú. Nové Strakonice (vlastník Jednota, spotřební družstvo ve Volyni).

11) STRAKON, s.r.o., IČ: 25188488, DIČ:CZ699001972, se sídlem Baarova 268, Strakonice – vyhlášení záměru na směnu pozemků

zastupitelstvo města po projednání odkládá výše uvedenou problematiku

12) Pan Jakub Viták, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.292/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 746/7 o výměře cca 480 m² v k.ú. Strakonice za nabídkovou cenu pana Vitáka, tj. 320,- Kč/m².

II. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 746/7 v k.ú. Strakonice o výměře cca 480 m² panu Jakubu Vitákovi, za cenu 400,- Kč/m² včetně DPH. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

Cenu za vypracování znaleckého posudku ve výši 2.250,- Kč uhradí město Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

13) Pan Jiří Chalupa, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.293/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 1394 o výměře cca 65 m² panu Jiřímu Chalupovi, za cenu 450,- Kč/m² včetně DPH. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Kupující bere na vědomí, že severní část pozemku, kde je navrženo veřejné prostranství v šíři cca 2 m, je možné odkoupit pouze s tím, že tato část pozemku nebude moci být oplocena.

Cenu za vypracování znaleckého posudku ve výši 2.250,- Kč uhradí město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) Manželé Jaroslav a Šárka Hrdinovi, – návrh na dohodu o změně Smlouvy o smlouvě budoucí kupní

Usnesení č.294/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s převodem předmětného pozemku p.č. 537/3 v k.ú. Strakonice do vlastnictví manželů Jaroslava a Šárky Hrdinových, formou kupní smlouvy s tím, že manželé Hrdinovi zaplatí smluvní pokutu za nedodržení podmínek Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve výši 32.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné kupní smlouvy.

15) Výkup pozemků z důvodu plánované stavby „Protizáplavové opatření v oblasti Přední Ptákovice“

Usnesení č.295/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

v souvislosti s plánovanou stavbou „Protizáplavové opatření v oblasti Přední Ptákovice“

I. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 395 o výměře cca 3 060 m² v k.ú. Přední Ptákovice za kupní cenu 250,- Kč/m², celkem cca 765.000,-Kč. Kupní cena bude uhrazena ve 2 ročních splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 50 % z kupní ceny bude uhrazena v roce 2016, a to do 1 měsíce od podpisu předmětné kupní smlouvy, zbytek kupní ceny bude uhrazen do 30.6.2017. Přesná výměra bude stanovena po vypracování geometrického plánu.

II. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 252/1 o výměře 2 618 m² a pozemku p.č. 252/2 o výměře 466 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, za kupní cenu 250,-Kč/m², celkem 771.000,-Kč. Kupní cena bude uhrazena ve 2

ročních splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 50 % z kupní ceny bude uhrazena v roce 2016, a to do 1 měsíce od podpisu předmětné kupní smlouvy, zbytek kupní ceny bude uhrazen do 30.6.2017.

III. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 243/1 o výměře cca 16 734 m² v k.ú. Přední Ptákovice za kupní cenu 250,-Kč/m², celkem cca 4 183 500,-Kč. Kupní cena bude uhrazena ve 2 ročních splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 50 % z kupní ceny bude uhrazena v roce 2016, a to do 1 měsíce od podpisu předmětné kupní smlouvy, zbytek kupní ceny bude uhrazen do 30.6.2017. Přesná výměra bude stanovena po vypracování geometrického plánu.

IV. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 232/1 o výměře cca 1 036 m² a části pozemku p.č. 232/2 o výměře cca 192 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, za kupní cenu 250,-Kč/m², celkem cca 307.000,-Kč. Kupní cena bude uhrazena ve 2 ročních splátkách, přičemž 1. splátka ve výši 50 % z kupní ceny bude uhrazena v roce 2016, a to do 1 měsíce od podpisu předmětné kupní smlouvy, zbytek kupní ceny bude uhrazen do 30.6.2017. Přesná výměra bude stanovena po vypracování geometrického plánu.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

16) Pan Dušan Kornoušek, - přijetí daru, dílu „a“ pozemku p.č. 403/3 o výměře 2 m² v k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č.296/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru, a to dílu „a“ pozemku p.č. st. 403/3 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 2 m² ve vlastnictví p.Dušana Kornouška, který bude přisloučen k pozemku p.č. 597/1 v k.ú. Přední Ptákovice, jenž je ve vlastnictví města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy.

17) Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město – bezúplatný převod pozemku p.č. 1371/20 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.297/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

bezúplatným převodem pozemku p.č. 1371/20 o výměře 250 m² v k.ú. Strakonice, od ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město, na město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

18) Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 - bezúplatný převod pozemku p.č. 1066/143, oddělený z pozemku p.č. 1066/113 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.298/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, a to k pozemku p.č. 1066/143 o výměře 1102 m² v k.ú. Strakonice, od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, na město Strakonice s následujícími omezujícími podmínkami: Město Strakonice nepřevede předmětný pozemek třetí osobě, nebude tento pozemek využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani je nebude pronajímat. Toto omezení se sjednává na dobu 10-ti let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

19) Jednota, spotřební družstvo ve Volyni, náměstí Hrdinů 69, PSČ: 387 01, IČ: 00031917, DIČ: CZ00031917 – směna částí pozemků p.č.st. 800/2 a p.č. st. 2181, vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č.299/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí směnné mezi městem Strakonice, IČ 251810, se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice, a Jednotou, spotřebním družstvem ve Volyni, IČ 00031917, náměstí Hrdinů 69, Volyně, jejímž předmětem bude směna části pozemku ve vlastnictví města, a to p.č. st. 800/2 o výměře cca 230 m² za část pozemku ve vlastnictví Jednoty p.č. st. 2181 o výměře cca 45 m², vše v k.ú. Strakonice. Směna bude realizována s doplatkem Jednoty městu Strakonice. Výše doplatku je stanovena ve výši rozdílu hodnot směňovaných nemovitostí, přičemž hodnota nemovitostí byla stanovena znaleckým posudkem (jedná se o cenu obvyklou včetně DPH) a činí 720,- Kč za 1 m². Přesná výměra směňovaných pozemků bude určena až po zaměření geometrickým plánem.

Smlouva o smlouvě budoucí směnné bude obsahovat závazek, že v případě, že vodovodní přípojka uložená v pozemku p.č. st. 800/2 bude zasahovat do části pozemku p.č. st. 800/2, která bude předmětem směny, tak Jednota na své náklady tuto přípojku v rámci realizace stavby přeloží. Jednota, spotřební družstvo, se zavazuje, že realizaci objektu zahájí do 2 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné a výstavbu dokončí (termínem dokončení se rozumí právní moc kolaudačního rozhodnutí či vydání přísl. souhlasu s užíváním stavby dle stavebních předpisů) do 5-ti let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné.

Směnná smlouva bude uzavřena až po dokončení realizace stavby.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

20) Dotříd'ovací linka odpadů – vložení do majetku společnosti ODPADY PÍSEK s.r.o.

Usnesení č.300/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vkladem jedné poloviny dotříd'ovací linky odpadů z majetku města Strakonice do základního kapitálu společnosti ODPADY PÍSEK s.r.o., IČ 49062417, se sídlem Vydlaby 175, 397 01 Písek – Smrkovice.

II. Pověřuje

pana Milana Jungvirta kladně hlasovat o vkladu jedné poloviny dotříd'ovací linky odpadů do majetku společnosti ODPADY PÍSEK s.r.o. na valné hromadě společnosti.

21) Smlouva o smlouvě budoucí kupní - úprava výměry odkupovaného pozemku

Usnesení č.301/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí kupní č. 2014-79, s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice, IČ 00251810, se sídlem Velké nám. 2, 386 01 Strakonice, a společností SRSoft spol. s r.o., IČ 15818055, se sídlem Bezděkovská 30, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude prodej části pozemku parc.č. 726/17 a části pozemku parc.č. st. 1285 (nyní jako pozemková parc.č. 852) v kat. území Nové Strakonice s upřesněnou výměrou 69 m² dle geometrického plánu, kterým byla zaměřena přístavba OC MAXIM (GP nově zaměřeno jako parcela č. st. 1296 o výměře 69 m², která slučuje část parc.č. 726/17 o výměře 52 m² a část parc.č. 852 o výměře 17 m²). Ostatní podmínky prodeje dle smlouvy o smlouvě budoucí se nemění.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné kupní smlouvy.

22) Uvolněná bytová jednotka č. 001 o velikosti 1+1 (43,80 m²) v domě č.p. 593,

Usnesení č.302/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 001/593 o velikosti 1+1 (43,80 m²) v domě č.p. 593, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) panu Ing. Miroslavu Zachovi, za cenu 213.800,-Kč.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Ing. Miroslavem Zachem, jejímž předmětem bude prodej b.j. 001/593 o velikosti 1+1 (43,80 m²) v domě č.p. 593, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 213.800,-Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

III. Souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy s panem Ing. Miroslavem Zachem, jejímž předmětem bude prodej b.j. 001/593 o velikosti 1+1 (43,80 m²) v domě č.p. 593, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 213.800,- Kč.

IV. Souhlasí

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 (43,80 m²) v domě č.p. 593, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

23) Uvolněná bytová jednotka č. 005 o velikosti 1+1 (61,20 m²) v domě č.p. 610,

Usnesení č.303/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 005/610 o velikosti 1+1 (61,20 m²) v domě č.p. 610, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) panu Ing. Miroslavu Zachovi, za cenu 727.800,-Kč.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Ing. Miroslavem Zachem, jejímž předmětem bude prodej b.j. 005/610 o velikosti 1+1 (61,20 m²) v domě č.p. 610, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 727.800,-Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

III. Souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy s panem Ing. Miroslavem Zachem, jejímž předmětem bude prodej b.j. 005/610 o velikosti 1+1 (61,20 m²) v domě č.p. 610, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 727.800,- Kč.

IV. Souhlasí

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+1 (61,20 m²) v domě č.p. 610, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

24) Uvolněná bytová jednotka č. 007 o velikosti 1+1 (50,30 m²) v domě č.p. 1237,

Usnesení č.304/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 007/1237 o velikosti 1+1 (50,30 m²) v domě č.p. 1237, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) paní Hedvice Špatné, za cenu 666.666,-Kč.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s paní Hedvikou Špatnou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 007/1237 o velikosti 1+1 (50,30 m²) v domě č.p. 1237, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 666.666,-Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

III. Souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy s paní Hedvikou Špatnou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 007/1237 o velikosti 1+1 (50,30 m²) v domě č.p. 1237, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 666.666,- Kč.

IV. Souhlasí

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 (50,30 m²) v domě č.p. 1237 ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

25) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70 99 42 34, se sídlem Dlážďená 1003/7, Praha 1 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s realizací stavby: „Strakonice, úprava příjezdové komunikace k ČOV“

Usnesení č.305/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) mezi smluvními stranami, a to Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70 99 42 34, se sídlem Dlážďená 1003/7, Praha 1 (strana povinná) a městem Strakonice se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice, IČ: 00251810 (strana oprávněná). Předmětem této smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) ve prospěch města Strakonice, spočívající v povinnosti povinného strpět na části pozemku p.č. 1354/1 v k.ú. Strakonice zřízení a provozování pozemní komunikace k ČOV Strakonice, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 3538-52/2015, vyhotoveným společností Geoteka s r.o., se sídlem Bavorova 318, Strakonice.

Právo služebnosti inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,-Kč + DPH v zákonné výši.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

26) Pan Ing. Pavel Svoboda,

- žádost o vyjádření města Strakonice k předkupnímu právu k nemovité věci

Usnesení č.306/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s uplatněním předkupního práva ke stavbě č.p. 72 (stavba občanské vybavenosti – provozovna rychlého občerstvení s posezením a dětským minihřištěm – Na Zavadilce) v k.ú. Strakonice, nacházející se na pozemku p.č. st. 374 v k.ú. Strakonice, jež je ve vlastnictví města Strakonice a jeho užívání je řešeno nájemní smlouvou číslo 02-106.

27) Výmaz zástavního práva k b.j. v domech č.p. 76, 77, 78 v ulici Bezděkovská ve Strakonících

Usnesení č.307/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o výmaz zástavního práva zapsaného ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj k b.j. vystavěných formou vestavěb v bytových domech č.p. 76, 77, 78 v ulici Bezděkovská ve Strakonících II.

28) Manželé Ing. Boris Cvetinová a Ing. Atanaska Cvetinová, – žádost o výmaz předkupního práva

Usnesení č.308/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výmazem předkupního práva zapsaného ve prospěch města Strakonice k celému pozemku p.č. 33/32 o výměře 223 m², dále k pozemku p.č. 33/60 o velikosti podílu 1/9 a dále k pozemku p.č. 33/69 o velikosti podílu 1/58, vše v k.ú. Nové Strakonice, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

29) Pan Tomáš Macholda, a pan Karel Holý, - žádost o výmaz předkupního práva

Usnesení č.309/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výmazem předkupního práva zapsaného ve prospěch města Strakonice k pozemku p.č. 116/2 o výměře 1 030 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

30) AGROKAT spol. s r.o., IČ: 4902296 - žádost o stanovisko k uplatnění předkupního práva

zastupitelstvo města po projednání odkládá výše uvedenou problematiku.

31) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č.310/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice, jehož pořizovací cena je vyšší než 20.000,- Kč:

Základní škola Povážská Strakonice:

- soubor nábytku Classic – poř. cena 61.267,- Kč, r. poř. 2000

Městská policie Strakonice:

- počítač – poř. cena 48.988,10 Kč, r. poř. 1996

Šmidingerova knihovna Strakonice:

- Canon Copy IR 1600 – poř. cena 39.991,60 Kč, r. poř. 2002

Město Strakonice – vybavení dětských hřišť:

- Roundabout 151155, Hags – Rennerovy sady - poř. cena 63.684,60 Kč, pořízen 11.09.2003

- 4 houpačka Swing set 120404, Hags – Rennerovy sady - poř. cena 49.739,55 Kč, pořízena 11.09.2003

- Pružinovka CH-D-005 – DH Zvolenská - poř. cena 26.656,- Kč, pořízena 11.12.2007.

8) Finanční odbor

1) Rozpočtová opatření č. 1 – 3

Usnesení č.311/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 1 - finanční vypořádání s jednotlivými odbory MěÚ

Zvýšení schváleného rozpočtu výdajů roku 2016 o částku **23 888 400,- Kč** na úhradu výdajů, jejichž předpokládané financování v roce 2015 nebylo provedeno a převádí se do roku 2016:

366 000,- Kč odborná správa lesů – úhrada faktur za zadané zakázky – kácení stromů u Blatenského mostu, odstranění následků kalamity - kůrovec

1 644 000,- Kč	(rozp. 2015: 1 430,0 tis. Kč, čerpáno: 1 062,8 tis. Kč, zbývá: 367,2 tis. Kč) přesun prostředků na výkupy pozemků z důvodu provedení protipovodňových opatření v ul. Pohraniční stráže a výkup pozemků pod komunikacemi v okolí obchodního domu Billa u nádraží
725 000,- Kč	(rozp.2015: 2 922,0 tis. Kč, čerpáno: 1 277,9 tis. Kč, zbývá: 1 644,1 tis.Kč) přesun prostředků na provedení nových plakátovacích ploch
758 000,- Kč	(rozp. 2015: 900,0 tis. Kč, čerpáno: 175,0 tis. Kč, zbývá: 725,0 tis.Kč) přesun prostředků na akci „ÚV Pracejovice - rekonstrukce“ na dofinancování akce ve zkušebním provozu, úhrada prací dle vystavených objednávek
367 000,- Kč	(rozp. 2015: 77 888,4 tis.Kč, čerpáno: 77 129,0 tis.Kč, zbývá: 759,4 tis.Kč) přesun prostředků na opravy a rekonstrukce vodovodů a kanalizací
169 000,- Kč	(rozp. 2015: 2 833,0 tis. Kč, čerpáno: 2 462,6 tis. Kč, zbývá: 370,4 tis. Kč) přesun prostředků na opravy a rekonstrukce komunikací a chodníků a s tím spojené vypracování projektové dokumentace (úprava projekt. dokumentace komunikace Větrolamka, opravy chodníků Bezděkovská ul)
1 086 000,- Kč	(rozp. 2015: 4 750,9 tis. Kč, čerpáno: 4 581,8 tis. Kč, zbývá: 169,1 tis. Kč) přesun prostředků na akci „Regenerace sídliště Stavbařů“ na dofinancování akce v případě získání dotace
50 000,- Kč	(rozp.2015: 1 108,0 tis. Kč, čerpáno: 21,8 tis. Kč, zbývá: 1 086,2 tis.Kč) přesun prostředků na dofinancování akce „Revitalizace Rennerových sadů“
805 000,- Kč	(rozp. 2015: 5 150,0 tis. Kč, čerpáno: 4 483,4 tis. Kč, zbývá: 666,6 tis.Kč) přesun prostředků na akci „Výměna oken a dveří, Stavbařů čp. 204, 205, 206“ na financování 2. etapy stavebních úprav
6 395 000,- Kč	(rozp. 2015: 4 500,0 tis.Kč, čerpáno: 3 694,6 tis.Kč, zbývá: 805,4 tis.Kč) přesun prostředků na akci „Stavební úpravy zimního stadionu“ na financování schválené akce
3 483 000,- Kč	(rozp. 2015: 6 882,6 tis. Kč, čerpáno: 486,4 tis. Kč, zbývá: 6 396,2 tis. Kč) přesun prostředků na akci „Rekonstrukce plaveckého stadionu ve Strakonících – výměna pískových filtrů“ na financování schválené akce
570 000,- Kč	(rozp. 2015: 3 628,1 tis. Kč, čerpáno: 144,2 tis. Kč, zbývá: 3 483,9 tis. Kč) přesun prostředků na akci „Výměna výdejního pultu ve školní jídelně ZŠ F. L. Čelakovského, budova v Jezerní ulici“. Z důvodu neodstraněných vad díla nebyla akce loni převzata a uhrazena
2 229 000,- Kč	(rozp. 2015: 600,0 tis. Kč, čerpáno: 29,5 tis. Kč, zbývá: 570,5 tis. Kč) přesun prostředků na akci „ZŠ Povážská – výstavba nové budovy“ na dokončení stavby, v současné době je pozastavena úhrada faktur z důvodu reklamovaných závad
120 000,- Kč	(rozp. 2015: 2 558,0 tis. Kč, čerpáno: 328,6 tis. Kč, zbývá: 2 229,4 tis. Kč) přesun prostředků na úhradu znaleckých posudků - na zpracování znaleckého posudku řešené závady na ZŠ Povážská
2 465 000,- Kč	(rozp. 2015: 260,0 tis. Kč, čerpáno: 139,6 tis. Kč, zbývá: 120,4 tis. Kč) přesun nevyčerpaných prostředků na úhradu právních služeb
48 000,- Kč	(rozp. 2015: 5 000,0 tis.Kč, čerpáno: 2 534,3 tis.Kč, zbývá: 2 465,7 tis. Kč) přesun prostředků na energetické audity na financování zadaného auditu a energetického průkazu k objektu bývalé MŠ Ellerova
100 000,- Kč	(rozp. 2015: 162,6 tis. Kč, čerpáno: 114,1 tis. Kč, zbývá: 48,5 tis. Kč) přesun prostředků na zpracování žádosti o dotaci na akci „Jímání vody Pracejovice“
100 000,- Kč	(rozp. 2015: 130,0 tis. Kč, čerpáno: 26,8 tis. Kč, zbývá: 103,2 tis. Kč) přesun prostředků na položku studie a územní plán na zpracování studie příležitostí - brownfields
	(rozp. 2015: 200,0 tis. Kč, čerpáno: 57,4 tis. Kč, zbývá: 142,6 tis. Kč)

496 900,- Kč	přesun nadačního příspěvku ČEZ na realizaci workoutového hřiště, finanční prostředky byly připsány na účet města v prosinci roku 2015, realizace proběhne v roce 2016
7 500,- Kč	přesun nevyčerpaných prostředků z položky Zdravé město na úhradu výdajů spojených s realizací Dobrovolně pro Strakonice 2016 (rozp. 2015: 103,0 tis. Kč, čerpáno: 95,5 tis. Kč, zbývá: 7,5 tis. Kč)
200 000,- Kč	přesun příspěvku firmy ZNAKON, a.s. na vybudování dětského hřiště v areálu školy Dukelská dle Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 16.11.2015, finanční prostředky byly připsány na účet města v prosinci roku 2015
15 000,- Kč	přesun prostředků odboru ŠaCR na vydání publikace Ohlédnutí za sportem Strakonice, bude realizováno v roce 2016 (rozp. 2015: 30,0 tis. Kč, čerpáno: 11,2 tis. Kč, zbývá: 18,8 tis. Kč)
539 000,- Kč	přesun prostředků odboru ŽP na projektové práce a studie spojené s odpadovým hospodářstvím – bioodpady (rozp. 2015: 750,0 tis. Kč, čerpáno: 210,1 tis. Kč, zbývá: 539,9 tis. Kč)
435 000,- Kč	přesun nevyčerpaného příspěvku ze státního rozpočtu na výkon pěstounské péče (rozp. 2015: 464,4 tis. Kč, čerpáno: 29,4 tis. Kč, zbývá: 435,0 tis. Kč)
15 000,- Kč	přesun prostředků na reprezentaci a zajištění pohoštění (rozp. 2015: 165,0 tis. Kč, čerpáno: 149,6 tis. Kč, zbývá: 15,4 tis. Kč)
700 000,- Kč	přesun prostředků na podporu MHD ve Strakonících na základě Smlouvy o zajištění osobní dopravy jako veřejné služby na území města Strakonice. (rozp. 2015: 5 600,0 tis. Kč, čerpáno: 4 671,3 tis. Kč, zbývá: 928,3 tis. Kč)

RO č. 2 ve výši 357 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z položky určené na výplatu platů zaměstnanců města (pol. 5011) na položku výplata odstupného (pol. 5024) z důvodu povinnosti zaměstnavatele vyplatit odstupné v případě ukončení pracovního poměru dle § 52 c) ZP.

RO č. 3 ve výši 500 000,- Kč

Navýšení rozpočtu výdajů na odkup 50 ks akcií společnosti ROS a.s., se sídlem Písecká 1279, Strakonice, IČO 45021511 od města Blatná za cenu 10 000,- Kč / akcii. Finanční prostředky budou použity v případě podpisu smlouvy o převodu akcií mezi městem Strakonice a městem Blatná. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 1 - 3 provést.

III. Bere na vědomí

Přehled rozpočtových opatření za rok 2016.

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta

Milan Jungvirt v.r.
místostarosta