

U s n e s e n í

z 11. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 20.4. 2016 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- Zahájení jednání **Usnesení č.312/ZM/2016**
- 1) Odbor rozvoje**
1) Projekt „Technologický park Strakonice“ **Usnesení č.313/ZM/2016**
2) Návrh na pořízení změny Územního plánu Strakonice **Usnesení č.314/ZM/2016**
- 2 Kancelář starosty**
1) Přísedící u Okresního soudu **Usnesení č.315/ZM/2016**
- 3) Teplárna Strakonice a.s. – zástupce na VH** **Usnesení č.316/ZM/2016**
- 4) Finanční odbor**
1) Rozpočtová opatření č. 24 – 28 **Usnesení č.317/ZM/2016**
2) Smlouva o dotaci - JHK **Usnesení č.318/ZM/2016**
3) Smlouva o dotaci – Nemocnice Strakonice, a.s. **Usnesení č.319/ZM/2016**
- 5) Zápis č.1/2016 ze zasedání Finančního výboru ze dne 25.1.2016** **Usnesení č.320/ZM/2016**
- 6) Sociální odbor**
1) Dotace Občanskému sdružení PREVENT **Usnesení č.321/ZM/2016**
2) Dotace Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní-profesní oblast a osobnostní rozvoj **Usnesení č.322/ZM/2016**
- 7) Majetkový odbor** **Usnesení č.323/ZM/2016-č.342/ZM/2016**
- 8) Rozpočtové opatření č. 33** **Usnesení č.343/ZM/2016**

Zahájení jednání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání ZM 2.3.2016 Mgr. Bernad, p. Christelbauer ověřili příslušný zápis z jednání ZM.

Usnesení č.312/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

program jednání včetně navržených úprav 11. zasedání Zastupitelstva města Strakonice (viz zápis)

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení: Zach Pavel DiS., PhDr.Ivana Říhová, Mgr.Ing.Pavel Vondryš

b) ověřovatele zápisu : Ing. Josef Moučka, p. Jaroslav Horejš

c) volební komisi : Ing. Josef Moučka, Mgr. Radek Sosna, p. Josef Štrébl

1) Odbor rozvoje

1) Projekt „Technologický park Strakonice“

Usnesení č.313/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s přípravou projektu „Technologického parku Strakonice“ spočívajícího v revitalizaci areálu bývalé přádelny Na Dubovci v k.ú. Nové Strakonice

II. Jmenuje

řídící výbor pro přípravu projektu „Technologického parku Strakonice“ ve složení:

Mgr. Břetislav Hrdlička (starosta),

Ing. Rudolf Oberfalcer (radní),

Ing. Jana Narovcová (vedoucí majetkového odboru),

Ing. arch. Marta Slámová (vedoucí odboru rozvoje),

Ing. Zdeněk Hušek (SMART DIALOG s.r.o., Rybalkova 382/57, Praha 10 – Vršovice),

Ing. Miroslav Říha (ředitel centra inovací, Trim and Fabrics Automotive Experience, zástupce firmy Johnson Controls Strakonice, Heydukova 1111, Strakonice),

Ing. Miloslav Pileček (ředitel školy Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola řemesel a služeb, Strakonice, Zvolenská 934, Strakonice).

III. Pověřuje

řídící výbor řízením realizace projektu „Technologického parku Strakonice“, která spočívá zejména v:

- specifikaci náplně a zaměření objektu resp. celého areálu
- hledání partnerů projektu
- komunikaci s partnery projektu
- koordinaci přípravných projektových prací
- hledání a vyhodnocování způsobu financování realizace projektu
- hledání a vyhodnocování způsobu provozu technologického parku
- hledání a vyhodnocování způsobu financování provozu technologického parku
- přípravě a zajištění podání žádosti/žádostí o dotaci prostřednictvím specializované firmy
- zajištění realizace projektu
- dalších činnostech souvisejících s přípravou a realizací projektu

2) Návrh na pořízení změny Územního plánu Strakonice

Usnesení č.314/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo

z vlastního podnětu o pořízení změny Územního plánu Strakonice spočívající ve změně stanovení podmínek pro funkční využití „plochy vodní a vodohospodářské“

II. Ukládá

odboru rozvoje zajistit projednání předmětné změny Územního plánu Strakonice

2 Kancelář starosty

1) Přisedící u Okresního soudu

Usnesení č. 315/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Volí

na 4 – leté volební období níže uvedeného přisedícího pro Okresní soud ve Strakonících

Pavel Mašek

II. Bere na vědomí

žádost M. Vacíkové o ukončení výkonu funkce přisedící u Okresního soudu ve Strakonících

3) Teplárna Strakonice a.s. – zástupce na VH

Usnesení č. 316/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o tom, že další jednání valné hromady společnosti Teplárna Strakonice a. s. proběhne dne 2.6.2016.

II. Deleguje

pana Milana Jungvirta a jako náhradníky Ing. Rudolfa Oberfalcera a p. Josefa Eignera k zastupování města Strakonice na valné hromadě společnosti Teplárna Strakonice a. s., která se bude konat 2.6.2016.

4) Finanční odbor

1) **Rozpočtová opatření č. 24 – 28**

Usnesení č.317/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 24 ve výši 815 046,- Kč

Snížení dotace na projekt „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru“. Akce byla realizována a v plné výši profinancována v roce 2015, dotace byla na účet města připsána v měsíci březnu 2016. Na základě dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo mezi objednatelem – Město Strakonice a zhotovitelem – EUROVIA CS a.s. došlo ke snížení ceny díla z původní výše 16 214,8 tis. Kč na částku 15 217,8 tis. Kč. Snížení výdajů na projekt ovlivnilo i snížení původně plánované dotace (rozpočet r. 2016: 13 855 tis. Kč, skutečně přijatá dotace 13 040 tis. Kč). Snížení dotace bude kryto použitím prostředků minulých let.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 22.3.	předpoklad čerpání
Revital.sídl. Mír-náměstíčko-snížení dotace		13 855,0	-815,0	13 040,0	0,0	13 040,0
	Minulá léta		-815,0	13 040,0	0,0	13 040,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Příjmy	721		4216	-815,0	17 871
Financování – minulá léta			1122	-815,0	

RO č. 25 ve výši 6 700 000,- Kč

Zařazení akce „Stavební úpravy bytových domů čp. 204, 205 a 206 v ul. Stavbařů ve Strakonících – II. etapa“. V rámci akce dojde k zateplení bytových domů. Rozpočtové opatření bude částečně kryto navýšením převodu z fondu hospodářské činnosti – bytové hospodářství, a to ve výši 3 000 tis. Kč, částečně použitím prostředků minulých let ve výši 3 700 tis. Kč.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 22.3.	předpoklad čerpání
Maj – Stav.úpravy čp 204 – 206, Stavbařů		805,0	6 700,0	7 505,0	0,0	7 500,0
	TS – převod BH	8 000,0	3 000,0	11 000,0	0,0	11 000,0
	Minulá léta		3 700,0			

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
--------------------	-----	----------	---------	--------	----

Výdaje	747	3612	xxxx	6 700,0	
Příjmy		6330	4131	3 000,0	
Financování – minulá léta			8115	3 700,0	

RO č. 26 ve výši 888 250,- Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na vrácení zálohy na kupní cenu za prodej pozemků v lokalitě Mušky manželům Ing. Marku a Janě Osvaldovým, Na sadech 639, Prachatice z důvodu odstoupení od smlouvy (v souladu s usnesením č. 289/ZM/2016 ze dne 2.3.2016). Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

RO č. 27 ve výši 1 450 000,- Kč

Snížení příjmů i výdajů na položce daň z příjmu právnických osob za obec na základě skutečného výpočtu daně z příjmu za rok 2015, kdy obec je plátcem a zároveň příjemcem daně. Na straně výdajů dochází na základě novely rozpočtové skladby k přesunu z položky 5362 na položku 5365.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 22.3.	předpoklad čerpání
Daň z příjmu PO za obec -placená		20 000,0	-1 450,0	18 550,0	0,0	14 165,4
	PO-přijata	20 000,0	-1 450,0	18 550,0	0,0	14 165,4

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	600	6399	5xxx	-1 450,0	
Příjmy			1122	-1 450,0	

RO č. 28 ve výši 4 500 000,- Kč

Navýšení rozpočtu na projekt „Přádelna – Technologické centrum Strakonice“ na financování projektových a přípravných prací (viz. materiál odboru rozvoje). Rozpočtové opatření bude kryto prostředky minulých let.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 4.4.	předpoklad čerpání
Maj–Přádelna–Techn.centrum-projekty		500,0	4 500,0	5 000,0	0,0	5 000,0
	Minulá léta		4 500,0			

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	703	3613	xxxx	4 500,0	
Financování – minulá léta			8115	4 500,0	

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 24 - 28 provést.

III. Bere na vědomí

Přehled rozpočtových opatření roku 2016.

2) Smlouva o dotaci - JHK

Usnesení č.318/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění mezi městem Strakonice jako poskytovatelem a Jihočeskou hospodářskou komorou, IČ 48208248, se sídlem Husova 9, 370 01 České Budějovice jako příjemcem, ve výši 70 000,- Kč na podporu podnikatelského prostředí na Strakonicku. Dotace nebude poskytnuta na hospodářskou činnost organizace

(poskytnutí dotace schváleno v rozpočtu města Strakonice na rok 2016, usnesení č. 238/ZM/2015 ze dne 16.12.2015).

II. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Jihočeské hospodářské komoře IČ 48208248, se sídlem Husova 9, 370 01 České Budějovice

3) Smlouva o dotaci – Nemocnice Strakonice, a.s.

Usnesení č.319/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění mezi městem Strakonice jako poskytovatelem a Nemocnicí Strakonice a.s., IČ 26095181, se sídlem Radomyšlská 336, 386 29 Strakonice jako příjemcem, ve výši 1 100 000,- Kč na pořízení zdravotnické techniky – SpyGlass, sloužící k endoskopii žlučových cest a pankreatického vývodu (poskytnutí dotace schváleno usnesením č. 237/ZM/2015 ze dne 16.12.2015).

5) Zápis č.1/2016 ze zasedání Finančního výboru ze dne 25.1.2016

Usnesení č.320/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis z jednání finančního výboru č. 1/2016 ze dne 25.1.2016

II. Souhlasí

s vyplácením odměn dle ust. § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v pl.zn. členům kontrolního a finančního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva města, od 1. 5. 2016 ve výši 500,- Kč za každou účast na jednání výboru.

6) Sociální odbor

1) Dotace Občanskému sdružení PREVENT

Usnesení č.321/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Občanskému sdružení PREVENT 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 300.000 Kč na osobní a provozní náklady spojené s poskytováním sociální služby CROSS Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Prevent, Lidická 193, 386 01 Strakonice, v předloženém znění.

II. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Občanskému sdružení PREVENT 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice.

2) Dotace Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní-profesní oblast a osobnostní rozvoj

Usnesení č.322/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní-profesní oblast a osobnostní rozvoj, o.p.s, Záboří 83, 387 34 Záboří, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 200.000 Kč na mzdové a provozní náklady spojené se sociální službou odborné sociální poradenství v

předloženém znění. Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 400.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2016.

II. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní-profesní oblast a osobnostní rozvoj, o.p.s, Záboří 83, 387 34 Záboří.

7) Majetkový odbor

1) Vyhlášení záměru na prodej pozemků v lokalitě Mušky

Usnesení č.323/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej:

- pozemku p.č. 320/332 o výměře 830 m²
- pozemku p.č. 320/327 o výměře 27 m², p.č. 320/329 o výměře 770 m² a p.č. 320/328 o výměře 7 m², tj. plocha určená k výstavbě RD o celkové výměře 804 m²
- pozemku p.č. 320/351 o výměře 606 m² a p.č. 320/352 o výměře 329 m², tj. plocha určená k výstavbě RD o celkové výměře 935 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice.

II. Souhlasí

v souvislosti s novelou zákona o dani z přidané hodnoty s navýšením stanovené minimální ceny 950,- Kč/m² o její navýšení o aktuální sazbu DPH v případě, že žadatel bude mít zájem uzavřít s městem Strakonice smlouvu o smlouvě budoucí kupní, kde budou uvedeny podmínky výstavby RD, to znamená do 2 let od podpisu SoSBK započít se stavbou a do 5-ti let od podpisu smlouvy předložit budoucímu prodávajícímu úředně ověřenou kopii oznámení stavebníka o záměru započít s užíváním stavby (§ 120 zákona č. 183/2006 Sb.) potvrzené podatelnu stavebního úřadu spolu s potvrzením stavebního úřadu, že způsob užívání budovy v ohlášení odpovídá skutečnosti,

případně předložit budoucímu prodávajícímu úředně ověřený písemný souhlas stavebního úřadu s užíváním stavby podle § 120 odst. 4 stavebního zákona,

případně předložit budoucímu prodávajícímu úředně ověřený souhlas stavebního úřadu s užíváním stavby k danému způsobu využití stavby vydaný podle žádosti o její dodatečné povolení (§129 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb.)

III. Souhlasí

v souvislosti s novelou zákona o dani z přidané hodnoty s navýšením stanovené minimální ceny 1.050,- Kč/m² o její navýšení o aktuální sazbu DPH v případě, že žadatel bude mít zájem uzavřít s městem Strakonice kupní smlouvu s tím, pokud kupující splní níže uvedené podmínky, vzniká mu nárok na poskytnutí slevy z kupní ceny ve výši 100,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. Nárok na poskytnutí slevy z kupní ceny vzniká za současného splnění následujících podmínek:

- kupující předloží prodávajícímu pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu rodinného domu postaveného na převáděném pozemku, případně předloží jiné povolení k trvalému užívání předmětné stavby rodinného domu dle příslušných stavebních předpisů, a to ve lhůtě do 5-ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděnému pozemku ve prospěch kupujícího dle této smlouvy,
- kupující nepřevede převáděný pozemek na jinou osobu, a to rovněž ve lhůtě do 5-ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděnému pozemku ve prospěch kupujícího dle této smlouvy.

2) Manželé Jiří a Soňa Panuškoví, – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.324/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 218/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 17 m², a to z důvodu ponechání uceleného tvaru pozemku.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele o prodej pozemku p.č. 218/1 v k.ú. Strakonice z evidence o prodej předmětného pozemku.

3) Pan Pavel Stibranyi, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.325/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 596/23 o výměře 129 m² a pozemku p.č. 596/24 o výměře 387 m², vše v katastrálním území Přední Ptákovice, za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem (po zaokrouhlení) 1.100,- Kč/m², tj. cena včetně DPH, to znamená minimálně celkem za oba dva pozemky (po zaokrouhlení) 570.000,- Kč, včetně DPH, za účelem výstavby rodinného domu.

4) Paní Alena Kotrchová (dcera pana Šťastného), pan Václav Šťastný, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.326/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 596/23 o výměře 129 m² a pozemku p.č. 596/24 o výměře 387 m², vše v katastrálním území Přední Ptákovice, za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem (po zaokrouhlení) 1.100,- Kč/m² tj. cena včetně DPH, to znamená minimálně celkem za oba dva pozemky (po zaokrouhlení) 570.000,- Kč, včetně DPH, za účelem výstavby rodinného domu.

5) Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 595/14 v kat. území Nové Strakonice

Žadatel: BNK, a.s., IČ 260 25 639

Volyňská 189, 386 01 Strakonice

Usnesení č.327/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc.č. 595/14 v kat. území Nové Strakonice, neboť se jedná o poměrně exponované místo pro budoucí možný rozvoj města.

6) Pan Ladislav Charvát, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.328/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 633/4 o výměře cca 120 m² v k.ú. Nové Strakonice panu Ladislavu Charvátovi, za jeho cenovou nabídku, tj. 810,- Kč/m² + DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění.

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

Kupující byl seznámen se stanoviskem odboru rozvoje a bere ho na vědomí, to znamená, že předmětný pozemek je Územním plánem Strakonice určen pro funkční využití „plocha veřejných prostranství“.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

7) Usnesení Zastupitelstva města Strakonice týkající se ceny za prodej pozemků

Usnesení č.329/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje z platných usnesení:

usnesení ZM číslo 119/ZM/2011 ze dne 15.6.2011 a 16.6.2011, týkající se stanovené ceny za prodej nemovité věci v majetku města Strakonice s tím, že každý prodej bude řešen individuálně a cena následně bude stanovena např. dle znaleckého posudku.

8) Odkoupení pozemku parc.č. st. 15/18 s víceúčelovou stavbou v kat. území Nové Strakonice

Usnesení č.330/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s odkoupením id. podílu ve výši 9/10 na pozemku parc.č. st. 15/18, jehož součástí je víceúčelová stavba, v kat. území Nové Strakonice, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, od společnost VIRGO+ s.r.o., IČ 26078767, se sídlem Na Dubovci 140, Strakonice II, 386 01 Strakonice. Prodej nemovitosti (id. 9/10) je řešen v rámci insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSCB 28 INS 27629/2014.

II. Souhlasí

s odkoupením id. podílu ve výši 1/10 na pozemku parc.č. st. 15/18, jehož součástí je víceúčelová stavba, v kat. území Nové Strakonice, za kupní cenu ve výši 90.667,- Kč, s tím, že je možné v rámci dražby jít až na 100.000,-Kč, což je horní hranice tedy nejvyšší možná cena. Vlastníkem je společnost IDS – CZ s.r.o., IČ 26081776, se sídlem Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice. Prodejem tohoto podílu (id. 1/10) je pověřen soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Prokopova 339/14, 397 01 Písek (čj. 117 EX-2016/2014). Dražební vyhláška je přílohou tohoto materiálu.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku zastupováním města Strakonice ve výše uvedené dražbě, tzn. činěním podání v rámci toho, co bylo schváleno jako horní hranice kupní ceny.

9) Jihočeský kraj, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice – bezúplatný převod pozemků včetně stavby pozemní komunikace

Usnesení č.331/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, jejímž předmětem je budoucí darování stavby pozemní komunikace, silnice III/00429 v délce 0,543 km, postavené na pozemcích p.č. 1066/108 o výměře 348 m², p.č. 1066/111 o výměře 2813 m² a p.č. 1066/114 o výměře 751 m², vše k.ú. Strakonice, včetně všech součástí a příslušenství a včetně těchto pozemků.

II. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, jejímž předmětem je darování stavby pozemní komunikace, silnice III/00429 v délce 0,543 km, postavené na uvedených pozemcích p.č. 1066/108 o výměře 348 m², p.č. 1066/111 o výměře 2813 m² a p.č. 1066/114 o výměře 751 m², vše k.ú. Strakonice, včetně součástí a příslušenství

a včetně těchto pozemků, a to po provedení změny kategorie pozemní komunikace, tj. vyřazení předmětu daru z kategorie silnic III. třídy.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

10) Jednota, spotřební družstvo ve Volyni, IČ: 00031917, DIČ CZ00031917 se sídlem náměstí Hrdinů 69, Volyně – směna pozemku p.č. 747/4 v k.ú. Nové Strakonice a pozemku p.č. 147/17 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.332/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se směnou pozemku p.č. 147/17 o výměře 152 m² v k.ú. Strakonice, odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 147/1 v k.ú. Strakonice (vlastnictví města Strakonice), za pozemek p.č. 747/4 o výměře 101 m² v k.ú. Nové Strakonice (vlastnictví Jednoty, spotřební družstvo ve Volyni se sídlem náměstí Hrdinů 69, Volyně, IČ: 00031917, DIČ: CZ 0031917) s doplatkem Jednoty pro město Strakonice ve výši 62.082,-Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

11) Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Strakonice, IČ: 46666231, Katovická 175, Strakonice – směna pozemků

Usnesení č.333/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se směnou části pozemku p.č. 492/1 o výměře cca 47 m² v k.ú. Nové Strakonice (vlastnictví města Strakonice), za část pozemku p.č. 42/2 o výměře cca 20 m² v k.ú. Nové Strakonice (vlastnictví Českého rybářského svazu, z.s., místní organizace Strakonice, IČ: 46666231, Katovická 175, Strakonice) s doplatkem Českého rybářského svazu, z.s. Doplatek je ve výši, která bude dána rozdílem hodnot směňovaných nemovitostí, přičemž tyto ceny nemovitostí jsou stanoveny podle znaleckého posudku (cena stanovena dle platných zákonů a vyhlášky MF ČR), kdy cena za 1 m² je 300,-Kč včetně DPH v zákonné výši. Přesné výměry pozemků a následně i hodnoty směňovaných pozemků budou stanoveny podle geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

12) Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – žádost o úplatný převod pozemku p.č. 1066/143, odděleného z pozemku p.č. 1066/113 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.334/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o úplatný převod pozemku p.č. 1066/143 o výměře 1102 m², odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1066/113 v k.ú. Strakonice.

13) Bezúplatný převod částí dopravního napojení nákupního centra v lokalitě Katovická

Usnesení č.335/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení zastupitelstva č. 483/ZM/2013 ze dne 3.4.2013 a nahrazuje ho následujícím:

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu části dopravního napojení nákupního centra v lokalitě Katovická blíže specifikované v příloze tohoto usnesení (text smlouvy) mezi společností NewCo Immo CZ GmbH, se sídlem In der Buttergrube 9, 99428 Weimar-Legefild, Spolková republika Německo, jako převodcem a městem Strakonice jako nabyvatelem.

III. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy.

14) Pan Vladislav Pivrnec, – žádost o sdělení stanoviska k uplatnění předkupního práva k pozemku p.č. 523/1 v k.ú. Strakonice (podíl 1/16)

Usnesení č.336/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s využitím nabídky koupě podílu o velikosti 1/16 k pozemku p.č. 523/1 v k.ú. Strakonice o celkové výměře 12 911 m², od pana Vladislava Pivrnce, (vlastník této nemovité věci) za částku ve výši 32.000,-Kč z titulu předkupního práva zřízeného ve prospěch města Strakonice podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

II. Souhlasí

s výkupem podílu o velikosti 1/16 k pozemku p.č. 523/1 v k.ú. Strakonice o celkové výměře 12 911 m², od pana Vladislava Pivrnce, (vlastník této nemovité věci) za částku ve výši 32.000,-Kč.

III. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

15) Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) k pozemku p.č. 626/3 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti se stavbou: „Podsrp – osvětlení přechodu pro chodce“

Usnesení č.337/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) a následně po vybudování a po vyhotovení geometrického plánu Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) mezi smluvními stranami, a to Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (budoucí povinný), IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 a městem Strakonice se sídlem Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810 (budoucí oprávněný), jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) ve prospěch města Strakonice (oprávněný), spočívající v povinnosti povinného strpět uložení kabelu a umístění stožáru pro osvětlení přechodu pro chodce do pozemku parc. č. 626/3, k.ú. Přední Ptákovice (vlastník ŘSD ČR), a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene – služebnosti 10 bm.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou, a to úplatně za jednorázovou částku 605,-Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

16) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, DIČ CZ70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s realizací stavby: „Strakonice - oprava vodovodu LT 400 v prostoru

kolejiště“

Usnesení č.338/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) mezi smluvními stranami, a to Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 (povinný) a městem Strakonice se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice, IČ: 00251810 (oprávněný). Předmětem této smlouvy je vymezení věcného břemene osobní služebnosti zemního vedení vodovodního řadu. Obsahem tohoto věcného břemene je právo oprávněného (město Strakonice) zřídit, provozovat, opravovat a udržovat zemní vedení vodovodního řadu na dotčených pozemcích, a to p.č. 732 a p.č. 43/3, vše v k.ú. Nové Strakonice, jakož i právo provádět výměnu, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti včetně odstranění.

Právo služebnosti inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu, která činí 64.210,-Kč + DPH v zákonné výši.

Zálohová platba za zřízení práva věcného břemene byla uhrazena dne 30.10.2015 ve výši 77.778,80 Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) Pan Tomáš Macholda, a pan Karel Holý, - žádost o výmaz předkupního práva

Usnesení č.339/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výmazem předkupního práva zapsaného ve prospěch města Strakonice k pozemku p.č. 116/1 o výměře 1 030 m² v k.ú. Dražejov u Strakonic, zřízeného podle §101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

18) Pan Sáva Jágr, - žádost o vrácení slevy z kupní ceny před stanoveným termínem

Usnesení č.340/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím slevy z kupní ceny, jejíž výše byla stanovena v kupní smlouvě číslo 2014-106, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Sávou Jágrem, a to ve výši 80.400,- Kč dříve, než ve smlouvě stanoveným termínem, tj. před 31. prosince 2018, a to již po kolaudaci stavby.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke kupní smlouvě číslo 2014 – 106, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Sávou Jágrem, , týkající se poskytnutí slevy z kupní ceny před stanoveným termínem, dle kupní smlouvy číslo 2014 – 106, tj. po kolaudaci stavby.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

19) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č.341/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Městský úřad Strakonice:

- tiskárna HP 5L – poř. cena 29.262,90 Kč, r.poř. 1997

- PC Celeron 2,13GHz/512MB/80GB – poř. cena 32.619,37 Kč, r.poř. 2000
- PC Pentium 1500MHz/384MB/55GB – poř. cena 112.160,42 Kč, r.poř. 2000
- PC Celeron 2,4GHz/768MB/10GB – poř. cena 34.449,90 Kč, r.poř. 2000.

20) ŘSD – Společné zadávací řízení na základě Smlouvy o sdružení zadavatelů a Smlouvy o spolupráci za účelem realizace veřejně prospěšné stavby veřejné zakázky: „I/22 Strakonice“

Usnesení č.342/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení zastupitelstva č. 197/ZM/2015 ze dne 2.9.2015:

II. Souhlasí

s předloženou upravenou zadávací dokumentací nadlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „I/22 Strakonice“ zpracovanou v rámci společného zadávacího řízení na základě uzavřené „Smlouvy o sdružení zadavatelů“ č. 2015 – 00045 mezi městem Strakonice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, správou České Budějovice, IČ: 65993390, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice a na základě dne 4.2.2016 uzavřené „Smlouvy o spolupráci za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „I/22 Strakonice“ č. 2015 – 00494 mezi městem Strakonice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4. Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky (90% nabídková cena stavby, 10% délka záruční doby).

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné zadávací dokumentace.

8) Rozpočtové opatření č. 33

Usnesení č.343/ZM/2016

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení č.237/ZM/2015 ze dne 16. 12. 2015 v části

„II. Schvaluje

Poskytnutí účelové dotace ve výši 1 100 000,- Kč Nemocnici Strakonice a.s., IČ 26095181, se sídlem Radomyšlská 336, 386 29 Strakonice na pořízení zdravotnické techniky – SpyGlass, sloužící k endoskopii žlučových cest a pankreatického vývodu. Bude kryto vratkou příspěvku ZŠ Dukelská do rozpočtu zřizovatele, a to po obdržení dotace na projekt „Nejlepší škola ZŠ Dukelská“ (viz RO č. 130),“

a to z důvodu přednostního zajištění financování potřeb příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je město Strakonice.

II. Schvaluje

RO č. 33 ve výši 1 100 000,- Kč

Navýšení příspěvku příspěvkové organizaci MěÚSS Strakonice na pořízení polohovacích lůžek pro domovy pro seniory a domov se zvláštním režimem a na nákup vyvolávacího a signalizačního zařízení.

Rozpočtové opatření bude kryto vratkou příspěvku ZŠ Dukelská do rozpočtu zřizovatele.

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta

Milan Jungvirt v.r.
místostarosta