***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

# 71/1a majetkové záležitosti

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 15. března 2017

K projednání v zastupitelstvu města dne 19. dubna 2017

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Návrh usnesení:

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **INV.Č.** | **Položka** | **Pořízeno** | **Pořiz. cena** | **Závada** |
| 22/70/137 | Tiskárna HP 2100 | 12/1999 | 44 051,80 | základní deska KO |
| 22/70/150 | Tiskárna HP 2100TN | 6/2000 | 52 704,00 | zničená fixační fólie a opotřebovaný přítlačný válec, oprava nerentabilní |
| 22/70/240 | 3COM Switch 3300 SM 10/100 24p | 10/2001 | 86 629,76 | zamrzává, hlučný |
| 22/70/245 | 3COM Switch 3300 SM 100 base | < 2003 | 65 368,90 | ventilátor hlučný, převod z OkÚ |
| 22/70/247 | 3COM Switch 3300 SM 10/100 24p | < 2003 | 86 629,76 | několik nefunkčních portů, převod z OkÚ |
| 22/70/268 | kopírovací stroj Minolta | 8/2004 | 64 141,00 | viz. protokol SAIKO-servis |
| 28/0/2517 | Digitální fotoaparát Olympus + paměťová karta | 1/2000 | 32 010,00 | elektronická závada, oprava nerentabilní |
| 28/0/3763 | optický konvektor D Link DFE-855 (2ks) | < 2003 | 26 156,80 | nefunkční, oprava nerentabilní |
| 22/70/5249 | kopírovací stroj Minolta Bizhup C253 | 3/2009 | 142 681,00 | viz. protokol SAIKO-servis |

## 2) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 019 o velikosti 1+1 (44,60 m2) v domě č.p. 1140, Sídl. 1. máje 1140, Strakonice I

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s prodejem b.j. 019/1140 o velikosti 1+1 (44,60 m2) v domě č.p. 1140, Sídl. 1. máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů), manželům Janu Leškovi, Strakonice a Sabině Leškové, Strakonice, za cenu 856.666,-Kč. Daň z nabytí nemovitosti hradí kupující.

### II. Souhlasit

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s manž. Janem Leškem, Strakonice a Sabinou Leškovou, Strakonice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 019/1140 o velikosti 1+1 (44,60 m2) v domě č.p. 1140, Sídl. 1. máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 856.666,- Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

### III. Souhlasit

s uzavřením Kupní smlouvy s manželi Janem Leškem, Strakonice a Sabinou Leškovou, Strakonice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 019/1140 o velikosti 1+1 (44,60 m2) v domě č.p. 1140, Sídl. 1. máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 856.666,- Kč.

### IV. Souhlasit

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 019 o velikosti 1+1 (44,60 m2) v domě č.p. 1140, Sídl. 1. máje, Strakonice I, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

### V. Pověřit

starostu města podpisem předmětných smluv.

## 3) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 021 o velikosti 3+1 (76,35 m2) v domě č.p. 1237, ul. Mládežnická, Strakonice I

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s prodejem b.j. 021/1237 o velikosti 3+1 (76,35 m2) v domě č.p. 1237, ul. Mládežnická, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů), panu Milanu Zábranskému, Strakonice, za cenu 1.303.541,-Kč. Daň z nabytí nemovitosti hradí kupující.

### II. Souhlasit

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Milanem Zábranským, Strakonice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 021/1237 o velikosti 3+1 (76,35 m2) v domě č.p. 1237, ul. Mládežnická, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 1.303.541,- Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

### III. Souhlasit

s uzavřením Kupní smlouvy s panem Milanem Zábranským, Strakonice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 021/1237 o velikosti 3+1 (76,35 m2) v domě č.p. 1237, ul. Mládežnická, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 1.303.541,- Kč.

### IV. Souhlasit

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 021 o velikosti 3+1 (76,35 m2) v domě č.p. 1237, ul. Mládežnická, Strakonice I, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

### V. Pověřit

starostu města podpisem předmětných smluv.

**4) Paní Jindřiška Jandová, Strakonice – žádost o odkoupení bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

*Varianta A:*

### I. Souhlasit

s vyhlášením záměru na prodej bytové jednotky č. 035 v domě č.p. 1142, Sídl. 1. máje, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 29,00 m2, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, za účelem prodeje předmětné bytové jednotky stávajícímu nájemci.

*Varianta B:*

### I. Souhlasit

s vyhlášením záměru na prodej bytové jednotky č. 035 v domě č.p. 1142, Sídl. 1. máje, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 29,00 m2, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, přičemž minimální cena za prodej je stanovena ve výši 282.750,- Kč.