***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

# 72/1a majetkové záležitosti

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 29. března 2017

K projednání v zastupitelstvu města dne 19. dubna 2017

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) Manželé Alena a Jiří Chalušovi,– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Nesouhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 352/17 o výměře cca 450 m2 v k.ú. Horní Vltavice.

**II. Souhlasit**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku 352/17 v k.ú. Horní Vltavice.

**2) Paní Marie Trojanová, – žádost o bezúplatný převod – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 682/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 50 m2, na kterém se nachází sjezdy, schody a zídky sloužící k užívání bytových jednotek a společných prostor v domech čp. 39, 40, 41, 42, 43, 44, 60, 61 ulice Školní, Dukelská a Bezděkovská, Strakonice.

**3) Pan Pavel Vlček, IČ 13514296 – žádost o prodej pozemků – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Nesouhlasit**

s vyhlášením záměru na  prodej pozemku p.č. st. 374 o výměře 271 m2, na kterém se nachází stavba čp. 72, občanská vybavenost ve vlastnictví jiného subjektu a dále sousedící pozemky p.č. 1606 o výměře 193 m2, p.č. 246 o výměře 499 m2 a část pozemku p.č. 245/1 o výměře cca 137 m2 , vše v k.ú. Strakonice.

**II. Souhlasit**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. st. 374 o výměře 271 m2, na kterém se nachází stavba čp. 72 občanská vybavenost ve vlastnictví jiného subjektu a dále sousedící pozemky p.č. 1606 o výměře 193 m2, p.č. 246 o výměře 499 m2 a část pozemku p.č. 245/1 o výměře cca 137 m2 , vše v k.ú. Strakonice.

**4) Pan Michal Duba,– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Nesouhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej celého a ani části pozemku p.č. 1269/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

**II. Souhlasit**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. 1269/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

**5) Manželé Miroslav a Jaroslava Zíkovi,– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemků v dané lokalitě tak, jak jsou doposud užívány a zaploceny, to znamená:

* část pozemku p.č. 767/14 v k.ú. Strakonice o výměře cca 21 m2, přesná výměra prodávaného pozemku bude určena na základě geometrického plánu.
* část pozemku p.č. 767/14 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25 m2, přesná výměra prodávaného pozemku bude určena na základě geometrického plánu.
* částí pozemků p.č. 767/14, p.č. 767/15 a p.č. 765/1 vše v k.ú. Strakonice, o výměře cca 6 m2, přesná výměra prodávaných pozemků bude určena na základě geometrického plánu.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 767/14 o výměře cca 25 m2 v k.ú. Strakonice a doporučuje řešit celou zažitost prodejem pozemku.

**6) Pan Jan Novotný, – žádost o prodej částí pozemků**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s prodejem částí pozemků p.č. 1269/25 a p.č. 1269/138, vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, o celkové výměře cca 470 m2, panu Janu Novotnému, za cenu 100,- Kč/m2, s tím, že pan Novotný bude respektovat ochranné pásmo výtlačného řadu vodárny Pracejovice DN 300. V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní  ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra částí pozemků bude určena na základě geometrického plánu.

**II. Pověřit**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**7) JATKY Hradský, s.r.o., Písecká 594, Strakonice, IČ 60069856 – žádost o prodej pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s prodejem celého pozemku p.č. 1729 o výměře 144 m2 v k.ú. Strakonice za cenu 86.400,- Kč + aktuální sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, společnosti JATKY Hradský, s.r.o., Strakonice I, Písecká 594, IČ 60069856 a dále bude kupující hradit veškeré náklady související s převodem vlastnického práva k předmětné nemovitosti.

**II. Pověřit**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**8) Pan Vladimír Hlinka,– žádost o prodej pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s prodejem části pozemku p.č. 775/24 o výměře cca 135 m2 v k.ú. Strakonice paní Renatě Křížové, za cenu 509,- Kč/m2 s tím, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a samotná kupní smlouva bude uzavřena po dostavbě stavby Severního dopravního půloblouku, tj. stavba silnice „I/22 Strakonice“. Přesná výměra prodávaného pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

**II. Souhlasit**

s prodejem části pozemku p.č. 775/24 o výměře cca 205 m2 a části pozemku p.č. 774/6 o výměře cca 60 m2 , vše v k.ú. Strakonice, panu Vladimíru Hlinkovi, za cenu 509,- Kč/m2 s tím, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a samotná kupní smlouva bude uzavřena po dostavbě stavby Severního dopravního půloblouku, tj. stavba silnice „I/22 Strakonice“. Přesná výměra prodávaných pozemků bude určena na základě geometrického plánu.

**III. Souhlasit**

s prodejem části pozemku p.č. 774/6 o výměře cca 175 m2 v k.ú. Strakonice manželům Janě a Václavu Sýkorovi, za cenu 509,- Kč/m2 s tím, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a samotná kupní smlouva bude uzavřena po dostavbě stavby Severního dopravního půloblouku, tj. stavba silnice „I/22 Strakonice“. Přesná výměra prodávaného pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

**IV. Pověřit**

starostu města podpisem předmětných smluv.

**9) Manželé Marie a Karel Jindrovi,– žádost o prodej pozemků**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Nesouhlasit**

s návrhem manželů Jindrových, týkající se jejich nabízené ceny za prodej předmětný pozemků, vzhledem k tomu, že koupí předmětných pozemků se zhodnotí jejich stávající stavební parcela.

**II. Souhlasit**

s prodejem pozemků p.č. 441/57 o výměře 24 m2 , p.č. 441/58 o výměře 24 m2 , p.č. 441/59 o výměře 24 m2 a p.č. 441/60 o výměře 24 m2 , vše v k.ú. Strakonice, manželům Marii a Karlu Jindrovým, za celkovou cenu 82.790,- Kč + DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění.

Dále budou manželé Jindrovi hradit veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k předmětným nemovitostem.

**III. Pověřit**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**10) Manželé Radim a Miroslava Markovi,– žádost o vrácení slevy z kupní ceny před stanoveným termínem**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s poskytnutím slevy z kupní smlouvy číslo 2013-439 , uzavřené mezi městem Strakonice a manželi Radimem a Miroslavou Markovým, ve výši 69.900,- Kč dříve, než ve smlouvě stanoveném termínu, tj. před stanovenou pětiletou lhůtou (duben/2019), a to již po kolaudaci stavby RD.

**II. Souhlasit**

s uzavřením dodatku ke kupní smlouvě číslo 2013-439, uzavřené mezi manželi Radimem a Miroslavou Markovýmitýkající se poskytnutí slevy z kupní ceny před stanoveným termínem dle kupní smlouvy číslo 2013-439, to je již po kolaudaci stavby, a to ve výši 69.900,- Kč.

**III. Pověřit**

starostu města podpisem předmětné dohody.

## 11) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 025, o velikosti 1+0 (28,97 m2), v domě č.p. 1126, ul. Čelakovského, Strakonice I

**Návrh usnesení**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s prodejem b.j. 025/1126 o velikosti 1+0 (28,97 m2), v domě č.p. 1126, ul. Čelakovského, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů), paní Andree Čížkové, za cenu 623.188,-Kč. Daň z nabytí nemovitosti hradí kupující.

### II. Souhlasit

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s paní Andreou Čížkovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 025/1126 o velikosti 1+0 (28,97 m2) v domě č.p. 1126, ul. Čelakovského, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 623.188,- Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

### III. Souhlasit

s uzavřením Kupní smlouvy s paní Andreou Čížkovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 025/1126 o velikosti 1+0 (28,97 m2) v domě č.p. 1126, ul. Čelakovského, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 623.188,- Kč.

### IV. Souhlasit

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 025 o velikosti 1+0 (28,97 m2) v domě č.p. 1126, ul. Čelakovského, Strakonice I, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

### V. Pověřit

starostu města podpisem předmětných smluv.

## 12) Pan Václav Dvořák, a paní Alena Janoušová, - směna pozemků

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s uzavřením směnné smlouvy, jejímž předmětem je směna pozemku p.č. 433 o výměře 755 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic (spoluvlastnictví paní Aleny Janoušové podíl ½ a p. Václava Dvořáka podíl ½) za část pozemku p.č. 284/5 o výměře cca 650 m2 v k.ú. Strakonice (vlastnictví města Strakonice) s doplatkem paní Aleny Janoušové a p.Václava Dvořáka ve prospěch města Strakonice. Doplatek bude stanoven jako rozdíl ceny části pozemku p.č. 284/5 o výměře cca 650 m2 v k.ú. Strakonice (1.100,-Kč/m2 včetně DPH, tj.cca 715.000,-Kč včetně DPH) a ceny za pozemek p.č. 433/3 o výměře 755 m2 (240,-Kč/m2 včetně DPH, tj. celkem 181.200,-Kč včetně DPH). Přesná výměra části pozemku p.č. 284/5 v k.ú. Strakonice bude stanovena po vyhotovení geometrického plánu.

### II. Pověřit

starostu města podpisem směnné smlouvy.

## 13) Manželé Josef a Jitka Mlíčkovi, - žádost o výmaz předkupního práva k pozemku p.č. 626/28 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s výmazem předkupního práva zapsaného ve prospěch města Strakonice k pozemku p.č. 626/28 o výměře 359 m2 v  k.ú. Strakonice, zřízeného podle §101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

## 14) Paní Jana Hercigová,– výkup pozemku p.č. 441/37 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s výkupem pozemku p.č. 441/37 o výměře 93 m2 v k.ú. Strakonice za celkovou cenu 18.910,-Kč.

### II. Pověřit

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 15) Paní Anna Kučerová– výkup pozemku p.č. 964/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s výkupem pozemku p.č. 964/2 o výměře 232 m2 v k.ú. Strakonice za celkovou cenu 62.640,-Kč.

### II. Pověřit

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 16) Paní Marie Chocholková– výkup pozemku p.č. 967/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s výkupem pozemku p.č. 967/2 o výměře 276 m2 v k.ú. Strakonice za celkovou cenu 74.520,-Kč.

### II. Pověřit

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 17) Pan Václav Dvořák, - směna částí pozemků p.č. 1330 a p.č. 1220, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s uzavřením směnné smlouvy, jejímž předmětem je směna části pozemku p.č. 1330 o výměře cca 350 m2 (vlastnictví město Strakonice) za část pozemku p.č. 1220 o výměře cca 97,3 m2(vlastnictví p. Václav Dvořák), vše v k.ú. Dražejov u Strakonic, s doplatkem p. Václava Dvořáka ve prospěch města Strakonice. Doplatek bude stanoven jako rozdíl ceny části pozemku p.č. 1330 o výměře cca 350 m2 v k.ú. Strakonice (200,-Kč/m2, tj.cca 70.000,-Kč včetně DPH) a ceny za pozemek p.č. 1220 o výměře 97,3 m2 (300,-Kč/m2, tj. celkem 29.190,-Kč včetně DPH), vše v k.ú. Dražejov u Strakonic. Přesná výměra částí pozemků p.č. 1330 a p.č. 1220, vše k.ú. Dražejov u Strakonic, bude stanovena po vyhotovení geometrického plánu.

### II. Pověřit

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 18) Pan doc. MUDr. Evžen Hrnčíř, CSc., MBA – nabídka nemovité kulturní památky – objektu „špýchar“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Nesouhlasit

s výkupem objektu tzv. „špýchar“, nacházejícím se na pozemku p.č. st. 5 a k němu přiléhajícímu pozemku p.č. 3/2, vše v k.ú. Střela.

## 19) Modulo Estate s.r.o., IČ: 04517393, Kubatova 1240/6 České Budějovice 3 - výkup části pozemku p.č. 262/15 o výměře 5 m2 (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 262/8 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s výkupem pozemku p.č. 262/15 o výměře 5 m2 (oddělen GP z pozemku p.č. 262/8) v k.ú. Strakonice za celkovou cenu 4 300,-Kč včetně DPH.

### II. Pověřit

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 20) Manželé Radek a Petra Růthovi,– směna částí pozemků v k.ú. Přední Ptákovice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a manželi p. Radkem a paní Petrou Růthovými, jejímž předmětem je směna části pozemku p.č. 638 o výměře cca 230 m2 (obvyklá cena pozemku stanovena znaleckým posudkem činí 185,-Kč za 1 m2 + částka za živý plot ve výši 27.762,-Kč) a části pozemku p.č. 47/1 o výměře cca 10 m2 (obvyklá cena pozemku včetně ceny za místní komunikaci stanovena znaleckým posudkem činí 810,-Kč za 1 m2), které jsou ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. st. 242 o výměře cca 20 m2 (obvyklá cena pozemku včetně ceny za zpevněnou plochu z  kamenné drtě stanovena znaleckým posudkem činí 1 380,-Kč za 1 m2), který je ve vlastnictví manželů Růthových, vše v k.ú. Přední Ptákovice, s doplatkem manželů Růthových ve prospěch města Strakonice v předpokládané výši cca 50.812,-Kč. Dále manželé Růthovi uhradí městu Strakonice ½ nákladů za vyhotovení znaleckého posudku, geometrického plánu a správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí.

Přesná výměra směňovaných pozemků a přesný doplatek budou stanoveny po vyhotovení geometrického plánu. K ceně pozemků bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění.

### II. Pověřit

starostu města podpisem směnné smlouvy.

## 21) Pan Václav Hercík, - žádost o stanovisko k uplatnění předkupního práva k podílu 1/4 na pozemku p.č. 44/69 a k podílu 1/5 na pozemku p.č. 44/61, vše v k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s nevyužitím nabídky  prodeje ideálního podílu o velikosti 1/4 k pozemku p.č. 44/69 o výměře 164 m2 a ideálního podílu o velikosti 1/5 k pozemku p.č. 44/61 o výměře 165 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, od vlastníka podílů k těmto pozemkům, p. Václava Hercíka, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

## 22) Manželé Petr a Lenka Lukešovi,– žádost o prodej pozemku p.č. 380/25 o výměře 141 m2 v k.ú. Strakonice

Návrh usnesení:

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 380/35 o výměře 141 m2 v k.ú. Strakonice.

## 3) Výkup částí pozemků z  důvodu vymezení přístupu k budoucím stavebním parcelám ve Starém Dražejově - podnět osadního výboru

Návrh usnesení:

RM po projednání

### Ukládá

majetkovému odboru jednat s majiteli pozemků o případném výkupu částí pozemků potřebných pro vybudování komunikace k budoucím stavebním parcelám v Starém Dražejově.

## 24) Ing. Marie Vadlejchová, - výkup pozemku p.č. 1111/8 o výměře 24 m2 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Trvat

na usnesení ZM č. 405/ZM/2016 ze dne 14.9.2016, týkající se výkupu pozemku p.č. 1111/8 v k.ú. Strakonice o výměře 24 m2 za kupní cenu 300,-Kč za m2 včetně DPH, tj. celkem za 7.200,-Kč včetně DPH.

## 25) Nabídka na převod pozemků v lokalitě „Šumavská“

Návrh usnesení:

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Uložit

vedení města dále jednat se Stavebním bytovým družstvem Strakonice, IČ 00038911, Heydukova 116, Strakonice I, 386 01 Strakonice, a to za účelem vymezení smysluplných logicky ucelených celků, tak aby v území byly jednotně vymezeny plochy ve vlastnictví jednotlivých SVJ kolem jejich bytových domů a město převzalo pouze plochy, na kterých jsou hlavní komunikační trasy či společné odpočinkové plochy, např. centrální plocha s veřejně přístupným hřištěm. Z hlediska spravedlivého uspořádání území by měla být jednotně vymezena kolem každého domu plocha, o kterou se budou starat a zajišťovat údržbu a úklid jednotlivá SVJ, tak jak je to v současné době již vymezeno kolem některých domů. Město by mělo do svého vlastnictví převzít pouze plochy, které netvoří funkční celek s jednotlivými bytovými domy, tzn. které netvoří bezprostřední okolí domu, a to vždy v ucelených celcích ohraničených např. komunikačními trasami protínajícími sídliště (hlavními chodníky).

## 26) Žádost o dokoupení pozemků za účelem výstavby řadových garáží

Návrh usnesení:

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s vyhlášením záměru na prodej částí pozemků ve vlastnictví města, a to části parc.č. 402/2 a části parc. č. 402/11, o předpokládané výměře 450 m2, vše v kat. území Strakonice (blíže specifikováno zákresem v katastrální mapě).

## 27) Dotaz na odkup pozemku s rozestavěnou stavbou

Návrh usnesení:

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Nesouhlasit

s odkoupením pozemku parc.č. st. 3412 o výměře 2603 m2 s rozestavěnou stavbou, vše v kat. území Strakonice, za celkovou kupní cenu ve výši 12.500.000,- Kč.

## 28) „Průmyslová zóna Hajská“ – vyhlášení záměru na prodej

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s vyhlášením záměru na prodej pozemků ve vlastnictví města parc.č. 1097 o výměře 8440 m2, s výjimkou části pozemku, která je určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha tohoto materiálu – zákres do katastrální mapy), parc. č. 1098/2 o výměře 9506 m2, s výjimkou části pozemku, která je určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha tohoto materiálu – zákres do katastrální mapy), parc.č. 1108/1 o výměře 8330 m2, parc. č. 1112/1 o výměře 54630 m2, s výjimkou části pozemku, která je určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha tohoto materiálu – zákres do katastrální mapy), vše v kat. území Strakonice.

## 29) Pozemek parc.č. st. 800/2 v kat. území Strakonice - právo stavby

**Žadatel: Jednota spotřební družstvo ve Volyni**

**se sídlem Volyně, náměstí Hrdinů 69, PSČ 387 01, IČ 000319, DIČ00031917**

Návrh usnesení:

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s vyhlášením záměru na zřízení práva stavby dle § 1240 a násl. občanského zákoníku spočívající v právu jiné osoby (stavebníka) zřídit a mít na části pozemku parc.č. st. 800/2 v kat. území Strakonice, stavbu parkoviště.

## 30) Podnět k výstavbě parkoviště pod Obchodním centem Hvězda

Návrh usnesení:

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Souhlasit

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc. č. 591/1 o výměře cca 380 m2, části pozemku parc. č. 591/6 o výměře cca 420 m2, části pozemku parc. č. 595/12 o výměře cca 290 m2 a části pozemku parc. č. 595/1 o výměře cca 20 m2, vše v kat. území Strakonice, za účelem výstavby polyfunkčního objektu s nemalým podílem garážovacích či parkovacích prostorů.

## 31) Manželé Jiří a Dana Vojtovi,– žádost o odkoupení městského bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### Nesouhlasit

s prodejem bytové jednotky č. 2 v domě č.p. 830, ul. Tržní, Strakonice, manželům Jiřímu a Daně Vojtovým. Jedná se o bytovou jednotku v majetku města Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 59,50 m2, jejímž současným nájemcem je paní Marie Poláčková, Tržní 830, Strakonice.

## 32) Jednota, spotřební družstvo ve Volyni, se sídlem Volyně, náměstí Hrdinů 69 – žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

se zněním smlouvy o smlouvě budoucí č. 2016-092, jejímž předmětem je budoucí směna části pozemku p.č. st. 800/2 o výměře cca 230 m2 (vlastník město Strakonice) za část pozemku p.č. st. 2181 o výměře cca 45 m2 (vlastníkJednota spotřební družstvo ve Volyni), vše v k.ú. Strakonice, v souladu s usnesením ZM č. 299/ZM/2016 ze dne 2.3.2016 (text smlouvy uveden v příloze č. 30).

### II. Pověřit

starostu města podpisem předmětné smlouvy.