***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

# 73/1 majetkové záležitosti

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 12. dubna 2017

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Prodej bytové jednotky č. 039 o velikosti 1+0 (32,40 m2) v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 039 o velikosti 1+0 (32,40 m2), v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II, přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena bytu č. 039/87, ul. Na Ohradě, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku je stanovena ve výši ……..,- Kč.

### II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

**2) Dům dětí a mládeže, Strakonice, Na Ohradě 417, Strakonice, IČ 60650834, zastoupen Mgr. Ivou Šrámkovou, ředitelkou – žádost o výpůjčku části chodníku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a Domem dětí a mládeže, Strakonice, Na Ohradě 417, IČ: 60650834, zastoupené Mgr. Ivou Šrámkovou, ředitelkou, jejímž předmětem je užívání části pozemku p.č. 1494/4 o výměře cca 29 m2, za účelem umístění rampy pro imobilní občany pro vstup do nemovitosti čp. 417 na pozemku p.č. st. 3081, a dále pro umístění části budovy čp. 417, tj. vstup do budovy DDM, vše v katastrálním území Strakonice, obec Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**3) Radek a Petra Růthovi, - žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 1288/3 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a Radkem a Petrou Růthovými, na užívání části pozemku p.č. 1288/3 o výměře cca 1,1 m2, za účelem umístění dvou schodišťových stupňů pro vstup do nemovitosti čp. 172 na pozemku p.č. st. 251, vše v katastrálním území Strakonice, obec Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 4) ZNAKON, a.s. 386 01 Strakonice, IČ 260 18 055 – žádost o zábor veřejného prostranství – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta A*

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 717 v k.ú. Strakonice o výměře cca 148,5 m2 za účelem záboru veřejného prostranství pro stavbu garáží a opravy přilehlého chodníku v souvislosti se stavbou Polyfunkčního domu v ulici Na Ohradě, Strakonice.

*Varianta B*

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 717 v k.ú. Strakonice o výměře cca 148,5 m2 za účelem záboru veřejného prostranství pro stavbu garáží a opravy přilehlého chodníku v souvislosti se stavbou Polyfunkčního domu v ulici Na Ohradě, Strakonice.

## 5) Žádost o uzavření smlouvy č.: ZP-014330039861/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice ul. Písecká – křížení I/4“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. ZP-014330039861/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení distribuční soustavy do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 1251/17 a p.č. KN 1251/18 v  k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice ul. Písecká – křížení I/4“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 6) Žádost o uzavření smlouvy č.: ZP-014330039861/002 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice ul. Písecká – křížení I/4“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. ZP-014330039861/002 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení distribuční soustavy do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 640/8, p.č. KN 640/9, p.č. KN 640/10 a p.č. KN 718/3 v  k.ú. Nové Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice ul. Písecká – křížení I/4“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 7) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – Lesní - kNN“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení zemního kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – Lesní - kNN“ dle sazebníku.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 8) Smlouva o centralizovaném zadání veřejné zakázky ,,Nákup elektrické energie na období 1.1.2018 - 31.12.2020“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o centralizovaném zadání veřejné zakázky na nákup elektrické energie za účelem realizace nákupu silové elektrické energie v hladině nízkého a vysokého napětí pro odběrná místa Města Strakonice včetně organizací zřizovaných městem a TS Strakonice s.r.o. a DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice a.s. na období 1.1.2018 - 31.12.2020.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### III. Souhlasí

s maximální vyvolávací cenou při nákupu elektrické energie ve výši 900 Kč/MWh v obou napěťových hladinách pro odběrná místa města Strakonice včetně organizací zřizovaných městem, Technické služby Strakonice s.r.o. a DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. a se stanovením stálého měsíčního poplatku za každé odběrné místo ve výši 0 ,- Kč.

## 9) Přehled objednávek majetkového odboru za březen 2017

*Majetkový odbor (Ing. Švehla) doporučuje RM přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za březen 2017

## 10) Záměr na pronájem nebytových prostorů – Mládežnická 1238, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. 03-531 uzavřené dne 15.12.2003 mezi  městem Strakonice a paní Marií Kratochvílovou, podanou nájemcem dne 30.3.2017, s tím, že výpovědní lhůta dle smlouvy je 3 měsíční, nájemní poměr tedy skončí ke dni 30.6.2017.

### II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 12 m2 v přízemí objektu jedná se o 1 místnost bez sociálního zařízení.

## 11) Cyklostezka Strakonice, Nový Dražejov

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s úpravou zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Cyklostezka Strakonice, Nový Dražejov“ dle požadavků poskytovatele dotace.

## 12) Vývěsky v ulici U sv. Markéty mezi objekty č.p. 115 a č.p. 117

**Návrh usnesení**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Bere na vědomí

informaci o stavu plnění usnesení RM č. 2398/2016.

### II. Souhlasí

s přímým zadáním výroby a osazení ….. kusů vývěsek panu Radkovi Velíškovi, Čejetice 98, 386 01 Strakonice dle projektové dokumentace „Projekt městského informačního a orientačního systému pro město Strakonice“. Cena 1 ks vývěsky včetně osazení je 19.200,- Kč bez DPH.

*Varianta b)*

### I. Bere na vědomí

informaci o stavu plnění usnesení RM č. 2398/2016

### II. Souhlasí

s pořízením ….. kusů nových vývěsek o rozměrech ………………… a s jejich osazením v ulici U Sv. Markéty mezi objekty č.p. 115 a č.p. 117.

### III. Ukládá

majetkovému odboru provést poptávku výše uvedených vývěsek.

*Varianta c)*

### I. Bere na vědomí

informaci o stavu plnění usnesení RM č. 2398/2016.

### II. Souhlasí

s ponecháním stávajících vývěsek v ulici U Sv. Markéty mezi objekty č.p. 115 a č.p. 117.