

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
z 84. jednání Rady města Strakonice
konaného 11. října 2017 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 6 členů RM
p. Jungvirt – místostarosta
RM: p. Štrébl, pí Vlasáková, p. Christelbauer, Ing. Moučka, Ing. Oberfalcer
Mgr. Kotrchová – vedoucí odboru vnitřních věcí
Omluveni: Mgr. Hrdlička – starosta

1. Majetkové záležitosti **Usnesení č.4013/2017 - 4044/2017**
2. Odbor finanční
 - Rozpočtová opatření č. 103 - 110 **Usnesení č.4045/2017**
 - Rozpočtové opatření č. 111 **Usnesení č.4046/2017**
3. Odbor rozvoje
 - Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 9. 2017 do 30. 9. 2017 **Usnesení č. 4047/2017**
 - Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na zpracovatele „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonících“ **Usnesení č.4048/2017**
 - Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na zpracovatele „Dopravně – urbanistické studie okolí Základní školy Dukelská ve Strakonících“ **Usnesení č.4049/2017**
 - Projekt „Zateplení kulturního domu v ulici Mírová č.p. 831 ve Strakonících“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice **Usnesení č.4050/2017**
 - Přehled podaných žádostí o dotace v roce 2017 – stav k 4. 10. 2017 **Usnesení č.4051/2017**
 - Rozvoj informačních a komunikačních systémů města Strakonice – souhlas s přijetím dotace **Odloženo**
4. Odbor ŽP
 - Objednávky OŽP za září 2017 **Usnesení č.4052/2017**
5. Odbor sociální
 - Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví **Usnesení č.4053/2017**
 - Pravidla pronajímání bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou v majetku města **Usnesení č.4054/2017**
 - Přidělení bytů v DPS **Usnesení č.4055/2017-4057/2017**
 - Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2018 **Usnesení č.4058/2017**
6. Odbor ŠCR
 - Pozvání delegace do polského města Rawicz **Usnesení č.4059/2017**
 - Prohlášení o záměru spolupráce s městem Rawicz **Usnesení č.4060/2017**
 - Novoroční ohňostroj 1. 1. 2018 **Usnesení č.4061/2017**
 - Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola, Strakonice, Plánkova 430 – nominace člena školské rady **Usnesení č.4062/2017**

7. MÚSS

- Přijetí darů **Usnesení č.4063/2017**
- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Pořízení dodávkového automobilu na rozvoz obědů pro MěÚSS“ **Usnesení č.4064/2017**

8. Tajemník

- Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM **Odloženo**

9. Starosta

- Užívání třech hradních nádvoří pro 21. ročník Adventních trhů pod Rumpálem **Usnesení č.4066/2017**

84. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta Milan Jungvirt v 15:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkové záležitosti

Projednávání bodu 1 se zúčastnila Ing. Narovcová

1) Paní Ing. Jaroslava Štěpánová, IČ 49044818 – žádost o snížení ceny nájmu

Usnesení č.4013/2017 (84/1)

RM po projednání

Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě číslo 2013-415, uzavřené mezi městem Strakonice a paní Ing. Jaroslavou Štěpánovou, IČ 49044818, jež se bude týkat snížení aktuální ceny nájmu ve výši 5000 Kč měsíčně bez DPH na 3800 Kč měsíčně bez DPH.

2) Společenství vlastníků jednotek, Tržní, Strakonice, IČ 261 12 540 – podnět občanů – přehodnocení rozhodnutí

Usnesení č.4014/2017

RM po projednání

Trvá

na původním usnesení RM číslo 3092/2017 ze dne 22. února 2017. Usnesení se týká již zveřejněného záměru na výpůjčku předmětné části pozemku a dále souhlasu s poskytnutím materiálu pro obnovu původního hřiště, nacházejícího se na části pozemku p.č. 97/9 v k.ú. Strakonice o výměře cca 250 m², lokalita Tržní ulice, a to Společenství vlastníků jednotek, Tržní 1152, Strakonice.

3) Paní Jana Kazbundová Strakonice, IČ 14727412, DIČ CZ 6355130166 – žádost o pronájem části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.4015/2017

RM po projednání

Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 591/6 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25 m² za účelem užívání pozemku jako obslužné předzahrádky.

4) Pan Pavel Rajnoch, Strakonice – žádost o dlouhodobý pronájem pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.4016/2017

RM po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na dlouhodobý pronájem části pozemku p.č. 1255/2 v k.ú. Strakonice – Beranův dvůr, za účelem vybudování a provozování samoobslužné bezkontaktní myčky

vozidel, vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, který je považován za strategickou rozvojovou plochu vyčleněnou pro významný stavební záměr nadmístního významu.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o pronájem části pozemku p.č. 1255/2 v k.ú. Strakonice.

5) Pan Václav Tichý, Strakonice – žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č.4017/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018/614 Strakonice, s panem Václavem Tichým, Strakonice, a to ke dni 30.11.2017

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

6) Žádost o souhlas s rekolaudací prostorů v budově Husova 361, Strakonice

Usnesení č.4018/2017

RM po projednání

Souhlasí

s rekolaudací prostorů v budově Husova 361, Strakonice, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 94-003 uzavřené s městem Strakonice dne 1.8.1994 Euroškola Strakonice, střední odborná škola s.r.o., se sídlem Husova 361, Strakonice, a sice u prostoru v 1. poschodí, levá část (dle přiloženého nákresu), a to na prostory pro dětskou skupinu. V současné době jsou prostory kolaudovány jako šatny pro potřeby Euroškoly. Tento souhlas se vydává na základě žádosti o.p.s. Centrum aplikovaného výzkumu a dalšího vzdělávání, se sídlem Písek, Pražské Předměstí, Vladislavova 250, IČ: 28154975, který je na základě souhlasu RM podnájemcem uvedených prostorů. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice.

7) Cena věcných břemen s právníckými a fyzickými podnikajícími osobami

Usnesení č.4019/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavíráním smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s právníckými a fyzickými podnikajícími osobami, které řeší uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice, za částku 50 Kč/bm, min. však 10.000,- Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH. Délka uložení inženýrských sítí v pozemcích v majetku města Strakonice bude stanovena geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

8) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti se stavbou: „16010-029025 PVD5L5C_E04_C_STRA186_MET“

Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, **V zastoupení:** ARANEA NETWORK a.s., Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4 Hodkovičky

Usnesení č.4020/2017

RM po projednání

I. Revokuje

usnesení RM č.3729/2017 ze dne 26.7.2017.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 1276/2, p.č. KN 1389/2 a p.č. KN 1389/3 v k.ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou: „16010-029025 PVDSL5C_E04_C_STRA186_MET“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 615/6 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti s přípravou stavby „Taneční škola na parcele č.k. 616/3 k.ú. Nové Strakonice“.

Žadatel: Martina Bílková, V zastoupení: KOMPLET – projektová kancelář, Písecká 893, 386 01 Strakonice

Usnesení č.4021/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Taneční škola na parcele č.k. 616/3 k.ú. Nové Strakonice“ s uložení kanalizační a vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 615/6 v k.ú. Nové Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

10) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 359/9 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s přípravou stavby „Teplovodní přípojka p.č. st. 68 (Valentini Marek)“.
Žadatel: Teplárna Strakonice a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice

Usnesení č.4022/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Teplovodní přípojka p.č. st. 68 (Valentini Marek)“ s uložení teplovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 359/9 v k.ú. Přední Ptákovice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

11) Žádost o zřízení věcného břemene – služebnosti chůze a jízdy

Usnesení č.4023/2017

RM po projednání

Nesouhlasí

se zřízením věcného břemene – služebnosti chůze a jízdy po pozemcích parc.č. 1426/3, č. 1428/2, č. 1423/1 a č. 1420, vše v kat. území Strakonice.

Dle územně plánovací informace ze dne 5.9.2017 se objekt chaty nachází v ploše označené v Územním plánu Strakonice jako ST7, která je určena pro funkční využití „plochy bydlení – rodinné domy“. V návrhu doposud nevydané změny č. 3 Územního plánu Strakonice je předmětný objekt řešen v ploše „plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci“. Z hlediska přístupu k objektu změnou územně plánovací dokumentace nedochází ke změně, neboť územní plánování vlastnické vztahy neřeší.

Na předmětných pozemcích jsou dle pasportu komunikací komunikace ve vlastnictví města, a proto není nutné zřizovat věčné břemeno chůze a jízdy, neboť se jedná o veřejně přístupné komunikace.

Samozřejmě s výjimkou komunikace, která se nachází na lesním pozemku parc. č. 1423/1 v kat. území Strakonice, neboť dle § 20 odst. 1 písm. g) zákona o lesích č. 289/1995 Sb., v platném znění, je v lesích zakázáno jezdit a stát s motorovými vozidly.

12) Žádost o pronájem 2 ks optických vláken

Usnesení č.4024/2017

RM po projednání

Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „optický rozvaděč Husova 380“ o celkové délce 2539 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze tohoto záměru.

13) Služebnost inženýrské sítě – „Kanalizace Nebřehovická“

Usnesení č.4025/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi společnostmi AGROPODNIK Hodonín a.s., IČ 469 71 963, se sídlem Vacenovická 1271, 696 02 Ratíškovice, panem Houdkem, a městem Strakonice, IČ 25 18 10, se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice, kterou bude zrušena služebnost inženýrské sítě zřízená ve prospěch AGROPODNIKU Hodonín a.s. (vložená do katastru nemovitostí pod čj. V-3525/2015-307) a zřízená nová služebnost ve prospěch města Strakonice. Jedná se o služebnost vedení „Kanalizace Nebřehovická“, konkrétně služebnost uložení a provozování kanalizačního vedení včetně práva vstupu a vjezdu na služebné pozemky parc.č. 215/1 a parc.č. 215/2, vše v kat. území Přední Ptákovice, za účelem provádění údržby a opravy kanalizačního vedení, a to v rozsahu celé výměry služebných pozemků. Tato služebnost zahrnuje i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a právo mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení (např. kanalizační šachty). Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětného smlouvy.

14) Žádost o uzavření dodatku č.1 k Dohodě o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 270/11 a p.č. dle KN 270/15 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: GARANTSTAV ST s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice

Usnesení č.4026/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s novostavbou zahradnictví na pozemcích p.č. 270/17 a p.č. 270/5 k.ú. Strakonice s uzavřením dodatku č.1 k Dohodě o uložení inženýrských sítí. Předmětem tohoto dodatku je změna trasy kanalizační přípojky pro objekt zahradnictví, spočívající v uložení kanalizace do pozemku p.č. 270/11 k.ú. Strakonice v délce cca 12 m.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětného dodatku č.1 a pověřuje starostu jeho podpisem.

**15) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření
Usnesení č.4027/2017**

RM po projednání

Bere na vědomí

informaci o provedeném šetření u žadatelů o nájem bytu.

**16) Paní Jolana Lukešová, Strakonice – stížnost na rodinu Přechovu
Usnesení č.4028/2017**

RM po projednání

Bere na vědomí

stížnosti paní Jolany Lukešové, Strakonice, na chování a jednání rodiny Přechových.

**17) Pan Václav Křižan, Strakonice – žádost o přednostní přidělení bytu
Usnesení č.4029/2017**

RM po projednání

Bere na vědomí

žádost pana Václava Křižana, Strakonice, týkající se přednostního přidělení bytu.

**18) Paní Anna Kavalová, Strakonice – žádost o přednostní přidělení bytu
Usnesení č.4030/2017**

RM po projednání

Bere na vědomí

žádost paní Anny Kavalové, Strakonice, týkající se přednostního přidělení bytu.

**19) Paní Zdena Viglaská, Radomyšl – žádost o přednostní přidělení bytu
Usnesení č.4031/2017**

RM po projednání

Bere na vědomí

žádost paní Zdeny Viglaské, Radomyšl, týkající se přednostního přidělení bytu.

**20) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. A38/805, Strakonice I
Usnesení č.4032/2017**

RM po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana Milana Ciny, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. A38/805, Strakonice.

II. Bere na vědomí

žádost pana Julia Siváka, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. A38/805, Strakonice.

III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.A38/805, Strakonice, s paní Janou Dlouhou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.280,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.840,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080563804, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

IV. Souhlasí

v případě, že paní Jana Dlouhá odmítne přidělenou bytovou jednotku č. A38/805 Strakonice, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.A38/805, Strakonice, s paní Janou Důchodní, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.280,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.840,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080563804, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

V. Souhlasí

v případě, že paní Jana Dlouhá i paní Jana Důchodní odmítnou přidělenou bytovou jednotku č. A38/805 Strakonice, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.A38/805, Strakonice, s paní Marií Kubovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.280,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.840,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080563804, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

21) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. A21/805, Strakonice

Usnesení č.4033/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana Julia Siváka, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. A21/805, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A23/805 Strakonice, s panem Zdeňkem Imenynnykem, Strakonice.

III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.A21/805, Strakonice, s panem Zdeňkem Imenynnykem, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.017,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.051,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080562105, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

22) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 003/518, Strakonice

Usnesení č.4034/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014/614 Strakonice, s paní Alžbětou Lackovou, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 003/518, Strakonice, s paní Alžbětou Lackovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení o dalších 6 měsíců formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.604,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.812,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0051800411, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

23) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 008/809, Strakonice I

Usnesení č.4035/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 008/809 Strakonice, s paní Martinou Thimovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.679,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.037,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0080900808, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

II. Souhlasí

v případě že paní Martina Thimová odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 008/809 Strakonice, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 008/809 Strakonice, s paní Simonou Foltínovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.679,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.037,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na

účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0080900808, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

24) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 021/206, Strakonice II

Usnesení č.4036/2017

RM po projednání

I.bere na vědomí

žádost paní Lucie Pačajové, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. 021/206 Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021/206, Strakonice, s paní Jaroslavou Procházkovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.437,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.311,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0020602105, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Souhlasí

v případě, že paní Jaroslava Procházková odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 021/206 Strakonice, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021/206, Strakonice, s paní Petronilou Hrdličkovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.437,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.311,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0020602105, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

IV. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

25) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 004/767, Strakonice I

- Odloženo

26) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 004/364, Strakonice I

Usnesení č.4037/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní Ireny Balogové, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. 004/364 Strakonice.

II. Bere na vědomí

žádost paní Marie Škvárové a Jana Čonky, týkající se přidělení bytu č. 004/364 Strakonice.

III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004/364 Strakonice s manželi Švehlovými, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

IV. Souhlasí

v případě, že manželé Švehlovi odmítnou přidělenou bytovou jednotku č. 004/364 s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004/364, Strakonice s paní Adrianou Cimburkovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

V. Souhlasí

v případě, že paní Cimburková odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 004/364 Strakonice, s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004/364, Strakonice s paní Petrou Dočekalovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

VI. Souhlasí

v případě, že paní Dočekalová odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 004/364 Strakonice, s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004/364, Strakonice s paní Janou Marešovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

VII. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

27) Žaloba ve věci úpravy sousedního pozemku

Usnesení č.4038/2017

RM po projednání

I. Trvá

na svých předcházejících vyjádřeních zaslaných soudu ve sporu vedeném u Okresního soudu ve Strakonici pod čj. 6 C 151/2016 o úpravy sousedního pozemku parc.č. č. 1309/9 v kat. území Strakonice před domem ve vlastnictví žalobců manželů Kolingerových spočívající v úpravách pozemku parc.č. 1309/9 (pozemek s chodníkem ve vlastnictví města) v kat. území Strakonice. Vyjádření vycházejí ze závěrů znaleckého posudku Ing. Třeštika a z fotografií, dle kterých voda nestéká k patě domu žalobců.

II. Souhlasí

s návrhem žalobců, aby soud ustanovil soudního znalce z oboru stavebnictví, který se vyjádří k závěrům znaleckých posudků, které strany sporu již dříve soudu předložily, a dále který sám posoudí situaci na místě samém.

28) Žádost o zřízení sjezdu z pozemku p.č. dle KN 320/63 k.ú. Přední Ptákovice

- **Odloženo**

1) Žádost o převzetí kanalizační přípojky

Žadatel: **Mgr. Jaroslav Babka a paní Jaroslava Babková, Strakonice**
 p. Pavel Srb, Strakonice

Usnesení č.4039/2017 (84/1a)

RM po projednání

Doporučuje ZM

I. Revokovat

usnesení 629/ZM/2017 ze dne 6.9.2017.

II. Souhlasit

v souvislosti se stávající kanalizační přípojkou k rekreačnímu objektu na pozemku p.č. dle KN 1269/125 k.ú. Dražejov u Strakonice uloženou do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1269/1 k.ú. Dražejov u Strakonice s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po rekolaudaci přípojky na kanalizační řad s uzavřením smlouvy kupní s Mgr. Jaroslavem Babkou, p. Jaroslavou Babkovou a p. Pavlem Srbem, přičemž předmětem koupě bude kanalizační řad délky 148 m a DN 300 vybudovaný dle projektové dokumentace „Odkanalizování lokality zahrádek Nový Dražejov, Strakonice“ za kupní cenu ve výši 50% skutečně vynaložených nákladů, tzn. 121.000,- Kč (jednotková cena za 1 m kanalizace je 817,57 Kč).

III. Souhlasit

v souvislosti s prodloužením kanalizační přípojky až k rekreačnímu objektu na pozemku p.č. dle KN 1269/127 k.ú. Dražejov u Strakonice, s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po dodatečném stavebním povolení prodloužení kanalizačního řadu a jeho kolaudaci s uzavřením smlouvy kupní s p. Pavlem Srbem, přičemž předmětem koupě bude kanalizační řad délky 23 m a DN 300 vybudovaný dle projektové dokumentace „Odkanalizování lokality zahrádek Nový Dražejov, Strakonice“ za kupní cenu ve výši 18.820 Kč (jednotková cena za 1 m kanalizace je 817,57 Kč, kupní cena činí 39 % z částky doložené žadatelem).

IV. Pověřit

starostu podpisem předmětných smluv.

2) Pan Jiří Kubata, Strakonice – žádost o postoupení práv a povinností k bytu na pana Petra Kubatu, Strakonice

Usnesení č.4040/2017

RM po projednání

Doporučuje ZM

I. Souhlasit

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 12.9.2005 a Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 12.9.2005 mezi městem Strakonice a panem Jiřím Kubatou, Strakonice na pana Petra Kubatu, Strakonice, týkající se bytové jednotky č. 008/815, Strakonice I.

II. Pověřit

starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

3) Paní Jaroslava Čečková, Strakonice – nabídka podílu k pozemku p.č. 532/13 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.4041/2017

RM po projednání

Doporučuje ZM

I. Nesouhlasit

s bezúplatným převodem podílu o velikosti 1/18 k pozemku p.č. 532/13 o výměře 55 m² v k.ú. Strakonice, městu Strakonice.

II. Souhlasit

s vyřazením nabídky na bezúplatný převod podílu o velikosti 1/18 k pozemku p.č. 532/13 o výměře 55 m² v k.ú. Strakonice (spoluvlastník paní Jaroslava Čečková) z evidence.

1) Pacht zemědělských pozemků p.č. 1109/3 p.č. 1109/5 p.č. 1114/1, vše v k.ú. Strakonice a p.č. 88/3 v k.ú. Přední Ptákovice (průmyslová zóna Hajská)

Usnesení č.4042/2017 (84/1b)

RM po projednání

I. Revokuje

usn. č. 3827/2017 ze dne 23.8.2017 a usn. č. 3928/2017 ze dne 13.9.2017.

II. Souhlasí

s uzavřením pachtovní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Jakubem Helmou, jejímž předmětem bude v pacht zemědělských pozemků p.č. 1109/3 o výměře 14 065 m², p.č. 1109/5 o výměře 1 649 m², p.č. 1114/1 o výměře 19 642 m², vše v k.ú. Strakonice a p.č. 88/3 o výměře 5 437 m² v k.ú. Přední Ptákovice. Tato smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 1-roční výpovědní lhůtou ke dni 1.10 běžného roku, za celkovou výši pachtovného 5000,-Kč/rok. V případě schválení budoucí kupní smlouvy zastupitelstvem města na prodej pozemků, které jsou předmětem pachtu se výpovědní lhůta stanovuje na 3 měsíce.

Pachtovní smlouvu je možné ukončit na základě dohody smluvních stran.

V případě porušení povinnosti předání předmětu pachtu se stanovuje smluvní pokuta ve výši 10.000,-Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením předmětu pachtu.

III. Pověřuje

starostu města podpisem pachtovní smlouvy.

2) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo v souvislosti se stavbou „Cyklostezka Strakonice, Nový Dražejov“

Usnesení č.4043/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, v souvislosti se stavbou: „Cyklostezka Strakonice, Nový Dražejov“. Předmětem tohoto dodatku je navýšení ceny díla o 62.778,42 Kč bez DPH. Cena díla tedy činí 5.999.730,19 Kč bez DPH, tj. 7.259.673,53 Kč vč. DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

3) Most event. č. 173 - 001 Strakonice a Rekonstrukce kanalizace 1. Máje, Strakonice

Usnesení č.4044/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

změnový list stavby č.1 (rekonstrukce vodovodu) a změnový list stavby č.2 (rekonstrukce kanalizace) v souvislosti s realizací akce: „Rekonstrukce kanalizace 1. Máje, Strakonice“.

II. Souhlasí

s zařazením změnového listu č.1 a č.2 do následného dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se společností BERGER+ZEPRIS Strakonice, Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň. Předmětem dodatku č.1 je realizace více a méně prací specifikovaných v změnovém listě č.1 a č.2. Celková cena díla se dle ZL č.1 a č.2 se snižuje o částku 292.505,76 Kč.

III. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo.

2. Odbor finanční

- **Rozpočtová opatření č. 103 - 110**

Usnesení č.4045/2017 (84/2)

RM po projednání

I. Schvaluje

RO č. 103 ve výši 78.000 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů odboru rozvoje na org. 290 – územně plánovací dokumenty na zpracování architektonické studie Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonících. Návrh smlouvy předkládá odbor rozvoje. Rozpočtové opatření bude kryto příjmy z dividend.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 4.10.	předpoklad čerpání
Rozvoj – územně plánovací dokumenty		1 026,3	78,0	1 104,3	296,4	1 104,3
	Dividendy	1 340,0	78,0	1 418,0	2 674,0	2 674,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	290	xxxx	xxxx	78,0	
Příjmy	600	6310	2142	78,0	

RO č. 104 ve výši 9.200 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů odboru životního prostředí na nákup a výsadbu ovocných dřevin v rámci ekologicko-osvětového projektu Zahradou poznání 2013 – 2018. Rozpočtové opatření bude kryto příjmem z příspěvků fyzických osob na zakoupení ovocných stromků.

Rozpočtová skladba: příjmy: 403 – 3792 – 2324

výdaje: 403 – 3792 – 5xxx

RO č. 105 ve výši 250.000 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Stavební úpravy č.p. 137“ – zateplení, výměna oken a střešní krytiny nádvorní budovy, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti předpokladu na opravu a údržbu budov v majetku města. Finanční prostředky budou použity na opravu střechy garáží v prostoru pivovaru a výměnu vchodových dveří ul. Stavbařů, čp. 213.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 4.10.	předpoklad čerpání
Maj – oprava a údržba budov		800,0	250,0	1 050,0	587,5	1 050,0
	Maj-St.úpravy čp.137	6 230,0	-250,0	5 980,0	4 212,5	5 800,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	777	3xxx	xxxx	250,0	
Výdaje	704	6171	6121	-250,0	

RO č. 106 ve výši 171.000 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z org. 780 – znalecké posudky, vratky, daně a poplatky na výkup movitého majetku od společnosti LABEN s.r.o., Jablonského 383/2, Písek. Odkup majetku byl schválen radou města dne 13.09.2017, usnesením č. 3938/2017.

Rozpočtová skladba: výdaje: 780 – 3613 – xxxx

výdaje: 780 – xxxx – 5xxx

RO č. 107 ve výši 120.000 Kč

Přesun finančních prostředků z rozpočtu OŠCR, org. 242 – životní jubilea na navýšení příspěvku na provoz Městského kulturního středisku Strakonice. Finanční prostředky budou použity na zajištění akce „Setkání jubilantů“, které se bude konat dne 8. listopadu 2017 v Domě kultury ve Strakonici.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 4.10.	předpoklad čerpání
MěKS - provoz		20 035,0	120,0	20 155,0	17 075,0	20 155,0
	OŠCR – životní jubilea	348,0	-120,0	228,0	148,2	228,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	1078	3319	5331	120,0	
Výdaje	242	3399	5194	-120,0	

RO č. 108 ve výši 1.980.772,80 Kč

Zpětná investiční dotace z Operačního programu životního prostředí 2014 – 2020 na realizaci projektu „Komplexní zateplení obálky budovy č.p. 137 – Nádvorní budova Městského úřadu ve Strakonici“. Projekt byl v celé výši předfinancován ze zdrojů města Strakonice. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba: příjmy: 704 – 0000 – 4216, ÚZ 15 974

financování: 8115

RO č. 109 ve výši 2.973.000,- Kč

Neinvestiční účelová průtoková dotace pro příspěvkovou organizaci MěÚSS Strakonice na podporu poskytování sociálních služeb v roce 2017. Finanční prostředky jsou určeny na tyto služby: denní stacionář: 116 tis. Kč, noclehárna 58 tis. Kč, domovy pro seniory: 1 733 tis. Kč, domov se zvláštním režimem: 327 tis. Kč, pečovatelská služba: 574 tis. Kč, azylové domy: 165 tis. Kč

(v tis. Kč)

text	kryto	schv.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 4.10.	předpoklad čerpání
Poskytování sociálních služeb v roce 2017		24 676,0	2 973,0	27 649,0	0,0	27 649,0
	JčK - dotace	24 676,0	2 676,0	24 676,0	0,0	24 676,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje . MěÚSS	1230	43xx	5336	2 973,0	13 305
Příjmy - dotace	1230		4122	2 973,0	13 305

RO č. 110 ve výši 50.000,- Kč

Zvýšení dotace od obcí na základě uzavřených veřejnoprávních smluv (příspěvek za žáky navštěvující MŠ, přestupky, hasiči, umístění v domově důchodců, apod.). Schválený rozpočet na rok 2017 činí 335 tis. Kč, předpokládá se jeho překročení o cca 50 tis. Kč. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba: příjmy: xxxx – 0000 – 4121

- **Rozpočtové opatření č. 111**

Usnesení č.4046/2017 (84/2a)

RM po projednání

I. Schvaluje

RO č. 111 ve výši 619.000 Kč

Dotace ze státního rozpočtu na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky vyhlášených na 20. a 21. října 2017.

Rozpočtová skladba: příjmy 99 – 0000 – 4111 – ÚZ 98 071

výdaje 99 – 6114 – 5xxx – ÚZ 98 071

3. Odbor rozvoje

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 9. 2017 do 30. 9. 2017**

Odbor rozvoje Městského úřadu Strakonice vystavil od 1. 9. 2017 do 30. 9. 2017 jednu objednávku:

Usnesení č.4047/2017 (84/3)

RM po projednání

I. Bere na vědomí

Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 9. 2017 do 30. 9. 2017

- **Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na zpracovatele „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonících“**

Usnesení č.4048/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

na základě Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu: „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonících“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností Ars Fabrica, s.r.o., Na Dolinách 8/30, 147 00 Praha 4, IČ: 26493225, za celkovou cenu díla 64 000,- Kč bez DPH, tj. 77 400,- Kč vč. DPH

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem Ars Fabrica, s.r.o., Na Dolinách 8/30, 147 00 Praha 4, IČ: 26493225, na zpracování „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonících“ za cenu díla 64 000,- Kč bez DPH, tj. 77 400,- Kč vč. DPH

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

IV. Jmenuje

pracovní skupinu pro koordinaci zpracování studie „Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonících“ ve složení:

p. Milan Jungvirt (místostarosta),

Ing. Jaroslav Brůžek (vedoucí odboru životního prostředí),

Ing. Václav Býček (vedoucí odboru dopravy),

Ing. Jana Narovcová (vedoucí majetkového odboru),

Ing. arch. Marta Slámová (vedoucí odboru rozvoje),

Ing. arch. David Andrlík (odbor rozvoje)

- **Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na zpracovatele „Dopravně – urbanistické studie okolí Základní školy Dukelská ve Strakonici“**

Usnesení č.4049/2017

RM po projednání

I. Ruší

veřejnou zakázku malého rozsahu: „Dopravně – urbanistické studie okolí Základní školy Dukelská ve Strakonici“ z důvodu výše nabídkových cen a nízkého počtu uchazečů

- **Projekt „Zateplení kulturního domu v ulici Mírová č.p. 831 ve Strakonici“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č.4050/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o podporu z „Operačního programu Životního prostředí 2014 – 2020“ do výzvy č. 70 – prioritní osa 5, investiční priority 1, SC 5.1 na projekt „Zateplení kulturního domu v ulici Mírová č.p. 831 ve Strakonici“.

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2018 na spolufinancování a předfinancování projektu „Zateplení kulturního domu v ulici Mírová č.p. 831 ve Strakonici“.

- **Přehled podaných žádostí o dotace v roce 2017 – stav k 4. 10. 2017**

Usnesení č.4051/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

Přehled podaných žádostí o dotace v roce 2017 – stav k 4. 10. 2017

- **Rozvoj informačních a komunikačních systémů města Strakonice – souhlas s přijetím dotace**
- **Odloženo (84/3a)**

4. Odbor ŽP

- **Objednávky OŽP za září 2017**

Usnesení č.4052/2017 (84/4)

RM po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek odboru životního prostředí za září 2017.

5. Odbor sociální

- **Zápis z komise pro sociální věci a zdravotnictví**

Usnesení č.4053/2017 (84/5)

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis ze 4. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví, ze dne 19.9.2017

- **Pravidla pronajímání bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou v majetku města**

Usnesení č.4054/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s Pravidly pronajímání bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou v majetku města

II. Pověřuje

sociální odbor provést schválené usnesení

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou – Vlasta Vinterová**

Usnesení č.4055/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky č. B28/1283 Strakonice paní Vlastě Vinterové, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,- Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 31,15 m², přičemž k částce bude připočteno 275,89 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. B28/1283 Strakonice I, činí 1.833,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou – Milan Levý**

Usnesení č.4056/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky č. B18/1283 Strakonice panu Milanu Levému, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 29,59 m², přičemž k částce bude přičteno 275,89 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. B18/1283, Strakonice I, činí 1.755,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou – Lucie Špindlerová**

Usnesení č.4057/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky č. 022/1281, Strakonice paní Lucii Špindlerové, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 35,68

m², přičemž od částky bude odečtena částka ve výši 89,20 Kč (smluvní sleva – nebyla zajištěna instalace vařiče ani sporáku) a přičtena částka 50,- Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. 022/1281, Strakonice I, činí 1.745,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

- **Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2018**

Usnesení č.4058/2017

RM po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením dotačního programu pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2018

Odešel ing. Moučka

6. Odbor ŠCR

- **Pozvání delegace do polského města Rawicz**

Usnesení č.4059/2017 (84/6)

RM po projednání

I. Souhlasí

s návštěvou polského města Rawicz ve dnech 6.-7. 11. 2017 ve složení p. Milan Jungvirt (místostarosta města), Ing. Karel Dvořák (STARZ Strakonice), Ing. Vlastimil Matej (DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice a.s.), pracovnice odboru školství a cestovního ruchu.

- **Prohlášení o záměru spolupráce s městem Rawicz**

Usnesení č.4060/2017

RM po projednání:

I. Souhlasí

s vydáním Prohlášení o záměru týkající se partnerské spolupráce mezi územní a místní samosprávou obce Rawicz a města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem Prohlášení o záměru týkající se partnerské spolupráce mezi územní a místní samosprávou obce Rawicz a města Strakonice.

- **Novoroční ohňostroj 1. 1. 2018**

Usnesení č.4061/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s realizací novoročního ohňostroje dne 1. 1. 2018 nad řekou Otavou ve Strakonicích p. Milanem Skálou, Dobřanovská 522, 387 01 Volyně, IČO: 62517350.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o provedení ohňostroje s panem Milanem Skálou, Dobřanovská 522, 387 01 Volyně, IČO: 62517350 na realizaci novoročního ohňostroje o délce 13 minut dne 1. 1. 2018 za smluvní cenu 150 000 Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy v předloženém znění.

- **Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola, Strakonice, Plánkova 430 –**

nominace člena školské rady

Usnesení č.4062/2017

RM po projednání:

I. Souhlasí

s nominací paní Kláry Novákové, DiS. do školské rady (zástupce MěÚ Strakonice) při Mateřské škole, Základní škole a Praktické škole Strakonice, Plánkova 430.

7. MÚSS

• Přijetí darů

Usnesení č.4063/2017 (84/7)

RM po projednání:

I. Souhlasí

s přijetím darů dle § 27, odst. 5, písm. b), dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro potřeby Domova pro seniory a DZR, Rybniční 1282, 386 01 Strakonice

❖ od firmy MK MARKET spol. s r. o.

se sídlem Vysoká cesta 121/8, 147 00 Praha 4 - Braník

provozovna: Povodňová 10/2117, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČ: 62412051, DIČ: CZ62412051

věcný dar v celkové hodnotě 71.403,97 Kč

• oxymetr prstový pulzní	2 ks	1.307,00 Kč/ks	2.614,00 Kč
• křeslo GAVOTA	3 ks	22.929,99 Kč/ks	68.789,97 Kč

❖ od firmy AGENTOM ALFA, s. r. o.

se sídlem V Jirchářích 2/195, 110 00 Praha 1

IČO: 64581110, DIČ: CZ64581110

věcný dar v celkové hodnotě 23.075,23 Kč

• polštář nuch	5 ks	2.221,56 Kč/ks	11.107,80 Kč
• povlak	4 ks	830,79 Kč/ks	3.323,16 Kč
• povlak	1 ks	830,77 Kč/ks	830,77 Kč
• botička	10 ks	526,35 Kč/ks	5.263,50 Kč
• podsedák	2 ks	1275,00 Kč/ks	2.550,00 Kč

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvy a zavést dary do účetnictví organizace.

• Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Pořízení dodávkového automobilu na rozvoz obědů pro MěÚSS“

Usnesení č.4064/2017 (84/7a)

Rada města:

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Pořízení dodávkového automobilu na rozvoz obědů pro MěÚSS“
Pořadí nabídek:

1. místo:

AUTO KÁPL s.r.o.

IČO 482072284, se sídlem Malé Nepodřice 41, 397 01 Písek
cena bez DPH: 464.900,00 Kč
cena s DPH: 562.529,00 Kč

2. místo:

AUTO NEJDL s.r.o.

IČO 47715804, se sídlem Domažlické předměstí 610/III, 399 01 Klatovy
cena bez DPH: 503.383,85 Kč
cena s DPH: 609.094,46 Kč

3. místo:

HS Auto Staněk s.r.o.

IČO 26069351, se sídlem Nebřehovice 34, 386 01 Strakonice
cena bez DPH: 526.800,00 Kč
cena s DPH: 637.428,00 Kč

II. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy s vítězným dodavatelem na předmětnou veřejnou zakázku.

III. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

Přišel ing. Moučka

8. Tajemník

- Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM
- **Odloženo (84/8)**

9. Starosta

- **Užívání třech hradních nádvoří pro 21. ročník Adventních trhů pod Rumpálem**

Usnesení č.4065/2017 (84/9)

RM po projednání

I.Souhlasí

s pronájmem třech hradních nádvoří, ve dnech 8. – 10. 12. 2017 Muzeu středního Pootaví pro konání akce Adventní trhy pod Rumpálem za celkovou cenu 10 000 Kč. Veškeré provozní náklady spojené s konáním akce si uhradí Muzeum středního Pootaví.

II. Ukládá

MěKS Strakonice uzavřít s MSP příslušnou smlouvu dle bodu I.

Milan Jungvirt
místostarosta - zápis nepodepsal

Josef Štrébl v.r.
člen RM

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta

František Christelbauer v.r.
člen RM