

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

U s n e s e n í

z 21. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 22.11.2017 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- Zahájení jednání Usnesení č.641/ZM/2017
- 1) Starosta
- Přisedící u Okresního soudu ve Strakonících Usnesení č.642/ZM/2017
 - Osadní výbor Habeš Usnesení č.643/ZM/2017
 - Osadní výbor Střela Usnesení č.644/ZM/2017
- 2) Finanční odbor
- Rozpočtová opatření č. 115 - 120 Usnesení č.645/ZM/2017
 - Zápis z jednání finančního výboru č. 4/2017 Usnesení č.646/ZM/2017
- 3) Majetkový odbor
- Majetkové záležitosti Usnesení č.647/ZM/2017-652/ZM/2017
- 4) Technické služby Strakonice s.r.o.
- Prominutí poplatků z prodlení (Koubová Radka) Usnesení č.653/ZM/2017
- 5) Tajemník
- Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM Usnesení č.654/ZM/2017
- 6) Odbor rozvoje
- Urbanisticko – architektonická soutěž o návrh Západní části Velkého náměstí ve Strakonících Usnesení č.655/ZM/2017
 - Změna č. 3 Územního plánu Strakonice – rozhodnutí o námitkách Usnesení č.656/ZM/2017

Zahájení jednání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání ZM 1.11.2017 p. PhDr. Říhová a Ing. Oberfalcer ověřili příslušný zápis z jednání ZM.

Usnesení č.641/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

program jednání včetně navržených úprav 21. zasedání Zastupitelstva města Strakonice (viz zápis).

II. Volí

a) návrhovou komisí ve složení: Ing. Joza, p. Horejš, p. Eigner

b) ověřovatele zápisu: Mgr. Sosna, p. Zoch

c) volební komisí: pí Vlasáková, Mgr. Svoboda, Mgr. Hlava

1) Starosta

- **Přisedící u Okresního soudu ve Strakonících**

Usnesení č.642/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Volí

na 4 – leté volební období níže uvedenou přisedící pro Okresní soud ve Strakonících:

Ivana Krýslová

- **Osadní výbor Habeš**

Usnesení č.643/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

vzdání se funkce předsedy osadního výboru v části obce Strakonice – Habeš učiněné Ing. Rudolfem Cihlářem

II. Jmenuje

p. Karla Vlase členem osadního výboru v části obce Strakonice – Habeš

p. Martina Smrčku členem osadního výboru v části obce Strakonice – Habeš

p. Pavla Koubka ml. členem osadního výboru v části obce Strakonice – Habeš

p. Petra Noskoviče členem osadního výboru v části obce Strakonice – Habeš

III. Volí

předsedou osadního výboru v části obce Strakonice – Habeš p. Karla Vlase

- **Osadní výbor Střela**

Usnesení č.644/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

vzdání se funkce předsedkyně osadního výboru v části obce Strakonice – Střela učiněné paní Jitkou Šefčíkovou

2) Finanční odbor

- **Rozpočtová opatření č. 115 - 120**

Usnesení č.645/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 115 ve výši 348.000 Kč

Navýšení finančních prostředků městské policie na výdaje spojené s navýšením platů strážníkům městské policie Strakonice v souladu s nařízením vlády č. 340/2017 Sb., s účinností od 01.11.2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2016 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Na základě tohoto nařízení dochází k navýšení platových tarifů o cca 10 %. Částka 250.000 Kč představuje navýšení položky platy, částka 88.000 položky povinné sociální a zdravotní pojištění, částka 10.000 Kč položky příspěvek na penzijní připojištění. Rozpočtové opatření bude kryto příjmy ze sdílených daní.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 31.10.	předpoklad čerpání
MP - platy		9 600,0	250,0	9 850,0	6 296,9	9 850,0
MP – povinné SP + ZP		3 400,0	88,0	3 488,0	754,5	3 488,0
MP – příspěvek na penzijní připojištění		387,0	10,0	397,0	251,9	397,0

	Sdílené daně	250 000,0	348,0	250 348,0	201 729,9	272 000,0
--	--------------	-----------	-------	-----------	-----------	-----------

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje		5311	5xxx	348,0	
Příjmy	xxxx	0000	1xxx	348,0	

RO č. 116 ve výši 1.167.000 Kč

Navýšení finančních prostředků na výdaje spojené s navýšením platů zaměstnancům Městského úřadu Strakonice v souladu s nařízením vlády č. 340/2017 Sb., s účinností od 01.11.2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2016 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Na základě tohoto nařízení dochází k navýšení platových tarifů o cca 10 %. Částka 838.000 Kč představuje navýšení položky platy, částka 295.000 položky povinné sociální a zdravotní pojištění, částka 34.000 Kč položky příspěvek na penzijní připojištění. Rozpočtové opatření bude kryto příjmy ze sdílených daní.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 31.10.	předpoklad čerpání
Platy zaměstnanců MěÚ		53 214,0	838,0	54 052,0	34 594,0	54 052,0
Povinné SP + ZP – zaměstnanci MěÚ		18 935,8	295,0	19 230,8	11 854,4	19 230,8
Příspěvek na penzijní připojištění		2 110,0	34,0	2 144,0	1 383,8	2 144,0
	Sdílené daně	250 348,0	1 167,0	251 515,0	201 729,9	272 000,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	xxxx	6171	5xxx	1 167,0	
Příjmy	xxxx	0000	1xxx	1 167,0	

RO č. 117 ve výši 1.377.000 Kč

Navýšení rozpočtu odboru informatiky a provozu na výdaje spojené s výměnou rozvodů studené a teplé vody a opravou kanalizace v budově Na Stráži 137, Strakonice (nádvoří budova), a to na základě usnesení RM č. 3987/2017 ze dne 27.09.2017. Havarijní stav vodoinstalačních rozvodů byl zjištěn při stavebních pracích v letních měsících, cena je stanovena na základě vypracované cenové nabídky. Rozpočtové opatření bude kryto příjmy z prodeje bytů.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 31.10.	předpoklad čerpání
OIP – opravy čp.137, stěhování, rozvody vody, kanaliz		1 150,0	1 377,0	2 527,0	377,2	2 527,0
	Prodej bytů	3 000,0	1 377,0	4 377,0	5 259,8	5 259,8

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	137	6171	xxxx	1 377,0	
Příjmy	24	3612	3112	1 377,0	

RO č. 118 ve výši 10.000.000,- Kč

Snížení výdajů na investiční akci „Kanalizační sběrač sídliště Máj“. Na projekt je v rozpočtu na rok 2017 schválena částka 20 mil. Kč, v roce 2017 se předpokládá financování ve výši 10 mil. Kč. V návrhu rozpočtu na rok 2018 je z důvodu financování akce již na počátku roku zařazena částka 10 mil. Kč. V letošním roce tedy dojde k úspoře uvedené částky (uspořené prostředky budou použity na krytí výdajů rozpočtu roku 2018).

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 31.10.	předpoklad čerpání
------	-------	-------------------	-------	----------------	---------------------	--------------------

Maj – kanalizační sběrač sídliště Máj		20 000,0	-10 000,0	10 000,0	85,3	10 000,0
	Minulá léta		-10 000,0			

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	729	2321	6121	-10 000,0	
Financování – minulá léta			8115	-10 000,0	

RO č. 119 ve výši 18.500.000,- Kč

Snížení výdajů na investiční akci „Kanalizační sběrač Volyňská“. Akce nebude v roce 2017 realizována. Bude sníženo použití prostředků minulých let (uspořené prostředky budou použity na krytí výdajů rozpočtu roku 2018).

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 31.10.	předpoklad čerpání
Maj – kanalizační sběrač Volyňská		18 750,0	-18 500,0	250,0	7,1	7,1
	Minulá léta		-18 500,0			

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	722	2321	6121	-18 500,0	
Financování – minulá léta			8115	-18 500,0	

RO č. 120 ve výši 22.000.000,- Kč

Navýšení rozpočtu sdílených daňových příjmů v roce 2017. Nárůst sdílených daní zaznamenává město na všech položkách (DPH, daň z příjmů fyzických i právnických osob), jejich výše se odvíjí od hospodářské situace státu. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let (uspořené prostředky budou použity na krytí výdajů rozpočtu roku 2018).

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 31.10.	předpoklad čerpání
Sdílené daňové příjmy		251 515,0	22 000,0	273 515,0	201 729,9	274 000,0
	Minulá léta		-20 000,0			

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Příjmy	xxxx	0000	1xxx	22 000,0	
Financování – minulá léta			8115	-22 000,0	

II. Bere na vědomí

Přehled rozpočtových opatření

- **Zápis z jednání finančního výboru č. 4/2017**

Usnesení č.646/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 4/2017 z jednání finančního výboru ze dne 11.09.2017.

3) Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

1) **MTZ MOTOTECHNIKA s.r.o., pan Petr Lukeš, jednatel, Písecká 1334, Strakonice – žádost o možnost realizace stavby oplocení – vyhlášení záměru**

Usnesení č.647/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1208/23 o výměře 381 m² v k.ú. Strakonice.

2) Paní Jaroslava Čečková– nabídka podílu k pozemku p.č. 532/13 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.648/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s bezúplatným převodem podílu o velikosti 1/18 k pozemku p.č. 532/13 o výměře 55 m² v k.ú. Strakonice, městu Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením nabídky na bezúplatný převod podílu o velikosti 1/18 k pozemku p.č. 532/13 o výměře 55 m² v k.ú. Strakonice (spoluvlastník paní Jaroslava Čečková) z evidence.

3) Pan Jiří Kubata– žádost o postoupení práv a povinností k bytu na pana Petra Kubatu,

Usnesení č.649/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 12.9.2005 a Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 12.9.2005 mezi městem Strakonice a panem Jiřím Kubatou na pana Petra Kubatu týkající se bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+0 a o celkové výměře 59,73 m², v ulici Tržní 815, Strakonice I.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

4) Předání majetku do správy příspěvkové organizace Základní škola Strakonice, Dukelská 166, se sídlem Dukelská 166, Strakonice

Usnesení č.650/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s předáním níže uvedeného majetku města Strakonice (DDHM a DHM) do správy příspěvkové organizace Základní škola Strakonice, Dukelská 166, se sídlem Dukelská 166, Strakonice:

- nástěnný basketbalový koš – 2 ks poř. cena á 6.708,- Kč
- branka na házenou 2x3 m, samostatný rám bez držáků sítí – poř. cena 11.858,- Kč
- koš na odpady kovový – poř. cena 2.617,- Kč.

Dodavatelem výše uvedeného majetku byla spol. VYSSPA Sports Technology s.r.o., se sídlem Cvokařská 160/10, Plzeň – Lobzy, IČ: 27967638, majetek byl dodán v rámci díla „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 04, hřiště pro školní družinu“.

- šikmá schodišťová plošina typu CPM 300, výr. číslo 17z0384 – pořiz. cena 289.795,- Kč (DHM). Dodavatelem uvedené plošiny pro město Strakonice byla spol. MANUS Prostějov, spol. s.r.o., se sídlem Za drahou 4332/4, Prostějov, IČ: 47900440.

5) Předání majetku do správy příspěvkové organizace Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264, se sídlem Šumavská 264, Strakonice

Usnesení č.651/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s předáním níže uvedeného majetku města Strakonice (DDHM) do správy příspěvkové organizace Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264, se sídlem Šumavská 264, Strakonice

v celkové pořizovací hodnotě 119.648,- Kč, který byl do MŠ Šumavská dodán v rámci projektu „Polytechnické vzdělávání dětí v MŠ Šumavská“:

- Anna a Leon experimentují s vodou a vzduchem – poř. cena 8.503,- Kč
- Kreativní vzdělávací stavebnice PIX-IT BOX –3 ks poř. cena á 6.290,- Kč
- Pružné kostky – poř. cena 16.888,01 Kč
- Jednoduché stroje DUPLO – 4 ks poř. cena á 4.640,- Kč
- Obrovská souprava dílů – poř. cena 7.468,- Kč

Sestava DUPLO Budujeme dětská hřiště:

- dětské hřiště – 2 ks poř. cena á 3.033,- Kč, 1 ks poř. cena 3.033,01 Kč
- stroje – 2 ks poř. cena á 5.741,- Kč, 1 ks poř. cena 5.740,99 Kč

Sestava LEGO Silniční doprava a přeprava:

- tvořivost s LEGO – 2 ks poř. cena á 1.520,- Kč, 1 ks poř. cena á 1.519,99 Kč
- vozidla – 3 ks poř. cena á 3.325,- Kč
- lidé různých povolání - 3 ks poř. cena á 1.579,- Kč
- kola - 3 ks poř. cena á 1.255,- Kč.

6) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č.652/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Městské kulturní středisko Strakonice:

- konvektomat – poř. cena 93.439,50 Kč, r.poř. 2002, nefunkční, dle posudku neopravitelný.
- nářezový stroj – poř. cena 48.678,- Kč, r.poř. 2002
- sporák – poř. cena 73.489,50 Kč, r.poř. 2002.

4) Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Prominutí poplatků z prodlení (Koubová Radka)**

Usnesení č.653/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje:

prominutí zbývající části dluhu tvořenou příslušenstvím v podobě poplatku z prodlení

II. Ukládá:

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství netrvat na vymáhání poplatků z prodlení.

5) Tajemník

- **Stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM**

Usnesení č.654/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Stanoví

podle § 84 odst. 2 písm. n), § 72 a § 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 ze dne 11.09.2017 o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva města a neuvolněným členům zastupitelstva města, kteří vykonávají funkce místostarosty města, členů RM, předsedů výborů ZM, předsedů komisí RM, členů výborů ZM a členů komisí RM, s platností od 01.01.2018 podle zastávané funkce takto:

členům ZM

ve výši 2 182 Kč/měsíc

členům RM	ve výši 8 729 Kč/měsíc
předsedům výborů ZM a komisí RM	ve výši 4 365 Kč/měsíc
členům výborů ZM a komisí RM	ve výši 3 637 Kč/měsíc
místostarostovi	ve výši 39 281 Kč/měsíc

V případě souběhu výkonu funkcí, bude odměna poskytnuta pouze jedna, a to ta nejvyšší.

6) Odbor rozvoje

- **Urbanisticko – architektonická soutěž o návrh Západní části Velkého náměstí ve Strakonících**

Usnesení č.655/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

Soutěžní podmínky soutěže o návrh Západní části Velkého náměstí ve Strakonících

II. Schvaluje

Vyhlášení urbanisticko – architektonické soutěže o návrh Západní části Velkého náměstí ve Strakonících

- **Změna č. 3 Územního plánu Strakonice – rozhodnutí o námitkách**

Usnesení č.656/ZM/2017

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo

v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných k návrhu změny č.3 Územního plánu Strakonice tak, jak je uvedeno v „Návrhu rozhodnutí o námitkách k návrhu změny č.3 Územního plánu Strakonice“, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí

Předložené námitky:

- 01 – Radim Žahour, GARANSTAV ST s.r.o., Žerotínova 483, České Budějovice 370 01 – Požadavek na změnu funkčního využití pozemku p.č. 1022 v k.ú. Dražejov u Strakonice z funkčního využití „Plochy zemědělské – orná půda“ na „plochy bydlení – rodinné domy“ – **s námitkou se nesouhlasí**
- 02 – František Žahour– Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 154/1 a p.č. 155/1 v k.ú. Přední Ptákovice na „plochy bydlení – rodinné domy“ – **s námitkou se nesouhlasí**
- 03 – Radim Žahour, PJ develop a.s., Lannova třída 136, České Budějovice 136 32 – Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 353/3 a p.č. 361/1 v k.ú. Strakonice na „plochy bydlení“ nebo plochy smíšené obytné – **s námitkou se nesouhlasí**
- 04 – Ladislav Charvát (v zastoupení Iveta Krejčová) – Požadavek na změnu funkčního využití části pozemku p.č. 633/4 v k.ú. Nové Strakonice z funkčního využití „Plochy veřejného prostranství“ na „plochy smíšené obytné“ – **s námitkou se souhlasí**
- 05 – SVJ č.p. 256 Strakonice – Požadavek na změnu funkčního využití pozemku p.č. 343/24 v k.ú. Přední Ptákovice k úpravě na parkovou zónu s hracím prvkem pro děti. (funkční využití „Plochy veřejného prostranství“) – **s námitkou se souhlasí**
- 06 – Ing. Olga Nováková (podpisové archy) – Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 343/53, p.č. 343/52, 343/24, p.č. 343/1 a p.č. 343/56 v k.ú. Přední Ptákovice z funkčního využití „Plochy bydlení – bytové domy“ na „Plochy veřejného prostranství“ – **s námitkou se souhlasí**
- 07 – Ing. arch. Jan Zákostelecký – Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 353/4, p.č. 353/7, p.č. 353/1a p.č. 361/1 v k.ú. Strakonice z „ploch veřejných prostranství - veřejná zeleň“ a z „ploch občanského vybavení – neveřejný zájem“ na funkční využití „plochy bydlení – bytové domy“ – **s námitkou se nesouhlasí**

- 08 – Ing. Kateřina Holá– Požadavek na zákres stávající účelové komunikace na pozemku p.č. 1426/3 v k.ú. Strakonice. Jedná se o jediný přístup ke stávající povolené chatě na pozemku p.č. st. 3262 v k.ú. Strakonice – **s námitkou se nesouhlasí**
- 09 – Jan Paterna občan a jednatel PATERNA-REALITY, s.r.o.,– Požadavek na využití částí pozemků p.č. 591/6, p.č. 591/1, p.č. 595/1 v k.ú. Strakonice, které se nachází pod ulicí Mlýnská v místě stávajících teras. Většinový vlastník domu čp. 1081 v k.ú. Strakonice navrhuje využití tohoto prostoru pro vybudování parkoviště a garáží – **s námitkou se nesouhlasí**
- 10 – Monika Ersdel,– Požadavek na změnu funkčního využití pozemku p.č. 158/1 v k.ú. Nové Strakonice z „plochy zemědělské – orná půda“ na funkční využití „Plochy rekreace – plochy staveb pro rodinou rekreaci“ – **s námitkou se nesouhlasí**
- 11 – Vladimír Hlinka,– Požadavek na změnu funkčního využití částí pozemků p.č. 775/24 a 774/6 v k.ú. Strakonice na funkční využití „izolační zeleň s možností oplocení“ – **s námitkou se souhlasí**
- 12 – AUTO HOREJŠ s.r.o., Na Křemelce 307, 386 01 Strakonice – Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. st. 3504 a p.č. 1224/12 v k.ú. Strakonice z funkčního využití „Plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova na „plochy občanského vybavení – neveřejný zájem“ – **s námitkou se souhlasí**
- 13 – Renata Křížová,– Požadavek na změnu funkčního využití části pozemku p.č. 775/24 v k.ú. Strakonice na funkční využití „izolační zeleň s možností oplocení“ – **s námitkou se souhlasí**
- 14 – Václav Marek,– Požadavek na řešení plochy P17 jako funkční využití „Plochy bydlení – smíšené – rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci“ – **s námitkou se souhlasí**
- 15 – Ing. Miroslav Třeštík,– Požadavek na změnu funkčního využití pozemku p.č. 306 v k.ú. Hajská na funkční využití plochy pro rekreaci – **s námitkou se nesouhlasí**
- 16 – Václav Sýkora,– Požadavek na změnu funkčního využití části pozemku p.č. 774/6 v k.ú. Strakonice na funkční využití „izolační zeleň s možností oplocení“ – **s námitkou se souhlasí**
- 17 – ČZ a.s., Sluneční náměstí 2540/5, 158 00 Praha 5 – Požadavek na využití pozemků p.č. 601/4, p.č. 515/1, p.č. 710/1 a p.č. 595/1 v k.ú. Nové Strakonice jako plochy občanského vybavení – neveřejný zájem – **s námitkou se nesouhlasí**
- 18 – Ing. Jiří Petrák, Ing. Soňa Řezáčová, Mgr. Simona Řezáčová, Věra Beranová,– Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 562/1, p.č. 562/2 a p.č. 562/3 v k.ú. Nové Strakonice na funkční využití „individuální rekreace“ – **s námitkou se nesouhlasí**
- 19 – Bc. Jaromír Švec,– Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 352/7 a p.č. 292/2 v k.ú. Strakonice z ploch občanského vybavení – sport a tělovýchova na funkční plochy smíšené obytné – občanská vybavenost – **s námitkou se souhlasí částečně**
- 20 – Jana Freibegová,– Požadavek na vypuštění podmínky zpracování územní studie v průmyslové zóně Hajská. Vypuštění pozemků p.č. 1088/1, p.č. 1088/2, p.č. 1088/3 a p.č. 1088/4 z průmyslové zóny – **s námitkou se souhlasí částečně**
- 21 – Jana Pavličová, Pavel Samec, Jaromír Samec,– Požadavek na změnu funkčního využití pozemku p.č. 118/4 v k.ú. Dražejov u Strakonice z funkčního využití „plochy zemědělské – orná půda“ na „plochy bydlení – rodinné domy individuální“. V případě pozemku p.č. 118/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice z funkčního využití „plochy veřejných prostranství“ na „plochy bydlení – rodinné domy individuální“ kromě ponechání části veřejného prostranství v šíři 8m. V případě pozemku p.č. 118/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice z funkčního využití „plochy bydlení – bytové domy“ na „plochy bydlení – rodinné domy individuální“ kromě části okolo stávajícího bytového domu v šíři cca 10 m. – **s námitkou se souhlasí částečně**

- 22 – Město Strakonice – Požadavek na využití pozemku p.č. 710/4 v k.ú. Modlešovice – obec Strakonice jako „plochy rekreace“ – **s námitkou se nesouhlasí**
- 23 – Jan Novotný, – Požadavek na změnu funkčního využití pozemku p.č. 1269/69 v k.ú. Dražejov u Strakonic z rekreačního využití na „plochy bydlení – rodinné domy“ – **s námitkou se nesouhlasí**
- 24 – Jaroslav Sybera, – Požadavek na doplnění přípustného využití pro funkční plochy „Plochy smíšené nezastavěného území – přírodně blízkých ekosystémů“ o možnost umístění technické infrastruktury – **s námitkou se nesouhlasí**
- 25 – Město Strakonice – Požadavek na využití severních částí pozemků p.č. 432/3 a p.č. 428/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře 1300 m² a 540 m² z funkční plochy „plochy zemědělské – orná půda“ na „plochy technické infrastruktury – kompostárna“ a pozemku p.č. 433/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic z funkční plochy „plochy zemědělské – trvalý travní porost“ na „plochy technické infrastruktury – kompostárna“ – **s námitkou se souhlasí**
- 26 – Ing. Kateřina Holá, – Požadavek na zakres účelové komunikace na pozemku p.č. 1426/3 v k.ú. Strakonice – **s námitkou se nesouhlasí**
- 27 – Helena Turková, Ivan Turek, – Nesouhlas s umístěním přeložky komunikace I/4 v k.ú. Přední Ptákovice – **s námitkou se nesouhlasí**
- 28 – Jaroslav Turek, Markéta Straková, – Požadavek na zrušení povinnosti pořídít Územní studii pro plochu M4 v k.ú. Modlešovice – **s námitkou se souhlasí**
- 29 – Blanka Jarošová, – Požadavek na zrušení povinnosti pořídít Územní studii pro plochu P22 v k.ú. Přední Ptákovice – **s námitkou se souhlasí**
- 30 – Město Strakonice – Požadavek na změnu Územního plánu Strakonice – změna funkčního využití „Plochy občanského vybavení – neveřejný zájem“, „Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“ a „Plochy bydlení – bytové domy“ na funkční využití „Plochy občanského vybavení – veřejný zájem“ na pozemcích p.č. 1371/56 a p.č. 1371/123, vše v k.ú. Strakonice – obec Strakonice – **s námitkou se souhlasí**
- 31 – Město Strakonice – Požadavek na změnu Územního plánu Strakonice – změna funkčního využití „Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“ na funkční využití „Plochy občanského vybavení – veřejný zájem“ na pozemku p.č. 1371/58 a části pozemku p.č. 1371/125 v k.ú. Strakonice – obec Strakonice – **s námitkou se souhlasí**
- 32 – Město Strakonice – Požadavek na změnu Územního plánu Strakonice – změna funkčního využití „Plochy bydlení – bytové domy“ a „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava“ na funkční využití „Plochy občanského vybavení – veřejný zájem“ na pozemku p.č. 1371/1 v k.ú. Strakonice – obec Strakonice – **s námitkou se souhlasí**
- 33 – Drahoslav Syka, – Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 676/2 a p.č. 746/7 v k.ú. Strakonice na funkční využití plochy bydlení – **s námitkou se nesouhlasí**
- 34 – Václav Dvořák, – Požadavek na změnu funkčního využití pozemků p.č. 222, p.č. 203/2 a p.č. 203/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic na funkční využití plochy bydlení – **s námitkou se nesouhlasí**
- 35 – Pavel Rajnoch, – Požadavek na změnu funkčního využití části pozemku p.č. 439/13 v k.ú. Dražejov u Strakonic na funkční využití plochy bydlení – **s námitkou se nesouhlasí**
- 36 – Ing. Bc. Miroslav Kupka, – Požadavek na změnu funkčního využití jižní části pozemku p.č. 220/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic na funkční využití plochy bydlení – **s námitkou se nesouhlasí**
- 37 – Marie Rychtářová, – Požadavek na zrušení povinnosti zpracování regulačního plánu Za Stínadly v k.ú. Strakonice v UPD. Zásadní dopravní infrastruktura byla v dané lokalitě již realizována. Předpokládám, že pro stavební regulaci v dotčené lokalitě plně dostačují stávající zákonné normy a Územní plán Strakonice. – **s námitkou se nesouhlasí**

- 38 – Petr Kuneš,– Požadavek na zrušení povinnosti zpracování regulačního plánu Mezi Lesy v k.ú. Strakonice v UPD. Zásadní dopravní infrastruktura byla v dané lokalitě již realizována. Předpokládám, že pro stavební regulaci v dotčené lokalitě plně dostačují stávající zákonné normy a Územní plán Strakonice. (důvodem je možnost vytápění elektrickou energií). – **s námitkou se nesouhlasí**
- 39 – Město Strakonice – Požadavek na změnu podmínek funkčního využití v ploše průmyslové zóny Hajská v k.ú. Strakonice, v k.ú. Přední Ptákovice a v k.ú. Hajská – obec Strakonice. Přípustné funkční využití v této konkrétní ploše je navrženo upřesnit následovně: Bod „logistická centra“ nahradit bodem „logistická centra do celkové plochy 2.500 m²“ (celkový součet jednotlivých ploch logistických center). Nepřípustné funkční využití doplnit bodem „logistická centra - tj. tranzitní centrum pro další distribuci zboží o celkové ploše větší než 2.500 m²“ (celkový součet jednotlivých ploch logistických center) – **s námitkou se souhlasí**
- 40 – Agropodnik Hodonín a.s., Vacenovická 1271, 69602 Ratíškovice – Požadavek na změnu v lokalitě zemědělského areálu Agropodniku Hodonín a.s. v k.ú. Přední Ptákovice (Vajax). Změna funkčního využití lokality v k.ú. Přední Ptákovice na funkční využití plochy bydlení – rodinné domy a plochy bydlení – bytové domy – **s námitkou se nesouhlasí**
- 41 – MUDr. Michal Pelíšek,– Požadavek na změnu funkčního využití části pozemků p.č. 1371/64 a p.č. 1371/135 v k.ú. Strakonice na funkční využití plochy bydlení – rodinné domy – **s námitkou se souhlasí**
- 42 – Ing. Jiří Treybal TMS PROJEKT STRAKONICE, Žižkova 312, 386 01 Strakonice – Požadavek na zrušení povinnosti pořídit Regulační plán Za Stínadly a následné zrušení platnosti RP – **s námitkou se nesouhlasí**
- 43 – Eftimiadu Březnická Milena,– Požadavek na zrušení povinnosti pořídit Regulační plán Za Stínadly a následné zrušení platnosti RP. Posunutí případně zrušení veřejného prostranství PZ14 – **s námitkou se nesouhlasí**
- 44 – Zdeněk Neuberger a Jaroslava Neurbergerová,– Požadavek na přemístění případně zrušení veřejného prostranství ve východní části plochy D1 – **s námitkou se souhlasí**
- 45 – HAMAGA a.s., Ratajova 1113/8, 148 00 Praha 4 - Kunratice – Požadavek na zachování Regulačního plánu Mezi lesy (oproti námitce č. 38) – **s námitkou se souhlasí**
- 46 – Václav Zelenka,– Požadavek na zrušení povinnosti pořídit Regulační plán Vinice - Šibeník a následné zrušení platnosti RP. Případně zrušení povinnosti napojení staveb na inženýrské sítě (veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci) a řešení technické infrastruktury dle obecných právních norem. – **s námitkou se nesouhlasí**
- 47 – Ing. Alena Jenišťová, Bc. Jakub Jenišť, Dis.,– Požadavek pro plochu 30/3 zrušit podmínku maximální plochy stavby 90 m² nebo alespoň toto omezení navýšit na minimálně 150 m² – **s námitkou se nesouhlasí**
- 48 – Autoškola Pella s.r.o., Volyňská 446, 386 01 Strakonice – Požadavek na změnu funkčního využití bývalého areálu armády ČR v Tovární ulici ve Strakonících z plochy specifické na funkční plochy výroby a skladování + občanská vybavenost – **s námitkou se souhlasí**
- 49 – Ing. Kateřina Holá,– Požadavek na zakres stávající účelové komunikace na pozemku p.č. 1426/3 v k.ú. Strakonice. Jedná se o jediný přístup ke stávající povolené chatě na pozemku p.č. st. 3262 v k.ú. Strakonice. Případnou plochu dopravní infrastruktury vyjmout z plochy ST 30/3. – **s námitkou se nesouhlasí**
- 50 – Bytové družstvo Pařížská, U nákladové nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3; Jan Fišer ml.,– Opětovný požadavek (připomínka č. 6 ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Strakonice). Předmětem připomínky je rozšíření zastavitelného území s funkčním využitím „plochy bydlení – rodinné domy individuální“. Dle předchozí připomínky se jedná o pozemky p.č. 191 (o výměře 4 202 m²), p.č. 192 (o výměře 5327 m²), p.č. 193

(o výměře 12531 m²) a p.č. 1246/2 (o výměře 403 m²) v k.ú. Střela. Připomínka ke zprávě o uplatňování byla upřesněna na severní část území o ploše cca 11 000 m². Navrhovaná změna Územního plánu Strakonice je odůvodňována záměrem výstavby nového rodinného domu, přičemž je navržena zastavěnost 5%. – **s námitkou se nesouhlasí**

II. Ukládá

Odboru rozvoje zajistit vyhotovení úpravy dokumentace změny č. 3 Územního plánu Strakonice a zajistit opakované veřejné projednání změny č. 3 Územního plánu Strakonice v souladu s § 53 zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta

Josef Štrébl v.r.
místostarosta