***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**----------------------------------------------------------------------------------------**

**22/2 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení ZM**

majetkové záležitosti

K projednání v zastupitelstvu města dne 13. prosince 2017

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Manželé Miluše a Dr. Josef Holákovi,– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pouze severní části pozemku p.č. 746/7 v k.ú. Strakonice, tj. část pozemku nacházející se mezi domem a garáží žadatelů. Přesná výměra pozemku bude určena přímo na místě samém (cca 150 m2), za účasti odboru rozvoje, dopravy a majetkového odboru a dále na základě geometrického plánu.

## 2) Pan Jindřich Klas, žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 358/4 v k.ú. Strakonice o výměře 140 m2.

## 3) Pan Vladimír Hlinka,– žádost o prodej pozemku - vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

- s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 775/24 o výměře cca 135 m2 v k.ú. Strakonice, kdy minimální cena při prodeji předmětné části pozemku bude činit 535 Kč za 1 m2. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

- s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 775/24 o výměře cca 205 m2 a části pozemku p.č. 774/6 o výměře cca 60 m2, vše v k.ú. Strakonice, kdy minimální cena při prodeji předmětných částí pozemků bude činit 535 Kč za 1 m2. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

- s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 774/6 o výměře cca 175 m2 v k.ú. Strakonice, kdy minimální cena při prodeji předmětné části pozemku bude činit 535 Kč za 1 m2. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

## 4)

## - Manželé Věra a Tomáš Policarovi,– žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

## - KŘEŠNIČKA spol. s r.o., IČ: 25172522, Kalenice 21, Volenice – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej celého pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře 680 m2 včetně cihlového plotu s tím, že výměra celého pozemku bude rozdělena mezi jednotlivé žadatele a dále bude zřízeno právo služebnosti vjezdu, výjezdu a chůze.

Právo služebnosti bude zřízeno k jednotlivým nemovitým věcem nacházejícím se v tomto zadním traktu.

## 5) RUTH s.r.o., zastoupená jednatelem panem Radkem Růthem,– žádost o prodej nemovitosti – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 46/1 o výměře cca 22 m2 v k.ú, Strakonice. Přesná výměra části pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

## 6) Manželé Radek a Petra Růthovi,– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 46/7 v k.ú. Strakonice o výměře cca 14 m2. Přesná výměra části pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

## 7) Manželé pan Miroslav Blažek a paní Valentina Blažková, – žádost o převod zaplocené části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru na směnu částí pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 746/1 o výměře cca 65 m2 (vlastník město Strakonice) za část pozemku p.č. 746/20 o výměře cca 32 m2, vše v k.ú. Strakonice, s doplatkem pro město Strakonice.

## 8) Stávající trafostanice na Jezárkách

**Žadatel: E.ON. Distribuce, a.s.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej stavby trafostanice postavené na pozemku parc.č. st. 3540 v kat. území Strakonice.

## 9) Jednota, spotřební družstvo ve Volyni, IČ 00031917, se sídlem Volyně, náměstí Hrdinů 69 – vyhlášení záměru na směnu pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Revokuje

usnesení ZM č. 299/ZM/2016 ze dne 2.3.2016, týkající se budoucí směny části pozemku p.č. st. 800/2 o výměře cca 230 m2 (vlastník město Strakonice) za část pozemku p.č.st. 2181 o výměře cca 45 m2 (vlastník Jednota, spotřební družstvo ve Volyni), vše v k.ú. Strakonice.

### II. Revokuje

usnesení ZM č. 380/ZM/2016 ze dne 22.6.2016, týkající se znění smlouvy v souladu s usn. ZM č. 299/ZM/2016 ze dne 2.3.2016.

### III. Revokuje

usnesení ZM č. 532/ZM/2017 ze dne 19.4.2017, týkající se znění smlouvy v souladu s usn. ZM č. 299/ZM/2016 ze dne 2.3.2016.

### IV. Revokuje

usnesení č. 627/ZM/2017 ze dne 6.9.2017, týkající se uzavření smlouvy o právu stavby zřídit a mít na části pozemku p.č. st. 800/2 v kat. území Strakonice stavbu parkoviště.

### V. Souhlasí

s vyhlášením záměru na budoucí směnu části pozemku p.č. st. 800/2 o výměře cca 144 m2 (vlastník město Strakonice) za část pozemku p.č. st. 2181 o výměře cca 45 m2, vše v k.ú. Strakonice (vlastník Jednota, spotřební družstvo ve Volyni).

## 10) Manželé Lenka Horejšová, a Jaroslav Horejš, - žádost o prodej pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. st. 690/2 o výměře 2 m2 a části pozemku p.č. 320/1, dle nového geometrického zaměření pozemek p.č. 320/418 o výměře 1 m2, vše v k.ú. Přední Ptákovice, manželům paní Lence Horejšové, a panu Jaroslavu Horejšovi, za cenu 1670 Kč za 1 m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále budou kupující hradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 11) Pan Petr Polák, - žádost o prodej pozemku

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 945/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře cca 200 m2. Kupní smlouva bude uzavřena s panem Petrem Polákem, za kupní cenu 500 Kč za 1 m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude stanovena na základě geometrického plánu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 12) Manželé Miroslav a Jaroslava Zíkovi,– žádost o prodej pozemku

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 767/14 o výměře cca 25 m2 v k.ú. Strakonice paní Dagmar Arnicanové, za cenu 620 Kč/m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude stanovena na základě geometrického plánu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### III. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 767/14 o výměře cca 30 m2 v k.ú. Strakonice manželům Miroslavu a Jaroslavě Zíkovým, za cenu 620 Kč/m2 .

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude stanovena na základě geometrického plánu.

### IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 13) Prodej pozemku p.č. 596/24 o výměře 387 m2 a pozemku p.č. 596/23 o výměře 129 m2, vše v  k.ú. Přední Ptákovice – prodej pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s prodejem pozemku p.č. 596/23 o výměře 129 m2 a pozemku p.č. 596/24 o výměře 387 m2 v k.ú. Přední Ptákovice, panu Jaroslavu Novákovi za kupní cenu ve výši 1251 Kč za 1 m2.

### II. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 596/23 o výměře 129 m2 a pozemku p.č. 596/24 o výměře 387 m2 v k.ú. Přední Ptákovice, panu Jaroslavu Novákovi, za kupní cenu ve výši 1330 Kč za 1 m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Kupují si je vědom a respektuje skutečnost, že:

- pozemky p.č. 596/23 a 596/24 jsou dotčeny uložením inženýrských sítí (nacházející se podél stávající komunikace), případně jejich ochrannými pásmy, a to elektrická síť a elektrické osvětlení.

- pozemek p.č. 596/24 je dotčen uložením, provozováním a právem oprav a údržby stavby kanalizační přípojky, vodovodní přípojky a přípojky elektro v celkové délce cca 70 m, v souvislosti s realizací stavby „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č dle KN 360/5 v k.ú. Přední Ptákovice“.

- je povolen sjezd z místní komunikace Ptákovická p.č. 596/2 přes pozemek p.č. 596/23, vše v k.ú. Přední Ptákovice, vše v majetku města Strakonice, na pozemek p.č. 362/7 v k.ú. Přední Ptákovice, v majetku jiného subjektu.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 14) Žádost o odkoupení nemovitostí v ulici Tovární - budova čp. 220 s pozemky

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavření kupní smlouvy s panem Ing. Františkem Jůzkem, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc. č. st. 240 o výměře 472 m2, jehož součástí je dům čp. 220 v části obce Strakonice II, a dále pozemky parc. č. 596/7 o výměře 285 m2, parc. č. 596/8 o výměře 538 m2, parc. č. 596/9 o výměře 334 m2, parc. č. 596/10 o výměře 278 m2 a parc. č. 596/11 o výměře 485 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, a to za kupní cenu ve výši 4.000.000,- Kč. Důvodem je zvažování vlastních investičních záměrů města.

### II. Nesouhlasí

s opětovným vyhlášením záměru na prodej pozemku parc. č. st. 240 o výměře 472 m2, jehož součástí je dům čp. 220 v části obce Strakonice II, a dále pozemky parc. č. 596/7 o výměře 285 m2, parc. č. 596/8 o výměře 538 m2, parc. č. 596/9 o výměře 334 m2, parc. č. 596/10 o výměře 278 m2 a parc. č. 596/11 o výměře 485 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice.

## 15) ANTEN - SERVIS STRAKONICE, s.r.o., IČ: 25152181, se sídlem Mírová 43, Strakonice – výkup části pozemku p.č. 393/16 o výměře cca 50 m2 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 393/16 v k.ú. Strakonice o výměře cca 50 m2 od firmy ANTEN - SERVIS STRAKONICE, s.r.o., se sídlem Mírová 43, Strakonice, za kupní cenu 622,-Kč/m2, a to z  důvodu záměru rozšíření komunikace v ul. Mírová. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. K ceně pozemku bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 16) PJ Develop a.s., IČ: 28076176, se sídlem U Lužického semináře 114/46, Malá Strana, 118 00 Praha – výkup částí pozemků p.č. 1382 a p.č. 1380, vše v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 1382 o výměře 4 m2 a části pozemku p.č. 1380 o výměře 5 m2, vše v k.ú. Strakonice za cenu 157,-Kč/m2. Přesná výměra pozemků bude stanovena geometrickým plánem.

K ceně pozemku bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 17) Pan Mgr. Břetislav Hrdlička, (zástupce spoluvlastníků) - směna části pozemku p.č. 951/8 o výměře cca 214 m2 v k.ú. Strakonice za pozemek p.č. 881/7 o výměře 33 m2 a za části pozemků p.č. 881/1 o výměře cca 35 m2, p.č. 881/5 o výměře cca 125 m2 a p.č. 881/6 o výměře cca 21 m2, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a p. Mgr. Břetislavem Hrdličkou, jejímž předmětem je  směna části pozemku p.č. 951/8 o výměře cca 214 m2 (vlastník město Strakonice) v k.ú. Strakonice, za pozemek p.č. 881/7

o výměře 33 m2 a za části pozemků p.č. 881/1 o výměře cca 35 m2, p.č. 881/5 o výměře cca 125 m2 a p.č.881/6o výměře cca 21 m2, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic, a to bez doplatku. Přesná výměra směňovaných částí pozemků bude stanovena geometrickým plánem. Město Strakonice se nezavazuje k vybudování komunikace na pozemcích, které získá do svého vlastnictví.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 18) Manželé pan Radek a paní Petra Růthovi,– směna částí pozemků v k.ú. Přední Ptákovice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a manželi panem Radkem a paní Petrou Růthovými, jejímž předmětem bude směna části pozemku p.č. 638 o výměře 239 m2 (nyní podle GP p.č. 638/2), který je ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. st. 242 o výměře 1 m2 (nyní podle GP p.č. 683) a za část pozemku p.č. st. 242 o výměře 5 m2 (nyní podle GP p.č. 682), které jsou zastavěny místní komunikací, vše v k.ú. Přední Ptákovice, a to s doplatkem ve prospěch města Strakonice. Obvyklá cena pozemku p.č. 638/2 v k.ú. Přední Ptákovice (vlastník město) stanovena znaleckým posudkem činí 129 060,- Kč a obvyklá cena pozemků p.č. 682 a p.č. 683, vše v k.ú. Přední Ptákovice (vlastník manželé Růthovi) je podle znaleckého posudku 3 900,-Kč (tj. doplatek pro město Strakonice činí 125.160,-Kč).

K ceně pozemků bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

## 19) Česká republika, Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3 – bezúplatný převod pozemku p.č. 1371/134 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s bezúplatným převodem pozemku p.č. 1371/134 o výměře 218 m2 v k.ú. Strakonice z vlastnictví České republiky, Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, Praha 3, do vlastnictví města Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 20) Pan Ing. Ondřej Lucák, paní Irena Unkovičová,– uzavření smlouvy o právu stavby

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu stavby dle § 1240 a násl. Občanského zákoníku mezi městem Strakonice na straně jedné a p. Ing. Ondřejem Lucákem, a paní Irenou Unkovičovou, na straně druhé, spočívající v právu jiné osoby (stavebníka) zřídit a mít na části pozemku p.č. 1327/1 o výměře cca 20 m2 v k.ú. Strakonice stavbu schodiště. Právo stavby se zřizuje na dobu 2 let a bezúplatně. Po ukončení této smlouvy je stavebník povinen tuto stavbu schodiště na své náklady odstranit.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 21) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 012 o velikosti 3+1 (78,20 m2)

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s prodejem b.j. 012/1225 o velikosti 3+1 (78,20 m2) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů), MUDr. Lýdii Sádlové, za cenu 1.250.001,-Kč. Daň z nabytí nemovitosti hradí kupující.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s MUDr. Lýdií Sádlovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 012/1225 o velikosti 3+1 (78,20 m2) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 1.250.001,- Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

### III. Souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy s MUDr. Lýdií Sádlovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 012/1225 o velikosti 3+1 (78,20 m2) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 1.250.001,- Kč.

### IV. Souhlasí

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 012 o velikosti 3+1 (78,20 m2) ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

### V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

## 22) Prodej nebytové jednotky Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a paní Mgr. Martinou Zachovou, jejímž předmětem bude prodej nebytové jednotky č. 1223/17 o výměře 20,20 m2 v přízemí objektu ve Strakonicích, na pozemku p.č. st. 3437 v k.ú. Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši 202/10502, a to za kupní cenu ve výši 192.700,- Kč.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 23) Sportovní hala TJ ČZ – uzavření dodatku

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě se smlouvou budoucí darovací č. 04-198 uzavřené dne 30.3.2004 mezi městem Strakonice a TJ ČZ Strakonice, jehož předmětem bude posunutí termínu uzavření darovací smlouvy, kterou bude převedeno vlastnické právo k pozemku parc.č. st. 3352, jehož součástí je stavba čp. 108 v části obce Strakonice I, objekt občanské vybavenosti (tělocvična a sociální zázemí „sportovní hala TJ ČZ“ v ul. Máchova), a to nejpozději do 31.12.2018.

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětného dodatku.

## 24) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

MěÚSS Strakonice

*Domov pro seniory Rybniční 1282:*

- stůl mycí zakrytý s dvoudřezem – poř. cena 50.191,- Kč, r. poř. 2001

- výrobník překap. kávy a čaje – poř. cena 224.869,- Kč, r. poř. 2001

- nářezový stroj – poř. cena 58.087,- Kč, r. poř. 2001

- elektrická třítroubá pec – poř. cena 127.301,- Kč, r. poř. 2001

- el. sklopná pánev BR 80-98 – poř. cena 168.414,50 Kč, r. poř. 2005

- elektronická digitální váha – 3 ks poř. cena á 44.245 Kč, r. poř. 2001

- tiskárna laserová HP – poř. cena 20.943,92 Kč, r. poř. 2001

*Domov pro seniory Lidická 189:*

- televizor Panasonic – poř. cena 24.144,60 Kč, r. poř. 2009

- chladnička Liebher 500 l – poř. cena 25.119,40 Kč, r. poř. 2006

- myčka nádobí – poř. cena 136.000,- Kč, r. poř. 2007

- kráječ chleba a knedlíků – poř. cena 55.097,- Kč, r. poř. 2006

*Azylový dům, Budovatelská 613:*

- automatická pračka – poř. cena 21.990,- Kč, r. poř. 2005

ZŠ F.L. Čelakovského Strakonice

*DDHM – UP Jezerní ul. 1280:*

- počítač NBTravelmate212TXC800 – poř. cena 39.990,- Kč, r. poř. 2003

ZŠ Dukelská Strakonice

- kopírovací stroj Minolta Di 351 – poř. cena 63.807,20 Kč, r. poř. 2006.

## 25) Předání majetku do správy příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice, se sídlem Mírová 831, Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s předáním majetku uvedeného v příloze materiálu ZM č. 22/2 majetkové záležitosti v celkové pořizovací hodnotě 163.834,- Kč do správy příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice. Jedná se o majetek, který byl městem Strakonice odkoupen od spol. Laben s.r.o., Jablonského 383/2, Písek, který se nachází v  restauraci s kuchyní v objektu Domu kultury, Mírová 831, Strakonice.