***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**90/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 20. prosince 2017

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – snížení nájemného z pronajatých nebytových prostorů v objektu Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 07-376 ze dne 30.7.2007 mezi městem Strakonice a spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 772 v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonicích na pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice, nájemci spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, na dobu 1 roku (duben 2018 – až březen 2019), a sice o 20 % z ročního nájemného, tzn. 159.602,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 2) Pan Vít Křivanec, Nádražní 404, Strakonice IČ 68535856, DIČ CZ7806071680 – žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2015-412 ze dne 30.10.2015, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Vítem Křivancem, Nádražní 404, Strakonice IČ 68535856, DIČ CZ7806071680 dohodou, a to ke dni ………

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

## 3) Paní Zdeňka Zoubková, Nádražní 401, Strakonice IČ 05768683, DIČ CZ8661201780 – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 619/2 o výměře cca 20 m2 v k.ú. Nové Strakonice, za účelem zřízení tzv. předzahrádky.

## 4) Pan Ladislav Šimeček, Chvaletice 16, Protivín IČ 06273548 – žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2015-00442 ze dne 1.9.2017, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Ladislavem Šimečkem, Chvaletice 16, Protivín, IČ 06273548 dohodou, a to ke dni ………

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

## 5) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2018

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2018“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 444.850,- Kč bez DPH, tj. 538.268,50 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 81.200,- Kč bez DPH, tj. 98.252 Kč s DPH.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2018, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 444.850,- Kč bez DPH, tj. 538.268,50 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 81.200,- Kč bez DPH, tj. 98.252,- Kč s DPH.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 6) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2018

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyřazením uchazeče Ing. Pavel Burda, PhD, z důvodu nesplnění všech požadavků Výzvy uchazeče, tj. uchazeč ocenil pouze sadební materiál a neocenil pěstební práce.

### II. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění pěstních prací v lesích města Strakonice pro rok 2018“.

Nejvýhodnější nabídka byla podána touto firmou: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 858.600,- Kč bez DPH, tj. 1.028.090,- Kč vč. DPH.

### III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, na provádění pěstebních prací pro rok 2018, za cenu: 858.600,- Kč bez DPH, tj. 1.028.090,- Kč vč. DPH.

### IV. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 7) Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2017

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2017

## 8) Vyhodnocení končících záruk realizovaných staveb města Strakonice zadávaných majetkovým odborem za období od 15.11.2017 do 20.12.2017

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený přehled končících záruk realizovaných staveb města Strakonice zadávaných majetkovým odborem za období od 15.11.2017 do 20.12.2017

## 9) Stavba: Stavební úpravy ulice Poděbradova, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2017 - 00350 na realizaci stavby „Stavební úpravy ulice Poděbradova, Strakonice“ uzavřené dne 26.6.2017 mezi městem Strakonice a společností ROBSTAV stavby k.s., Na Stínadlech 495, 397 01, IČ: 27430774, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

změny ZL 4: SO 101 – Další změny.

Tyto změny v rámci dodatku č. 4 představují změnu ceny oproti SOD o – 12.500,00 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

## 10) MŠ U Parku, odloučené pracoviště Lidická č.p.194, Strakonice – stavební úpravy pro zřízení nové třídy pro 28 dětí

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce:

„MŠ U Parku, odloučené pracoviště Lidická č.p.194, Strakonice – stavební úpravy pro zřízení

nové třídy pro 28 dětí “ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA a.s. Strakonice, Raisova 1004, IČ 47239743

2. Aldast spol. s r.o. Heydukova 152, 386 01 Strakonice, IČ45023140

3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786

4. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373 ,

IČ 45023522

5. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262

**II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci stavby „MŠ U Parku, odloučené pracoviště

Lidická č.p.194, Strakonice – stavební úpravy pro zřízení nové třídy pro 28 dětí “

**III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „MŠ U Parku, odloučené pracoviště Lidická č.p. 194, Strakonice – stavební úpravy pro zřízení nové třídy pro 28 dětí “

**IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: p. Josef Štrébl

2. člen: Ing. Jana Narovcová

3. člen: Ing. Oldřich Švehla

4. člen: p. Jaroslav Houska

5. člen: pí. Jana Čechová

náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník: Ing. Jan Blahout

4. náhradník: p. Michal Bezpalec

5. náhradník: Bc. Miroslava Veselá

a hodnotící komisi pověřuje provedením otevírání obálek s nabídkami, k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k hodnocení nabídek.

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

**V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné

zakázky

**VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 11) Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ,,Rekonstrukce chodníku Na Ohradě u školního hřiště ZŠ Dukelská.“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce chodníku Na Ohradě u školního hřiště ZŠ Dukelská“ se zhotovitelem stavby firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58 České Budějovice, jejímž předmětem je s nový termín dokončení díla, a to 30.4.2018

### II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

## 12) Prodloužení smluv o nájmu bytu

* **Paní Patricie Bledá**
* **Paní Simona Horváthová**
* **Paní Žaneta Grundzová**
* **Paní Irena Balogová**
* **Paní Denisa Žigová**
* **Manželé Karel a Brigita Irdzovi**
* **Paní Dagmar Stárková (dříve Říhová)**
* **Pan Josef Janeček**
* **Paní Iveta Ferencová**
* **Paní Marie Cinová**
* **Pan Július Sivák a Marek Miškovčík**
* **Paní Zdenka Murgáčová**
* **Paní Martina Rovňanková**
* **Paní Jaroslava Hrdinová**
* **Paní Helena Irdzová**
* **Paní Zuzana Hermanová (dříve Martincová),**
* **Paní Jana Kopecká**
* **Paní Zdeňka Rybáková**
* **Paní Vladimíra Božovská**
* **Paní Věnceslava Bledá**
* **Paní Nikola Pačajová**
* **Paní Beata Grundzová**
* **Paní Eva Grundzová**
* **Paní Lucie Pohlotková**
* **Paní Olga Malíková**
* **Paní Naděžda Herbrychová**
* **Paní Gabriela Mrázová**
* **Manželé Petr a Jindřiška Kůsovi**
* **Paní Hana Hampergrová**
* **Pan Jaroslav Pohlodko**
* **Manželé Václav a Izabela Grundzovi**
* **Paní Jana Hrabáková**
* **Pan Michal Sivák**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Patricií Bledou přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Patricie Bledá neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.011, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Simonou Horváthovou přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Simona Horváthová neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní Žanetou Grundzovou přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Žaneta Grundzová neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč.

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B11, o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m2 s paní Irenou Balogovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Irena Balogová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.187,- Kč/měsíc.

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Denisou Žigovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Denisa Žigová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s manž. Karlem a Brigitou Irdzovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že manž. Irdzovi, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41, o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m2 s paní Dagmar Stárkovou (dříve Říhovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Dagmar Stárková (dříve Říhová), neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.813,- Kč/měsíc (dotace)/měsíc.

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana Josefa Janečka, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že pan Josef Janeček, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

### IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní Ivetou Ferencovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Iveta Ferencová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

### X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s paní Marií Cinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Marie Cinová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 2.246,- Kč/měsíc (přechod nájmu)

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s panem Júliem Sivákem a panem Markem Miškovčíkem (dříve Sivákem), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Miškovčík, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

### XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Zdeňkou Murgáčovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Zdeňka Murgáčová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m2, s paní Martinou Rovňankovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Martina Rovňanková, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč/měsíc (dotace).

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2 s paní Jaroslavou Hrdinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Jaroslava Hrdinová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Helenou Irdzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Helena Irdzová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2 s paní Zuzanou Hermanovou (dříve Martincovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2017. V případě, že Zuzana Hermanová (dříve Martincová), neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 2.864,- Kč/měsíc (dotace).

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s paní Janou Kopeckou (dříve Kolorosovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2017. V případě, že Jana Kopecká, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Zdeňkou Rybákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Zdeňka Rybáková, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m2, s paní Vladimírou Božovskou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Božovská, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s paní Věnceslavou Bledou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Věnceslava Bledá, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2, se slečnou Nikolou Pačajovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Nikola Pačajová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní Beatou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Beata Grundzová, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Evou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Eva Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m2 s paní Lucií Pohlotkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Lucie Pohlotková, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.954,- Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. A44, o velikosti 1+1 a výměře 43,89 m2 pro paní Olgu Malíkovou (dříve Horváthovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Olga Malíková, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.067,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m2 s paní Naděždou Herbrychovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.7.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Naděžda Herbrychová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.604,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021, o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m2 s paní Gabrielou Mrázovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Gabriela Mrázová, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.258,- Kč/měsíc.

### XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m2 s manž. Petrem a Jidřiškou Kůsovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že manž. Kůsovi, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.476,- Kč/měsíc.

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Hanou Hampergrovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Hana Hampergrová neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXX. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem Jaroslavem Pohlodkem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další… měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že pan Jaroslav Pohlodko neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m2 s manž. Václavem a Izabelou Grundzovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že manželé Grundzovi, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 024, o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2 s paní Janou Hrabákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2017. V případě, že paní Jana Hrabáková, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m2 s panem Michalem Sivákem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že pan Michal Sivák, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.670,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIV. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 13) Vodovod Hajská

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

zprávu o stavu přípravy realizace stavby: „Vodovod Hajská“ včetně etapizace.

## 14) Přehled končících záruk překopů komunikací v období od 19.12.2017 do 3.7.2018

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled končících záruk překopů komunikací v období od 19.12.2017 do 3.7.2018.

## 15) Výpůjčka nebytových prostorů v objektu Husova 380, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a skupinou „Neutrální zóna“ –Strakonice, fungující v rámci společenství Anonymních alkoholiků v ČR, jejímž předmětem bude výpůjčka místnosti o výměře 18,29 m2 v 1. poschodí budovy Husova 380 ve Strakonicích, na pozemku p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, vypůjčitel bude prostory využívat k pořádání pravidelných setkání s cílem pomáhat lidem k uzdravení z alkoholismu, v době uzavření smlouvy se bude jednat o setkání 1x týdně vždy ve čtvrtek od 18.00 do 20.00 hod., smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, vypůjčitel nebude hradit energie vzhledem k tomu, že vypůjčený prostor je součástí zamýšleného skladu knih Šmidingerovy knihovny.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 16) Informace o vyřazení odcizeného majetku – MěKS Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci, týkající se vyřazení níže uvedeného majetku z org. Městské kulturní středisko Strakonice, který byl odcizen:

- vrtací kladivo – poř. cena 4.416,49 Kč, r. poř. 2010

- vrchní fréza – poř. cena 5.583,11 Kč, r.poř. 2010

- úhlová bruska – poř. cena 3.166,54 Kč, r. poř. 2012

### II. Bere na vědomí

doporučení Škodní komise org. MěKS Strakonice, nepožadovat náhradu škody vzniklé odcizením výše uvedeného majetku.

## 17) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci o provedeném šetření u žadatelů o nájem bytu.

## 18) Paní Jolana Lukešová, – stížnost na rodinu Přechovu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

opětovnou stížnost paní Jolany Lukešové, na jednání a chování rodiny Přechových s tím, že záležitost je řešena odborem vnitřních věcí – přestupkové řízení.

## 19) Výsledky laboratorních zkoušek studené a teplé vody v bytovém domě č.p. 1391, ul. Leknínová

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci týkající se výsledků laboratorních zkoušek teplé i studené vody odebrané v bytovém domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice.

### II. Souhlasí

s účinností od 1.1.2018 se zrušením 50 ti % slevy na dodávku teplé vody u nájemců bytového domu č. p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice.

## 20) Ukončení smlouvy o nájmu bytu – nájemce paní Anna Spanyo,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

ukončení smlouvy o nájmu bytu – nájemce paní Anna Spanyo. s tím, že v současné době ze strany TS Strakonice, s.r.o. probíhá jednání s manželem paní Spanyo, panem Robertem Spanyo, ohledně úhrady dluhu, případně výpovědi z nájmu.

## 21) Paní Ema Bischofová,– žádost o přihlášení syna a vnučky do bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. 008 v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, přičemž předmětem dodatku bude souhlas s přihlášením dalších osob do bytu. Jedná se o pana Martina Bischofa, a dcery pana Bischofa, Kristýny Bischofové, Dále předmětem dodatku bude ustanovení, že nájemce paní Ema Bischofová, přistupuje k dluhu ve výši 5.151,- Kč, který má dlužník pan Martin Bischof, vůči pronajímateli z titulu neuhrazené pokuty na dopravě a siln. hospodářství (dlužná částka činí 3.000,- Kč) a neuhrazeného poplatku za svoz komunálního odpadu (dlužná částka činí 2.151,- Kč). Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách po 500,- Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci, počínaje měsícem následujícím po uzavření této dohody, pod ztrátou výhody splátek, v hotovosti na pokladně Městského úřadu Strakonice. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za hrubé porušení nájemní smlouvy s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 22) Městský ústav sociálních služeb Strakonice – pracovní doporučení k žádosti o byt Bc. Ludmily Škrdlové, Dis.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

pracovní doporučení ředitelky MěÚSS Strakonice, Mgr. Dagmar Prokopiusové, k žádosti o nájem bytu pracovnice MěÚSS Strakonice, Bc. Ludmily Škrdlové, DiS.

## 23) Paní Karla Nováková,– žádost o přestavbu WC a koupelny

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

se stavebními úpravami v bytě č. A14, jehož jsou nájemci Stanislav a Karla Novákovi, týkajícími se vybourání příčky mezi WC a koupelnou a výměny vany za sprchový kout z důvodu, že se jedná o byt postavený za použití prostředků státní dotace.

## 24) Paní Božena Mikschiková, – žádost o proplacení nového domácího telefonu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uhrazením částky ve výši 600,- Kč za výměnu domácího telefonu v bytě č. 007, nájemce paní Božena Mikschiková.

## 25) Paní Lucie Pačajová,– žádost o přidělení nebytových prostor v č.p. 47, Velké náměstí

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s přidělením nebytových prostor (prádelny + sušárny) v domě č.p. 47, Velké náměstí Strakonice, paní Lucii Pačajové, z důvodu zachování těchto prostor pro stávající nájemce, kteří tyto prostory využívají.

## 26) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 014, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 014 Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Denisou Žigovou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.829,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 27) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 003, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 003 Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m2, s paní Blankou Šmajclovou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.883,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 28) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 018, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 018 Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2, s paní Marií Šestákovou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.883,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 29) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. A23, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost pana Julia Siváka, týkající se přidělení bytové jednotky č. A23

### II. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. A23 o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m2, s manž. Miloslavou a Václavem Švehlovými.Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení vždy o dalších 6 měsíců formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.140,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.420,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0080562308, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 30) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 021, Strakonice II

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souladu s Pravidly pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice, s vyřazením žádosti o nájem bytu – žadatel paní Jaroslava Procházková, z evidence žadatelů o byt.

### II. Souhlasí

v souladu s Pravidly pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice, s vyřazením žádosti o nájem bytu – žadatel paní Petronila Hrdličková, z evidence žadatelů o byt.

### III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021, o velikosti 1+0 a výměře 49,12 m2, s paní Miroslavou Fillovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.437,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.311,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0020602105, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 31) Uvolněná b.j. 2+kk, č.b. 015, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci ohledně odmítnutí bytové jednotky č. 015 v domě č.p. 1392, manž. Kišovými.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2, s paní Věrou Zíkovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.774,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.322,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0139201505, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 32) Paní Jana Všiváková,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2, s paní Janou Všivákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného ve výši 808,- Kč za měsíc listopad a nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Jana Všiváková, neuhradí část nájemného za měsíc listopad a nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

*Varianta b)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2, s paní Janou Všivákovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 33) Paní Jarmila Brdičková,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 s paní Jarmilou Brdičkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného ve výši 2.339,- Kč za měsíc listopad a nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že paní Jarmila Brdičková, neuhradí část nájemného za měsíc listopad a nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

*Varianta b)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 s paní Jarmilou Brdičkovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 34) Paní Věra Hrehová,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 006, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Věrou Hrehovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu za měsíc listopad a prosinec a uhrazením nájemného za měsíc listopad a prosinec do 25.12.2017. V případě, že Věra Hrehová, neuhradí splátku dluhu a nájemné za měsíce listopad a prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

*Varianta b)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Věrou Hrehovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 35) Paní Věra Landsingerová,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Věrou Landsingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného ve výši 1.000,- Kč za měsíc listopad a nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2017. V případě, že Věra Landsingerová, neuhradí část nájemného za měsíc listopad a nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace)/měsíc.

### II.Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

*Varianta b)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Věrou Landsingerovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 36) Paní Lenka Svobodová,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Lenkou Svobodovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu za měsíc prosinec a uhrazením nájemného za měsíc listopad a prosinec do 31.12.2017. V případě, že Lenka Svobodová, neuhradí splátku dluhu za měsíc prosinec a nájemné za měsíc listopad a prosinec do 31.12.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč/měsíc (dotace).

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

*Varianta b)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Lenkou Svobodovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 37) Pan Ing. František Gabaj,– žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 022 o velikosti 3+1 a výměře 82,70 m2, s panem Ing. Františkem Gabajem, a to ke dni ……...

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

**38) Bezbariérové stavební úpravy na chodnících**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Bere na vědomí

informaci o bezbariérových stavebních úpravách chodníků ve Strakonicích.