***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**95/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 21. února 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „RVDSL1726\_C\_C\_STRA181-SUMA1HR“

**Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3**

**V zastoupení: MgA. Eva Švecová**

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni, pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 611/2 a 636/1 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „RVDSL1726\_C\_C\_STRA181-SUMA1HR“ dle sazebníku.

Město Strakonice souhlasí za následujících podmínek:

* Přechod zpomalovacího prahu před ZŠ Povážská bude proveden bezvýkopovou technologií. Nebude-li to možné, bude výkop proveden souběžně s akcí „Rekonstrukce NTL na STL Strakonice, ul. Povážská – I. etapa“, jejíž investorem je E.ON Distribuce a.s.
* Při výkopu v dlážděných plochách bude dlažba v šíři výkopu odstraněna, předláždění bude provedeno v šíři výkopu zvětšené z obou stran min. o 50 % šíře výkopu. Poškozené dlaždice budou vyměněny za nové.
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 2) Oprava usnesení č. 4251/2017 týkajícího se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou akce „Strakonice, u nemocnice – kNN“

**Návrh usnesení:**

*Varianta A)*

RM po projednání

### Souhlasí

s opravou usnesení RM č. 4251/2017 týkajícího se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s přípravou akce „Strakonice, u nemocnice – kNN“. Město Strakonice bude hradit dodávku a pokládku 2 ks chrániček HDPE40 pro potřeby „Optické metropolitní sítě Strakonice“.

*Varianta B)*

RM po projednání

### Trvá

na usnesení RM č. 4251/2017 týkající se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s přípravou akce „Strakonice, u nemocnice – kNN“. Město Strakonice bude hradit pouze dodávku 2 ks chrániček HDPE40 pro potřeby „Optické metropolitní sítě Strakonice“.

**3) Žádost o uzavření smlouvy č.: ZP-014330046817/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Příp. STL, Dražejov, Na Hrázi č.p. 416“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy č. ZP-014330046817/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení distribuční soustavy do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1107/7, 1107/67 a 1332/1 v  k.ú. Dražejov u Strakonic, v souvislosti se stavbou: „Příp. STL, Dražejov, Na Hrázi č.p. 416“, dle sazebníku.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 4) Snížení nájemného z pronajatých prostorů – spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s tím, aby město Strakonice  uzavřelo dodatek se spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, k nájemní smlouvě č. 2017-00169 ze dne 6.4.2017, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonicích (OD Maják), nájemci spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, na dobu 1 roku (březen 2018 – až únor 2019), a sice na částku 400,- Kč/m2/rok, tzn. 66.400,- Kč/ročně.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 5) Žádost pana Karla Krejčíka

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2016-00404 ze dne 29.7.2016 mezi městem Strakonice a panem Karlem Krejčíkem, jehož předmětem bude přistoupení nájemce k uvedené nájemní smlouvě, a to tak, že k dosavadnímu nájemci panu Karlu Krejčíkovi, IČ: 43842526, bude ve smlouvě jako další nájemce uvedena paní Jana Krejčíková, IČ: 48222348.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 6) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Asociace jihočeských rodin z.s., Mladotice 61, Drhovle

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2018-00033 uzavřené dne 5.2.2018 mezi městem Strakonice a Asociací jihočeských rodin z.s., Mladotice 61, Drhovle, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu dle výše uvedené smlouvy o následující pozemky: poz. p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice, na němž se nachází budova čp. 220 v ul. Tovární ve Strakonicích, dále pak pozemky p.č. 596/7 a 596/8 v k.ú. Nové Strakonice, s tím, že v dodatku bude zapracováno: nájemce bere na vědomí, že umožní vstup do budovy čp. 220 v ul. Tovární dalším případným uživatelům budovy.

V dodatku bude dále zapracováno následující upozornění pronajímatele nájemci: pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce, že současný účel užívání předmětu nájmu v době předání, určený příslušným rozhodnutím stavebního úřadu je odlišný od dohodnutého účelu užívání, a že předmět nájmu lze k tomuto novému účelu užívat teprve na základě rozhodnutí stavebního úřadu o změně v užívání stavby. Smluvní strany se dohodly, že nájemce upraví předmět nájmu, tzn. splní zákonné a technické předpisy potřebné pro předkládaný dohodnutý účel užívání. Veškeré náklady s tím spojené ponese nájemce.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 7) Doplnění usnesení RM - výpůjčka nebytových prostorů v objektu Husova 380, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s doplněním usnesení Rady města Strakonice č. 4320/2017 ze dne 20.12.2017, týkajícího se výpůjčky místnosti o výměře 18,29 m2 v 1. poschodí budovy Husova 380 ve Strakonicích, na pozemku p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, skupině „Neutrální zóna“ – Strakonice, fungující v rámci společenství Anonymních alkoholiků v ČR, a to tím způsobem, že osoba vypůjčitele, uvedená v usn. RM a následně pak ve smlouvě, bude doplněna o zástupce vypůjčitele – paní Janu Čihákovou

## 8) Žádost pana Jana Berana,– úprava usnesení RM

*Varianta a)*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s úpravou usnesení Rady města Strakonice č. 4413/2018 ze dne 24.1.2018, týkajícího se odkoupení movitého majetku (solární panely a bojler na ohřev 1000 l vody) v „areálu Bažantnice“ od p. Jana Berana, a to tím způsobem, že kupní cena ve výši 50.000,- Kč bude navýšena o DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné kupní smlouvy.

*Varianta b)*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s úpravou usnesení Rady města Strakonice č. 4413/2018 ze dne 24.1.2018, týkajícího se odkoupení movitého majetku (solární panely a bojler na ohřev 1000 l vody) v „areálu Bažantnice“ od p. Jana Berana, přičemž úprava usnesení by spočívala v navýšení kupní ceny ve výši 50.000,- Kč o DPH.

### II. Trvá

na usnesení Rady města Strakonice č. 4413/2018 ze dne 24.1.2018.

## 9) Informace ohledně zpracovaných znaleckých posudků pro oceňování nemovitých věcí pro město Strakonice

**Návrh usnesení RM**

RM po projednání

### Souhlasí

s tím, aby majetkový odbor zadával znalecké posudky pro oceňování nemovitých věcí pro město Strakonice z důvodu prodeje, výkupů nebo směny nemovitých věcí níže uvedeným znalcům v závislosti na ekonomické a časové výhodnosti zadání.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| znalec |  | Cena v Kč dle nabídky (včetně průměrných příplatků)  včetně DPH za 1 | | | |
| adresa | pozemek | stavbu | pozemek  včetně stavby | bytovou jednotku |
| p. Miroslav Beránek |  | 1 400 | 3 600 | 3 800 | 2 050 |
| p. Josef Roučka |  | 1 000 | 4 500 | - | 2 500 |
| p. Jiří Panuška |  | - | 4 150 | 4 450 | 3 450 |
| Ing. Zdeňka Hrochová |  | 2 500 | 4 200 | 4 550 | 3 500 |
| Ing.arch. Vladimír Brož |  | 1 452 | - | - | - |
| Ing. Jan Špaček |  | 2 178 | 4 356 | - | 2 299 |
| Ing. Petr Lampa |  | 1 800 | 3 700 | - | 2 600 |
| Ing. Vladimír Miklík |  | 900 | 4 100 | 4 100 | 2 100 |

## 10) Společnost Znakon, a.s., IČ: 26018055. DIČ: CZ26018055, se sídlem Sousedovice 44 - žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 1371/123 o výměře 250 m2 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení RM:**

RM po projednání

*Varianta A)*

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 1371/123 o výměře 250 m2 v k.ú. Strakonice, a to v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce komunikace ul. Švandy Dudáka, Strakonice“ jako mezideponii na sypký materiál.

*Varianta B)*

### Nesouhlasí

s výpůjčku části pozemku p.č. 1371/123 o výměře 250 m2 v k.ú. Strakonice, za účelem zřízení mezideponie na sypký materiál v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce komunikace ul. Švandy Dudáka, Strakonice“.

## 11) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě – p. Irena Macáková,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 03-078 uzavřené mezi  městem Strakonice a paní Irenou Macákovou, dne 5.3.2003, jehož předmětem bude zrušení úhrady záloh na elektrickou energii na účet správce objektu TS Strakonice, s.r.o., a to s účinností od 1.3.2018.

### II. Pověřuje

Starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 12) Žádost České telekomunikační infrastruktury a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 03-455 uzavřené dne 7.11.2003 mezi  městem Strakonice a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063 (původně O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, která se rozdělila formou odštěpení se vznikem nové společnosti dle § 243 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev), jehož předmětem budou níže uvedené změny, týkající se úprav v předmětu nájmu, tj. nebytových prostorech o výměře 15,68 m2 v suterénu budovy Husova čp. 380 ve Strakonicích:

- připojení traťového rozvaděče k odběru elektrické energie dle přiloženého schéma napojení

- zajištění podružného měření spotřeby elektrické energie, dle něhož bude správce objektu, Šmidingerova knihovna Strakonice, provádět vyúčtování spotřeby elektrické energie.

Veškeré práce budou provedeny na náklady nájemce. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. Po skončení nájmu uvede nájemce předmět nájmu do původního stavu, pokud se nedohodne s pronajímatelem jinak. Pokud nebude pronajímatel po skončení nájmu trvat na odstranění provedených výše uvedených úprav, nebudou nájemci proinvestované náklady nijak kompenzovány, a to ani v případě, pokud by došlo ke zhodnocení předmětu nájmu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 13) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci o provedeném šetření u žadatelů o nájem bytu.

## 14) Paní Žaneta Grundzová,– žádost o souhlas s přihlášením druha do smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. 005 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2, přičemž předmětem dodatku bude souhlas s přihlášením další osoby do bytu. Jedná se o pana Petra Irdzu, Dále předmětem dodatku bude ustanovení, že nájemce paní Žaneta Grundzová, přistupuje k dluhu ve výši 30.556,- Kč, který má dlužník pan Petr Irdza, vůči pronajímateli. Jedná se o dluh za svoz komunálního odpadu (dlužná částka činí 1.356,- Kč), dluh na dopravě a siln. hospodářství (dlužná částka činí 16.000,- Kč), pokuta MP (dlužná částka činí 200,- Kč) a dluh ve výši 13.000,- Kč – vnitřní věci – odbor správní. Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách po 1000,- Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci, počínaje měsícem následujícím po uzavření této dohody, pod ztrátou výhody splátek, v hotovosti na pokladně Městského úřadu Strakonice. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za hrubé porušení nájemní smlouvy s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 15) MŠ Strakonice, Lidická 625, Strakonice – žádost o převod bytové jednotky v MŠ Holečkova

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se změnou užívání bytové jednotky č. 001 v areálu MŠ Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 53,20 m2 na skladové prostory a zázemí pro zaměstnance (školní asistent, asistent pedagoga, prostor pro práci s IT), dále jako menší hernu a zázemí pro děti od 2 let.

### II. Ukládá

majetkovému odboru vyřešit změnu užívání bytové jednotky (stavební úřad).

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 15 k Mandátní smlouvě o správě obecního majetku ze dne 12.3.1998, uzavřené mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice, s.r.o., přičemž předmětem dodatku bude vyjmutí b.j. 001 o velikosti 2+1 a výměře 53,20 m2, z předmětu správy.

### IV. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 (areál MŠ) o velikosti 2+1 a výměře 53,20 m2 s panem Vladimírem Frčkou a paní Janou Frčkovou

### V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2, s manželi Vladimírem a Janou Frčkovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.774,- Kč. Vzhledem k tomu, že s manželi Frčkovými bude uzavřena smlouva o nájmu bytu na jiný byt z důvodu uvolnění bytu č. 001 v areálu MŠ Strakonice, pro potřeby mateřské školy, nebudou manželé Frčkovi skládat kauci ve výši trojnásobku nájemného.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

**16) Paní Marie Škvárová,– žádost o přidělení volné bytové jednotky**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní Marie Škvárové, týkající se přidělení volné bytové jednotky.

## 17) Paní Iveta Ferencová, – žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní Ivety Ferencové, týkající se přidělení bytové jednotky č. B11 a to z důvodu, že tato bytová jednotka nebyla zatím uvolněna.

## 18) Paní Ludmila Škrdlová, pan Miloš Jelínek, žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní Ludmily Škrdlové, a pana Miloše Jelínkatýkající se přidělení bytové jednotky č. 008 a to z důvodu, že tato bytová jednotka nebyla zatím uvolněna.

## 19) Paní Izabela Grundzová, – žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní Izabely Grundzové, týkající se přidělení bytové jednotky č. 015 a to z důvodu, že tato bytová jednotka nebyla zatím uvolněna.

## 20) Paní Margita Cinová, – žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní Margity Cinové, týkající se přidělení bytové jednotky

## 21) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. A23,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost pana Julia Siváka, týkající se přidělení bytové jednotky č. A23

### II. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. A23 o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m2, s paní Eliškou Zelenkovou, Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.140,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.420,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0080562308, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 22) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 002,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

vědomí informaci, týkající se odmítnutí bytové jednotky č. 002 paní Hanou Kohútovou,

### II. Souhlasí

v souladu s Pravidly pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice, s vyřazením žádosti o nájem bytu – žadatel pan Ludvík Suda, z evidence žadatelů o nájem bytu.

### III. Bere na vědomí

žádost paní Lucie Pačajové, týkající se přidělení bytové jednotky č. 002

### IV. Bere na vědomí

žádost paní Boženy Žigové, týkající se přidělení bytové jednotky č. 002

### V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 s paní Janou Marešovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.588,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.764,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0004700210, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 23) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. A38,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci, týkající se odmítnutí bytové jednotky č. A38 Strakonice, paní Janou Důchodní,

### II. Souhlasí

v souladu s Pravidly pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice, s vyřazením žádosti o nájem bytu – žadatel paní Marie Kubová, z evidence žadatelů o nájem bytu.

### III. Bere na vědomí

žádost pana Milana Ciny, týkající se přidělení bytové jednotky A38,

### IV. Bere na vědomí

žádost pana Julia Siváka, týkající se přidělení bytové jednotky A38,

### V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A38 o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m2 s paní Evou Hynkovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.033,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 24) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. A48,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost pana Ivana Ciny, týkající se přidělení bytové jednotky č. A48,

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13 přičemž předmětem dodatku bude ustanovení, že z původních dvou nájemců předmětné bytové jednotky, a to pana Julia Siváka a pana Marka Miškovčíka, bude od 1.3.2018 nájemcem nadále pouze pan Marek Miškovčík,

### III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A48 o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m2 s panem Juliem Sivákem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.033,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou pro uzavření této smlouvy je předchozí splacení celé výše dluhu, který má dlužník pan Julius Sivák, vůči pronajímateli z titulu neplacení nájemného a úhrady služeb spojených s užíváním bytu č. 007 ,jehož byl nájemcem, a který ke dni 31.1.2018 činí 7.465,- Kč.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku a smlouvy.

## 25) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 008,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+0 a výměře 59,65 m2, s paní Monikou Ředinovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobou určitou 1/2 roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.213,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.639,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0020100803, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 26) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 004

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

vědomí informaci týkající se odmítnutí bytové jednotky č. 004 paní Adrianou Cimburkovou,

### II. Bere na vědomí

informaci týkající se odmítnutí bytové jednotky č. 004 paní Petrou Dočekalovou,

### III. Bere na vědomí

informaci týkající se odmítnutí bytové jednotky č. 004 paní Janou Marešovou,

### IV. Bere na vědomí

žádost paní Marie Škvárové a pana Jana Čonky, týkající se přidělení bytové jednotky č. 004

### V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m2, s panem Martinem Pěstou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 27) Uvolněná b.j. 3+1, č.b. 022,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 v areálu MŠ Školní o velikosti 3+1 a výměře 48,00 m2.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 022 o velikosti 3+1 a výměře 84,50 m2, s paní Simonou Vlčkovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.962,- Kč. Vzhledem k tomu, že s paní Vlčkovou bude uzavřena smlouva o nájmu bytu na jiný byt z důvodu uvolnění bytu č. 001 v areálu MŠ Strakonice, pro potřeby mateřské školy, nebude paní Vlčková skládat kauci ve výši trojnásobku nájemného.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 28) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 003,

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 56,60 m2 s panem Tomášem Karlem,

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 56,40 m2, s panem Tomášem Karlem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.318,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.954,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.111471921/0300, v.s. 0077600306, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**29) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

* **Paní Jana Všiváková,**
* **Paní Žaneta Grundzová,**
* **Paní Denisa Žigová**
* **Paní Věra Landsingerová,**
* **Paní Lenka Svobodová,**
* **Paní Iveta Ferencová,**
* **Paní Marie Cinová,**
* **Pan Július Sivák a Marek Miškovčík,**
* **Paní Zdenka Murgáčová,**
* **Paní Martina Rovňanková,**
* **Paní Jaroslava Hrdinová,**
* **Paní Helena Irdzová,**
* **Paní Zuzana Hermanová (dříve Martincová),**
* **Paní Jana Kopecká,**
* **Paní Zdeňka Rybáková,**
* **Paní Vladimíra Božovská,**
* **Paní Nikola Pačajová,**
* **Paní Eva Grundzová,**
* **Manželé Rudolf a Marie Žigovi,**
* **Paní Dagmar Zubriková,**
* **Paní Věnceslava Pohlotková,**
* **Paní Renata Kotálová,**
* **Paní Stanislava Nováková,**
* **Pan František Hrba,**
* **Paní Marie Skolková,**
* **Paní Renata Přikrylová,**
* **Pan Igor Lízal,**
* **Paní Maria Hošková,**
* **Pan Matěj Bílý,**
* **Paní Jaroslava Pribolová,**
* **Paní Jana Štětinová,**
* **Paní Michaela Bartáčková,**
* **Paní Eva Pleskačová,**
* **Paní Jarmila Brdičková,**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s paní Janou Všivákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Jana Všiváková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní Žanetou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Žaneta Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Denisou Žigovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Denisa Žigová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Věrou Landsingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Věra Landsingerová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace)/měsíc.

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Lenkou Svobodovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu za měsíc únor a uhrazením nájemného za měsíc únor do 28.2.2018. V případě, že Lenka Svobodová, neuhradí splátku dluhu a nájemné za měsíc únor do 28.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč/měsíc (dotace).

**VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní Ivetou Ferencovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Iveta Ferencová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s paní Marií Cinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Marie Cinová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 2.246,- Kč/měsíc (přechod nájmu)

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s panem Júliem Sivákem a panem Markem Miškovčíkem (dříve Sivákem), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky dluhu za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Miškovčík, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Zdeňkou Murgáčovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Zdeňka Murgáčová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m2, s paní Martinou Rovňankovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Martina Rovňanková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč/měsíc (dotace).

**XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2, s paní Jaroslavou Hrdinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Jaroslava Hrdinová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Helenou Irdzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o … měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Helena Irdzová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2 s paní Zuzanou Hermanovou (dříve Martincovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 28.2.2018. V případě, že Zuzana Hermanová (dříve Martincová), neuhradí nájemné za měsíc únor do 28.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 2.864,- Kč/měsíc (dotace).

**XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s paní Janou Kopeckou (dříve Kolorosovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 28.2.2018. V případě, že Jana Kopecká, neuhradí nájemné za měsíc únor do 28.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Zdeňkou Rybákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Zdeňka Rybáková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m2, s paní Vladimírou Božovskou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Božovská, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2, se slečnou Nikolou Pačajovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Nikola Pačajová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

**XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Evou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Eva Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m2 s manž. Marií a Rudlofem Žigovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že manž. Žigovi, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m2 s paní Dagmar Zubrikovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Dagmar Zubriková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.359,- Kč/měsíc (dotace).

**XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní Věnceslavou Pohlotkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 6 měsíců. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Věnceslava Pohlotková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

**XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Renatou Kotálovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 6 měsíců. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Renata Kotálová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m2 s paní Stanislavou Novákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 28.2.2018. V případě, že Stanislava Nováková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 28.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.732,- Kč/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m2 s panem Františkem Hrbou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že pan František Hrba, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.253,- Kč/měsíc

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B23 o velikosti 1+1 a výměře 49,27 m2 s paní Marií Skolkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Skolková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.952,- Kč/měsíce (dotace)

**XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 030 o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m2 s paní Renatou Přikrylovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Přikrylová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.364,- Kč/měsíc (dotace)

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 49,17 m2 s panem Igorem Lízalem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že pan Lízal, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.654,- Kč/měsíc (dotace)

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B25 o velikosti 1+1 a výměře 39,95 m2 s paní Mariou Hoškovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Hošková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.630,- Kč/měsíc (dotace)

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2 s panem Matějem Bílým,přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že pan Bílý, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.492,- Kč/měsíc

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 012o velikosti 1+0 a výměře 33,81 m2 s paní Jaroslavou Pribolovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Jaroslava Pribolová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 1.531,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Janou Štětinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Štětinová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

**XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Michaelou Bartáčkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Bartáčková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

**XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Evou Pleskačovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Pleskačová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 s paní Jarmilou Brdičkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Jarmila Brdičková, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc.

### XXXV. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

**30) Paní Věra Zušťáková, MUDr. Hradeckého 1068, Strakonice, IČ 43840531 – ukončení nájemní smlouvy výpovědí**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 01-117 ze dne 11. dubna 1994, uzavřené mezi městem Strakonice a paní Věrou Zušťákovou MUDr. Hradeckého 1068, Strakonice, IČ 43840531 výpovědí. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné výpovědi.

**31) Pan Milan Brejcha, Peškova 944, Horažďovice, IČ 75388146, DIČ CZ 8502282096 – ukončení nájemní smlouvy výpovědí**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

zaslanou výpověď z nájemní smlouvy číslo 2010-255 ze dne 23.8.2010, jež je uzavřena mezi městem Strakonice a panem Milanem Brejchou, Peškova 944, Horažďovice, IČ 75388146, DIČ CZ 8502282096, jež byla doručena dne 31.1.2018. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Nájemní smlouva bude tedy ukončena dne 30.4.2018.

**32) Paní Veronika Kreizlová, Prácheňská 132, Strakonice, IČ 05731682 – žádost o snížení ceny nájmu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě 2013-424, ze dne 14.10.2013, původně uzavřena s paní Annou Polákovou, nyní na základě dodatku o postoupení práv a povinností dodatek číslo 2017-00187, jež je uzavřen s paní Veronikou Kreizlovou, jehož předmětem bude snížení aktuální ceny nájmu ve výši 6.500 Kč měsíčně bez DPH na 3.800 Kč měsíčně bez DPH.

Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. st. 308 včetně prodejního stánku číslo 5 na tržnici u kostela sv. Markéty vše v k.ú. Strakonice a nájemce je paní Veronika Kreizlová, IČ 05731682, Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 33) Pronájem pozemků v majetku města Strakonice za účelem užívání venkovních předzahrádek

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k  nájemní smlouvě číslo 04-384 ze dne 9.6.2004, týkající se **zvýšení** aktuální ceny nájmu ve výši 5600 Kč + DPH ročně na 7500 Kč + DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 1334/1 v k.ú. Strakonice a nájemce je společnost JAPAJO s.r.o., Palackého náměstí 102, Strakonice, zastoupená jednatelkou společnosti paní Jaroslavou Kůgelovou, IČ 49018752.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 06-224 ze dne 14.6.2006, týkající se **zvýšení**  aktuální ceny nájmu ve výši 4481 Kč + DPH ročně na 5000 Kč + DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 239/12 v k.ú. Strakonice a nájemce je společnost M-HAI PLUS s.r.o., Žerotínova 483/1, České Budějovice, zastoupená jednatelem společnosti panem Nguyen Van Haiem IČ 26069172.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**IV. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvy číslo 06-479 ze dne 28.11.2006, týkající se **zvýšení** aktuální ceny nájmu ve výši 4369 Kč bez DPH ročně na 7500 Kč bez DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č.1320/4 v k.ú. Strakonice a nájemce je paní Marie Mášková, Bavorova 20, Strakonice, IČ 48216780.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**VI. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 08-072, ze dne 22.2.2008, týkající se **snížení**  aktuální ceny nájmu ve výši 8504 Kč + DPH ročně na 7500 Kč + DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 239/47 v k.ú. Strakonice a nájemce je společnost M-HAI PLUS s.r.o., Žerotínova 483/1, České Budějovice, zastoupená jednatelem společnosti panem Nguyen Van Haiem, IČ 26069172.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**VIII. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 08-189 ze dne 30.4.2008, týkající se **snížení** aktuální ceny nájmu ve výši 8000 Kč + DPH ročně na 7500 Kč + DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 679/3 v k.ú. Nové Strakonice a nájemce je společnost ZNAKON a.s. Sousedovice 44, zastoupená předsedou představenstva panem Vladimírem Kotrchem, IČ 26018055.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**X. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 09-008 ze dne 8.1.2009, týkající se **snížení** aktuální ceny nájmu ve výši 4000 Kč bez DPH ročně na 2500 Kč bez DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 218/1 v k.ú. Strakonice a nájemce je pan Oldřich Novák, Nábřežní 85, Strakonice, IČ 15815323.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**XII. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 2012-228 ze dne 19.6.2012, týkající se **snížení** aktuální ceny nájmu ve výši 8000 Kč + DPH ročně na 7500 Kč + DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 1334/1 v k.ú. Strakonice a nájemce je pan David Faja, Pod Kuřidlem 395, Dražejov, Strakonice, IČ 65958195.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**XIV. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 2012-202 ze dne 1.6.2012, týkající se **snížení** aktuální ceny nájmu ve výši 5000 Kč + DPH ročně na 2500 Kč + DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 1334/1 v k.ú. Strakonice a nájemce je pan David Faja, Pod Kuřidlem 395, Dražejov, Strakonice, IČ 65958195.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**XVI. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 2013-254 ze dne 26.4.2013, týkající se **zvýšení**  aktuální ceny nájmu ve výši 2000 Kč bez DPH ročně na 2500 Kč bez DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 1334/1 v k.ú. Strakonice a nájemce je paní Jana Švarcová, Palackého náměstí 104, Strakonice, IČ 71976116.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**XVIII. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 2015-118 ze dne 27.5.2015, týkající se **snížení**  aktuální ceny nájmu ve výši 8000 Kč + DPH ročně na 5000 Kč + DPH ročně. Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. 1320/5 v k.ú. Strakonice a nájemce je společnost Hober s.r.o., Bořivojova 878/35, Žižkov, Praha 3, zastoupená jednatelem společnosti panem Ing. Rudolfem Oberfalcerem, IČ 63271842.

Příslušný dodatek bude uzavřen s účinností od ……………..

**XX. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 34) Karty realizovaných staveb v roce 2017 zadávaných majetkovým odborem

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložené Karty realizovaných staveb v roce 2017 zadávaných majetkovým odborem

## 35) Rekonstrukce komunikace Šmidingerova, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby „Rekonstrukce komunikace Šmidingerova, Strakonice“ v zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a zaslat výzvu k podání nabídky těmto dodavatelům:

1. EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, 110 00 Praha 1, IČ: 452 74 924
2. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004/I, 386 47, IČ: 472 39 743
3. Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy, IČ: 453 57 307
4. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 608 38 744
5. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,

IČ: 480 35 599

1. ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, IČ: 260 18 055

### II. Rozhodla

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena s DPH.

### III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Rekonstrukce komunikace Šmidingerova, Strakonice“

### IV. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Josef Štrébl

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Jaroslav Houska

4. člen Ing. Oldřich Švehla

5. člen JUDr. Jindřich Kotrch, CORPORIN s.r.o.

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník Lukáš Srb

4. náhradník p. Michal Bezpalec

5. náhradník Mgr. Miroslav Vadlejch, CORPORIN s.r.o.

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné

zakázky

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 36) Parkoviště Beranův dvůr, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zadat veřejnou zakázku na realizaci stavby „Parkoviště Beranův dvůr, Strakonice“ v zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a zaslat výzvu k podání nabídky těmto dodavatelům:

1. EUROVIA CS, a.s., Národní 138/10, 110 00 Praha 1, IČ: 452 74 924
2. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004/I, 386 47, IČ: 472 39 743
3. Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy, IČ: 453 57 307
4. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 608 38 744
5. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,
   1. IČ: 480 35 599
6. ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, IČ: 260 18 055

### II. Rozhodla

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena s DPH.

### III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Parkoviště Beranův dvůr, Strakonice“

### IV. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Ing. Jan Blahout

4. člen Ing. Oldřich Švehla

5. člen JUDr. Jindřich Kotrch, CORPORIN s.r.o.

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník Lukáš Srb

4. náhradník p. Michal Bezpalec

5. náhradník Mgr. Miroslav Vadlejch, CORPORIN s.r.o.

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky.

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 37) Stavební úpravy stávající kanalizační stoky v ul. MUDr. K. Hradeckého a Nerudova ve Strakonicích (I/22 Strakonice, stoka Ah, Š2H – Š3H)

**Návrh usnesení:**

Rada města po projednání

### I. Souhlasí

s oslovením pouze firmy M – SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868 k podání nabídky na realizaci opravy: „Stavební úpravy stávající kanalizační stoky v ul. MUDr. K. Hradeckého a Nerudova ve Strakonicích“ (I/22 Strakonice, stoka Ah, Š2H – Š3H).

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou M – SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868 na zhotovení stavby: „Stavební úpravy stávající kanalizační stoky v ul. MUDr. K. Hradeckého a Nerudova ve Strakonicích“ (I/22 Strakonice, stoka Ah, Š2H – Š3H), za cenu 634.519,88 Kč bez DPH, tj. za cenu 767.769,05 Kč včetně DPH.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 38) I/22 Strakonice, SO 121 Parkoviště u sídliště 1. máje

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta A)*

### I. Souhlasí

se změnou projektového řešení oproti PDPS, tj. s vypuštěním části kanalizace v rámci SO 121 Parkoviště u sídliště 1. máje, která je zaústěna do silnice I/4 (Písecká), včetně uličních vpustí. Odvodnění parkoviště kanalizací bude nahrazeno vsakováním do okolní zeleně.

### II. Souhlasí

s doprojektováním změny v rámci RDS a s řešením v rámci ZBV stavby „I/22 Strakonice“

*Varianta B)*

### I. Nesouhlasí

se změnou projektového řešení oproti PDPS, tj. s vypuštěním kanalizace v rámci SO 121 Parkoviště u sídliště 1. máje, včetně uličních vpustí, a s odvodněním parkoviště vsakováním do okolní zeleně.

### II. Trvá

na původním řešení SO 121 Parkoviště u sídliště 1. máje dle PDPS.

## 39) Žádost – petice o zhotovení chodníku do ulice Lesní ve Strakonicích na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice

**Žadatel: 15 podepsaných obyvatelů Lesní ulice ve Strakonicích**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

v současné době s vybudováním chodníku mezi ulicí Lesní a Ptákovická, na části pozemku města Strakonice p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, neboť nejsou na tuto akci v letošním roce vyčleněny rozpočtové prostředky.

## 40) Žádost o vybudování plotu, případně sloupků, proti zamezení parkování na trávníku ve vnitrobloku Nádražní (vjezd z ul. Alf. Šťastného), na pozemku města Strakonice p.č. 461/10 v k.ú. Nové Strakonice

**Žadatel: SVJ v zastoupení Jana Filipa,**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s vybudováním plotu, případně sloupků, proti zamezení parkování na trávníku ve vnitrobloku Nádražní (vjezd z ul. Alf. Šťastného), na pozemku města Strakonice p.č. 461/10 v k.ú. Nové Strakonice.

### II. Ukládá

Městské policii Strakonice provádět pravidelnou kontrolu ve vnitrobloku Nádražní (vjezd z ul. Alf. Šťastného), na pozemku města Strakonice p.č. 461/10 v k.ú. Nové Strakonice s ohledem na zamezení nevhodného parkování na trávníku.

## 41) Paní Patricie Bledá,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Patricií Bledou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Patricií Bledou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Patricie Bledá, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 42) Manželé Karel a Brigita Irdzovi,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. Karlem a Brigitou Irdzovými, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. Karlem a Brigitou Irdzovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že manž. Irdzovi, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 43) Paní Věra Hrehová, prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Věrou Hrehovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 006, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Věrou Hrehovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Věra Hrehová, neuhradí nájemné za měsíce únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 44) Paní Simona Horváthová,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

*Varianta a)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Simonou Horváthovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Simonou Horváthovou, předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že Simona Horváthová, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 45) Pan Josef Janeček,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

*Varianta a)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana Josefa Janečka, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana Josefa Janečka, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že pan Josef Janeček, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 46) Paní Beata Grundzová,– prodloužení smlouvy o nájmu bytu

*Varianta a)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní Beatou Grundzovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní Beatou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že paní Beata Grundzová, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 47) Manželé Jiří a Monika Doubkovi, prodloužení smlouvy o nájmu bytu

*Varianta a)*

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s manž. Jiřím a Monikou Doubkovými, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

*Varianta b)*

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s manž. Jiřím a Monikou Doubkovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2018. V případě, že manželé Doubkovi, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace)

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

**48) Technické služby Strakonice s.r.o., se sídlem Raisova 274, 386 01 Strakonice, IČ: 25156888, DIČ: CZ25156888**

**- žádost souhlas z titulu majitele nemovitosti – budovy čp. 1015 na pozemku p.č. st. 2166, v k.ú. Strakonice, obec Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Souhlasí**

z titulu majitele budovy čp. 1015 na pozemku p.č. st. 2166 v k.ú. Strakonice s osazením venkovních žaluzií v jižním průčelí předmětné administrativní budovy.

Investorem této akce bude společnost Technické služby Strakonice s.r.o., se sídlem Raisova ul. 274, 386 01 Strakonice, IČ: 25156888, DIČ: CZ25156888, a to ve výši cca 80.000- Kč + DPH.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.