***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**101/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 9. května 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Informace ohledně možnosti odkoupení pozemku parc.č. st. 15 se stavbou č.p. 26 v k.ú. Střela

*Majetkový odbor (Ing. Šamanková) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci ohledně výkupupozemkup.č. st. 15 se stavbou č.p. 26 (objekt k bydlení) v k.ú. Střela za účelem vytvoření veřejného prostranství.

## 2) Pan Milan Levý– žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B18 o velikosti 1+0 a výměře 38,69 m2, s panem Milanem Levým a to ke dni ……...

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## 3) „Kabelové rozvody NN pro zásuvkové rozvaděče v lokalitě Podskalí “ – výběr dodavatele

*Majetkový odbor (Bezpalec M.) doporučuje RM přijmout níže uvedené usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Kabelové rozvody NN pro zásuvkové rozvaděče v lokalitě Podskalí “ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. ELEKTROMONTÁŽE Blatná, spol. s r.o. Ve Škalí 623, 388 01  Blatná
2. UNIELEKTRO, s. r. o., Strakonice, Radošovice149, 386 01 Strakonice
3. ELSTAV, v. o. s., Strakonice, Hradební 329, 386 01, Strakonice
4. ELEKTROSTAV, s. r. o., Strakonice, Písecká 283, 386 01 Strakonice
5. KYLBERGER DUŠAN Sasanková 1524 Strakonice 386 01

**II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy k podání nabídky na realizaci této veřejné zakázky na webových stránkách města Strakonice za účelem možnosti podání nabídky neomezeným počtem uchazečů

**III. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

**IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen p. Josef Štrébl

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Ing. Jan Blahout

4. člen Ing. Oldřich Švehla

5. člen p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník Ing. Tatiana Šamánková
3. náhradník Ing. Lukáš Srb
4. náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová
5. náhradník p. Jaroslav Houska

**V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky

## 4) „Veřejné osvětlení Lipky II. etapa - Strakonice “ – výběr dodavatele

*Majetkový odbor (Bezpalec M.) doporučuje RM přijmout níže uvedené usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Veřejné osvětlení Lipky II. etapa – Strakonice“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. ELEKTROMONTÁŽE Blatná, spol. s r.o. Ve Škalí 623, 388 01  Blatná
2. UNIELEKTRO, s. r. o., Strakonice, Radošovice149, 386 01 Strakonice
3. ELSTAV, v. o. s., Strakonice, Hradební 329, 386 01, Strakonice
4. ELEKTROSTAV, s. r. o., Strakonice, Písecká 283, 386 01 Strakonice
5. KYLBERGER DUŠAN Sasanková 1524 Strakonice 386 01

**II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy k podání nabídky na realizaci této veřejné zakázky na webových stránkách města Strakonice za účelem možnosti podání nabídky neomezeným počtem uchazečů

**III. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

**IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen p. Josef Štrébl

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Ing. Jan Blahout

4. člen Ing. Oldřich Švehla

5. člen p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník Ing. Tatiana Šamánková
3. náhradník Ing. Lukáš Srb
4. náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová
5. náhradník p. Jaroslav Houska

**V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky

**5) Smlouva o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo ,,Veřejný hlásič – stožár E.ON. Střela 630“**

*Majetkový odbor (M. Bezpalec) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o připojení s  E.ON Distribuce a.s., pro odběrné místo ,, Veřejný hlásič – stožár E.ON. Střela 630“.

**II. Souhlasí**

se zaplacením výše podílu na nákladech spojených s připojením, a to ve výši 2.000,- Kč s DPH.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**6) Smlouva o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo ,,Veřejný hlásič – stožár E.ON. Střela 426“**

*Majetkový odbor (M. Bezpalec) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o připojení s  E.ON Distribuce a.s., pro odběrné místo ,, Veřejný hlásič – stožár E.ON. Střela 426“.

**II. Souhlasí**

se zaplacením výše podílu na nákladech spojených s připojením, a to ve výši 2.000,- Kč s DPH.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 7) Paní Nikola Pačajová– žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Revokuje**

usnesení č. 4793/2018 ze dne 25.4.2018

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2 s paní Nikolou Pačajovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.4.2018 do 30.4.2018. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu, budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.706,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.118,- Kč. Kauce bude složena na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 1004900309, spravovaný TS Strakonice, s.r.o., a to následujícím způsobem: První část jistoty ve výši 2.118,- Kč bude složena před podpisem nájemní smlouvy, další část pak bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 3.000,- Kč vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Bude se jednat o 2 splátky.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 8) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo v souvislosti s realizací stavby: „Most ev. č. 173-001 Strakonice“ a dále stavby: „Strakonice – rekonstrukce kanalizace 1. Máje“

*Majetkový odbor (L. Srb) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby: „Most ev. č. 173-001 Strakonice“ a dále stavby: „Strakonice – rekonstrukce kanalizace 1. Máje“ se zhotovitelem – sdružení firem pod názvem BERGER+ZEPRIS STRAKONICE, Klatovská 410/167, 321 00

Plzeň. Předmětem dodatku č. 2 je úprava předmětu plnění o rozšíření rekonstrukce komunikace ulice Sídliště 1. Máje – nový asfaltový povrch v celé šíři včetně odvodnění (odvodňovací žlab před Nemocnicí Strakonice a u Mateřské školy Lidická), dále úprava pravostranného chodníku. Dále je předmětem dodatku č.2 změna termínu dokončení a předání díla - stavba: „ Most ev. č. 173-001 Strakonice“ bude předána nejpozději do 31.5.2018 a stavba: „Strakonice – rekonstrukce kanalizace 1. Máje“ bude předána nejpozději do 30.6.2018. Cena díla se na základě rozšíření předmětu díla navyšuje o částku 1.977.506,26 Kč bez DPH. Celková cena díla činí 20.888.285,88 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 2.