***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**26/6 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení ZM**

majetkové záležitosti

K projednání v zastupitelstvu města dne 27. června 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) žádost o prodej pozemku**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca  55 m2.

Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

## 2) žádost o směnu částí pozemků – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 1327/1 o výměře cca 20 m2 ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. st. 198 o výměře cca 20 m2, vše v k.ú. Strakonice, a to bez doplatku.

**3) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na  prodej části pozemku p.č. 945/1 o výměře cca 58 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 945/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

## 4) Žádost o prodej pozemků – část letiště

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků tvořících část letiště, a to pozemku parc.č. 108/4 a pozemku parc.č. 477/14, vše v kat. území Nové Strakonice. Předmětné pozemky vznikly oddělením z pozemků parc.č. 108/3, parc. č. 477/10 a parc. č. 477/13, vše v kat. území Nové Strakonice.

Vyhlášení záměru je podmíněno souhlasným vyjádřením oprávněného z věcného břemene Aeroklubu Strakonice z.s.

**5) žádost o prodej části pozemku**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 130 m2 včetně cihlového plotu žadatelům za cenu 1730 Kč za 1 m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a dle vypracovaného geometrického plánu a to tak, aby prodávaná část pozemku byla v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Strakonice, odboru dopravy, týkající se veřejně přístupné účelové komunikace.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**III. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 100 m2, Tělovýchovné jednotě Fezko z.s., za cenu 1560 Kč za 1 m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a dle vypracovaného geometrického plánu a to tak, aby prodávaná část pozemku byla v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Strakonice, odboru dopravy, týkající se veřejně přístupné účelové komunikace.

**IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**V. Nesouhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 85 m2 za cenu 735 Kč za 1 m2.

**VI. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 85 m2 žadatelce za cenu 1640 Kč za 1 m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a dle vypracovaného geometrického plánu a to tak, aby prodávaná část pozemku byla v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Strakonice, odboru dopravy, týkající se veřejně přístupné účelové komunikace.

**VII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**6) žádost o prodej pozemku**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 358/4 v k.ú. Strakonice o výměře 140 m2 žadateli za cenu 1180 Kč za 1 m2. V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**7) Prodej pozemku**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem částí pozemků p.č. 767/14, p.č. 767/15 a p.č. 765/1, vše v k.ú. Strakonice, o celkové výměře cca 6 m2 žadatelům za cenu 620  Kč za 1 m2.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní smlouvě připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávaných pozemků bude určena na základě geometrického plánu.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 8) prodej pozemků p.č. 1371/52 o výměře 624 m2 a p.č. st. 4109 o výměře 173 m2, vše v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a žadatelkou, jejímž předmětem je prodej pozemků, a to p.č. 1371/52 o výměře 624 m2 a p.č. st. 4109 o výměře 173 m2, vše v k.ú. Strakonice, za kupní cenu 1,- Kč, a to v souladu se „Smlouvou o smlouvě budoucí kupní č. 04-644“, uzavřenou mezi městem Strakonice a žadatelkou, dne 16.12.2004 a „Dohodou o postoupení práv a povinností“, uzavřenou mezi městem Strakonice a žadatelkou dne 24.1.2005. Jedná se o náhradu za převod pozemků včetně rodinného domu č.p.  383 v k.ú. Strakonice na město Strakonice, dotčených stavbou „Strakonice I/22“ (tzv.  severní dopravní půloblouk). Veškeré náklady související s převodem těchto nemovitých věcí hradí město Strakonice (správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, znalecký posudek a daň z nabytí nemovitých věcí).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 9) Prodej pozemků v lokalitě Jezárky pod bytovými domy

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy s vlastníky bytových jednotek domu čp. 1393, čp. 1394 ve  Strakonicích I postaveném na pozemku parc.č. st. 4153/1 v kat. území Strakonice, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc.č. st. 4153/1 v kat. území Strakonice, a to do podílového spoluvlastnictví vlastníkům bytových jednotek, každému ve výši odpovídající jeho podílu na  společných částech domu čp. 1393, čp. 1394.

Kupní cena je oproti SoSBK snížena o výši odpovídající nákladům na úhradu daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Celková kupní cena (nová kupní cena po snížení) za celý pozemek parc.č. st. 4153/1 v kat. území Strakonice činí 1.001.468,- Kč.

Seznam kupujících (vlastníků bytových jednotek) a kupní cena připadající na jednotlivé kupující (vlastníky bytových jednotek) je uvedena v příloze tohoto usnesení.

### II. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy s vlastníky bytových jednotek domu čp. 1395, čp. 1396 ve  Strakonicích I postaveném na pozemku parc.č. st. 4152/1, s vlastníky bytových jednotek domu čp.  1397, čp. 1398 ve Strakonicích I postaveném na parc.č. st. 4220/1 a s vlastníky bytových jednotek domu čp. 1399, čp. 1400 ve Strakonicích I postaveném na parc.č. st. 4219/1, vše v kat. území Strakonice, jejímž předmětem bude prodej pozemků pod bytovými domy parc.  č.  st.  4152/1, parc.č. st. 4220/1 a parc.č. st. 4219/1, vše v kat. území Strakonice, a to do podílového spoluvlastnictví vlastníkům bytových jednotek každého domu, každému vlastníku bytové jednotky ve výši odpovídající jeho podílu na společných částech příslušného domu.

Kupní cena je oproti SoSBK snížena o výši odpovídající nákladům na úhradu daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Celková kupní cena (nová kupní cena po snížení) za celý pozemek parc.č. st. 4152/1 činí 994.608,- Kč, za celý pozemek parc.č. st. 4220/1 činí 1.007.684,- Kč a za celý pozemek parc.  č.  st. 4219/1 činí 1.005.375,- Kč.

Seznam kupujících (vlastníků bytových jednotek) a kupní cena připadající na jednotlivé kupující (vlastníky bytových jednotek) je uvedena v příloze tohoto usnesení.

### III. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětných kupních smluv.

## 10) Žádost o odkoupení pozemků ve vlastnictví města Strakonice pro výstavbu bytových domů na Jezárkách

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

na základě předložených nabídek s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc.č. 1371/122 o výměře 5708 m2 a pozemku parc.č. 1385/2 o výměře 639 m2, vše v kat. území Strakonice, s panem Zbyňkem Rosteckým, IČ 69321078, Matějská 1953/3, 160  00 Praha 6.

Smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

* Kupní cena ve výši 1520,- Kč/m2, tzn. celková kupní cena činí 9.647.440,- Kč (6347 m2 x 1520,- Kč /m2), cena je uvedena včetně DPH.
* Bude zřízena služebnost vedení inženýrské sítě (všech inženýrských sítí) nacházejících se v současné době na převáděných pozemcích ve prospěch města Strakonice, a to bezúplatně
* Výstavba bytového domu na převáděných pozemcích musí být zahájena do 5 let od podpisu kupní smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude požadován zpětný převod (bude zřízena výhrada zpětné koupě jako právo věcné, tzn. pokud nebude do 5 let od podpisu kupní smlouvy zahájena výstavba, bude město oprávněno žádat zpětný převod převáděných pozemků, a to za výše dohodnutou kupní cenu).
* Výstavba musí být dokončena nejpozději do 7 let od podpisu kupní smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude sjednána smluvní pokuta ve výši 20 % z kupní ceny.
* Podlažnost bytových domů – max. 5 nadzemních podlaží

### II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a SBD Strakonice s.r.o., IČ 03775623, se sídlem Heydukova 116, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude směna pozemku ve vlastnictví města Strakonice parc. č. 1371/124 o výměře 1508 m2, v kat. území Strakonice, za pozemky ve vlastnictví SBD Strakonice s.r.o. parc. č. 343/24 o výměře 1243 m2, parc. č. 343/53 o výměře 981 m2 a parc. č. 343/56 o výměře 739 m2, vše v kat. území Přední Ptákovice.

Směnná smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

* Směna bude realizována s doplatkem SBD Strakonice s.r.o. ve výši 76.820,- Kč
* Bude zřízena služebnost vedení inženýrské sítě (všech inženýrských sítí) nacházejících se v současné době na pozemku parc. č. 1371/124 v kat. území Strakonice ve prospěch města Strakonice, a to bezúplatně,
* Na pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice musí být zahájena výstavba bytového domu nejpozději do 5 let od podpisu směnné smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude požadován zpětný převod pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice (bude zřízena výhrada zpětné koupě jako právo věcné, tzn. pokud nebude do 5 let zahájena výstavba, bude město oprávněno žádat zpětný převod pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice, a to za kupní cenu ve výši 1520,- Kč za m2, což odpovídá ceně dle znaleckého posudku vyhotoveného dne 2.5.2018 pod č. 166/41/18 v souvislosti s přípravou směnné smlouvy).
* Výstavba musí být dokončena nejpozději do 7 let od podpisu směnné smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude sjednána smluvní pokuta ve výši 20 % z ceny obvyklé pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice dle výše uvedeného znaleckého posudku, tzn. 1520,- Kč /m2.
* Podlažnost bytových domů – max. 5 nadzemních podlaží
* Město Strakonice současně odkoupí od SBD Strakonice s.r.o. pozemek parc.č. st. 301 o výměře 19 m2 v kat. Přední Ptákovice, a to za kupní cenu ve výši 9.310,- Kč.

## 11) Budova bývalé základní školy na Podsrpu – žádost o prodej

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a žadateli, jejímž předmětem bude část pozemku parc.č. st. 34 o výměře cca 605 m2 (po oddělení vjezdu o výměře cca 74 m2), jehož součástí je budova č.p. 30 a pozemek parc.č. 181/2 (budova bývalé ZŠ školy na Podsrpu s pozemkem a zahradou), vše v kat. území Přední Ptákovice, a to za kupní cenu ve výši 1.950.000,- Kč. Kupní cena neodpovídá ceně obvyklé, ale je nižší. Při rozhodování o kupní ceně bylo zohledněno, že v předmětu převodu bude minimálně po dobu 10 let provozována vzdělávací a spolková činnost. S provozováním vzdělávací a spolkové činnosti musí být započato nejpozději do října 2019. Pokud nebude po tuto dobu podmínka dodržena bude město oprávněno uplatnit výhradu zpětné koupě.

Kupní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

* kupní cena bude uhrazena v 60 stejných měsíčních splátkách, tzn. 32.500,- Kč měsíčně, splatných vždy do 10. dne v příslušném kalendářním měsíci, s tím, že první splátka je splatná do 10.10.2018,
* v případě prodlení s jakoukoli splátkou se stává splatná celá kupní cena nebo bude prodávající oprávněn uplatnit výhradu zpětné koupě.
* kupující se zaváže zajistit v převáděných nemovitostech provozování vzdělávací a spolkové činnosti, a to minimálně po dobu 10 let s tím, že započato musí být s provozem nejpozději do 1. října 2019
* kupující se zaváže na vlastní náklady odstranit oplocení z pozemku parc.č. 181/1 v kat. území Přední Ptákovice (zaplocena je i část sousední parcely, přeplocení musí být odstraněno nejpozději do 6 měsíců od uzavření smlouvy), případné nové oplocení musí být na hranici převáděného pozemku
* ve smlouvě bude ujednána výhrada zpětné koupě, kterou bude prodávající oprávněn uplatnit, pokud nebude v předmětu prodeje provozována vzdělávací a spolková činnost po dobu nejméně 5 měsíců,
* rovněž bude zpětný převod kupující oprávněn uplatnit, pokud bude kupující v prodlení s úhradou jakékoli splátky kupní ceny či její části
* výhrada zpětné koupě bude zřízena jako právo věcné, časově omezené do 30. září 2029
* po celou dobu trvání výhrady zpětné koupě nesmí kupující předmět převodu či jakoukoli část zatížit věcným právem (zástavní právo, věcné břemeno, ….) bez předchozího písemného souhlasu města, zákaz zatížení bude zřízen jako právo věcné
* po dobu trvání výhrady zpětné koupě nesmí být bez písemného souhlasu města uzavřena nájemní smlouva či jiný obdobný vztah na dobu delší než 1 rok s výjimkou nájemní smlouvy se spolkem Základní škola Volyňka, z.s., IČ 05200423, Černětice 12, 387 01 Volyně, uzavřené za účelem vzdělávací činnosti v předmětu převodu
* v případě, že bude zpětný převod realizován, pak město uhradí kupujícímu přiměřenou náhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na předmět převodu, dosud uhrazená část kupní ceny, příp. celá, pokud již bude uhrazena, bude započítána vůči úhradě za užívání předmětu převodu (tzn. tak jako kdyby byla uzavřena nájemní smlouva ve výši 32.500,- Kč měsíčně),
* k předmětu převodu bude ve prospěch města Strakonice dále zřízeno předkupní právo, a to rovněž jako právo věcné, předkupní právo bude zřízeno pro případ jakéhokoli zcizení předmětu převodu či jeho části, a to za kupní cenu, za kterou jej kupující od prodávajícího získal s připočtením případné přiměřené náhrady prokazatelně účelně vynaložených nákladů na předmět převodu,
* dále bude zřízeno věcné břemeno (služebnost) spočívající v umístění, provozování, údržbě a opravách retranslační stanice bezdrátového rozhlasu (převaděč) v půdních prostorách budovy školy, a to bezúplatně
* kupující se zaváže v době konání voleb umožnit užívání části budovy jako volební místnosti

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětné kupní smlouvy.

## 12) výkup pozemku p.č. 432/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic v souvislosti se stavbou kompostárny

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 432/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 244 m2  za celkovou kupní cenu 7 150,- Kč.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## 13) Aeroklub Strakonice z.s. – žádost o převod pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu následujících nemovitých věcí:

* pozemku parc. č. st. 688 o výměře 4111 m2 zastavěná plocha a nádvoří
* pozemku parc. č. st. 689 o výměře 979 m2 zastavěná plocha a nádvoří
* pozemku parc. č. st. 1115 o výměře 227 m2 zastavěná plocha a nádvoří
* pozemku parc. č. st. 1146 o výměře 281 m2 zastavěná plocha a nádvoří
* pozemku parc. č. 819 o výměře 16 m2 ostatní plocha, manipulační plocha
* pozemku parc. č. 76/10 o výměře 16273 m2 ostatní plocha, manipulační plocha, oddělený z pozemku parc.č. 76/2 a parc. č. 71/2 GP č. 1517-46/2017
* pozemku parc. č. st. 690 o výměře 417 m2, zastavěná plocha a nádvoří, v kat. území Nové Strakonice,

s nabyvatelem Aeroklub Strakonice z.s., IČ 00475645, V Lipkách 96, 386 01 Strakonice II, a to za následujících podmínek:

Aeroklub Strakonice z.s. se zaváže, že i nadále budou převáděné nemovité věci užívány pouze za účelem provozování letiště a činností souvisejících s provozem letiště.

K převáděným nemovitým věcem bude zřízeno ve prospěch města Strakonice předkupní právo jako právo věcné. Aeroklub Strakonice z.s. se zaváže, že v případě jakéhokoli zcizení převáděných nemovitých věcí či jakékoli části je nabídne k odkoupení městu Strakonice, a to za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, který nechá vypracovat město Strakonice nebo který bude městem Strakonice odsouhlasen.

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětné smlouvy.

## 14) Kání Vrch – směna pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a společností Adient Strakonice, s.r.o., IČ 28085272, se sídlem Heydukova 1111, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude směna dále uvedených nemovitých věcí:

* pozemku parc.č. st. 2179/2 o výměře 1336 m2, jehož součástí je stavba bez čp./če se způsobem využití průmyslový objekt, pozemku parc.č. st. 2179/15 o výměře 96 m2, bez stavby (stavba postavená na pozemku je ve vlastnictví jiného subjektu - RUMPOLD s.r.o.) a geometrickým plánem nově vytvořené pozemky parc.č. 1762 o výměře 1849 m2 a parc.č. 1763 o výměře 872 m2, které vznikly oddělením od pozemku parc.č. st. 2179/1, vše v kat. území Strakonice, ve vlastnictví společnosti Adient Strakonice s.r.o., za pozemek ve vlastnictví města Strakonice parc.č. 1208/16 o výměře 1724 m2 v kat. území Strakonice.

Směnná smlouva bude uzavřena za dále uvedených podmínek:

* město Strakonice s ohledem na rozdíl ve výměrách a hodnotách směňovaných nemovitých věcí uhradí společností Adient Strakonice s.r.o. částku ve výši 2.071.694,10 Kč, tzn. že město uhradí společnosti Adient Strakonice s.r.o. částku 3.542.093,70 Kč ( za 4.153 m2, což odpovídá 852,90 Kč/m2) a společnost Adient Strakonice s.r.o. uhradí městu Strakonice částku 1.470.399,60 Kč (za 1.724 m2, což odpovídá 852,90 Kč/m2),
* město Strakonice se zaváže, že bude respektovat inženýrské sítě společnosti Adient Strakonice s.r.o. uložené na nemovitých věcech, které nabude do vlastnictví město Strakonice, za tímto účelem bude zřízena služebnost vedení inženýrských sítí, a to bezúplatně na dobu neurčitou
* společností Adient Strakonice se zaváže, že nejpozději při podpisu smlouvy předá všechny nájemní či jiné smlouvy týkající se předmětu převodu – spalovny, ze kterých přejdou práva a povinnosti převodem vlastnického práva na město Strakonice.
* Smlouva bude uzavřena za podmínky, že společnost RUMPOLD s.r.o. nebude mít zájem využít své zákonné předkupní právo k pozemku parc. č. st. 2179/15 v kat. území Strakonice, na kterém je umístěna stavba ve vlastnictví této společnosti.

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětné smlouvy.

## 15) žádost o převod zaplocené části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice – směna částí pozemků

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Trvá

na znění usnesení č. 722/ZM/2018, týkající se uzavření směnné smlouvy mezi městem Strakonice a žadateli, jejímž předmětem bude směna části pozemku p.č. 746/1 o výměře cca 65 m2, který je ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. 746/20 o výměře cca 32 m2, vše v k.ú. Strakonice, a to s doplatkem ve prospěch města Strakonice.

## 16) směna pozemků v k.ú. Střela – změna usnesení

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s částečnou změnou usnesení ZM č. 623/ZM/2017 ze dne 6.9.2017, týkající se snížení ceny pozemků ve vlastnictví města Strakonice (p.č. 426/10 o výměře 8 m2, p.č. 616/7 o výměře 42  m2, p.č. 426/9 o výměře 65 m2, vše v k.ú. Střela), které jsou předmětem směny, za pozemky ve  vlastnictví žadatelů a to p.č. 616/3 o výměře 275  m2, p.č. 616/5 o výměře 133 m2  a za část pozemku p.č. 427/1 o výměře cca 280 m2 , vše v k.ú. Střela, a to o částku 7 920,- Kč. Nová cena za výše uvedené pozemky ve vlastnictví města Strakonice činí 36.600,- Kč.

## 17) NewCo Immo CZ GmbH – žádost o uzavření dodatku ke smlouvě

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke kupní smlouvě uzavřené dne 12.10.2017 mezi městem Strakonice a společností NewCo Immo CZ GmbH, se sdílem In der Buttergrube 9, 994 28 Weimar-Legefeld, evidované pod č. 2017-00482, jejímž předmětem byl převod dopravního napojení „Obchodního centra Kaufland Strakonice“ na silnici III. třídy č. 13911 s odbočením do ulice Mírová, a to zejména s ohledem na vyjádření finančního odboru města, dle kterého je tato záležitost z hlediska účetního zcela uzavřena.

## 18) žádost o prodej hrobky č. 3/13 nacházející se na pozemku p.č. 1131/1 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s prodejem nemovité věci, a to hrobky, evidenční č. 3/13, umístěné na části pozemku p.č.  1131/1 v k.ú. Strakonice (hrobové místo) za kupní cenu 28.510,- Kč.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 19) žádost o výmaz předkupního práva k podílu 1/6 k pozemku p.č. 44/127 o výměře 53 m2 v k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s výmazem předkupního práva k pozemku p.č. 44/127 o výměře 53 m2 v k.ú. Nové Strakonice, zřízeného dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pro město Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného potvrzení.

**20) žádost o výmaz: výhrada zpětné koupě – dohoda o zrušení výhrady zpětné koupě**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dohody s žadateli, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě části pozemku p.č. 118/7 v k.ú. Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## 21) Žádost o převzetí komunikace do vlastnictví města

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti s prodloužením komunikace, kanalizačního a vodovodního řadu a veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 360/114 a 360/115 v k.ú. Strakonice s uzavřením smlouvy o  smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy s předmětem koupě komunikací včetně finálních vrstev a včetně pozemků pod nimi, kanalizačního a vodovodního řadu a veřejného osvětlení dle projektové dokumentace „Prodloužení komunikace a inženýrských sítí lokalita Za stínadly, ulice Pomněnková, Strakonice“. Kupní cena je stanovena ve výši 25% celkových vynaložených finančních nákladů na realizaci předmětné stavby, tzn. 469.644,- Kč včetně DPH.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

## 22) Žádost o výkup kanalizačního a vodovodního řadu dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu s prodávajícími. Předmětem koupě je kanalizační řad DN 100 v délce 156 m a vodovodní řad DN 100v délce199 m. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových vynaložených nákladů výstavby předmětné stavby, tzn.  144.905,06 Kč včetně DPH.

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětné kupní smlouvy.

## 23) Darování movitého majetku - ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova tř. 193/26, České Budějovice – oprava usnesení ZM

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s úpravou usnesení ZM č. 753/ZM/2018 ze dne 18.4.2018, a to tím způsobem, že z darovaného majetku bude vypuštěn všeobecný materiál v pořizovací hodnotě 34.603,- Kč. Dále pak bude upravena formulace usnesení, co se týká hodnoty předávaného majetku, s tím, že v usnesení ZM bude uvedeno, že město Strakonice daruje obdarovanému majetek v účetní (zůstatkové) ceně 225.191,- Kč, namísto původně uvedené pořizovací ceny ve výši 259.794,- Kč.

## 24) Předání majetku do správy příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s předáním níže uvedeného movitého majetku do správy příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice:

* stojan jevištní - 3 ks á 1.450,- Kč, r. poř. 2004
* reflektor FHR 1000 – poř. cena 1.600,- Kč, r.poř. 2004.

## 25) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

### I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Majetkový odbor – org. 213:

Jedná se o níže uvedený majetek města, vypůjčený Strakonické televizi s.r.o., se sídlem Mírová 831, Strakonice:

- software – textové zpravod. – poř. cena 22.879,50 Kč, r. poř. 2004

- PC + operační systém Wind. - poř. cena 20.014,- Kč, r. poř. 2004

- klimatizace ETA 3572 – poř. cena 20.010,- Kč, r. poř. 2004

- stříhací zařízení – poř. cena 83.000,- Kč, r.poř. 2004.

Městský úřad Strakonice:

Jedná se o níže uvedená elektronická zařízení, která jsou nefunkční a informatici MÚ nedoporučují jejich další údržbu a opravu. Případná oprava by byla nerentabilní. Navrhují tato zařízení odvést do sběrného dvora a vyřadit je z evidence majetku.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| INV.Č. | Položka | Pořízeno | Pořizovací cena | Závada |
| 22/70/280 | Notebook MSI L745CZ 17“ | 12/2006 | 47 326,00 | zničené panty, akumulátor po životnosti, OS WinXP, oprava nerentabilní |
| 28/0/263 | Switch 3COM 4200 | 2/2004 | 28 901,80 | vadná elektronika |
| 28/0/2639 | Tiskárna HP 1200 | 1/2002 | 22 940,90 | mechanická závada (strhnuté kolečko a čidlo na zásek papíru) |
| 28/0/4848 | kopírovací stroj Minolta Bh 162 | 3/2007 | 21 396,20 | utržený poklop, opotřebovaná obrazová jednotka, oprava nerentabilní |
| 28/0/5210 | Notebook MSI EX720X-015CZ 17“ | 12/2008 | 20 722,00 | zničené panty, akumulátor po životnosti, OS WinXP, oprava nerentabilní |
| 28/0/5261 | Notebook HP 6830x 17“ | 2/2009 | 29 671,00 | podsvícení displaye, OS WinXP, oprava nerentabilní |

**26) Prodej pozemků v lokalitě Jezárky**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4103 a p.č. 1371/50, vše v k.ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 615.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### III. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4092, p.č. 1371/87 a p.č. 1371/63, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 749.036 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### V. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4068 a p.č. 1371/51, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 682.692 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### VI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### VII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4063 a p.č. 1371/103, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 743.268 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### VIII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### IX. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4096 a p.č. 1371/53, vše v k.ú. Strakonice za sníženou kupní cenu ve výši 566.728 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### X. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XI. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4076 a p.č. 1371/48, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 591.536 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XIII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4144 a p.č. 1371/49, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 636.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XIV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4118 a p.č. 1371/47, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 604.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4161 a p.č. 1371/89, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 695.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XVIII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XIX. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4116 a p.č. 1371/82, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 532.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XX. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4197, p.č.st. 4218, p.č. 1371/97 a p.č. 1371/65, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 646.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4133 a p.č. 1371/105, dle geometrického plánu číslo 2579-469/2007, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 656.152 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXIV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4142 a p.č. 1371/91, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 693.076 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4147 a p.č. 1371/106, dle geometrického plánu číslo 2579-469/2007, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 687.692 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXVIII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4341 a p.č. 1371/86, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 712.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXX. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4162 a p.č. 1371/107, dle geometrického plánu číslo 2579-469/2007, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 634.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXXII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4136 a p.č. 1371/104, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 900.000 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXXIV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4151, p.č.st. 4295 a p.č. 1371/78, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 565.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXXVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXXVII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4209 a p.č. 1371/92, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 734.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XXXVIII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XXXIX. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4251 a p.č. 1371/81, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 544.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XL. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XLI. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4189 a p.č. 1371/98, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 600.768 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XLII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XLIII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4155 a p.č. 1371/102, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 796.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XLIV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XLV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4192 a p.č. 1371/93, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 777.692 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XLVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### XLVII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4201, p.č.st. 4202 a p.č. 1371/94, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 800.768 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### XLVIII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### IL. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4326 a p.č. 1371/76, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 610.000 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### L. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LI. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4215 a p.č. 1371/83, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 532.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LIII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4160 a p.č. 1371/90, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 686.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LIV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4352 a p.č. 1371/96, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 799.228 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LVII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4174 a p.č. 1371/84, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 622.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LVIII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LIX. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4217 a p.č. 1371/77, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 586.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LX. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXI. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4331, p.č. 1371/73 a p.č. 1371/116 vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 652.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXIII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4196, p.č. 1371/67, p.č. 1371/68, p.č. 1371/72, p.č. 1371/108 a p.č. 1371/117, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 676.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXIV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4272, p.č.st. 4273 a p.č. 1371/95, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 780.000 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXVII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4079 a p.č. 1371/99, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 605.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXVIII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXIX. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4150 a p.č. 1371/101, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 873.076 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXX. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXXI. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4328 a p.č. 1371/88, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 685.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXXII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXXIII. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č. 1371/170, dle geometrického plánu číslo 3231-14/2012, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 104.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXXIV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### LXXV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4385 a p.č. 1371/75, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 632.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

### LXXVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.