

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů**

**U s n e s e n í**

**z 26. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 27.6.2018 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

---

**Program:**

- Zahájení jednání Usnesení č.769/ZM/2018
- 1) Odbor školství a CR
- Individuální dotace – TJ Sokol Strakonice Usnesení č.770/ZM/2018
  - Individuální dotace – Okresní organizace České unie sportu Strakonice Usnesení č.771/ZM/2018
  - Komise pro sport města Strakonice Usnesení č.772/ZM/2018
  - Mimořádná podpora organizovaných aktivit pro volný čas dětí od 6 do 15 let ve Strakonících v roce 2018 Usnesení č.773/ZM/2018
  - Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit dospělých pro rok 2018 Usnesení č.774/ZM/2018
- 2) Finanční odbor
- Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2017 Usnesení č.775/ZM/2018
  - Účetní závěrka města Strakonice za rok 2017 Usnesení č.776/ZM/2018
  - Rozpočtová opatření č. 57-58, 67-68, 76-78, 81-82, 93 Usnesení č.777/ZM/2018
  - Finanční výbor – Zápisy č. 2/2018 a 3/2018 Usnesení č.778/ZM/2018
- 3) Odbor informatiky a provozu
- Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období r. 2018 – r. 2022 Usnesení č.779/ZM/2018
- 4) Místostarosta
- Prezentace obchodních společností s majetkovou účastí města (DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice a.s., TC Přádelsna Strakonice s.r.o.) Usnesení č.780/ZM/2018
- 5) Odbor rozvoje
- Návrh na pořízení změny č. 6 Územního plánu Strakonice Usnesení č.781/ZM/2018
  - Návrh na pořízení změny č. 7 Územního plánu Strakonice Usnesení č.782/ZM/2018
  - Projekt „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice Usnesení č.783/ZM/2018

6) Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č.784/ZM/2018 – č.811/ZM/2018**

7) MP

- Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 1/2018, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

**Usnesení č.812/ZM/2018**

**Zahájení jednání**

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání ZM 23.5.2018 pí Vlasáková a p. Christelbauer ověřili příslušný zápis z jednání ZM.

**Usnesení č.769/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

program jednání včetně navržených úprav 26. zasedání Zastupitelstva města Strakonice (viz zápis).

**II. Volí**

**a)** návrhovou komisi ve složení: Mgr. Ing. Vondrys, RNDr. Havel, p. Horejš

**b)** ověřovatele zápisu: Mgr. Hlava, p. Zach DiS.

## **1) Odbor školství a CR**

### **• Individuální dotace – TJ Sokol Strakonice**

#### **Usnesení č.770/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace ve výši 55 000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v příslušné kapitole rozpočtu města, Tělocvičné jednotě Sokol Strakonice, Na Stráži 340, 38601 Strakonice, IČ 60829265 na nácvik, vystoupení, úbory a ostatní náklady na XVI. všesokolském sletu pro kategorie mladší žákyně, starší žactvo, dorostenky a ženy.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi městem Strakonice a Tělocvičnou jednotou Sokol Strakonice, Na Stráži 340, 38601 Strakonice, IČ 60829265 na nácvik, vystoupení, úbory a ostatní náklady na XVI. všesokolském sletu pro kategorie mladší žákyně, starší žactvo, dorostenky a ženy.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

### **• Individuální dotace – Okresní organizace České unie sportu Strakonice**

#### **Usnesení č.771/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace ve výši 175 000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v příslušné kapitole rozpočtu města, Okresní organizaci České unie sportu, Husova 380, 386 01 Strakonice, IČ 00435449 na provoz kanceláře.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi městem Strakonice a Okresní organizací České unie sportu, Husova 380, 386 01 Strakonice, IČ 00435449 na provoz kanceláře.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

### **• Komise pro sport města Strakonice**

#### **Usnesení č.772/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím dotace (opatření 3) ve výši 70 000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků alokovaných v příslušném opatření dotačního programu, Tenis klubu Strakonice, spolek, Máchova 178, 386 01 Strakonice, IČO 16820037 na úhradu energií sloužících k provozu tenisové haly a provozní budovy v roce 2018.

#### **II. Souhlasí**

s poskytnutím dotace (opatření 3) ve výši 65 000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků alokovaných v příslušném opatření dotačního programu, TJ Dražejov, z. s., Virtova 23, 386 01 Strakonice, IČO 60650796 na zajištění provozu a běžné údržby a opravy sportovního areálu Na Virtě (provoz a údržba fotbalového hřiště, antukového kurtu a zázemí sportoviště), na další fázi obnovy oplocení sportoviště, obnovu techniky využívané na údržbu sportoviště, na nákup stavební buňky jako zázemí pro mládežnické oddíly v roce 2018.

### **III. Souhlasí**

s poskytnutím dotace (opatření 3) ve výši 60 000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků alokovaných v příslušném opatření dotačního programu, Tělocvičné jednotě Sokol Strakonice, p. s., Na Stráži 340, 386 01 Strakonice, IČO 60829265 na úhradu energií, služeb a nákladů souvisejících s údržbou sportoviště (oprava rozvodů teplé vody) v roce 2018.

### **IV. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávních smluv v předloženém znění.

### **V. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedených veřejnoprávních smluv.

- **Mimořádná podpora organizovaných aktivit pro volný čas dětí od 6 do 15 let ve Strakonících v roce 2018**

#### **Usnesení č.773/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyčleněním finanční částky ve výši 1.500.000 Kč v rozpočtu města na podporu organizovaných aktivit pro volný čas dětí od 6 do 15 let ve Strakonících v roce 2018.

#### **II. Pověřuje**

RM dopracováním předložených pravidel pro Mimořádnou podporu organizovaných aktivit pro volný čas dětí od 6 do 15 let ve Strakonících v roce 2018 dle vznesených připomínek.

- **Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit dospělých pro rok 2018**

#### **Usnesení č.774/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit dospělých pro rok 2018. Nevyčerpané finanční prostředky budou převedeny do rozpočtu roku 2019 a použity na výše uvedený účel.

### **2) Finanční odbor**

- **Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2017**

#### **Usnesení č.775/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s celoročním hospodařením města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2017 bez výhrad.

#### **II. Přijímá**

opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění. (viz Příloha mat. č. 26/1 - Opatření k nápravě chyb a nedostatků).

#### **III. Ukládá**

finančnímu odboru provést příslušná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

- **Účetní závěrka města Strakonice za rok 2017**

#### **Usnesení č.776/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

## I. Schvaluje

účetní závěrku města Strakonice za rok 2017.

- **Rozpočtová opatření č. 57-58, 67-68, 76-78, 81-82, 93**

### Usnesení č.777/ZM/2018

zastupitelstvo města po projednání

## I. Schvaluje

### **RO č. 57 ve výši 1.500.000 Kč**

Navýšení rozpočtu odboru školství a cestovního ruchu na podporu volnočasových aktivit dětí. Jde o mimořádnou podporu organizovaných aktivit pro volný čas dětí od 6 do 15 let ve Strakonících v roce 2018 (viz materiál odboru ŠCR k projednání v ZM dne 27.06.2018). Rozpočtové opatření bude kryto prostředky minulých let.

Rozpočtová skladba - výdaje 216 – 3429 – 5xxx  
financování 8115

### **RO č. 58 ve výši 1.500.000 Kč**

Navýšení rozpočtu odboru školství a cestovního ruchu na podporu volnočasových aktivit dospělých. Na uvedenou podporu bude vyhlášen „Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dospělých pro rok 2018“ (viz materiál odboru ŠCR k projednání v ZM dne 27.06.2018). Rozpočtové opatření bude kryto prostředky minulých let.

Rozpočtová skladba - výdaje 218 – 3429 – 5xxx  
financování 8115

### **RO č. 67 ve výši 400.000 Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na dofinancování projektu „Oprava zvoničky v obci Modlešovice“. Na projekt byly poskytnuty dotační prostředky z JhK ve výši 40.000 Kč. Součástí realizace je např. nová dřevěná krytina ze smrkových šindelů na nových latích a bednění, nová krytina věže z měděného plechu na novém bednění, nová špička věže jako replika původní z měděného plechu, nové klempířské výrobky z měděného plechu, obnova degradovaných venkovních omítek včetně kompletního nátěru, doplnění a vyspárování vnitřní strany zdiva, oprava podlahy, přeložení stávajících a doplnění nových kamenných venkovních schodů, nové svlakové dveře, nové kovářsky zpracované mříže, nový kamenný okapní chodník s odvětrávanou drenážní vrstvou. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

(v tis. Kč)

text	kryto	Schv.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 15.5.	předpoklad čerpání
Maj – Oprava zvoničky v obci Modlešovice		40,0	400,0	440,0	0,0	440,0
	Minulá léta		400,0			
<b>rozpočtová skladba</b>	<b>org</b>	<b>paragraf</b>	<b>položka</b>	<b>částka</b>	<b>ÚZ</b>	
Výdaje	717	3322	5171	400,0		
Financování – minulá léta		8115		400,0		

### **RO č. 68 ve výši 2.450.000 Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na dokončení opravy střešní konstrukce na sportovní hale v Lidické ulici čp. 193, Strakonice. Na základě technické prohlídky objektu byl vyhotoven statický posudek, byl zjištěn havarijní stav. Na opravu byla již v rozpočtu schválena částka 1.000.000 Kč (usn. ZM č.768/ZM/2018 ze dne 23.05.2018). Rozpočtové opatření bude kryto prostředky minulých let.

Rozpočtová skladba - výdaje 753 – 3412 – xxxx  
financování 8115

**RO č. 76 ve výši 475.000 Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na stavební úpravy bytového jádra v bytě ul. Stavbařů č.p. 205 (1 bytová jednotka) a č.p. 206 (2 bytové jednotky). Stavební úpravy spočívají ve vybourání umakartových stěn, vyzdění jádra, instalaci rozvodů vody a odpadů, provedení obkladů, instalaci základního vybavení (umyvadlo, sprchový kout, ventil pro pračku, světlo) včetně vybílání a úklidu. Rozpočtové opatření bude kryto navýšením převodu finančních prostředků z hospodářské činnosti – bytové hospodářství.

(v tis. Kč)

text	kryto	Upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 29.5.	předpoklad čerpání
Maj – Stavební úpravy bytových jader		150,0	475,0	625,0	0,0	625,0
	HČ-bytové hosp.	8.150,0	475,0	8.625,0	0,0	8.625,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	780	3612	xxxx	475,0	
Příjmy		6330	4131	475,0	

**RO č. 77 ve výši 290.000 Kč**

Navýšení rozpočtu odboru školství a cestovního ruchu na zajištění stanů se sezením pro akce Mezinárodní dudácký festival (23.-26.08.2018) a Oslavy 100 let republiky (07.-09.09.2018). Rozpočtové opatření bude kryto příjmy z nájmu prodejních míst pro stánkový prodej v souvislosti s uvedenými akcemi.

Rozpočtová skladba - příjmy 667 – 3639 – 2131  
výdaje 204 – 2143 – 5xxx

**RO č. 78 ve výši 5.000.000 Kč**

Navýšení rozpočtu odboru informatiky a provozu na realizaci projektu „Rozvoj informačních a komunikačních systémů Strakonice“. Celkové předpokládané výdaje činí 32.886.620 Kč, z toho částka 27.953. 627 Kč představuje dotaci z EU a částka 3.288. 662 Kč vlastní financování města. Město musí vždy celou etapu projektu předfinancovat ze svých zdrojů, teprve poté obdrží dotaci ve výši 90 % způsobilých výdajů. Z tohoto důvodu byla realizace projektu původně rozdělena do 4 etap tak, aby město z vlastních prostředků předfinancovalo pouze první etapu a další etapy již byly hrazeny ze získané dotace. Vzhledem k posunu realizace a čerpání finančních prostředků (z důvodu neplnění lhůt poskytovatelem dotace), došlo ke sloučení 1. a 2. etapy a v letošním roce bude nutné předfinancovat částku cca 24,5 mil. Kč. V rozpočtu města je schváleno 19,5 mil Kč. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

(v tis. Kč)

text	kryto	Upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 29.5.	předpoklad čerpání
OIP – Rozvoj informačních a systémů		19.500,0	5.000,0	24.000,5	83,2	24.500,0
	Minulá léta		5.000,0			

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	148	xxxx	xxxx	5.000,0	
Financování – minulá léta			8115	5.000,0	

**RO č. 81 ve výši 900.000 Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na rekonstrukci teplovodu v budově odboru dopravy v ulici Krále Jiřího z Poděbrad č.p.772 (areál bývalé SÚS). Jde o havarijní stav teplovodního potrubí, na kterém docházelo k trvalému úniku vody. Potrubí bylo v místě největšího poškození provizorně opraveno a tím se únik topné vody snížil. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba - výdaje 790 – 3634 – xxxx

financování

8115

**RO č. 82 ve výši 1.100.000 Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na realizaci projektu „Výstavba světelného signalizačního zařízení a osvětlení přechodu Strakonice – Ellerova ulice“. Světelná signalizace a osvětlení přechodu bude umístěno v místě křížení ulic Ellerova a Na Křemelce. Na projekt byla přislíbena dotace z Jihočeského kraje ve výši 200.000 Kč. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba - výdaje 792 – 2223 – xxxx

financování

8115

**RO č. 93 ve výši 1.166.000 Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na osazení polozapuštěných kontejnerových stání v ulici Šv. Dudáka ve Strakonících. K osazení kontejnerů dochází v souvislosti s realizací akce „Rekonstrukce komunikace Šv. Dudáka, Strakonice“. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba - výdaje 745 – 3723 – 6121

financování

8115

**II. Bere na vědomí**

Přehled rozpočtových opatření roku 2018.

- **Finanční výbor – Zápisy č. 2/2018 a 3/2018**

**Usnesení č.778/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

Zápis z jednání finančního výboru č. 2/2018 ze dne 5.4.2018.

**II. Bere na vědomí**

Zápis z jednání finančního výboru č. 3/2018 ze dne 5.6.2018.

**3) Odbor informatiky a provozu**

- **Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období r. 2018 – r. 2022**

**Usnesení č.779/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Stanovuje**

v souladu s § 67 zákona. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v pl. znění počet členů zastupitelstva města Strakonice pro volební období r. 2018 - r. 2022 na 21 členů.

**4) Místostarosta**

- **Prezentace obchodních společností s majetkovou účastí města (DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice a.s., TC Přádělna Strakonice s.r.o.)**

**Usnesení č.780/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

informace o společnostech s majetkovým podílem města a jejich výsledku hospodaření za rok 2017:

- TC Přádělna Strakonice s.r.o.

- DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice a.s.

**5) Odbor rozvoje**

- **Návrh na pořízení změny č. 6 Územního plánu Strakonice**

**Usnesení č.781/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

## **I. Rozhodlo**

dle § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny č. 6 Územního plánu Strakonice, změna č. 6 Územního plánu Strakonice bude pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## **II. Rozhodlo**

o obsahu změny č. 6 Územního plánu Strakonice – obsahem změny č. 6 Územního plánu Strakonice je změna funkčního využití z plochy „výroby a skladování – lehký průmysl“ na plochy „občanského vybavení – neveřejný zájem“ v jihozápadní části pozemku p.č. st. 2179/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice (viz. příloha „Obsah změny č. 6 Územního plánu Strakonice“)

## **III. Souhlasí**

s úplnou úhradou nákladů na zpracování změny územního plánu a vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně od navrhovatele změny Územního plánu Strakonice dle § 55a odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## **IV. Ukládá**

odboru rozvoje zajistit projednání předmětné změny č. 6 Územního plánu Strakonice zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

- **Návrh na pořízení změny č. 7 Územního plánu Strakonice**

## **Usnesení č.782/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

## **I. Rozhodlo**

dle § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny č. 7 Územního plánu Strakonice, změna č. 7 Územního plánu Strakonice bude pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## **II. Rozhodlo**

o obsahu změny č. 7 Územního plánu Strakonice – obsahem změny č. 7 Územního plánu Strakonice je změna funkčního využití z „plochy specifické“ na „plochy dopravní infrastruktury – letecká doprava“ na pozemcích p.č. 112 a p.č. 113 v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice (viz. příloha „Obsah změny č. 7 Územního plánu Strakonice“)

## **III. Souhlasí**

s úplnou úhradou nákladů na zpracování změny územního plánu a vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně od navrhovatele změny Územního plánu Strakonice dle § 55a odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## **IV. Ukládá**

odboru rozvoje zajistit projednání předmětné změny č. 7 Územního plánu Strakonice zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů



- **Projekt „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice**

#### **Usnesení č.783/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s realizací projektu „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ a s podáním žádosti o dotaci na tento projekt do programu Státního fondu rozvoje bydlení „Regenerace veřejných prostranství na Sídlištích“

##### **II. Souhlasí**

v případě přidělení dotace z programu Státního fondu rozvoje bydlení „Regenerace veřejných prostranství na Sídlištích“ s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2019 na spolufinancování projektu „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“

#### **6) Majetkový odbor**

- **Majetkové záležitosti**

##### **1) žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č.784/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 55 m<sup>2</sup>. Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

##### **2) žádost o směnu částí pozemků – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.785/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na směnu částí pozemku p.č. 1327/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. st. 198 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, a to bez doplatku.

##### **3) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.786/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 945/1 o výměře cca 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Dražejov u Strakonice.

##### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 945/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

##### **4) Žádost o prodej pozemků – část letiště**

#### **Usnesení č.787/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemků tvořících část letiště, a to pozemku parc.č. 108/4 a pozemku parc.č. 477/14, vše v kat. území Nové Strakonice. Předmětné pozemky vznikly oddělením z pozemků parc.č. 108/3, parc. č. 477/10 a parc. č. 477/13, vše v kat. území Nové Strakonice.

Vyhlášení záměru je podmíněno souhlasným vyjádřením oprávněného z věcného břemene Aeroklubu Strakonice z.s.

## **5) žádost o prodej části pozemku**

### **Usnesení č.788/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 130 m<sup>2</sup> včetně cihlového plotu žadatelům za cenu 1730 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a dle vypracovaného geometrického plánu a to tak, aby prodávaná část pozemku byla v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Strakonice, odboru dopravy, týkající se veřejně přístupné účelové komunikace.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **III. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 100 m<sup>2</sup>, Tělovýchovné jednotě Fezko z.s., za cenu 1640 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a dle vypracovaného geometrického plánu a to tak, aby prodávaná část pozemku byla v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Strakonice, odboru dopravy, týkající se veřejně přístupné účelové komunikace.

#### **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **V. Nesouhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 85 m<sup>2</sup> za cenu 735 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

#### **VI. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. st. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 85 m<sup>2</sup> žadatelce za cenu 1820 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a dle vypracovaného geometrického plánu a to tak, aby prodávaná část pozemku byla v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Strakonice, odboru dopravy, týkající se veřejně přístupné účelové komunikace.

#### **VII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **6) žádost o prodej pozemku**

### **Usnesení č.789/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 358/4 v k.ú. Strakonice o výměře 140 m<sup>2</sup> žadateli za cenu 1180 Kč za 1 m<sup>2</sup>. V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **7) Prodej pozemku**

### **Usnesení č.790/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodejem částí pozemků p.č. 767/14, p.č. 767/15 a p.č. 765/1, vše v k.ú. Strakonice, o celkové výměře cca 6 m<sup>2</sup> žadatelům za cenu 620 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní smlouvě připočteno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

Přesná výměra prodávaných pozemků bude určena na základě geometrického plánu.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **8) prodej pozemků p.č. 1371/52 o výměře 624 m<sup>2</sup> a p.č. st. 4109 o výměře 173 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice**

### **Usnesení č.791/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a žadatelkou, jejímž předmětem je prodej pozemků, a to p.č. 1371/52 o výměře 624 m<sup>2</sup> a p.č. st. 4109 o výměře 173 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, za kupní cenu 1,- Kč, a to v souladu se „Smlouvou o smlouvě budoucí kupní č. 04-644“, uzavřenou mezi městem Strakonice a žadatelkou dne 16.12.2004 a „Dohodou o postoupení práv a povinností“, uzavřenou mezi městem Strakonice a žadatelkou dne 24.1.2005. Jedná se o náhradu za převod pozemků včetně rodinného domu č.p. 383 v k.ú. Strakonice na město Strakonice, dotčených stavbou „Strakonice I/22“ (tzv. severní dopravní půloblouk). Veškeré náklady související s převodem těchto nemovitých věcí hradí město Strakonice (správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, znalecký posudek a daň z nabytí nemovitých věcí).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## **9) Prodej pozemků v lokalitě Jezárky pod bytovými domy**

### **Usnesení č.792/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy s vlastníky bytových jednotek domu čp. 1393, čp. 1394 ve Strakonících I postaveném na pozemku parc.č. st. 4153/1 v kat. území Strakonice, jejímž

předmětem bude prodej pozemku parc.č. st. 4153/1 v kat. území Strakonice, a to do podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek, každému ve výši odpovídající jeho podílu na společných částech domu čp. 1393, čp. 1394.

Kupní cena je oproti SoSBK snížena o výši odpovídající nákladům na úhradu daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Celková kupní cena (nová kupní cena po snížení) za celý pozemek parc.č. st. 4153/1 v kat. území Strakonice činí 1.001.468,- Kč.

Seznam kupujících (vlastníků bytových jednotek) a kupní cena připadající na jednotlivé kupující (vlastníky bytových jednotek) je uvedena v příloze tohoto usnesení.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy s vlastníky bytových jednotek domu čp. 1395, čp. 1396 ve Strakonících I postaveném na pozemku parc.č. st. 4152/1, s vlastníky bytových jednotek domu čp. 1397, čp. 1398 ve Strakonících I postaveném na parc.č. st. 4220/1 a s vlastníky bytových jednotek domu čp. 1399, čp. 1400 ve Strakonících I postaveném na parc.č. st. 4219/1, vše v kat. území Strakonice, jejímž předmětem bude prodej pozemků pod bytovými domy parc. č. st. 4152/1, parc.č. st. 4220/1 a parc.č. st. 4219/1, vše v kat. území Strakonice, a to do podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek každého domu, každému vlastníku bytové jednotky ve výši odpovídající jeho podílu na společných částech příslušného domu.

Kupní cena je oproti SoSBK snížena o výši odpovídající nákladům na úhradu daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Celková kupní cena (nová kupní cena po snížení) za celý pozemek parc.č. st. 4152/1 činí 994.608,- Kč, za celý pozemek parc.č. st. 4220/1 činí 1.007.684,- Kč a za celý pozemek parc. č. st. 4219/1 činí 1.005.375,- Kč.

Seznam kupujících (vlastníků bytových jednotek) a kupní cena připadající na jednotlivé kupující (vlastníky bytových jednotek) je uvedena v příloze tohoto usnesení.

## **III. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětných kupních smluv.

## **10) Žádost o odkoupení pozemků ve vlastnictví města Strakonice pro výstavbu bytových domů na Jezárkách**

### **Usnesení č.793/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

na základě předložených nabídek s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc.č. 1371/122 o výměře 5708 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 1385/2 o výměře 639 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Strakonice, s panem Zbyňkem Rosteckým, IČ 69321078, Matějská 1953/3, 160 00 Praha 6.

Smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- Kupní cena ve výši 1520,- Kč/m<sup>2</sup>, tzn. celková kupní cena činí 9.647.440,- Kč (6347 m<sup>2</sup> x 1520,- Kč /m<sup>2</sup>), cena je uvedena včetně DPH.
- Bude zřízena služebnost vedení inženýrské sítě (všech inženýrských sítí) nacházejících se v současné době na převáděných pozemcích ve prospěch města Strakonice, a to bezúplatně
- Výstavba bytového domu na převáděných pozemcích musí být zahájena do 5 let od podpisu kupní smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude požadován zpětný převod (bude zřízena výhrada zpětné koupě jako právo věcné, tzn. pokud nebude do 5 let od podpisu kupní smlouvy zahájena výstavba, bude město oprávněno žádat zpětný převod převáděných pozemků, a to za výše dohodnutou kupní cenu).

- Výstavba musí být dokončena nejpozději do 7 let od podpisu kupní smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude sjednána smluvní pokuta ve výši 20 % z kupní ceny.
- Podlažnost bytových domů – max. 5 nadzemních podlaží

## **II. Souhlasí**

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a SBD Strakonice s.r.o., IČ 03775623, se sídlem Heydukova 116, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude směna pozemku ve vlastnictví města Strakonice parc. č. 1371/124 o výměře 1508 m<sup>2</sup>, v kat. území Strakonice, za pozemky ve vlastnictví SBD Strakonice s.r.o. parc. č. 343/24 o výměře 1243 m<sup>2</sup>, parc. č. 343/53 o výměře 981 m<sup>2</sup> a parc. č. 343/56 o výměře 739 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Přední Ptákovice.

Směnná smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- Směna bude realizována s doplatkem SBD Strakonice s.r.o. ve výši 76.820,- Kč
- Bude zřízena služebnost vedení inženýrské sítě (všech inženýrských sítí) nacházejících se v současné době na pozemku parc. č. 1371/124 v kat. území Strakonice ve prospěch města Strakonice, a to bezúplatně,
- Na pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice musí být zahájena výstavba bytového domu nejpozději do 5 let od podpisu směnné smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude požadován zpětný převod pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice (bude zřízena výhrada zpětné koupě jako právo věcné, tzn. pokud nebude do 5 let zahájena výstavba, bude město oprávněno žádat zpětný převod pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice, a to za kupní cenu ve výši 1520,- Kč za m<sup>2</sup>, což odpovídá ceně dle znaleckého posudku vyhotoveného dne 2.5.2018 pod č. 166/41/18 v souvislosti s přípravou směnné smlouvy).
- Výstavba musí být dokončena nejpozději do 7 let od podpisu směnné smlouvy, v případě nedodržení této lhůty bude sjednána smluvní pokuta ve výši 20 % z ceny obvyklé pozemku parc.č. 1371/124 v kat. území Strakonice dle výše uvedeného znaleckého posudku tzn. 1520,- Kč /m<sup>2</sup>.
- Podlažnost bytových domů – max. 5 nadzemních podlaží
- Město Strakonice současně odkoupí od SBD Strakonice s.r.o. pozemek parc.č. st. 301 o výměře 19 m<sup>2</sup> v kat. Přední Ptákovice, a to za kupní cenu ve výši 9.310,- Kč.

## **11) Budova bývalé základní školy na Podsrpu – žádost o prodej**

### **Usnesení č.794/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

## **I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a žadatelem, jejímž předmětem bude část pozemku parc.č. st. 34 o výměře cca 605 m<sup>2</sup> (po oddělení vjezdu o výměře cca 74 m<sup>2</sup>), jehož součástí je budova č.p. 30 a pozemek parc.č. 181/2 (budova bývalé ZŠ školy na Podsrpu s pozemkem a zahradou), vše v kat. území Přední Ptákovice, a to za kupní cenu ve výši 1.950.000,- Kč. Kupní cena neodpovídá ceně obvyklé, ale je nižší. Při rozhodování o kupní ceně bylo zohledněno, že v předmětu převodu bude minimálně po dobu 10 let provozována vzdělávací a spolková činnost. S provozováním vzdělávací a spolkové činnosti musí být započato nejpozději do října 2019. Pokud nebude po tuto dobu podmínka dodržena bude město oprávněno uplatnit výhradu zpětné koupě.

Kupní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- kupní cena bude uhrazena v 60 stejných měsíčních splátkách, tzn. 32.500,- Kč měsíčně, splatných vždy do 10. dne v příslušném kalendářním měsíci, s tím, že první splátka je splatná do 10.10.2018,

- v případě prodlení s jakoukoli splátkou se stává splatná celá kupní cena nebo bude prodávající oprávněn uplatnit výhradu zpětné koupě.
- kupující se zaváže zajistit v převáděných nemovitostech provozování vzdělávací a spolkové činnosti, a to minimálně po dobu 10 let s tím, že započato musí být s provozem nejpozději do 1. října 2019
- kupující se zaváže na vlastní náklady odstranit oplocení z pozemku parc.č. 181/1 v kat. území Přední Ptákovice (zaplocena je i část sousední parcely, přeplocení musí být odstraněno nejpozději do 6 měsíců od uzavření smlouvy), případné nové oplocení musí být na hranici převáděného pozemku
- ve smlouvě bude ujednána výhrada zpětné koupě, kterou bude prodávající oprávněn uplatnit, pokud nebude v předmětu prodeje provozována vzdělávací a spolková činnost po dobu nejméně 5 měsíců,
- rovněž bude zpětný převod kupující oprávněn uplatnit, pokud bude kupující v prodlení s úhradou jakékoli splátky kupní ceny či její části
- výhrada zpětné koupě bude zřízena jako právo věcné, časově omezené do 30. září 2029
- po celou dobu trvání výhrady zpětné koupě nesmí kupující předmět převodu či jakoukoli část zatížit věcným právem (zástavní právo, věcné břemeno, ....) bez předchozího písemného souhlasu města, zákaz zatížení bude zřízen jako právo věcné
- po dobu trvání výhrady zpětné koupě nesmí být bez písemného souhlasu města uzavřena nájemní smlouva či jiný obdobný vztah na dobu delší než 1 rok s výjimkou nájemní smlouvy se spolkem Základní škola Volyňka, z.s., IČ 05200423, Černětice 12, 387 01 Volyně, uzavřené za účelem vzdělávací činnosti v předmětu převodu
- v případě, že bude zpětný převod realizován, pak město uhradí kupujícímu přiměřenou náhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na předmět převodu, dosud uhrazená část kupní ceny, příp. celá, pokud již bude uhrazena, bude započítána vůči úhradě za užívání předmětu převodu (tzn. tak jako kdyby byla uzavřena nájemní smlouva ve výši 32.500,- Kč měsíčně),
- k předmětu převodu bude ve prospěch města Strakonice dále zřízeno předkupní právo, a to rovněž jako právo věcné, předkupní právo bude zřízeno pro případ jakéhokoli zcizení předmětu převodu či jeho části, a to za kupní cenu, za kterou jej kupující od prodávajícího získal s připočtením případné přiměřené náhrady prokazatelně účelně vynaložených nákladů na předmět převodu,
- dále bude zřízeno věcné břemeno (služebnost) spočívající v umístění, provozování, údržbě a opravách retranslační stanice bezdrátového rozhlasu (převaděč) v půdních prostorách budovy školy, a to bezúplatně
- kupující se zaváže v době konání voleb umožnit užívání části budovy jako volební místnosti

## **II. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětné kupní smlouvy.

## **12) výkup pozemku p.č. 432/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti se stavbou kompostárny**

### **Usnesení č.795/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s výkupem pozemku p.č. 432/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 244 m<sup>2</sup> za celkovou kupní cenu 7 150,- Kč.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

### **13) Aeroklub Strakonice z.s. – žádost o převod pozemků**

k výše uvedenému bodu zastupitelstvo města po projednání nepřijalo žádné usnesení.

### **14) Kání Vrch – směna pozemků**

#### **Usnesení č.796/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a společností Adient Strakonice, s.r.o., IČ 28085272, se sídlem Heydukova 1111, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude směna dále uvedených nemovitých věcí:

- pozemku parc.č. st. 2179/2 o výměře 1336 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp./če se způsobem využití průmyslový objekt, pozemku parc.č. st. 2179/15 o výměře 96 m<sup>2</sup>, bez stavby (stavba postavená na pozemku je ve vlastnictví jiného subjektu - RUMPOLD s.r.o.) a geometrickým plánem nově vytvořené pozemky parc.č. 1762 o výměře 1849 m<sup>2</sup> a parc.č. 1763 o výměře 872 m<sup>2</sup>, které vznikly oddělením od pozemku parc.č. st. 2179/1, vše v kat. území Strakonice, ve vlastnictví společnosti Adient Strakonice s.r.o., za pozemek ve vlastnictví města Strakonice parc.č. 1208/16 o výměře 1724 m<sup>2</sup> v kat. území Strakonice.

Směnná smlouva bude uzavřena za dále uvedených podmínek:

- město Strakonice s ohledem na rozdíl ve výměrách a hodnotách směňovaných nemovitých věcí uhradí společností Adient Strakonice s.r.o. částku ve výši 2.071.694,10 Kč, tzn. že město uhradí společností Adient Strakonice s.r.o. částku 3.542.093,70 Kč ( za 4.153 m<sup>2</sup>, což odpovídá 852,90 Kč/m<sup>2</sup>) a společnost Adient Strakonice s.r.o. uhradí městu Strakonice částku 1.470.399,60 Kč (za 1.724 m<sup>2</sup>, což odpovídá 852,90 Kč/m<sup>2</sup>),
- město Strakonice se zaváže, že bude respektovat inženýrské sítě společnosti Adient Strakonice s.r.o. uložené na nemovitých věcech, které nabude do vlastnictví město Strakonice, za tímto účelem bude zřízena služebnost vedení inženýrských sítí, a to bezúplatně na dobu neurčitou
- společností Adient Strakonice se zaváže, že nejpozději při podpisu smlouvy předá všechny nájemní či jiné smlouvy týkající se předmětu převodu – spalovny, ze kterých přejdou práva a povinnosti převodem vlastnického práva na město Strakonice.
- Smlouva bude uzavřena za podmínky, že společnost RUMPOLD s.r.o. nebude mít zájem využít své zákonné předkupní právo k pozemku parc. č. st. 2179/15 v kat. území Strakonice, na kterém je umístěna stavba ve vlastnictví této společnosti.

#### **II. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětné smlouvy.

### **15) žádost o převod zaplacené části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice – směna částí pozemků**

#### **Usnesení č.797/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Trvá**

na znění usnesení č. 722/ZM/2018, týkající se uzavření směnné smlouvy mezi městem Strakonice a žadatelem, jejímž předmětem bude směna částí pozemku p.č. 746/1 o výměře cca 65 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. 746/20 o výměře cca 32 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, a to s doplatkem ve prospěch města Strakonice.

### **16) směna pozemků v k.ú. Střela – změna usnesení**

#### **Usnesení č.798/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s částečnou změnou usnesení ZM č. 623/ZM/2017 ze dne 6.9.2017, týkající se snížení ceny pozemků ve vlastnictví města Strakonice (p.č. 426/10 o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.č. 616/7 o výměře 42 m<sup>2</sup>, p.č. 426/9 o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střela), které jsou předmětem směny, za pozemky ve vlastnictví žadatelů a to p.č. 616/3 o výměře 275 m<sup>2</sup>, p.č. 616/5 o výměře 133 m<sup>2</sup> a za část pozemku p.č. 427/1 o výměře cca 280 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střela, a to o částku 7 920,- Kč. Nová cena za výše uvedené pozemky ve vlastnictví města Strakonice činí 36.600,- Kč.

### **17) NewCo Immo CZ GmbH – žádost o uzavření dodatku ke smlouvě**

#### **Usnesení č.799/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke kupní smlouvě uzavřené dne 12.10.2017 mezi městem Strakonice a společností NewCo Immo CZ GmbH, se sdílem In der Buttergrube 9, 994 28 Weimar-Legefild, evidované pod č. 2017-00482, jejímž předmětem byl převod dopravního napojení „Obchodního centra Kaufland Strakonice“ na silnici III. třídy č. 13911 s odbočením do ulice Mírová, a to zejména s ohledem na vyjádření finančního odboru města, dle kterého je tato záležitost z hlediska účetního zcela uzavřena.

### **18) žádost o prodej hrobky č. 3/13 nacházející se na pozemku p.č. 1131/1 v k.ú. Strakonice**

#### **Usnesení č.800/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s prodejem nemovité věci, a to hrobky, evidenční č. 3/13, umístěné na části pozemku p.č. 1131/1 v k.ú. Strakonice (hrobové místo) za kupní cenu 28.510,- Kč.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **19) žádost o výmaz předkupního práva k podílu 1/6 k pozemku p.č. 44/127 o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice**

#### **Usnesení č.801/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s nevyužitím nabídky prodeje ideálního podílu o velikosti 1/6 k pozemku p.č. 44/127 o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice od žadatelů (vlastníci podílu 1/6 k pozemku p.č. 44/127 v SJM), a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

### **II. Nesouhlasí**

s výmazem předkupního práva k pozemku p.č. 44/127 o výměře 53 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice, zřízeného dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pro město Strakonice z toho důvodu, že u předmětného pozemku je navrženo zrušení předkupního práva, a to na základě změny č. 3 Územního plánu Strakonice, schválené usnesením Zastupitelstva města Strakonice č. 766/ZM/2018 ze dne 23.5.2018.

### **20) žádost o výmaz: výhrada zpětné koupě – dohoda o zrušení výhrady zpětné koupě**

#### **Usnesení č.802/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dohody s žadatelem týkající se zrušení výhrady zpětné koupě části pozemku p.č. 118/3 v k.ú. Strakonice.



## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

### **21) Žádost o převzetí komunikace do vlastnictví města**

#### **Usnesení č.803/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

v souvislosti s prodloužením komunikace, kanalizačního a vodovodního řadu a veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 360/114 a 360/115 v k.ú. Strakonice s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy s předmětem koupě komunikací včetně finálních vrstev a včetně pozemků pod nimi, kanalizačního a vodovodního řadu a veřejného osvětlení dle projektové dokumentace „Prodloužení komunikace a inženýrských sítí lokalita Za stínadly, ulice Pomněnková, Strakonice“. Kupní cena je stanovena ve výši 25% celkových vynaložených finančních nákladů na realizaci předmětné stavby, tzn. 469.644,- Kč včetně DPH.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných smluv.

### **22) Žádost o výkup kanalizačního a vodovodního řadu dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.**

#### **Usnesení č.804/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu s prodávajícím. Předmětem koupě je kanalizační řad DN 100 v délce 156 m a vodovodní řad DN 100v délce199 m. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových vynaložených nákladů výstavby předmětné stavby, tzn. 144.905,06 Kč včetně DPH.

## **II. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětné kupní smlouvy.

### **23) Darování movitého majetku - ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova tř. 193/26, České Budějovice – oprava usnesení ZM**

#### **Usnesení č.805/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s úpravou usnesení ZM č. 753/ZM/2018 ze dne 18.4.2018, a to tím způsobem, že z darovaného majetku bude vypuštěn všeobecný materiál v pořizovací hodnotě 34.603,- Kč. Dále pak bude upravena formulace usnesení, co se týká hodnoty předávaného majetku, s tím, že v usnesení ZM bude uvedeno, že město Strakonice daruje obdarovanému majetek v účetní (zůstatkové) ceně 225.191,- Kč, namísto původně uvedené pořizovací ceny ve výši 259.794,- Kč.

### **24) Předání majetku do správy příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice**

#### **Usnesení č.806/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s předáním níže uvedeného movitého majetku do správy příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice:

- stojan jevištní - 3 ks á 1.450,- Kč, r. poř. 2004
- reflektor FHR 1000 – poř. cena 1.600,- Kč, r. poř. 2004.

## **25) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

### **Usnesení č.807/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Majetkový odbor – org. 213:

Jedná se o níže uvedený majetek města, vypůjčený Strakonické televizi s.r.o., se sídlem Mírová 831, Strakonice:

- software – textové zpravod. – poř. cena 22.879,50 Kč, r. poř. 2004
- PC + operační systém Wind. - poř. cena 20.014,- Kč, r. poř. 2004
- klimatizace ETA 3572 – poř. cena 20.010,- Kč, r. poř. 2004
- stříhací zařízení – poř. cena 83.000,- Kč, r. poř. 2004.

Městský úřad Strakonice:

Jedná se o níže uvedená elektronická zařízení, která jsou nefunkční a inženýři MÚ nedoporučují jejich další údržbu a opravu. Případná oprava by byla nerentabilní. Navrhují tato zařízení odvést do sběrného dvora a vyřadit je z evidence majetku.

INV.Č.	Položka	Pořízeno	Pořizovací cena	Závada
22/70/280	Notebook MSI L745CZ 17“	12/2006	47 326,00	zničené panty, akumulátor po životnosti, OS WinXP, oprava nerentabilní
28/0/263	Switch 3COM 4200	2/2004	28 901,80	vadná elektronika
28/0/2639	Tiskárna HP 1200	1/2002	22 940,90	mechanická závada (strhnuté kolečko a čidlo na zásek papíru)
28/0/4848	kopírovací stroj Minolta Bh 162	3/2007	21 396,20	utržený poklop, opotřebovaná obrazová jednotka, oprava nerentabilní
28/0/5210	Notebook MSI EX720X-015CZ 17“	12/2008	20 722,00	zničené panty, akumulátor po životnosti, OS WinXP, oprava nerentabilní
28/0/5261	Notebook HP 6830x 17“	2/2009	29 671,00	podsvícení displaye, OS WinXP, oprava nerentabilní

## **26) Prodej pozemků v lokalitě Jezárky**

### **Usnesení č.808/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4103 a p.č. 1371/50, vše v k.ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 615.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **III. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4092, p.č. 1371/87 a p.č. 1371/63, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 749.036 Kč. Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem.

## **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **V. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4068 a p.č. 1371/51, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 682.692 Kč. Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem.

## **VI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **VII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4063 a p.č. 1371/103, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 743.268 Kč. Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem.

## **VIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **IX. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4096 a p.č. 1371/53, vše v k.ú. Strakonice za sníženou kupní cenu ve výši 566.728 Kč. Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem.

## **X. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **XI. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4076 a p.č. 1371/48, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 591.536 Kč. Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem.

## **XII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **XIII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4144 a p.č. 1371/49, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 636.920 Kč. Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující. Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem.

**XIV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4118 a p.č. 1371/47, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 604.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XVI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4161 a p.č. 1371/89, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 695.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelkou

**XVIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4116 a p.č. 1371/82, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 532.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XX. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXI. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4197, p.č.st. 4218, p.č. 1371/97 a p.č. 1371/65, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 646.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4133 a p.č. 1371/105, dle geometrického plánu číslo 2579-469/2007, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 656.152 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXIV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4142 a p.č. 1371/91, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 693.076 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXVI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4147 a p.č. 1371/106, dle geometrického plánu číslo 2579-469/2007, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 687.692 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXVIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4341 a p.č. 1371/86, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 712.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXX. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXXI. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4162 a p.č. 1371/107, dle geometrického plánu číslo 2579-469/2007, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 634.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXXII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4136 a p.č. 1371/104, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 900.000 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXXIV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXXV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4151, p.č.st. 4295 a p.č. 1371/78, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 565.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**XXXVI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**XXXVII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4209 a p.č. 1371/92, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 734.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **XXXVIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **XXXIX. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4251 a p.č. 1371/81, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 544.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **XL. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **XLI. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4189 a p.č. 1371/98, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 600.768 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **XLII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **XLIII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4155 a p.č. 1371/102, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 796.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **XLIV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **XLV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4192 a p.č. 1371/93, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 777.692 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **XLVI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **XLVII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4201, p.č.st. 4202 a p.č. 1371/94, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 800.768 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **XLVIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4326 a p.č. 1371/76, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 610.000 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **L. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **LI. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4215 a p.č. 1371/83, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 532.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **LII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **LIII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4160 a p.č. 1371/90, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 686.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **LIV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **LV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4352 a p.č. 1371/96, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 799.228 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **LVI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **LVII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4174 a p.č. 1371/84, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 622.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **LVIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **LIX. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4217 a p.č. 1371/77, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 586.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

#### **LX. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **LXI. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4331, p.č.

1371/73 a p.č. 1371/116 vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 652.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**LXII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**LXIII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4196, p.č. 1371/67, p.č. 1371/68, p.č. 1371/72, p.č. 1371/108 a p.č. 1371/117, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 676.920 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**LXIV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**LXV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4272, p.č.st. 4273 a p.č. 1371/95, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 780.000 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**LXVI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**LXVII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4079 a p.č. 1371/99, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 605.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**LXVIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**LXIX. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4150 a p.č. 1371/101, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 873.076 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**LXX. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**LXXI. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4328 a p.č. 1371/88, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 685.384 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

**LXXII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.



### **LXXIII. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č. 1371/170, dle geometrického plánu číslo 3231-14/2012, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 104.612 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

### **LXXIV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **LXXV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků p.č.st. 4385 a p.č. 1371/75, vše v k. ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 632.304 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídající nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadatelem

### **LXXVI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **1) žádost o výmaz předkupního práva k pozemkům p.č. 33/38 a p.č. 33/44, vše v k.ú. Nové Strakonice**

### **Usnesení č.809/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s nevyužitím nabídky prodeje pozemků p.č. 33/38 o výměře 134 m<sup>2</sup> a p.č. 33/44 o výměře 132 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Strakonice, od žadatelky, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pro město Strakonice.

#### **II. Nesouhlasí**

s výmazem předkupního práva pozemkům p.č. 33/38 o výměře 134 m<sup>2</sup> a p.č. 33/44 o výměře 132 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Strakonice, zřízeného z titulu předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pro město Strakonice z toho důvodu, že u předmětných pozemků je navrženo zrušení předkupního práva, a to na základě změny č. 3 Územního plánu Strakonice, schválené usnesením Zastupitelstva města Strakonice č. 766/ZM/2018 ze dne 23.5.2018.

## **2) žádost o výmaz předkupního práva k pozemku p.č. 33/29 v k.ú. Nové Strakonice**

### **Usnesení č.810/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s nevyužitím nabídky prodeje pozemku p.č. 33/29 o výměře 152 m<sup>2</sup>, podílu 1/8 k pozemku p.č. 33/62 o výměře 91 m<sup>2</sup> a podílu 1/58 k pozemku p.č. 33/69 o výměře 514 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Strakonice od žadatelky, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pro město Strakonice.

#### **II. Nesouhlasí**

s výmazem předkupního práva k pozemku p.č. 33/29 o výměře 152 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice, zřízeného z titulu předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pro město Strakonice z toho důvodu, že u předmětného pozemku je navrženo zrušení předkupního práva, a to na základě změny č. 3 Územního plánu

Strakonice, schválené usnesením Zastupitelstva města Strakonice č. 766/ZM/2018 ze dne 23.5.2018.

### **3) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

#### **Usnesení č.811/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

#### **Městské kulturní středisko Strakonice:**

Jevištní kabinet - pořizovací cena 220.150,-Kč, r. pořízení 2006, jenž je součástí souboru „Pódium včetně příslušenství“. Jevištní kabinet je statisticky nefunkční a neplní účely zastřešení.

### **7) MP**

- **Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 1/2018, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

#### **Usnesení č.812/ZM/2018**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Vydává**

obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 1/2018 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta

Josef Štrébl v.r.  
místostarosta