

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů

Z á p í s

**z 113. jednání Rady města Strakonice
konaného 31. října 2018 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Hrdlička – starosta
p. Štrébl – místostarosta
Ing. Oberfalcer – neuvolněný místostarosta
RM: p. Zach DiS., p. Christelbauer, pí Vlasáková, Ing. Moučka
Mgr. Kotrchová – vedoucí odboru vnitřních věcí

Omluveni:

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 5569/2018 – č. 5593/2018

2. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018
Usnesení č. 5594/2018
- Realizace dětského hřiště ve sportovním areálu v Máchově ulici
Usnesení č. 5595/2018
- Uzavření smlouvy o dílo na zpracování Změny č. 8 Územního plánu Strakonice
Usnesení č. 5596/2018

3. Finanční odbor

- Rozpočtová opatření č. 135 – 138
Usnesení č. 5597/2018
- MěÚSS – použití IF
Usnesení č. 5598/2018

4. Odbor školství a CR

- Užití znaku města Strakonice – Muzeum středního Pootaví Strakonice
Usnesení č. 5599/2018
- Zápis z 30. komise pro kulturu ze dne 15. 10. 2018
Usnesení č. 5600/2018

5. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Rozpočet a plán oprav a údržby bytového fondu pro rok 2019 a bytové záležitosti
Usnesení č. 5601/2018
- Plán zimní údržby 2018/2019
Usnesení č. 5602/2018

6. Starosta

- Česká pošta, Podskalská 601, 386 01 Strakonice – žádost o částečné omezení hodin pro veřejnost na poště Strakonice 2
Usnesení č. 5603/2018
- OS KOVO – Klub důchodců ČZ a.s. – žádost o prodloužení dohody o bezplatném užívání klubovny č.54 v MěDK pro rok 2019
Usnesení č. 5604/2018
- Zástupce města Strakonice v Nadaci Jihočeské cyklostezky

(bez č.usnesení)

- Vánoční florbalový turnaj – žádost o výpůjčku obloukové haly STARZ
Usnesení č. 5605/2018
- Česká pošta, Podskalská 601, 386 01 Strakonice – žádost o uzavření pošty Strakonice
3 dne 28.10.2018 (státní svátek)

Usnesení č. 5606/2018

7. ŽP

- Smlouva o dílo na dodání náhradního zdroje elektrické energie

Usnesení č. 5607/2018

113. jednání Rady města Strakonice zahájil p. starosta Mgr. Břetislav Hrdlička v 15:15 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášenischopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

1) Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 5569/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m², s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do

25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m², s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.021,- Kč/měsíc (dotace).

IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m² s žadatelem týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že nájemce, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 2.246,- Kč/měsíc (přechod nájmu)

XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.446,- Kč/měsíc.

XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002 o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.260,- Kč/měsíc.

XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+0 a výměře 33,64 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.463,- Kč.

XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A21 o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.016,- Kč/měsíc (dotace).

XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 53,14 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60 Kč/m², tj. celkem 2.679,- Kč/měsíc.

XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+0 a výměře 59,65 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60 Kč/m², tj. celkem 3.213,- Kč/měsíc.

XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A38, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m², s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.033,- Kč/měsíc (dotace).

XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelkou přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009 o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m² s žadatelkou přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2018.

V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.679,- Kč/měsíc.

XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018.

V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021 o velikosti 2+kk a výměře 57,59 m² v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s paní Jaroslavou Kvardovou, Leknínová 1391, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2018. V případě, že paní Jaroslava Kvardová, Leknínová 1391, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.111,- Kč/měsíc (dotace).

XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 023 o velikosti 2+kk a výměře 63,50 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.364,- Kč/měsíc (dotace).

XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² s žadatelkou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 03 o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m² s žadatelem přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2018. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.718,- Kč/měsíc (dotace).

XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021, o velikosti 2+0 a výměře 67,60 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.774,- Kč (dotace)/měsíc.

XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2018. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

XXXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A48, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m², s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2018. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.033,- Kč/měsíc (dotace).

XXXVIII. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

2) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5570/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m², s žadatelkou, týkající se prodloužení smlouvy o nájmu bytu o další 1 měsíc.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

3) prodloužení smlouvy o nájmu bytu (113/1)

Řešeno usnesením č. 5580/2018 viz doplnění mat. č. 113/1a ze dne 31.10.2018.

4) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5571/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006, o velikosti 2+0 a výměře 53,30 m², s žadatelkou, a to ke dni 31.12.2018.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

5) výpůjčka částí pozemků p.č. 491/2, p.č. 493/5, p.č. 512/3, p.č. 512/4, p.č. 512/5 a p.č. 1277/3, vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 5572/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smluv o výpůjčce pozemků v k.ú. Strakonice, a to podle GP č. 3717-2/2018, vyhotoveného Geotekou s.r.o., se sídlem Bavorova 318, Strakonice.

Smlouvy o výpůjčce budou uzavřeny na dobu neurčitou s 3-měsíční výpovědní lhůtou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

Usnesení č. 5573/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků v k.ú. Strakonice, dle níže uvedeného, a to podle GP č. 3717-2/2018, vyhotoveného Geotekou s.r.o., se sídlem Bavorova 318, Strakonice:

- p.č. 491/4 o výměře 25 m² (oddělen z pozemku p.č. 491/2)
- p.č. 491/5 o výměře 2 m² (oddělen z pozemku p.č. 491/2)
- p.č. 493/6 o výměře 3 m² (oddělen z pozemku p.č. 493/5)
- p.č. 493/7 o výměře 2 m² (oddělen z pozemku p.č. 493/5)
- p.č. 512/10 o výměře 24 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/11 o výměře 35 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/12 o výměře 30 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/13 o výměře 23 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/14 o výměře 28 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/15 o výměře 41 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/16 o výměře 42 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/17 o výměře 49 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/18 o výměře 54 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/19 o výměře 56 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/20 o výměře 59 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
- p.č. 512/21 o výměře 57 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)

p.č. 512/22 o výměře 43 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/23 o výměře 45 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/24 o výměře 44 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/25 o výměře 47 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/27 o výměře 3 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/4)
p.č. 512/28 o výměře 6 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/4)
p.č. 512/30 o výměře 1 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/5)
p.č. 512/31 o výměře 123 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/5)
p.č. 512/32 o výměře 79 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/5)
p.č. 1277/8 o výměře 2 m² (oddělen z pozemku p.č. 1277/3)

6) Aeroklub Strakonice z.s., IČ: 00475645, DIČ: CZ 00475645, se sídlem V Lipkách 96, 386 01 Strakonice, zastoupen na základě plné moci - žádost o souhlas z titulu majitele pozemku p.č. st. 689 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 5574/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele pozemku p.č. st. 689 v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, se stavebními úpravami budovy čp. 96 (vlastnictví Aeroklubu Strakonice, z.s., IČ: 00475645, DIČ: CZ 00475645, se sídlem V Lipkách 96, 386 01 Strakonice), která je umístěna na pozemku p.č. st. 689 v k.ú. Nové Strakonice. Jedná se o následující akce: „Stavební úpravy letištní budovy Aeroklubu Strakonice, z.s.“ a „Návrh udržovacích prací a oprav budovy hangáru“. Přesný popis stavebních prací je popsán v příloze č. 3 materiálu č. 113/1 majetkové záležitosti. Investorem těchto stavebních úprav je Aeroklub Strakonice, z.s.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

7) Žádost spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – snížení nájemného z pronajatých nebytových prostorů v objektu Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice

Usnesení č. 5575/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 07-376 ze dne 30.7.2007 uzavřené mezi městem Strakonice a spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 772 v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonici na pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice, nájemci spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, na dobu 1 roku (duben 2019 – až březen 2020), a sice o 20 % z ročního nájemného, tzn. 159.602,- Kč + DPH.

8) Žádost o pronájem stánku v Rennerových sadech ve Strakonici

Usnesení č. 5576/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Trvá

na usnesení RM č. 3523/2014 ze dne 12.2.2014, tzn. že souhlasí s tím, aby byl stánek v Rennerových sadech ve Strakonici využíván jako detašované pracoviště Městské policie Strakonice (pro asistenty prevence kriminality).

II. Ukládá

majetkovému odboru informovat žadatelku o pronájem stánku v Rennerových sadech o tom, že na základě souhlasu Rady města Strakonice je předmětný stánek svěřen k využití Městské policii Strakonice.

9) Výpůjčka obecního domku Hajska čp. 30, na pozemku p.č. st. 33, v k.ú. Hajska

Usnesení č. 5577/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a níže uvedeným vypůjčitelem, jejímž předmětem bude výpůjčka objektu obecního domku v Hajsce čp. 30, na pozemku p.č. st. 33, v k.ú. Hajska, a to za následujících podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, výpůjčka prostorů za účelem setkávání obyvatel Hajsce, pořádání kulturních akcí pro dospělé i děti Osadním výborem Hajska, náklady na energie spojené s výpůjčkou objektu (voda, vytápění, el. energie) bude hradit město Strakonice.

Ve smlouvě budou zapracovány následující závazky vypůjčitele: využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel a nepřenechat ho bez předchozího písemného souhlasu půjčitele do užívání třetí osobě, vyjma přenechání prostorů k užívání Mysliveckému spolku Modlešovice Hájek dle požadavků MS po dohodě s předsedou OV (využití objektu ke schůzím, honům a výročním schůzím MS Modlešovice Hájek, které se zde dlouhodobě konají), veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky ponese vypůjčitel ze svého, vypůjčitel se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu výpůjčky na vlastní náklady, po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat uvedený objekt půjčiteli v řádném stavu. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost kontrolu vypůjčeného objektu. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu výpůjčky vypůjčitelem po skončení doby výpůjčky (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu výpůjčky po skončení doby výpůjčky ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu výpůjčky).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10) Prodej vozidel z Městské policie Strakonice

Usnesení č. 5578/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, aby bylo při vyřazování níže uvedených vozidel z Městské policie Strakonice postupováno v souladu s platnou Směrnicí o hospodaření s majetkem města Strakonice a Městské policie Strakonice, tzn. že budou následující vozidla nabídnuta k odprodeji na www.strankach.cz města Strakonice, a to za níže uvedené prodejní ceny:

- Škoda Roomster Style HTP 1,2 - 4C9 4445 – minimální cena pro prodej 7.000,- Kč

- Škoda Octavia Tour - 5C0 3383 - minimální cena pro prodej 7.500,- Kč.

V případě, že se přihlásí více žadatelů, budou žadatelům rozeslány dotazníky a Radě města Strakonice bude předložen návrh na uzavření kupní smlouvy, u každého vozidla, s žadatelem s nejvyšší cenovou nabídkou uvedenou v dotazníku.

11) Tělovýchovná jednota ČZ Strakonice, Máchova 108, Strakonice– žádost o podnájem třetí osobě

Usnesení č. 5579/2018 (113/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podnájemem třetí osobě a to Sportovnímu klubu policie Strakonice, z.s., Plánkova 629, Strakonice, IČ 15818080, právní forma spolek, týkající se nájemní smlouvy číslo 09-212 uzavřené mezi městem Strakonice a Tělovýchovnou jednotou ČZ Strakonice, Máchova ulice 108, Strakonice, IČ 00475921.

1) prodloužení smlouvy o nájmu bytu – doplnění materiálu

Usnesení č. 5580/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m², s žadatelkou, týkající se prodloužení smlouvy o nájmu bytu o další ½ rok.

II. Nesouhlasí

s povolením splátek na dluh za nájemné a služby spojené s užíváním bytu, který činí 17.280,- Kč (nájemné za měsíce srpen, září, říjen).

III. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

2) Stavba „Rekonstrukce komunikace Šmidingerova, Strakonice“ – dodatek č. 4

Usnesení č. 5581/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2018 - 00270 na realizaci stavby „Rekonstrukce komunikace Šmidingerova, Strakonice“ mezi městem Strakonice a společností Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 109/I, 339 01 Klatovy, IČ: 45357307, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- změna ceny díla s ohledem na více a méněpráce *kanalizace, vodovod, kanalizační a vodovodní přípojky*, na základě zaměření skutečných délek jednotlivých řadů, přípojek a kubatur zemních prací (ZL 7), o částku - 208.749,60 Kč bez DPH, tzn. -252.587,02 Kč včetně DPH 21 %. Tyto změny představují celkovou změnu (méněpráce) ceny oproti SOD a dodatku č. 2 a 3: - 208.749,60 Kč bez DPH, tzn. -252.587,02 Kč včetně DPH 21 %.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

3) Svaz diabetiků ČR, pobočný spolek Strakonice, IČ 70501297, Mikoláše Alše 779, Strakonice – žádost o bezplatné zapůjčení prodejní buňky a stánku WC

Výše uvedený bod byl stažen z programu jednání.

4) Olife Energy, a.s., Lazarská 11/6, Nové Město, IČ 29291879 – žádost o úpravu nájemní smlouvy

Usnesení č. 5582/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zněním článku IV. odst. 4 písmene b) předmětné smlouvy, jež bude uzavřena mezi městem Strakonice a společností Olife Energy, a.s., Lazarská 11/6, Nové Město, IČ 29291879, a to takto:

Nájemce se zavazuje na vlastní náklady udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém pro provozování dobíjecí stanice tak, aby se stav předmětu nájmu výrazným způsobem neodchyloval od stavu zbylé plochy parkoviště "Beranův dvůr." V případě, že nájemce neodstraní, a to ani po předchozí výzvě pronajímatele, následky tohoto porušení, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé toto porušení. Dále je pronajímatel v tomto případě oprávněn odstoupit od smlouvy.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

5) Společenství vlastníků jednotek bytového domu č.p. 525, IČ: 26101637, se sídlem P. Bezruč 525, Strakonice I., 386 01 Strakonice - žádost o souhlas z titulu majitele pozemku p.č. 580/28 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 5583/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele pozemku p.č. 580/28 v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, s provedením stavby, a to udržovacích prací (odvlhčení zdiva) bytového domu č.p. 525 v ul. P. Bezruč na pozemku p.č. 580/28 v k.ú. Strakonice. Na tomto pozemku bude proveden odvětrací kanál za účelem odvlhčení obvodového zdiva. Popis stavebních prací je popsán v příloze č. 2 materiálu č. 113/1a majetkové záležitosti. Stavební úpravy budou provedeny na náklady Společenství vlastníků jednotek bytového domu č.p. 525, IČ: 26101637, se sídlem P. Bezruč 525, Strakonice I., 386 01 Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

6) Informace o zpracovaném odhadu a ocenění na provedení prací v objektu Na Ostrově 1415 ve Strakonících v souvislosti s výsledky vypracované Zprávy o mimořádné revizi elektrického zařízení v objektu

Usnesení č. 5584/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o odhadu a ocenění předpokládaných nákladů, souvisejících s provedením nové elektroinstalace v objektu Na Ostrově 1415, Strakonice, předloženou spol. ELSTAV Strakonice v.o.s., s tím, že odhadní cena na tyto práce vč. dodávky materiálu a revize je ve výši cca 590.000,- Kč + DPH.

7) POHL cz, a.s. Nádražní 25, 252 63 Roztoky, IČ 25606468, DIČ CZ25606468 - žádost o

pronájem pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 5585/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem částí pozemků p.č. 813 o výměře cca 75 m², p.č. 6/2 o výměře cca 120 m², p.č. 814 o výměře cca 85 m², p.č. st. 1/1 o výměře cca 68 m², p.č. 6/1 o výměře cca 805 m², celkem tedy cca 1153 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem užívání pozemků v souvislosti s akcí „OBNOVA VYBRANÝCH OBJEKTŮ V AREÁLU NKP HRAD STRAKONICE“ s tím, že pozemky bude možno užívat pouze po splnění podmínek stanovených městem Strakonice a Teplárny Strakonice a.s.

8) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s výstavbou „Garáže u tenisových kurtů“

Usnesení č. 5586/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení kabelu NN a umístění pilíře do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1490/1 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou: „Garáže u tenisových kurtů“, dle sazebníku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

9) Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „Regenerace Mlýnské ulice, Strakonice“

Usnesení č. 5587/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zněním smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „Regenerace Mlýnské ulice, Strakonice“

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy o dílo.

10) OD Maják, Velké nám. 141, Strakonice – nabídky na zhotovení dělicí stěny s dveřmi mezi chodbou a nebytovým prostorem umístěným v přízemí objektu

Usnesení č. 5588/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením objednávky mezi městem Strakonice a spol. SALVETE spol. s.r.o., Písecká 506, Strakonice, IČ 45023786, na zhotovení stavby: Dodávka prosklené Al stěny do OD Maják – prosklená stěna s dveřmi sestávající ze 3 pevných polí a dveří. Cena za dodávku dle této nabídky bude činit 142.413,- Kč vč. DPH.

11) Žádost o ukončení nájmu garáže + vyhlášení záměru na pronájem garáže u objektu bývalé OVS Strakonice

Usnesení č. 5589/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájmní smlouvy č. 2016-050 uzavřené dne 1.3.2016 mezi městem Strakonice a žadatelkou (ve smlouvě uvedena původní adresa Heydukova 1096, Strakonice), a sice dohodou ke dni 31.12.2018.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem garáže u objektu bývalé Okresní vojenské správy Strakonice, na poz. p.č. st. 167/3 v k.ú. Nové Strakonice. Jedná se o garáž č. 1 o výměře 15 m².

12) Realizace stavby „Přístavba a stavební úpravy - Dům Kultury Strakonice, I. etapa – restaurace a související prostory“

Usnesení č. 5590/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení rady města č. 5296/2018 ze dne 22.8.2018

II. Rozhodla

zadat nadlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby „Přístavba a stavební úpravy – Dům Kultury Strakonice – I. etapa – restaurace a související prostory“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

III. Souhlasí

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

IV. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci nadlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Přístavba a stavební úpravy – Dům Kultury Strakonice – I. etapa – restaurace a související prostory“

V. Jmenuje

členy komise pro posouzení nabídek a splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer

2. Ing. Jana Narovcová

3. Ing. Lukáš Srb

4. p. František Christelbauer

5. Ing. arch. Marta Slámová

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička

2. Ing. Tatiana Šamanková

3. Ing. Jan Blahout

4. p. Pavel Zach, DiS.

5. Ing. arch. David Andrlík

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

VI. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

VII. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

13) Dohoda o předčasném užívání stavby: „Rekonstrukce komunikace Šv. Dudáka, Strakonice“ před jejím úplným ukončením – II. etapa – část komunikace

Usnesení č. 5591/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o předčasném užívání stavby s názvem: „Rekonstrukce komunikace Šv. Dudáka, Strakonice“ před jejím úplným dokončením se zhotovitelem stavby sdružení firem pod názvem ZNAKON, SILNICE GROUP – Šv. DUDÁK, vedoucí sdružení společnost ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice. Předmětem dohody je souhlas s předčasným užíváním části stavby a části stavebního objektu SO 01 – komunikace II. etapa v termínu od 1.11.2018 – 31.1.2019.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné dohody.

14) Realizace stavby: „Vodovod Hajská“

Usnesení č. 5592/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

na základě provedeného poptávkového řízení majetkovým odborem s přímým zadáním realizace stavby: „Hajská – vodovod – I. etapa“ společnosti TRKOVSKY, s.r.o., stavební, zemní práce, Na Padesátníku I/573 Liboc, 161 00 Praha 6. Celková cena díla 659.576,71 Kč, bez DPH. tzn. 798.087,83 Kč včetně DPH. Termín plnění do 31.12.2018.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy o dílo

15) Paní Milena Syrová – Milfa - Glass, IČ 13510622, Volyně, Palackého 106 – žádost o pronájem prodejního stánku

Usnesení č. 5593/2018 (113/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 30-ti dnů s paní Milenou Syrovou, IČ 13510622, Volyně, Palackého 106, na pronájem prodejního stánku číslo 2, umístěného na pozemku p.č. st. 308 o výměře cca 20 m², nacházející se pod předmětným stánkem, včetně části pozemku pod markýzou před stánkem, na tržnici u kostela svaté Markéty, vše v k.ú. Strakonice za účelem prodeje skleněných dekoračních předmětů.

Cena nájmu činí 3.500 Kč po celou dobu nájmu bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání výše uvedeného prodejního stánku číslo 2 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody ve stánku číslo 11, kdy uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených v nájemní smlouvě, činí smluvní pokuta 15.000 Kč za každý den započatý prodlení s vyklizením předmětu nájmu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2. Odbor rozvoje

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018**

Usnesení č. 5594/2018 (113/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018

- **Realizace dětského hřiště ve sportovním areálu v Máchově ulici**

Usnesení č. 5595/2018 (113/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s realizací herních prvků lanové pyramidy a stezky dovednosti ve sportovním areálu v Máchově ulici na pozemku p.č. 441/1 v k.ú. Strakonice za cenu 213 884,44 Kč vč, DPH

II. Ukládá

odboru rozvoje zajistit realizaci herních prvků

III. Ukládá

pracovníkům STARZu pravidelně zajišťovat údržbu herních prvků lanové pyramidy a stezky dovednosti ve sportovním areálu v Máchově ulici na pozemku p.č. 441/1 v k.ú. Strakonice.

- **Uzavření smlouvy o dílo na zpracování Změny č. 8 Územního plánu Strakonice**

Usnesení č. 5596/2018 (113/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s Ing. arch. Štěpánkou Ťukalovou, Boleslavova 30, 370 06 České Budějovice, IČ: 15772608, na zpracování Změny č. 8 Územního plánu Strakonice za cenu díla 85 000,- Kč bez DPH, tj. 102 850,- Kč vč. DPH

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

3. Finanční odbor

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Rozpočtová opatření č. 135 – 138**

Usnesení č. 5597/2018 (113/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 135 ve výši 110.000 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci odboru rozvoje z org. 294 – městský mobiliář (včetně discgolfového hřiště), kde dojde k úspoře fin. prostředků, na org. 293 – dětská hřiště. Finanční prostředky budou použity na doplnění herního prvku na dětském hřišti v Habeši (dvou-věž se skluzavkou).

Rozpočtová skladba – výdaje 293 – 3412 – xxxx +
výdaje 294 – xxxx – xxxx -

RO č. 136 ve výši 250.000 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z org. 775 – schválené opravy budov mateřských škol, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti předpokladu, na org. 777 a 774 – oprava a údržba budov mateřských a základních škol.

Rozpočtová skladba – výdaje 77x – 31xx – xxxx +
výdaje 775 – 3111 – xxxx -

RO č. 137 ve výši 240.000 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Světelné signalizační zařízení ul. Ellerova, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti předpokladu, na opravy a rekonstrukce veřejného osvětlení. Finanční prostředky budou použity zejména na dofinancování nového odběrného místa na parkovišti ul. U Sv. Markéty a obnovu VO v ul. Luční.

Rozpočtová skladba – výdaje 79x – 363x – xxxx +
výdaje 792 – 2223 – 6121 -

RO č. 138 ve výši 14.403 Kč

Snížení investiční účelové dotace z Jihočeského kraje na zajištění projektu „Výstavba světelného signalizačního zařízení a osvětlení přechodu v ulici Ellerova, Strakonice“. Současně dojde ke snížení výdajů na projekt. Původně byla městu schválena dotace ve výši 200.000 Kč. Ke snížení došlo na základě skutečných výdajů a závěrečného vyhodnocení projektu.

Rozpočtová skladba - výdaje 792 – 2223 – 6xxx – ÚZ 420 -
příjmy 792 – 0000 – 4222 – ÚZ 420 -

• **MěÚSS – použití IF**

Usnesení č. 5598/2018 (113/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Strakonice ve výši:

- ✓ **50.000 Kč** na pořízení úklidového stroje, který bude používán na úklid v domech s pečovatelskou službou
- ✓ **800.000 Kč** na rekonstrukci Ergo místnosti v Domě pro seniory v Lidické ulici. V rámci rekonstrukce dojde ke zvětšení místnosti, vznikne příruční sklad, bude zřízeno nové bezbariérové WC. Akce bude realizována v letech 2018 – 2019.

4. Odbor školství a CR

• **Užití znaku města Strakonice – Muzeum středního Pootaví Strakonice**

Usnesení č. 5599/2018 (113/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice Muzeum středního Pootaví Strakonice, Zámek 1, 386 01 Strakonice, IČ 00072150 na plakáty a letáky Adventních trhů pod Rumpálem, které se uskuteční ve dnech 7.-9. 12. 2018 v areálu strakonického hradu.

• **Zápis z 30. komise pro kulturu ze dne 15. 10. 2018**

Usnesení č. 5600/2018 (113/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 30. komise pro kulturu ze dne 15. 10. 2018.

5. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Rozpočet a plán oprav a údržby bytového fondu pro rok 2019 a bytové záležitosti**

Usnesení č. 5601/2018 (113/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

rozpočet bytového fondu města Strakonice pro rok 2019 a to ve výši :

příjmy: 19.500.000,- Kč

výdaje: 11.500.000,- Kč

II. Souhlasí

s plánem oprav a údržby bytového fondu pro rok 2019 ve výši 3.400.000,- Kč.

- **Plán zimní údržby 2018/2019**

Usnesení č. 5602/2018 (113/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s návrhem „Operačního plánu zimní údržby místních komunikací a chodníků“ pro období 2018 – 2019.

II. Schvaluje

zahájení zimní pohotovosti dnem 12. 11. 2018

6. Starosta

- **Česká pošta, Podskalská 601, 386 01 Strakonice – žádost o částečné omezení hodin pro veřejnost na poště Strakonice 2**

Usnesení č. 5603/2018 (113/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

dopis České pošty, Podskalská 601, 386 01 Strakonice ze dne 24.10. 2018, týkající se žádostí o částečné omezení hodin pro veřejnost na poště Strakonice 2 z provozních důvodů, týká se dnů 23.10.2018 a 24.10. - 30.11.2018.

- **OS KOVO – Klub důchodců ČZ a.s. – žádost o prodloužení dohody o bezplatném užívání klubovny č.54 v MěDK pro rok 2019**

Usnesení č. 5604/2018 (113/6a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením dohody o bezplatném užívání klubovny č. 54 v MěDK každé první pondělí v měsíci v době od 14:00 – 15:30 pro rok 2019.

- **Zástupce města Strakonice v Nadaci Jihočeské cyklostezky**

Výše uvedený bod byl stažen z programu jednání.

- **Vánoční florbalový turnaj – žádost o výpůjčku obloukové haly STARZ**

Usnesení č. 5605/2018 (113/6a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s výpůjčkou házenkářské haly v Máchově ulici č. 1113 ve Strakonících, dne 15.12.2018 v době od 9:00 do 16:00 hodin, za účelem konání „Vánočního florbalového turnaje“.

- **Česká pošta, Podskalská 601, 386 01 Strakonice – žádost o uzavření pošty Strakonice 3 dne 28.10.2018 (státní svátek)**

Usnesení č. 5606/2018 (113/6a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

dopis České pošty, Podskalská 601, 386 01 Strakonice ze dne 31.10. 2018, týkající se žádosti o uzavření pošty Strakonice 3 dne 28.10.2018 (státní svátek).

7. ŽP

Projednání níže uvedeného bodu se zúčastnil Ing. Kurek.

- **Smlouva o dílo na dodání náhradního zdroje elektrické energie**

Usnesení č. 5607/2018 (113/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo se společností **Zeppelin CZ s.r.o.** se sídlem Modletice, Lipová 72, okres Praha-východ, PSČ 251 70, IČO: 18627226, DIČ: CZ18627226 na dodání náhradního zdroje elektrické energie - elektrocentrály CAT DE65E63 65 kVA, kapotované na podvozku. Cena dodávky 435 000,00 Kč bez DPH, 526 350,00 Kč s DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta

p. Josef Štrébl v.r.
místostarosta