***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**116/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 19. prosince 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Valbek, spol. s r.o. , IČ: 48266230, DIČ: CZ48266230, se sídlem Parková 1205/11a, 326 00 Plzeň – žádost o souhlas s provedením stavby „Přestupní terminál Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s realizací stavby „Přestupní terminál Strakonice“, jejímž investorem stavby je SŽDC, se sídlem Dlážděná 1003/7, IČ: 70994234, se sídlem 110 00 Praha 1 – Nové Město na částech pozemků ve vlastnictví města Strakonice, a to p.č. 1066/6 a p.č. 1066/111, vše v k.ú. Strakonice. Jedná se o zábor na zateplení výpravní budovy s novým kamenným obkladem soklu v celkové šíří 260 mm a o úpravu venkovní dlažby pro bezbariérový přístup dle přílohy č. 1 materiálu č. 116/1a, majetkové záležitosti.

## 2) I/22 Strakonice, stanovisko města Strakonice k ZBV 48 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se ZBV 48 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici (č. změny: 130/2) v rámci stavby: „I/22 Strakonice“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. 2017-00071 ze dne 9.1.2017 mezi ŘSD ČR, městem Strakonice a zhotovitelem stavby: SPOLEČNOSTÍ I/22 Strakonice, M – SILNICE a ROBSTAV STAVBY, vedoucí společník: M – SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868, přičemž předmětem změny stavby ZBV 48 bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 48 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici, výšková úprava (snížení) části chodníku a žlabu mezi chodníkem a objektem čp. 596 (manž. Švihovcovi) oproti zadávací dokumentaci a PDPS: o částku 59.078,20 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je - 0,00 bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 59.078,20 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 48, včetně průvodního listu PL

### III. Souhlasí

s následným zařazením ZBV 48 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. 2017-00071

## 3) I/22 Strakonice, dodatek č. 2

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. č. 2017-00071 ze dne 9.1.2017 na realizaci stavby: „I/22 Strakonice“, mezi ŘSD ČR (objednatelem č. 1), městem Strakonice (objednatelem č. 2) a zhotovitelem stavby: SPOLEČNOSTÍ I/22 Strakonice, M – SILNICE a ROBSTAV STAVBY, vedoucí společník: M – SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je změna ceny u stavebních objektů Objednatele č. 2 (města Strakonice): ZBV 13 SO 154 – Chodník u sil. I/4 (schváleno RM Strakonice dne 6.6.2018 pod č. usnesení 5072/2018) navýšení ceny 750.357,39 Kč bez DPH, ZBV 25 SO 151 – Chodníky Zvolenská (schváleno RM Strakonice dne 25.7.2018 pod č. usnesení 5209/2018) navýšení ceny 145.768,00 Kč bez DPH, ZBV 29 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici (schváleno RM Strakonice dne 25.7.2018 pod č. usnesení 5210/2018) navýšení ceny 3.237.924,72 Kč bez DPH, ZBV 41 SO 220 – Překrytí zářezu (projednáno v RM Strakonice dne 19.12.2018) navýšení ceny 674.853,07 Kč bez DPH, ZBV 42 SO 210 – Lávka pro pěší komunikaci I/22 ve Strakonicích (projednáno v RM Strakonice dne 19.12.2018) snížení ceny -185.135,47 Kč bez DPH, ZBV 43 SO 451.1 – Veřejné osvětlení (silnice III/139 11) (projednáno v RM Strakonice dne 19.12.2018) navýšení ceny 232.300,00 bez DPH, ZBV 44 SO 121 – Parkoviště u sídliště 1. máje (projednáno v RM Strakonice dne 19.12.2018) snížení ceny -55.573,18 Kč bez DPH, ZBV 45 SO 122 – Parkoviště Nerudova (projednáno v RM Strakonice dne 19.12.2018) snížení ceny -18.785,99 Kč bez DPH, ZBV 48 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici (projednáno v RM Strakonice dne 19.12.2018) navýšení ceny 59.078,20 Kč bez DPH.

Tyto ZBV představují celkové navýšení ceny díla oproti SOD o částku 4.840.786,74 Kč bez DPH, tzn. 5.857.351,96 Kč včetně DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

## 4) Smlouva o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo : ,, Zásuvkovéhý rozvaděč pro dětské hřiště v Modlešovicích“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s podepsáním smlouvy s E.ON Česká republika, a. s., o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo - Zásuvkový rozvaděč pro dětské hřiště v Modlešovicích

### II. Souhlasí

se zaplacením výše podílu na nákladech spojených s připojením, a to ve výši 8 000,- Kč s DPH.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 5) Doplnění usnesení Rady města Strakonice č. 5541/2018 ze dne 17.10.2018

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s doplněním usnesení RM č. 5541/2018 ze dne 17.10.2018, týkajícího se uzavření smluv o výpůjčkách mezi městem Strakonice a sportovními kluby na nebytové prostory v objektech STARZ Strakonice, a to tím způsobem, že do smlouvy o výpůjčce uzavřené s HC Strakonice, z.s., se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice, budou zapracovány níže uvedené podmínky a závazky:

- smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou od 9.1.2019 do 31.1.2024, ve smlouvě o výpůjčce bude zapracován závazek obou stran, že v době od 9.1.2019 do 31.1.2024 nebude smlouva ani jednou ze smluvních stran bez vážného důvodu vypovězena. Dále bude ve smlouvě zapracován závazek, že bude-li vypůjčitel (HC Strakonice z.s.) plnit řádně podmínky, stanovené smlouvou o výpůjčce, a neučiní-li ani jedna strana nejpozději 3 měsíce před uplynutím doby výpůjčky projev vůle, směřující k ukončení výpůjčky, doba výpůjčky se automaticky prodlužuje vždy o další jeden rok.

Ostatní podmínky uzavření smluv s HC Strakonice, z.s., i s ostatními sportovními kluby, schválené výše uvedeným usnesením, se nezmění.

## 6) Cena vodného a stočného rok 2019

**Návrh usnesení**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

Dodatek č.19 s nájemcem vodohospodářské infrastruktury – Technické služby Strakonice, s.r.o., Raisova 274, 386 01 Strakonice. Předmětem dodatku je stanovením ceny vodného ve výši 60,01 Kč/ včetně DPH a stočného ve výši 36,56,- Kč/ včetně DPH na období od 1. ledna 2019 do 31.12.2019. Nájemné na výše uvedené období z vodohospodářské infrastruktury je stanoveno ve výši 46 mil. Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.19

## 7) Uzavření dodatku č. 1 ke  Smlouvě o dílo realizace stavby: „Oprava chodníků – plavecký areál Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se  zhotovitelem stavby společností Casta dopravní stavby s.r.o., Pražská 467, 397 01 Písek, v souvislosti s realizací stavby: „Oprava chodníků – plavecký areál Strakonice“. Předmětem dodatku č. 1 je doměrkový změnový list dle skutečného zaměření stavby. Celková cena díla se na základě doměrkového změnového listu snižuje o částku 49.734,2 Kč bez DPH. Cena realizace díla na základě smlouvy o dílo a dodatku č. 1 činí 1.633.736,25 Kč bez DPH

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 ke smlouvě o dílo.

## 8) Uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo realizace stavby: „Rekonstrukce komunikace Šv. Dudáka, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby společností ZNAKON, SILNICE GROUP – Šv. Dudáka, vedoucí sdružení společnost ZNAKON, a.s. Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, v souvislosti s realizací stavby: „Rekonstrukce komunikace Šv. Dudáka, Strakonice“. Předmětem dodatku č. 1 je doměrkový změnový list dle geodetického zaměření stavby. Jedná se zejména o navýšení rozsahu předmětu díla, stavebního objektu komunikace a doplňující práce na komunikace – dopravní značení. Celková cena díla se na základě doměrkového změnového listu se zvyšuje o částku 453.653,- Kč bez DPH. Cena realizace díla na základě smlouvy o dílo a následných dodatku č. 1 - 5 činí 28.898.353,58 Kč bez DPH.

### II.Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.5 ke smlouvě o dílo.