***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**120/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 20. února 2019

## 1) Prodloužení smluv o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m2, s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 s žadatelem, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že nájemce, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  1  měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.519,- Kč/měsíc.

### IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 6 měsíců. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 67,64 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3  měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.058,- Kč/měsíc.

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.732,- Kč/měsíc.

### XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.253,- Kč/měsíc

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3  měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  dalších 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o … měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B25 o velikosti 1+1 a výměře 39,95 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.630,- Kč/měsíc (dotace)

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.492,- Kč/měsíc

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  ½  roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.650,- Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 56,40 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.318,- Kč/měsíc.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.009 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.012 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

### XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1  měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 012o velikosti 1+0 a výměře 33,81 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½  rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 1.531,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 030 o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do  25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.364,- Kč/měsíc (dotace)

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  1  měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do  25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXVI. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 2) prodloužení smlouvy o  nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 3) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 4) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o  1  měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 5) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s žadatelem, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 6) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 7) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 2+1 a výměře 85,00 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další ½ rok.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 8) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A23 o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další ½ rok.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 9) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s žadateli, týkající se prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 10) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 11) opětovná stížnost na chování nájemníků

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci, týkající se stížností na chování a jednání nájemníků

## 12) Převzetí bytové jednotky do správy bytového fondu TS Strakonice, s.r.o.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k Mandátní smlouvě o správě obecního majetku ze dne 12.3.1998, uzavřené mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice, s.r.o., přičemž předmětem dodatku bude přijetí b.j. 001 o velikosti 3+1 a výměře 76,85 m2do předmětu správy.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 76,85 m2, s žadatelkou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno v maximální výši 4.611,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Vzhledem k tomu, že s žadatelkou bude uzavřena smlouva o nájmu bytu z důvodu převodu majetku z TJ ČZ Strakonice na město Strakonice, nebude žadatelka skládat kauci ve výši trojnásobku nájemného.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku a smlouvy.

## 13) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

## 14) stížnost na chování nájemníků

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s neprodloužením smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A29, o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m2, nájem doba určitá s žadatelkou.

### II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o., v případě nevyklizení bytu do konce platnosti nájemní smlouvy, tj. do 14.4.2019, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonicích.

## 15) stížnost na chování nájemníka

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

stížnost obyvatel bytového domu na chování nájemníka s tím, že tato záležitost je řešena pracovníky sociálního odboru.

## 16) TS Strakonice, s.r.o. – zajištění úklidu společných prostor úklidovou firmou v bytových domech č.p. 204, 205, 206, ul. Stavbařů, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci, týkající se provádění úklidu společných prostor a schodiště v bytových domech č.p. 204, 205, 206, ul. Stavbařů, Strakonice, úklidovou firmou.

## 17) žádost o přednostní přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost týkající se přednostního přidělení bytu.

## 18) žádost o souhlas s přihlášením nájemce do bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s přihlášením nájemce na služby spojené s užíváním bytu č. 004.

## 19) žádost o souhlas s přihlášením nájemce

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s přihlášením nájemce na služby spojené s užíváním bytu č. 004.

## 20) žádost o výměnu vany za sprchový kout

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

S provedením stavebních úprav v bytě č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m2, které spočívajíve výměně stávající vany za sprchový kout, a to za podmínky, že tyto úpravy budou provedeny odbornou stavební firmou na náklady nájemce.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden nájemcem do původního stavu.

## 21) žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost žadatelky, týkající se přidělení bytové jednotky č. A31 s tím, že předmětná bytová jednotka v současné době není volná.

## 22) žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost žadatelky, týkající se přidělení bytové jednotky č. 008 s tím, že předmětná bytová jednotka byla přidělena jinému zájemci.

## 23) žádost o přednostní přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost, týkající se přednostního přidělení bytu.

## 24) žádost o přidělení jiného bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost, týkající se přidělení jiného bytu.

## 25) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 011

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 011 o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m2 s žadatelem. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.420,- Kč.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 26) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 013

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci, týkající se odmítnutí bytové jednotky č. 013, žadatelkou.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 013 o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2, s žadatelem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.864,- Kč. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.592,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0079901311, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 27) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 010

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost, týkající se přidělení bytové jednotky č. 010.

### II. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 010.

### III. Bere na vědomí

žádost, týkající se přidělení bytové jednotky č. 010.

### IV. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 010 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s žadateli. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.729,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0020501011, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### V. Souhlasí

v případě, že žadatelé odmítnou bytovou jednotku č. 010, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 010 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s žadatelkou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.729,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0020501011, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 28) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. A39

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. A39.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39 o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m2 s žadatelem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.746,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.238,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0080563908, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 29) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 008

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 2+1 a výměře 57,70 m2, s žadatelkou, přičemž smlouva bude uzavřena od 1.3. 2019 na dobu určitou, a to na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Nemocnici Strakonice, a.s. (§2297 Občanský zákoník). Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.964,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.892,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0106600802, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 30) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 004

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 004.

### II. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 004.

### III. Bere na vědomí

žádost, týkající se přidělení bytové jednotky č. 004.

### IV. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s žadatelkou.

### V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m2, s žadatelkou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobou určitou 3 měsíců s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.567,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.701,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0076800402, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 31) žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s přidělením bytové jednotky č. A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 žadateli.

## 32) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 010

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyřazením žádosti o nájem bytu z evidence žadatelů o nájem bytu.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 010 o velikosti 2+1 a výměře 67,60 m2, s žadatelkou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.774,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.322,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0139201002, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 33) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 002

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 s žadatelem, o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m2, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.588,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.764,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0004700211, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 34) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti se stavbou: „0580/18 Oportunist. výst. Strakonice\_MTS“

**Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3**

**V zastoupení: První SaZ Plzeň a.s., Wenzigova 8, 301 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN st. 650, 1280/1 a 1281/8 v  k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „0580/18 Oportunist. výst. Strakonice MTS“, za částku 18.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 35) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – 2xOM kulturní akce u Bati“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 147/1 a 1339/1 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – 2xOM kulturní akce u Bati“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 36) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Modlešovice – úprava sítě NN u čp. 46“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 1073/1, 1073/3 a 1073/4 v k.ú. Modlešovice, v souvislosti se stavbou: „Modlešovice – úprava sítě NN u čp. 46“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 37) Žádost o pronájem 2 ks optických vláken

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „kabelová komora Nádražní“ o celkové délce 1790 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze tohoto záměru.

## 38) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v souvislosti s výstavbou: „Garáže u tenisových kurtů“ – doplnění usnesení RM č. 5453/2018

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Garáže u tenisových kurtů“ s doplněním bodu I. usnesení RM č. 5453/2018 ze dne 19.9.2018 o další smluvní stranu, kterou je investor stavby společnost Geoteka s.r.o. Ta se ve smlouvě pod jednorázovou pokutou ve výši 10.000,- Kč zavazuje do 60-ti dnů po dokončení přeložky podzemního vedení komunikační sítě dodat městu Strakonice veškeré podklady pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

## 39) Karty realizovaných staveb v roce 2018 zadávaných majetkovým odborem

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložené Karty realizovaných staveb v roce 2018 zadávaných majetkovým odborem

## 40) Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2019

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2019.

## 41) Provedení opěráků kamenných laviček na Velkém náměstí

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s provedením 10 párů (tj. provedením 20 ks) opěráků z exotického dřeva na ocelové konstrukci s žárovým pozinkováním u stávajících lavic na Velkém náměstí. Výše nákladů potřebných na realizaci opěráků u 20 ks laviček na Velkém náměstí činí dle nabídky (ELKOST PLUS Strakonice, s.r.o.) 170.000,- Kč až 200.000,- Kč bez DPH, tj. 205.700,- Kč až 242.000,- Kč včetně DPH. Rozsah ceny je z důvodu definitivního výběru použitého exotického dřeva. Podmínkou realizace je vyčlenění finanční částky na realizaci ve schváleném rozpočtu města Strakonice na rok 2019.

## 42) žádost o souhlas s využitím plochy zdi před objektem č.p. 44, Velké náměstí, Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  využitím plochy zdi u čajovny Pod stolem, před objektem č.p.  44, Velké náměstí pro realizaci projektu „Graffiti před čajovnou“, který zajišťuje žadatelka podnikající dle živnostenského zákona, IČ: 7492756, provozující čajovnu Pod stolem v č.p. 44, Velké náměstí, Strakonice. Projekt je zaměřen na výtvarné ztvárnění graffiti a moderního street artu a je realizován ve spolupráci s učitelkou výtvarného odboru ZUŠ Strakonice. Žadatelka na vlastní náklady, a to před každým happeningem a vernisáží, opatří zeď jednobarevným nátěrem, který provede i po ukončení celého projektu.