

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů

Z á p í s

ze 120. schůze Rady města Strakonice

konané 20. února 2019 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 6 členů RM
Mgr. Hrdlička – starosta
Ing. Oberfalcer – neuvolněný místostarosta
RM: p. Zach DiS., p. Christelbauer, pí Vlasáková, Ing. Moučka
Mgr. Kotrchová – vedoucí odboru vnitřních věcí

Omluveni: p. Štrébl – místostarosta

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 5867/2019 – č. 5911/2019

2. Starosta

- KNEDLÍKOVÁ ZEMĚ ze dvou perspektiv – výstava fotografií
Usnesení č. 5912/2019
- MSP Strakonice – žádost o zápůjčku II. nádvoří Strakonického hradu
(Odloženo)
- Armádní sportovní klub Strakonice, z.s. – žádost o bezplatné poskytnutí prostor a služeb pro konání dvou přednášek ve dnech 29.4. a 30.4.2019 v MěDK
Usnesení č. 5913/2019
- 25. protiletadlový raketový pluk, V Lipkách 100, 386 01 Strakonice
Usnesení č. 5914/2019

3. Odbor dopravy

- Seznam objednávek

Usnesení č. 5915/2019

4. ŽP

- Smlouva o spolupráci při biologické likvidaci odpadů
Usnesení č. 5916/2019
- Zpráva o zásahové činnosti jednotek SDH města Strakonice při sněhové kalamitě ve dnech 3.– 4. února 2019
Usnesení č. 5917/2019
- Objednávky OŽP za leden 2019
Usnesení č. 5918/2019

5. Odbor rozvoje

- Návrh územní studie Dražejov D1
Usnesení č. 5919/2019
- Projekt "Nákup vybavení a oprava požární techniky pro JPO III/2, Strakonice" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 5920/2019
- Projekt "Oprava vozidla a pořízení vybavení pro JPO V, Dražejov" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 5921/2019
- Projekt "Vybavení JPO V, Přední Ptákovice požární technikou a věcnými prostředky"

- podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 5922/2019
- Projekt "Tvorba informačních a propagačních materiálů" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 5923/2019
- Projekt „Obnova informačních panelů Naučné stezky Podskalí“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 5924/2019
- 6. Tajemník
 - Plnění usnesení RM za II. pol. roku 2018
Usnesení č. 5925/2019
- 7. Sociální odbor
 - Přidělení bytů
Usnesení č. 5926/2019 – č. 5927/2019
 - Seznam objednávek
Usnesení č. 5928/2019
- 8. Technické služby Strakonice s.r.o.
 - Zápis č.1/2019 ze zasedání dozorčí rady TS Strakonice s.r.o. ze dne 7.2.2019
Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888
Usnesení č. 5929/2019
- 9. Odbor školství a CR
 - Užití znaku města Strakonice – ČZ a. s.
Usnesení č. 5930/2019
 - Individuální dotace – Nadační fond Gaudeamus
Usnesení č. 5931/2019
- 10. OIP
 - Seznam objednávek za leden 2019
Usnesení č. 5932/2019
- 11. Finanční odbor
 - ČSOB Strakonice a.s. - nabídka
Usnesení č. 5933/2019
- 12. Poškození majetku města sprejováním
Usnesení č. 5934/2019

120. schůzi Rady města Strakonice zahájil p. starosta Mgr. Břetislav Hrdlička v 15:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášenišchopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

1) Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 5867/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m², s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 60,- Kč/m², tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou e, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m² s žadatelem, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že nájemce, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² s žadatelem přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 60,- Kč/m², tj. celkem 2.519,- Kč/měsíc.

VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 6 měsíců. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 67,64 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.058,- Kč/měsíc.

VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.732,- Kč/měsíc.

X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.253,- Kč/měsíc

XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 6 měsíců. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc

XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B25 o velikosti 1+1 a výměře 39,95 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.630,- Kč/měsíc (dotace)

XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.492,- Kč/měsíc

XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.650,- Kč/měsíc.

XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 56,40 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.318,- Kč/měsíc.

XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.009 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že s žadatelem, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.012 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 012 o velikosti 1+0 a výměře 33,81 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 1.531,- Kč/měsíc (dotace).

XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 030 o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.364,- Kč/měsíc (dotace)

XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

XXXII. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

2) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5868/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

3) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5869/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m², tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku

4) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5870/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

5) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5871/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájmné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

6) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5872/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc únor do 28.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc únor do 28.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč/měsíc (dotace).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

7) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5873/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 2+1 a výměře 85,00 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 28.2.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc únor do 28.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 5.100,- Kč/měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

8) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5874/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A23 o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.140,- Kč/měsíc (dotace).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

9) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5875/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m² s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku

10) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5876/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m² s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 28.2.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc únor do 28.2.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

11) opětovná stížnost na chování nájemců

Usnesení č. 5877/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci, týkající se stížností na chování a jednání nájemců, s tím, že RM nemá pravomoc zasahovat do sousedských vztahů v předmětném domě a odkazuje stěžovatelku na případné občansko-právní řešení soudní cestou.

12) Převzetí bytové jednotky v budově sportovní haly do správy bytového fondu TS Strakonice, s.r.o.

Usnesení č. 5878/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k Mandátní smlouvě o správě obecního majetku ze dne 12.3.1998, uzavřené mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice, s.r.o., přičemž předmětem dodatku bude přijetí b.j. 001 o velikosti 3+1 a výměře 76,85 m² do předmětu správy.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 76,85 m², s žadatelkou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno v maximální výši 4.611,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Vzhledem k tomu, že s žadatelkou bude uzavřena smlouva o nájmu bytu z důvodu převodu majetku z TJ ČZ Strakonice na město Strakonice, nebude žadatelka skládat kauci ve výši trojnásobku nájemného.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku a smlouvy.

13) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

Usnesení č. 5879/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

14) stížnost na chování nájemníků

Usnesení č. 5880/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s neprodloužením smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A29, o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m², nájem doba určitá.

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o., v případě nevyklizení bytu do konce platnosti nájemní smlouvy, tj. do 14.4.2019, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonících.

15) stížnost na chování nájemce

Usnesení č. 5881/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

stížnost obyvatel bytového domu na chování nájemce s tím, že tato záležitost je řešena pracovníky sociálního odboru.

16) TS Strakonice, s.r.o. – zajištění úklidu společných prostor úklidovou firmou v bytových domech č.p. 204, 205, 206, ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 5882/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci, týkající se provádění úklidu společných prostor a schodiště v bytových domech č.p. 204, 205, 206, ul. Stavbařů, Strakonice, úklidovou firmou.

17) žádost o přednostní přidělení bytu

Usnesení č. 5883/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přednostního přidělení bytu.

18) žádost o souhlas s přihlášením žadatele do bytu

Usnesení č. 5884/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přihlášením žadatele na služby spojené s užíváním bytu č. 004.

19) žádost o souhlas s přihlášením žadatele do bytu

Usnesení č. 5885/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přihlášením žadatele na služby spojené s užíváním bytu č. 004.

20) žádost o výměnu vany za sprchový kout

Usnesení č. 5886/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

S provedením stavebních úprav v bytě č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m², které spočívají ve výměně stávající vany za sprchový kout, a to za podmínky, že tyto úpravy budou provedeny odbornou stavební firmou na náklady nájemce.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

21) žádost o přidělení bytu
Usnesení č. 5887/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. A31 s tím, že předmětná bytová jednotka v současné době není volná.

22) žádost o přidělení bytu
Usnesení č. 5888/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 008 s tím, že předmětná bytová jednotka byla přidělena jinému zájemci.

23) žádost o přednostní přidělení bytu
Usnesení č. 5889/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přednostního přidělení bytu.

24) žádost o přidělení jiného bytu
Usnesení č. 5890/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení jiného bytu.

25) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 011
Usnesení č. 5891/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 011 o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m² s žadatelem. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.420,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

26) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 013
Usnesení č. 5892/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci, týkající se odmítnutí bytové jednotky č. 013, s žadatelkou.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 013 o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m², s žadatelem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení

vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.864,- Kč. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.592,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0079901311, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

27) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 010

Usnesení č. 5893/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 010.

II. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 010.

III. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 010.

IV. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 010 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m², s žadatelem. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.729,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0020501011, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

V. Souhlasí

v případě, že manželé Kišovi odmítnou bytovou jednotku č. 010 s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 010 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m², s žadatelkou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.729,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0020501011, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

28) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. A39

Usnesení č. 5894/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. A39.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39 o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m² s žadatelem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.746,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.238,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0080563908, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

29) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 008

Usnesení č. 5895/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 2+1 a výměře 57,70 m², s žadatelkou, přičemž smlouva bude uzavřena od 1.3. 2019 na dobu určitou, a to na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Nemocnici Strakonice, a.s. (§2297 Občanský zákoník). Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.964,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.892,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0106600802, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

30) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 004

Usnesení č. 5896/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 004.

II. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 004.

III. Bere na vědomí

žádost týkající se přidělení bytové jednotky č. 004.

IV. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m², s s žadatelkou.

V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m² s žadatelkou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností

prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.567,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.701,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0076800402, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

31) žádost o přidělení bytu

Usnesení č. 5897/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s přidělením bytové jednotky č. A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m² žadateli.

32) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 010

Usnesení č. 5898/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením žádosti o nájem bytu z evidence žadatelů o nájem bytu.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 010 o velikosti 2+1 a výměře 67,60 m², s žadatelkou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.774,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.322,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0139201002, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

33) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 002

Usnesení č. 5899/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 s žadatelem, o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m², přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.588,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.764,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy

na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0004700211, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

34) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti se stavbou: „0580/18 Oportunist. výst. Strakonice_MTS“

Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

V zastoupení: První SaZ Plzeň a.s., Wenzigova 8, 301 00 Plzeň

Usnesení č. 5900/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN st. 650, 1280/1 a 1281/8 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „0580/18 Oportunist. výst. Strakonice MTS“, za částku 18.000,- Kč + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

35) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – 2xOM kulturní akce u Bati“

Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek

Usnesení č. 5901/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 147/1 a 1339/1 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – 2xOM kulturní akce u Bati“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

36) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Modlešovice – úprava sítě NN u čp. 46“

Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek

Usnesení č. 5902/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 1073/1, 1073/3 a 1073/4 v k.ú. Modlešovice, v souvislosti se stavbou: „Modlešovice – úprava sítě NN u čp. 46“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

37) Žádost o pronájem 2 ks optických vláken

Usnesení č. 5903/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „kabelová komora Nádražní“ o celkové délce 1790 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze tohoto záměru (mat.č.120/1).

38) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v souvislosti s výstavbou: „Garáže u tenisových kurtů“ – doplnění usnesení RM č. 5453/2018

Usnesení č. 5904/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Garáže u tenisových kurtů“ s doplněním bodu I. usnesení RM č. 5453/2018 ze dne 19.9.2018 o další smluvní stranu, kterou je investor stavby společnost Geoteka s.r.o. Ta se ve smlouvě pod jednorázovou pokutou ve výši 10.000,- Kč zavazuje do 60-ti dnů po dokončení přeložky podzemního vedení komunikační sítě dodat městu Strakonice veškeré podklady pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

39) Karty realizovaných staveb v roce 2018 zadávaných majetkovým odborem

Usnesení č. 5905/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložené Karty realizovaných staveb v roce 2018 zadávaných majetkovým odborem

40) Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2019

Usnesení č. 5906/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2019.

41) Provedení opěráků kamenných laviček na Velkém náměstí

Usnesení č. 5907/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s provedením 10 párů (tj. provedením 20 ks) opěráků z exotického dřeva na ocelové konstrukci s žárovým pozinkováním u stávajících lavic na Velkém náměstí. Výše nákladů potřebných na realizaci opěráků u 20 ks laviček na Velkém náměstí činí dle nabídky (ELKOST PLUS Strakonice, s.r.o.) 170.000,- Kč až 200.000,- Kč bez DPH, tj. 205.700,- Kč až 242.000,- Kč včetně DPH. Rozsah ceny je z důvodu definitivního výběru použitého exotického dřeva. Podmínkou realizace je vyčlenění finanční částky na realizaci ve schváleném rozpočtu města Strakonice na rok 2019.

42) žádost o souhlas s využitím plochy zdi před objektem č.p. 44, Velké náměstí, Strakonice.

Usnesení č. 5908/2019 (120/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s využitím plochy zdi u čajovny Pod stolem, před objektem č.p. 44, Velké náměstí pro realizaci projektu „Graffiti před čajovnou“, který zajišťuje žadatelak dle živnostenského zákona, IČ: 7492756, provozující čajovnu Pod stolem v č.p. 44, Velké náměstí, Strakonice. Projekt je zaměřen na výtvarné ztvárnění graffiti a moderního street artu a je realizován ve spolupráci s učitelkou výtvarného odboru ZUŠ Strakonice. Žadatelka na vlastní náklady, a to před každým happeningem a vernisáží, opatří zed' jednobarevným nátěrem, který provede i po ukončení celého projektu.

1) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5909/2019 (120/1a)

Rada města po projednání

I. Trvá

na ukončení nájemního poměru dle Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m², s žadatelkouke dni 28.2.2019.

2) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 5910/2019 (120/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 020, o velikosti 1+1 a výměře 41,11 m², s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok, a to do 30. listopadu 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m², tj. celkem 2.201,- Kč/měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

3) I/22 Strakonice, stanovisko města Strakonice k ZBV 53 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici

Usnesení č. 5911/2019 (120/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se ZBV 53 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici (č. změny: 130/3) v rámci stavby: „I/22 Strakonice“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. 2017-00071 ze dne 9.1.2017 mezi ŘSD ČR, městem Strakonice a zhotovitelem stavby: SPOLEČNOSTÍ I/22 Strakonice, M – SILNICE a ROBSTAV STAVBY, vedoucí společník: M – SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868, přičemž předmětem změny stavby ZBV 53 bude následující:

- snížení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 53 SO 130 – Místní komunikace Na Vinici, upřesnění položek ve výkazu výměr a v soupisu prací v rámci realizace stavby, kdy bylo zohledněno skutečné množství silničních a mostních svodidel (byla využita pouze silniční svodidla, osazení mostních svodidel nebylo potřebné), o částku -272.529,80 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je -365.429,60 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 92.899,80 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 53, včetně průvodního listu PL.

III. Souhlasí

s následným zařazením ZBV 53 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. 2017-00071.

Přišel Ing. Moučka

2. Starosta

- **KNEDLÍKOVÁ ZEMĚ ze dvou perspektiv – výstava fotografií**

Usnesení č. 5912/2019 (120/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s návštěvou německého města Mnichov dne 19. března 2019 za účelem konání vernisáže výstavy fotografií pana Františka Zemena, včetně projekce filmu. Město Strakonice bude zastupovat starosta Mgr. Břetislav Hrdlička a kameraman Strakonické televize s.r.o. pan Martin Mazuch.

- **MSP Strakonice – žádost o zápůjčku II. nádvoří Strakonického hradu**

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

- **Armádní sportovní klub Strakonice, z.s. – žádost o bezplatné poskytnutí prostor a služeb pro konání dvou přednášek ve dnech 29.4. a 30.4.2019 v MěDK**

Usnesení č. 5913/2019 (120/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným poskytnutím prostor MěDK Armádnímu sportovnímu klubu Strakonice, z.s. za účelem konání dvou přednášek a to ve dnech 29.4. a 30.4.2019 včetně bezplatného poskytnutí souvisejících služeb.

II. Ukládá

MěKS Strakonice uzavřít s Armádním sportovním klubem Strakonice, z.s. příslušnou smlouvu dle bodu I.

- **25. protiletadlový raketový pluk, V Lipkách 100, 386 01 Strakonice**

Usnesení č. 5914/2019 (Bez materiálu)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost 25. protiletadlového raketového pluku, V Lipkách 100, 386 01 Strakonice ze dne 14.2.2019 o zajištění bezpečnosti chodců po komunikaci od vjezdu do VÚ směrem na Drachkov k ČOV formou vybudování chodníku na této komunikaci s tím, že vedení města vstoupí do jednání se Správou a údržbou silnic v této věci.

II. Rozhodla

na základě žádosti 25. protiletadlového raketového pluku, V Lipkách 100, 386 01 Strakonice spolupracovat s žadatelem ve věci řešení oblasti ubytování příslušníků VÚ ve Strakonících dle aktuálních možností města.

III. Souhlasí

se zřízením časově omezené střelnice na pozemcích města Strakonice v souvislosti s akcí „Den s 25. protiletadlovým raketovým plukem“ dne 12.5.2019 v době od 8:00 – 16:00 hodin.

3. Odbor dopravy

- **Seznam objednávek**

Usnesení č. 5915/2019 (120/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru dopravy na přelomu roku 2018/2019.

4. ŽP

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Klimešová a Ing. Kurek.

- **Smlouva o spolupráci při biologické likvidaci odpadů**

Usnesení č. 5916/2019 (120/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů mezi městem Strakonice a společností EKO-PF s.r.o., Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora, jejímž předmětem je dodání sběrných nádob včetně technické úpravy vhozu, svozu a likvidace odpadu a vedení evidenční agendy odpadu za cenu 500,-Kč (bez DPH) za 1 rok za 1 ks nádoby.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy.

- **Zpráva o zásahové činnosti jednotek SDH města Strakonice při sněhové kalamitě ve dnech 3.– 4. února 2019**

Usnesení č. 5917/2019 (120/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Zprávu o zásahové činnosti jednotek SDH města Strakonice při sněhové kalamitě ve dnech 3. - 4. února 2019.

II. Ukládá

Odboru informatiky a provozu připravit podklady finanční náročnosti nákupu terénního vozidla SUV (4 x 4) a předložit materiál do RM.

- **Objednávky OŽP za leden 2019**

Usnesení č. 5918/2019 (120/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek odboru životního prostředí za leden 2019.

5. Odbor rozvoje

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Návrh územní studie Dražejov D1**

Usnesení č. 5919/2019 (120/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

návrh územní studie Dražejov D1

- **Projekt "Nákup vybavení a oprava požární techniky pro JPO III/2, Strakonice" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města**

Strakonice

Usnesení č. 5920/2019 (120/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na projekt: „Nákup vybavení a oprava požární techniky pro JPO III/2 Strakonice“

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2019 na spolufinancování projektu „Nákup vybavení a oprava požární techniky pro JPO III/2 Strakonice“

- **Projekt "Oprava vozidla a pořízení vybavení pro JPO V, Dražejov" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 5921/2019 (120/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na projekt: „Oprava vozidla a pořízení vybavení pro JPO V, Dražejov“

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2019 na spolufinancování projektu „Oprava vozidla a pořízení vybavení pro JPO V, Dražejov“

- **Projekt "Vybavení JPO V, Přední Ptákovice požární technikou a věcnými prostředky" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 5922/2019 (120/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na projekt: „Vybavení JPO V, Přední Ptákovice požární technikou a věcnými prostředky“

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2019 na spolufinancování projektu „Vybavení JPO V, Přední Ptákovice požární technikou a věcnými prostředky“

- **Projekt "Tvorba informačních a propagačních materiálů" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 5923/2019 (120/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje „Podpora cestovního ruchu“ na projekt „Tvorba informačních a propagačních materiálů“

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2019 na spolufinancování projektu „Tvorba informačních a propagačních materiálů“

- **Projekt „Obnova informačních panelů Naučné stezky Podskalí“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 5924/2019 (120/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje „Podpora cestovního ruchu“ na projekt „Obnova informačních panelů Naučné stezky Podskalí“

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2019 na spolufinancování projektu „Obnova informačních panelů Naučné stezky Podskalí“

6. Tajemník

- **Plnění usnesení RM za II. pol. roku 2018**

Usnesení č. 5925/2019 (120/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za II. pol. roku 2018.

II. Schvaluje

vyřazení z evidence 639 splněných usnesení.

III. Revokuje

usnesení č. 2571/2016, 3222/2017 v části b.I., 3356/2017,3446/2017, 3832/2017, 3930/2017, 4383/2018, 5110/2018, 5123/2018, 5188/2018, 5189/2018, 5267/2018, 5272/2018, 5434/2018, 5435/2018, 5436/2018, 5438/2018 v části b. II., 5443/2018, 5549/2018 v části b. I.-IV., 5591/2018, 5630/2018, 5635/2018 a 5639/2018.

IV. Schvaluje

vyřazení usnesení 3149/2017, 3440/2017 a 4019/2017 do evidence usnesení s trvalou platností.

V. Ukládá

- a) tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 159 nesplněných usnesení.
- b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení.

7. Sociální odbor

- **Přidělení bytů**

1) Přidělení bytové jednotky č. A41

Usnesení č. 5926/2019 (120/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky č. A41 o velikosti 1+0 a výměře 38,69 m² žadatelce, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 38,14 m², přičemž k částce bude přičteno 298,00 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. A41, činí 2.205,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

2) Přidělení bytové jednotky č.A44

Usnesení č. 5927/2019 (120/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky č. A44 o velikosti 1+0 a výměře 46,58 m² žadatelce, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 44,60 m², přičemž k částce bude přičteno 341,00 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. A44 činí 2.571,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

- **Seznam objednávek**

Usnesení č. 5928/2019 (120/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek sociálního odboru za únor 2019.

8. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Zápis č.1/2019 ze zasedání dozorčí rady TS Strakonice s.r.o. ze dne 7.2.2019. Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888**

Usnesení č. 5929/2019 (120/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis č.1/2019 ze zasedání dozorčí rady TS Strakonice s.r.o. ze dne 7.2.2019.

9. Odbor školství a CR

- **Užití znaku města Strakonice – ČZ a. s.**

Usnesení č. 5930/2019 (120/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice firmou ČZ a. s., Tovární 202, 386 15 Strakonice, IČ 25181432 na propagačních předmětech k 100. výročí založení společnosti (plakát akce, pamětní list a plaketa, pивní etiketa, startovací brána).

- **Individuální dotace – Nadační fond Gaudeamus**

Usnesení č. 5931/2019 (120/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost Nadačního fondu Gaudeamus při Gymnáziu Cheb, Nerudova 7, 350 02 Cheb o dotaci ve výši 5 000 Kč na dějepisnou soutěž studentů gymnázií z České republiky a Slovenska dne 21. listopadu 2019.

II. Rozhodla

neposkytnout dotaci Nadačnímu fondu Gaudeamus při Gymnáziu Cheb, Nerudova 7, 350 02 Cheb z důvodu dodržení pravidel rozpočtového provizoria, dle kterého se v současné době řídí hospodaření města Strakonice do schválení rozpočtu města na rok 2019.

10. OIP

- **Seznam objednávek za leden 2019**

Usnesení č. 5932/2019 (120/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek odboru informatiky a provozu za leden 2019

11. Finanční odbor

- **ČSOB Strakonice a.s. - nabídka**

Usnesení č. 5933/2019 (Bez materiálu)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s využitím nabídky na zhodnocení volných finančních prostředků města Strakonice u ČSOB, a.s.

12. Poškození majetku města sprejováním

Usnesení č. 5934/2019 (Bez materiálu)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

vyplatit odměnu až do výše 10.000,- Kč za podání informací vedoucích k odhalení pachatele, který ve velkém rozsahu poškozuje majetek města Strakonice a soukromých osob sprejováním (nápis GUC BOSS).

II. Ukládá

majetkovému odboru ve spolupráci s architektem města stanovit plochy (např. podchody) ve městě za účelem povoleného sprejování Grafitti.

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
neuvolněný místostarosta