

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů

**Z á p i s**

**ze 124. schůze Rady města Strakonice**

**konané 17. dubna 2019 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

---

**Přítomni:** 6 členů RM  
Mgr. Hrdlička – starosta  
p. Štrébl – místostarosta  
Ing. Oberfalcer – neuvolněný místostarosta  
RM: p. Zach DiS., p. Christelbauer, pí Vlasáková  
Mgr. Kotrchová – vedoucí odboru vnitřních věcí

**Omluveni:** Ing. Moučka

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 6092/2019 – č. 6138/2019**

2. Odbor rozvoje

- Smlouva o poskytnutí grantu z Nadace Jihočeské cyklostezky na projekt „Strakonické vítání 2019“

**Usnesení č. 6139/2019**

3. OIP

- Informační systém eCulture města Strakonice

**Usnesení č. 6140/2019**

- Uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí dle ust. § 2201 a násl. OZ - počítače pro volby do evropského parlamentu

**Usnesení č. 6141/2019**

- Seznam objednávek

**Usnesení č. 6142/2019**

4. ZŠ Dukelská 166, Strakonice

- Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Modernizace vybavení v ZŠ Dukelská 166, Strakonice“

**Usnesení č. 6143/2019**

5. Odbor školství a CR

- Povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Lidická, v MŠ Šumavská, v MŠ U Parku a v MŠ A.B.Svojsíka

**Usnesení č. 6144/2019**

- Žádost - snížení nájemného za užití hřiště pro brankářský kemp

**Usnesení č. 6145/2019**

- Žádost firmy OtavaNet o prominutí nájemného za užívání sportovních hal pro Školní florbalovou ligu

**Usnesení č. 6146/2019**

- Záštitu starosty města Strakonice – Aeroklub Strakonice, z. s.

**Usnesení č. 6147/2019**

6. ŽP

- Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci akce „Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování lokálního výstražného systému pro město a ORP Strakonice“

- Objednávky OŽP za březen 2019

**Usnesení č. 6148/2019**

**Usnesení č. 6149/2019**

7. Strakonická televize, s.r.o.

- Rozhodnutí jediného společníka obchodní společnosti Strakonická televize, s.r.o. město Strakonice, se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, PSČ 386 01, IČ 00251810, zastoupené starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou

**Usnesení č. 6150/2019**

8. MěÚSS

- Stavebně-technické posouzení Denního stacionáře pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé

**Usnesení č. 6151/2019**

- Seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice – 1. čtvrtletí 2019

**Usnesení č. 6152/2019**

9. Starosta

- Žádost Krajskému soudu v Českých Budějovicích o přednostní projednání a rozhodnutí ve věci vedené pod č.j. 52 A 16/2018

**Usnesení č. 6153/2019**

10. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice a.s.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jediného akcionáře společnosti DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. se sídlem Podskalská 324, 386 01 Strakonice, IČ: 26068273 v působnosti valné hromady

**Usnesení č. 6154/2019**

11. Zástupce města v orgánu ČSAD STTRANS a.s.

**Usnesení č. 6155/2019**

12. Energetické audity, kontroly kotelen, kontroly klimatizací, energetická náročnost budov, projektová činnost ve výstavbě, Havlíčkova 478, 332 02 Starý Plzenec - nabídka

**Usnesení č. 6156/2019**

13. Zástupce města v orgánech JVS

**Usnesení č. 6157/2019**

124. schůzi Rady města Strakonice zahájil p. místostarosta Josef Štrébl ve 14:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášéníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Majetkový odbor**

### **• Majetkové záležitosti**

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

#### **1) Žaloba ve věci úpravy sousedního pozemku**

##### **Usnesení č. 6092/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením žalobci předložené dohody (doručené městu dne 3.4.2019) na vyřešení soudního sporu vedeného pod čj. Okresního soudu ve Strakonících pod čj. 6 C 151/2016.

#### **II. Souhlasí**

se smírným řešením sporu vedeném u Okresního soudu ve Strakonících pod čj. 6 C 151/2016 o úpravy sousedního pozemku parc.č. č. 1309/9 v kat. území Strakonice před domem čp. 176 ve Strakonících I ve vlastnictví žalobců spočívající v dále uvedených úpravách pozemku parc.č. 1309/9 (pozemek s chodníkem ve vlastnictví města) v kat. území Strakonice. Toto smírné řešení vychází z předcházejících jednání mezi stranami sporu.

Žalované město Strakonice se zaváže, že v rámci opravy chodníku před domem žalobců bude postupovat následujícím způsobem:

Město Strakonice provede odkopání zeminy po celé délce, kterou chodník hraničí s pozemky p.č. st. 738 a p.č. st. 2182 v k.ú. Strakonice.

Dále město Strakonice provede revizi a v případě potřeby opravu kanalizační přípojky k dešťovým svodům s tím, že vlastník domu čp. 176 ve Strakonících I uhradí firmě provádějící opravu kanalizační přípojky osazení lapačů střešních splavenin, tzv. geigrů.

Město umístí za účelem separace konstrukcí domu od konstrukce chodníku v místě styku chodníku s domem po celé délce obytné části domu žalobců čp. 176 nopovou folii. Tato folie bude umístěna v rozsahu 10 cm nad terénem do 20 cm pod úroveň podlahy sklepa. Před vlastním přisazením nopové folie ke zdi domu bude kamenný sokl domu doplněn mazaninou, tak aby došlo k vyrovnání povrchu do souvislé vrstvy. Nopová folie bude ukotvena do zdi a zakončena lištou z pozinku o tloušťce cca 1 mm.

Město souhlasí s provedením asfaltového povrchu chodníku se spádováním v souladu s normami ČSN.

Město souhlasí s ponecháním rozhodnutí o náhradě nákladů na okresním soudu

V dohodě bude vyjádření obou stran, že po realizaci těchto opatření budou strany považovat celý spor za vyřízený a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další náklady, či provedení dalších úprav.

Pro jasné vymezení obsahu dohody město dále sděluje, že nesouhlasí, aby součástí dohody byly následující návrhy či požadavky žalobců:

Vymezení účelu uzavření dohody ve smyslu odstranění pronikání vlhkosti do sklepních částí domu č. 176, neboť opatřeními provedenými na pozemku parc.č. 1309/9 v kat. území Strakonice a chodníku není možné odstranit pronikání vlhkosti do domu čp. 176, ale pouze toto pronikání snížit. Město v žádném případě nebude realizovat opatření spočívající v hydroizolaci domu, která si musí zajistit vlastník domu sám na své náklady

Po odkopání zeminy bude posuzován pouze stav kanalizační přípojky, jiná posouzení si musí zajistit a uhradit vlastník domu sám.

Město nesouhlasí s realizací navrhované přízdívky k domu, a to z důvodu, že by zasahovala do pozemku ve vlastnictví města, zužovala průchozí profil chodníku

#### **III. V případě, že žalobci nebudou souhlasit s podmínkami smírného řešení dle předcházejícího bodu, tak rada města trvá**

na předcházejících vyjádření, jejichž podstatou je, že žalované město Strakonice nárok uplatněný žalobci v žalobě neuznává, neboť žalované město Strakonice není povinno provést

taková opatření, která by zabránila podmáčení nemovitostí žalobců (např. provedením hydroizolace jejich domu).

Každá ze stran si nese své náklady řízení.

Přišla paní Vlasáková

## **2) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření**

### **Usnesení č. 6093/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

## **3) stížnost na chování obyvatel domu**

### **Usnesení č. 6094/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Vyzývá**

paní XXX, k odstranění pařeniště, lavičky a veškerého nepořádku, který se nachází na části pozemku parc. č. 441/55, k.ú. Strakonice, to je pod okny bytové jednotky. Předmětný pozemek je ve vlastnictví města Strakonice a je užíván bez právního důvodu a na jeho užívání není s paní XXX uzavřena žádná smlouva. Pozemek bude řádně vyklizen a uveden do původního stavu a to nejpozději do 17.5.2019.

Přišel Mgr. Hrdlička

## **4) stížnost na chování nájemníků**

### **Usnesení č. 6095/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

stížnost na chování a jednání nájemníků s tím, že není v pravomoci města Strakonice zasahovat do sousedských vztahů v předmětném domě a žadatelka by se měla obrátit s řešením těchto občansko-právních sporů na soud.

## **5) TS Strakonice, s.r.o. – zajištění úklidu společných prostor úklidovou firmou v bytovém domě Strakonice**

### **Usnesení č. 6096/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci, týkající se provádění úklidu společných prostor a schodiště v bytovém domě Strakonice, úklidovou firmou.

## **6) žádost o podnájem bytu**

### **Usnesení č. 6097/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

v souladu s ust. § 2275 oz., s podnájemem b.j. č. 010, a to na dobu určitou od 18.4.2019 do 17.4.2020 s tím, že souhlas s podnájemem skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

## **7) vyjádření k žádosti o nájem bytu**

### **Usnesení č. 6098/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

vyjádření sociálního odboru Městského úřadu Strakonice k žádosti o nájem bytu.

### **8) oznámení o zániku společného nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6099/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 001, o velikosti 1+1 (56,20 m<sup>2</sup>).

### **9) oznámení o zániku společného nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6100/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 004, o velikosti 2+1 (54,90 m<sup>2</sup>)

### **10) žádost o přednostní přidělení bytu**

#### **Usnesení č. 6101/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní xx týkající se přednostního přidělení bytu s tím, že v současné době není volná žádná vhodná bytová jednotka.

### **11) Kání Vrch – prodloužení užívacích vztahů ke spalovně**

#### **Usnesení č. 6102/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodloužení doby trvání nájemní smlouvy uzavřené dne 21.12.2010 mezi původním vlastníkem FEZKO THIERRY a.s. (nyní Adient Strakonice s.r.o.) a společností RUMPOLD s.r.o., která na základě směnné smlouvy mezi společností Adient Strakonice s.r.o. přejde na město Strakonice jako nového vlastníka dotčených nemovitostí (předmětu nájmu) o dobu 15-ti let, tj. do 31.12.2039.

#### **II. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodloužení doby trvání věcného břemene užívání průmyslového objektu nacházejícího se na pozemku parc.č. st. 2179/2 v kat. území Strakonice uzavřené dne 29.12.2010 mezi původním vlastníkem FEZKO THIERRY a.s. (nyní Adient Strakonice s.r.o.) a společností RUMPOLD s.r.o., a která na základě směnné smlouvy mezi společností Adient Strakonice s.r.o. a městem Strakonice přejde na město Strakonice jako nového vlastníka dotčených nemovitostí o dobu 15-ti let, tj. do 31.12.2039.

#### **III. Ukládá**

vedení města jednat o odkoupení stavby bez čp/če, způsob využití výroba, postavené na pozemku parc.č. st. 2179/15 v kat. území Strakonice z vlastnictví společnosti RUMPOLD s.r.o., IČ 61459364, Klimentská 1746/52, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví města Strakonice.

### **12) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 005**

### **Usnesení č. 6103/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m<sup>2</sup>, s panem XXX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.883,Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

#### **II. Souhlasí**

v případě, že pan XXX odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 005, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m<sup>2</sup>, s panem XXX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.883,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **13) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 016**

#### **Usnesení č. 6104/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XXX týkající se přidělení bytu č. 016.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup>, s paní XXX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.036,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.108,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0020401606, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **III. Souhlasí**

v případě, že paní XXX odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 016, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup>, s paní XXX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.036,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.108,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0020401606, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **IV. Souhlasí**

v případě, že paní XXX odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 016, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup>, s paní XXX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.036,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.108,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0020401606, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **V. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

#### **14) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 001**

##### **Usnesení č. 6105/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m<sup>2</sup>, s panem XXX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.486,-Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.458,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 1004900107, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

#### **15) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. B41**

##### **Usnesení č. 6106/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m<sup>2</sup>, s paní XXX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.813,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.439,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080524107, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **II. Souhlasí**

v případě, že paní XXX odmítne přidělenou bytovou jednotku č. B41, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. B41 o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m<sup>2</sup>, s paní XXX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok měsíce

formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.813,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.439,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080524107, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **16) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 6107/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

#### **IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že manželé, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

#### **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019.



V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.021,- Kč/měsíc (dotace).

#### **VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m<sup>2</sup> s žadatelem, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že nájemce, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

#### **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

#### **VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

#### **IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

#### **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

#### **XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002 o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že manželé, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.260,- Kč/měsíc.

## **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

## **XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+0 a výměře 33,64 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.463,- Kč.

## **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

## **XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 53,14 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.679,- Kč/měsíc.

## **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+0 a výměře 59,65 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.213,- Kč/měsíc.

## **XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

## **XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A38, s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn

uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.  
Nájemné 2.033,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč.

#### **XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že manželé neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.594,- Kč/měsíc.

#### **XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 2+1 a výměře 62,040 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu

bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.723,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 028, o velikosti 1+0 a výměře 66,70 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.567,- Kč (dotace).

#### **XXVIII. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

### **17) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6108/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

##### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **18) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6109/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

##### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

### **19) smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6110/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **20) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6111/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **21) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6112/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

### **22) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6113/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A48, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m<sup>2</sup> s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další ½ rok.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni

### **23) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6114/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc duben do 30.4.2019. V

případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč/měsíc (dotace).

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **24) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6115/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku

### **25) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6116/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m<sup>2</sup> s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

## **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

### **26) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6117/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 2+0 a výměře 67,60 m<sup>2</sup>, s žadatelem a to ke dni 30.6.2019.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

### **27) Výpůjčka nebytových prostorů – Tovární 220, Strakonice**

#### **Usnesení č. 6118/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostorů mezi městem Strakonice a spolkem Prácheňský soubor písní a tanců Strakonice, z.s., se sídlem Mírová 932, 386 01 Strakonice, IČ: 60650427, jejímž předmětem bude výpůjčka nebytových prostorů o výměře 27,23 m<sup>2</sup> ve 2. nadz. podl. objektu Tovární 220 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice, a to na dobu 29 dnů, od 26.4.2019 do 24.5.2019, za účelem uskladnění souborových krojů a rekvizit. Předmětem výpůjčky nebudou služby spojené s výpůjčkou prostorů.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku prostorů o výměře 157,1 m<sup>2</sup> ve 3. nadz. podl. objektu Tovární 220 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice, s tím, že výpůjčku prostorů je možné realizovat i po částech prostorů.

### **IV. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem prostorů o výměře 157,03 m<sup>2</sup> ve 2. nadz. podl. objektu Tovární 220 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice.

## **28) Výpůjčka prostorů v objektu čp. 1238 ul. Mládežnická, Strakonice**

### **Usnesení č. 6119/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce prostorů o výměře 12 m<sup>2</sup> v přízemí domu čp. 1238 v ul. Mládežnické ve Strakonících, na pozemku p.č. st. 3432 v k.ú. Strakonice, jedná se o 1 místnost bez sociálního zařízení, s následujícím žadatelem, za níže uvedených podmínek:

Hospic Sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., se sídlem Neumannova 144, 383 01 Prachatice - Prachatice 1, IČ: 70853517, s tím, že smlouva o výpůjčce výše uvedených prostorů bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíční, prostory budou využívány pro účely skladování zdravotnických kompenzačních pomůcek pro zajišťování provozu Domácího hospice ve Strakonících a okolí, vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou nebytových prostorů na vlastní náklady (el. energie), veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky ponese vypůjčitel ze svého, vypůjčitel se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu výpůjčky na vlastní náklady, po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předměty výpůjčky půjčiteli v řádném stavu, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu výpůjčky vypůjčitelem po skončení smlouvy (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu výpůjčky po skončení doby výpůjčky ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu výpůjčky).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **29) Uzavření dodatku k dohodě o započtení pohledávek mezi městem Strakonice a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.**

### **Usnesení č. 6120/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 k Dohodě o započtení pohledávek mezi městem Strakonice a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., č. 2018-00556 ze dne 20.9.2018, jehož předmětem budou následující změny u níže uvedených smluv, provedené na základě dodatků uzavřených k níže uvedeným nájemním smlouvám:

c) nájemní smlouva číslo 2018-00028 ze dne 16.4.2018, jejímž předmětem jsou prostory sloužící k podnikání pro provozování restaurace - nebytová jednotka číslo 50/1, vymezená v budově čp. 50 (Zámek) v části obce Strakonice II, postavené na pozemku parc. číslo st. ¼ v katastrálním území Nové Strakonice přičemž nájemné je zde sjednáno ve výši 12.403,- Kč měsíčně:

- v souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 5844/2019 ze dne 6.2.2019 došlo ke snížení nájemného za užívání hradního sklípku, tj. nebytové jednotky číslo 50/1 vymezené v budově č.p. 50, Zámek ve Strakonících II, a to na částku 3.000,- Kč/měsíčně + DPH, a sice s účinností

od 1.2.2019. Nájemné z movitého majetku, nacházejícího se v předmětných prostorech, zůstává ve výši 1.000,- Kč/měsíčně + DPH, stanovené ve výše uvedené nájemní smlouvě.

e) nájemní smlouva číslo 2018-00027 ze dne 16.4.2018, jejímž předmětem jsou prostory sloužící k podnikání pro provozování restaurace a výčepu na pozemku parc. číslo st. 1015/1, jehož součástí je stavba Domu kultury Strakonice čp. 831 v části obce Strakonice I, v ulici Mírová v katastrálním území Strakonice přičemž nájemné je zde sjednáno ve výši 9.680,- Kč měsíčně:

- v souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 6072/2019 ze dne 3.4.2019 dochází k následujícím změnám nájemní smlouvy, souvisejícím s plánovanou přístavbou a stavebními úpravami Domu kultury, Mírová 831, Strakonice:

- zúžení předmětu nájmu o prostory sloužící k podnikání o výměře 41 m<sup>2</sup>, konkrétně o prostory baru a jeho skladů, včetně movitého majetku, nacházejícího se v předmětných prostorech, blíže specifikovaného v příloze č. 2b) nájemní smlouvy 2018-00027 ze dne 16.4.2018, a to s účinností od 1.4.2019

- s tím související snížení nájemného z nebytových prostorů z původních 7.200 Kč/měsíčně + DPH, na částku 6.300 Kč/měsíčně + DPH, s účinností od 1.4.2019

- s tím související snížení nájemného z movitého majetku z původních 800 Kč/měsíčně + DPH, na částku 685 Kč/měsíčně + DPH, s účinností od 1.4.2019.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

### **30) Uzavření dodatků ke smlouvám na pronájem NP v objektu Máchova 108 ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 6121/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatků ke smlouvám uzavřeným mezi původním vlastníkem objektu Máchova 108, Strakonice – TJ ČZ Máchova 108, Strakonice (město se stalo dne 24.1.2019 vlastníkem objektu na základě darovací smlouvy č. 2018-00746 uzavřené s TJ ČZ dne 27.12.2018), a následujícími nájemci NP v uvedeném objektu, jejichž předmětem budou změny účtů pro úhradu nájemného z NP a úhrady nákladů na služby spojené s nájmem, dále pak níže uvedené změny, týkající se nově stanovené výše nákladů na služby spojené s nájmem NP, dle výpočtů nákladů předaných org. STARZ Strakonice:

- žadatelé:

- paušální částka na vytápění – 2.456 Kč/měsíc

- paušální částka ohřev teplé vody – 657 Kč/měsíc

- el. energie na základě skutečnosti dle odečtu elektroměru

- voda (studená + teplá) na základě skutečnosti dle odečtu vodoměrů

- Česká basketbalová federace, se sídlem Praha 6, Mezi stadióny, P.O.BOX 40:

- paušální částka na vytápění – 2 237 Kč/měsíc

- paušální částka ohřev teplé vody – 119 Kč/měsíc

- el. energie na základě skutečnosti dle odečtu elektroměru

- paušální částka voda – 142 Kč/měsíc.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušných dodatků.

### **31) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice**



### **Usnesení č. 6122/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

v souvislosti se zřízením nové kanalizační přípojky pro rekreační objekt na pozemku p.č. 1269/122 v k.ú. Dražejov u Strakonice s uložení této přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **32) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – obchvat – přeložky VN a NN“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

### **Usnesení č. 6123/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 532/60, 545/13, 545/16, 605, 606/2, 622/20, 770/45, 770/48, 773/2, 773/6, 774/4, 774/5, st. 782, 1277/6, 1278/4, 1278/5, 1280/1, 1281/8, 1281/21, 1285/12, 1286/26, 1749, 1755, 1759 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – obchvat – přeložky VN a NN“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **33) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – Lesní - kNN“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

### **Usnesení č. 6124/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, v souvislosti se stavbou „Strakonice – Lesní - kNN“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **34) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Bezděkovská“**

### **Usnesení č. 6125/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 628/4 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Bezděkovská“, dle sazebníku.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **35) Žádost o pronájem 2 ks optických vláken**

#### **Usnesení č. 6126/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a společností OtavaNet s.r.o., IČ 281 40 214, Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „kabelová komora Nádražní“ o celkové délce 1790 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze k vyhlášenému záměru. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou. Nájemné bude ve výši 1,6 Kč/m/měsíc za pár vláken. Dále bude v nájemní smlouvě ujednáno, že nájemce uhradí náklady spojené s vytvořením ucelené trasy optického kabelu (demontáž a montáž spojek v trase, sváry a ukončení optických vláken). Tyto náklady nebudou nájemci nijak kompenzovány, a to ani při skončení nájmu (a to ani v případě, že by byl předmět nájmu tímto zhodnocen).

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **36) žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou**

#### **Usnesení č. 6127/2019 (124/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2018-00288, uzavřené mezi městem Strakonice a žadatelem a to dohodou, k 30. dubnu 2019.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

### **1) Přehled objednávek majetkového odboru za březen 2019**

#### **Usnesení č. 6128/2019 (124/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za březen 2019

### **2) Oprava usnesení RM Strakonice č. 5725/2018 z 19.12.2018 - „I/22 Strakonice“ - stanovisko města Strakonice k ZBV 42 SO 210 – Lávka pro pěší komunikaci I/22 ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 6129/2019 (124/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s opravou usnesení Rady města Strakonice ze dne 19.12.2018 č. 5725/2018. V tomto usnesení bylo uvedeno: „- snížení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 42 SO 210 – Lávka pro pěší komunikaci I/22 ve Strakonících, upřesnění množství prací v rámci realizace stavby: o částku - 185.135,47 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je - 392.034,84 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 206.899,37 Kč bez DPH.“. Správně má být uvedeno: „- snížení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 42 SO 210 – Lávka pro pěší komunikaci I/22 ve Strakonících, upřesnění množství prací v rámci realizace stavby: o částku – 135.518,40 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je - 405.740,08 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 270.221,68 Kč bez DPH.“.

### **3) žádost o pronájem pozemku**

### **Usnesení č. 6130/2019 (124/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s umístěním a provozování stánku s točenou zmrzlinou a ledovou tříští na části pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. 1066/143 v k.ú. Strakonice, o výměře cca 18 m<sup>2</sup>, s tím, že vzhledem k zatížení předmětného pozemku právem stavby je nutné, aby s tímto záměrem souhlasila společnost ČSAD STTRANS a.s., v jejíž prospěch bylo právo stavby zřízeno. Město Strakonice jako vlastník pozemku p.č. 1066/143 v k.ú. Strakonice tedy souhlasí s umístěním a provozování stánku s točenou zmrzlinou a ledovou tříští na části tohoto pozemku za podmínky, že záměr bude odsouhlasen společností ČSAD STTRANS a.s. a budou respektovány podmínky ČSAD STTRANS a.s.

#### **4) žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 6131/2019 (124/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1272/21 o výměře cca 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Strakonice, za účelem dočasného umístění pomocné konstrukce při provádění stavební úpravy na domu čp. 247 v ulici Havlíčkova.

#### **5) Základní umělecká škola Strakonice, IČO: 60650745, Kochana z Prachové 263, 386 01 Strakonice – žádost o souhlas se zabudováním přístupového terminálu pro zabezpečený vstup do budovy Zámku (nájemce ZUŠ Strakonice)**

### **Usnesení č. 6132/2019 (124/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zabudováním přístupového terminálu pro zabezpečený vstup do ZUŠ – budova Zámek, a to pod stávající tablo se zvonky. Přístupový terminál bude zhotoven ve variantě pod omítku a s bezpečnostním krytem „antivandal“. Tento souhlas je podmíněn souhlasem Krajského úřadu Jihočeského kraje, Odboru kultury a památkové péče.

#### **6) žádost o pronájem pozemku**

### **Usnesení č. 6133/2019 (124/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s pronájmem části pozemku p.č. 1334/1 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, na Palackého náměstí ve Strakonici, umístěnou před kavárnou (dříve označena Havana), za účelem zřízení a provozování letní obslužné zahrádky pro tuto kavárnu.

Nájemní smlouva bude uzavřena s žadatelkou za cenu nájmu 2500 Kč ročně + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou. Nájemní smlouva bude uzavřena od 25.4.2019.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10000 Kč za každý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodloužení nájmu s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, má pronajímatel právo vypovědět nájem i před uplynutím sjednané lhůty. Výpovědní lhůta je v tomto případě 1 měsíc.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených ve smlouvě, činí smluvní pokuta 10000 Kč za každý den prodloužení s vyklizení předmětu nájmu.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **III. Souhlasí**

s pronájmem části pozemku p.č. 1334/1 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, na Palackého náměstí ve Strakonících, umístěnou naproti morovému sloupu, za účelem zřízení a provozování letní obslužné zahrádky pro bývalou kavárnu (dříve označena Havana).

Nájemní smlouva bude uzavřena s žadatelkou za cenu nájmu 7500 Kč ročně + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou. Nájemní smlouva bude uzavřena od 25.4.2019.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10000 Kč za každý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, má pronajímatel právo vypovědět nájem i před uplynutím sjednané lhůty. Výpovědní lhůta je v tomto případě 1 měsíc.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených ve smlouvě, činí smluvní pokuta 10000 Kč za každý den prodlení s vyklizení předmětu nájmu.

## **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **1) Kanoistický klub Otava Strakonice, žádost o krátkodobé užívání pozemku**

#### **Usnesení č. 6134/2019 (124/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

z titulu majitele pozemku p.č. 317/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, s krátkodobým a bezúplatným užíváním předmětného pozemku, za účelem parkování vozidel při veřejných závodech slalomu.

Užívání pozemku p.č. 317/1 v k.ú. Strakonice je povoleno ve dnech 29. 6. – 1.7. 2018 a dále 5.10. – 7.10.2018, pro Kanoistický klub Otava Strakonice, Radomyšlská 522, Strakonice.

Vzhledem k tomu, že pozemek p.č. 317/1 v k.ú. Strakonice je součástí předmětu nájmu Nájemní smlouvy číslo 99-050, dodatku č. 3 mezi městem Strakonice a společností AGROKAT spol. s r.o., Krtská 55, 387 11 Katovice, je souhlas města Strakonice podmíněn souhlasem společnosti AGROKAT spol. s r.o.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas odboru dopravy MěÚ Strakonice.

### **2) „Hajská – vodovod – I. etapa“ - Smlouva o vypořádání závazků**

#### **Usnesení č. 6135/2019 (124/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

skutečnost, že smlouva o dílo na realizaci stavby: „Hajská – vodovod – I. etapa“ nebyla v registru smluv uveřejněna včas v souladu se zákonem o registru smluv č. 340/2015 Sb.,

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o vypořádání závazků vzájemných práv a povinností mezi městem Strakonice a zhotovitelem předmětné stavby – společností TRKOVSKY s.r.o., Na Padesátníku I 573, Liboc, 160 00 Praha 6, IČ: 26112973, vyplývajících ze smlouvy o dílo na realizaci stavby: „Hajská – vodovod – I. etapa“. Předmětem smlouvy je prohlášení smluvních stran, kterým si strany vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy. A dále, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě smlouvy o dílo považují za plnění

dle této smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutém plnění nebudou smluvní strany vzájemně vznášet vůči sobě nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy o vypořádání závazků a majetkový odbor města Strakonice zveřejněním této smlouvy dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb.

## **3) ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace – jímání vody – uzavření dodatku č.11 Usnesení č. 6136/2019 (124/1b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

se změnou termínu dokončení stavby „ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace – jímání vody“. Stavba bude dle harmonogramu dokončena do 31.8.2020.

### **II. Souhlasí**

se změnou způsobu oceňování prací, které jsou předmětem změn v rozsahu předmětu díla (víceprací), následujícím způsobem:

- nebudou-li práce, které jsou předmětem změn v rozsahu předmětu díla proti položkovému rozpočtu obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen změn v rozsahu předmětu díla proti položkovému rozpočtu ceny vlastní kalkulované ve výši maximálně dle Sborníků cen stavebních prací, vydané firmou URS PRAHA, a. s., v cenové úrovni platné v době zahájení části stavby jímání, tzn. v roce 2018.

### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č.11 se zhotovitelem stavby „Sdružení ARKO – PROTOM – MOTA – ENGIL“ zastoupený společností ARKO TECHNOLOGY, a.s, jakožto vedoucí účastník sdružení. Předmětem dodatku jsou výše uvedené změny termínu dokončení stavby a změna způsobu oceňování případných víceprací.

### **IV. Pověřuje**

starostu města k uzavření předmětného dodatku č.11.

## **4) Oprava „Komunikace podél „PO“ – Na Ohradě – Strakonice“, na pozemcích v majetku města**

### **Usnesení č. 6137/2019 (124/1b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s oslovením pouze firmy ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055 k podání nabídky na opravu realizaci opravy „Komunikace podél „PO“ – Na Ohradě – Strakonice.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055., na provedení opravy komunikace „Komunikace podél „PO“ – Na Ohradě – Strakonice“, za cenu 480.136,33 Kč nez DPH, tj. za cenu 580.964,96 vč. DPH.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

## **5) Žádost o souhlas s umístěním chodníku na pozemky v majetku města Strakonice**

### **Usnesení č. 6138/2019 (124/1b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

v souvislosti s přípravou realizace akce „Lovecká bašta – Dostavba ubytování II. etapa“ s umístěním nového propojovacího chodníku na pozemky v majetku města Strakonice p.č. 1371/189 a p.č. 1371/190 v k.ú. Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

## **2. Odbor rozvoje**

- **Smlouva o poskytnutí grantu z Nadace Jihočeské cyklostezky na projekt „Strakonické vítání 2019“**

### **Usnesení č. 6139/2019 (124/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu registrační kód GPNJC/SML/201903 na realizaci projektu „Strakonické vítání 2019“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Nadací Jihočeské cyklostezky, se sídlem B. Němcové 49/3, 370 01 České Budějovice. Výše grantu činí 13 500,- Kč.

#### **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy

## **3. OIP**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnil Ing. Ulč.

- **Informační systém eCulture města Strakonice**

### **Usnesení č. 6140/2019 (124/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Ukládá**

pracovní skupině projektu eCulture města Strakonice ve spolupráci se společností EDU-PRO Consulting a.s. vypracovat kompletní rozpis položek (práce a materiál) zahrnutých do části projektu „multimediální databáze“ a tento rozpis zaslat členům RM nejpozději do 7.5.2019.

- **Uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí dle ust. § 2201 a násl. OZ - počítače pro volby do evropského parlamentu**

### **Usnesení č. 6141/2019 (124/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o nájmu movitých věcí a související servisní smlouvy na technické zajištění dvacetisedmi lokalit výpočetní technikou pro volby do evropského parlamentu v květnu 2019 s firmou se sídlem Strakonice – Krále Jiřího z Poděbrad 837, 386 01 Strakonice, IČO: 60829052 DIČ:CZ6802131182 za nájemné ve výši 48.600,-Kč vč. DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Seznam objednávek**

### **Usnesení č. 6142/2019 (124/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Seznam objednávek odboru informatiky a provozu za březen 2019

## **4. ZŠ Dukelská 166, Strakonice**

Projednání níže uvedeného bodu se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Modernizace vybavení v ZŠ Dukelská 166, Strakonice“**

### **Usnesení č. 6143/2019 (124/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zahájením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Modernizace vybavení v ZŠ Dukelská 166, Strakonice“.

## **II. Souhlasí**

s předloženou výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Modernizace vybavení v ZŠ Dukelská 166, Strakonice“.

## **III. Souhlasí**

s odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Modernizace vybavení v ZŠ Dukelská 166, Strakonice“ těmto firmám:

AV media, a.s.  
PRAŽSKÁ 63, 102 00 PRAHA 10  
IČ: 48108375

BOXED, s.r.o.  
Jenečská 1304, 273 51 Unhošť  
IČ: 27243842

KENET trading s.r.o.  
Bítov 75, 743 01 Bítov  
IČ: 25899180

SKOLATO s.r.o.  
Kundratka 1944/17 , 180 00 Praha 8  
IČ: 05459818

KDZ, spol. s r. o.  
Razov 1256 , 763 12 Vizovice  
IČ: 25899180

## **IV. Souhlasí se složením hodnotící komise:**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Libuše Řeřábková
2. Mgr. Tomáš Novotný
3. Mgr. Zdeněk Gracík
4. Bc. Denisa Barvířová
5. Mgr. Hana Volfová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. p. Dagmar Havlanová
2. Mgr. Rudolf Prušák
3. Mgr. Lucie Jirková
4. p. Jana Lešáková
5. Mgr. Michaela Čapková

## **V. Ukládá**

řediteli základní školy zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **VI. Pověřuje**

ředitele základní školy podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **5. Odbor školství a CR**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Lidická, v MŠ**

## **Šumavská, v MŠ U Parku a v MŠ A.B.Svojsíka**

### **Usnesení č. 6144/2019 (124/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2019/2020 v MŠ Lidická v 1. třídě a ve 2. třídě na 28 dětí, ve 3. třídě a ve 4. třídě na 27 dětí, v odloučeném pracovišti MŠ Školní v 1. třídě, ve 2. třídě a ve 4. třídě na 28 dětí a ve 3. třídě na 27 dětí, v odloučeném pracovišti MŠ Holečkova 413 ve 4. třídě na 25 dětí, v odloučeném pracovišti MŠ Spojářů 1260 ve 2. třídě a ve 4. třídě na 28 dětí a ve 3. třídě na 27 dětí a v odloučeném pracovišti MŠ Stavbařů 213 v 1. třídě na 28 dětí a ve 2. třídě na 27 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

#### **II. Souhlasí**

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2019/2020 v MŠ Šumavská v 1. třídě, ve 2. třídě a ve 4. třídě na 28 dětí a ve 3. třídě na 25 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

#### **III. Souhlasí**

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2019/2020 v MŠ U Parku ve 2. třídě na 26 dětí, ve 4. třídě na 25 dětí a v odloučeném pracovišti Lidická 194 na 27 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

#### **IV. Souhlasí**

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2019/2020 v MŠ A. B. Svojsíka v 1. třídě na 27 dětí a ve 2. třídě, ve 3. třídě a ve 4. třídě na 28 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

- **Žádost o snížení nájemného za užití hřiště pro brankářský kemp**

### **Usnesení č. 6145/2019 (124/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

se snížením ceny nájemného za užití hřiště ve sportovním areálu Na Sídlišti pro 3. ročník mezinárodního brankářského kempu pořádaného žadatelem v termínu 28. 6.-1. 7. 2019 ve výši 6 000 Kč.

- **Žádost firmy OtavaNet o prominutí nájemného za užívání sportovních hal pro Školní florbalovou ligu**

### **Usnesení č. 6146/2019 (124/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prominutím nájemného za užívání sportovních hal v Máchově ulici pro turnaj Školní florbalové ligy konaný 14. června 2019 zaštiťující firmě OtavaNet, s. r. o., Katovická 175, Strakonice, IČ 28140214.



- **Záštitá starosty města Strakonice – Aeroklub Strakonice, z. s.**

### **Usnesení č. 6147/2019 (124/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením Záštity starosty města Strakonice Aeroklubu Strakonice, z. s., V Lipkách 96, 386 01 Strakonice, IČO: 00475645 nad akci Letiště Strakonice dne 3. května 2019 ve Strakonici.

### **6. ŽP**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnil Ing. Brůžek.

- **Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci akce „Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování lokálního výstražného systému pro město a ORP Strakonice“**

### **Usnesení č. 6148/2019 (124/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na akci „Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování lokálního výstražného systému pro město a ORP Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

Envipartner, s.r.o., Vídeňská 55, 639 00 Brno, Štýřice, IČ: 283 58 589, DIČ: CZ28358589  
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. (VRV a.s.), Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, IČ 47116901

HYDROSOFT VELESLAVÍN s.r.o., U sadu 13, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČ: 61061557.

#### **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách zadavatele města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci akce „Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování lokálního výstražného systému pro město a ORP Strakonice“.

#### **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. Ing. Jaroslav Brůžek
3. Ing. Eva Předotová
4. Ing. arch. Marta Slámová
5. Ing. Eva Krausová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. p. František Christelbauer
2. Ing. Lucie Klimešová
3. Ing. Peter Kurek
4. Mgr. Michal Novotný
5. Bc. Alena Vadlejchová.

#### **IV. Ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

#### **V. Pověřuje**

vedoucího odboru životního prostředí podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

- **Objednávky OŽP za březen 2019**

#### **Usnesení č. 6149/2019 (124/6)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

seznam objednávek odboru životního prostředí za březen 2019.

#### **7. Strakonická televize, s.r.o.**

- **Rozhodnutí jediného společníka obchodní společnosti Strakonická televize, s.r.o. město Strakonice, se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, PSČ 386 01, IČ 00251810, zastoupené starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou**

#### **Usnesení č. 6150/2019 (124/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

Účetní závěrku Strakonická televize, s.r.o. za rok 2018 s vykázaným ziskem po zdanění v částce Kč 76.889,78

##### **II. Rozhodla**

O nakládání s vykázaným ziskem takto:

zisk roku 2018 v částce Kč 76.889,78, evidovaný na účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení, bude ponechán jako nerozdělený zisk a účetně převeden na účet 428 Nerozdělený zisk minulých let

#### **8. MěÚSS**

- **Stavebně-technické posouzení Denního stacionáře pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé**

#### **Usnesení č. 6151/2019 (124/8)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

uvedenou důvodovou zprávu týkající se Stavebně-technického posouzení Denního stacionáře pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé.

- **Seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice – 1. čtvrtletí 2019**

#### **Usnesení č. 6152/2019 (124/8)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

seznam uživatelů Azylového domu předložený ředitelkou MěÚSS za období leden-březen r. 2019:

- a) Uživatelé AD, kteří zahájili pobyt v minulém období a jejich pobyt trvá i v 1.čtvrtletí r. 2019
- b) Uživatelé AD, kteří zahájili pobyt v 1. čtvrtletí r. 2019
- c) Uživatelé AD, kteří ukončili pobyt v 1. čtvrtletí r. 2019

##### **II. Ukládá**

- a) ředitelce MěÚSS Strakonice i nadále uzavírat smluvní vztahy o službě sociální prevence v Azylovém domě v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších změn a doplňků;
- b) nadále předkládat čtvrtletně na vědomí RM seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice.

## **9. Starosta**

- **Žádost Krajskému soudu v Českých Budějovicích o přednostní projednání a rozhodnutí ve věci vedené pod č.j. 52 A 16/2018**

### **Usnesení č. 6153/2019 (124/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat Krajskému soudu v Českých Budějovicích žádost města Strakonice o přednostní projednání a bezodkladné vydání rozhodnutí ve věci vedené u tohoto soudu pod č.j. 52 A 16/2018, tj. o návrhu na neplatnost voleb do Zastupitelstva města Strakonice konaných ve dnech 5. a 6. října 2018.

## **10. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice a.s.**

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jediného akcionáře společnosti DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. se sídlem Podskalská 324, 386 01 Strakonice, IČ: 26068273 v působnosti valné hromady.**

Jediným akcionářem společnosti DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273, se sídlem Strakonice, Podskalská 324, PSČ 386 01, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle B, vložce 1343 je město Strakonice IČ 002 51 810, se sídlem Strakonice, Velké náměstí 2, PSČ 386 01.

Podle ustanovení § 12 odst. 1 zákona 90/2012 Sb. o obchodních korporacích působnost nejvyššího orgánu vykonává v jednočlenné společnosti její společník. Jediným společníkem se rozumí v případě akciové společnosti jediný akcionář. Podle ustanovení § 102 odst. 2, písm. c) zákona 128/200 Sb. o obcích je radě obce vyhrazeno rozhodovat ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti.

### **Usnesení č. 6154/2019 (Bez materiálu)**

Rada města Strakonice v působnosti valné hromady dle § 12 odst. 1 zákona 90/2012 Sb o obchodních korporacích a v souladu s § 102 odst. 2, písm. c) zákona 128/200 Sb. o obcích, jako jediný akcionář společnosti DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273:

#### **I. Odvolává**

ke dni 17.4.2019 z funkce člena dozorčí rady společnosti DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273 pana XXX.

#### **II. Volí**

ke dni 18.4.2019 do funkce člena dozorčí rady společnosti DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273 pana XXX.

## **11. Zástupce města v orgánu ČSAD STTRANS a.s.**

### **Usnesení č. 6155/2019 (Bez materiálu)**

Rada města po projednání

#### **I. Navrhuje**

valné hromadě společnosti ČSAD STTRANS a.s. zvolit p. Josefa Štrébela členem dozorčí rady společnosti a dále navrhuje představenstvu společnosti ČSAD STTRANS a.s. zvolit p. Josefa Štrébela předsedou dozorčí rady společnosti.

## **12. Energetické audity, kontroly kotelen, kontroly klimatizací, energetická náročnost budov, projektová činnost ve výstavbě - nabídka**

### **Usnesení č. 6156/2019 (Bez materiálu)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zadat posouzení technického a ekonomického stavu Teplárny Strakonice a.s. (zejména posouzení investic do modernizace kotlů K1 a K2 (celková cena investice, délka výstavby, finanční ztráty zpoždění výstavby, provozní náklady a náklady na údržbu stávajícího zařízení v porovnání s druhou variantou kotel INVELTU) energetickému auditorovi za celkovou cenu 60.000,- Kč + DPH.

## **II. Pověřuje**

starostu města Strakonice Mgr. Břetislava Hrdličku popř. místostarostu Ing. Oberfalcera jednáním se společností Česká spořitelna a.s. ve věci úvěru poskytnutého společnosti Teplárna Strakonice a.s. a dále jednáním s akcionáři této společnosti a s dodavateli a odběrateli tepla.

## **13. Zástupce města v orgánech JVS**

### **Usnesení č. 6157/2019 (Bez materiálu)**

Rada města po projednání

#### **I. Navrhuje**

valné hromadě Jihočeského vodárenského svazu zvolit p. Mgr. Břetislava Hrdličku (starostu města Strakonice) do představenstva Jihočeského vodárenského svazu.

Jednání rady města ukončil starosta v 16:10 hodin.

Datum pořízení zápisu: 23.4.2019

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta města

Ve Strakonicích dne:

Josef Štrébl v.r.  
místostarosta města

Ve Strakonicích dne: