

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p í s**

**ze 130. schůze Rady města Strakonice  
konané 26. června 2019 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

---

- Přítomni:** 4 členové RM  
p. Štrébl – místostarosta  
Ing. Oberfalcer – neuvolněný místostarosta  
RM: p. Christelbauer, pí Vlasáková  
Mgr. Kotrchová – vedoucí odboru vnitřních věcí
- Omluveni:** Mgr. Hrdlička – starosta, p. Zach DiS., Ing. Moučka

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 6337/2019 – č. 6362/2019**

2. Odbor rozvoje

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Nákup vybavení a oprava požární techniky pro JPO III/2, Strakonice“

**Usnesení č. 6363/2019**

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Vybavení JPO V, Přední Ptákovice požární technikou a věcnými prostředky“

**Usnesení č. 6364/2019**

3. Odbor školství a CR

- Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o souhlas s přijetím věcného daru

**Usnesení č. 6365/2019**

- Individuální dotace – RM Dance

**Usnesení č. 6366/2019**

- Individuální dotace – České dráhy, a. s.

**Usnesení č. 6367/2019**

- Individuální dotace – SK Basketbal Strakonice, z. s.

**Usnesení č. 6368/2019**

- Individuální dotace – OtavaNet s. r. o.

**Usnesení č. 6369/2019**

- Projekty Paměti národa

**Usnesení č. 6370/2019**

- Individuální dotace

**Usnesení č. 6371/2019**

- Dohoda o společném zájmu – projekt Památky žijí

**Usnesení č. 6372/2019**

4. Finanční odbor

- Použití IF - MěÚSS, MŠ Šumavská

**Usnesení č. 6373/2019**

5. Starosta

- Vyhlášení soutěže o návrh loga města Strakonice

**(Odloženo)**

6. HC Strakonice, z.s. - žádost o dofinancování spoluúčasti pro získaný grant na realizaci projektu „Rekonstrukce stávajících šaten“

**Usnesení č. 6374/2019**

130. schůzi Rady města Strakonice zahájil p. místostarosta Josef Štrébl ve 14:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Majetkový odbor**

### **• Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šamanková.

#### **1) Snížení nájemného z pronajatých prostorů – spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha**

##### **Usnesení č. 6337/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku mezi městem Strakonice a spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, k nájemní smlouvě č. 2017-00169 ze dne 6.4.2017, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonici (OD Maják), nájemci spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, IČ: 05990084, na dobu 1 roku (červenec 2019 – až červen 2020), a sice na částku 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. 91.300,- Kč/ročně.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

#### **2) Snížení nájemného z pronajatých prostorů**

##### **Usnesení č. 6338/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku mezi městem Strakonice a paní XXX, k nájemní smlouvě č. 04-414 ze dne 12.7.2004, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 57 v ul. U Sv. Markéty ve Strakonici, nájemci na dobu 1 roku (červenec 2019 – až červen 2020), a sice o 10 % z ročního nájemného.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

#### **3) Pronájem nebytových prostorů v objektu Na Ostrově 1415, Strakonice**

##### **Usnesení č. 6339/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a spolkem Ostrov 1415, z.s., se sídlem Švandy dudáka 737, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 07857217, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o výměře cca 569 m<sup>2</sup> v 1. poschodí objektu Na Ostrově 1415, Strakonice, na poz. p.č. st. 389/2 v k.ú. Strakonice (pronájem prostorů 1. poschodí v objektu Na Ostrově 1415, Strakonice, vyjma prostorů o výměře 165 m<sup>2</sup>, které užívá na základě smlouvy o výpůjčce prostorů č. 08-361 uzavřené s městem Strakonice dne 12.8.2008 + vyjma přístupové chodby do ateliéru o výměře cca 50 m<sup>2</sup>, která bude společná pro uživatele prostorů v této části objektu), za níže uvedených podmínek:

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného je výpovědní lhůta 1 měsíc, nájemné ve výši 24.000,- Kč/rok + služby spojené s nájmem NP, pronájem prostorů za účelem postupného vybudování sdílených prostorů („startupový inkubátor“ či open hub), výukových prostorů i hostelu nejen

pro rezidenční pobyty navázané na evropské projekty, které chce realizovat nájemce spolek Sunshine Cabaret, z.s., v již pronajatých prostorách v přízemí téže budovy, prostory v 1. posch. objektu by měly fungovat na principu sdílení a synergie jednotlivých subjektů: ateliéry – architekti, grafické studio, fotoateliér, audio/video ateliér, či menší dílny. Součástí by měly být i sdílené sociální zařízení, kuchyňka zasedací místnost. Ve smlouvě budou zapracovány následující podmínky, závazky a upozornění:

- Nájemce prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu nájmu, před podpisem této smlouvy provedl prohlídku technického stavu předmětu nájmu, a je si plně vědom stavu, v jakém se předmět nájmu nachází, prohlašuje, že předmět nájmu vyhovuje jeho záměrům, a v tomto stavu jej přebírá.

- Nájemce byl při podpisu smlouvy upozorněn na zprávu o mimořádné revizi elektrického zařízení v uvedených prostorech, vypracovanou revizním technikem dne 12.9.2018, z níž vyplývá, že elektrické zařízení není schopno bezpečného provozu, u některých zjištěných závad je uvedeno velké riziko úrazu, zvýšené nebezpečí úrazu osob atd. Kopii revizní zprávy nájemce převzal při podpisu smlouvy. Zároveň byl nájemce upozorněn, že prostory lze užívat teprve po provedení nutných úprav, tzn. po odstranění zjištěných závad dle výše uvedené revizní zprávy. Veškeré náklady s tím spojené (s tím související i provedení nové revize) ponese nájemce.

- prostory jsou kolaudovány jako výrobní závod. Pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce, že současný účel užívání předmětu nájmu v době předání, určený příslušným rozhodnutím stavebního úřadu je odlišný od účelu užívání, uvedeného v žádosti nájemce o pronájem uvedených prostorů, a že předmět nájmu lze k účelu uvedenému v žádosti nájemce užívat teprve na základě rozhodnutí stavebního úřadu o změně v užívání stavby, a to na základě splnění všech předpisů pro účel uvedený v žádosti nájemce. Smluvní strany se dohodly, že nájemce upraví předmět nájmu, tzn. splní zákonné a technické předpisy potřebné pro účel užívání uvedený v žádosti, včetně potřebných revizí. Veškeré náklady s tím spojené ponese nájemce. Všechny změny na předmětu nájmu musí být před jejich vlastním uskutečněním písemně odsouhlaseny pronajímatelem, a to na základě nájemcem jednoznačně specifikované konkrétní změny (např. projektovou dokumentací). Provedení úprav předmětu nájmu bude nájemce ještě před jejich vlastní realizací konzultovat s investičním technikem města a na Stavebním úřadu MÚ Strakonice. Provedené úpravy zůstanou po skončení nájmu ve vlastnictví pronajímatele. Při ukončení nájmu nebudou provedené úpravy žádným způsobem kompenzovány, a to ani pokud těmito úpravami došlo ke zhodnocení předmětu nájmu.

Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), dále smluvní pokuta ve výši 1.000,- za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu). Majetková komise doporučuje RM souhlasit s uzavřením nájemní smlouvy za výše uvedených podmínek pouze za předpokladu, že se po dobu vyhlášení záměru nepřihlásí jiný žadatel.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **4) Žádost o pronájem garážového stání**

#### **Usnesení č. 6340/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 16 na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- p. XXX, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **5) Žádost o pronájem garážového stání**

#### **Usnesení č. 6341/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 25 na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedeným žadatelem, za následujících podmínek:

- p. XXX nájemné ve výši 300,- Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **6) Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce majetku – STARZ Strakonice + pronájem nebytových prostorů Okresnímu sdružení ČUS Strakonice, z.s.**

#### **Usnesení č. 6342/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 8 ke smlouvě o výpůjčce majetku č. 212-446 uzavřené dne 21.12.2012 mezi městem Strakonice a příspěvkovou organizací STARZ Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice, IČ: 00367915, jehož předmětem bude upřesnění předmětu nájmu, a to tím způsobem, že org. STARZ uvolní dosud užívané kancelářské prostory o výměře 45,30 m<sup>2</sup> ve II. nadz. podl. objektu čp. 512 Na Křemelce ve Strakonících, zároveň začne užívat prostory bývalé bytové jednotky o podlahové ploše 68,7 m<sup>2</sup> ve II. nadz. podl., u nichž byl dne 5.6.2019 vydán souhlas se změnou užívání k novému účelu – kancelářské prostory se zázemím.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a Okresním sdružením Česká unie sportu Strakonice, z.s., se sídlem Husova 380, Strakonice, IČ: 00435449, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o výměře 45,30 m<sup>2</sup> ve II. nadz. podl. objektu čp. 512 Na Křemelce ve Strakonících, na poz. p.č. st. 635 v k.ú. Strakonice, pronájem za účelem zřízení kanceláří OS ČUS, nájemné ve výši 13.590,- Kč/rok + energie spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc. Případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány

smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušných dokumentů.

## **7) Darovací smlouva – movitý majetek z bývalé ZŠ Podsrp**

### **Usnesení č. 6343/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a panem XXX, jejímž předmětem bude darování níže uvedeného movitého majetku města Strakonice z bývalé ZŠ na Podsrpu:

- školní lavice – 13 ks
- dětské židličky – 3 ks

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **8) Vypovězení nájemní smlouvy**

### **Usnesení č. 6344/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vypovězením nájemní smlouvy č. 2016-00551 uzavřené dne 27.10.2016 mezi městem Strakonice a paní XXX, jejímž předmětem je pronájem garážového stání č. 17, s tím, že výpověď bude podána ze strany města z důvodu neplacení nájemného, a výpovědní lhůta tedy činí 1 měsíc.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné výpovědi.

#### **III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem garážového stání č. 17 na pozemku p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice v k.ú. Strakonice, s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na 300,- Kč/měsíc + DPH.

## **9) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 6345/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup>, s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do

25.6.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m<sup>2</sup> s žadatelem, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že nájemce, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

### **IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

### **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

### **VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku 004, o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.567,- Kč/měsíc.

### **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### **VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

### **IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019.

V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

#### **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021, o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019.

V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.258,- Kč/měsíc.

#### **XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.954,- Kč/měsíc.

#### **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019.

V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.476,- Kč/měsíc.

#### **XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

#### **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

#### **XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

#### **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015, o velikosti 1+1 a výměře 66,60 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen

do 25.6.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.814,- Kč/měsíc.

#### **XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.588,- Kč/měsíc.

#### **XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen do 25.6.2019.



V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXIV. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

#### **XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 30.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 30.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.359,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.510,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+kk a výměře 57,35 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 30.6.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc červen do 30.6.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.085,- Kč/měsíc (dotace)

#### **XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 024, o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen

do 25.6.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.670,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019.

V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019.

V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

#### **XXXV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

### **10) prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 6346/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

### **11) Revokace zpětvzetí zasláné výpovědi společnosti M-HAI PLUS s.r.o., Květnového vítězství 1627/46, Chodov, 149 00 Praha 4**

**- vyhlášení záměru na pronájem pozemku**

### **Usnesení č. 6347/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s revokací usnesení číslo 6236/2019, týkající se zpětvzetí zaslané výpovědi společnosti M- HAI PLUS s.r.o., Květnového vítězství 1627/46, Chodov, 149 00 Praha 4.

#### **II. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 239/12 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, za účelem zřízení a provozování letní obslužné zahrádky.

#### **III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 239/47 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, za účelem zřízení a provozování letní obslužné zahrádky.

### **12) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70 99 42 34, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 - uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s realizací stavby: „Strakonice, páteřní cyklostezka“**

#### **Usnesení č. 6348/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) mezi smluvními stranami, a to Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70 99 42 34, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 (povinný) a městem Strakonice se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice, IČ: 00251810 (oprávněný). Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) ve prospěch města Strakonice (oprávněný), spočívající v povinnosti povinného strpět na pozemku p.č. 43/3 v k.ú. Nové Strakonice (vlastnictví povinného) stavbu „Strakonice, páteřní cyklostezka“. Stavba je situována v obvodu a ochranném pásmu dráhy tratě České Velenice – Plzeň v žkm 273,500 – 273,550 s křížením tratě pod železničním mostem. Rozsah věcného břemene na pozemku p.č. 43/3 v k.ú. Nové Strakonice, vymezuje geometrický plán č. 1574-23/2019. Obsahem věcného břemene je právo oprávněného zřídit, provozovat, opravovat, uklízet a udržovat cyklostezku na dotčeném pozemku. Právo služebnosti inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 16 432,-Kč + DPH v zákonné výši. Zálohová platba za zřízení věcného břemene byla uhrazena dne 2.11.2012 ve výši 42 960 Kč včetně DPH. Konečná faktura se započtením zálohy bude vystavena povinným (SŽDC) do 10 dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy oprávněným (město Strakonice).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **13) Věcné břemene zřizované v souvislosti s prodejem pozemků v lokalitě Kání Vrch – změna rozsahu**

#### **Usnesení č. 6349/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice jako stranou budoucí povinnou z věcných břemen, společností Adient Strakonice s.r.o., IČ 28085272, Heydukova 1111, Strakonice I, jako budoucím oprávněným z věcných břemen, a investorem společností PEKON ST s.r.o., IČ 28066341, Zahradnická 569, 388 01 Blatná, za účasti společností Caloroso s.r.o., IČ 28275365, Růžová 950/15, Nové Město, 110 00 Praha, jako stávajícího oprávněného z věcných břemen (nově již tato společnost nebude po přeložení inženýrských sítí oprávněným z věcného břemene). Předmětem dodatku bude změna rozsahu služebnosti inženýrské sítě, tzn. že „budoucími služebnými pozemky“

v případě, že bude realizována obnova inženýrské sítě v celé trase až k čerpací stanici na pozemku parc.č. st. 2176 v kat. území Strakonice, budou i pozemky parc.č. 1190/2, parc.č. 1190/20 (ve větším než původně plánovaném rozsahu) a parc.č. 1190/21 (ve větším než původně plánovaném rozsahu), v kat. území Strakonice.

Projektová dokumentace pro stavební řízení „Přeložka a výměna inženýrských sítí pro čerpací stanici Kání Vrch Strakonice“ byla zpracována firmou Jiří Urbánek a synové.

Všechna ujednání, která se týkají podmínek způsobu uložení inženýrských sítí a podmínek uzavření služebnosti inženýrské sítě se použijí i na prodloužení inženýrské sítě.

## **II. Pověřuje**

starostu uzavřením a podpisem předmětného dodatku smlouvy.

### **14) Habeš – šatny pro nohejbal**

#### **Usnesení č. 6350/2019 (130/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku parc.č. 945/1 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v rozsahu dle grafické přílohy č.7 materiálu pro jednání RM č. 130/1 – plocha označena jako „nový objekt“ v kat. území Dražejov u Strakonice.

### **1) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Dražejov – nové OM, zahrady - Virt“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektrostav Strakonice s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice**

#### **Usnesení č. 6351/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 200/18, 604/1 a 599 v k.ú. Střela v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Dražejov – nové OM, zahrady - Virt“ dle sazebníku.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **2) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – kNN zahrádky Radomyšlská“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

#### **Usnesení č. 6352/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 673/39 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – kNN zahrádky Radomyšlská“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **3) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – zahrádky pod vysílačem“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Usnesení č. 6353/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 642/2, 657/14 a 1282/2 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – zahrádka pod vysílačem“, za částku 11.300,- Kč + DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **4) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Příp. NTL Strakonice, RD parc.č. st. 1053“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s r.o., Lobežská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Usnesení č. 6354/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení distribuční soustavy do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 609/2 v k.ú. Přední Ptákovice, v souvislosti se stavbou: „Příp. NTL Strakonice, RD parc.č. st. 1053“, dle sazebníku.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **5) Žádost o bezplatnou výpůjčku – areál „Bažantnice“**

**Usnesení č. 6355/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o bezplatné výpůjčce mezi městem Strakonice a panem XXX, jejímž předmětem bude výpůjčka níže uvedeného majetku za následujících podmínek:

- jedná se o výpůjčku části areálu „Bažantnice“ - část pozemku p.č. 34/2 v k.ú. Nové Strakonice, konkrétně prostranství mezi ubytovnou (objekt č. 4) a dílnami a sklady (objekt č. 5) + 1 místností v objektu ubytovny – objekt č. 4, s přístupem k odběru vody, výpůjčka na dobu od 13.9. do 15.9.2019, za účelem uspořádání srazu příznivců motocyklů ČZ u příležitosti oslav 100 let vzniku ČZ, páteční večerní promítání dokumentu, spojeného s ČZ a Strakonicemi, sobotní uspořádání přednášky o ČZ a večerní vystoupení regionálních kapel, žadatel si zajistí na vlastní náklady likvidaci odpadů, souvisejících s pořádáním akce (WC + další odpady). Ve smlouvě bude zapracován závazek p. XXX zajistit bezproblémový průběh akce a následný úklid vypůjčeného pozemku i prostoru v areálu Bažantnice.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

V úvodu projednání bodu č. 6 a bodu č.7. Ing. Oberfalcer upozornil na skutečnost, že je jednatelem spol. Hober s.r.o., Bořivojova 878/35, Praha 3.

**6) Hober s.r.o., Bořivojova 878/35, Praha 3, IČ 63271842, DIČ CZ63271842 – žádost o souhlas s podnájmem třetí osobě**

**Usnesení č. 6356/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s podnájmem třetí osobě, týkající se nájemní smlouvy číslo 2015-118, uzavřené mezi městem Strakonice a společností Hober s.r.o., Bořivojova 878/35, Praha 3.

Podnájemce je společnost VRAINCO s.r.o., Váňova 500, 272 01 Kladno, IČ 05212260.

**7) Hober s.r.o., Bořivojova 878/35, Praha 3, IČ 63271842, DIČ CZ63271842 – žádost o pronájem části pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č. 6357/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1320/5 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, jež bude součástí stávající venkovní předzahrádky, vše v k.ú. Strakonice.

**8) Vyhodnocení nabídek v souvislosti s výběrem dodavatele stavebních prací na akci: „Stavební úpravy kapličky sv. Norberta“, na pozemku p.č. st. 80 v k.ú. Střela**

**Usnesení č. 6358/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení (dle výzvy podané dne 13.6.2019) provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele stavebních prací na akci: „Stavební úpravy kapličky sv. Norberta“, na pozemku p.č. st. 80 v k.ú. Střela. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721, za celkovou cenu díla 377.777,20 Kč bez DPH, termín zahájení realizace smlouveného předmětu díla: 30.8.2019, termín ukončení realizace a předání smlouveného předmětu díla do: 15.10.2019.

<i>Pořadí firem</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>cena včetně DPH</i>
1. TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721	377.777,20 Kč	457.110,41 Kč
2. VKS stavební s.r.o., Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice, IČ: 26101262	468.525,00 Kč	566.915,00 Kč
3. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743	515.984,60 Kč	624.341,37 Kč

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721 na dodavatele stavebních prací na akci: „Stavební úpravy kapličky sv. Norberta“, na pozemku p.č. st. 80 v k.ú. Střela za cenu 377.777,20 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu 457.110,41 Kč včetně DPH 21%.

**III. Pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné smlouvy.

**9) Stavební úpravy – oprava zastřešení tribuny sportovního areálu, parc. č. st.998, k.ú. Strakonice**

## **Usnesení č. 6359/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

### **I. Rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby „Stavební úpravy – oprava zastřešení tribuny sportovního areálu, parc. č. st.998, k.ú. Strakonice“ v zadávacím řízení dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, a zaslat výzvu k podání nabídky těmto dodavatelům:

1. BERGER BOHEMIA a.s., Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň, IČ: 453 57 269
2. Casta a.s., Pražská 467, Pražské Předměstí, 397 01 Písek, IČ: 251 70 058
3. KOČÍ a.s., K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek, IČ: 466 83 046
4. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 472 39 743
5. SALVETE spol. s r.o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČ: 450 23 786

Dále bude výzva o veřejnou zakázku malého rozsahu vyvěšena na www.stránkách města Strakonice v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice a na profilu zadavatele s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky.

### **II. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena s DPH.

### **III. Schvaluje**

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Rekonstrukce zázemí a přístavba bazénové haly Plaveckého stadionu Strakonice – 2. etapa: šatny“. Termín realizace stavby: předpokládaný termín zahájení: 20.6.2019, termín dokončení díla: do 15.9.2019.

### **IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Rudolf Oberfalcer, místostarosta
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Pavel Mareš, ředitel STARZ
4. člen Ing. Oldřich Švehla
5. člen JUDr. Jindřich Kotrch, CORPORIN s.r.o.

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta
2. náhradník Ing. Tatiana Šamanková
3. náhradník Bc. Jitka Krýzová, STARZ
4. náhradník Jaroslav Houska
5. náhradník Mgr. Miroslav Vadlejch, CORPORIN s.r.o.

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

**10) Hlavní prohlídka mostu: Lávka pro pěší, Strakonice – L4, přes silnici I/22 (Katovická), tj. podjezd ev.č. 22-036a**

### **Usnesení č. 6360/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

hlavní prohlídku mostu: Lávky pro pěší, Strakonice – L4, přes silnici I/22 (Katovická), tj. podjezdu ev.č. 22-036a, zpracované na základě objednávky správce sil. I/22, která prochází pod mostem (lávkou), ŘSD ČR správa České Budějovice, zpracovatelem, PONTEX, s.r.o. dne 18.6.2019. Z této hlavní prohlídky vyplývají pro město Strakonice závažné závěry z hlediska stávajícího stavu této lávky a nutná opatření – viz Příloha: hlavní prohlídka mostu z 18.6.2019 (mat.č.130/1a).

#### **II. Rozhodla**

na základě doporučení uvedeného v bodě I. Lávkou pro pěší, Strakonice – L4, přes silnici I/22 (Katovická), tj. podjezdu ev.č. 22-036a uzavřít.

### **11) žádost o souhlas s požárně nebezpečným prostorem**

#### **Usnesení č. 6361/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s požárně nebezpečným prostorem přístavby domu a stavebních úprav na tomto objektu na pozemku p.č. st. 727, který zasahuje do pozemku p.č. 1267/2 vše v k.ú. Strakonice, jenž je v majetku města Strakonice. Požárně nebezpečný prostor zasahuje šířkou 4,720 m do zeleného pásu podél komunikace v ul. Bavorova v délce 16 m.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

### **12) Žádost o výpůjčku pozemku**

#### **Usnesení č. 6362/2019 (130/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 147/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 7 m<sup>2</sup>.

### **2. Odbor rozvoje**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Nákup vybavení a oprava požární techniky pro JPO III/2, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 6363/2019 (130/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1887/19, reg. č. 453-01-29/19 na realizaci projektu „Nákup vybavení a oprava požární techniky pro JPO III/2, Strakonice“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 60 tis. Kč.

#### **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Vybavení JPO V, Přední Ptákovice požární technikou a věcnými prostředky“**

#### **Usnesení č. 6364/2019 (130/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**



s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1966/19, reg. č. 453-02-61/19 na realizaci projektu „Vybavení JPO V, Přední Ptákovice požární technikou a věcnými prostředky“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 80 tis. Kč.

## **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

## **3. Odbor školství a CR**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o souhlas s přijetím věcného daru**

### **Usnesení č. 6365/2019 (130/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přijetím věcného daru – sportovních potřeb Základní školou F. L. Čelakovského ve výši 24.379,27 Kč od Spolku rodičů a přátel školy při ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, z.s.

- **Individuální dotace – RM Dance**

### **Usnesení č. 6366/2019 (130/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace na ušití tanečních kostýmů, startovné na soutěže, doprava na soutěže, nájemné tanečního sálu pro taneční studio RM Dance ve výši 50 000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace – České dráhy, a. s.**

### **Usnesení č. 6367/2019 (130/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace Českým drahám, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha, IČ 70994226 na zajištění zvláštní jízdy parního vlaku ve Strakonících ve dnech 15. a 16. 6. 2019 ve výši 10 000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace – SK Basketbal Strakonice, z. s.**

### **Usnesení č. 6368/2019 (130/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace SK Basketbal Strakonice, z. s., Nádražní 190, 387 11 Katovice, IČ 22728911 na zajištění sportovní činnosti mládežnických družstev klubu ve výši 50 000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace – OtavaNet s. r. o.**

#### **Usnesení č. 6369/2019 (130/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace OtavaNet s. r. o., Katovická 175, 386 01 Strakonice, IČ 28140214 na zajištění odměn pro účastníky školní florbalové ligy dne 14. 6. 2019 ve Strakonících ve výši 5 000 Kč. Dotace nesmí být použita na úhradu občerstvení.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

##### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Projekty Paměti národa**

#### **Usnesení č. 6370/2019 (130/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

zapojení města Strakonice do projektu „Nezapomeňme“ společnosti Post Bellum, o. p. s., Štěpánská 704/61, Praha 1 zajištěním dokumentace pěti příběhů pamětníků, dokumentárního pořadu – v celkové maximální výši 15 000 Kč.

##### **II. Souhlasí**

s podpisem Smlouvy o spolupráci při zajištění projektu „Nezapomeňme“ a Memoranda o spolupráci na projektech „Nezapomeňme“ a „Paměť národa.“

##### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy a memoranda.

- **Individuální dotace**

#### **Usnesení č. 6371/2019 (130/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace na pronajmutí technického zajištění a zajištění bezpečnosti při akci Svobodné Strakonice u příležitosti oslav 17. listopadu ve výši 10 000 Kč.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

##### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

### **1) Dohoda o společném zájmu – projekt Památky žijí**

#### **Usnesení č. 6372/2019 (130/3a)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dohody o společném zájmu v předloženém znění.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené dohody o společném zájmu.

#### **4. Finanční odbor**

Projednáni níže uvedeného bodu se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Použití IF - MěÚSS, MŠ Šumavská**

#### **Usnesení č. 6373/2019 (130/4)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace MěÚSS Strakonice na nákup řezačky masa pro stravovací provoz Domova pro seniory v Rybniční ulici ve výši 65 000 Kč. Jde o havarijní stav, stávající řezačka je rozbitá a neopravitelná.

##### **II. Souhlasí**

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264 na pořízení konvektomatu pro školní jídelnu ve výši 380 000 Kč. Jde o havarijní stav, stávající konvektomat je nefunkční a jeho oprava je nerentabilní.

#### **5. Starosta**

- **Vyhlášení soutěže o návrh loga města Strakonice**

**(bez čísla usnesení)**

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

#### **6. HC Strakonice, z.s. - žádost o dofinancování spoluúčasti pro získaný grant na realizaci projektu „Rekonstrukce stávajících šaten“**

#### **Usnesení č. 6374/2019**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace HC Strakonice, z.s. za účelem dofinancování spoluúčasti pro získaný grant na realizaci projektu „Rekonstrukce stávajících šaten“ ve výši 50 000 Kč.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

##### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

##### **IV. Souhlasí**

s příslibem další finanční podpory HC Strakonice, z.s. za účelem dofinancování spoluúčasti pro získaný grant na realizaci projektu „Rekonstrukce stávajících šaten“ dle následného rozhodnutí zastupitelstva města.

Jednání rady města ukončil místostarosta v 15:30 hodin.

Datum pořízení zápisu: 26.6.2019

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta města

Ve Strakonících dne:

Josef Štrébl v.r.  
místostarosta města

Ve Strakonících dne: