***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**134/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 4. září 2019

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v  majetku města Strakonice p.č. dle KN 1269/3 a 1269/1 v  k.ú. Dražejov u  Strakonic.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „prodloužení stávajícího veřejného vodovodu pro 3 rekreační domky na pozemcích p.č. st. 497, 1269/92, 1269/91 a kanalizační přípojky pro rekreační domek na pozemku p.č. 1269/91, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic,“ s uložením vodovodu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1269/3 a 1269/1 k.ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 2) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v  majetku města Strakonice p.č. dle KN 1269/25 a 1269/2 v  k.ú. Dražejov u  Strakonic.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Nemovitosti na p.č. 1269/67, v k.ú. Dražejov u Strakonic“ s uložením nové kanalizační a vodovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1269/25 a 1269/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 3) Stavba „Stavební úpravy – Strakonice, Velké náměstí čp. 1, čp. 2, čp, 270“ uplatnění smluvní pokuty ze smlouvy o dílo - PROTOM Strakonice s.r.o.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s podáním odvolání proti Rozsudku Okresního soudu ve Strakonicích ze dne 21. srpna 2019 čj. 6C 282/2016-286, kterým byla zamítnuta žaloba Města Strakonice proti žalované PROTOM Strakonice, s.r.o. o zaplacení částky 8 170 801,50 Kč s přísl.

## 4) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264, Strakonice:

- konvektomat Zanussi 10GN 2/1 – poř. cena 257.300,- Kč, r.poř. 1999.

## 5) „Oprava komunikace Starý Dražejov – Virt“, na pozemcích v majetku města

**Návrh usnesení:**

Rada města po projednání

### I. Souhlasí

s oslovením pouze firmy ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055 k podání nabídky na realizaci: „Oprava komunikace Starý Dražejov – Virt“, na pozemcích v majetku města Strakonice.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055., na realizaci: provedení opravy komunikace „Oprava komunikace Starý Dražejov – Virt“, za cenu 691.876,54 Kč nez DPH, tj. za cenu 837.170,62 vč. DPH.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy

## 6) Přehled objednávek majetkového odboru za srpen 2019

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za srpen 2019

## 7) Výměna umělé trávy na fotbalovém hřišti Na Sídlišti – přípravné práce

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti s realizací akce „Výměna umělé trávy na fotbalovém hřišti Na Sídlišti“ s provedením přípravných prací pro zavlažovací systém fotbalových hřišť, tzn. uložení vodovodního potrubí pro vrt a podzemní zásobník vody, uložení kabelových chrániček pro napojení el. energie čerpadel vrtu a zásobníku vody, provedení řízeného podvrtu pod in-line oválem a atletickou dráhou. Předpokládané náklady na tyto přípravné práce jsou cca 190.000 Kč včetně DPH.

## 8) Ukončení nájemní smlouvy

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s podáním výpovědi z nájemní smlouvy uzavřené dne 28.1.2005 mezi městem Strakonice a žadatelem, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů v objektu Zimního stadionu, Na Křemelce 512 ve Strakonicích, a to po uplynutí doby, po kterou se město zavázalo nevypovědět nájemní smlouvu.

### II. Ukládá

majetkovému odboru zaslat nájemci nebytových prostorů v objektu Zimního stadionu, Na Křemelce 512 ve Strakonicích dopis upozorňující na následující skutečnosti, související s nájemní smlouvou uzavřenou s městem Strakonice dne 28.1.2005:

- dnem 14.11.2019 skončí 5-letá lhůta, po kterou se město zavázalo, na základě dodatků č. 4 a 5 k nájemní smlouvě ze dne 28.1.2005, nevypovědět nájemní smlouvu uzavřenou dne 28.1.2005

- po této době bude ze strany města nájemci podána výpověď s tříměsíční výpovědní dobou.

V dopise bude nájemci nabídnuta možnost ukončení nájemní smlouvy dohodou, a to tak, aby nájemní smlouva byla ukončena dříve, než by uběhla výpovědní doba při podání výpovědi.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné výpovědi.

## 9) Spolek 4UM z.s. – žádost o bezplatné připojení na elektrickou energii

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

po dobu konání kulturního festivalu Strakonice nejen sobě, tzn. od 13.9.209 do 15.9.2019, s bezplatným poskytnutím elektrické energie spolku 4UM z.s., a to v Rennerových sad, v lokalitě pod Hvězdou a na Palackého náměstí ve Strakonicích.

Podmínky připojení budou v lokalitě Pod Hvězdou řešeny se zástupcem majetkového odboru MěÚ Strakonice, v lokalitě Rennerovy sady a Palackého náměstí se zástupcem Technických služeb s.r.o. Strakonice.