

Usnesení

**z 02. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne
29.01.2020 od 15:00 hodin ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Program:

Zahájení zasedání

Usnesení č. 25/ZM/2020

1) Starosta

- Delegování zástupce města na valnou hromadu společnosti Teplárna Strakonice a.s.

Usnesení č. 26/ZM/2020

- Pověření starosty města jednáním ve věci odkupu akcií společnosti Teplárna Strakonice a.s.

Usnesení č. 27/ZM/2020

- Zastupování u subjektů s majetkovou účastí města

Usnesení č. 28/ZM/2020

- Přisedící u Okresního soudu

Usnesení č. 29/ZM/2020

2) Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 30/ZM/2020 - č. 90/ZM/2020

3) Tajemnice MěÚ

- Uzavření dohody o provedení práce s členkou Zastupitelstva města Strakonice

Usnesení č. 91/ZM/2020

- Stanovení výše odměn členům výborů ZM a komisí RM, kteří nejsou členy zastupitelstva města

Usnesení č. 92/ZM/2020

4) Odbor rozvoje

- Informace o podání neúplného návrhu na pořízení změny Územního plánu Strakonice na návrh fyzické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce

Usnesení č. 93/ZM/2020

- Podnět k pořízení změny č. 1 regulačního plánu „Vinice – Šibeník“

Usnesení č. 94/ZM/2020

- Návrh na pořízení změny č. 6 Územního plánu Strakonice

(odloženo)

- Urbanisticko – architektonická soutěž o návrh Západní části Velkého náměstí ve Strakonici – revokace části usnesení

Usnesení č. 95/ZM/2020

5) Finanční odbor

- Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2018

Usnesení č. 96/ZM/2020

- Účetní závěrka města Strakonice za rok 2018

Usnesení č. 97/ZM/2020

- Zřizovací listina ZŠ Povážská, Strakonice – Dodatek č. 3

Usnesení č. 98/ZM/2020

6) Starosta – kontrola MV

- Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Strakonice provedené Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, dne 17. ledna 2019

Usnesení č. 99/ZM/2020

7) Technické služby Strakonice s.r.o.

- Odpis nevymožitelné pohledávky

Usnesení č. 100/ZM/2020

8) Tajemnice MěÚ – Plnění usnesení ZM

- Plnění usnesení Zastupitelstva města Strakonice za období I. a II. pol. r. 2018 a za I. pol. r. 2019

Usnesení č. 101/ZM/2020 - č. 103/ZM/2020

Zahájení zasedání

Vzhledem ke skutečnosti, že zastupitelstvo města nebylo v období od 05.10.2018 – 08.01.2020 ustaveno, zkonstatoval pan starosta Mgr. Břetislav Hrdlička na zvukový záznam, že zápis z 28. ZM ze dne 12.09.2018 ověřil a podepsal ověřovatel pan Josef Štrébl, který v současné době již není členem Zastupitelstva města Strakonice. Druhým ověřovatelem zápisu z 28. ZM ze dne 12. 09. 2018 byl zvolen pan RNDr. Ladislav Havel, který je opětovně členem Zastupitelstva města Strakonice a příslušný zápis na zvukový záznam dne 29.01.2020 osobně ověřil.

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání 01.ZM 09.01.2020 Mgr. Marie Žiláková a PhDr. Miroslav Žitný ověřili příslušný zápis z jednání ZM.

Usnesení č. 25/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

program jednání včetně navržených úprav 02. zasedání Zastupitelstva města Strakonice (viz zápis).

II. Volí

- a) návrhovou komisi ve složení: p. Václav Král, p. Josef Zoch, PhDr. Miroslav Žitný
- b) ověřovatele zápisu: Ing. Rudolf Oberfalcer, p. Josef Hradský
- c) volební komisi: RNDr. Ladislav Havel, p. Jaroslav Horejš, p. Jaroslav Choura

1) Starosta

- **Delegování zástupce města na valnou hromadu společnosti Teplárna Strakonice a.s.**

Usnesení č. 26/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Deleguje

zástupce města Strakonice na valné hromady společnosti Teplárna Strakonice a.s. místostarostu města Ing. Rudolfa Oberfalcera, přičemž jeho prvním náhradníkem je pan Jaroslav Horejš a druhým náhradníkem Mgr. Marie Žiláková.

II. Bere na vědomí

informaci o tom, že první valná hromada společnosti Teplárna Strakonice a.s. v roce 2020 se uskuteční 19.2.2020.

- **Pověření starosty města jednáním ve věci odkupu akcií společnosti Teplárna Strakonice a.s.**

Usnesení č. 27/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku jednáním s příslušnými majiteli akcií společnosti Teplárna Strakonice a.s. ve věci odkupu akcií městem Strakonice.

- **Zastupování u subjektů s majetkovou účastí města**

Usnesení č. 28/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Deleguje

zástupce města Strakonice na valné hromady právních subjektů, v nichž má město majetkovou účast, takto:

		<u><i>náhradník</i></u>	<u><i>náhradník</i></u>
<i>Recyklace odpadů a skládky a.s.</i>	starosta	první místostarosta	druhý místostarosta
<i>ODPADY PÍSEK s.r.o.</i>	starosta	první místostarosta	druhý místostarosta
<i>Jihočeský vodárenský svaz</i>	starosta	první místostarosta	druhý místostarosta
<i>E.ON - JČP a.s.</i>	starosta	první místostarosta	druhý místostarosta
<i>E.ON - JČE a.s.</i>	starosta	první místostarosta	druhý místostarosta

II. Deleguje

zástupce města Strakonice do právních subjektů, v nichž má město majetkovou účast, a to:

<i>Recyklace odpadů a skládky a.s.</i>	představenstvo	p. Jaroslav Horejš
	dozorčí rada	Mgr. Marie Žiláková

- **Přísedící u Okresního soudu**

Usnesení č. 29/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Volí

na další 4 – leté volební období níže uvedené přísedící pro Okresní soud ve Strakonicih:
paní XX a paní XX.

2) Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

1) ZŠ Podsrp – vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č. 30/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej budovy bývalé ZŠ školy na Podsrpu s pozemkem pod stavbou a zahradou, tzn. části pozemku parc.č. st. 34 o výměře 603 m² (po oddělení vjezdu označeného novým parc. č. 685 o výměře 75 m² geometrickým plánem č. plánu 978-180643/2018), jehož součástí je budova čp. 30 v části obce Přední Ptákovice a pozemku parc.č. 181/2 o výměře 1042 m² (zahrada), vše v kat. území Přední Ptákovice, a to za následujících podmínek:

- nemovitě věci budou po dobu nejméně 20 let užívány za účelem provozování vzdělávací a spolkové činnosti
- minimální kupní cena je stanovena ve výši 2 mil. Kč.

2) Vyhlášení záměru na prodej nemovitých věcí - „areál Bažantnice“ v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 31/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej níže uvedených nemovitých věcí v areálu Bažantnice v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice:

- pozemek parc.č. st. 1100 o výměře 40 m², na němž se nachází objekt čističky odpadních vod (v příloze č. 2 označen jako objekt č. 1)
- pozemek p.č. st. 34/1 o výměře 601 m², jehož součástí je budova č.p. 141 (v příloze č. 2 označen jako objekt č. 3), jedná se o vilu, která byla využívána k bydlení a k ubytovacím účelům (suterén 216 m², přízemí 176 m², podkroví 145 m²) o celkové výměře prostorů 537 m²
- pozemek parc.č. st. 34/2 o výměře 5813 m², jehož součástí je budova č.p. 372, kterou tvoří :
 - skladovací a ubytovací prostory: přízemí 712,9 m² + 143,96 m², I. patro 81,18 m², II. patro 81,18 m² (v příloze č. 2 označen jako objekt č. 4)
 - domek pro správce - prostory pro bydlení a ubytování (suterén 15 m², přízemí 61,21 m², podkroví 55,3 m²) o celkové výměře prostorů 131,51 m² (v příloze č. 2 označen jako objekt č. 4)
 - dílny a skladovací prostory o celkové výměře NP 1270 m² (v příloze č. 2 označen jako objekt č. 5)
- pozemky:
 - parc.č. st. 34/9 o výměře 108 m²
 - parc.č. 401/1 – část pozemku o výměře cca 3257 m²
 - parc.č. 401/2 o výměře 1090 m²
 - parc.č. 401/3 – část pozemku o výměře cca 2000 m²
 - parc.č. 401/5 o výměře 28 m²
 - parc.č. 402/1 – část pozemku o výměře 3074 m²
 - parc.č. 402/2 o výměře 1126 m²
 - parc.č. 402/3 o výměře 395 m²
 - parc.č. 746 o výměře 355 m²,

to vše v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice.

Prodej objektů a pozemků je možné realizovat i po částech.

3) Průmyslová zóna Hajská

Usnesení č. 32/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí a souhlasí

s usnesením rady města č. 5/2020 (1/1a) ze dne 15.1.2020 o vyhlášení záměru na prodej následujících pozemků ve vlastnictví města Strakonice v průmyslové zóně Hajská:

- části pozemku parc. č. 1112/1 o výměře cca 38.434 m², tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha mat.č.2/2)
- části pozemku parc. č. 1098/2 o výměře cca 7.757 m², tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha mat.č.2/2)
- části pozemku parc. č. 1097 o výměře cca 3.783 m², tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha mat.č.2/2)
- části pozemku parc. č. 1114/1 o výměře cca 17.026 m², tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha mat.č.2/2)
- pozemek parc. č. 1108/1 o výměře 8.330 m²,
- pozemek parc. č. 1109/3 o výměře 14.065 m²,
- pozemek parc. č. 1109/5 o výměře 1.649 m²,
- pozemek parc. č. 1109/4 o výměře 465 m²,

vše v katastrálním území Strakonice,

- části pozemku parc. č. 88/3 o výměře cca 5100 m², tzn. bez části pozemku, která bude ponechána ve vlastnictví města na vybudování komunikace, pruh po hranici s pozemkem 88/2 v kat. území Přední Ptákovice o šířce cca 5 m, viz. grafická příloha mat.č.2/2)

v katastrálním území Přední Ptákovice.

Záměr na prodej bude uveřejněn po dobu cca 2 měsíců a dále bude jiným vhodným způsobem uveřejněn.

Prodej pozemků je možné realizovat i jednotlivě, po částech, ovšem za podmínky vzniku funkčně logicky ucelených celků.

4) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 33/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 640/10 o velikosti cca 25 m², v k.ú. Nové Strakonice, a to tak, aby přímo navazovala na stávající řadu garáží.

5) žádost o převod nájemní smlouvy, případně žádost o prodej – vyhlášení záměru

Usnesení č. 34/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej:

- pozemku p.č. st. 759 o výměře 439 m², na jehož části se nachází stavba jiného subjektu čp. 592, vše v k.ú. Strakonice.
- pozemku p.č. st. 765 o výměře 262 m², na jehož části se nachází stavby jiného subjektu čp. 597, vše v k.ú. Strakonice.

6) Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova 26, Odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, 370 74 České Budějovice - žádost o souhlas se

stavební akcí „Snížení energetické náročnosti budov KŘP JčK, ÚO PČR Strakonice, Plánkova 629“

Usnesení č. 35/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 800/2 o výměře cca 20 m² v k.ú. Strakonice.

7) AUTOGAS – CENTRUM, spol. s r. o., Heydukova 1269, Strakonice, IČ 49018892, DIČ CZ49018892, žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 36/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 838/2 o výměře 444 m² v k.ú. Strakonice.

8) žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 37/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1269/3 o výměře cca 27 m² v k.ú. Strakonice. Jedná se pouze o tu část pozemku, která se nachází za oplocením žadatelů. Přesná výměra pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a odboru rozvoje MěÚ Strakonice a na základě geometrického plánu.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1394/4 o výměře cca 5 m² v k.ú. Strakonice. Jedná se pouze o tu část pozemku, jejímž prodejem nedojde k omezení budoucího průchodu (v souladu se schválenou urbanistickou studií). Přesná výměra pozemku bude určena na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru a odboru rozvoje MěÚ Strakonice a na základě geometrického plánu.

9) Spoluvlastníci bytových jednotek – žádost o povolení instalace tepelného čerpadla HPI 27 TR na části pozemku p.č. 997/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č. 38/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 997/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 2 m² za účelem umístění tepelného čerpadla.

10) žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 39/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 714/3 o výměře cca 15 m² v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 714/3 v k.ú. Nové Strakonice.

11) Český svaz ochránců přírody, Základní organizace 46/04 JARO, IČ: 67441076, se sídlem Jaroměř, Pražské předměstí, Národní 83 - žádost o souhlas vlastníka s provedením

opatření k ochraně přírodní lokality Modlešovice

Usnesení č. 40/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků, a to p.č. 443/13, p.č. 443/3 a p.č. 443/11, vše v k.ú. Modlešovice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků, a to p.č. 443/13, p.č. 443/3 a p.č. 443/11, vše v k.ú. Modlešovice.

12) Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4

- žádost o prodej pozemku p.č. 545/22 o výměře 4 m² (oddělen z p.č. 545/4) a pozemku p.č. 1272/25 o výměře 8 m² (oddělen z p.č. 1272/20), vše v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru

Usnesení č. 41/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků, a to p.č. 545/22 o výměře 4 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 545/4) a p.č. 1272/25 o výměře 8 m² (oddělen geometrickým plánem z p.č. 1272/20), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Převod těchto pozemků bude řešen v rámci majetkového vypořádání pozemků dotčených stavbou „Strakonice I/22“.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků, a to p.č. 545/22 o výměře 4 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 545/4) a p.č. 1272/25 o výměře 8 m² (oddělen geometrickým plánem z p.č. 1272/20), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

13) Žádost o odkup pozemků – Parkoviště Beranův dvůr

Usnesení č. 42/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků tvořících parkoviště Beranův dvůr, a to parc.č. 1255/2, č.1255/1, č. 1248/4, č. 1735 a č. 1734, vše v kat. území Strakonice, a ani žádné jejich části. Důvodem je skutečnost, že na předmětných pozemcích se nachází nově vybudovaná stavba, a to parkoviště s novými povrchy.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků, a to parc.č. 1255/2, č.1255/1, č. 1248/4, č. 1735 a č. 1734, vše v kat. území Strakonice

14) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 43/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 513 o výměře 5091 m² a pozemku p.č. 514 o výměře 4491 m², vše v k.ú. Dražejov u Strakonic.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků p.č. 513 a p.č. 514 vše v k.ú. Dražejov u Strakonic.

15) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

zastupitelstvo města po projednání odkládá výše uvedený bod.

16) Pozemek p.č. st. 3361 v k.ú. Strakonice – lokalita ulice Čelakovského – vyhlášení záměru

Usnesení č. 44/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 3361 o výměře 929 m² v k.ú. Strakonice, nacházející se v ulici Čelakovského, na němž se nachází stavba čp. 254, občanská vybavenost ve vlastnictví jiného subjektu.

17) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 45/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1269/133 o výměře 399 m² v k.ú. Dražejov u Strakonic.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. 1269/133 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

18) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 46/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. p.č. 1073/7 o výměře cca 50 m² v k.ú. Modlešovice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatelů z evidence o prodej části pozemku p.č. 1073/7 v k.ú. Modlešovice.

19) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 47/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 643/10 o výměře 157 m² v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 640/10 o výměře cca 7 m² (pozemek pod stavbou kolny žadatelů) a dále o výměře cca 28 m² (oplocená zahrada žadatelů) s tím, že bude ponechán průchod mezi stávající řadou garáží v šíři minimálně 1,5 m, vše v k.ú. Nové Strakonice.

20) žádost o prodej částí pozemků p.č. 491/2, p.č. 493/5, p.č. 512/3, p.č. 512/4, p.č. 512/5 a p.č. 1277/3, vše v k.ú. Strakonice - vyhlášení záměru

Usnesení č. 48/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků v k.ú. Strakonice, dle níže uvedeného, a to podle GP č. 3717-2/2018, vyhotoveného Geotekou s.r.o., se sídlem Bavorova 318, Strakonice:

p.č. 491/4 o výměře 25 m² (oddělen z pozemku p.č. 491/2)

p.č. 491/5 o výměře 2 m² (oddělen z pozemku p.č. 491/2)

p.č. 493/6 o výměře 3 m² (oddělen z pozemku p.č. 493/5)
p.č. 493/7 o výměře 2 m² (oddělen z pozemku p.č. 493/5)
p.č. 512/10 o výměře 24 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/11 o výměře 35 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/12 o výměře 30 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/13 o výměře 23 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/14 o výměře 28 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/15 o výměře 41 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/16 o výměře 42 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/17 o výměře 49 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/18 o výměře 54 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/19 o výměře 56 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/20 o výměře 59 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/21 o výměře 57 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/22 o výměře 43 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/23 o výměře 45 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/24 o výměře 44 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/25 o výměře 47 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/3)
p.č. 512/27 o výměře 3 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/4)
p.č. 512/28 o výměře 6 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/4)
p.č. 512/30 o výměře 1 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/5)
p.č. 512/31 o výměře 123 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/5)
p.č. 512/32 o výměře 79 m² (oddělen z pozemku p.č. 512/5)
p.č. 1277/8 o výměře 2 m² (oddělen z pozemku p.č. 1277/3)

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej částí pozemků p.č. 491/2, p.č. 493/5, p.č. 512/3 a p.č. 1277/3, vše v k.ú. Strakonice.

21) vyhlášení záměru na směnu pozemků

Usnesení č. 49/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 1371/194 (vlastník město Strakonice) o výměře cca 3 m² za část pozemku p.č. 1371/18 o výměře cca 6 m², vše v k.ú. Strakonice.

22) vyhlášení záměru na směnu pozemků

Usnesení č. 50/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 100 m² (vlastník město Strakonice) za část pozemku p.č. 320/212 o výměře cca 6 m² vzhledem k tomu, že předmětná část pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 100 m² v k.ú. Přední Ptákovice je určena pro funkční využití „plochy veřejných prostranství“ (např. umístění kontejnerů).

23) žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 51/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 441/37 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m² manželům XX za cenu 750 Kč /m².

Přesná výměra předmětné části pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

24) Prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č. 52/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemku p.č. st. 4088 a pozemku p.č. 1371/100, vše v k.ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 846.152 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídajícím nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s panem XX a paní XX, a to každý podílem ½.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

25) RI PARTNERS s.r.o., IČ: 24777374, se sídlem Libušská 220/234, Praha 4 – výkup části pozemku p.č. 1345 v k.ú. Dražejov u Strakonic

Usnesení č. 53/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 1345 o výměře cca 114 m² v k.ú. Dražejov u Strakonic, a to za obvyklou cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí cca 25.000 Kč (tj. 219,30 Kč/m²). K ceně pozemku bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Následně bude stanovena i celková kupní cena části tohoto pozemku.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

26) ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – výkup pozemků p.č. 393/42 o výměře 332 m² a p.č. 393/44 o výměře 268 m², vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 54/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s přípravou a realizací akce „Bezbariérová trasa Domov pro seniory v ul. Rybníční – Kulturní dům Strakonice“, s výkupem pozemků p.č. 393/42 o výměře 332 m² a p.č. 393/44 o výměře 268 m², vše v k.ú. Strakonice, od ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, za kupní cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí ÚZSVM.

27) výkup pozemku p.č. 1244/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic

Usnesení č. 55/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 1244/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 201 m² za kupní cenu 71.000 Kč. Jedná se o pozemek pod místní komunikací v Novém Dražejově, který využívají obyvatelé města. Těleso komunikace je ve vlastnictví města Strakonice (vedeno v pasportu komunikací).

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

III. Revokuje

usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 718/ZM/2018 ze dne 14.2.2018, týkající se výkupu pozemku p.č. 1244/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

28) výkup části pozemku p.č. 1070/25 v k.ú. Dražejov u Strakonice pod komunikací v souvislosti se stavbou „Silnice III/0220 Starý Dražejov, průtah“

Usnesení č. 56/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 1070/40 o výměře 37 m², odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1070/25, vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 6 500 Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

29) Technické služby Strakonice s. r. o., se sídlem Raisova 274, Strakonice – návrh na výkup pozemků z důvodu údržby odlehčovací stoky Podsrpenská

Usnesení č. 57/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemků od jednotlivých vlastníků dle údajů uvedených v katastru nemovitostí, a to z důvodu údržby odlehčovací stoky Podsrpenská, nacházející se na předmětných pozemcích, dle níže uvedeného:

<i>pozemek p.č.</i>	<i>k.ú.</i>	<i>výměra v m²</i>	<i>kupní cena v Kč, stanovena znaleckým posudkem (cena zjištěná)</i>
79/8	Přední Ptákovice	357	17 760
78/7	Přední Ptákovice	216	10 740
1120/11	Strakonice	265	13 180
1120/12	Strakonice	267	13 280
1110/6	Strakonice	181	9 000
celkem			63 960

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupních smluv.

30) výkup pozemku p.č. 1400 v k.ú. Dražejov u Strakonice a pozemků p.č. 1412 a p.č. 1413 v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 58/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemku p.č. 1400 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 4 153 m² a pozemků p.č. 1412 o výměře 686 m² a p.č. 1413 o výměře 578 m², vše v k.ú. Strakonice, za celkovou obvyklou kupní cenu 2 350 000 Kč.

31) Výkup pozemků pro budoucí chodník v k.ú. Dražejov u Strakonice v ulici Na Hrázi

Usnesení č. 59/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 247/ZM/00 ze dne 28.6.2000, týkající se výkupu pozemků p.č. 1107/52 o výměře 27 m², 1107/53 o výměře 27 m², 1107/54 o výměře 27 m², 1107/55 o výměře 27 m², 1107/56 o výměře 28 m², 1224/9 o výměře 23 m², 1224/10 o výměře 25 m², 1224/11 o výměře 28 m² v k.ú. Dražejov za cenu Kč 1,-Kč/m² od jednotlivých majitelů pro budoucí chodník, a to z toho důvodu, že vlastníci do současné doby nevykoupěných pozemků, a to p.č. 1107/52 (oddělen GP z p.č. 1107/58) a p.č. 1107/53 (oddělen GP z p.č. 1107/3), vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, nemají zájem za stávajících podmínek pozemky určené pro výstavbu chodníku prodat.

32) Výkup pozemků v lokalitě Třebohostická

Usnesení č. 60/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 437/ZM/2004 ze dne 16.6.2004, týkající se výkupu pozemků v lokalitě u silnice Třebohostická, a to z toho důvodu, že v současné době je větší část pozemků v lokalitě vykoupěna (5 pozemků ze 7) a zbylí vlastníci pozemků v této lokalitě nemají za stanovených podmínek zájem prodat své pozemky městu Strakonice.

33) Výkup pozemků v lokalitě „Ostrov“

Usnesení č. 61/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 303/ZM/2008 ze dne 11.3.2008, týkající se výkupu pozemků v lokalitě „Ostrov - Podskalí“, a to z toho důvodu, že vlastníci nevykoupěných pozemků za stanovených podmínek nesouhlasí s prodejem.

34) Výkupy pozemků – Otavská cyklistická stezka – Strakonice

Usnesení č. 62/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 575/ZM/2009 ze dne 18.3.2009, týkající se převodu dotčených pozemků potřebných pro vybudování cyklostezek na území města Strakonice, jenž jsou součástí regionální cyklistické stezky (Otavská cyklistická stezka), a to z toho důvodu, že vlastníci nevykoupěných pozemků potřebných pro realizaci cyklostezek nesouhlasí s uzavřením smlouvy za schválenou kupní cenu, popřípadě nesouhlasí s trasou navržené cyklostezky.

35) Výkup částí pozemků z důvodu vybudování komunikací a inženýrských sítí v příměstských částech – Hajska, Střela, Modlešovice a Starý Dražejov

Usnesení č. 63/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 574/ZM/2009 ze dne 18.3.2009, týkající se uzavření smluv pro výkup částí pozemků potřebných pro vybudování staveb komunikací a inženýrských sítí (kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení) v k.ú. Hajská, Střela, Modlešovice a Dražejov u Strakonice, a to z toho důvodu, že vlastníci dosud nevykoupných pozemků nemají zájem za stanovených podmínek pozemky prodat.

36) Bezplatný převod pozemků od ČR – Krajský úřad Jihočeského kraje

Usnesení č. 64/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 366/ZM/2004 ze dne 10.3.2004, týkající se uzavření darovací smlouvy na převod částí pozemků st. p.č. 1902 a p.č. 441/2 o celkové výměře cca 300 m² v k.ú. Strakonice, které byly potřebné pro rozšíření komunikace, od Jihočeského kraje, a to z toho důvodu, že v současné době se realizace stavebních úprav nepředpokládá.

37) Jihočeský kraj se sídlem U Zimního stadionu 1952, České Budějovice – přijetí daru - části pozemku p.č. 136/6 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 3800 m²

Usnesení č. 65/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 204/ZM/2011 ze dne 14.12.2011, týkající se přijetí daru, a to části pozemku p.č. 136/6 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 3800 m² včetně stavby chodníku, z toho důvodu, že město Strakonice v současné době rekonstrukci chodníku neplánuje.

38) Jihočeský kraj - Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 70971641, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice – zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) v souvislosti s přípravou stavby: „Oprava a rekonstrukce Husova č.p. 380, Strakonice“

Usnesení č. 66/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyřazuje

z evidence usnesení ZM č. 719/ZM/2014 ze dne 11.6.2014, týkající se uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem, Správou a údržby silnic Jihočeského kraje, a to z toho důvodu, že v současné době se vybudování vodovodní a kanalizační přípojky v souvislosti s opravou a rekonstrukcí budovy č.p. 380 v ul. Husova neplánuje.

39) Správa železniční dopravní cesty, s.o. se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město – výkup části pozemku p.č. 1347 o výměře cca 26 m² a části pozemku p.č. 1348 o výměře cca 621 m², vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 67/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení zastupitelstva města č. 491/ZM/2004 ze dne 19.11.2008, týkající se výkupu části pozemku p.č. 1347 o výměře cca 26 m² a části pozemku p.č. 1348 o výměře cca 621 m², vše v k.ú. Strakonice, od Správy železniční dopravní cesty, s.o. za cenu stanovenou znaleckým posudkem, a to z toho důvodu, že město Strakonice v současné době nepřipravuje vybudování rozšíření stávající komunikace do lokality Jelenka.

40) směna pozemků

Usnesení č. 68/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se směnou pozemku p.č. 1326/5 o výměře 17 m², odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1326/3 (vlastník město Strakonice) za pozemek p.č. 1055/9 o výměře 18 m², odděleného z pozemku p.č. 1055/1 (spoluvlastníci – každý podílem o velikosti ½), vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, a to bez doplatku.

II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

41) žádost o převod zaplacené části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice – směna částí pozemků

Usnesení č. 69/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Trvá

na usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 722/ZM/2018 ze dne 14.2.2018, týkající se uzavření směnné smlouvy mezi městem Strakonice a manželi panem XX a paní XX, jejímž předmětem bude směna částí pozemku p.č. 746/1 o výměře cca 65 m², který je ve vlastnictví města Strakonice, za část pozemku p.č. 746/20 o výměře cca 32 m², vše v k.ú. Strakonice, a to s doplatkem ve prospěch města Strakonice.

II. Ukládá

majetkovému odboru, v případě že nedojde k uzavření směnné smlouvy dle usnesení ZM č. 722/ZM/2018 ze dne 14.2.2018, aby vyzval manžele XX k odstranění stavby oplocení na části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice, který je ve vlastnictví města Strakonice

42) Autoškola PELLA s.r.o., IČ: 45021228, se sídlem Volyňská 446, Strakonice – směna částí pozemku p.č. 595/14 o výměře cca 360 m² za část pozemku p.č. 595/2 o výměře 5 m², vše v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 70/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a firmou Autoškola PELLA s.r.o., IČ: 45021228, se sídlem Volyňská 446, Strakonice, jejímž předmětem je směna částí pozemku p.č. 595/2 o výměře cca 5 m² ve vlastnictví města Autoškola PELLA s.r.o. Strakonice, za část pozemku p.č. 595/14 o výměře cca 360 m² ve vlastnictví města Strakonice, vše v k.ú. Nové Strakonice, a to s doplatkem firmy Autoškola PELLA s.r.o., městu Strakonice. Doplatek je ve výši, která je dána rozdílem hodnot směňovaných nemovitostí, přičemž cena pozemku p.č. 595/2 podle znaleckého posudku činí 170 Kč/m² a cena pozemku p.č. 595/14 podle znaleckého posudku činí 488 Kč/m² (cena stanovena dle platných zákonů a vyhlášky MF ČR). K ceně pozemku bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění. Přesná výměra pozemků bude určena podle geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

43) ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – bezúplatný převod pozemku p.č. 502 v k. ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 71/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku p.č. 502 v k.ú. Nové Strakonice, za následujících podmínek:

- Předmětný pozemek nelze využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu určitou 10 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě porušení této podmínky zaplatí nabyvatel (město Strakonice) převodci (ÚZSVM) smluvní pokutu 10 % ceny, kterou převáděný pozemek měl ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
- Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu a za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč.

II. Souhlasí

se zřízením věcného práva k pozemku p.č. 502 v k.ú. Nové Strakonice, spočívající v závazku nabyvatele - města Strakonice (povinného) nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 10 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

44) nabídka pozemku p.č. 1050/43 v k.ú. Dražejov u Strakonic (přijetí daru)

Usnesení č. 72/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem je převod pozemku p.č. 1050/43 o výměře 57 m² v k.ú. Dražejov u Strakonic na město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

45) Jihočeský kraj, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice – darování pozemků z důvodu majetkového vyrovnání po kolaudaci stavby „Most Lidická a kanalizační sběrač 1. máje, Strakonice“

Usnesení č. 73/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v rámci majetkového vyrovnání po kolaudaci stavby „Most Lidická a kanalizační sběrač 1. máje, Strakonice“, se vzájemným darováním částí pozemků, a to dle níže uvedeného:

Jihočeský kraj daruje městu Strakonice pozemky oddělené geometrickým plánem č. 3754-29/2018 z pozemku p.č. 1288/2 v k.ú. Strakonice, a to:

- pozemek p.č. 1288/49 o výměře 8 m²
- pozemek p.č. 1288/51 o výměře 4 m²
- pozemek p.č. 1288/53 o výměře 2 m²
- pozemek p.č. 1288/55 o výměře 6 m²

Město Strakonice daruje Jihočeskému kraji části pozemků oddělené geometrickým plánem č. 3754 - 29/2018 v k.ú. Strakonice, a to:

- pozemek p.č. 1288/52 o výměře 6 m², oddělený z pozemku p.č. 1288/30
- pozemek p.č. 1288/54 o výměře 8 m², oddělený z pozemku p.č. 1288/30
- díl „d“ o výměře 0,49 m² oddělený z pozemku p.č. 787/1

- díl „c“ o výměře 34 m² oddělený z pozemku p.č. 787/3
 - díl „b“ o výměře 27 m² oddělený z pozemku p.č. 789/4
 - díl „a“ o výměře 42 m² oddělený z pozemku p.č. 1288/29
- (tyto díly jsou sloučeny dle výše uvedeného geometrického plánu do nově vzniklého pozemku p.č. 1288/50 o výměře 104 m²).

II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy.

46) Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací v souvislosti se stavbou „Prodloužení vodovodu Starý Dražejov“

Usnesení č. 74/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací s paní XX a panem XX, v souvislosti se stavbou „Prodloužení vodovodu Starý Dražejov“. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení lhůty uzavření darovací smlouvy. Nový termín pro uzavření smlouvy bude do 31.12.2020.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

47) Žádost o převzetí komunikace do vlastnictví města

Usnesení č. 75/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s prodloužením komunikace, kanalizačního a vodovodního řadu a veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 360/114 a 360/115 v k.ú. Strakonice s úpravou usnesení zastupitelstva města č.803/ZM/2018 (poslední věta bodu I.) následovně:

Kupní cena díla dle projektové dokumentace „Prodloužení komunikace a inženýrských sítí lokalita Za stínadly, ulice Pomněnková, Strakonice“ (včetně pozemků), je stanovena ve výši 25% celkových vynaložených finančních nákladů na realizaci předmětné stavby, tzn. 463.674,- Kč včetně DPH.

48) Smlouva o společnosti – „Rekonstrukce III/00430 Hajská, Strakonice“

Usnesení č. 76/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o společnosti se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, příspěvkovou organizací. Předmětem smlouvy bude vzájemná právní úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným výkonem zadavatelských činností podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na veřejné zakázce na výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce III/00430 Hajská, Strakonice“.

Při následné realizaci stavby bude Správa a údržba silnic Jihočeského kraje financovat komunikaci a dopravně inženýrské opatření, popř. další vyvolané objekty vztahující se ke komunikaci a město Strakonice chodníky, vodovodní řad, veřejné osvětlení, autobusové zálivy a přístřešky popř. další vyvolané stavební objekty.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy o společnosti.

49) žádost o výmaz předkupního práva a nabídka nemovitosti p.č. st. 338, jehož součástí je stavba, Strakonice I, v k.ú. Strakonice, z titulu předkupního práva zřízeného pro město

Strakonice

Usnesení č. 77/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s nevyužitím nabídky na odkoupení pozemku p.č. st. 338 o výměře 352 m² v k.ú. Strakonice, jehož součástí je stavba, Strakonice I, od p. XX, za kupní cenu 9 500 000 Kč, a to z titulu předkupního práva pro město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného sdělení.

III. Nesouhlasí

s výmazem předkupního práva pro město Strakonice k pozemku p.č. st. 338 o výměře 352 m² v k.ú. Strakonice, jehož součástí je stavba, Strakonice I.

50) nabídka podílu o velikosti 2/15 k pozemku p.č. 44/61 o výměře 165 m² a podílu o velikosti 2/12 k pozemku p.č. 44/69 o výměře 164 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Usnesení č. 78/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s nevyužitím nabídky prodeje podílu o velikosti 2/15 k pozemku p.č. 44/61 o výměře 165 m² a podílu o velikosti 2/12 k pozemku p.č. 44/69 o výměře 164 m², vše v k.ú. Nové Strakonice od pana XX (vlastník podílu 2/15 k pozemku p.č. 44/61 a podílu 2/12 k pozemku p.č. 44/69, vše v k.ú. Nové Strakonice), a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

51) žádost o výmaz předkupního práva k pozemku p.č. 44/39 o výměře 97 m² a k podílu o velikosti 1/13 na pozemku p.č. 44/45 o výměře 132 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Usnesení č. 79/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výmazem předkupního práva k pozemku p.č. 44/39 o výměře 97 m² a k podílu o velikosti 1/13 na pozemku p.č. 44/45 o výměře 132 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

II. Souhlasí

s nevyužitím nabídky prodeje pozemku p.č. 44/39 o výměře 97 m² a podílu o velikosti 1/13 na pozemku p.č. 44/45 o výměře 132 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, od paní XX (vlastník pozemku p.č. 44/39 a podílu o velikosti 1/13 na pozemku p.č. 44/45, vše v k.ú. Nové Strakonice), a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

52) žádost o výmaz výhrady zpětné koupě – dohoda o zrušení výhrady zpětné koupě – doplnění usnesení

Usnesení č. 80/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s panem XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4432 o výměře 20 m², jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.
- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s paní XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4431 o výměře 20 m², jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.
- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s paní XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4430 o výměře 21 m², jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.
- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s panem XX, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4433 o výměře 21 m², jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), v katastrálním území Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

53) Návrh na zrušení Pravidel pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice

Usnesení č. 81/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Ruší

Pravidla pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice, schválená usnesením zastupitelstva města č. 755/2018, ze dne 18. dubna 2018.

54) žádost o prominutí dluhu za vyúčtování za rok 2018

Usnesení č. 82/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Promíjí

paní XX, polovinu dluhu za spotřebu studené vody, která protekla z důvodu závady na vypouštěcím ventilu u bojleru, tj. 515,1 m³, což činí částku ve výši 49.826,- Kč.

55) žádost o postoupení práv a povinností k bytu na paní XX

Usnesení č. 83/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 1.4.2011 a Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 1.4.2011 mezi městem Strakonice a panem XX na paní XX, týkající se bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+0 a o celkové výměře 54,51 m².

II. Pověřuje

starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

56) žádost o postoupení práv a povinností k bytu na XX

Usnesení č. 84/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 6.1.2014 a Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 6.1.2014 mezi městem Strakonice a paní XX na pana XX, týkající se bytové jednotky č. 010 o velikosti 1+0 a o celkové výměře 61,60 m².

II. Pověřuje

starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

57) Žádost o úplatný převod kanalizačního a vodovodního řadu včetně úpravy komunikace dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.
Usnesení č. 85/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s vybudováním kanalizačního a vodovodního řadu a zpevněné komunikace na pozemcích p.č. 599 a p.č. 604/1 v k.ú. Střela s uzavřením kupní smlouvy s předmětem koupě kanalizačního řadu z trubek PVC 300 mm v celkové délce 88 m, vodovodního řadu z trubek LPE 90/6,2 mm v délce 89 m a zpevněné komunikace (308 m² štěrková komunikace a 90 m² asfaltová komunikace). Kupní cena je stanovena ve výši 25% celkových finančních nákladů na realizaci, tzn. 188.633,66 Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

58) žádost o posunutí termínu uzavření kupní smlouvy

Usnesení č. 86/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní číslo 08-476, jež je uzavřena mezi městem Strakonice a manželi XX, jehož předmětem bude změna části B. - Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kdy se budoucí kupující společně a nerozdílně zavazují nejpozději do 30. března 2020 dokončit stavbu předmětného rodinného domu a nejpozději do 30. března 2020 předložit příslušnou „kolaudaci“.

59) Předání majetku do správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice

Usnesení č. 87/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s předáním níže uvedeného movitého majetku města Strakonice v celkové hodnotě 91.507,- Kč do správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice, se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice. Jedná se o majetek pořízený do prostorů „Rock klubu Na Křemelce“, tj. do prostorů, nacházejících se v objektu bez č.p., na poz. parc. č. st. 3613 v k.ú. Strakonice, jehož vypůjčitelem je STARZ Strakonice:

- podnož a stolová deska kulatá – 3 ks á 6.257 Kč
- podnož a stolová deska obdélníková – 3 ks á 6.257 Kč
- podnož a stolová deska obdélníková – 1 ks á 6.258 Kč
- židle s opěrkou – 6 ks á 1.396 Kč
- židle bez opěrky – 10 ks á 1.231 Kč
- židle barová – 5 ks á 1.645 Kč
- kuchyňská linka – poř. cena 17.400 Kč.

Dodavatelem výše uvedeného majetku je Miloš Hůda, Boženy Němcové 1317, 386 01 Strakonice.

60) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 88/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Městský ústav sociálních služeb Strakonice

Domov pro seniory Lidická 189:

- lůžko TERNO PLUS – poř. cena 25.921,60 Kč, r. poř. 2005
- stroj mycí Columbus – poř. cena 106.126,10 Kč, r. poř. 2005
- mixér SMX 600 – poř. cena 28.023,40 Kč, r. poř. 1998
- PC + monitor – poř. cena 41.714,60 Kč, r. poř. 2005
- PC + monitor – 3 ks poř. cena á 42.182,60 Kč, r. poř. 2006
- počítač COMFOR QUATTRO + Belinea – poř. cena 33.361,70 Kč, r. poř. 2006

Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:

- sekačka s pojezdem – 2 ks poř. cena á 32.586,20 Kč, r. poř. 2001
- vertikulátor pro údržbu trávníku – poř. cena 40.016 Kč, r. poř. 2001
- zved. hyg. židle PSL – 2 ks poř. cena á 82.881,75 Kč, r. poř. 2001
- tiskárna laserová HP – poř. cena 20.943,92 Kč, r. poř. 2001
- kopírka CANON NP 6512 – poř. cena 24.278 Kč, r. poř. 2003
- reprod. stroj CANON A4 – poř. cena 31.871 Kč, r. poř. 2001
- PC COMFOR + monitor – poř. cena 26.102,95 Kč, r. poř. 2006
- PC HP 2400 + monitor – poř. cena 27.361 Kč, r. poř. 2008
- stůl mycí zakrytý s dvoudřezem CNS – poř. cena 55.433 Kč, r. poř. 2001

Ředitelství, Jezerní 1281:

- PC Comfor Quattro + monitor Belinea – poř. cena 23.506,80 Kč, r. poř. 2007
- PC Comfor Quattro + monitor Belinea – poř. cena 24.454,30 Kč, r. poř. 2007
- PC Comfor Quattro + monitor Belinea – poř. cena 25.150 Kč, r. poř. 2006
- kopírovací stroj Set Bizhub 250 – poř. cena 192.601,50 Kč, r. poř. 2005

ZŠ Povážská Strakonice

- počítač CPU Intel – poř. cena 20.648 Kč, r. poř. 2006
- soubor 3 ks pev. disků (HP HDD SAS DP 300G + Windows Server Device CAL) – poř. cena 29.546 Kč, r. poř. 2012
- soubor PC - poř. cena 49.123 Kč, r. poř. 2006

ZŠ Dukelská Strakonice

- notebook HP 673 0b/P8800/2G/15,4/250G – poř. cena 25.454 Kč, r. poř. 2009
- výrobek nápojů – poř. cena 92.676,80 Kč, r. poř. 2002

STARZ Strakonice

- počítač CPU Intel Celeron – poř. cena 23.788 Kč, r. poř. 2003

MŠ Lidická Strakonice:

- kopírovací stroj Canon – poř. cena 37.900 Kč, r. poř. 2004.

Odloučené pracoviště ŠJ Holečkova 413:

- mycí stroj GS 15 značky Winterhalter – poř. cena 92 000 Kč, r. poř. 1993, mycí stroj je dle posudku nefunkční, neopravitelný.

Městské kulturní středisko Strakonice:

- chladicí vitrina – poř. cena 35.930 Kč, datum pořízení 31.5.2004
- chladicí pult – poř. cena 23.173 Kč, datum pořízení 31.5.2004.
- chladnice prosklená – poř. cena 22.814 Kč, r. poř. 2002
- kynárna Rossella – poř. cena 26.474 Kč, r. poř. 2002
- mrazicí skříň EFR 370 SD – poř. cena 23.088,50 Kč, r. poř. 2002
- fritéza RW – poř. cena 24.780 Kč, r. poř. 2002
- myčka nádobí + změkčovač vody – poř. cena 95.918,60 Kč, r. poř. 2002
- vakuovací stroj – poř. cena 51.728 Kč, r. poř. 2002
- robot COUPE 1500 – poř. cena 42.700 Kč, r. poř. 2002
- konvektomat včetně podstavce – poř. cena 104.895 Kč, r. poř. 2002.

Mateřská škola A.B.Svojsíka Strakonice:

- myčka Winterhalter Gastronom – poř. cena 94.167,20 Kč, r.poř. 2007.
MÚ Strakonice:

<i>Inv.č.</i>	<i>Položka</i>	<i>Datum pořízení</i>	<i>Poř. cena</i>	<i>Závada</i>
22/70/162	Server IBM xSeries 230 (dříve MU3ST) – 2x1GHz, 640MB, 3x36GB Win 2K, monitor CRT 17“	1/2001	379 371,20	RAID řadič KO
22/70/185	Server IBM xSeries 235 (dříve MU7ST) – 1x2GHz, 1GB, 3x36GB Novel6.0, monitor 15“	< 2003 (z OkÚ)	266 513,95	morálně zastaralé, nevyhovující
22/70/246	Switch 3 COM SS3 4300	< 2003 (z OkÚ)	179 516,90	vadné porty, morálně zastaralé
22/70/272	Server IBM xSeries 236 (dříve MPST1) – 1x3GHz, 1GB, 3x73GB, monitor 17“TFT	3/2006	231 978,60	morálně zastaralé, nevyhovující
22/70/273	tiskárna HP 4250DN	4/2006	51 950,00	celkové mechanické opotřebení, nelze opravit
22/70/291	UPS APC Smart RM6000VA	10/2008	79 242,00	vyhořelá elektronika
28/0/4776	Switch 3COM SS3 4228G + SFP Transceiver	8/2006	27 453,26	vadné porty, morálně zastaralé

MÚ Strakonice:

- kopírovací stroj BH 224 e, inv. č. 22/70/327, pořizovací cena 73.979,90 Kč, r.poř. 2015
- notebook HP Pro Book 17,3 8 GB, inv. č. 28/0/6787, pořizovací cena 20.931,72 Kč, r.poř. 2014.

Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264, Strakonice:

- konvektomat Zanussi 10GN 2/1 – poř. cena 257.300 Kč, r.poř. 1999.

61) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 89/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

Šmidingerova knihovna Strakonice:

- kopírovací stroj Canon MF – 9220 Cdn – poř. cena 20.520 Kč, r.poř. 2012

Majetkový odbor MÚ:

- nákladní auto AVIA – poř. cena 31.500 Kč, registrační značka ST 58-53, rok výroby 1976, uvedené vozidlo bylo původně využíváno na Drobné provozovně zřízené při MÚ Strakonice, po zrušení DP bylo svěřeno do užívání org. STARZ Strakonice, v roce 2015 skončila platnost TK

MěKS Strakonice

- rezervační systém – verze SQL – poř. cena 55.811 Kč, r.poř. 2007

- počítač – poř. cena 40.893,20 Kč, r.poř. 1995

- PC Comfor Integra – poř. cena 20.289,50 Kč, r.poř. 2007

MŠ Strakonice, Šumavská 264, Strakonice:

- mycí stroj LS 10/12 – poř. cena 104.850 Kč, r.poř. 1999.

ZŠ Strakonice, Dukelská 166:

- myčka černého nádobí 130B – poř. cena 245.806,80 Kč, r. poř. 2002

ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882:

- počítač Cooler Master – poř. cena 24.816 Kč, r. poř. 2008

- *program MS Office 2003 - poř. cena 24.990 Kč, r. poř. 2008*

ZŠ Povážská, Nad Školou 560:

- dataprojektor ACER PD112p – ADVAN. - poř. cena 29.500 Kč, r. poř. 1970

- počítač s příslušenstvím - poř. cena 35.256,80 Kč, r. poř. 2002

- *LCD projektor HITACHI ED-X33 - poř. cena 21.420 Kč, r. poř. 2009*

MŠ Strakonice, Lidická 625:

Odloučené pracoviště Školní 80:

- lednice SAWE - poř. cena 24.079 Kč, r. poř. 2017

Odloučené pracoviště ŠJ Spojarů 1260:

- konvektomat – poř. cena 248.809 Kč, r. poř. 2002

MŠ Čtyřlístek Strakonice, Holečkova 410:

- elektrický sporák - poř. cena 70.358,70 Kč, r. poř. 2006

MěÚSS Strakonice

Domov pro seniory, Lidická 189:

- pračka Primus P6E - poř. cena 73.000 Kč, r. poř. 2007

Pečovatelská služba, Rybniční 1283:

- kuchyňka čajová - poř. cena 28.514,30 Kč, r. poř. 2000

- lůžko Terno + matrace - poř. cena 32.802 Kč, r. poř. 2000

- lůžko Terno vč. matr.+hr.+ hrazdičky - poř. cena 33.575,85 Kč, r. poř. 2000

ZŠ F.L. Čelakovského Strakonice, Jezerní 1280:

Chelčického ul. 555

- sekačka CSA534TR/E+V – poř. cena 22.521,60 Kč, r. poř. 2002

STARZ Strakonice

- vysavač Nevada 640 - poř. cena 34.920 Kč, r. poř. 2002

- infrasauna BETYNA - 2 ks poř. cena á 50.729,50 Kč, r. poř. 2007.

62) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč a darování tohoto majetku

Usnesení č. 90/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

MěÚSS Strakonice

Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:

- Ford Tranzit – poř. cena 598.950 Kč, r. poř. 1997, SPZ: STH 26 – 75, výrobní číslo motoru – VR52700, výrobní číslo karosérie - VF0HXXGBVHVR52700.

II. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Strakonice I, pobočným spolkem, se sídlem Sokolovská 38, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 65016980, jejímž předmětem bude darování níže uvedeného majetku, který byl vyřazen v organizaci MUSS Strakonice, Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:

- Ford Tranzit – poř. cena 598.950 Kč, r. poř. 1997, SPZ: STH 26 – 75, výrobní číslo motoru – VR52700, výrobní číslo karosérie - VF0HXXGBVHVR52700, s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vozidla a přihlášením bude hradit kupující (např. ekologický poplatek, poplatek za převod a přihlášení vozidla), dále obdarovaný zajistí na vlastní náklady veškeré opravy nutné pro další provoz vozidla.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

3) Tajemnice MěÚ

- **Uzavření dohody o provedení práce s členkou Zastupitelstva města Strakonice**

Usnesení č. 91/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o provedení práce mezi městem Strakonice a členkou Zastupitelstva města Strakonice, jejímž předmětem bude zpracování zápisu do kroniky města Strakonice za období od 01.01.2019 do 31.12.2019 při sjednaném rozsahu práce 180 hodin za odměnu ve výši 25 000 Kč. Dohoda bude uzavřena na období od 01.02.2020 do 30.11.2020.

- **Stanovení výše odměn členům výborů ZM a komisí RM, kteří nejsou členy zastupitelstva města**

Usnesení č. 92/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Stanoví

v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, výši odměny členům komisí RM, kteří nejsou členy zastupitelstva města, 400 Kč za každou účast na jednání komise v letech 2018 a 2019.

II. Revokuje

usnesení ZM č. 320/ZM/2016 ze dne 20.04.2016.

III. Stanoví

v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, výši odměny členům komisí RM a členům výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města, 400 Kč za každou účast na jednání komise a 400 Kč za každou účast na jednání výboru v roce 2020 a v letech následujících.

Odměna bude vyplácena jedenkrát ročně zpětně za předchozí kalendářní rok.

4) Odbor rozvoje

- **Informace o podání neúplného návrhu na pořízení změny Územního plánu Strakonice na návrh fyzické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce**

Usnesení č. 93/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 46 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, informaci o podání neúplného návrhu na pořízení změny Územního plánu Strakonice na návrh fyzické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce

- **Podnět k pořízení změny č. 1 regulačního plánu „Vinice – Šibeník“**

Usnesení č. 94/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením změny č. 1 regulačního plánu „Vinice – Šibeník“

II. Ukládá

odboru rozvoje zajistit projednání změny č. 1 regulačního plánu „Vinice – Šibeník“

- **Návrh na pořízení změny č. 6 Územního plánu Strakonice**
zastupitelstvo města po projednání odkládá výše uvedený bod.

- **Urbanisticko – architektonická soutěž o návrh Západní části Velkého náměstí ve Strakonici – revokace části usnesení**

Usnesení č. 95/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

bod IV. usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 734/ZM/2018 ze dne 18.4.2018

5) Finanční odbor

- **Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2018**

Usnesení č. 96/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s celoročním hospodařením města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2018 bez výhrad.

II. Přijímá

opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků méně závažného charakteru vyplývající ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Strakonice za rok 2018 (při zaúčtování výsledku hospodaření z hospodářské činnosti za rok 2017 nebyl dodržen okamžik účetního případu), tzn. po schválení účetní závěrky města za rok 2018 a v dalších letech dodržet okamžik účetního případu. Převod výsledku hospodaření u hospodářské činnosti bude účtován ke dni schválení účetní závěrky v zastupitelstvu města.

- **Účetní závěrka města Strakonice za rok 2018**

Usnesení č. 97/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

účetní závěrku města Strakonice za rok 2018.

- **Zřizovací listina ZŠ Povážská, Strakonice – Dodatek č. 3**

Usnesení č. 98/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

dodatek č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Povážská Strakonice, Nad Školou 560, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice, IČ 70876240, kterým se ruší doplňková činnost organizace.

6) Starosta – kontrola MV

- **Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Strakonice provedené Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, dne 17. ledna 2019**

Usnesení č. 99/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Strakonice provedené u města Strakonice dne 17. ledna 2019 Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve

znění pozdějších předpisů, které jsou uvedeny v předloženém protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u města Strakonice na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, č. j. MV-143859-6/ODK-2018 ze dne 28. února 2019

II. Souhlasí

s předloženými opatřeními k zamezení opakování nedostatků zjištěných kontrolou výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Strakonice provedenou u města Strakonice dne 17. ledna 2019 Ministerstvem vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, která byla přijata starostou města Strakonice dne 4. dubna 2019 a byla projednána na poradě vedení MěÚ Strakonice dne 4. dubna 2019.

Dokument „Opatření k zamezení opakování nedostatků zjištěných kontrolou Ministerstva vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly“ je přílohou tohoto usnesení ZM.

7) Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Odpis nevymožitelné pohledávky**

Usnesení č. 100/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

odepsání pohledávky 111 203,- Kč z účetní evidence jako nevymožitelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství odepsat pohledávku 111 203,- Kč z účetní evidence

8) Tajemnice MěÚ – Plnění usnesení ZM

- **Plnění usnesení Zastupitelstva města Strakonice za období I. a II. pol. r. 2018 a za I. pol. r. 2019**

a) Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města za I. pol. r. 2018

Usnesení č. 101/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za I. pol. r. 2018

II. Schvaluje

vyřazení 105 splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č.590/ZM/2009, 422/ZM/2012, 529/ZM/2013 – část usnesení, 409/ZM/2016, 524/ZM/2017, 526/ZM/2017, 680/ZM/2017, 681/ZM/2017, 685/ZM/2017, 720/ZM/2018

IV. Ukládá

a) tajemníci MěÚ vést v evidenci 139 nesplněných usnesení

b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

b) Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města za II. pol. r. 2018

Usnesení č. 102/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za II. pol. r. 2018

II. Vyřazuje

usnesení č. 108/MZ/99 z evidence plnění usnesení ZM

III. Schvaluje

vyřazení usnesení č. 506/ZM/2017 a 551/ZM/2017 v části b. III. z evidence plnění usnesení ZM do evidence usnesení ZM s trvalou platností

IV. Schvaluje

vyřazení 99 splněných usnesení

V. Revokuje

usnesení č. 795/ZM/2018, 829/ZM/2018 a 832/ZM/2018

VI. Ukládá

- a) tajemníci MěÚ vést v evidenci 84 nesplněných usnesení
- b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

c) Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města za I. pol. r. 2019**Usnesení č. 103/ZM/2020**

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za I. pol. r. 2019.

II. Vyřazuje

usnesení č. 247/MZ/00, 366/ZM/2004, 437/ZM/2004, 303/ZM/2008, 574/ZM/2009, 575/ZM/2009, 204/ZM/2011, 719/ZM/2014 z evidence plnění usnesení ZM.

III. Schvaluje

vyřazení 16 splněných usnesení.

V. Revokuje

usnesení č. 142/ZM/2007 – částečná revokace, 491/ZM/2008, 718/ZM/2018.

VI. Ukládá

- a) tajemníci MěÚ vést v evidenci 68 nesplněných usnesení.
- b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení.

Zasedání zastupitelstva města ukončil starosta v 16:32 hodin.

Datum pořízení usnesení: 30.01.2020

Zapsala: Eva Máčková

Příloha k usnesení č. 99/ZM/2020

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonicih dne:

Ve Strakonicih dne:



Město Strakonice

starosta

Opatření k zamezení opakování nedostatků zjištěných kontrolou Ministerstva vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly

Kontrolou výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Strakonice provedenou na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, dne 17. ledna 2019, jež byla procesně ukončena dne 20. března 2019, bylo zjištěno jednorázové porušení § 12 odst. 6 věta první zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a porušení § 14 odst. 5 písm. d) a § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že k odstranění důsledků výše specifikovaných zjištěných nedostatků již nelze přijmout nápravná opatření, jsou přijata následující opatření k zamezení opakování nezákonných postupů:

- 1) Splnění povinnosti uvedené v § 12 odst. 6 větě první zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů („*obec zašle obecně závaznou vyhlášku obce neprodleně po dni jejího vyhlášení Ministerstvu vnitra*“) zajistí a za řádné a včasné splnění této povinnosti odpovídá v návaznosti na čl. 4 odst. 3 Organizačního řádu Městského úřadu Strakonice vedoucí toho odboru městského úřadu, který zajišťoval přípravu příslušné obecně závazné vyhlášky města včetně jejího předložení ke schválení zastupitelstvu města. V případě, že přípravu OZV zajišťovala městská policie, odpovídá za splnění předmětné povinnosti velitel strážníků městské policie.

Vedoucí příslušných odborů městského úřadu a velitel strážníků městské policie odpovídají obdobně rovněž za řádné a včasné splnění povinnosti uvedené v § 12 odst. 6 větě druhé zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů („*obec zašle nařízení obce neprodleně po dni jeho vyhlášení krajskému úřadu*“).

Právní předpisy města Strakonice budou zasílány příslušným orgánům do datové schránky.

- 2) Splnění povinnosti uvedené v § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (*poskytnutí informace v souladu se žádostí ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí žádosti nebo ode dne jejího doplnění*) zajistí v souladu s čl. 12 Organizačního řádu Městského úřadu Strakonice a v souladu s Pravidly pro poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, jednotliví zaměstnanci města Strakonice vyřizující příslušnou žádost o poskytnutí informace.

Za řádné a včasné splnění této povinnosti odpovídá vedoucí toho odboru městského úřadu, který zajišťoval vyřízení žádosti o poskytnutí informace.

- 3) Splnění povinnosti uvedené v § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů [*„pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti (dále jen "rozhodnutí o odmítnutí žádosti"), s výjimkou případů, kdy se žádost odloží*], zajistí v souladu s čl. 12 Organizačního řádu Městského úřadu Strakonice a v souladu s Pravidly pro poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, jednotliví zaměstnanci města Strakonice vyřizující příslušnou žádost o poskytnutí informace. Takto bude postupováno i v případě vydání rozhodnutí o odmítnutí části žádosti ve vztahu k provedené anonymizaci osobních údajů (§ 20 odst. 4 písm. a) zákona).

Za řádné a včasné splnění této povinnosti odpovídá vedoucí toho odboru městského úřadu, který zajišťoval vyřízení žádosti o poskytnutí informace.

Na základě doporučení kontrolního orgánu bude v zápisech ze zasedání zastupitelstva města uváděno datum jejich pořízení tak, aby bylo možno prokázat splnění zákonem stanovené povinnosti pořádat zápis ze zasedání zastupitelstva města do 10 dnů po skončení zasedání [§ 95 odst. 2 věta první zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů]. Rozhodující z hlediska dodržení zákonné lhůty pro pořízení zápisu je podpis starosty (popř. místostarosty) města.

S ohledem na to, aby nebylo možné zpochybnit, že zápis ze schůze rady města byl pořízen do 7 dnů od jejího konání [§ 101 odst. 3 věta třetí zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů], bude v zápisech ze schůze rady města uváděno datum jejich pořízení. Zároveň bude v zápisech ze schůze rady města uváděno datum podpisu jednotlivých osob [§ 101 odst. 3 věta první zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů].

Za řádné a včasné splnění této povinnosti odpovídá pracovnice sekretariátu starosty, která příslušný zápis pořídila.

Ve Strakonicích 4.4.2019

Mgr. Břetislav Hrdlička
starosta