***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**5/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 4. března 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o zřízení vjezdové komunikace a manipulační plochy včetně parkoviště pro 6 automobilů a opravu stávající komunikace na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. 108/3, p.č. 477/13 a p.č. 477/10 vše v k.ú. Nové Strakonice

**Žadatel: AEROKLUB STRAKONICE, V Lipkách 96, 386 01**

**Strakonice**

**Znakon Reality s.r.o., č.p. 44, 386 01 Sousedovice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s doplněním usnesení rady města č. 6997/2020 ze dne 8.1.2020, kterým bylo schváleno posunutí účelové komunikace na náklady žadatele z pozemku p. č. 477/10 na pozemek par.č. 108/3, vše v kat. území Nové Strakonice, následovně:

Rada města tímto dále souhlasí se zřízením parkoviště na pozemku parc. č . 108/3, č. 477/10 a č. 477/13 v kat. území Nové Strakonice. Rada města souhlasí, že na začátku posunuté komunikace (viz grafická situace) budou osazena vrata, která zajistí, aby nebyl narušován letecký provoz a bezpečnost s leteckým provozem souvisejícím.

Souhlas se uděluje v souvislosti se Smlouvou o věcném břemenu uzavřenou dne 21.12.2009 mezi AEROKLUBEM Strakonice , z.s., IČ 00 47 56 45, se sídlem V Lipkách 96, 386 01 Strakonice, jako oprávněným a městem Strakonice, IČ 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice, jako povinným z věcného břemena. Předmětné věcné břemeno spočívá v povinnosti povinného strpět užívání zatížených nemovitých věcí, mimo jiných i pozemků parc. č. 108/3, č. 477/10 a č. 477/13, za účelem provozování letiště a činností bezprostředně souvisejících s provozem letiště. Dle smlouvy o věcném břemenu jiné změny než běžnou údržbu je možné provádět pouze s předchozím písemným souhlasem vlastníka pozemků, tzn. povinného.

Toto usnesení se vydává jako požadovaný písemný souhlas s posunutím předmětné komunikace a zřízením parkoviště s tím, že Aeroklub Strakonice, z.s., IČ 00475645, se sídlem V Lipkách 96, Strakonice II, 386 01 Strakonice, jako oprávněný z věcného břemene bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy účelové komunikace i nově vybudovaného parkoviště.

## 2) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – kabel NN parc.č. 44/132“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení zemního kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 475/3 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – kabel NN parc.č. 44/132“ dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je budoucí oprávněná povinna závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna v termínu stanoveném na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde ve lhůtě 5-ti pracovních dnů, pak bude závada odstraněna v termínu, který stanoví písemně budoucí povinný, jako dobu přiměřenou s ohledem na charakter závady, rozsah závady a s ohledem na klimatické podmínky. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu a souhlasí se vstupem (a vjezdem) budoucího oprávněného, popř. jím pověřených třetích osob na zatíženou nemovitost v souvislosti s realizací stavby. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

* Po provedení překopu v asfaltovém zástřiku bude vše uvedeno do původního stavu
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“Schválených ministerstvem dopravy.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 3) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1208/16, 1194/4, 1194/2, 1194/8 a 1194/5, vše v  k.ú. Strakonice.

**Žadatel: Adient Strakonice s.r.o., Heydukova 1111, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Propojení výrobních hal firmy ADIENT Strakonice optickým kabelem“ s uložením optického kabelu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1208/16, 1194/4, 1194/2, 1194/8 a 1194/5, vše v k.ú. Strakonice, dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, min. však 10.000 Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Přechod asfaltové komunikace bude proveden bezvýkopovou technologií bez narušení povrchu komunikace
* Pokud nebude výše uvedený postup možný, bude rýha v asfaltové komunikaci zaříznuta řezačem spar. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři komunikace a v délce cca 10 m.
* Chodníky z betonových dlaždic včetně obrub budou po skončení prací uvedeny do původního stavu v celé šíři
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Trasa vedení optického kabelu bude změněna v návaznosti na strom na pozemku v majetku města p.č. 1208/16 v k.ú. Strakonice, který je v kolizi s navrhovaným vedením optického kabelu. Nová trasa musí být schválená odborem životního prostředí ve Strakonicích.
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ Schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou Adient Strakonice s.r.o., Heydukova 1111,386 01 Strakonice a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 4) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1274 v  k.ú. Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou p.č. 451/5 v k.ú. Strakonice“ s uložením nové kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1274 v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Místní účelová komunikace na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. 1274 bude po skončení všech prací uvedena do původního stavu.

- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ Schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 5) Žádost o povolení k připojení pozemku p.č. 769/5 v k.ú. Dražejov u  Strakonic, přes pozemek v majetku města p.č. 225/2 v k.ú Dražejov u  Strakonic na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1301 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s připojením nemovitosti na pozemku p.č. 769/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic, přes pozemek v majetku města Strakonice p.č. 225/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic na místní komunikaci v majetku města Strakonice na pozemku p.č. 1301 v k.ú.  Dražejov u Strakonic. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie ČR. Provedením připojení nesmí dojít ke  zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě připojení. Sjezd zůstává v trvalé péči zřizovatele, který zajišťuje stálou a řádnou údržbu celého připojení.

## 6) Správa a údržba silnic Jihočeského kraje - Společné zadávací řízení na základě Smlouvy o společnosti zadavatelů podlimitní veřejné zakázky: „Rekonstrukce silnice III/00430 Hajská, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s předloženou výzvou k podání nabídky, jejíž součástí je zadávací dokumentace č. 17/VZ/2020 podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Rekonstrukce silnice III/00430 Hajská, Strakonice“ zpracovanou v rámci společného zadávacího řízení na základě uzavřené „Smlouvy o společnosti“ č. 2020-00047 mezi městem Strakonice a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, IČ: 709 71 641, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice.

### II. Jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek za město Strakonice ve složení:

1. člen: ……………………….

2. člen: ……………………….

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek za město Strakonice ve složení:

1. náhradník: …………………………

2. náhradník: …………………………

**7) žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2019-00193, ze dne 26. června 2019, uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX, dohodou, a to zpětně k 31. prosinci 2019. (Předmět nájmu není nájemcem využíván).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

**8) žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2018-00624, ze dne 12. září 2018, uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX dohodou, a to zpětně k  31. prosinci 2019. (Předmět nájmu není nájemcem využíván).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

**III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1371/168 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25 m2 za účelem zřízení tzv. předzahrádky.

**9) žádost o výpůjčku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením  smlouvy o výpůjčce, týkající se části pozemku p.č. 714/3 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 15 m2 za účelem údržby předmětné části pozemku.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s panem XX na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a dále budou dodrženy podmínky stanovené odborem rozvoje, odbor životního prostředí a dalších dotčených orgánů (ochranné pásmo železnice…), a nedojde k oplocení předmětné části pozemku.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**10) žádost o výpůjčku, případně pronájem části pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře cca 21 m2 za účelem jeho užívání jako venkovní předzahrádky k provozovně umístěné v nebytovém prostoru v čp. 272, restaurace Na Myslivně, Dražejov, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný žadatel.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Cena nájmu činí 2.500 Kč ročně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**11) žádost o výpůjčku pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 628/126 o výměře cca 30 m2 v k.ú. Nové Strakonice, za účelem umístění dvou zahradních chatek, ve vnitrobloku bytových domů čp. 204, 205 a 206 v ulici Stavbařů, Strakonice.

**12) žádost o výpůjčku pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 695/3 o výměře cca 20 m2 v k.ú. Modlešovice, za účelem dočasného uskladnění palivového dřeva.

**13) žádost o pronájem pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků p.č. 1371/135 a p.č. 1371/64 o přibližné výměře cca 300 m2, vše v k.ú. Strakonice.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že budou respektovány stanoviska dotčených odborů.

Cena nájmu činí 1.000 Kč ročně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**14) Billa Reality spol. s r.o., Modletice 67, Říčany u Prahy – žádost o umístění plotu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vybudováním oplocení na zásobovacím dvoře u prodejny Billa v ulici Nádražní, na části pozemku p.č. 1066/148 v k.ú. Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas SÚ případně dalších dotčených orgánů.

Oplocení bude vybudováno na vlastní náklady nájemce.

**15) Pronájem prodejního stánku číslo 6 na tržnici u kostela Sv. Markéty**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na užívání stánku číslo 6 na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice na dobu 12-ti měsíců a dále souhlasí s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanové předmětnou smlouvou.

Nájemní smlouva bude uzavřena se společností Agentura Forte Strakonice s.r.o., Klínovice 14, Strakonice, IČ 63886685,CZ63886685, za účelem prodeje textilního zboží – pracovních pomůcek a s tím souvisejícího zboží (trička, pracovní rukavice, vesty, bundy apod.), za cenu nájmu 3.500 Kč měsíčně + náklady na  služby a energie + inflace.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 6 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11 a dále náklady za spotřebu elektrické energie a vody, kdy budoucí uživatel stánku číslo 6 má právo tyto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o ně pečovat.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených v nájemní smlouvě, činí smluvní pokuta 15.000 Kč za každý den započatý den prodlení s vyklizením předmětu nájmu.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, má pronajímatel právo vypovědět nájem i před uplynutím sjednané lhůty. Výpovědní lhůta je v tomto případě tříměsíční.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**16) Pronájem prodejního gastro stánku číslo 10, včetně části pozemku p.č. st. 308 o velikosti cca 20 m2 v k.ú. Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Revokuje**

usnesení RM číslo 6957/2019 ze dne 11. prosince 2019.

**II. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na užívání stánku číslo 10 na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice na dobu 12-ti měsíců a dále souhlasí s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanové předmětnou smlouvou.

Nájemní smlouva bude uzavřena se společností RaPaDaLi.cz s.r.o., Jeremiášova 2722/2a, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 057 25 887, za účelem zřízení a provozování personální agentury za cenu nájmu 4.000 Kč měsíčně.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 10 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11 a číslo 12 a dále náklady za spotřebu elektrické energie a vody, kdy uživatel stánku číslo 10 má právo tyto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o ně pečovat.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených v nájemní smlouvě, činí smluvní pokuta 15.000 Kč za každý den započatý den prodlení s vyklizením předmětu nájmu.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, má pronajímatel právo vypovědět nájem i před uplynutím sjednané lhůty. Výpovědní lhůta je v tomto případě tříměsíční.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**17) Pronájem prodejního stánku číslo 8 na tržnici u kostela Sv. Markéty, Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na užívání stánku číslo 8 na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice na dobu 12-ti měsíců a dále souhlasí s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanové předmětnou smlouvou.

Nájemní smlouva bude uzavřena s paní XX za účelem prodeje převážně čokoládových výrobků a k tomu souvisejícího občerstvení, za cenu nájmu 4.000 Kč měsíčně + náklady na  služby a energie + inflace.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 10 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11 a číslo 12 a dále náklady za spotřebu elektrické energie a vody, kdy uživatel stánku číslo10 má právo tyto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o ně pečovat.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených v nájemní smlouvě, činí smluvní pokuta 15.000 Kč za každý den započatý den prodlení s vyklizením předmětu nájmu.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, má pronajímatel právo vypovědět nájem i před uplynutím sjednané lhůty. Výpovědní lhůta je v tomto případě tříměsíční.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**18) žádost o pronájem části pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s  uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1288/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 5 m2 za účelem jeho užívání k prezentaci zboží a jeho následného prodeje související s prodejnou umístěnou v nebytovém prostoru čp. 143, Velké náměstí, Strakonice.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to od 1. října 2019.

Cena nájmu činí 2.500 Kč ročně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 19) Výpůjčka nebytových prostorů - Tovární č.p. 220, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a spolkem Prácheňský soubor písní a tanců Strakonice, z.s., se sídlem Mírová 932, 386 01 Strakonice, IČ: 60650427, jejímž předmětem bude výpůjčka níže uvedené nemovitosti v majetku města Strakonice, za následujících podmínek:

- pozemek p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice, jehož součástí je objekt Tovární 220 ve Strakonicích, v němž se nacházejí nebytové prostory o výměře 157,03 m2 ve 2. nadz. podl., výpůjčka za účelem uskladnění souborových krojů a rekvizit, smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, náklady na energie spojené s výpůjčkou prostorů (voda, vytápění, el. energie) bude hradit město Strakonice, ve smlouvě budou zapracovány následující závazky vypůjčitele: využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel a nepřenechat ho bez předchozího písemného souhlasu půjčitele do užívání třetí osobě, veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky ponese vypůjčitel ze svého, vypůjčitel se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu výpůjčky na vlastní náklady, po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat uvedený prostor půjčiteli v řádném stavu, vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost kontrolu vypůjčeného prostoru. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu výpůjčky vypůjčitelem po skončení doby výpůjčky (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu výpůjčky po skončení doby výpůjčky ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu výpůjčky).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 20) žádost o povolení umístění stánku na pozemku ve vlastnictví města Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s podnájmem části pozemku p.č. 1224/5 v k.ú. Strakonice o výměře cca 3x2,5 m, konkrétně se jedná o část pozemku mezi objektem Rock klubu a tribunou na fotbalovém hřišti Na Křemelce, a to za účelem umístění mobilního prodejního stánku, který nebude mít pevné základy, žadateli a to pouze za předpokladu, že s podnájmem třetí osobě bude souhlasit spolek FK Junior Strakonice z.s., se sídlem Na Křemelce 304, Strakonice, který je nájemcem celého pozemku p.č. 1224/5 v k.ú. Strakonice na základě nájemní smlouvy č. 2019-00428 uzavřené s městem dne 17.12.2019.

## 21) Sunshine cabaret z.s., Švandy dudáka 737, Strakonice – žádost o souhlas s vybouráním příček, žádost o povolení výměny oken v pronajatých prostorech

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s odstraněním příček v pronajatých prostorech v objektu Na Ostrově 1415 ve Strakonicích, jejichž nájemcem je Sunshine cabaret z.s., Švandy dudáka 737, Strakonice, konkrétně se jedná o příčky oddělující stávající nefunkční WC v I. nadz. podl. objektu, s nimiž se do budoucna nepočítá. Nájemce si ještě před odstraněním příček zajistí na vlastní náklady posouzení statika k odstranění příček. Tento souhlas nenahrazuje souhlas architekta města a stavebního úřadu. Případné odstranění příček zajistí nájemce rovněž na vlastní náklady. Proinvestované náklady nebudou nájemci žádným způsobem kompenzovány.

### II. Souhlasí

s výměnou oken v pronajatých prostorech v objektu Na Ostrově 1415 ve Strakonicích, jejichž nájemcem je Sunshine cabaret z.s., Švandy dudáka 737, Strakonice. Jedná se o 2 okna v I. nadz. podl. Výměnu oken provede nájemce na vlastní náklady. Tento souhlas nenahrazuje souhlas architekta města a stavebního úřadu. Proinvestované náklady nebudou nájemci žádným způsobem kompenzovány.

## 22) Pronájem prostorů restaurace a ubytovny „Palermo“ v objektu Zimního stadionu Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a společností DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jejímž předmětem bude užívání níže uvedené nemovitosti v majetku města Strakonice, a to za následujících podmínek:

- pozemek parc. č. st. 635 v k.ú. Strakonice, jehož součástí je stavba Zimního stadionu Strakonice čp. 512 v ulici Na Křemelce ve Strakonicích I, v k.ú. Strakonice, ve které se nachází nebytové prostory restaurace a ubytovny „Palermo“ o celkové výměře cca 719,85 m2, z  toho prostory restaurace ve 2. nadz. podl. o výměře 285,78 m2, prostory bufetu v 1. nadz. podl. o výměře 74,97 m2 a ubytovací prostory ve 3. nadz. podl. o výměře 359,10 m2, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, výpovědní doba 3 měsíce, v případě podání výpovědi z důvodu neplacení nájemného je výpovědní lhůta 1 měsíc, nemovitost bude využívána k účelu, k němuž byla dosud využívána, tj. provozování bufetu, restaurace a ubytovny. **Nájemce bude hradit nájemné ve výši 561.483 Kč/ročně (719,85 m2 x 780 Kč/m2/rok) + DPH + služby spojené s užíváním předmětu nájmu, s tím, že nájemce začne hradit nájemné až po provedení rekonstrukce předmětu nájmu.**

Veškeré změny a úpravy předmětu nájmu je nájemce oprávněn provádět pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele formou dodatku k této smlouvě, ve kterém musí být změny či úpravy jednoznačně popsány a způsob jakým budou změny či úpravy provedeny vč. předpokládaných nákladů (včetně konzultace s investičním technikem města a na Stavebním úřadu MÚ Strakonice).

Provede-li nájemce změnu věci bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, uvede věc do původního stavu, jakmile o to pronajímatel požádá, nejpozději však při skončení nájmu věci. Nájemce nemá právo na náhradu nákladů spojených s odstraněním nepovolených změn.

V případě, že by pronajímatel netrval na odstranění nepovolených změn, tak nájemce rovněž nemá nárok na vyrovnání, a to ani v případě zhodnocení předmětu nájmu.

**Dále bude ve smlouvě zapracován závazek pronajímatele nevypovědět nájemci smlouvu na prvních 10 let nájmu, a to s ohledem na náklady proinvestované nájemcem při rekonstrukci pronajatých prostorů.** Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

Ve smlouvě bude zapracován rovněž závazek nájemce, zajišťovat drobné opravy a běžnou údržbu předmětu smlouvy na vlastní náklady, s cílem udržovat předmět nájmu v řádném stavu tak, aby se jeho hodnota nesnižovala, a aby po celou dobu trvání této smlouvy zůstal předmět smlouvy alespoň ve stavu, v jakém byl nájemci předán.

Nájemce bude na základě nájemní smlouvy oprávněn předmět nájmu (či jeho část) poskytnout do užívání třetím osobám.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 23) Žádost Okresního sdružení Česká unie sportu Strakonice, z.s.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00250 uzavřené dne 9.9.2019 mezi městem Strakonice a Okresním sdružením Česká unie sportu Strakonice, z.s., se sídlem Husova 380, Strakonice, jehož předmětem bude následující změna, týkající se úhrady nájemného z pronajatých nebytových prostorů v objektu Na Křemelce 512 ve Strakonicích: faktura za nájemné bude každý měsíc pronajímatelem vystavena k 1. dni v měsíci, splatnost faktury je stanovena na 14 dní, tzn. úhrada nájemného vždy do 15. dne v měsíci, za který je hrazeno nájemné.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 24) Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2012-445 - MÚSS Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2012-445 uzavřené dne 21.12.2012 mezi městem Strakonice a MÚSS Strakonice, jehož předmětem bude rozšíření předmětu výpůjčky dle výše uvedené smlouvy o garáž s dílnou u budovy č.p. 190, ul. Lidická, Strakonice, na poz. p.č. st. 4465 v k.ú. Strakonice, tj. v areálu příspěvkové organizace MÚSS Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 25) spolek 4UM z.s. – žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu Husova 380, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Husova 380 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, konkrétně se jedná o 1 místnost o výměře 26 m2 ve 2. nadz. podl. budovy (bývalý operační sál).

## 26) Pronájem garážového stání

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 12 na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedeným žadatelem, za následujících podmínek:

- pan XX - nájemné ve výši 300 Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve  smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve  výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 27) Pronájem garážového stání

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

*s* uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 7 na poz. p.č. st. 4169 v k.ú. Strakonice, s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- p. XX nájemné ve výši 300 Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 28) Uplatnění inflačního koeficientu u nájemného z pronajatých NP, pozemků a bytových jednotek v majetku města Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s neuplatněním inflačního koeficientu při stanovení výše nájemného pro rok 2020, a to u všech nájemců nebytových prostorů a pozemků v majetku města Strakonice, u kterých by bylo možno inflační koeficient uplatnit.

## 29) Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě 2016-00571uzavřené mezi  městem a p. XX dne 28.11.2016, jehož předmětem bude výměna garážového stání č. 10 za garážové stání č. 25.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 30) Český svaz ochránců přírody, Základní organizace 46/04 JARO, IČ: 67441076, se sídlem Jaroměř, Pražské předměstí, Národní 83 - žádost o souhlas vlastníka s provedením opatření k ochraně přírodní lokality Modlešovice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s tím, aby Český svaz ochránců přírody, Základní organizace 46/04 JARO, IČ: 67441076, se sídlem Jaroměř, Pražské Předměstí, Národní 83, provedl opatření k  ochraně přírodní lokality Modlešovice na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice, a to p.č. 540, p.č. 443/10, p.č. 443/11, p.č. 443/13 (kromě části tohoto pozemku o výměře cca 45 m2, na jejíž užívání je uzavřena smlouva o výpůjčce č. 2016 - 00545), p.č. 443/14 (kromě části tohoto pozemku o výměře cca 15 m2, na jejíž užívání je uzavřena smlouva o výpůjčce č. 2018 - 00632), p.č. 443/3, p.č. 541/10 a p.č. 539/6, vše v k.ú. Modlešovice. Platnost souhlasu se stanovuje na dobu 1 roku. Toto opatření bude provedeno bez použití finančních prostředků města Strakonice. Jedná se o ruční kosení mokřadních luk a vřesovišť včetně úklidu travní hmoty, prořezávka drobných náletových dřevin za účelem podpoření vzácných druhů rostlin a živočichů. Vzhledem k tomu, že pozemky jsou zatíženy památkovou ochranou, v případě jakýchkoliv zásahů do těchto pozemků je nutné postupovat v souhlasu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Před zahájením prací je nutné kontaktovat odborného lesního hospodáře.

## 31) Technické služby Strakonice s r.o., se sídlem Raisova 274, Strakonice - žádost o souhlas s umístěním hnízdní podložky pro čápa bílého na objektech ve vlastnictví města Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s instalací trvalé hnízdní podložky pro čápa bílého na budovách v majetku města Strakonice, a to na budově městského zahradnictví - pozemek p.č. st. 1069 s budovou č.p. 161 v k.ú. Strakonice a na budově úpravny vod Hajská - pozemek p.č. st. 28 s budovou č.p. 27 a pozemek p.č. st. 38 (stavba bez č.p.), vše v k.ú. Hajská. O konkrétním umístění hnízdní podložky bude rozhodnuto na základě technických vlastností konstrukce a dostupné techniky. Údržba obsazené hnízdní podložky bude probíhat pravidelným odstraňováním části hnízdního materiálu a kontrolou technického stavu*.*

## 32) Žádost o opravu silnice a chodníků v ulici Bohumila Havlasy, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ukládá

majetkovému odboru zadat projekt kompletní rekonstrukce ulice B. Havlasy, včetně rekonstrukce kanalizace a vodovodu.

## 33) Žádost o povolení úpravy polohy stávajících sjezdů a s tím související polohy stávající lampy veřejného osvětlení

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s připojením pozemků p.č. 480/6 a p.č. 480/7 v k.ú. Strakonice na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 480/28 v k.ú. Strakonice, tzn. s posunutím stávajících sjezdů a posunutím lamp veřejného osvětlení, které se před potenciálními sjezdy nachází. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí. Provedením připojení nesmí dojít ke zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě napojení. Sjezd zůstane v trvalé péči zřizovatele, který zajistí stálou a řádnou údržbu celého připojení. Posunutí stávajících sjezdů a lamp veřejného osvětlení provede žadatel na své náklady.

## 34) Žádost o povolení k připojení pozemku žadatele p.č. 1107/58 v k.ú. Dražejov u Strakonic na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1332/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s připojením pozemku p.č. 1107/58 v k.ú. Dražejov u Strakonic na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1332/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí. Provedením připojení nesmí dojít ke zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě napojení. Sjezd zůstane v trvalé péči zřizovatele, který zajistí stálou a řádnou údržbu celého připojení.

## 35) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 626/35 v k.ú. Strakonice a úprava pozic stávajících lamp veřejného osvětlení na pozemku 626/35 v k.ú Strakonice.

**Žadatel: SALVETE, spol. s.r.o., Písecká 506, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Novostavba rodinných domů na pozemku parc. č. 626/1, k.ú. Strakonice Lokalita Na Výsluní“ s uložením nových kanalizačních, vodovodních, plynových a elektrických přípojek do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 626/35 v k.ú Strakonice, dle sazebníku, tzn. 50 Kč/bm, minimálně však 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýhy v asfaltové komunikaci budou zaříznuty řezačem spár. Po realizaci přípojek a zhutnění jednotlivých vrstev zásypů bude provedeno dočasné provizorní zaasfaltování překopů. Po dokončení hrubých stavebních prací na domech a případném dosednutí výkopů (cca do 12-18 měsíců) bude odfrézována obrusná vrstva (4-5 cm) komunikace v šířce jízdního pruhu (3m) a délce přesahují vždy o 0,5m hranici prvního a posledního překopu tj. cca. 54m. Následně bude tato plocha zaasfaltována novou vrstvou, nové spáry pak budou zality asfaltovou emulzí. V případě, že bude při provádění přípojek zasahováno i do druhého jízdního pruhu, dojde k odfrézování a zaasfaltování vozovky v celé šíři vozovky v totožné délce, tzn. cca 54m.

- Chodník z betonových dlaždic včetně obrub bude po skončení prací uveden do původního stavu v celé šíři.

- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ Schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou SALVETE, spol. s.r.o., Písecká 506, 386 01 Strakonice a pověřuje starostu jejím podpisem.

### III. Souhlasí

se změnou polohy stávajících lamp veřejného osvětlení z důvodu kolize s již povolenými sjezdy za podmínky, že náklady spojené s touto změnou polohy uhradí investor.

## 36) Žádost o připojení objektu č.p. 218, Velkém náměstí Strakonice

**Žadatel: Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uložením teplovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1288/3 v k.ú. Strakonice v souvislosti s připojením objektu č.p. 218 na Velkém náměstí, 386 01 Strakonice na teplovod Teplárny Strakonice, a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice, z důvodu, že majitel dotčeného objektu měl ideální příležitost se připojit již v době realizace rekonstrukce Velkého náměstí a každý zásah bude mít za následek nevratnou degradaci povrchů Velkého náměstí ve Strakonicích.

## 37) ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace v 1. nadzemním podlaží

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce:

„ ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace v 1. nadzemním podlaží “

za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. Unielektro Strakonice s.r.o , Radošovice , IČ IČ: 47239514

2. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373 ,

IČ 45023522

3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786

4. Elektromontáže Milan Smola, Na Staré silnici 95,Písek - Semice, 397 01,

IČ:1883292

5. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262

6. KOČÍ a.s., K Lipám 132, Písek 39701 , IČ 46683046

7. Miroslav Pařízek, Vrcovická 2227/4 , 39701 Písek, IČ: 88544206

### II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek „ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace v 1. nadzemním podlaží “

**III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace v 1. nadzemním podlaží “

### IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen: Ing. Jana Narovcová

3. člen: Ing. Oldřich Švehla

4. člen: p. Jaroslav Houska

5. člen: Mgr. Rudolf Prušák

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník: p. Dušan Kučera

4. náhradník: p. Michal Bezpalec

5. náhradník: Mgr. Zdeněk Gracík

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 38) směna pozemků v k.ú. Střela – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu pozemků ve vlastnictví města Strakonice, a to p.č. 426/10 o výměře 8 m2, p.č. 616/7 o výměře 42 m2, p.č. 426/9 o výměře 65 m2, za pozemky ve vlastnictví žadatelů a to p.č. 616/5 o výměře 133 m2 a p.č. 427/25 o výměře 317 m2 (oddělený geometrickým plánem z pozemku p.č. 427/1), vše v k.ú. Střela.