***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**6/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 18. března 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) **MŠ Školní č.p. 80 Strakonice – stavební úpravy bytové jednotky**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce ,,MŠ Školní č.p. 80 Strakonice – stavební úpravy bytové jednotky“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1.PRIMA, a.s., Strakonice, Raisova 1004, Strakonice 386 01

2. SALVETE spol. s r.o., , Písecká 506, Strakonice 386 01

3. VKS Stavební s.r.o. Na Dubovci, Strakonice 386 01

4. PROTOM Strakonice s.r.o., Písecká 290 , Strakonice 386 01

5. Radomír Lagron, Hubenov 23 386 01 Strakonice

6. SWIETELSKY stavební s.r.o. oblast Strakonice 386 01, Řepice 138

7. GARANTSTAV stavební s.r.o., Řepice 138, Strakonice 386 01

### II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s přihlášením neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na realizaci stavby: MŠ Školní č.p. 80 Strakonice – stavební úpravy bytové jednotky“

### III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

člen Ing. Rudolf Oberfalcer

člen Ing. Jana Narovcová

člen Bc. Zdeňka Havlíková – ředitelka MŠ

člen Michal Bezpalec

člen Dušan Kučera

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

náhradník Mgr. Hrdlička Břetislav

náhradník Ing. Petr Zdeněk

náhradník Ing. Oldřich Švehla

náhradník Bc. Alena Chalupská – zástupkyně ředitelky MŠ

náhradník Jaroslav Houska

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 2) Žádost o vyhrazená parkovací místa pro OV KSČM Strakonice

**Žadatel: OV KSČM Strakonice, Spojařů 1273, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

se zřízením 3 vyhrazených parkovacích míst pro zaměstnance OV KSČM Strakonice na pozemku v majetku města Strakonice p.č. 239/12 v k.ú. Strakonice před budovou OV KSČM Strakonice č.p. 1273 v ulici Spojařů ve Strakonicích z důvodu nedostatku parkovacích míst v této lokalitě.

## 3) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Rek. NTL na STL Strakonice, Václavská – I. et“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol., s.r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, pro uložení distribuční soustavy – STL plynovodu PE D 160 a doplňujících plynovodů PE D 90 do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 636/1, p.č. 638, p.č. 320/70, p.č. 320/386 a p.č. 320/365 v k.ú. Přední Ptákovice, v souvislosti se stavbou „Rek. NTL na STL Strakonice, Václavská – I. et“, za částku 57.310,- Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 4) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Přeložení inženýrských sítí v lokalitě garáže u kurtů“

**Oprávněný: UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4**

**Žadatel/investor: Geoteka s.r.o., Bavorova 318, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, pro uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1490/1 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Přeložení inženýrských sítí v lokalitě garáže u kurtů“, za částku 10.000,- Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 5) Žádost o povolení k připojení pozemku žadatele p.č. 1107/58 v k.ú. Dražejov u Strakonic na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1332/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s připojením pozemku p.č. 1107/58 v k.ú. Dražejov u Strakonic na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1332/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí. Provedením připojení nesmí dojít ke zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě napojení. Sjezd zůstane v trvalé péči zřizovatele, který zajistí stálou a řádnou údržbu celého připojení.

## 6) Přehled objednávek majetkového odboru za únor 2020

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za únor 2020.

## 7) Stavba: „I/4 Strakonice Jihospol – křižovatka I/22“, žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby z hlediska vedení objízdné trasy pro osobní dopravu po místní komunikaci ulice Tovární

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s projektovou dokumentací pro ohlášení stavby: „I/4 Strakonice Jihospol – křižovatka I/22“ (Písecká ul.), jejímž investorem a objednatelem je Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, IČ: 659 93 390, z hlediska vedení objízdné trasy pro osobní dopravu po místní komunikaci ulice Tovární.

**8) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s paní XX přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.388 Kč/měsíc.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

**IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku 004, o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.756 Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 1+1 a výměře 82,20 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 6.384 Kč/měsíc.

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A42, o velikosti 2+1 a výměře 67,10 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.016,- Kč/měsíc (dotace).

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 5.272 Kč/měsíc.

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 5.968 Kč/měsíc.

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B23, o velikosti 1+1 a výměře 49,27 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.953,- Kč/měsíc (dotace).

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3.472 Kč/měsíc.

**XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další do 30.června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 2.816 Kč/měsíc.

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A44, o velikosti 1+1 a výměře 43,89 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.067,- Kč/měsíc (dotace).

**XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč/měsíc (dotace).

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 76,46 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 6.117 Kč/měsíc.

**XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XX. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XXI. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 2.384 Kč/měsíc.

**XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manž. XX neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.5.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 49,17 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.654,- Kč/měsíc (dotace).

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že  paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.359,- Kč/měsíc (dotace).

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 011o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.420,- Kč/měsíc (dotace).

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 013o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2 s panem XX přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.864,- Kč/měsíc (dotace).

**XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč (dotace)

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 024, o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.670,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 027, o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.102,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že  paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.3.2020 nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010 o velikosti 2+1 a výměře 67,60 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc bezen do 25.3.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.774,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXVIII. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 9) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A29, o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m2 s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 10) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30.června 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 11) žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2, s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další … měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.3.2020 do 31.3.2020. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.656,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.968,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0076700406, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

## 12) žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30. dubna 2020. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.3.2020 do 31.3.2020. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.672,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, které činí 14.016,- Kč. Kauce bude složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 1004900413. spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 13) žádost o vybudování přístupové komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vybudováním komunikace na pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice, která zpřístupní pozemky p.č. st. 15 a p.č. 194/15, vše v k.ú. Přední Ptákovice.

### II. Ukládá

majetkovému odboru zadat vypracování projektové dokumentace pro účely stavebního řízení a výběr dodavatele stavby, která bude řešit komunikaci na pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice, jež zpřístupní pozemky p.č. st. 15 a p.č. 194/15, vše v k.ú. Přední Ptákovice. Následně zajistí majetkový odbor vybudování komunikace na náklady města Strakonice.