***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**5/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení ZM**

majetkové záležitosti

K projednání v zastupitelstvu města dne 17. června 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Průmyslová zóna Hajská – žádost o prodej pozemků

Návrh usnesení:

ZM po projednání

### I. Bere na vědomí

podání žádosti společnosti Samsgroup GmbH, Eduard Rhein Straße 58, D-53639 Kӧnigswinter, která by ráda ve Strakonicích v lokalitě průmyslové zóny Hajská vybudovala závod na výrobu papírových obalů a dalších produktů obalové techniky. Konktrétně se jedná o odkoupení následujících pozemků v průmyslové zóně Hajská:

* části pozemku parc. č. 1112/1 o výměře cca 38.434 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* části pozemku parc. č. 1098/2 o výměře cca 7.757 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* části pozemku parc. č. 1097 o výměře cca 3.783 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* části pozemku parc. č. 1114/1 o výměře cca 17.026 m2, tzn. bez části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
* pozemek parc. č. 1108/1 o výměře 8.330 m2,
* pozemek parc. č. 1109/3 o výměře 14.065 m2,
* pozemek parc. č. 1109/5 o výměře 1.649 m2,
* pozemek parc. č. 1109/4 o výměře 465 m2,

vše v katastrálním území Strakonice,

* části pozemku parc. č. 88/3 o výměře cca 5100 m2, tzn. bez části pozemku, která bude ponechána ve vlastnictví města na vybudování komunikace, pruh po hranici s pozemkem 88/2 v kat. území Přední Ptákovice o šířce cca 5 m, viz. grafická příloha)

v katastrálním území Přední Ptákovice.

### II. Pověřuje

starostu města jednáním se žadatelem za účelem vysvětlení podnikatelského záměru, konkretizace subjektu, který by měl případně ve Strakonicích výrobní závod vybudovat a následně zde fungovat a zjištění podmínek a požadavků souvisejících s případnou výstavbou výrobního areálu, zejména požadavků podnikatelského záměru na dopravní obslužnost, prostorové uspořádání zóny s ohledem na životní prostředí (ochrannou zeleň, zajištění zasakování vody), požadavky na napojení na inženýrské sítě, odběr a množství energií (voda, teplo – např. zájem o připojení na centrální vytápění města), likvidaci odpadů a ochotu garantovat vytvoření určitého počtu nových pracovních míst, apod.