***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**15/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 24. června 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti se stavbou: „RVDSL 1828\_C\_C\_STRA80-STRA1HR\_MET, 16010-042300“

**Žadatel: CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3**

**V zastoupení: První SaZ Plzeň, a.s., Wenzigova 8, 301 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Revokuje

usnesení Rady města Strakonice č. 422/2020 ze dne 20. května 2020. Důvodem je změna názvu žadatele Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na CETIN a.s.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, pro uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 714/4 v k.ú. Nové Strakonice, v souvislosti se stavbou „RVDSL 1828\_C\_C\_STRA80-STRA1HR\_MET, 16010-042300“, za částku 10.000,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 2) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „RVDSL5849\_C\_C\_STRA219-STRA1HR\_MET“

**Žadatel: CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Revokuje

usnesení Rady města Strakonice č. 384/2020 ze dne 06. května 2020. Důvodem je změna názvu žadatele Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na CETIN a.s.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení Komunikačního vedení a zařízení – zemní kabelové vedení NN a opticko-metalický převodník RVDSL do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 580/28 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „RVDSL5849\_C\_C\_STRA219-STRA1HR\_MET“ dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění Komunikačního vedení a zařízení na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Komunikační vedení a zařízení na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice Komunikačním vedením a zařízením bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je budoucí oprávněná povinna závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna v termínu stanoveném na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde ve lhůtě 5-ti pracovních dnů, pak bude závada odstraněna v termínu, který stanoví písemně budoucí povinný, jako dobu přiměřenou s ohledem na charakter závady, rozsah závady a s ohledem na klimatické podmínky. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu a souhlasí se vstupem (a vjezdem) budoucího oprávněného, popř. jím pověřených třetích osob na zatíženou nemovitost v souvislosti s realizací stavby. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

* Při výkopu v pásu stávající dlažby bude po ukončení prací vše uvedeno do původního stavu
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve  vozovkách pozemních komunikací“, schválených ministerstvem dopravy.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 3) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v  majetku města Strakonice p.č. 1101/11 v  k.ú. Modlešovice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Domovní čistírna odpadních vod a kanalizační přípojka“ s uložením nové kanalizační přípojky pro domácí čistírnu odpadních vod do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1101/11 v k.ú. Modlešovice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři komunikace a v délce cca 10 m.

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v  závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 4) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v  majetku města Strakonice p.č. 1208/11 v  k.ú. Strakonice

**Žadatel: DOLLARS a.s., Lidická 718/77, 602 00 Brno**

**V zastoupení: KOMPLET – projektová kancelář, Písecká 893, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „NOVOSTAVBA SPEDIČNÍ HALY STRAKONICE – KÁNÍ VRCH“ s uložením kanalizačního potrubí, sloužícího jako bezpečnostní přepad ze vsakovací retenční nádrže do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1208/11 v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve  vozovkách pozemních komunikací.“ schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na  vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v  závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou DOLLARS a.s., Lidická 718/77, 602 00 Brno.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 5) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v  majetku města Strakonice p.č. 642/5, p.č. 642/6, p.č. 613/2 a p.č. 1277/2, vše v  k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Prodloužení kanalizace Na Vinici“ s uložením nového kanalizačního řadu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 642/5, p.č. 642/6, p.č. 613/2 a p.č. 1277/2, vše v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři komunikace a v délce výkopu.
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Stávající komunikace bude uvedena do původního stavu, dle aktuální kvality povrchu v době započatí výkopových prací
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“, schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v  závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 6) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Starý Dražejov – kabel NN parc.č. 118/1“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení zemního kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1295/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Starý Dražejov – kabel NN parc.č. 118/1“ dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je budoucí oprávněná povinna závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna v termínu stanoveném na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde ve lhůtě 5-ti pracovních dnů, pak bude závada odstraněna v termínu, který stanoví písemně budoucí povinný, jako dobu přiměřenou s ohledem na charakter závady, rozsah závady a s ohledem na klimatické podmínky. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu a souhlasí se vstupem (a vjezdem) budoucího oprávněného, popř. jím pověřených třetích osob na zatíženou nemovitost v souvislosti s realizací stavby. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

* Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválených ministerstvem dopravy.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 7) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v  majetku města Strakonice p.č. 1309/9 v  k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „STL plynovodní přípojka a plynofikace průmyslového objektu“ s uložením nové plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1309/9 v k.ú. Strakonice, dle  sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v šíři jízdního pruhu a v délce cca 10 m.
* Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve  vozovkách pozemních komunikací“, schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na  vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v  závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a fyzickou osobou podnikající panem XX.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## 8) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Přípojka STL Dražejov u Strakonic, parc.č. 1277/11“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s.r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, pro uložení energetického zařízení – STL přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1277/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic, v souvislosti se stavbou „Přípojka STL Dražejov u Strakonic, parc.č. 1277/11“, za částku 10.000,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 9) Kontejnerové stání III. Tržní ulice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky, jejímž předmětem je realizace stavby „Kontejnerové stání III. Tržní“.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou PRIMA, a. s., Raisova 1004, Strakonice, IČO: 47239743, za cenu 1.235.321,- Kč bez DPH, tj, za celkovou cenu včetně DPH 1.494.738,- Kč, termín plnění 12 týdnů od podpisu SOD. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Kontejnerové stání III. Tržní“.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „Kontejnerové stání III. Tržní“.

## 10) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Posílení STL Strakonice, ul. Mikoláše Alše“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se záměrem realizace akce „Posílení STL Strakonice, ul. Mikoláše Alše“ ve fázi rozpracovanosti. Tato akce bude v průběhu zpracování projektové dokumentace konzultována s majetkovým odborem a koordinována se zájmy města Strakonice.

## 11) Problematika parkování v Husově ulici

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ukládá

majetkovému odboru zajistit veřejné projednání v souvislosti se záměrem realizace vybudování parkovacích míst, dle projektové dokumentace, která řeší umístění parkovacích míst v okolí domů v ulici Mírova x Husova, Strakonice.

## 12) Žádost o souhlas se stavbou „Komunikace Virt, Strakonice“ a se stavbou „Vodovodního a kanalizačního řadu Virt, Strakonice“ na pozemcích v majetku města Strakonice 129/1 a 129/6, vše v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s umístěním komunikace a inženýrských sítí na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. 129/1 a p.č. 129/6, vše v k.ú. Střela v souvislosti se stavbami „Komunikace Virt, Strakonice“ a „Vodovodní a kanalizační řad Virt, Strakonice“ pro účely stavebního řízení. Před zahájením realizace předmětných staveb musí být ukončeny nájemní smlouvy, jejichž předmětem je užívání pozemků, na nichž dojde k realizaci předmětných staveb

### II. Ukládá

majetkovému odboru vstoupit do jednání s nájemci dotčeného pozemku p.č. 129/1 v k.ú. Střela za účelem ukočení nájemní smlouvy č. 99 – 001 a za účelem zúžení předmětu výpůjčky v rámci smlouvy č. 99 – 050 v nejbližším možném termínu.

## 13) Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. Ing.Václav Šmejkal, Št. Dvořáka 543, Milevsko, IČO: 15800318
2. Ing. Štěpán Meloun, Na Ostrově 7, Protivín, IČO: 70663939
3. Avelana CZ s.r.o, Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, Praha 2, IČO: 24294811
4. Technické Služby Strakonice s.r.o, Raisova 274, Strakonice, IČO: 25156888

### II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na akci „Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice“.

### III. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Výsadba zeleně ÚV Pracejovice, Strakonice“.

### IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen: Ing. Jana Narovcová

3. člen: p. Dušan Kučera

4. člen: p. Michal Bezpalec

5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: p. Josef Zoch

3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla

4. náhradník: p. J. Houska

5. náhradník: p. Dana Jačková

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 14) Chodník a veřejné osvětlení u kostela Svaté Markéty

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce ,,Chodník a veřejné osvětlení u kostela Svaté Markéty“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, a.s., Strakonice, Raisova 1004, Strakonice 386 01

2. SALVETE spol. s r.o., , Písecká 506, Strakonice 386 01

3. VKS Stavební s.r.o. Na Dubovci, Strakonice 386 01

4. PROTOM Strakonice s.r.o., Písecká 290 , Strakonice 386 01

6. SWIETELSKY stavební s.r.o. oblast Strakonice 386 01, Řepice 138

7. GARANTSTAV stavební s.r.o., Řepice 138, Strakonice 386 01

### II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s přihlášením neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na realizaci stavby: „Chodník a veřejné osvětlení u kostela Svaté Markéty“

### III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

člen Ing. Rudolf Oberfalcer

člen Ing. Jana Narovcová

člen Ing. Oldřich Švehla

člen Ing. Petr Zdeněk

člen Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

náhradník Mgr. Hrdlička Břetislav

náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová

náhradník Josef Zoch

náhradník Jaroslav Houska

náhradník Dušan Kučera

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

**15) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2019-00015 ze dne 18. ledna 2019, uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX dohodou, a to k 31. červenci 2020.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

**III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem prodejního stánku číslo 2 na pozemku p.č. 308, včetně pozemku pod markýzou, o velikosti cca 20 m2 vše v k.ú. Strakonice.

* Kde je stanovena minimální výše nájmu za užívání tohoto stánku 3.500 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.
* Kde je stanovena  minimální výše nájmu za užívání tohoto stánku 4.900 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 2 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, ve stánku číslo 11, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku číslo 2 na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

**16) Prodejní stánek číslo 6 na tržnici u kostela Sv. Markéty**

**- revokace usnesení**

**- vyhlášení záměru na pronájem**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s revokací usnesení číslo 154/2020 ze dne 4. března 2020, týkající se pronájmu prodejního stánku číslo 6 na tržnici u kostela Sv. Markéty, Strakonice.

**II. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem prodejního stánku číslo 6 na pozemku p.č. 308, včetně pozemku pod markýzou, o velikosti cca 20 m2 vše v k.ú. Strakonice.

* Kde je stanovena minimální výše nájmu za užívání tohoto stánku 3.500 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.
* Kde je stanovena  minimální výše nájmu za užívání tohoto stánku 4.900 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 6 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, ve stánku číslo 11, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku číslo 6 na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

**17) Společnost STEJIKA, s.r.o., Krále Jiřího z Poděbrad 843, Strakonice, IČ 045 34 727 – žádost o výpůjčku pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce se společností STEJIKA, s.r.o., Krále Jiřího z Poděbrad 843, Strakonice, IČ 045 34 727, zastoupená paní XX, za účelem umístění zahradního stanu pro realizaci aktivit dětí v rámci příměstského tábora.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou 12 dní, a to v termínu od 13. července do 24. července 2020.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**III. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce se společností STEJIKA, s.r.o., Krále Jiřího z Poděbrad 843, Strakonice, IČ 045 34 727, zastoupená paní XX, za účelem umístění zahradního stanu pro realizaci aktivit dětí v rámci příměstského tábora.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou 12 dní, a to v termínu od 3. srpna do 14. srpna 2020.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

**IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**18) POHL cz, a.s. Roztoky, Nádražní 25, IČ 256 06 468 – žádost o prodloužení termínu nájemní smlouvy**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní číslo 2019-00056, týkající se posunutí termínu doby nájmu, a sice nově doba nájmu do 30. ledna 2021. (Původně termín v NS do 30. června 2020).

Nájemní smlouva je uzavřena se společností POHL cz, a.s. Roztoky, Nádražní 25, IČ 256 06 468 a týká se užívání částí pozemků v lokalitě Strakonického hradu, v souvislosti se zařízením staveniště pro opravu fasády hradu Strakonice v souvislosti s akcí „OBNOVA VYBRANÝCH OBJEKTŮ V AREÁLU NKP HRAD STRAKONICE“.

## 19) Žádost o ukončení nájemní smlouvy

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 2017-00420 uzavřené dne 31.7.2017 mezi městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem je pronájem garáže č. 23 nacházející se v budově bez č.p. na pozemku p.č. st. 3273 v k.ú. Strakonice, a sice dohodou ke dni 30.6.2020.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

### III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem garáže č. 23, nacházející se v budově bez č.p. na pozemku p.č. st. 3273 v k.ú. Strakonice.

## 20) Vyhlášení záměru na pronájem garážových stání

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem níže uvedených garážových stání v bytových domech Leknínová na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice a Leknínová na poz. p.č. st. 4169 v k.ú. Strakonice:

- Leknínová – garážová stání č. 1, 4, 6, 11, 14, 17, 18, 21, 22, 25.

- Leknínová – garážová stání č. 2, 4, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 18, 19, 20

s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na 300,- Kč/měsíc za jedno garážové stání + DPH.

## 21) Žádost – pronájem garáží

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

zánik nájemních smluv č. 2015-335, 2015-336 a 2015-337 uzavřených mezi  městem Strakonice a panem XX dne 27.8.2015, a to v souvislosti se smrtí nájemce pana XX, a sice ke dni 23.5.2020, s tím, že jeden z dědiců pana XX, pan XX, požádal o pronájem výše uvedených garáží dne 15.6.2020, garáže zatím nejsou vyklizeny, nájemné je uhrazeno do 30.6.2020.

### II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem níže uvedených garáží v objektu na poz. p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice, v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonicích:

- garáž č. 5 o výměře 23,95 m2 v části objektu „A“

- garáž č. 6 o výměře 23,95 m2 v části objektu „A“

- garáž č. 7 o výměře 23,89 m2 v části objektu „A“.

## 22) Výpověď nájemní smlouvy – Amálka – poradna pro oddlužení a pomoc občanům v tísni, z.s.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vypovězením nájemní smlouvy č. 2017-00444 uzavřené dne 23.8.2017 mezi městem Strakonice a spolkem Amálka – poradna pro oddlužení a pomoc občanům v tísni, z.s., se sídlem Lidická 194, Strakonice, a sice z důvodu neplacení nájemného a služeb spojených s nájmem nebytového prostoru v objektu Lidická 194 ve Strakonicích, přičemž výpovědní lhůta je v tomto případě 1 měsíční.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné výpovědi.

### III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 51,8 m2 ve III. nadz. podl. objektu Lidická 194 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, WC je společné s dalšími nájemci ve III. nadz. podl. objektu.

## 23) Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě 2019-00352 uzavřené dne 24.10.2019 mezi městem a spol. DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 nájemní smlouvě 2019-00352 uzavřené dne 24.10.2019 mezi městem a spol. DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., jehož předmětem bude úprava poř. ceny movitého majetku, předaného do nájmu nájemci, a to tím způsobem, že poř. cena movitého majetku ve výši 6.508.867 Kč, uvedená v dodatku č. 1 ze dne 9.3.2020, se mění na částku 6.580.868 Kč (změna u položek: příborník mezi varnou a restaurací – v příloze k dodatku č. 1 uvedena cena 19.591 Kč, skutečná cena 119.066 Kč, VDS City audio kit pro 1 účastníka s telefonem iLOFT, bez el.otvírače – 2 ks, v příloze k dodatku č. 1 uvedena cena za 1 ks 27.474 Kč, skutečná cena 27.474 Kč za oba kusy, tj. jednotková cena 13.737 Kč/kus). Dále došlo ke změnám cen jednotlivých výčepních stolů dodaných od firmy SINOP CB, v příloze k dodatku č. 1 uvedeny 4 ks stolů za stejnou cenu á 19.825 Kč, celkem 79.300 Kč, skutečné ceny stolů dle faktur 1 ks á 25.400 Kč, 1 ks á 22.200 Kč, 1 ks á 25.200 Kč, 1 ks á 6.500 Kč, celkem 79.300 Kč. Nájemné z movitého majetku se nezmění.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 24) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Revokuje

usnesení Rady města Strakonice č. 532/2020 ze dne 3.6.2020, týkajícího se pronájmu nebytových prostorů v objektu Husova, Strakonice, žadateli panu XX.

### II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Husova ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, konkrétně se jedná o prostory o celkové výměře 61 m2 v 1. nadzemním podlaží objektu.

## 25) Uzavření Darovací smlouvy s městem Vimperk

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a městem Vimperk, jejímž předmětem bude darování movitého majetku uvedeného v příloze mat. RM č. 15/1 majetkové záležitosti, jedná se o mobiliář a další majetek, včetně všech jeho součástí a příslušenství, který se nachází na správním území města Strakonice, jedná se o majetek dodaný v rámci projektu „Cyklotrasa Volyňka“ s finanční podporou v rámci Regionálního operačního programu MUTS II Jihozápad s reg. číslem CZ.1.14/3.1.00/23.02613.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné darovací smlouvy.

## 26) Žádost o souhlas s rekonstrukcí rodinného domu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s realizací stavby „Stavební úpravy rodinného domu v ul. Hallova na pozemcích p.č. st. 377 a p.č. 508/37, k.ú. Nové Strakonice“ z titulu vlastníka sousedního pozemku p.č. 508/53 v k.ú. Nové Strakonice.

### II. Souhlasí

s výjimkou z odstupové vzdálenosti staveb dle Vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Odstupová vzdálenost mezi nově umisťovaným ocelovým přístřeškem a společné hranice pozemků p.č.st. 377 a p.č. 508/53, vše v k.ú. Nové Strakonice je stanovena na 400 mm.

### III. Souhlasí

s přesahem zateplovacího systému stavby rodinného domu v ul. Hallova ve Strakonicích v tl. 160 mm na fasádě tohoto domu, a to na pozemek 508/53 v k.ú. Nové Strakonice, který je ve vlastnictví města Strakonice.

Tyto souhlasy nenahrazují souhlas stavebního úřadu a architekta města.

## 27) Žaloba ve věci úpravy sousedního pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se smírným řešení sporu vedeném u Okresního soudu ve Strakonicích pod čj. 6 C 151/2016 o úpravy sousedního pozemku parc.č. č. 1309/9 v kat. území Strakonice před domem ve Strakonicích I ve vlastnictví žalobců manželů XX spočívající v dále uvedených úpravách pozemku parc.č. 1309/9 (pozemek s chodníkem ve vlastnictví města) v kat. území Strakonice. Toto smírné řešení vychází z předcházejících jednání mezi stranami sporu.

Žalované město Strakonice se zaváže, že v rámci opravy chodníku před domem žalobců bude postupovat následujícím způsobem:

1. Provede odkopání zeminy po celé délce, kterou chodník hraničí s pozemky p.č. st. 738 a pč. st. 2182 v k.ú. Strakonice.
2. Město umístí za účelem separace konstrukcí domu od konstrukce chodníku v místě styku chodníku s domem po celé délce obytné části domu žalobců nopovou folii. Tato folie bude umístěna v rozsahu 10 cm nad terénem do 20 cm pod úrovní podlahy sklepa. Před vlastním přisazení nopové folie ke zdi domu bude kamenný sokl domu doplněn mazaninou, tak aby došlo k vyrovnání povrchu do souvislé vrstvy. Nopová folie bude ukotvena do zdi a zakončena lištou z pozinku o tloušťce cca 1 mm.
3. Město provede odkopání (obnažení) kanalizační přípojky v chodníku na pozemku p.č. 1309/9 v k.ú. Strakonice před domem ve Strakonicích I ve vlastnictví žalobců.Kanalizační přípojkou se rozumí samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě tak, jak je vyznačená v grafické příloze od bodu A do bodu B.
4. Provede revizi stavu výše uvedené kanalizační přípojky za účasti žalobců s tím, že žalobci vezmou na vědomí, že bude posuzován puze stav kanalizační přípojky, jiná posouzení si musí zajistit a uhradit žalobci sami (zejména stav vnitřního rozvodu srážkových vod).
5. Po posouzení stavu kanalizační přípojky a zjištění případných závad, budou tyto závady odstraněny s tím, že potřebný materiál a provedení opravy zajistí a hradí město Strakonice, vlastník domu ve Strakonicích I. nebude po městu Strakonice požadovat osazení svodů dešťové vody, ani umístění nopové folie. Posouzení stavu kanalizační přípojky bude provedeno za účasti provozovatele kanalizační sítě Technických služeb Strakonice s.r.o.
6. Po provedené revizi a případné opravě kanalizační přípojky bude vše zapískováno, upěchováno a proveden nový zpevněný povrch chodníku tak, aby chodník měl spád od domu ve Strakonicích I. směrem k silnici. Spádování chodníku bude provedeno v souladu s normami ČSN. Žalobci berou na vědomí, že finální povrch chodníku nebude žalované město povinno provést, pokud nebude provedena oprava vnitřního rozvodu (vnitřní rozvod srážkových vod) či nebude posouzeno, že rozvod je bez závad. Vnitřní rozvod je vyznačen v grafické příloze zeleně.

Soudní smír je možné uzavřít za dále stanovených podmínek:

1. Vlastníci domu se zajistí posouzení stavu vnitřního rozvodu (vnitřní rozvod srážkových vod vyznačený v grafické příloze zeleně) a v případě zjištění jeho havarijního stavu zajistí provedení jeho opravy, tak aby město Strakonice mohlo provést finální úpravu povrchu chodníku dle této dohody.
2. Vzhledem k tomu, že mezi stranami nedošlo k dohodě o zaplacení nákladů řízení ve sporu č.j. 6C 151/2016, bude ponecháno rozhodnutí o náhradě nákladů řízení na okresním soudu.
3. Po realizace výše uvedených prací budou strany považovat celý spor za vyřízený a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další náklady, nároky či provedení jakýchkoli dalších úprav či oprav.
4. Veškeré výše uvedené práce budou provedeny ve lhůtě nejpozději 6 měsíců od právní moci soudem schváleného smíru.

**II. V případě, že žalobci nebudou souhlasit s podmínkami smírného řešení dle  předcházejícího bodu, tak rada města trvá**

na předcházejících vyjádřeních, jejichž podstatou je, že žalované město Strakonice nárok uplatněný žalobci v žalobě neuznává, neboť žalované město Strakonice není povinno provést taková opatření, která by zabránila podmáčení nemovitostí žalobců (např. provedením hydroizolace jejich domu). Město Strakonice rovněž není povinno opravovat vnitřní rozvody kanalizace ve vlastnictví žalobců ani případnou rekonstrukci nebo opravu většího rozsahu kanalizační přípojky ve vlastnictví žalobců.

## 28) Demolice domu, Střela

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Demolice Střela “.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s Rezepos s.r.o. Tábor, IČ 1011725118, za cenu 260 639,16 Kč bez DPH, tj, za celkovou cenu včetně DPH 299 735,03 Kč, termín plnění od 06.2020 do 15.8.2020. Předmětem smlouvy je realizace akce „Demolice Střela “.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci akce „Demolice Střela “.

## 29) Přehled objednávek majetkového odboru za květen 2020

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za květen 2020

## 30) Veřejná zakázka dle zákona č. 134/2016 Sb. na výběr dodavatele VZ: „Odstranění lávky ev.č. L4, přes silnici I/22, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., na dodavatele veřejné zakázky: „Odstranění lávky ev.č. L4, přes silnici I/22, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4, IČ: 25917838, za celkovou cenu díla 2.993.505,00 Kč bez DPH, tj. 3.622.141,00 Kč vč. DPH. Termín ukončení realizace a předání smluveného předmětu díla (předání a převzetí díla) do 60 kalendářních dní ode dne ukončení pasportizace sousedních budov, která bude provedena do 30 dní ode dne předání a převzetí staveniště.

*Pořadí prvních třech firem: cena bez DPH cena včetně DPH*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | TREPART s.r.o.,  Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4  25917838 | 2.993.505,00 Kč | 3.622.141,00 Kč |
| 2. | PB SCOM s.r.o.,  Radniční 28, 753 01 Hranice  25397087 | 3.455.492,00 Kč | 4.181.145,00 Kč |
| 3. | Radek Škvára, s.r.o.,  Kotopeky 75, 268 01 Hořovice  25095234 | 3.657.331,00 Kč | 4.425.371,00 Kč |

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4, IČ: 25917838, na realizaci VZ: „Odstranění lávky ev.č. L4, přes silnici I/22, Strakonice“ za celkovou cenu díla 2.993.505,00 Kč bez DPH, tj. 3.622.141,00 Kč vč. DPH. Termín ukončení realizace a předání smluveného předmětu díla (předání a převzetí díla) do 60 kalendářních dní ode dne ukončení pasportizace sousedních budov, která bude provedena do 30 dní ode dne předání a převzetí staveniště.

### III. ověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo

## 31) Strakonice hrad – zasouvací sloupky

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

problematiku ohledně zásuvných (zahrazovacích) sloupků v areálu NKP hrad Strakonice.

## 32) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ruší

zadávací řízení na VZ malého rozsahu dle Výzvy schválené usnesením RM Strakonice dne 20.05.2020 usnesením č. 420/2020 na realizaci akce „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“. Důvodem je, že nebyla v termínu pro podání nabídek podána žádná nabídka.

## 33) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Obnova kapličky sv. Jana Nepomuckého na Střele, Strakonice“, na pozemku p.č. st. 82 v k.ú. Střela

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení (dle výzvy podané dne 13.6.2019) provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele stavebních prací na akci: „Obnova kapličky sv. Jana Nepomuckého na Střele, Strakonice“, na pozemku p.č. st. 82 v k.ú. Střela. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721, za celkovou cenu díla 457.777,25 Kč bez DPH, termín zahájení realizace smluveného předmětu díla je 30.8.2020, termín ukončení realizace a předání smluveného předmětu díla do 15.10.2020.

*Pořadí firem cena bez DPH cena včetně DPH*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | TVInvest s.r.o.,  Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí,  IČ: 27607721 | 457.777,25 Kč | 553.910,47 Kč |
| 2. | VKS stavební s.r.o.,  Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice,  IČ: 26101262 | 528.642,00 Kč | 639.657,00 Kč |

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721 na dodavatele stavebních prací na akci: „Obnova kapličky sv. Jana Nepomuckého na Střele, Strakonice“, na pozemku p.č. st. 82 v k.ú. Střela za cenu 457.777,25 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu 553.910,47 Kč včetně DPH 21%, termín zahájení realizace smluveného předmětu díla je 30.8.2020, termín ukončení realizace a předání smluveného předmětu díla do 15.10.2020.

### III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy.

## 34) Vyhodnocení nabídek v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Koordinátor BOZP v rámci realizace akce: Odstranění lávky ev.č. L4, přes silnici I/22, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením poptávkového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Koordinátor BOZP v rámci realizace akce: Odstranění lávky ev.č. L4, přes silnici I/22, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána uchazečem panem XX, za celkovou cenu 16.000,00 Kč bez DPH. Dodavatel není plátce DPH.

### II. Souhlasí

s vystavením objednávky uchazeči panu XX, na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Koordinátor BOZP v rámci realizace akce: Odstranění lávky ev.č. L4, přes silnici I/22, Strakonice“, za celkovou cenu 16.000,00 Kč bez DPH. Dodavatel není plátce DPH.

## 35) Plavecký stadion Strakonice – náprava havarijního stavu zastřešení bazénové haly

**Návrh usnesení:**

Rada města po projednání

### I. Souhlasí

s oslovením pouze projektanta pana XX, a autorizovaného statika pana XX k podání nabídky na vypracování jednostupňové projektové dokumentace (v rozsahu PDPS), včetně vyřízení stavebního povolení na stavbu: „Plavecký stadion Strakonice – náprava havarijního stavu zastřešení bazénové haly“.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s projektantem panem XX, a autorizovaným statikem panem XX, na vypracování jednostupňové projektové dokumentace (v rozsahu PDPS), včetně vyřízení stavebního povolení na stavbu: „Plavecký stadion Strakonice – náprava havarijního stavu zastřešení bazénové haly“, za cenu 790.000,00 Kč bez DPH, tj. za cenu 955.900,00 vč. DPH. Předpokládaný termín dokončení realizace projektu: 31.12.2020.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**36) Railreklam, spol. s r.o., Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4**

* **Oznámení podstatné změny okolností v důsledku vyhlášeného nouzového stavu na území České republiky**
* **Návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného, případně uplatnění práva na slevu z nájemného**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s odpuštěním nájemného u nájemních smluv uzavřených mezi městem Strakonice a společností Railreklam, spol. s r.o., Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, to je smlouvy číslo 02-105 ze dne 12. dubna 2002 a smlouvy číslo 02-147 ze dne 10. června 2002.

**37) Outdoor akzent s.r.o., Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4**

* **Oznámení podstatné změny okolností v důsledku vyhlášeného nouzového stavu na území České republiky**
* **Návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného, případně uplatnění práva na slevu z nájemného**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s odpuštěním nájemného u nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Strakonice a společností Outdoor akzent s.r.o., Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, to je smlouva číslo 01-401 ze dne 26. listopadu 2001.

**38) Žádost o slevu z nájemní smlouvy**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

z důvodů zmírnění důsledků souvisejících s vyhlášeným nouzovým stavem na území ČR v březnu 2020 a krizovými či mimořádnými opatřeními, s uzavřením dodatků k nájemní smlouvám, jež se budou týkat snížení ceny nájmu, a to v období celého roku 2020, to znamená od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020 ve výši 100 % ceny nájmu. Nájemní smlouvy jsou uzavřeny za účelem zřízení a užívání tzv. předzahrádky.

Jedná se o tyto nájemní smlouvy:

1. Nájemní smlouva číslo 04-384, uzavřena dne 4. července 2004 mezi městem Strakonice a společností JAPAJO s.r.o., Strakonice I, Palackého náměstí 102, IČ 49018752
2. Nájemní smlouva číslo 06-479, uzavřena dne 1. prosince 2006, mezi městem Strakonice a paní XX
3. Nájemní smlouva číslo 08-189, uzavřena dne 1. května 2008, mezi městem Strakonice a společností Znakon Reality s.r.o., Sousedovice 44, IČ 04747445
4. Nájemní smlouva číslo 2012-88, uzavřena dne 14. března 2012, mezi městem Strakonice a panem XX
5. Nájemní smlouva číslo 2013-254, uzavřena dne 26. dubna 2013, mezi městem Strakonice a paní XX
6. Nájemní smlouva číslo 2015-118, uzavřena dne 27. května 2015, mezi městem Strakonice a společností Hober s.r.o., Praha 3, Žižkov, Bořivojova 878/35, IČ 63271842
7. Nájemní smlouva číslo 2017-00179, uzavřena dne 1. května 2017, mezi městem Strakonice a paní XX
8. Nájemní smlouva číslo 2017-00180, uzavřena dne 15. dubna 2017, mezi městem Strakonice a panem XX
9. Nájemní smlouva číslo 2017-00197, uzavřena dne 1. května 2017, mezi městem Strakonice a panem XX
10. Nájemní smlouva číslo 2017-00520, uzavřena dne 1. května 2018, mezi městem Strakonice panem XX
11. Nájemní smlouva číslo 2018-00096, uzavřena dne 1. května 2018, mezi městem Strakonice a paní XX
12. Nájemní smlouva číslo 2018-00570, uzavřena dne 26. července 2018, mezi městem Strakonice a společností Sůl a řepa s.r.o., Strakonice I, Bavorova 20, IČ 06434347
13. Nájemní smlouva číslo 2018-00624, uzavřena dne 10. dubna 2018, mezi městem Strakonice a paní XX
14. Nájemní smlouva číslo 2019-00168, uzavřena dne 1. července 2019, mezi městem Strakonice a paní XX
15. Nájemní smlouva číslo 2019-00177, uzavřena dne 1. července 2019, mezi městem Strakonice a paní XX
16. Nájemní smlouva číslo 2020-00026, uzavřena dne 1. března 2020, mezi městem Strakonice a společností Agatler s.r.o., Strakonice II, Bezděkovská 184, IČ 02540452
17. Nájemní smlouva číslo 2020-00033, uzavřena dne 1. února 2020, mezi městem Strakonice a panem XX,

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných dodatků.

## 39) Prodloužení smluv o nájmu byt

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 v domě, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.388 Kč/měsíc.

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2, v domě, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m2, tj. celkem 3.608,- Kč/měsíc.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 v domě pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 v domě, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

**VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku 004, o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m2, tj. celkem 4.756 Kč/měsíc.

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc k červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.8.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.344 Kč/měsíc.

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 5.272 Kč/měsíc.

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m2 v domě, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 5.968 Kč/měsíc.

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3.472 Kč/měsíc.

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2 v domě, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m2, tj. celkem 4.656,- Kč/měsíc.

**XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.8.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 2.736 Kč/měsíc.

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 66,60 m2 v domě, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.8.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 5.085 Kč/měsíc.

**XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m2 v domě, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. celkem 6.117 Kč/měsíc.

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 3.813,- Kč/měsíc (dotace).

**XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60 Kč/m2, 3.486 Kč/měsíc, uzavřena dohoda o navýšení nájemného na 80 Kč/m2, což činí 4.648 Kč/měsíc, a to s účinností od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončeno mimořádné opatření při epidemii.

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotkyo velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m2, tj. celkem 7.176,- Kč/měsíc.

**XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m2, tj. celkem 2.816,- Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.8.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.8.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.8.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

**XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 v domě, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.8.2020 na novou výši 80Kč/m2/měsíc, tj. 2.384 Kč/měsíc.

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že manž. XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 50,32 m2 v domě, paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.6.2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 30.6.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červen do 30.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.677,- Kč/měsíc (dotace).

**XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m2 v domě, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.420,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m2 v domě, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 99,73 m2 v domě, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.6.2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.123,- Kč (dotace)

**XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.417,- Kč (dotace)

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m2 v domě s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.670,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 v domě, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 v domě, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen do 25.6.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červen do 25.6.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIX. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 40) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 v domě, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 41) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

S uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2, v domě, s panem XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. července 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 42) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 v domě, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30.září 2020.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

**43) Žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, o velikosti 1+0 a výměře 32,94 m2 s paní XX, a to ke dni …..

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 44) Projektová dokumentace „I/4 Strakonice – zřízení bezpečného přechodu“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s objednáním vypracování projektové dokumentace „I/4 Strakonice – zřízení bezpečného přechodu“ přímo u společnosti Atelier Penta, spol. s r.o., Strakonice I, Raisova 1004, IČO 42386781, za cenu díla

ve výši 298.000,- Kč bez DPH, tzn. 360.580 Kč vč. DPH, termín dokončení do 30.6.2020.

### II. Pověřuje

majetkový odbor objednání předmětné projektové dokumentace.