

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Usnesení

**z 06. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne
05.08.2020 od 15:00 hodin ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Program:

Zahájení zasedání

Usnesení č. 201/ZM/2020

1) Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 202/ZM/2020 - č. 205/ZM/2020

2) Finanční odbor

- Rozpočtová opatření č. 31 - 33

Usnesení č. 206/ZM/2020

- Finanční výbor – Zápis č. 3/2020 ze dne 24.06.2020

Usnesení č. 207/ZM/2020

3) Starosta

- Osadní výbor v části obce Strakonice – Starý Dražejov

Usnesení č. 208/ZM/2020

- Uzavření smlouvy o spolupráci mezi Jihočeským krajem a městem Strakonice při stavbě sportovní haly Gymnázia Strakonice

(Odloženo)

- Zastupování města Strakonice a jednání na valných hromadách společnosti Teplárna Strakonice, a.s.

Usnesení č. 209/ZM/2020

Zahájení zasedání

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání 05.ZM 17.06.2020 PhDr. Miroslav Žitný a Ing. Rudolf Oberfalcer ml., ověřili příslušný zápis z jednání ZM.

Usnesení č. 201/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

program jednání včetně navržených úprav 06. zasedání Zastupitelstva města Strakonice (viz zápis).

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení: p. Jaroslav Choura, PhDr. Miroslav Žitný, p. Josef Zoch

b) ověřovatele zápisu: p. Josef Hradský, p. Václav Král

c) volební komisi: RNDr. Ladislav Havel, p. Pavel Zach, DiS., Mgr. Marie Žiláková

1) Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

1) Žádost o převod pozemků – část letiště

Usnesení č. 202/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu následujících pozemků ve vlastnictví města Strakonice:

- parc.č. 108/4 o výměře 3865 m² (odděleného geometrickým plánem vyhotoveným Geoteka s.r.o. pod č. plánu 1517-46/2017, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice pod PGP-697/2017-307 z parcely č. 108/3 a z parcely č. 477/13)

- parc.č. 477/14 o výměře 531 m² (odděleného geometrickým plánem vyhotoveným Geoteka s.r.o. pod č. plánu 1517-46/2017, potvrzeným katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice pod PGP-697/2017-307 z parcely č. 477/10),

vše v kat. území Nové Strakonice,

s nabyvatelem Aeroklub Strakonice z.s., IČ 00475645, V Lipkách 96, 386 01 Strakonice II, a to za následujících podmínek:

Aeroklub Strakonice z.s. se zaváže, že i nadále budou převáděné nemovité věci užívány pouze za účelem provozování letiště a činností souvisejících s provozem letiště. Aeroklub Strakonice z.s. se zaváže, že nepodnikne žádné kroky, kterými by tento účel byl omezen či dokonce zmařen.

K převáděným nemovitým věcem bude zřízeno ve prospěch města Strakonice předkupní právo jako právo věcné. Aeroklub Strakonice z.s. se zaváže, že v případě jakéhokoli zcizení převáděných nemovitých věcí či jakékoli části je nabídne k odkoupení městu Strakonice, a to za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, který nechá vypracovat město Strakonice nebo který bude městem Strakonice odsouhlasen.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětné smlouvy.

2) Kání Vrch – směna pozemků

Usnesení č. 203/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se změnou usnesení č. 180/ZM/2020 ze dne 17.6.2020 spočívající v nahrazení společnosti Adient Strakonice, s.r.o., IČ 28085272, se sídlem Heydukova 1111, Strakonice I, 386 01 Strakonice, nástupnickou společností Strakonice Fabrics, s.r.o., IČ 092 97 235, se sídlem Heydukova 1111, Strakonice I, 386 01 Strakonice.

Nové znění usnesení je následující:

Zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a společností Strakonice Fabrics, s.r.o., IČ 092 97 235, se sídlem Heydukova 1111, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude směna dále uvedených nemovitých věcí:

- pozemku parc.č. st. 2179/2 o výměře 1336 m², jehož součástí je stavba bez čp./če se způsobem využití průmyslový objekt, a geometrickým plánem nově vytvořené pozemky parc.č. 1762 o výměře 1849 m² a parc.č. 1763 o výměře 872 m², které vznikly oddělením od pozemku parc.č. st. 2179/1, vše v kat. území Strakonice, ve vlastnictví společnosti Strakonice Fabrics, s.r.o., za pozemek ve vlastnictví města Strakonice parc.č. 1208/16 o výměře 1724 m² v kat. území Strakonice.

Směnná smlouva bude uzavřena za dále uvedených podmínek:

- město Strakonice s ohledem na rozdíl ve výměrách a hodnotách směňovaných nemovitých věcí uhradí společnosti Strakonice Fabrics, s.r.o. částku ve výši 1.989.815,70 Kč tzn. že město uhradí společnosti Strakonice Fabrics, s.r.o. částku 3.460.215,30 Kč (za 4.057 m², což odpovídá 852,90 Kč/m²) a společnost Strakonice Fabrics, s.r.o. uhradí městu Strakonice částku 1.470.399,60 Kč (za 1.724 m², což odpovídá 852,90 Kč/m²),
- město Strakonice se zaváže, že bude respektovat inženýrské sítě společnosti Strakonice Fabrics, s.r.o. uložené na nemovitých věcech, které nabude do vlastnictví město Strakonice, za tímto účelem bude zřízena služebnost vedení inženýrských sítí, a to bezúplatně na dobu neurčitou
- společnost Strakonice Fabrics, s.r.o. se zaváže, že bude respektovat inženýrské sítě uložené na pozemku parc.č. 1208/16 v kat. území Strakonice, a pokud o to město požádá, tak k inženýrským sítím ve vlastnictví města bezúplatně zřídí věcné břemeno
- společností Strakonice Fabrics, se zaváže, že nejpozději při podpisu smlouvy předá všechny nájemní či jiné smlouvy týkající se předmětu převodu – spalovny, ze kterých přejdou práva a povinnosti převodem vlastnického práva na město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětné smlouvy.

3) Výkup pozemků v lokalitě sídliště Šumavská

Usnesení č. 204/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem následujících pozemků:

- pozemek parc.č. st. 301 o výměře 19 m², včetně stavby bez čp./če, obč. vyb. stojící na pozemku
- pozemek parc.č. st. 312 o výměře 19 m², včetně stavby bez čp./če, obč. vyb. stojící na pozemku
- pozemek parc.č. 343/24 o výměře 1243 m²
- pozemek parc.č. 343/53 o výměře 981 m²
- pozemek parc.č. 343/56 o výměře 739 m²

vše v kat. území Přední Ptákovice.

Jedná se o pozemky včetně všech součástí a příslušenství, příp. pozemní komunikace nacházející se na předmětných pozemcích, a to za cenu ve výši 1 868 516 Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 9130-030/20 dne 31.5.2020.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětné smlouvy.

4) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 205/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

ZŠ Povážská

- projektor ACERH7530D – poř. cena 24.358 Kč, r. poř. 2011, dle posudku nefunkční, oprava nerentabilní

- kopírka ED – 1550 KOP TSH – poř. cena 40.260 Kč, r. poř. 2003, dle posudku nefunkční, oprava nerentabilní.

MÚ Strakonice:

INV.Č.	Položka	Pořízeno	Pořizovací cena	Závada
22/70/253	tiskárna HP 2200	< 1/2003	40 549,15	jetdirect KO
28/0/2531	tiskárna HP 1100 (+Jetdirect)	1/ 2000	24 548,90	podavač KO, oprava nerentabilní
28/0/5036	Notebook HP Compaq T6710b	1/2008	31 523,00	základní deska KO
28/0/98	tiskárna HP 5P	2/1996	33 086,40	morálně zastaralé, nekvalitní tisk

2) Finanční odbor

- **Rozpočtová opatření č. 31 – 33**

Usnesení č. 206/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 31 ve výši 585.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu odboru životního prostředí na realizaci projektu „Modernizace a rozšíření varovného a informačního systému města Strakonice“ ve výši předpokládaných výdajů v roce 2020. Cílem projektu je podpořit preventivní protipovodňová opatření, vybudování a rozšíření varovných, hlásných, předpovědních a výstražných systémů na lokální úrovni. Celkové předpokládané náklady činí 14.554 tis. Kč, z toho dotace 10.187,7 tis. Kč, vlastní podíl města 4.366,3 tis. Kč. Přípravné práce (projektová dokumentace, podání žádosti, výběrové řízení) proběhnou v roce 2020, vlastní realizace pak v roce 2021. Dotace bude na účet města připsána po realizaci a ukončení celého projektu. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba výdaje 406 - xxxx – xxxx
 financování 8115

RO č. 32 ve výši 4.560.000 Kč

Navýšení rozpočtu na dokončení akce ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace. Oproti původnímu předpokladu je potřeba navýšení finančních prostředků na výsadby náhradní zeleně, odvoz většího množství zeminy, čištění vodotečí, čerpání vody, pořízení kamerového systému a nezbytného softwaru.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	726 - 2310 – xxxx
	financování	8115

RO č. 33 ve výši 2.009.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů města na realizaci projektu „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice“. V rámci projektu budou pořízeny 2 automobily pro služby poskytované MěÚSS, a to pro klienty denního stacionáře pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé a pro klienty Pečovatelské služby. Na projekt je přislíbena dotace z EU ve výši 95 % uznatelných nákladů, která bude na účet města připsána až po realizaci nákupu automobilů (celkové náklady 2 009 tis. Kč, dotace 1 908,5 tis. Kč, vlastní podíl města 100,5 tis. Kč). Celý projekt je tedy nutno předfinancovat. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	100 - xxxx – 6123	1.900.000
	výdaje	296 – xxxx - xxxx	109.000
	financování	8115	2.009.000

II. Bere na vědomí

Přehled rozpočtových opatření za rok 2020.

- **Finanční výbor – Zápis č. 3/2020 ze dne 24.06.2020**

Usnesení č. 207/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis z jednání finančního výboru č. 3/2020 ze dne 24.06.2020.

3) Starosta

- **Osadní výbor v části obce Strakonice – Starý Dražejov**

Usnesení č. 208/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

vzdání se funkce člena osadního výboru v části obce Strakonice – Starý Dražejov učiněné panem XX.

II. Jmenuje

členem tohoto osadního výboru :

pana XX s účinností od 05.08.2020.

- **Uzavření smlouvy o spolupráci mezi Jihočeským krajem a městem Strakonice při stavbě sportovní haly Gymnázia Strakonice**

zastupitelstvo města po projednání odkládá výše uvedený bod.

- **Zastupování města Strakonice a jednání na valných hromadách společnosti Teplárna Strakonice, a.s.**

Usnesení č. 209/ZM/2020

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

změnu stanov společnosti Teplárna Strakonice, a.s. ve znění předloženém představenstvem této společnosti (návrh nového znění stanov je zveřejněn na webu společnosti www.tst.cz v části O společnosti položce Pro akcionáře) a v návaznosti na usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 26/ZM/2020 z 29.01.2020, kterým byl delegován zástupce města Strakonice a jeho náhradníci na valné hromady společnosti

Teplárna Strakonice, a.s., ukládá tomuto zástupci hlasovat na příslušné valné hromadě společnosti Teplárna Strakonice, a.s. pro schválení předložené změny stanov společnosti Teplárna Strakonice, a.s.

II. Ukládá

delegovanému zástupci města Strakonice dle usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 26/ZM/2020 z 29.01.2020, hlasovat na valných hromadách společnosti Teplárna Strakonice, a.s. pro zvolení osob navržených do orgánů této společnosti dle předložené pozvánky na příslušnou valnou hromadu, jakož i o odvolání navržených osob z orgánů této společnosti.

Zasedání zastupitelstva města ukončil starosta v 17:00 hodin.

Datum pořízení usnesení: 05.08.2020

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonicích dne:

Ve Strakonicích dne: