***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**18/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 2. září 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

## 2) Anonym – oznámení o velkém počtu osob v bytě

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

anonymní oznámení o velkém počtu osob v bytě.

## 3 Žádost o souhlas s přihlášením dalších osob do bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s přihlášením paní XX, paní XX a pana XX na služby spojené s užíváním bytu v domě Strakonice – nájemce pan XX - za předpokladu, že paní XX (+přítel + 4 děti), uzavře smlouvu o nájmu na užívání bytové jednotky, Strakonice.

## 4) Petice na chování rodiny

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

stížnost obyvatel domu Strakonice, na chování rodiny paní XX.

## 5) Stížnost

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ukládá

TS Strakonice, s.r.o., zaslat upozornění paní XX s tím, že pokud nedojde ke zjednání nápravy a nájemce a osoby, které byt užívají se nebudou chovat v souladu s nájemní smlouvou a bude i nadále docházet k obtěžování ostatních uživatelů bytů nevhodným chováním, nebude paní XX prodloužena smlouva o nájmu bytu.

## 6) Stížnost

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

stížnost pana XX na chování rodiny paní XX a pana XX, s tím, že se jedná o přestupek, který řeší Odbor vnitřních věcí, úsek přestupkového řízení Městského úřadu Strakonice.

## 7) Stížnost na nájemníky

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

stížnost manželů XX s tím, že nájemcům bytového domu Strakonice, již byla zaslána výzva ke zjednání nápravy.

## 8) Podnět k vyřešení neúnosné situace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

podnět k vyřešení neúnosné situace v bezprostřední blízkosti domu paní XX s tím, že v této záležitosti již byla provedena veškerá nutná opatření.

## 9) Stížnost

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

stížnost manželů XX, týkající se chování rodiny paní XX s tím, že paní XX, již byla zaslána výzva ke zjednání nápravy.

## 10) Stížnost

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ukládá

TS Strakonice, s.r.o., zaslání I. výzvy paní XX, ke zjednání nápravy, a to v tom smyslu, aby se nájemce a osoby, které nájemce navštěvují, chovali v souladu s nájemní smlouvou a nedocházelo k rušení nočního klidu a obtěžování ostatních uživatelů bytů nevhodným chováním.

## 11) Stížnost

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ukládá

zaslání II. výzvy panu XX ke zjednání nápravy, a to v tom smyslu, aby se nájemce a osoby, které byt užívají, případně nájemce navštěvují, chovali v souladu s nájemní smlouvou a nedocházelo k rušení nočního klidu a obtěžování ostatních uživatelů bytů hlučným a nevhodným chováním.

## 12) Oznámení o zániku společného nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu o velikosti 1+1 (60,12 m2), v domě Strakonice, je nadále evidována paní XX.

## 13) Žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu panu XX, k b.j. v domě o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2, v I. NP, po paní XX (vztah – vnuk).

## 14) Žádost o výměnu vany za sprchový kout

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s provedením stavebních úprav v bytě v domě Strakonice, spočívajících ve výměně vany za sprchový kout. Úpravy budou provedeny na náklady nájemců, manželů XX. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden manželi XX, do původního stavu.

## 15) Žádost o odkoupení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s vyhlášením záměru na prodej bytové jednotky v domě Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 68,90 m2, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku, za účelem prodej předmětné bytové jednotky stávajícímu nájemci.

## 16) Žádost o přidělení většího bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení většího bytu.

## 17) Žádost o přednostní přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přednostního přidělení bytu.

## 18) Uvolněná b.j. 1+1, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost pana XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě Strakonice.

### II. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. v domě Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2, s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.816 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### III. Souhlasí

v případě, že paní XX, odmítne bytovou jednotku v domě Strakonice, s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. v domě Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2, s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.816 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 19) Uvolněná bezbariérová b.j. 1+1, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě Strakonice.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání v domě Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 38,80 m2, s panem XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.818 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 20) Uvolněná b.j. 1+0, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě Strakonice.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání v domě Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2, s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.472 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.416 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0051800315, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 21) Uvolněná b.j. 2+1, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě o velikosti 2+1 a výměře 59,83 m2, s panem XX, bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.478 Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.434 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0139100705, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 22) Uvolněná b.j. 1+1, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání v domě Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m2 s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.648 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.944 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400207, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 23) Uvolněná b.j. 2+1, Strakonice II

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě Strakonice.

### II. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě Strakonice.

### III. Bere na vědomí

informaci, týkající se odmítnutí přidělené bytové jednotky, paní XX.

### IV. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice, o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2 s panem XX.

### V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. v domě Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 75,44 m2, s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.229 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 15.687 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0007801906, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 24) Uvolněná b.j. 2+1, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s paní XX.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2, s paní XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 7.176 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 21.528 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0051800111, spravovaný TS Strakonice, s.r.o. a to následujícím způsobem: První část jistoty ve výši 4.028 Kč bude složena před podpisem nájemní smlouvy, další část pak bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 3.500 Kč vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Bude se jednat o 5 splátek.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

## 25) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Trvá

na svém usnesení č. 600/2020 ze dne 24.6.2020, týkajícím se neprodloužení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice.

## 26) Přehled objednávek majetkového odboru za červenec 2020

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za červenec 2020.

## 27) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Rekonstrukce konce ulice Švandy dudáka, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

### RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Rekonstrukce konce ulice Švandy dudáka, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599
2. COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 Vysočany, IČ: 26177005
3. KDS – stavební s.r.o., Vrcovická 2230, 397 01 Písek – Budějovické Předměstí, IČ: 28084136
4. Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí, IČ: 25253361
5. Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy, IČ: 45357307
6. ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055
7. STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 Jinonice, IČ: 60838744

### II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Rekonstrukce konce ulice Švandy dudáka, Strakonice“.

### III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer

2. Ing. Jana Narovcová

3. Ing. Oldřich Švehla

4. Ing. Petr Zdeněk

5. p. Dušan Kučera

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička

2. p. Josef Zoch

3. p. Michal Bezpalec

4. p. Jaroslav Houska

5. Ing. Tatiana Šamanková

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 28) Revokace usnesení a vyhlášení nového záměru – pronájem NP v objektu Husova 380, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s revokací usnesení Rady města Strakonice č. 673/2020 ze dne 22.7.2020.

### II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Husova 380 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, konkrétně se jedná o prostory o celkové výměře 61 m2 v 1. nadz. podl. budovy.

## 29) Žádost o snížení nájemného

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 03-078 uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX, dne 5.3.2003, jehož předmětem bude snížení nájemného za užívání nebytových prostorů v přízemí objektu ve Strakonicích, na dobu 1 roku (od 1. listopadu 2020 do 31. října 2021), a sice na částku 24.000 Kč/rok + DPH.

## 30) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 881/7, p.č. 881/8, p.č. 1302/3 a p.č. 881/5, vše v  k.ú. Dražejov u Strakonic.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 881/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic“ s uložením nové kanalizační a vodovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 881/5, p.č. 881/7, p.č. 881/8 a p.č. 1302/3, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Místní účelová komunikace bude po skončení všech prací uvedena do původního stavu.
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ Schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 31) Žádost o poskytnutí parkovacích míst z fondu parkovacích míst

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s poskytnutím 2 parkovacích míst ve vlastnictví města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Výstavba fyzioPilates studia Strakonice“ paní XX.

### II. Souhlasí

s uzavřením dohody o vybudování parkovacích míst mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX, jejímž předmětem bude poskytnout ze stávajícího fondu parkovacích míst 2 parkovací místa, a to v souvislosti se stavbou „Výstavba fyzioPilates studia za částku 40.000 Kč včetně DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 32) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Přípojka STL k.ú. Strakonice, parc.č. 589/5“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s.r.o., Lobezská 1526/20, 326 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, pro uložení zařízení distribuční soustavy – STL přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1288/28 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Přípojka STL k.ú. Strakonice, parc.č. 589/5“, za částku 10.000,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 33) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice-nové OM-posílení Kání Vrch“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, pro uložení zemního kabelového vedení NN s uzemněním do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1194/4, p.č 1206/2, p.č. 1208/17, p.č. 1208/23 a p.č. 1715 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice-nové OM-posílení Kání Vrch“, za částku 12.425 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 34) Žádost o výpůjčku 2 ks optických vláken

**Žadatel: OtavaNet s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Revokuje

usnesení Rady města Strakonice č. 6861/2019 ze dne 27. listopadu 2019.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a společností OtavaNet s.r.o., IČ 281 40 214, Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude výpůjčka 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „administrativní budova STARZ Na Křemelce 512“ o celkové délce 688 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze č.15 k tomuto materiálu č. 18/1. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Dále bude ve smlouvě ujednáno, že vypůjčitel uhradí náklady spojené s vytvořením ucelené trasy optického kabelu (demontáž a montáž spojek v trase, sváry a ukončení optických vláken). Tyto náklady nebudou vypůjčiteli nijak kompenzovány, a to ani při skončení výpůjčky (a to ani v případě, že by byl předmět výpůjčky tímto zhodnocen).

Smlouva o výpůjčce se uzavírá za následujících podmínek:

Poskytovaná wifi zdarma pro návštěvníky zimního stadionu a pro klub ledního hokeje HC Strakonice bude splňovat nabízené parametry (download 100 Mbps, upload 100 Mbps) internetového připojení společností OtavaNet.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 35) Rekonstrukce průtahu III/1407 Modlešovice – projektová dokumentace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky, jejímž předmětem je provedení služeb: Kompletní zpracování projektové dokumentace pro vydání společného stavebního povolení a zadání stavby (DSP + ZDS/PDPS), včetně stanovisek DOSS a ostatních oprávněných účastníků stavebního řízení s názvem „Rekonstrukce průtahu III/1407 Modlešovice“.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Ging s.r.o., Plánská 1854/6, České Budějovice 7, 370 07 České Budějovice, IČO: 25166891, za cenu 750.000 Kč bez DPH, tj, za celkovou cenu včetně DPH 907.500 Kč. Předmětem smlouvy je provedení služeb: Kompletní zpracování projektové dokumentace pro vydání společného stavebního povolení a zadání stavby (DSP + ZDS/PDPS), včetně stanovisek DOSS a ostatních oprávněných účastníků stavebního řízení s názvem „Rekonstrukce průtahu III/1407 Modlešovice“. Kompletní projektová dokumentace pro vydání společného povolení a zadání stavby včetně dokladové části bude zhotovitelem dodána do 210 kalendářních dnů ode dne následujícího po podpisu smlouvy o dílo. Rada města dále souhlasí s tím, že náklady spojené s realizací této veřejné zakázky bude hradit město Strakonice a Správa a údržba silnic Jihočeského kraje poměrově dle podílů na jednotlivých stavebních objektech v rozsahu článku 4 odst. 1 - 3 smlouvy o spolupráci č. 2019 – 00064 mezi městem Strakonice a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje.