***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**18/1b majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 2. září 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) Žádost o pronájem pozemku – dodatek k NS – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě číslo 08-189 ze dne 30.4.2008, týkající se zvýšení výměry pronajatého pozemku, a to maximálně o 23 m2 (směrem k autobusové zastávce o 2 m a směrem do strany k průjezdu o 1 m – viz grafická příloha) za účelem rozšíření stávající tzv. předzahrádky a dále týkající se zvýšení ceny nájmu.

To znamená zvýšení současné ceny nájmu ve výši 5000 Kč + aktuální sazba DPH ročně na výši 5.300 Kč ročně + aktuální sazba DPH, což je 100 Kč za 1 m2.

Nájemní smlouva je uzavřena se společností Znakon Reality s.r.o., IČ 04747445, Sousedovice.

## 2) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostorů – Zimní stadion Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Zimního stadionu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice. Jedná se o prostory o výměře 39,6 m2, nacházející se na západní straně ZS, v I. nadz. podl. objektu, vedle vchodu pro diváky (bývalá prodejna ložisek, původní nájemce p. XX).

## 3) Průmyslová zóna Hajská – žádost o prodej pozemků

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci o průběhu příprav návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní, na základě které by měly být následně převáděny pozemky v průmyslové zóně Hajská.

## 4) Změna výše nájemného v městských bytech

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se zvýšením nájemného o 20% dle §2249, odst. 1, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dle přílohy č. 2b tohoto materiálu č. 18/1b.

### II. Ukládá

TS Strakonice, s.r.o. ve spolupráci s majetkovým odborem Městského úřadu Strakonice, zajistit doručení oznámení o navýšení nájemného nájemcům.