

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s
z 23. schůze Rady města Strakonice
konané 23. října 2020 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Břetislav Hrdlička - starosta
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové
p. Christelbauer, p. Horejš, Mgr. Žiláková, p. Zach DiS - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 999/2020 – 1003/2020

2. MěÚSS

- Navýšení kapacity lůžek včetně personálního zajištění (DS Lidická, DS Rybniční)

Usnesení č. 1004/2020

3. Odbor rozvoje

- Projekt „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ – schválení projektu, realizace, podání žádosti o dotaci a dofinancování projektu z rozpočtu města Strakonice

Usnesení č. 1005/2020

- Projekt "Oprava vodní nádrže na pozemku parc.č. 102/9 v k.ú. Modlešovice" podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 1006/2020

- Projekt "Rekonstrukce ulice Pohraniční stráže" podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 1007/2020

4. DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jediného akcionáře společnosti DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. se sídlem Podskalská 324, 386 01 Strakonice, IČ: 26068273 v působnosti valné hromad

Usnesení č. 1008/2020

23. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 13:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

1) Veřejná zakázka malého rozsahu na službu: „Technický dozor stavebníka (TDS, TDI) na stavbě: Rekonstrukce konce ulice Švandy dudáka, Strakonice“ Usnesení č. 999/2020 (23/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

vyhodnocení výběrového řízení (dle výzvy podané dne 15.10.2020) provedené komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na služby: „Technický dozor stavebníka (TDS, TDI) na stavbě: Rekonstrukce konce ulice Švandy dudáka, Strakonice“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem DRAM Invest s.r.o., č.p. 21, 386 01 Drachkov, IČ: 04401701, na realizaci VZ: „Technický dozor stavebníka (TDS, TDI) na stavbě: Rekonstrukce konce ulice Švandy dudáka, Strakonice“ za celkovou cenu díla 11.000 Kč bez DPH, tj. 13.310 Kč vč. DPH, neboť uchazeč doložil příslušné podklady prokazující vyřešení problematiky střetu zájmů autorizované osoby. Termín zahájení realizace smlouveného předmětu díla: říjen 2020, termín ukončení realizace a předání smlouveného předmětu díla do: 30.11.2020.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo

2) Technický dozor stavebníka (TDS, TDI) na stavbě „Bezbariérová trasa domov pro seniory – Kulturní Dům, Strakonice“ Usnesení č. 1000/2020 (23/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

vyhodnocení výběrového řízení provedené hodnotící komisí na: „Technický dozor stavebníka (TDS, TDI) na stavbě „Bezbariérová trasa domov pro seniory – Kulturní Dům, Strakonice“ (příloha č. 2 materiálu RM 23/1 ze dne 23.10.2020).

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na technický dozor stavebníka (TDI, TDS) na stavbě: „Bezbariérová trasa domov pro seniory – Kulturní Dům, Strakonice“ se společností DRAM Invest s.r.o., č.p. 21, 386 01 Drachkov, IČ: 04401701, za cenu 89.000 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 107.690 Kč, neboť uchazeč doložil příslušné podklady prokazující vyřešení problematiky střetu zájmů autorizované osoby. Termín plnění od 10/2020 do 31.07.2021.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na technický dozor stavebníka (TDI, TDS) na stavbě: „Bezbariérová trasa domov pro seniory – Kulturní Dům, Strakonice“

3) Požární zbrojnice pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Strakonice Usnesení č. 1001/2020 (23/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je realizace projektové dokumentace „Požární zbrojnice pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Strakonice“(příloha č. 3 materiálu RM 23/1 ze dne 23.10.2020).

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s fyzickou osobou podnikající pan XX, IČO: 74723316, za konečnou cenu 538.500 Kč, termín plnění dle SOD, tj. vydání platného územního rozhodnutí do 15.04.2021, vydání platného stavebního povolení do 15.10.2021 a vypracování dokumentace pro provádění stavby do 15.12.2021. Předmětem smlouvy je realizace projektové dokumentace „Požární zbrojnice pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Strakonice“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci projektové dokumentace „Požární zbrojnice pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Strakonice“.

4) Přehled nájemců nacházející se v prodejních stáncích na tržnici u kostela Sv. Markéty ve Strakonících - vyhlášení záměru na snížení nájemného za účelem zmírnění důsledků souvisejících s vyhlášeným nouzovým stavem

Usnesení č. 1002/2020 (23/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na snížení nájemného u nebytových prostorů, jež jsou pronajímány ke komerčnímu využití, a to z důvodu zmírnění důsledků souvisejících s vyhlášeným nouzovým stavem, a to na dobu od 1.10.2020 do 31.12.2020, a to ve výši 50%. Jedná se o tyto nájemní smlouvy:

- 1) Nájemní smlouva číslo 2013-414, uzavřena dne 18. října 2013 mezi městem Strakonice a paní XX, IČ 16819951
- 2) Nájemní smlouva číslo 2019-00016, uzavřena dne 30. ledna 2019 mezi městem Strakonice a paní XX, IČ 48225274
- 3) Nájemní smlouva číslo 2014-068, uzavřena dne 14. dubna 2014 mezi městem Strakonice a paní XX, IČ 75466864
- 4) Nájemní smlouva číslo 2017-00187, (dodatek číslo 1 k NS číslo 2013-424 o postoupení práv a povinnosti) uzavřena dne 28. dubna 2017 mezi městem Strakonice a paní XX, IČ 05731682
- 5) Nájemní smlouva číslo 2013-415, uzavřena dne 14. října 2013 mezi městem Strakonice a paní XX, IČ 49044818
- 6) Nájemní smlouva číslo 2020-00187, uzavřena dne 15. června 2020 mezi městem Strakonice a paní XX, IČ 09113983
- 7) Nájemní smlouva číslo 2018-00112, uzavřena dne 13. dubna 2018 mezi městem Strakonice a společností Mikulovská Viktorie I. s. r. o., Pod Platanem 275/12, Mikulov, zastoupená prokuristou společností panem XX, IČ 02203413

5) Vyhlášení záměru na snížení nájemného z nebytových prostorů v majetku města Strakonice

Usnesení č. 1003/2020 (23/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na snížení nájemného u nebytových prostorů, jež jsou pronajímány ke komerčnímu využití, a to z důvodu zmírnění důsledků souvisejících s vyhlášeným nouzovým stavem, a to na dobu od 1.10.2020 do 31.12.2020, a to ve výši 50%. Jedná se o tyto nájemní smlouvy:

- XX - smlouva č. 04-414 uzavřena dne 12.7.2004
- CIAO ..., cestovní kancelář s.r.o., Zámek 1, Strakonice
smlouva č. 07-457 uzavřena dne 19.11.2007
smlouva č. 01-122 uzavřena dne 16.12.1996
smlouva 06-490 uzavřena dne 12.12.2006
- PAPÍR-SPECIÁL, PHP s.r.o., U sv. Markéty 58, Strakonice – smlouva č. 03-456 uzavřena dne 14.11.2003
- XX - smlouva č. 2016-00399 uzavřena dne 29.7.2016
- VESNAB Creation s.r.o., Praha 1, Staré Město, Kaprova 42/14 - smlouva č. 2017-00169 uzavřena dne 6.4.2017
- XX - smlouva č. 2019-00011 uzavřena dne 10.1.2019
- Czech Balloons s.r.o., Na Ohradě 87, Strakonice - smlouva č. 2019-00125 uzavřena dne 26.4.2019
- Optika Zoom s.r.o, Baarova 1056, Strakonice - smlouva č. 2018-00031 uzavřena dne 28.2.2018
- XX - smlouva č. 2017-00404 uzavřena dne 31.7.2017
- DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., Podskalská 324, Strakonice
- 1. smlouva č. 2019-00352 uzavřena dne 24.10.2019
- 2. smlouva č. 2019-00353 uzavřena dne 24.10.2019
- 3. smlouva č. 2019-00354 uzavřena dne 24.10.2019
- 4. smlouva č. 2019-00355 uzavřena dne 24.10.2019
- 5. smlouva č. 2019-00356 uzavřena dne 24.10.2019
- 6. smlouva č. 06-432 uzavřena dne 9.10.2006
- XX – smlouva č. 03-078 uzavřena dne 5.3.2003
- Rodinné centrum Beruška Strakonice, z.s., Lidická 194, Strakonice – smlouva č. 2011-285 uzavřena dne 1.10.2011
- Apoštolská církev - sbor bez hranic Praha, Korunní 926/30, Praha – Vinohrady – smlouva č. 2011-325 uzavřena dne 1.11.2011
- CTS Sluníčko,o.s., Tržní 815, Strakonice - smlouva č. 2011-399 uzavřena dne 30.12.2011
- Cestou vůle, z.s., MUDr. K. Hradeckého 1068, Strakonice - smlouva č. 2017-00163 uzavřena dne 30.3.2017
- Sbor církve adventistů sedmého dne Strakonice, Vinařického 444, Písek – smlouva č. 2020-00456 uzavřena dne 20.10.2020
- Základní škola Volyňka, z.s., Černětice 12, Volyň – smlouva č. 2019-00248 uzavřena dne 10.9.2019
- HRDLIČKA OILS s.r.o., Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – smlouva č. 07-376 uzavřena dne 30.7.2007

- XX – smlouva č. 33-333 uzavřena dne 18.1.2002
- XX – smlouva č. 2017-00006 uzavřena dne 9.1.2017
- XX – smlouva č. 01-124 uzavřena dne 24.6.2002
- XX – smlouva č. 01-123 uzavřena dne 8.1.2008
- XX - smlouva č. 01-112 uzavřena dne 11.2.2003
- XX - smlouva č. 55-555 uzavřena dne 11.4.2003
- VERY GOODIES a.s., Mariánské náměstí 159/4, Praha 1, Staré město, – smlouva č. 2015-450 ze dne 11.12.2015
- DEKOR Strakonice s.r.o., Máchova 1113, Strakonice – smlouva č. 66-666 uzavřena dne 18.1.2002
- XX - smlouva č. 99-015 uzavřena dne 14.8.2007
- XX – smlouva č. 2017-00428 uzavřena dne 25.9.2017
- XX – Dražejov – smlouva č. 2018-00109 uzavřena dne 11.4.2018
- XX – smlouva č. 2019-00153 uzavřena dne 30.10.2019
- XX – smlouva č. 99-021 uzavřena dne 28.12.2005
- XX – smlouva č. 2018-00613 uzavřena dne 21.9.2018
- XX – smlouva č. 02-220 uzavřena dne 25.9.2002
- XX – smlouva č. 91-001 uzavřena dne 24.5.1991
- XX - smlouva č. 04-080 uzavřena dne 10.3.2004
- XX - smlouva č. 2018-00522 uzavřena dne 16.8.2018
- Jatky Hradský, s.r.o., Písecká 594, Strakonice – smlouva č. 09-532 uzavřena dne 1.12.2009
- XX – smlouva č. 2016-181 uzavřena dne 10.6.2016
- XX – smlouva č. 2018-00230 uzavřena dne 4.5.2018.

2. MěÚSS

- **Navýšení kapacity lůžek včetně personálního zajištění (DS Lidická, DS Rybniční)**

Usnesení č. 1004/2020 (23/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou Důvodovou zprávu ve věci Navýšení kapacity lůžek včetně personálního zajištění (DS Lidická, DS Rybniční).

II. Souhlasí

souhlasí s mimořádným navýšením lůžkové kapacity takto:

- 1) v DS Lidická o 6 lůžek, celkem tedy na 76 lůžek,
- 2) v DS Rybniční o 4 lůžka, celkem tedy na 108 lůžek, a to na dobu určitou po dobu epidemiologické krize, jejíž rozsah trvání nelze přesně vymezit.

III. Bere na vědomí

informaci o personálním zajištění formou výpomoci příslušníků armády ČR.

3. Odbor rozvoje

- **Projekt „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ – schválení projektu, realizace, podání žádosti o dotaci a dofinancování projektu z rozpočtu města Strakonice**

Usnesení č. 1005/2020 (23/3)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit se schválením Projektu s názvem „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů

II. Doporučuje ZM

souhlasit se schválením dofinancování Projektu s názvem „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných

III. Doporučuje ZM

souhlasit s realizací projektu „Regenerace veřejných prostranství v ulici Mlýnská – východní část, Strakonice“ a s podáním žádosti o dotaci na tento projekt do programu Státního fondu podpory investic „Regenerace sídlišť“

- **Projekt "Oprava vodní nádrže na pozemku parc.č. 102/9 v k.ú. Modlešovice" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 1006/2020 (23/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva zemědělství v rámci programu 129 390 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích – 2. etapa, podprogramu 129 393 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí – 2. etapa na projekt „Oprava vodní nádrže na pozemku parc.č. 102/9 v k.ú. Modlešovice“

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2021 na spolufinancování projektu „Oprava vodní nádrže na pozemku parc.č. 102/9 v k.ú. Modlešovice“

- **Projekt "Rekonstrukce ulice Pohraniční stráže" – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 1007/2020 (23/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci dotačního titulu „Podpora obnovy místních komunikací“, podprogramu „Podpora obcí s více než 10 000 obyvateli“ na projekt „Rekonstrukce ulice Pohraniční stráže“

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2021 na spolufinancování projektu „Rekonstrukce ulice Pohraniční stráže“

4. DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jediného akcionáře společnosti DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. se sídlem Podskalská 324, 386 01 Strakonice, IČ: 26068273 v působnosti valné hromady

Usnesení č. 1008/2020 (23/4)

Rada města Strakonice v působnosti valné hromady dle § 12 odst. 1 zákona 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. c) zákona 128/200 Sb. o obcích, jako jediný akcionář společnosti DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273:

I. Určila

na období hospodářského roku 2020 jako auditora společnosti DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273, společnost AUDIT 99,s.r.o., IČ 260 15 048 se sídlem U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov.

II. Pověřuje

ředitele společnosti DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. uzavřením smlouvy o provedení ověření roční účetní závěrky za období roku 2020 se společností AUDIT 99,s.r.o., IČ 260 15 048 se sídlem U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

Jednání rady města ukončil starosta ve 14,35 hodin.

Datum pořízení zápisu: 23.10.2020

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne: