

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s
z 28. schůze Rady města Strakonice
konané 9. prosince 2020 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Břetislav Hrdlička - starosta
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové
p. Christelbauer, p. Horejš, Mgr. Žiláková, p. Zach DiS - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 1154/2020 – 1186/2020

2. MP

- Plán prevence kriminality 2021 – 2025

Usnesení č. 1187/2020

3. Finanční odbor

- Rozpočtová opatření č. 68 - 73

Usnesení č. 1188/2020

- STARZ – přesun účelových prostředků do provozu

Usnesení č. 1189/2020

- Příspěvkové organizace – Návrh rozpočtů na rok 2021

Usnesení č. 1190/2020

- Příspěvkové organizace – Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 – 2023

Usnesení č. 1191/2020

- Příspěvkové organizace – odpisové plány na rok 2020

Usnesení č. 1192/2020

4. OŠCR

- Základní škola F. L. Čelakovského - žádost o souhlas s přijetím věcného daru

Usnesení č. 1193/2020

- Darovací smlouvy – tablety Lenovo pro základní školy zřizované městem Strakonice

Usnesení č. 1194/2020

- Záštitu starosty města Strakonice – Events 4 you, z. s.

Usnesení č. 1195/2020

- Objednávky odboru školství a cestovního ruchu za období září – listopad 2020

Usnesení č. 1196/2020

- Sportovec roku 2020

Usnesení č. 1197/2020

5. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1.11.2020 do 30.11.2020

Usnesení č. 1198/2020

- Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na „Obnova vozového

parku MěÚSS Strakonice"

Usnesení č. 1199/2020

6. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Cena vodného a stočného na rok 2021, výše nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2021 a navýšení nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2020

Usnesení č. 1200/2020

7. Tajemnice

- Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací za období II. pololetí 2020

Usnesení č. 1201/2020

8. Sociální odbor

- Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou
- Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou
- Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení č. 1202/2020

Usnesení č. 1203/2020

Usnesení č. 1204/2020

9. MěÚSS

- Přijetí daru

Usnesení č. 1205/2020

28. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová

1) Prodej bytové jednotky o velikosti 2+1 (56,90 m²) v domě Strakonice

Usnesení č. 1154/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky o velikosti 2+1 (56,90 m²), v domě Strakonice II, přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena bytu č. 003/412, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku je stanovena ve výši 1 500 000 Kč.

II. Souhlasí

se stanovením zálohy na koupi bytu ve výši 10 000 Kč, při prodeji výše uvedené bytové jednotky č. 003, v domě Strakonice II, o velikosti 2+1 a výměře 56,90 m². Žadatelé poukážou předmětnou částku na účet města Strakonice, nejpozději do data podání nabídek na odkoupení bytu. V případě, že nebude stanovena finanční částka v daném termínu uhrazena, nebude žádost zařazena k dalšímu projednání v příslušných orgánech města Strakonice. Žadateli, jehož nabídka bude nejvyšší, nebude tato záloha vrácena, v případě, že od koupě předmětné bytové jednotky

odstoupí. Záloha bude použita na úhradu nákladů spojených se zmařením nabídkového řízení. Ostatním žadatelům bude záloha vrácena.

III. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

Odešel Mgr. Hrdlička

2) Veřejná zakázka dle zákona č. 134/2016 Sb. na dodavatele VZ: Bezbariérová trasa Domov pro seniory Rybniční – kulturní dům, Strakonice Usnesení č. 1155/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost zhotovitele společnosti ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055 o prodloužení termínů dokončení u stavebních objektů VZ: „Bezbariérová trasa Domov pro seniory Rybniční – kulturní dům, Strakonice“ dle podepsané smlouvy o dílo č. 2020-00450, které měly být dokončeny v listopadu 2020 (do 20.11.2020), přičemž požadovaný dílčí termín prodloužení je do 31.05.2020. Jedná se o tyto stavební objekty: SO 101 Pozemní komunikace, SO 301 Vodohospodářská část (vodovod), SO 302 Kanalizace ulice Mírová, SO 303 Kanalizace ulice Máchova, SO 401 Veřejné osvětlení. Součástí je část plnění, která je podpořena dotací SFDI. Zhotovitel ve své žádosti zohledňuje klimatické podmínky, stejně jako nepředvídatelný vývoj situace související s epidemií nemoci Covid-19.

II. Bere na vědomí

stanovisko k prodloužení termínu plnění smlouvy na stavbu „Bezbariérová trasa DPS – Kulturní dům Strakonice“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a s ohledem na podmínky uplatňované dotace SFDI, které vypracoval administrátor této veřejné zakázky společnost Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o. dne 18.11.2020.

III. Bere na vědomí

stanovisko k prodloužení termínu plnění smlouvy na stavbu „Bezbariérová trasa DPS – Kulturní dům Strakonice“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, předložené zhotovitelem společností ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055, dne 04.12.2020 jako dodatečná příloha k jeho žádosti o prodloužení termínů z 06.11.2020. Jedná se o právní stanovisko posuzující průchodnost a oprávnění z hlediska prodloužení dílčího předpokládaného termínu dokončení vypracované Advokátní kanceláří JUDr. Vladimír Tögel.

Společnost ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055 dále předložila dne 7.12.2020 (jako další dodatečnou přílohu ke své žádosti o prodloužení termínů z 6.11.2020) dopis Doplnění žádosti o prodloužení termínu dokončení předmětu díla „Bezbariérová trasa Domov pro seniory Rybniční – kulturní dům, Strakonice“, které si vyžádala od JUDr. František Pacovský.

IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2020 – 00450 se společností ZNAKON, a.s. IČ: 26018055, se sídlem Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, jehož předmětem je posunutí dílčího termínu pro dokončení u stavebních objektů

- S.O.101 POZEMNÍ KOMUNIKACE - v celém rozsahu chodníky, vyjma úseku ulice Mírová od Husovy ulice po Bavorovu ulici, a kolem kruhového objezdu. Součástí je část plnění, která je podpořena dotací SFDI.
- S.O.301 VODOHOSPODÁŘKÁ ČÁST (vodovod) - v celém rozsahu.
- S.O. 302 KANALIZACE ULICE MÍROVÁ - v celém rozsahu, vyjma úseku ulice Mírová od Husovy ulice po Bavorovu ulici.
- S.O.303 KANALIZACE V ULICI MÁCHOVA – v celém rozsahu této stavby, tj. mezi šachtami Š1 až Š5. Pokračování kanalizace není předmětem stavebního díla (ani v roce 2021).
- S.O. 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ A METROPOLITNÍ SÍŤ - v celém rozsahu do 15.5.2021

V. Pověřuje

místostarostu města Ing. Oberfalcera podpisem dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2020 – 00450.

3) JAPAJO s.r.o., Palackého náměstí 102, Strakonice – žádost o podnájem třetí osobě

Usnesení č. 1156/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podnájmem třetí osobě, dle nájemní smlouvy číslo 04-384, uzavřené mezi městem Strakonice a společností JAPAJO s.r.o., dříve Čelakovského 1124, nyní Palackého náměstí 102, Strakonice, a to pro paní XX, a to zpětně od 1. 7. 2020.

Tento souhlas je podmíněn tím, že předmětná část pozemku bude společností JAPAJO s.r.o. podnájímána za stejných podmínek jak je stanoveno v nájemné smlouvě číslo 04-384, ze dne 9. června 2004, uzavřené s městem Strakonice.

4) Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v obci Modlešovice v rámci akce „PD - Rekonstrukce průtahu III-1407 Modlešovice“

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

5) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 861/27 v k.ú. Strakonice.

Usnesení č. 1157/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Novostavba půjčovny karavanů, Strakonice“ s uložení nové kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 861/27 v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na

klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a fyzickou osobou podnikající panem XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

6) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 562/4 v k.ú. Strakonice.

Usnesení č. 1158/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložení elektrického kabelu do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 562/4 v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

Chodník ze zámkové dlažby bude uveden po skončení všech prací do původního stavu

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

Přišel Mgr. Hrdlička

7) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1269/145 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č. 1159/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Kanalizační a vodovodní přípojka pro pozemek p.č. 1248/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice“ s uložení nové kanalizační a vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1269/145 v k.ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

Definitivní oprava pozemku bude provedena takto:

- Nezpevněná komunikace bude uvedena do původního stavu.

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

- Mimo výše uvedenou podmínku musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválených ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

8) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostorů

Usnesení č. 1160/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem místností č. 3, 4 a 5 v suterénu objektu ve Strakonících o celkové výměře 18,49 m².

9) Žádost o pronájem nebytových prostorů

Usnesení č. 1161/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů kabinetu o výměře 8,70 m² ve II. nadz. podl. objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonících + WC společné s dalšími nájemci, to vše ve II. nadzemním podlaží objektu bývalé Základní školy Lidická 194 ve Strakonících, na pozemku parc.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice, následujícímu žadateli, za níže uvedených podmínek:

- p. XX, pronájem prostorů ke zřízení malířského ateliéru pro osobní účely, výše nájemného 70 Kč/m²/rok, tzn. 609 Kč/ročně + energie spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě, že by byla ze strany pronajímatele dávana výpověď z důvodu neplacení nájemného, činí výpovědní doba 1 měsíc, s tím, že ve smlouvě budou zapracovány následující závazky: případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou

jinak. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

10) Žádost spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – snížení nájemného z pronajatých nebytových prostorů Usnesení č. 1162/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 07-376 ze dne 30.7.2007 uzavřené mezi městem Strakonice a spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu ve Strakonících na pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice, nájemci spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, na dobu 1 roku (duben 2021 – až březen 2022), a sice o 20 % z ročního nájemného, tzn. 159.602 Kč + DPH.

11) Ředitelství dálnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, Praha 4 Česká republika – výpůjčka části pozemku p.č. 1288/35 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „I/4 Strakonice - zřízení bezpečného přechodu pro chodce Písecká ulice" - doplnění usnesení Usnesení č. 1163/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení RM č. 1092/2020 ze dne 25.11.2020 v odst. I. o následující: „Doba výpůjčky je stanovena na dobu určitou, a to ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2021“ a v odst. II. o následující: „Doba výpůjčky je stanovena na dobu určitou, a to ode dne podpisu smlouvy do 31.12.2027“.

V případě, že po skončení těchto výpůjček vypůjčitel (město Strakonice) předmět výpůjčky, a to pozemek p.č. 1288/35 v k.ú. Strakonice nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit půjčitel (ŘSD) smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. V takovém případě bude půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit půjčitel, a to na náklady vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje smluvní pokutu i náklady půjčitele, vzniklé v této souvislosti, uhradit na základě faktury vystavené půjčitelem a to do 30-ti dnů od jejího doručení.

V případě, že budou výpůjčky ukončené odstoupením od smluv, právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení druhé straně. V takovém

případě je povinen vypůjčitel vyklidit předmět výpůjčky do 5-ti pracovních dnů. Pokud tak neučiní, je uplatněna pokuta dle výše uvedeného.

12) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „TM BTA Strakonice STSTS 34202 OK“

Žadatel: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

V zastoupení: První SaZ Plzeň a.s., Wenzigova 79/8 Východní předměstí, 301 00 Plzeň

Usnesení č. 1164/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, pro uložení komunikačního vedení a zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1277/1 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „TM_BTA_Strakonice_STSTS_34202_OK“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

13) Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2020

Usnesení č. 1165/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2020.

14) Koupě pozemků v blízkém okolí strakonického hradu

Usnesení č. 1166/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru vyzvat pana XX k odstranění mobilních buněk z pozemku ve vlastnictví města Strakonice parc. č. 78/1 v kat. území Nové Strakonice, a to nejpozději do 30.6.2021.

15) Revokace usnesení, týkajícího se ukončení nájemní smlouvy 07-457 - Ciao ..., cestovní kancelář, s.r.o., Zámek 1, Strakonice II, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 1167/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení RM č. 922/2020 ze dne 30.9.2020, týkající se uzavření dohody k nájemní smlouvě č. 07-457 uzavřené dne 19.11.2007 mezi městem Strakonice a spol. Ciao ..., cestovní kancelář, s.r.o., se sídlem Zámek 1, Strakonice II, 386 01 Strakonice.

16) Sunshine cabaret z.s., Švandy dudáka 737, Strakonice – žádost o souhlas s instalací průchozích dveří v interiéru pronajatých prostorů

Usnesení č. 1168/2020 (28/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s provedením níže uvedených úprav nebytových prostorů v objektu Na Ostrově 1415 ve Strakonících, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2018-00398 uzavřené s městem Strakonice dne 31.7.2018 spolek Sunshine cabaret z.s., Švandy dudáka 737, Strakonice:

- výměna 2. vchodových dveří z jižní strany budovy bývalé jídelny v 1. nadz. podl., Na Ostrově 1415, jedná se o výměnu stávajících 2. vstupních dveří do vnitřních prostor. Dveře jsou navrženy v jednotném vzhledu jako vchodové dveře a okna, viz předchozí žádost o výměnu vstupních dveří. Překlad zůstane původní a otvor nebude nijak rozšiřován, nedojde tedy k žádnému zásahu, ovlivňujícímu statiku stěny. Dveře budou z ocelové konstrukce, vrchní část s ventilačním oknem, opatřena izolačními dvojskly, křídla dveří budou plná, neprůhledná. Nájemce provede úpravy na vlastní náklady. Po skončení nájmu nebude žádným způsobem nájemci kompenzována částka proinvestovaná při provedení výše uvedených úprav, instalované dveře zůstanou v majetku města Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje souhlas architekta MÚ a stavebního úřadu MÚ Strakonice.

1) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 1169/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2018-00624, ze dne 12. září 2018, uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX, dohodou, a to k 31. prosinci 2020.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1371/168 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25 m² za účelem zřízení tzv. předzahrádky.

2) „Písecká ulice – Úprava přechodu pro chodce, zastávek BUS a chodníků včetně VO“ – změnový list č. 1

Usnesení č. 1170/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se změnovým listem č. 1, tzn.

Dodatečné požadavky policie ČR: úprava odvodnění vozovky a svislého dopravního značení – přídlažba z žulových kostek, uliční vpust a mříž, kanalizační PVC potrubí DN 200 a zemní práce, zámková dlažba a podkladová vrstva pro ni, vybourání a osazení nového svislého dopravního značení do betonových patek, reflexní odrazky na obrubě (kočičí oči), výstražné žluto-černé pruhy na obrubě.

Odpočet palisád a silničních obrub - vyvolány změnou (dodatečnými požadavky Policie ČR a Odborem dopravy).

II. Souhlasí

na základě změnového listu č. 1, s navýšením finančního plnění v rámci stavby:

„Písecká ulice – Úprava přechodu pro chodce, zastávek BUS a chodníků včetně VO“ o částku + 276.819,47 Kč bez DPH. Celková cena díla po navýšení činí 3.063.513,11 Kč bez DPH, tj. 3.706.850,86 Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného změnového listu č. 1 a dále k následnému uzavření předmětného dodatku č. 1.

4) Pronájem garážového stání Usnesení č. 1171/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v objektu ve Strakonících, na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedeným žadatelem, za následujících podmínek:

- p. XX, nájemné ve výši 300 Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

5) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou Usnesení č. 1172/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2012-88, ze dne 14. března 2012, uzavřené mezi městem Strakonice a panem XX dohodou, a to k 31. prosinci 2020.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

6) ZNAKON, a.s. IČ: 26018055, DIČ: 26018055, se sídlem Sousedovice 44, 386 01 Strakonice - žádost o výpůjčku částí pozemků p.č. 1339/1, p.č. 147/1, p.č. 1333/1 a p.č. 1334/1, vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 1173/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 1339/1 o výměře 18 m², části pozemku p.č. 147/1 o výměře 478 m², části pozemku p.č. 1333/1 o výměře 58 m² a části pozemku p.č. 1334/1 o výměře 36 m², vše v k.ú. Strakonice, za účelem zařízení staveniště pro stavbu „Nástavba a stavební úpravy domu č.p. 115 v ul. U Sv. Markéty“.

7) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2021

Usnesení č. 1174/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2021“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou: XX, IČ: 60652098, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 603.000,00 Kč bez DPH, tj. 729.630,00 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 80.000,00 Kč bez DPH, tj. 96.800,00 Kč s DPH.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem: XX, IČ: 60652098, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2021, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 603.000,00 Kč bez DPH, tj. 729.630,00 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 80.000,00 Kč bez DPH, tj. 96.800,00 Kč s DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

8) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2021

Usnesení č. 1175/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2021“.

Nejvýhodnější nabídka byla podána touto firmou: XX, IČ: 60652098, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 1.263.693,00 Kč bez DPH, tj. 1.529.069,00 Kč vč. DPH.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem: XX, IČ: 60652098, na provádění pěstebních prací pro rok 2021, za cenu: 1.263.693,00 Kč bez DPH, tj. 1.529.069,00 Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

9) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 1176/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2019-00168, ze dne 26. června 2019, uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX dohodou, a to k 31. prosinci 2020.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

10) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 1177/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2019-00177, ze dne 26. června 2019, uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX dohodou, a to k 31. prosinci 2020.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

11) Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 1178/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 5 388 Kč/měsíc.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m², v domě Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m², tj. celkem 3 608,- Kč/měsíc.

III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m² v domě pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 5 996 Kč/měsíc.

V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² v domě s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 5 230 Kč/měsíc.

VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m², tj. celkem 4.756 Kč/měsíc.

VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že slečna XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 7 176 Kč/měsíc.

IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m² v domě Strakonice II, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4 344 Kč/měsíc.

X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m², tj. celkem 5.272 Kč/měsíc.

XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m² v domě Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že manž. XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m², tj. celkem 5.968 Kč/měsíc.

XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m² v domě Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m², tj. celkem 4 656 Kč/měsíc.

XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2 816 Kč/měsíc.

XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 66,60 m² v domě Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 5 085 Kč/měsíc.

XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m² v domě Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m²/měsíc, tj. celkem 6.117 Kč/měsíc.

XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí

nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 3.813,- Kč/měsíc (dotace).

XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4 648 Kč/měsíc.

XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 38,80 m² v domě Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 1 818 Kč/měsíc (dotace).

XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m² v domě Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 1 972 Kč/měsíc.

XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m², tj. celkem 2.816,- Kč/měsíc.

XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.016,- Kč/měsíc (dotace).

XXIII. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením

nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále dohoda o navýšení nájemného s účinností od 1.2.2021 na novou výši 80Kč/m²/měsíc, tj. 4 324 Kč/měsíc.

XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021.

Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020.

V případě, že manž. XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Součástí dodatku bude dále ustanovení, že nájemci po dohodě s pronajímatelem uznávají dluh v celkové výši 8 265 Kč včetně příslušenství, který mají manželé XX vůči pronajímateli z titulu nezaplacení vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu v domě Strakonice, za rok 2019 ve výši 1 425 Kč, dále uznávají dluh ve výši 6 840 Kč za svoz komunálního odpadu (XX – 1 625 Kč, XX – 1 240 Kč, XX – 1 495 Kč, XX – 1 240 Kč, XX – 1 240 Kč). Nájemci se zavazují tento dluh včetně příslušenství uhradit jednorázově do 31.12.2020.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

XXV. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m² v domě Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že manželé XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 516 Kč/měsíc (dotace).

XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.12.2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2 593 Kč/měsíc (dotace)

XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku

bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 3 512 Kč (dotace)

XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 3 483 Kč/měsíc (dotace).

XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m² v domě Strakonice s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 4 801 Kč/měsíc (dotace).

XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 3 918 Kč/měsíc (dotace).

XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 4 027 Kč/měsíc (dotace).

XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m² v domě Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že manželé XX neuhradí nájmné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 4 960 Kč/měsíc (dotace).

XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 774 Kč (dotace)

XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.12.2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 968 Kč/měsíc (dotace)

XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m² v domě Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 532 Kč/měsíc (dotace).

XXXVII. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

12) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1179/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m² v domě Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

13) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1180/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

14) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1181/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

15) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1182/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2021.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

16) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1183/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m² s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

17) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1184/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m² v domě Strakonice, s panem XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

18) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1185/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 67,64 m² s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.12.2020 do 31.12.2020. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5 411 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 16 233 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0076700104, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

19) Žádost o souhlas s přístavbou rodinného domu

Usnesení č. 1186/2020 (28/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s realizací stavby „Přístavba k RD Strakonice na p.č. 1371/61, p.č. 1371/109, p.č. st. 4263 a p.č. st. 4264 v k.ú. Strakonice, část obce Strakonice I.“, a to z titulu vlastníka sousedního pozemku p.č. 1371/64 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s výjimkou z odstupové vzdálenosti staveb dle Vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Odstupová vzdálenost mezi přístavbou rodinného domu ve Strakonících I a společné hranice pozemků p.č. 1371/61 a p.č. 1371/64, vše v k.ú. Strakonice, je stanovena na 0,01 m.

Tyto souhlasy nenahrazují souhlas stavebního úřadu a architekta města.

2. MP

- **Plán prevence kriminality 2021 - 2025**

Usnesení č. 1187/2020 (28/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předložený Plán prevence kriminality na léta 2021 – 2025

3. Finanční odbor

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Jankovcová

- **Rozpočtová opatření č. 68 - 73**

Usnesení č. 1188/2020 (28/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 68 ve výši 722.360,00 Kč

Průtoková neinvestiční účelová dotace ze SR pro příspěvkovou organizaci MěÚSS Strakonice na kompenzaci vícenákladů a výpadek zdrojů v souvislosti s epidemií Covid_19.

Rozpočtová skladba	příjmy	1230 - 0000 - 4116	ÚZ 13 351
	výdaje	1230 - xxxx - 5336	ÚZ 13 351

RO č. 69 ve výši 72.938,00 Kč

Neinvestiční účelová dotace ze SR na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů města Strakonice. Finanční prostředky jsou dle Rozhodnutí určeny na odbornou přípravu strojníků a velitelů, na úhradu výdajů za uskutečněné zásahy mimo územní obvod, na věcné vybavení, opravy, revize a technické prohlídky požární techniky.

Rozpočtová skladba	příjmy	405 - 0000 - 4116	ÚZ 14 004
	výdaje	405 - 5512 - 5xxx	ÚZ 14 004

RO č. 70 ve výši 73.500,00 Kč

Zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Základní škola F. L. Čelakovského. Částka 45.420 Kč představuje zvýšené náklady organizace spojené s péčí o děti pracovníků Integrovaného záchranného systému v souvislosti s epidemií Covid_19, částka 28.080 Kč byla použita na odstranění následků pojistné události, kdy došlo k vytopení ředitelny a poškození maleb a koberce. Rozpočtové opatření bude částečně kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele ve výši nedočerpaných účelových prostředků za rok 2019, částečně přijatým pojistným plněním.

Rozpočtová skladba	výdaje	1320 - 3113 - 5331	73.500,00
	příjmy	xxxx - 3xxx - 2229	45.420,00
	příjmy	3639 - 2322	28.080,00

RO č. 71 ve výši 25.000,00 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci odboru životního prostředí z položky provoz psího útulku, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na položku deratizace a ozdravování zvířat, a to zejména z důvodu zvýšených nároků na provedení kastrace koček.

Rozpočtová skladba	výdaje	407 - 1014 - xxxx	+
--------------------	--------	-------------------	---

výdaje 403 - 1014 - 5169 -

RO č. 72 ve výši 20.000,00 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci odboru rozvoje z prostředků určených na Program obnovy venkova, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na dofinancování vánoční výzdoby (2 kusy 3D anděl).

Rozpočtová skladba	výdaje	294 - 3639 - 5137	+
	výdaje	295 - 3636 - 5169	-

RO č. 73

Úprava přijatých účelových dotací a jejich použití na základě změn Rozhodnutí příslušného poskytovacího orgánu nebo skutečné výše uznatelných výdajů na projekty.

- 1.212,96 Kč – snížení dotace ze SR na úhradu úroků z úvěru na akci „ÚV Hajska – rekonstrukce a modernizace“ (schválený rozpočet činí 6.000 Kč, skutečnost 4.787,42 Kč, o uvedenou částku budou sníženy výdaje na úhradu úroků)

- 1.687,00 Kč – snížení dotace z Jihočeského kraje na projekt „Nákup vybavení pro JPO V, Dražejov“ (schválený rozpočet 36.000 Kč, skutečnost 34.313 Kč, o uvedenou částku budou sníženy výdaje na projekt)

- 6.654,00 Kč – snížení průtokové dotace z Jihočeského kraje pro ZŠ Krále Jiřího z Poděbrad, Strakonice na projekt „Basketbalové koše“ (schválený rozpočet 55.000 Kč, skutečnost 48.346 Kč, o uvedenou částku budou sníženy výdaje na projekt)

+ 2.971,00 Kč – doplatek příspěvku úřadu práce na veřejně prospěšné práce za rok 2020 (schválený rozpočet 0,00, skutečnost 2.971 Kč)

- **STARZ – přesun účelových prostředků do provozu**

Usnesení č. 1189/2020 (28/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se snížením účelových prostředků s vyúčtováním příspěvkové organizace STARZ Strakonice, určených na energie (elektrická energie, teplo, voda) a odpisy o částku 850.000 Kč a s použitím těchto prostředků na úhradu nákladů spojených s provozem organizace. V souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a mimořádnými opatřeními došlo k uzavření sportovišť provozovaných STARZem, a tím i k podstatnému snížení plánovaných tržeb organizace.

- **Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2021**

Usnesení č. 1190/2020 (28/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

rozpočty příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Strakonice, na rok 2021 v předloženém znění:

- MŠ U Parku, Plánkova 353, Strakonice
- MŠ Čtyřlístek, Holečkova 410, Strakonice
- MŠ Strakonice, A. B. Svojsíka 892, Strakonice
- MŠ Strakonice, Šumavská 264, Strakonice
- MŠ Strakonice, Lidická 625, Strakonice
- ZŠ Strakonice, Dukelská 166, Strakonice

- ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882, Strakonice
- ZŠ FLČ, Jezerní 1280, Strakonice
- ZŠ Povážská, Nad školou 560, Strakonice
- Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice
- Městský ústav sociálních služeb, Jezerní 1281, Strakonice
- Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení, Na Křemelce 512, Strakonice
- Šmidingerova knihovna, Zámek 1, Strakonice

- **Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací r. 2022 – 2023**

Usnesení č. 1191/2020 (28/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Strakonice, na období let 2022 – 2023 v předloženém znění.

- **Odpisové plány příspěvkových organizací města**

Usnesení č. 1192/2020 (28/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

odpisové plány na r. 2020 podle předloženého návrhu těchto příspěvkových organizací:

- MŠ Strakonice, Lidická 625, Strakonice
- ZŠ Strakonice, Dukelská 166, Strakonice
- ZŠ F. L. Čelakovského, Jezerní 1280, Strakonice
- ZŠ Povážská, Nad školou 560, Strakonice
- Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice
- Městský ústav sociálních služeb, Jezerní 1281, Strakonice
- Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení, Strakonice, Na Křemelce 512

4. OŠCR

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková

- **Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o souhlas s přijetím věcného daru**

Usnesení č. 1193/2020 (28/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím věcného daru – sportovních potřeb Základní školou F. L. Čelakovského v celkové hodnotě 15.042 Kč od Spolku rodičů a přátel školy při ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, z.s.

- **Darovací smlouvy – tablety Lenovo pro základní školy zřizované městem Strakonice**

Usnesení č. 1194/2020 (28/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi DUROU Automotive CZ, k. s., Riegrova 495, 388 18 Blatná, IČO: 61173151 jako dárcem a Základní školou Strakonice, Dukelská 166 jako obdarovaným, jejímž předmětem je věcný dar – 30 ks tabletů Lenovo v celkové hodnotě 113.970 Kč včetně DPH, které jsou určeny pro výuku žáků školy prezenční i distanční formou.

II. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi DUROU Automotive CZ, k. s., Riegrova 495, 388 18 Blatná, IČO: 61173151 jako dárcem a Základní školou F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280 jako obdarovaným, jejímž předmětem je věcný dar – 30 ks tabletů Lenovo v celkové hodnotě 113.970 Kč včetně DPH, které jsou určeny pro výuku žáků školy prezenční i distanční formou.

III. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi DUROU Automotive CZ, k. s., Riegrova 495, 388 18 Blatná, IČO: 61173151 jako dárcem a Základní školou Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882 jako obdarovaným, jejímž předmětem je věcný dar – 30 ks tabletů Lenovo v celkové hodnotě 113.970 Kč včetně DPH, které jsou určeny pro výuku žáků školy prezenční i distanční formou.

IV. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi DUROU Automotive CZ, k. s., Riegrova 495, 388 18 Blatná, IČO: 61173151 jako dárcem a Základní školou Povážská Strakonice jako obdarovaným, jejímž předmětem je věcný dar – 30 ks tabletů Lenovo v celkové hodnotě 113.970 Kč včetně DPH, které jsou určeny pro výuku žáků školy prezenční i distanční formou.

- **Záštitá starosty města Strakonice – Events 4 you, z. s.**

Usnesení č. 1195/2020 (28/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením záštity starosty města Strakonice Events 4 you, z. s., Mikuleckého 1311/8, Braník, 147 00 Praha 4, IČO 03675131 u příležitosti akce Barvám neutečeš dne 5. 6. 2021 ve Strakonících.

- **Objednávky odboru školství a cestovního ruchu za období září – listopad 2020**

Usnesení č. 1196/2020 (28/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek vystavených odborem školství a cestovního ruchu za období 1. 9.–30. 11. 2020.

- **Sportovec roku 2020**

Usnesení č. 1197/2020 (28/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným poskytnutím prostor ve velkém sálu Městského kulturního střediska České unii sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice pro konání vyhlášení

ankety „Sportovec roku 2020“ dne 18. 2. 2021 od 16:00 hodin, včetně bezplatného poskytnutí souvisejících služeb.

II. Ukládá

MěKS Strakonice uzavřít s Českou unií sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice příslušnou smlouvu dle bodu I.

III. Souhlasí

s udělením Záštity starosty města Strakonice České unii sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice nad akcí „Sportovec roku 2020“.

IV. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice Českou unií sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice v prospektovém materiálu „Sportovec roku 2020“.

5. Odbor rozvoje

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1.11.2020 do 30.11.2020**

Usnesení č. 1198/2020 (28/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1.11.2020 do 30.11.2020

- **Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice“**

Usnesení č. 1199/2020 (28/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

Na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu: „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice“.

Nejvýhodnější nabídka na dodávku osobních automobilů pro Pečovatelskou službu byla podána společností AUTO KÁPL s.r.o., Dobeš, Malé Nepodřice 41, IČ 48207284, za celkovou cenu 901.934,00 Kč s DPH. Nejvýhodnější nabídka na dodávku osobního automobilu pro Denní stacionář byla podána společností Auto Vinkler s.r.o., Lannova 2061, 110 00 Praha 1, IČ 28083831, za celkovou cenu 951.281,10 Kč s DPH.

II. Souhlasí

S uzavřením smlouvy s uchazečem AUTO KÁPL s.r.o., Dobeš, Malé Nepodřice 41, IČ 48207284, na dodávku 2 kusů osobních automobilů pro Pečovatelskou službu za celkovou cenu 901.934,00 Kč s DPH. S uzavřením smlouvy s uchazečem Auto Vinkler s.r.o., Lannova 2061, 110 00 Praha 1, IČ 28083831, na dodávku osobního automobilu pro Denní stacionář za celkovou cenu 951.281,10 s DPH.

III. Pověřuje

Starostu města Strakonice podpisem předmětných smluv.

6. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Cena vodného a stočného na rok 2021, výše nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2021 a navýšení nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2020**

Usnesení č. 1200/2020 (28/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

stanovit pro rok 2021

	částka bez DPH	částka včetně DPH
cenu vodného	58,64 Kč/m ³	64,50 Kč/m ³
cenu stočného	35,72 Kč/m ³	39,29 Kč/m ³
cena celkem	94,36 Kč/m ³	103,79 Kč/m ³
výši nájemného	46,000 mil. Kč	55,660 mil. Kč

II. Doporučuje ZM

souhlasit s navýšením nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2020 o 2,300 mil. Kč bez DPH oproti původní kalkulaci.

7. Tajemnice

- **Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací za období II. pol. 2020**

Usnesení č. 1201/2020 (28/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, za úspěšné splnění mimořádných úkolů v období II. pololetí roku 2020 poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Strakonice ve výši uvedené v materiálu, který je v písemné podobě uložen na úseku personalistiky a mezd MěÚ Strakonice.

8. Sociální odbor

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou**

Usnesení č. 1202/2020 (28/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 46,58 m² panu XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,- Kč/m² + inflace, tj. 51,40 Kč/m² kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 44,60 m², přičemž k částce bude přičteno 341,- Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku v č. p. 1283 ul. Rybniční, Strakonice I, činí 2.633,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou**

Usnesení č. 1203/2020 (28/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 33,02 m² paní XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o

další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,- Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 31,22 m², přičemž k částce bude přičteno 275,- Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku v č. p. 1283 ul. Rybniční, Strakonice I, činí 1.836,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou**

Usnesení č. 1204/2020 (28/8a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 38,67 m² paní XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,- Kč/, kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 29,57 m², přičemž k částce bude přičteno 276 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku v č. p. 1283 ul. Rybniční, Strakonice I, činí 1.754 Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

9. MěÚSS

- **Přijetí daru**

Usnesení č. 1205/2020 (28/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ pro potřeby Domova pro seniory a DZR, Rybniční 1282, 386 01 Strakonice od firmy AGRA GROUP, a.s.
se sídlem Tovární 201, 387 15 Střelské Hoštice
IČO: 26020343
DIČ: CZ26020343
peněžní dar v celkové výši 5 000 Kč

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

Jednání rady města ukončil starosta v 16,30 hodin.

Datum pořízení zápisu: 09.12.2020

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne: