

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu  
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů  
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s  
z 33. schůze Rady města Strakonice  
konané 24. února 2021 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

**Přítomni:** 6 členů RM  
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové  
p. Christelbauer, p. Horejš, p. Zach DiS, Mgr. Žiláková - členové RM

**Omluveni:** Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta  
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 1404/2021 – 1406/2021**

2. Starosta

- Jmenování F. Christelbauera vedoucím procesu přestavby objektu Panské zahrady

**Usnesení č. 1407/2021**

- Návrh na obstarání a výdej ochranných a diagnostických pomůcek

**Usnesení č. 1408/2021**

3. OŠCR

- Dotační program města Strakonice na podporu kultury v roce 2021 – změna lhůty pro podávání žádostí o dotace

**Usnesení č. 1409/2021**

33. schůzi Rady města Strakonice zahájil místostarosta Ing. Rudolf Oberfalcer ve 14:00 hodin ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

**1. Majetkový odbor**

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

**1) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2016-041 uzavřené dne 16.2.2016 mezi městem Strakonice a FbC Strakonice, z.s.**

**Usnesení č. 1404/2021 (33/1)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2016-041 uzavřené dne 16.2.2016 mezi městem Strakonice a FbC Strakonice, z.s., Kosmonautů 1261, 386 01 Strakonice, jehož předmětem bude prodloužení doby nájmu, a sice do 30.6.2021, tak aby byly splněny podmínky dotace. Další podmínky nájmu zůstanou nezměněny.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## **2) Hřiště Na Křemelce – prodloužení nájemní smlouvy č. 2019-00428**

### **Usnesení č. 1405/2021 (33/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Strakonice jako pronajímatelem a FK Junior Strakonice z.s., IČ 228 90 947, se sídlem Na Křemelce 304, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jako nájemcem, dne 17.12.2019 pod č. 2019-00428 na pronájem celého pozemku parc.č 1224/5, včetně fotbalového hřiště Na Křemelce, které se nachází na tomto pozemku, vše v kat. území Strakonice. Předmětem dodatku bude prodloužení doby nájmu z 30.6.2031 do 31.12.2032, tak aby byly splněny podmínky dotace.

Dodatkem bude dále upraven termín pro možnost podání výpovědi, pokud spolek dotaci na rekonstrukci hřiště nezíská. Odst. 2 článku III. smlouvy tak bude nově znít: Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět pouze v případě, že nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, nebo pokud nájemce nezíská nejpozději do 31.12.2021 dotaci na rekonstrukci hřiště.

#### **II. Pověřuje**

starostu (případně místostarostu) uzavřením a podpisem předmětné dodatku.

## **1) Prodej uvolněné bytové jednotky o velikosti 2+1 (56,90 m<sup>2</sup>)**

### **Usnesení č. 1406/2021 (33/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem b.j. o velikosti 2+1 (56,90 m<sup>2</sup>) v domě, ul. Dukelská, Strakonice II, na pozemku parc. č. st. 494, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně přínáležejícího spoluvlastnického podílu ve výši 547/8177 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 494 v k.ú. Nové Strakonice, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) panu XX, za kupní cenu 1.763.000 Kč.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem XX, jejímž předmětem bude prodej b.j. o velikosti 2+1 (56,90 m<sup>2</sup>) v domě, ul. Dukelská, Strakonice II, na pozemku parc. č. st. 494, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně přínáležejícího spoluvlastnického podílu ve výši 547/8177 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 494 v k.ú. Nové Strakonice, za kupní cenu 1.763.000 Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

#### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s panem XX, jejímž předmětem bude prodej b.j. o velikosti 2+1 (56,90 m<sup>2</sup>) v domě, ul. Dukelská, Strakonice II, na pozemku parc. č. st. 494, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně přínáležejícího

spoluvlastnického podílu ve výši 547/8177 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 494 v k.ú. Nové Strakonice, za kupní cenu 1.763.000 Kč.

#### **IV. Doporučuje ZM**

souhlasit se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky o velikosti 2+1 (56,90 m<sup>2</sup>) v domě, ul. Dukelská, Strakonice II, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

#### **V. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

### **2. Starosta**

- **Jmenování F. Christelbauera vedoucím procesu přestavby objektu Panské zahrady**

#### **Usnesení č. 1407/2021 (33/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Jmenuje**

F. Christelbauera vedoucím procesu přestavby Panské zahrady pro potřeby města v souvislosti s konáním městských akcí, včetně koordinace všech dotčených složek města a organizací města.

- **Návrh na obstarání a výdej ochranných a diagnostických pomůcek**

#### **Usnesení č. 1408/2021 (33/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje**

příspěvkovým organizacím zřízeným městem Strakonice zvážit možnost a dle potřeby realizovat nákup ochranných pomůcek a diagnostických testů ze svých rozpočtů.

### **3. OŠCR**

- **Dotační program města Strakonice na podporu kultury v roce 2021 – změna lhůty pro podávání žádostí o dotace**

#### **Usnesení č. 1409/2021 (33/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit z důvodu aktuální epidemické situace změnu lhůty pro podávání žádostí o dotace v Dotačním programu města Strakonice na podporu kultury v roce 2021, a to z původní lhůty od 1. 2.-26. 2. 2021 na novou lhůtu 1. 2.-31. 3. 2021.

Jednání rady města ukončil starosta ve 14,40 hodin.

Datum pořízení zápisu: 24.02.2021  
Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta města

Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.  
místostarosta města

Ve Strakonících dne: