***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**38/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 28. dubna 2021

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Územní energetická koncepce města Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Rozhodla**

z důvodu ochrany životního prostředí zadat zpracování územní energetické koncepce města Strakonice, která bude v souladu s nařízením vlády č. 232/2015 Sb., o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci.

**II. Ukládá**

odboru majetkovému, odboru životního prostředí a odboru rozvoje zajistit jim dostupné podklady nezbytné pro zpracování územní energetické koncepce města Strakonice a poskytnout součinnost zpracovateli této koncepce.

**III. Ustanovuje**

pracovní skupinu pro koordinaci zpracování územní energetické koncepce města Strakonice, která bude v souladu s nařízením vlády č. 232/2015 Sb., o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci, ve složení: ……………………………… za vedení města Strakonice, Ing. XX za TST, Mgr. XX, Ing. arch. Marta Slámová, Ing. Jaroslav Brůžek, pan Stanislav Mrkvička, Ing. Jana Narovcová.

**IV. Určuje**

pana zastupitele ………………………………… pro spolupráci při pořizování územní energetické koncepce města Strakonice, která bude v souladu s nařízením vlády č. 232/2015 Sb., o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Vzít na vědomí

zadání zpracování územní energetické koncepce města Strakonice, která bude v souladu s nařízením vlády č. 232/2015 Sb., o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci, a to z důvodu ochrany životního prostředí ve městě Strakonice a jeho okolí.

## 2) BEZBARIÉROVÁ TRASA DOMOV PRO SENIORY – KULTURNÍ DŮM, STRAKONICE“ – změnový list č. 1

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se změnovým listem č. 1, tzn.: Vložkováním stávající trasy kanalizace, dodávka a montáž revizních šachet, záměna zatřídění zeminy v úseku kanalizace od Š1 – Š5, odečet potrubí DN 500, demontáž potrubí DN 500 Š6 – Š9, demontáž stávajícího azbestového vodovodního potrubí DN 225, odečet šachet Š3 – Š6, nový kan. řád okolo zápustných kontejnerů DN 300, záměna horniny v případě posunutí řadu do trasy Husova - Máchova DN 225, geodetické zaměření stávajícího stavu kanalizace jako podklad pro novou trasu nového podélného profilu, vodovodní přípojky, rekonstrukce vodovodní šachty v křížení ulic Mírova – Máchova, obetonování kanalizačního potrubí, prodloužení chodníku u okružní křižovatky na straně tenisových kurtů, protlak DN 110, dohled při provádění prací v blízkosti VN, rohožka před školou Jezerní, dopojení chodníku mezi školou Jezerní a parkem Jezárka, demontáž a zpětná montáž mobiliáře, bourání ŽB podezdívek podél č.p. 781, 782, 981, a 982.

### II. Souhlasí

na základě změnového listu č. 1, s navýšením finančního plnění v rámci stavby: „BEZBARIÉROVÁ TRASA DOMOV PRO SENIORY – KULTURNÍ DŮM, STRAKONICE“ o částku 4.577.568 Kč bez  DPH. Celková cena díla bude bez DPH 54.465.997,46 Kč, cena s DPH 65.903.856,93 Kč. Dále s prodloužením konečného termínu, a to na 19.9.2021 s tím, že dílčí termín plnění již nebude sjednáván.

### IV. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedeného změnového listu č.1 a dále k následnému uzavření předmětného dodatku č. 2.

## 3) Prodej dřevní hmoty kupujícímu firmě XX a firmě XX, v období duben - červen 2021

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 2021-00042, mezi městem Strakonice a odběratelem XX, IČ 48218031, jehož předmětem bude změna čl. I Termín dodání: Dřevina bude dodána v období leden – červen 2021. Předpokládané odebrané množství se nemění.

### II. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 2021-00041, mezi městem Strakonice a odběratelem XX, IČ: 16820169, jehož předmětem bude změna čl. I Termín dodání: Dřevina bude dodána v období listopad leden – červen 2021. Předpokládané odebrané množství se nemění.

### III. Pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 2021-00042.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 2021-00041.

## 4) Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „MŠ Holečkova 413, stavební úpravy“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce „MŠ Holečkova 413, stavební úpravy“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. XX, IČ 13507168
2. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373, IČ 45023522
3. PV STAV eu s.r.o. Menšíkova 1155, Prachatice, IČ 26070464
4. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262
5. XX, IČ 76032175
6. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786
7. GORSTAV, stav. společnost s.r.o., Volyňská 121, 38601 Strakonice, Před. Ptákovice, IČ 28114SS
8. XX, IČ 10140247
9. TEKTON CZ s.r.o., Slovenská 695, 38701 Volyně, IČ 2603470
10. Stavební firma Hájíček, Berenda, s.r.o., Za Nádražím 2547/4 Písek, IČ 63277832

### II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci akce „MŠ Holečkova 413, stavební úpravy“.

### III. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby „MŠ Holečkova 413, stavební úpravy“.

### IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen: Ing. Jana Narovcová

3. člen: Ing. Oldřich Švehla

4. člen: p. Jaroslav Houska

5. člen: XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk

4. náhradník: p. Dušan Kučera

5. náhradník: XX

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 5) Žádost o souhlas města Strakonice se stavbou dřevěné chatky z titulu vlastníka sousedního pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s realizací stavby dřevěné chatky na pozemku p.č. 44/7, a to z titulu vlastníka sousedního pozemku p.č. 33/2, vše v k.ú. Nové Strakonice.

### II. Souhlasí

s výjimkou z odstupové vzdálenosti staveb dle Vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v případě umístění stavby dřevěné chatky na pozemku p.č. 44/7 v k.ú. Nové Strakonice. Odstupová vzdálenost mezi touto stavbou a společné hranice s pozemkem p.č. 33/2 v k.ú. Nové Strakonice, který je ve vlastnictví města Strakonice, je stanovena na 1 m.

Tyto souhlasy nenahrazují souhlas stavebního úřadu a architekta města.

## 6) Podlimitní veřejná zakázka na služby na akci: projektová dokumentace „Západní část Velkého náměstí ve Strakonicích“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

na doporučení pracovní skupiny v rámci jednacího řízení bez uveřejnění na výběr zhotovitele projektové dokumentace „Západní část Velkého náměstí ve Strakonicích“ukončit jednání s účastníkem – autory soutěžního návrhu 05 XX, Strakonice, XX, Strakonice, XX, Volyně, zastoupeni kontaktní osobou XX.

### II. Souhlasí

s návrhem pracovní skupiny pokračovat v jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění na výběr zhotovitele projektové dokumentace „Západní část Velkého náměstí ve Strakonicích“ a pokračovat tudíž v jednání s účastníkem – autory soutěžního návrhu 06 XX, Droužetice, XX, Droužetice, XX, Droužetice, XX, zastoupeni kontaktní osobou XX.

### III. Ukládá

vedoucí odboru majetkového ve spolupráci s pracovní skupinou ustanovenou usnesením Rady města Strakonice č. 196/2020 ze dne 4.3.2020 zajistit pokračování jednání s účastníkem – autory soutěžního návrhu 06 XX, Droužetice, XX, Droužetice, XX, Droužetice, XX, zastoupeni kontaktní osobou XX tak, aby bylo možné uzavřít smlouvu na realizaci této veřejné zakázky.

## 7) ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava vzduchotechniky v kuchyni

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava vzduchotechniky v kuchyni“.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností KLIMEX - N vzduchotechnika, s.r.o., U Daliborky 578, 335 01 Nepomuk , IČ 26358344, za cenu 1.176.908 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 1.424.059 Kč, termín plnění od 1.7.2021 do 23.8.2021. Předmětem smlouvy je realizace stavby „ ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava vzduchotechniky v kuchyni “.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava vzduchotechniky v kuchyni“.

## 8) ZŠ Poděbradova – oprava sociálního zařízení dívky

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „ZŠ Poděbradova – oprava sociálního zařízení dívky“.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností PV STAV eu s.r.o. Menšíkova 1155, Prachatice , IČ 26070464, za cenu 728.307 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 881.251 Kč, termín plnění od 1.7.2021 do 24.8.2021. Předmětem smlouvy je realizace stavby „ZŠ Poděbradova – oprava sociálního zařízení dívky“.

### III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „ZŠ Poděbradova – oprava sociálního zařízení dívky“.

## 9) MŠ Lidická č.p. 625 – oprava sociálního zařízení

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „MŠ Lidická č.p. 625 – oprava sociálního zařízení“.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Strakonice II, Komenského 373, IČ 4502352, za cenu 364.217 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 440.703 Kč, termín plnění od 1.7.2021 do 22.8.2021. Předmětem smlouvy je realizace stavby „MŠ Lidická č.p. 625 – oprava sociálního zařízení“.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „MŠ Lidická č.p. 625 – oprava sociálního zařízení“.

## 10) Žádost o zpřístupnění toalet na tržnici u kostela Sv. Markéty

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s bezplatným poskytnutím toalet na tržnici u kostela Sv. Markéty v souvislosti s pořádáním „duchovní obnovy“ v kostele Sv. Markéty ve dnech 14.6. – 18.6.2021, s tím, že toalety nebudou odemčeny trvale, klíč bude uložen v kostele Sv. Markéty a v průběhu i po skončení akce zajistí žadatel úklid těchto prostor.