

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p í s
z 39. schůze Rady města Strakonice
konané 12. května 2021 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 5 členů RM

Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové
p. Christelbauer, p. Horejš, p. Zach DiS - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Omluveni: Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta
Mgr. Žiláková – členka RM

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 1601/2021 – 1613/2021

2. Odbor vnitřních věcí

- Smlouva o připojení elektrické požární signalizace (dále EPS) na pult centralizované ochrany (dále PCO) pomocí zařízení dálkového přenosu (dále ZDP) s Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje pro objekt strakonického hradu

Usnesení č. 1614/2021

- Smlouva o střežení EPS na PCO připojené pomocí ZDP a servisu ZDP s poskytovatelem ZDP a zároveň provozovatelem PCO, firmou SPH Elektro Litvínovice pro objekt strakonického hradu

Usnesení č. 1615/2021

- Objednávky za únor a březen 2021 (odbor informatiky a provozu – správní odd.) a duben 2021 (odbor vnitřních věcí – správní odd.)

Usnesení č. 1616/2021

3. Městská policie

- Výzva k podání nabídky na realizaci nákupu vozidla pro městskou policii

Usnesení č. 1617/2021

4. Mateřská škola Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410

- Dotace v rámci výzvy MŠMT č. 02 20 080 Šablony III. – souhlas s podáním žádosti

Usnesení č. 1618/2021

5. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.04.2021 do 30.04.2021

Usnesení č. 1619/2021

- Veřejná zakázka malého rozsahu na „Studie venkovního areálu ZŠ F. L. Čelakovského Strakonice“

Usnesení č. 1620/2021

- Stavební úpravy návsi v osadě Hajská – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 1621/2021

- Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o zrušení některých obecně závazných vyhlášek

Usnesení č. 1622/2021

6. Starosta

- Posouzení vlivu opatření přijatých v souvislosti s pandemií COVID-19 na činnost obchodních společností s majetkovým podílem města Strakonice

Usnesení č. 1623/2021

7. Základní škola Povážská Strakonice, Nad Školou 560

- Dotace v rámci výzvy MŠMT ČR č. 02 20 080 Šablony III. – souhlas s podáním žádosti

Usnesení č. 1624/2021

8. Odbor životního prostředí

- Podání žádosti o investiční dotaci na nákup nového dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce JPO III/2, číslo 316100

Usnesení č. 1625/2021

- Objednávky OŽP za duben 2021

Usnesení č. 1626/2021

- Žádost Státního okresního archivu Strakonice na chválení záboru parku u Okresního soudu

Usnesení č. 1627/2021

- Podání žádosti o investiční dotaci na rekonstrukci požární zbrojnice pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce JPO III/2, číslo 316100

Usnesení č. 1628/2021

9. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Žádosti o trvalé připojení elektřiny z hladiny nízkého napětí pro byty v majetku města na adrese Zvolenská 805 č.b. A13, Havlíčkova 364 č.b. 2 a Bažantnice 518 č.b. 4, Strakonice

Usnesení č. 1629/2021

- Aktualizace plánu oprav a údržby bytového fondu na rok 2021: výměna střešních oken v bytě na adrese Mlýnská 1083

Usnesení č. 1630/2021

- Revitalizace domu Sídliště 1. Máje 1140, Strakonice - Společenství vlastníků bytů čp. 1140, Sídliště 1. Máje, Strakonice

Usnesení č. 1631/2021

10. Odbor stavební úřad

- Konzervátor státní památkové péče

Usnesení č. 1632/2021

11. Odbor školství

- Smlouva o poskytování služby WebCall

Usnesení č. 1633/2021

- Rámcová smlouva o poskytování odborného servisu č. Sml 2021-00137 s firmou Firstpower a.s.

Usnesení č. 1634/2021

- Objednávky odboru školství za duben 2021

Usnesení č. 1635/2021

12. Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264

- Dotace v rámci výzvy MŠMT č. 02 20 080 Šablony III. – souhlas s podáním žádosti

Usnesení č. 1636/2021

13. MěKS Strakonice

- Úprava Panské zahrady – zastřešení pro návštěvníky

Usnesení č. 1637/2021

14. MěÚSS Strakonice

- Přijetí daru

Usnesení č. 1638/2021

15. Majetkový odbor

- Výpověď ze smlouvy o výpůjčce č. 2020-00400

Usnesení č. 1639/2021

39. schůzi Rady města Strakonice zahájil místostarosta Ing. Rudolf Oberfalcer ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šamanková.

1) Prodej pozemků na Jezárkách pro výstavbu bytových domů

Usnesení č. 1601/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. 306/ZM/2021 ze dne 24.2.2021 s textem smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Strakonice jako budoucím prodávajícím a společností Znakon Reality s.r.o., IČ 047 47 445, se sídlem č.p. 44, 386 01 Sousedovice, jako budoucím kupujícím, týkající se prodeje pozemků na Jezárkách parc.č. 1371/124 o nové výměře 1.253 m², parc.č. 1385/2 o nové výměře 564 m² a parc.č. 1371/122 o nové výměře 4.973 m², vše v kat. území Strakonice, za účelem výstavby bytových domů.

2) Žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1602/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, U Sv. Markéty, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m² s panem XX, a to ke dni 30.06.2021.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

**3) Ciao..., cestovní kancelář, s.r.o., IČ: 26061741, Zámek 1, Strakonice -
žádost o prominutí nájemného z nebytového prostoru v č.p. 58, ul. U Sv.
Markéty, Strakonice**

Usnesení č. 1603/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 07-457 uzavřené dne 19.11.2007 mezi městem a spol. Ciao..., cestovní kancelář, s.r.o., IČ: 26061741, Zámek 1, Strakonice, jehož předmětem bude prominutí nájemného za nebytové prostory v objektu na pozemku p.č. st. 157 v k.ú. Strakonice, č.p. 58, ul. U Sv. Markéty ve Strakonících, a to na období od 1. ledna 2021 do doby, než bude možné otevřít provozovnu ve výše uvedených prostorech, a to na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**4) Žádost o prominutí nájemného z nebytového prostoru, ulice Holečkova
(MŠ Čtyřlístek), Strakonice**

Usnesení č. 1604/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě 02-220 uzavřené dne 25.9.2002 mezi městem a paní XX, jehož předmětem bude prominutí nájemného za nebytový prostor (provozovna kosmetického salónu) v objektu na pozemku p.č. st. 472 v k.ú. Nové Strakonice, v MŠ Čtyřlístek, Holečkova, Strakonice, z důvodu přerušení provozu v této provozovně, a to na období od 1. ledna do doby, než bude možné otevřít pronajatý nebytový prostor v objektu na pozemku p.č. st.472 v k.ú. Nové Strakonice, v MŠ Čtyřlístek, Holečkova, Strakonice, na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**5) Žádost o prominutí nájemného z nebytového prostoru, Velké náměstí,
Strakonice**

Usnesení č. 1605/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2017-00404 uzavřené dne 31.7.2017 mezi městem Strakonice a p. XX, jehož předmětem bude prominutí nájemného z nebytového prostoru v objektu Velké nám. ve Strakonících, na poz. p.č. st. 144/1 v k.ú. Strakonice, a to na období od 1.1.2021 do doby, než bude možné otevřít provozovnu v pronajatém nebytovém prostoru v objektu, Velké nám. ve Strakonících, na poz. p.č. st. 144/1 v k.ú. Strakonice, na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR.

6) Přehled objednávek majetkového odboru za duben 2021

Usnesení č. 1606/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za duben 2021.

7) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „0134/21 ČSOB Lidická Strakonice_OK“

Žadatel: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Usnesení č. 1607/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení veřejné komunikační sítě do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 595/1 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „0134/21 ČSOB Lidická Strakonice_OK“ dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění a provozování komunikačního vedení – podzemní/nadzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – chráničky a trubky, spojka Matric, optický kabel a nutné provozní prvky sítě na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování. Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice komunikačním vedením bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (v šířce 0,25 m na každou stranu od osy podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě umístěného na pozemku a v délce tohoto vedení na Pozemku, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemku.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Dotčený chodník bude po dokončení všech stavebních prací uveden do původního stavu.
V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

8) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – nové OM výjezd směr Hajská“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 1608/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemního kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 79/8 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – nové OM výjezd směr Hajská“ dle sazebníku, tzn. Za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Odpovědnost za škody a sankce:

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

9) Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy

Usnesení č. 1609/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m², s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc

formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.5.2021 do 31.5.2021. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.699 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

10) ZŠ Jezerní – dodávka mycího stroje

Usnesení č. 1610/2021 (39/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce „ZŠ Jezerní – dodávka mycího stroje“ v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. Hofmann Strakonice, s.r.o. IČO 252 29 028, 5. Května 148, Strakonice, 386 01
2. Salmon-Gastro, s.r.o. IČO 260 30 357, Opatovická 2, České Budějovice, 370 10
3. DSD Metalic Trade, s.r.o., IČO 491 96 448, Karlova 211/5, Plzeň, 301 00
4. GASTRO Klimatex s.r.o., Chebská 270/85, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 25228803
5. JIVA-Jiráková výroba velkokuchyňského zařízení spol. s r.o., K Jahodárně 170, 252 50 Vestec, IČ: 26494469
6. RO GASTROservis-CB s.r.o., Netolická 1128/7, 370 05 České Budějovice, IČ: 05027012
7. Depletjen s.r.o., U Sv. Anny 271, 387 01 Volyně, IČ: 26047829

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek „ZŠ Jezerní – dodávka mycího stroje“.

III. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci akce: „ZŠ Jezerní – dodávka mycího stroje“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: XX
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
5. náhradník: XX

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky malého rozsahu.

1) Územní energetická koncepce města Strakonice

Usnesení č. 1611/2021 (39/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s oslovením univerzity: České vysoké učení technické v Praze, Univerzitní centrum energeticky efektivních budov, Třinecká 1024, 273 43 Buštěhrad, k podání nabídky na zpracování „Územní energetické koncepce města Strakonice“ podle § 4 z. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů s přihlédnutím k n. v. 232/2015 Sb., o státní energetické koncepci a o územní energetické koncepci. Cílem „Územní energetické koncepce města Strakonice“ bude zajistit soulad postupu města se z. č. 406/2000 Sb., tedy soulad se Státní energetickou koncepcí, která je podkladem pro politiku územního rozvoje (z. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.) a s Územní energetickou koncepcí Jihočeského kraje zpracované na období 2018 – 2043 (dále jen ÚEKJK) a stanovit postupy pro uplatňování příslušných opatření. Tato koncepce bude podle čl. (6) zákona podkladem pro zpracování zásad územního rozvoje nebo územního plánu.

II. Souhlasí

s objednáním zpracování předmětné „Územní energetické koncepce města Strakonice“ u univerzity České vysoké učení technické v Praze, Univerzitní centrum energeticky efektivních budov, Třinecká 1024, 273 43 Buštěhrad, za cenu 360.000 Kč bez DPH - viz příloha č. 1, termín plnění do 12 týdnů od protokolárně potvrzeného předání podkladů od města Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné objednávky.

2) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1612/2021 (39/1a)

Rada města po projednání

I. Trvá

na svém usnesení číslo 1555/2021 ze dne 28. 4. 2021, týkajícím se neprodloužení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice – nájemce paní XX.

3) Oprava střešního pláště šatnového objektu ZS Strakonice

Usnesení č. 1613/2021 (39/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Oprava střešního pláště šatnového objektu ZS Strakonice“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností StřechyIzolace HOLUB s.r.o., Boubínská 229, Přední Ptákovice, Strakonice, IČO: 28136721, za cenu 2.206.540,77 Kč bez DPH plus aktuální zákonem stanovená sazba DPH. Předpokládaný termín plnění: zahájení

červenec 2021 a dokončení 3 měsíce od předání staveniště. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Oprava střešního pláště šatnového objektu ZS Strakonice“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „Oprava střešního pláště šatnového objektu ZS Strakonice“.

2. Odbor vnitřních věcí

- **Smlouva o připojení elektrické požární signalizace (dále EPS) na pult centralizované ochrany (dále PCO) pomocí zařízení dálkového přenosu (dále ZDP) s Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje (dále HZS JČK) pro objekt strakonického hradu**

Usnesení č. 1614/2021 (39/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o připojení EPS na PCO pomocí ZDP mezi městem Strakonice jako provozovatelem EPS a Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice, IČ 70882835, za částku 3.135 Kč/měsíčně

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o střežení EPS na PCO připojené pomocí ZDP a servisu ZDP s poskytovatelem ZDP a zároveň provozovatelem PCO, firmou SPH Elektro Litvínovice pro objekt strakonického hradu**

Usnesení č. 1615/2021 (39/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o střežení EPS na PCO připojené pomocí ZDP a servisu ZDP mezi městem Strakonice jako provozovatelem EPS a ZDP - účastnická část a firmou SPH Elektro s.r.o., U Zlaté stoky 577, 370 01 Litvínovice, IČ 60851708 jako provozovatelem ZDP - přenosová část a vyhodnocovací části PCO, za částku 2.303,- Kč bez DPH měsíčně, od 1.1.2022 za částku 3.303,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Objednávky za únor a březen 2021 (odbor informatiky a provozu – správní odd.) a duben 2021 (odbor vnitřních věcí – správní odd.)**

Usnesení č. 1616/2021 (39/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru vnitřních věcí v období od 01.02.2021 do 30.04.2021

3. Městská policie

- **Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Nákup vozidla“**

Usnesení č. 1617/2021 (39/3)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Nákup vozidla“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

Autoservis Šrachta s.r.o. Strakonice, Písecká 513, 386 01, Strakonice

AUTO ŠEVČÍK c.z., spol. s r.o., Dopravní 35, 386 01 Strakonice

AUTO NEJDL s.r.o., Domažlické předměstí 610, 339 01 Klatovy

Autostop, spol. s r. o., Luženská 1992, 269 01 Rakovník

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy k podání nabídky na realizaci této veřejné zakázky na webových stránkách města Strakonice za účelem možnosti podání nabídky neomezeným počtem uchazečů

III. Jmenuje

předsedu a členy hodnotící komise ve složení:

1. Mgr. Hrdlička B. – předseda komise, 2. Koudelka R. DiS., 3. Krejčová Jaroslava, 4. Chmelař J., 5. Michálek M.

náhradníky předsedy a členů hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Oberfalcer R. – náhradník předsedy komise, 2. Mgr. Kotrchová M., 3. Bestrejka M., 4. Man L., 5. Kovanda V.

IV. Ukládá

veliteli strážníků zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky

V. Pověřuje

velitele strážníků podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

4. Mateřská škola Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410

- **Dotace v rámci výzvy MŠMT č. 02_20_080 Šablony III. – souhlas s podáním žádosti**

Usnesení č. 1618/2021 (39/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti Mateřské školy Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410 o dotaci a s realizací projektu v rámci výzvy MŠMT č. 02_20_080 Šablony III z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

5. Odbor rozvoje

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Slámová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.04.2021 do 30.04.2021**

Usnesení č. 1619/2021 (39/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.04.2021 do 30.04.2021

- **Veřejná zakázka malého rozsahu na „Studie venkovního areálu ZŠ F. L. Čelakovského Strakonice“**

Usnesení č. 1620/2021 (39/5)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Studie venkovního areálu ZŠ F. L. Čelakovského Strakonice“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto uchazečům:

Ateliér A32 spol. s r.o., V Štíhlách 2031/12, 142 00 Praha 4, IČ: 25155628

Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8, IČ: 27060659

XX, IČ: 13144081

XX, IČ: 01933736

Gartensta plus s.r.o., Za zastávkou 578/21, 109 00 Praha 10 - Dolní Měcholupy, IČ: 26689472

Building-Investment, s.r.o., Doubravice 40, 38735 Doubravice, IČ: 65415680

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy k podání nabídky na realizaci této veřejné zakázky na internetových stránkách města Strakonice za účelem možnosti podání nabídky neomezeným počtem uchazečů

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

Ing. Rudolf Oberfalcer, XX, Ing. arch. Marta Slámová, Ing. arch. David Andrlík, Mgr. Michal Novotný,

a náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

Josef Zoch, Bc. Jana Hudáková, Ing. Jaroslav Bašta, Pavla Němcová, Ing. Denisa Havlíková

IV. Ukládá

vedoucímu odboru rozvoje zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky

V. Pověřuje

vedoucího odboru rozvoje podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky

- **Stavební úpravy návsi v osadě Hajská – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 1621/2021 (39/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na projekt „Stavební úpravy návsi v osadě Hajská“ do 5. výzvy Místní akční skupiny Strakonicko, z. s. v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014-2020.

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2022 na spolufinancování a předfinancování realizace projektu „Stavební úpravy návsi v osadě Hajská“

- **Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o zrušení některých obecně závazných vyhlášek**

Usnesení č. 1622/2021 (39/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 3/2021, kterou se ruší obecně závazná vyhlášky:

č. 8/2006 o závazných částech regulačního plánu „Ostrov – Podskalí“ a veřejně prospěšných stavbách ze dne 30.12.2006

č. 5/2005 o závazných částech regulačního plánu "Ostrov - centrum" a veřejně prospěšných stavbách ze dne 04.11.2005

č. 3/2002 o závazných částech regulačního plánu obytné zóny Přední Ptákovice - Na Muškách ve Strakonici a veřejně prospěšných stavbách ze dne 19.06.2002

č. 6/2002 o závazných částech regulačního plánu obytné zóny Jezárka a veřejně prospěšných stavbách ze dne 18.01.2003

6. Starosta

- **Posouzení vlivu opatření přijatých v souvislosti s pandemií COVID-19 na činnost obchodních společností s majetkovým podílem města Strakonice**

Usnesení č. 1623/2021 (39/6)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

v důsledku negativního dopadu opatření přijatých vládou ČR v souvislosti s řešením pandemie COVID-19 zadat posouzení a zjistit stav majetku města Strakonice představující majetkové podíly města Strakonice v některých obchodních společnostech, zejména se zaměřením, zda v důsledku přijatých opatření došlo k výraznému snížení hodnoty předmětných majetkových podílů města.

II. Ukládá

dozorčí radě společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. s péčí řádného hospodáře zpracovat posouzení stavu a hodnoty majetku společnosti, popř. dle potřeby poskytnout veškerou součinnost pro zadání posouzení externí formou a výsledky posouzení přeložit Radě města Strakonice.

III. Rozhodla

zaslat společnosti Recyklace odpadů a skládky a.s. žádost o podání zprávy, zda a jaký vliv měla opatření přijatá v souvislosti s řešením pandemie COVID-19 na aktuální stav společnosti a v návaznosti na to na aktuální hodnotu majetkového podílu města Strakonice ve společnosti

7. Základní škola Povážská Strakonice, Nad Školou 560

- **Dotace v rámci výzvy MŠMT č. 02 20 080 Šablony III. – souhlas s podáním žádosti**

Usnesení č. 1624/2021 (39/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti Základní školy Povážská Strakonice, Nad Školou 560 o dotaci a s realizací projektu v rámci výzvy MŠMT č. 02_20_080 Šablony III z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

8. Odbor životního prostředí

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Brůžek a Ing. Kurek.

- **Podání žádosti o investiční dotaci na nákup nového dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce JPO III/2, číslo 316100**

Usnesení č. 1625/2021 (39/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti na čerpání státní dotace vyhlášené MV - generálním ředitelstvím HZS ČR ze dne 29. března 2021, název výzvy - JSDH-V2-2022 – Pořízení nového dopravního automobilu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné žádosti na čerpání státní dotace za účelem nákupu nového dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů JPO III/2 – Strakonice.

- **Objednávky OŽP za duben 2021**

Usnesení č. 1626/2021 (39/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru životního prostředí za duben 2021.

HLASOVÁNO: pro 5 - schváleno

- **Žádost Státního okresního archivu Strakonice na schválení záboru parku u Okresního soudu**

Usnesení č. 1627/2021 (39/8a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s použitím veřejného prostranství parku u Okresního soudu pro umístění expozice Státního okresního archivu v termínu 1.6. – 30.6.2021

II. Ukládá

odboru ŽP stanovit takové podmínky, aby nedošlo k poškození veřejné městské zeleně.

- **Podání žádosti o investiční dotaci na rekonstrukci požární zbrojnice pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce JPO III/2, číslo 316100**

Usnesení č. 1628/2021 (39/8b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o čerpání státní dotace vyhlášené MV - generálním ředitelstvím HZS ČR dne 29. března 2021, název výzvy - JSDH_V3_2022 – Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné žádosti o čerpání státní dotace za účelem rekonstrukce požární zbrojnice pro jednotku sboru dobrovolných hasičů JPO III/2 – Strakonice.

9. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Žádosti o trvalé připojení elektřiny z hladiny nízkého napětí pro byty v majetku města na adrese Zvolenská 805 č.b. A13, Havlíčkova 364 č.b. 2 a Bažantnice 518 č.b. 4, Strakonice**

Usnesení č. 1629/2021 (39/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádostí o připojení k distribuční soustavě z nízkého napětí a uzavření smluv na trvalé připojení u provozovatele distribuční soustavy EG.D a.s. člena skupiny E.on pro byty Zvolenská 805, Havlíčkova 364 a Bažantnice 518. Pro tyto byty je příkon rezervovaný, tudíž bez poplatku za příkon.

II. Pověřuje

starostu podpisem smluv o připojení k distribuční soustavě.

- **Aktualizace plánu oprav a údržby bytového fondu na rok 2021: výměna střešních oken v bytě na adrese Mlýnská 1083**

Usnesení č. 1630/2021 (39/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s výměnou střešních oken a doplnění tepelné izolace v bytě v majetku města, č. bytu na adrese Mlýnská 1083, Strakonice. Předpokládaná cena realizace je ve výši 87 216,00 Kč

a bude hrazena z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

- **Revitalizace domu Sídliště 1. Máje 1140, Strakonice - Společenství vlastníků bytů čp. 1140, Sídliště 1. Máje, Strakonice**

Usnesení č. 1631/2021 (39/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

schválení úvěru ve výši 7 735 785,- Kč Společenstvím vlastníků bytů čp. 1140, Sídliště 1. Máje, Strakonice (výše úvěru 3 635 785,- od SFPI a výše úvěru 4 100 000,- Obnova od Stavební spořitelny České spořitelny), na revitalizaci domu a navýšení měsíčního příspěvku na správu údržbu domu podílového na 25,- Kč/m2 pro byt v majetku města Strakonice – č. bytové jednotky 1.

10. Odbor stavební úřad

- **Jmenování konzervátora státní památkové péče**

Usnesení č. 1632/2021 (39/10)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

Ing. Evu Rychtářovou v souladu s § 31 zák.č. 20/1987 Sb. v platném znění (zák. o státní památkové péči) konzervátorkou státní památkové péče s účinností od 1.6.2021

11. Odbor školství

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Smlouva o poskytování služby WebCall**

Usnesení č. 1633/2021 (39/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování služby WebCall mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou Kadlec – elektronika, s.r.o, Hviezdoslavova 1335/55e, 627 00 Brno, za částku 15.972,-Kč/ročně včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Rámcová smlouva o poskytování odborného servisu č. Sml 2021-00137 s firmou Firstpower a.s.**

Usnesení č. 1634/2021 (39/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Rámcové smlouvy o poskytování odborného servisu č. Sml 2021-00137 mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou Firstpower a.s., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3 za částku 38.236,-Kč ročně včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Objednávky odboru školství za duben 2021**

Usnesení č. 1635/2021 (39/11)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru školství za duben 2021

12. Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264

- **Dotace v rámci výzvy MŠMT č. 02_20 080 Šablony III. – souhlas s podáním žádosti**

Usnesení č. 1636/2021 (39/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti Mateřské školy Strakonice, Šumavská 264 o dotaci a s realizací projektu v rámci výzvy MŠMT č. 02_20_080 Šablony III z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

13. MěKS Strakonice

- **Úprava Panské zahrady – zastřešení pro návštěvníky**

Usnesení č. 1637/2021 (39/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vytvořením přístřešku pro návštěvníky v areálu Panské zahrady ve Strakonicích a s přímým zadáním stavební zakázky zhotoviteli XX, IČ: 04980478, za cenu 549 200,- Kč bez DPH.

14. MěÚSS Strakonice

- **Přijetí daru**

Usnesení č. 1638/2021 (39/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

od Jihočeského kraje

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupeným XX, vedoucím odboru hospodářské a majetkové správy, na

základě plné moci udělené hejtmánem

IČO: 70890650

DIČ: CZ70890650

věcný dar v celkové hodnotě 99 756,-- Kč včetně DPH, a to:

- rukavice 4 000 ks cena/ks 3,94 Kč cena/celkem 15 760 Kč
- ústenky 4 150 ks cena/ks 20,24 Kč cena/celkem 83 996 Kč

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

15. Majetkový odbor

- **Výpověď ze smlouvy o výpůjčce č. 2020-00400**

Usnesení č. 1639/2021

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním výpovědi ze Smlouvy o výpůjčce č. 2020 – 00400 ze dne 18.9.2020, uzavřené mezi městem Strakonice a p. XX, na dobu neurčitou, počínaje dnem 18.9.2020. Předmětem výpůjčky je část pozemku p.č. 209/31 v k.ú. Střela o výměře cca 29 m² a část pozemku p.č. 1293/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře cca 75 m². Výpovědní lhůta je stanovena na 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné výpovědi.

Jednání rady města ukončil starosta v 15,45 hodin.

Datum pořízení zápisu: 12.05.2021

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne: