

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu  
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů  
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s  
ze 40. schůze Rady města Strakonice  
konané 26. května 2021 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

**Přítomni:** 5 členů RM  
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové  
p. Christelbauer, p. Horejš, p. Zach DiS - členové RM  
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

**Omluveni:** Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta  
Mgr. Žiláková – členka RM

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 1640/2021 – 1721/2021**

2. Finanční odbor

- Rozpočtová opatření č. 19 - 25

**Usnesení č. 1722/2021**

- STARZ – použití IF na pořízení vzduchové trampolíny

**Usnesení č. 1723/2021**

- MěÚSS – použití IF na pořízení pračky

**Usnesení č. 1724/2021**

- Výdaje a příjmy z provozování radarů

**Usnesení č. 1725/2021**

3. Odbor rozvoje

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Obnova kapličky Sv. Petra na Podskalí, Strakonice, parc.č. 292/1, katastrální území Strakonice“

**Usnesení č. 1726/2021**

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Sýpka na pozemku parc.č. st. 6/1, k.ú. Nové Strakonice – restaurátorský průzkum, stavebně-technický průzkum, mykologický průzkum, dendrochronologický průzkum a statický posudek“

**Usnesení č. 1727/2021**

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“

**Usnesení č. 1728/2021**

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Nákup nové požární cisternové automobilní stříkačky“

**Usnesení č. 1729/2021**

- Návrh na pořízení změny č. 11 Územního plánu Strakonice

**Usnesení č. 1730/2021**

#### 4. Starosta

- Poskytnutí daru za účelem pomoci osobám v tíživé životní situaci  
**Usnesení č. 1731/2021**
- Informace o novele postupu EG.D, a.s. a opatření SMOJK  
**Usnesení č. 1732/2021**
- Vyhotovení manuálu k jednotnému vizuálnímu stylu města Strakonice  
**Usnesení č. 1733/2021**

#### 5. Odbor vnitřních věcí

- Žádost o odpuštění platby za pobyt na rekreační chatě v Zátoni pro tréninkovou skupinu Pohybová všestrannost Strakonice, vedenou panem XX, strážníkem Městské policie Strakonice  
**Usnesení č. 1734/2021**
- Smlouva mezi městem Strakonice a STÁTNÍ TISKÁRNOU CENIN, státní podnik o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra  
**Usnesení č. 1735/2021**

#### 6. Odbor dopravy

- Zápis z 7. jednání dopravní komise Města Strakonice dne 27.4.2021  
**Usnesení č. 1736/2021**

#### 7. MěÚSS Strakonice

- Přijetí daru  
**Usnesení č. 1737/2021**
- Přijetí daru  
**Usnesení č. 1738/2021**

#### 8. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.3/2021 ze zasedání Dozorčí rady TS Strakonice s.r.o., které proběhlo distančně v 19. týdnu roku 2021 od 11. do 16. května 2021  
**Usnesení č. 1739/2021**

#### 9. Odbor školství

- Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Holečkova Strakonice  
**Usnesení č. 1740/2021**
- Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Školní Strakonice  
**Usnesení č. 1741/2021**
- Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Spojářů Strakonice  
**Usnesení č. 1742/2021**
- Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Strakonice, Lidická 625

## **Usnesení č. 1743/2021**

### **10. TC Pádelna Strakonice s.r.o.**

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jako jediného akcionáře společnosti TC Pádelna Strakonice s.r.o. se sídlem Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice, IČ: 05879841 v působnosti valné hromady - Schválení hospodaření společnosti a účetní závěrky za rok 2020

## **Usnesení č. 1744/2021**

### **11. Šmidingerova knihovna Strakonice**

- Žádost o souhlas se zřízením boxu pro bezkontaktní půjčování knih

## **Usnesení č. 1745/2021**

40. schůzi Rady města Strakonice zahájil místostarosta Ing. Rudolf Oberfalcer ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Majetkový odbor**

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šamanková.

### **1) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 1640/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5.2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup>, v domě, Velké náměstí, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.608,- Kč/měsíc.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m<sup>2</sup> v domě, ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že

paní XX neuhradí nájemné za květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.472 Kč/měsíc.

#### **IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m<sup>2</sup> v domě, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

#### **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

#### **VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

#### **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m<sup>2</sup> v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.672 Kč/měsíc.

#### **VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

#### **IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je

podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

#### **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m<sup>2</sup> v domě, Na Křemelce, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.928 Kč/měsíc.

#### **XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 54,43 m<sup>2</sup> v domě, ul. Ellerova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 110 Kč/měsíc.

#### **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m<sup>2</sup> v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 337 Kč/měsíc.

#### **XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

#### **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 80,60 m<sup>2</sup> v domě, U Sv. Markéty, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 6 448 Kč/měsíc.

#### **XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 76,13 m<sup>2</sup> v domě, ul. Bezděkovská, s manž. XX, přičemž předmětem

dotatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. případě, že manž. XX, neuhradí nájmné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5 273 Kč/měsíc.

#### **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.394 Kč/měsíc.

#### **XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m<sup>2</sup> v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 2 140 Kč/měsíc (dotace).

#### **XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 68,90 m<sup>2</sup> v domě, ul. Tržní, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5 512 Kč/měsíc.

#### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 82,70 m<sup>2</sup> v domě, ul. Dukelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 6 616 Kč/měsíc.

#### **XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m<sup>2</sup> v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 249 Kč/měsíc.

### **XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2 728 Kč/měsíc.

### **XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

### **XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 048 Kč/měsíc.

### **XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m<sup>2</sup> v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, 4.648 Kč/měsíc

### **XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m<sup>2</sup> v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1 972 Kč/měsíc.

### **XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup> v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že

pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.  
Nájemné 2 928 Kč/měsíc (dotace).

#### **XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen 2021 do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

#### **XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

#### **XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

#### **XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

#### **XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

#### **XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž



předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

#### **XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že manž. XX neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

#### **XXXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,96 m<sup>2</sup> v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2 843 Kč (dotace)

#### **XXXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 57,50 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2 989 Kč (dotace)

#### **XXXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+0 a výměře 57,35 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 026 Kč (dotace)

#### **XXXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 88,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5 261 Kč (dotace)

**XXXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 917 Kč/měsíc (dotace).

**XXXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 026 Kč/měsíc (dotace).

**XL. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že manželé XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 959 Kč/měsíc (dotace).

**XLI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 879 Kč (dotace)

**XLII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,00 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 020 Kč (dotace)

**XLIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 78,45 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 959 Kč (dotace)

**XLIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 959 Kč (dotace)

**XLV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 027 Kč (dotace)

**XLVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 879 Kč (dotace)

**XLVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 027 Kč (dotace)

**XLVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 78,45 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 959 Kč (dotace)

**XLIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 879 Kč (dotace)

#### **L. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 027 Kč (dotace)

#### **LI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 532 Kč/měsíc (dotace).

#### **LII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 63,80 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 750 Kč (dotace)

#### **LIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+kk a výměře 66,70 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 666 Kč (dotace)

#### **LIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 63,80 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 750 Kč (dotace)

#### **LV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dohod.

## **2) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření**

### **Usnesení č. 1641/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

## **3) Žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu**

### **Usnesení č. 1642/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu paní XX, k b. j. v domě, sídl. 1. máje, o velikosti 2+1 a výměře 58,50 m<sup>2</sup>, v III. NP, po paní XX (vztah – dcera).

## **4) Žádost o převedení smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 1643/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m<sup>2</sup>, s paní XX.

## **5) Žádost o přihlášení další osoby do bytu**

### **Usnesení č. 1644/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přihlášením pana XX, na služby spojené s užíváním bytové jednotky, Zvolenská, Strakonice, jehož nájemcem je paní XX.

## **6) Žádost o výměnu bytu**

### **Usnesení č. 1645/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě, ul. Obránců míru, Strakonice s tím, že v současné době probíhá dědické řízení ohledně vybavení a vyklizení bytu.

## **7) Odmítnutí přiděleného bytu, žádost o jiný byt**

### **Usnesení č. 1646/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

odmítnutí přidělené bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, paní XX

#### **II. Bere na vědomí**

žádost o přidělení bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, Strakonice – žadatelka paní XX s tím, že tato bytová jednotka není v současné době volná.

### **8) Žádost o přidělení bytu**

#### **Usnesení č. 1647/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení jiné bytové jednotky.

### **9) Žádost o výměnu bytu**

#### **Usnesení č. 1648/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení jiné bytové jednotky.

### **10) Žádost o přidělení bytu**

#### **Usnesení č. 1649/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost pana XX, týkající se přidělení bytu.

### **11) Výskyt vlhkosti a plísní v bytě**

#### **Usnesení č. 1650/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o výskytu vlhkosti a plísní v bytě, v domě, ul. Luční, Strakonice, jehož je pan XX vlastníkem.

### **12) Žádost o přednostní přidělení bytu**

#### **Usnesení č. 1651/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost pana XX, týkající se přednostního přidělení bytu.

### **13) Doplnění žádosti o byt**

#### **Usnesení č. 1652/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

doplnění žádosti o nájem bytu – žadatelka paní XX.

### **14) Obyvatelé domu, ul. Leknínová, Strakonice – stížnost na chování a jednání**

#### **Usnesení č. 1653/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 80,70 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že paní

XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

### **15) Stížnost na chování**

#### **Usnesení č. 1654/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 80,70 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31. 5. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31. 5. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

### **16) Žádost o přidělení jiného bytu**

#### **Usnesení č. 1655/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení jiného bytu.

### **17) Žádost o povolení dalšího pobytu v Bažantnici**

#### **Usnesení č. 1656/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost pana XX, týkající se povolení dalšího pobytu v objektu Bažantnice.

### **18) Městský úřad Strakonice, sociální odbor - dodatek k žádosti o nájem bytu**

#### **Usnesení č. 1657/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

dodatek k žádosti o nájem bytu – žadatel pan XX.

### **19) Společenství vlastníků bytů, ul. Mlýnská – žádost o řešení nájemníka v nájemním bytě**

#### **Usnesení č. 1658/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m<sup>2</sup>, jehož nájemcem je paní XX, přičemž předmětem dodatku bude dohoda o zrušení čl. II Doba nájmu a jeho nahrazení následujícím zněním:

1) Smlouva o nájmu bytu se uzavírá dle ust. § 2235 občanského zákoníku na dobu určitou do 31. srpna 2021.

2) Bude-li nájemce plnit řádně povinnosti nájemce bytu stanovené touto smlouvou, občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými předpisy (zejména placení nájemného a plnění spojených s užíváním bytu nebo s ním souvisejících, dodržování dobrých mravů v domě), jakož i své další peněžní závazky či povinnosti vůči pronajímateli a neučiní-li pronajímatel písemný projev vůle obsahující sdělení, že na skončení nájmu trvá, může být na základě žádosti nájemce a rozhodnutí rady města tato smlouva prodloužena formou dodatku o další 3 měsíce.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **20) Uvolněná b.j. 1+0, v domě, Bažantnice, Strakonice**

### **Usnesení č. 1659/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě Bažantnice, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m<sup>2</sup>, s paní XX.

## **21) Uvolněná b.j. 3+0, v domě, ul. Leknínová, Strakonice**

### **Usnesení č. 1660/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě, ul. Leknínová, Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 3+0 a výměře 58,30 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena od 15. 7.2021 na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění a také dále na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Nemocnici Strakonice, a.s. (§2297 Občanský zákoník). Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.685 Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.055 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0139203007, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy



## **22) Uvolněná b.j. 2+1, v č.p. Písecká, Strakonice**

### **Usnesení č. 1661/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s přidělením bytové jednotky v domě, ul. Písecká, Strakonice, paní XX.

#### **II. Nesouhlasí**

s přidělením bytové jednotky v domě, ul. Písecká, Strakonice, panu XX.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Písecká, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m<sup>2</sup> s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.080 Kč. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 15.240 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v. s. 0016100105, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **23) Uvolněná b.j. 2+0, v domě ul. Leknínová, Strakonice**

### **Usnesení č. 1662/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě, ul. Leknínová, Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 2+0 a výměře 67,60 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena od 15. 7. 2021 na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění a také dále na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Nemocnici Strakonice, a.s. (§2297 Občanský zákoník). Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.822 Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.466 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 01392003007, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **24) Uvolněná b.j. 1+1, v domě ul. Havlíčkova, Strakonice**

### **Usnesení č. 1663/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m<sup>2</sup> s manželi XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.648 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.944 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0036400207, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **25) Žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 1664/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Rybníční, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 32,94 m<sup>2</sup> s paní XX, a to ke dni 31.05.2021.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## **26) Žádost o prodloužení doby nájmu nebytových prostorů – nájemní smlouva č. 2016-00399 ze dne 29.7.2016**

### **Usnesení č. 1665/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2016-00399 uzavřené dne 29.7.2016 mezi městem Strakonice a paní XX, na pronájem nebytových prostorů o výměře 161 m<sup>2</sup> v objektu na Velkém náměstí ve Strakonici (OD Maják), na poz. p.č. st. 168/1 v k.ú. Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude změna doby nájmu výše uvedené smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíční.

## **27) Žádost spol. LIVELI reality s.r.o., U rybníka 417, Volyně, o snížení ceny reklamy za rok 2020**

### **Usnesení č. 1666/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s prominutím úhrady odměny za reklamu spol. LIVELI reality s.r.o., se sídlem U rybníka 417, Volyně, která uzavřela dne 20.11.2020 s organizací STARZ Strakonice

(zastupující na základě pověření město Strakonice) smlouvu o reklamě č. 18/2020, a to na dobu určitou od 1.1.2020 do 31.12.2020, přičemž cena reklamy byla ve smlouvě stanovena na částku 6.000 Kč vč. DPH

## **II. Trvá**

na úhradě výše uvedené odměny za reklamu v r. 2020 v částce 6.000 Kč vč. DPH spol. LIVELI reality s.r.o., se sídlem U rybníka 417, Volyně

## **III. Pověřuje**

STARZ Strakonice zohledněním ceny reklamy při uzavírání smlouvy na reklamu na rok 2021 se spol. LIVELI reality s.r.o., se sídlem U rybníka 417, Volyně, IČ: 03044335.

## **28) Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu bývalé ZŠ Lidická ve Strakonících**

### **Usnesení č. 1667/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů učebny o výměře 71,40 m<sup>2</sup> + WC společné s dalšími nájemci, to vše ve III. nadzemním podlaží objektu bývalé Základní školy Lidická 194 ve Strakonících, na pozemku parc.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice, následujícímu žadateli, za níže uvedených podmínek:

- p. XX, pronájem prostorů za účelem provádění sportovních aktivit a skladování souvisejícího náčiní., bude se jednat o koordinační cvičení statického i dynamického charakteru (výskoky), maximální vytížení učebny bude 4 osobami, předpokládaný časový harmonogram jsou 3-4 dny v týdnu, z toho jeden den o víkendu, ve všední dny by to mělo být zhruba mezi 17 a 20 hodinou. Výše nájemného 70 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. 4.998 Kč/ročně + energie spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě, že by byla ze strany pronajímatele dávana výpověď z důvodu neplacení nájemného, činí výpovědní doba 1 měsíc, s tím, že ve smlouvě budou zapracovány následující závazky: případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **29) Žádost o pronájem nebytového prostoru v objektu Husova ve Strakonících**

### **Usnesení č. 1668/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 14,78 m<sup>2</sup> v objektu Husova ve Strakonících na poz. p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, jedná se o jednu místnost ve 2. nadz. podl. objektu, č. dveří 13.

## **30) Žádost spolku Sunshine Cabaret z.s., se sídlem Švandy dudáka 737, Strakonice, o souhlas s úpravami prostorů**

### **Usnesení č. 1669/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s provedením níže uvedených úprav nebytových prostorů v 1. nadz. podlaží objektu Na Ostrově 1415 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 389/2 v k.ú. Strakonice, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2019-00031 uzavřené s městem Strakonice dne 31.1.2019 spolek Sunshine Cabaret z.s., se sídlem Švandy dudáka 737, Strakonice:

- výměna vstupních vchodových vrat do bývalé kovodílny v 1. nadz. podl. objektu Na Ostrově 1415. Jedná se o výměnu stávajících vstupních dřevěných dosluhujících vrat za kovová vrata (jednotného vzhledu jako vchodové dveře, vrata a okna viz předchozí žádosti), výměna kus za kus - překlad zůstane původní a otvor nebude nijak rozšiřován ani upravován, nedojde tedy k žádnému zásahu ovlivňujícímu statiku dělicí stěny. Dveře budou z ocelové konstrukce, opatřeny izolačními dvojskly, a ve spodní části izolačními netransparentními deskami. Nájemce provede úpravy na vlastní náklady a bez nároku na finanční kompenzaci od města Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města Strakonice.

## **31) Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru v objektu Husova ve Strakonících**

### **Usnesení č. 1670/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 39 m<sup>2</sup> v objektu Husova na poz. p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, jedná se o jednu místnost ve 2. nadz. podl. objektu.

## **32) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostorů – Zimní stadion Strakonice**

### **Usnesení č. 1671/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Zimního stadionu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice, na poz. p.č. st. 635 v k.ú. Strakonice,

jedná se o prostory o výměře 28,2 m<sup>2</sup>, nacházející se na západní straně ZS, v I. nadz. podl. objektu, vedle vchodu pro diváky (bývalá prodejna ložisek).

### **33) Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu bývalé ZŠ Lidická ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 1672/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů učebny o výměře 52,9 m<sup>2</sup> + WC společné s dalšími nájemci, to vše ve III. nadzemním podlaží objektu bývalé Základní školy Lidická 194 ve Strakonících, na pozemku parc.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice, následujícímu žadateli, za níže uvedených podmínek:

- p. XX, pronájem prostorů pro zřízení pracovny IT, atelieru a skladu elektroniky, výše nájemného 350 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. 18.515 Kč/ročně + DPH + energie spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě, že by byla ze strany pronajímatele dáována výpověď z důvodu neplacení nájemného, činí výpovědní doba 1 měsíc, s tím, že ve smlouvě budou zapracovány následující závazky: případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **34) Žádost o ukončení nájmu garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1673/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 2020-00127 uzavřené dne 29.4.2020 mezi městem Strakonice a p. XX, jejímž předmětem je pronájem garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice, na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, a sice dohodou ke dni 30.6.2021.

#### **II. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice, na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

**35) Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Praha 4 – uplatnění opčního práva ve věci nájemní smlouvy 2016-00393 ze dne 21.9.2016**

**Usnesení č. 1674/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

prodloužení nájemní smlouvy č. 2016-00393 uzavřené dne 21.9.2016 mezi městem Strakonice a spol. Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Praha 4, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů v přízemí objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonících (OD Maják), na poz. p.č. st. 168/1 v k.ú. Strakonice, a to na základě uplatnění opce (dne 8.3.2021), uvedené ve smlouvě, a sice o 12 měsíců, tzn. do 30.9.2022 (smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to od 1. října 2016 do 30. září 2021, s právem opce nájemce na prodloužení doby nájmu o dalších maximálně 5 let dle volby nájemce).

**36) VERY GOODIES a.s., Mariánské náměstí 159/4, Praha 1, Staré město – žádost o prominutí nájemného dle nájemní smlouvy č. 2015-450 ze dne 11.12.2015**

**Usnesení č. 1675/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Odkládá**

rozhodnutí o prominutí nájemného dle nájemní smlouvy č. 2015-450 uzavřené dne 11.12.2015 mezi městem Strakonice a spol. VERY GOODIES a.s., Mariánské náměstí 159/4, Praha 1, Staré město, jejímž předmětem je pronájem ploch pro umístění nápojových automatů v budovách v majetku města Strakonice, a to do doby, než bude možné otevřít provozovny, v nichž se tyto plochy nacházejí, a to na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR. Žádost pak bude opětovně předložena k projednání majetkové komisi a radě města, a to včetně přehledu dodaného nájemcem, týkajícího se informací k poklesu tržeb v souvislosti s nařízeními vlády ČR k uzavření provozoven, v nichž jsou automaty umístěny.

**37) Příspěvková organizace Mateřská škola Strakonice, Lidická 625, Strakonice, IČ 71002413 – dodatek ke smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku města Strakonice č. 2012-443 ze dne 21.12.2012**

**Usnesení č. 1676/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku města Strakonice č. 2012-443 uzavřené dne 21.12.2012 mezi městem Strakonice a Mateřskou školou Strakonice, Lidická 625, Strakonice, jehož předmětem bude zúžení předmětu výpůjčky o nemovitý majetek, který po rozdělení organizace MŠ Lidická připadne nově vzniklým příspěvkovým organizacím (tj. Mateřské škole Holečkova Strakonice, Mateřské škole Spojářů Strakonice a Mateřské škole Školní Strakonice).

Mateřské škole Lidická, jejíž součástí je školní jídelna, zůstává po rozdělení veškerého majetku níže uvedený majetek, který využívá k výkonu činnosti mateřské školy:

- budova čp. 625 na pozemku p.č. st. 3018
- pozemek p.č. st. 3018 – výměra 1.573 m<sup>2</sup>

- budova na pozemku p.č. st. 3019
- pozemek p.č. st. 3019 – výměra 69 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 789/3 – výměra 2.581 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství (oplocení, herní prvky, lavičky)
- zpevněné plochy v areálu školky

vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku města Strakonice s nově vzniklou organizací Mateřská škola Holečkova Strakonice, jejímž předmětem bude níže uvedený nemovitý majetek:

MŠ HOLEČKOVA, jejíž součástí je školní jídelna:

- budova čp. 413 na pozemcích p.č. st. 571/1, p.č. st. 571/2 a p.č. st. 571/3
- pozemek p.č. st. 571/1 – výměra 175 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. st. 571/2 – výměra 412 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. st. 571/3 – výměra 12 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 692/2 – výměra 2.392 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 692/3 – výměra 1.095 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 692/4 – výměra 663 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství (oplocení, herní prvky, lavičky)
- zpevněné plochy v areálu školky

vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice

## **III. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku města Strakonice s nově vzniklou organizací Mateřská škola Spojarů Strakonice, jejímž předmětem bude níže uvedený nemovitý majetek:

MŠ SPOJARŮ, jejíž součástí je školní jídelna:

- budova čp. 1260 na pozemku p.č. st. 3434
- pozemek p.č. st. 3434 – výměra 1.003 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 239/16 – výměra cca 3.150 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství (oplocení, herní prvky, lavičky)
- zpevněné plochy v areálu školky

vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

## **IV. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku města Strakonice s nově vzniklou organizací Mateřská škola Školní Strakonice, jejímž předmětem bude níže uvedený nemovitý majetek:

MŠ ŠKOLNÍ, jejíž součástí je školní jídelna Školní, MŠ Stavbařů 213 a ŠJ – výdejna Stavbařů 213, Strakonice:

- budova čp. 80 na pozemku p.č. st. 922/3, p.č. st. 922/4
- pozemek p.č. st. 922/3 – výměra 273 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. st. 922/4 – výměra 42 m<sup>2</sup>
- budova školky (spojovací krček) na pozemku p.č. st. 922/2
- pozemek p.č. st. 922/2 – výměra 35 m<sup>2</sup>
- budova školky na pozemku p.č. st. 922/1
- pozemek p.č. st. 922/1 – výměra 563 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 679/6 – výměra 2.132 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 679/16 – výměra 77 m<sup>2</sup>

- pozemek p.č. 679/17 – výměra 85 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 679/18 – výměra 71 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství (oplocení, herní prvky, lavičky)
- část pozemku p.č. 679/2 – výměra cca 32 m<sup>2</sup>
- zpevněné plochy v areálu školky

vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice

**MŠ STAVBAŘŮ:**

- část budovy čp. 213 na části pozemku p.č. st. 854
- část pozemku p.č. st. 854 – výměra cca 260 m<sup>2</sup>
- část pozemku p.č. 628/130 – výměra cca 1.080 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství (oplocení, herní prvky, lavičky)
- zpevněné plochy v areálu školky

vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice,

s tím, že dodatek ke smlouvě o výpůjčce s MŠ Lidická, stejně tak jako smlouvy o výpůjčkách s výše uvedenými nově zřízenými organizacemi, budou uzavřeny s účinností od 1.9.2021, na dobu neurčitou. Nemovitý majetek je předáván nově zřízeným organizacím za účelem zajištění předmětu činnosti organizací, práva a povinnosti ke svěřenému nemovitému majetku budou v těchto smlouvách vymezena tak, aby příspěvkové organizace nakládaly se svěřeným majetkem s péčí řádného hospodáře.

**V. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku ke smlouvě a příslušných smluv.

**38) Žádost spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ: 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice a podnájemce „restaurace ČEZETA“ (Kulturní dům Strakonice)**

**Usnesení č. 1677/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00352 uzavřené dne 24.10.2019 mezi městem Strakonice a spol. Dudák – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů a movitého majetku, pronajatého na základě výše uvedené smlouvy, a to z důvodu zmírnění důsledků souvisejících s vyhlášeným nouzovým stavem, na dobu od 1.4.2021 do doby, než bude možné otevřít provozovnu (vnější i vnitřní prostory) na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR, a sice ve výši 100 %.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**39) Pronájem garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice**

**Usnesení č. 1678/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v objektu v ul. Leknínové ve Strakonících, na poz. p.č. st. 4169 v k.ú. Strakonice, s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:



- p. XX, nájemné ve výši 300 Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného činí výpovědní lhůta 1 měsíc. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **40) Pronájem garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1679/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v objektu v ul. Leknínové ve Strakonících, na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- p. XX, nájemné ve výši 300 Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného činí výpovědní lhůta 1 měsíc. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **41) Žádost spol. VESNAB Creation s.r.o., se sídlem Praha 1, Staré Město, Kaprova 42/14 o ukončení nájmu NP v objektu na Velkém nám. ve Strakonících (OD Maják)**

#### **Usnesení č. 1680/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 2017-00169 uzavřené mezi městem Strakonice a spol. VESNAB Creation s.r.o., se sídlem Praha 1, Staré Město, Kaprova 42/14 dne 6.4.2017, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů o výměře 166 m<sup>2</sup> v 1. poschodí objektu na Velkém nám. ve Strakonících, na poz. p.č. st. 168/1 v k.ú. Strakonice, a sice dohodou ke dni 30.6.2021.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

#### **III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 166 m<sup>2</sup> v 1. poschodí objektu na Velkém nám. ve Strakonících, na poz. p.č. st. 168/1 v k.ú. Strakonice, jedná se o prodejní plochu o výměře 161 m<sup>2</sup> + sklad o výměře 5 m<sup>2</sup> nacházející se těsně vedle prodejní plochy.

#### **42) Žádost o prominutí nájmu z plochy pro umístění prodejního automatu na hračky v krytém areálu Plaveckého stadionu Strakonice**

##### **Usnesení č. 1681/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Odkládá**

rozhodnutí o prominutí nájemného dle nájemní smlouvy č. 2018-00216 uzavřené dne 20.4.2018 mezi městem Strakonice a p. XX, který je nájemcem plochy pro umístění prodejního automatu na hračky v krytém areálu Plaveckého stadionu Strakonice, na poz. p.č. st. 2177 v k.ú. Strakonice, v ul. Na Křemelce, Strakonice, a to do doby, než bude možné otevřít Plavecký stadion Strakonice, v němž se tato plocha nachází, a to jednak na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR, dále pak po provedení opravy střechy krytého areálu PS Strakonice. Žádost pak bude opětovně předložena k projednání majetkové komisi a radě města, a to včetně přehledu dodaného nájemcem, týkajícího se informací k poklesu tržeb v souvislosti s nařízením vlády ČR k uzavření provozovny, v níž je automat umístěn, dále pak v souvislosti s provedením opravy střechy krytého areálu PS Strakonice.

#### **43) Žádost o pronájem nebytového prostoru v objektu Husova ve Strakonících**

##### **Usnesení č. 1682/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 17,11 m<sup>2</sup> v objektu Husova na poz. p.č. st. 510 v k.ú. Strakonice, jedná se o jednu místnost ve 2. nadz. podl. objektu, č. dveří 6.

#### **44) Rodinné centrum BERUŠKA Strakonice, z.s., IČ: 27006107 – žádost o prominutí nájemného z nebytového prostoru v objektu Lidická 194, Strakonice**

##### **Usnesení č. 1683/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku, jehož předmětem bude prominutí nájemného z nebytových prostorů ve III. nadz. podl. objektu v č.p. 194 v ul. Lidická 194 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, jedná se o nebytové prostory o celkové výměře 267,20 m<sup>2</sup>, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2011-00285 uzavřené s městem Strakonice dne 1.10.2011 Rodinné centrum BERUŠKA Strakonice, z.s., IČ: 27006107, a to na období od 1. ledna 2021 do doby, než bude možné otevřít pronajaté prostory a obnovit činnost centra na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**45) Žádost spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.,  
IČ 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice a podnájemců NP  
Usnesení č. 1684/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatků na prominutí nájemného za následující nebytové prostory dle níže uvedených nájemních smluv, uzavřených mezi městem Strakonice a spol. Dudák – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., se sídlem Podskalská 324, Strakonice, a to na období od 1.1.2021 do doby, než bude možné otevřít uvedené provozovny na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR:

Dudák – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.

1. smlouva č. 2019-00353 uzavřena dne 24.10.2019 (NP v budově čp. 50 v objektu Zámku 1 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 1/4 v k.ú. Nové Strakonice + movitý majetek, nacházející se v pronajatých prostorech)
2. smlouva č. 2019-00354 uzavřena dne 24.10.2019 (NP bufetů v krytém i letním areálu Plaveckého stadionu Strakonice, Na Křemelce 305, na poz. p.č. st. 2177 v k.ú. Strakonice + movitý majetek, nacházející se v pronajatých prostorech)
3. smlouva č. 2019-00355 uzavřena dne 24.10.2019 (NP v objektu Na Křemelce 304, na poz. 3615 v k.ú. Strakonice – restaurační zařízení + venkovní prostor pro zřízení stánku na části pozemku p.č. 1224/5 v k.ú. Strakonice)
4. smlouva č. 2018-00227 uzavřena dne 30.5.2018 (NP občerstvení – ve stavbě bez č.p. na poz. p.č. st. 998 v k.ú. Strakonice - fotbalové tribuna hřiště ČZ Strakonice)

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku na prominutí nájemného za část pozemku p.č. 441/1 v k.ú. Strakonice pro umístění stánku rychlého občerstvení (fotbalový stadion), nájemci p. XX, který má s městem Strakonice uzavřenou nájemní smlouvu č. 2018-00109, a to na období od 1.1.2021 do doby, než bude možné otevřít stánek s rychlým občerstvením na základě nařízení vlády ČR k uvolnění epidemiologických opatření na území ČR.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušných dodatků.

**46) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - 2x nové OM u ČZ 593/31-12“**

**Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Usnesení č. 1685/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 598/1 a p. č. 714/4, vše v k. ú. Nové Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - 2x nové OM u ČZ 593/31-12“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **47) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Dražejov - parc.č.770/15 a 5 - kabel NN“**

**Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

#### **Usnesení č. 1686/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN s uzemněním do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1302/5 v k. ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou „Dražejov - parc.č.770/15 a 5 - kabel NN“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **48) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1295/3 v k. ú. Dražejov u Strakonice.**

#### **Usnesení č. 1687/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

v souvislosti se stavbou „Přípojka elektřiny pro parc.č. 116/1 a 116/2, v k. ú. Dražejov u Strakonice“ s uložení kabelového vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1295/3 v k. ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

Po skončení všech prací bude dotčený pozemek v majetku města uveden do původního stavu

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a manželi XX.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **49) Žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 1087 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1688/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1087 v k.ú. Strakonice o výměře cca 380 m<sup>2</sup>.

## **50) Žádost o souhlas s umístěním cedulek se zeměpisným kvízem v lokalitě na Podskalí**

### **Usnesení č. 1689/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s umístěním cedulek z důvodu realizace zeměpisného kvízu v lokalitě Podskalí, a to po celé délce cyklostezky. Cedulky by byly umístěny do konce listopadu 2021 s tím, že by byl kvíz každé 3 měsíce obměňován. Realizaci zajistí paní XX se svým synem XX. Umístění těchto cedulek je nutné konzultovat s architektem města Ing. arch. Andrlíkem na místě.

## **51) Žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1690/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p. č. 1145/3 v k. ú. Strakonice o výměře cca 200 m<sup>2</sup>, za účelem umístění včelstev.

## **52) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“**

### **Usnesení č. 1691/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Ruší**

zadávací řízení na VZ malého rozsahu dle Výzvy schválené usnesením RM Strakonice dne 13.01.2021 usnesením č. 591/2021 na realizaci akce „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“. Důvodem je, že nebyla v termínu pro podání nabídek podána žádná nabídka.

#### **II. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům, s tím, že realizace proběhne v období od 9/2021 – 11/2021:

1. OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veveří, IČ: 46342796
2. COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599
4. Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 Pardubice - Zelené Předměstí, IČ: 25253361
5. BIGGEST s.r.o., Borská 1232/40a, 301 00 Plzeň Skvrňany, IČ: 26080630
6. Stroje a Služby s.r.o., Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1 Nové Město, IČ: 03237788
7. BERDYCH plus spol. s r.o., Pražská 1178, 337 01 Rokycany Nové Město, IČ: 26373611
8. OK-BE spol. s r.o., Nový Knín 102, 262 03 Nový Knín, IČ: 47548916

9. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno Trnitá, IČ: 25317628
10. SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25018094
11. ALBET metal, s.r.o., Vrážská 144, 153 00 Praha 5 – Radotín, IČ: 62419013
12. Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 26089785
13. M A K O S a.s., Sirotčí 1170/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ: 25825071
14. SVP mosty, s.r.o., U Rakovky 436/31, Kunratice, 148 00 Praha 4, IČ: 24212415
15. SMP CZ, a.s., Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 27195147
16. OK Třebestovice, a.s., Tovární 164, 289 12 Třebestovice, IČ: 03094251
17. AlfaPOL s.r.o., U Tiskárny 616/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ: 25896512
18. EDIKT a.s., Rudolfovská tř. 461/95, 370 01 České Budějovice, IČ: 25172328
19. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČ: 25317628
20. Metrostav a.s. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915
21. K - BUILDING CB, a.s., Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice, IČ: 26105594
22. Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o., Poříčská 282, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 25161601
23. OK-BE spol. s r.o., Nový Knín 102, 262 03 Nový Knín, IČ: 47548916
24. MOSTSERVIS ZS s.r.o., U Stírky 2035/6, Libeň, 182 00 Praha 8, IČ: 03879496
25. FEMONT OPAVA s.r.o., Vávrovická 274/90, Vávrovice, 747 73 Opava, IČ: 47154918

### **III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“.

### **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. Ing. Jana Narovcová
3. Ing. Oldřich Švehla
4. Ing. Petr Zdeněk
5. p. Dušan Kučera

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička
2. p. Josef Zoch
3. Ing. Tatiana Šamanková
4. p. Jaroslav Houska
5. Ing. Jaromír Zeman

### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

### **53) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: „MŠ Holečkova 413, stavební úpravy“**

#### **Usnesení č. 1692/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení (dle výzvy podané dne 04.05.2021) provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele stavebních prací na akci: „MŠ Holečkova 413, stavební úpravy“. Nejvýhodnější nabídka byla podána uchazečem STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 368 01 Strakonice, IČ: 45023522, za celkovou cenu díla 694.768,50 Kč bez DPH, tj. 840.669,89 Kč včetně DPH. Termín realizace: 01.07.2021 – 23.08.2021.

<i>Pořadí firem:</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>cena včetně DPH</i>
1. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 368 01 Strakonice, IČ: 45023522	694.768,50 Kč	840.669,89 Kč
2. XX, IČ: 76032175	751.868,54 Kč	909.760,93 Kč

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 368 01 Strakonice, IČ: 45023522, na realizaci VZ malého rozsahu na stavební práce: „MŠ Holečkova 413, stavební úpravy“ za celkovou cenu díla 694.768,50 Kč bez DPH, tj. 840.669,89 Kč včetně DPH. Termín realizace: 01.07.2021 – 23.08.2021.

#### **III. Pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo

### **54) Veřejná zakázka malého rozsahu na služby: Projekt „Chodník v ulici Radomyšlská, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 1693/2021 (40/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení (dle výzvy podané dne 04.05.2021) provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na služby: Projekt „Chodník v ulici Radomyšlská, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána uchazečem BUILDING-INVESTMENT, s.r.o., č.p. 40, 387 35 Doubravice, IČ: 65415680, za celkovou cenu díla 154.000,00 Kč bez DPH, tj. 186.340,00 Kč včetně DPH. Termín pro dokončení projektových prací (vypracování PDPS a vyřízení pravomocného stavebního povolení): do 44 týdnů od podpisu SOD).

<i>Pořadí firem:</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>cena včetně DPH</i>
1. BUILDING-INVESTMENT, s.r.o., č.p. 40, 387 35 Doubravice, IČ: 65415680	154.000,00 Kč	186.340,00 Kč
2. XX, IČ: 73552771	179.000,00 Kč	216.590,00 Kč

3. XX,

IČ: 04128648

383.000,00 Kč

není plátce

## **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem BUILDING-INVESTMENT, s.r.o., č.p. 40, 387 35 Doubravice, IČ: 65415680, na realizaci VZ malého rozsahu na služby: Projekt „Chodník v ulici Radomyšlská, Strakonice“ za celkovou cenu díla 154.000,00 Kč bez DPH, tj. 186.340,00 Kč včetně DPH. Termín pro dokončení projektových prací (vypracování PDPS a vyřízení pravomocného stavebního povolení): do 44 týdnů od podpisu SOD).

## **III. Pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo

### **1) Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1694/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 1120/2 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v katastrálním území Strakonice, za účelem výstavby garáže.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatelů z evidence o prodej části pozemku p. č. 1120/2 o v katastrálním území Strakonice.

### **2) Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1695/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 504/1 v k. ú. Nové Strakonice.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p. č. 504/1 v k. ú. Nové Strakonice.

### **3) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1696/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 480/27 v k. ú. Strakonice.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p. č. 480/27 v k. ú. Strakonice.

### **4) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1697/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání



### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 997/9 v katastrálním území Dražejov u Strakonice o výměře cca 110 m<sup>2</sup>.

### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p. č. 997/9 v katastrálním území Dražejov u Strakonice.

## **5) Žádost o prodej, výpůjčku části pozemku – vyhlášení záměru**

### **Žádost o ukončení smlouvy o výpůjčce**

#### **Usnesení č. 1698/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 997/12 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Dražejov u Strakonice.

### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p. č. 997/12 v k. ú. Dražejov u Strakonice.

## **6) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1699/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 1269/145 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Dražejov u Strakonice.

### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p. č. 1269/145 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Dražejov u Strakonice.

### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 1269/145 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Dražejov u Strakonice, jež se nachází za plotem žadatele. Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

## **7) Žádost o prodej pozemků – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1700/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. st. 374 o výměře 271 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba jiného subjektu č. p. 72, občanská vybavenost (restaurace Zavadilka), a dále na prodej části pozemku p. č. 245/1 o výměře cca 700 m<sup>2</sup>, a dále na část pozemku p. č. 1606 o výměře cca 40 m<sup>2</sup>, kdy přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu, a na místě samém, za účasti pracovníků majetkového odboru, odboru rozvoje a odboru životního prostředí vše v katastrálním území Strakonice, a dále za podmínky zřízení předkupního práva pro město Strakonice.

## **II. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. 246, části pozemku p. č. 1606 a části pozemku p. č. 245/2, vše v katastrálním území Strakonice.

## **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p. č. 246, části pozemku p. č. 1606 a části pozemku p. č. 245/2, vše v katastrálním území Strakonice.

## **8) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1701/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 352/17 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Vltavice.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p. č. 352/17 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Vltavice.

## **9) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1702/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. 36/1 o výměře 366 m<sup>2</sup> v k. ú. Modlešovice.

## **10) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1703/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemků p. č. 1073/10 a p. č. 1073/1 o celkové výměře cca 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Modlešovice, přičemž přesná výměra bude určena na základě GP a za přítomnosti pracovníků majetkového odboru a odboru dopravy MěÚ Strakonice na místě samém.

## **11) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1704/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej celého pozemku p. č. 1073/13 v k. ú. Modlešovice, o výměře 38 m<sup>2</sup>.

## **12) Žádost o prodej pozemku - vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1705/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 6/1 o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Hajská.

### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p. č. 6/1 o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Hajská.

### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. 6/2 o výměře 173 m<sup>2</sup> v k. ú. Hajská.

## **13) Žádost o prodej pozemku p.č. 657 a části pozemku p.č. 598/1, vše v k.ú. Střela – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1706/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

nesouhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. 657 o výměře 112 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 598/1 o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střela, a to z toho důvodu, že tyto pozemky jsou určeny jako veřejné prostranství, místo pro společenské setkávání obyvatel a místo pro sběr komunálního odpadu.

#### **II. Doporučuje ZM**

vyřadit žadatele z evidence o prodej pozemku p. č. 657 a části pozemku p. č. 598/1 o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střela.

## **14) Žádost o odkoupení pozemků u fotbalového hřiště Na Křemelce – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1707/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků u fotbalového hřiště Na Křemelce, konkrétně se jedná o pozemek parc. č. st. 3272 o výměře 459 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp./če, jiná stavba (objekt řadových garáží s tribunou), část pozemku parc.č. 1224/5 o výměře 45 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1311/2 o výměře cca 4 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Strakonice.

Záměr bude vyhlášen s uvedením smluvních závazků vztahujících se k předmětným pozemkům:

- závazek z darovací smlouvy ze dne 8.11.2004, dle které se dárce Sportovní klub Strakonice 1908 může domáhat vrácení daru, jestliže obdarované město nebude o darované nemovitosti řádně pečovat, nebo nedostojí svému závazku udržovat je ve stavu, umožňujícím jejich bezproblémové využívání pro sportovní činnost (zejména fotbal) na výkonnostní úrovni.
- věcné břemeno zřízené smlouvou ze dne 23.7.2001 vloženou do katastru nemovitostí pod čj. V-1576/2003-307 ke stavbě na parc. č. st. 3272 v kat. území Strakonice ve prospěch Tělovýchovné jednoty Fezko Strakonice, z.s., spočívající v právu bezplatného užívání stavby na stavební parc. č. 3272, a to v celé její přízemní výměře

- užívání celého pozemku parc.č. 1224/5 v kat. území Strakonice na základě nájemní smlouvy č. 2019-00428 ze dne 17.12.2019 spolkem FK Junior Strakonice z.s., a to na dobu určitou do 31.12.2032
- a dále s upozorněním, že jakýkoli záměr na pozemcích musí být zejména v souladu s podmínkami uvedenými v Územním plánu Strakonice a s cíli a úkoly územního plánování.

Záměr na prodej bude uveřejněn po dobu minimálně 1 měsíce a dále bude jiným vhodným způsobem uveřejněn, např. ve zpravodaji města či jiném tisku.

## **15) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 1708/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem celého pozemku p.č. 469/4 o výměře 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice za cenu dle znaleckého posudku, to je 15.700 Kč za celý pozemek.

Kupní smlouva bude uzavřena s panem XX.

V případě, kde dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní smlouvě připočítáno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **16) RI PARTNERS s.r.o., Libušská 220/234, Libuš, 142 00 Praha, IČ: 247 77 374, DIČ: CZ24777374, zastoupená jednatelem společnosti panem XX – směna pozemků**

### **Usnesení č. 1709/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a firmou RI PARTNERS s.r.o., Libušská 220/234, Libuš, 142 00 Praha, IČ: 247 77 374, DIČ: CZ24777374, jejímž předmětem je směna pozemku p. č. 439/15 o výměře 286 m<sup>2</sup> a p. č. 439/16 o výměře 131 m<sup>2</sup> (vše odděleno z p. č. 439/12) ve vlastnictví města Strakonice, za pozemky p. č. 1371/211 o výměře 15 m<sup>2</sup> (oddělený z p. č. 1371/113), p. č. 1371/212 o výměře 35 m<sup>2</sup> (oddělený z p. č. 1371/193), vše v k.ú. Strakonice a p. č. 1345/2 o výměře 158 m<sup>2</sup>, (oddělený z p. č. 1345) v k.ú. Dražejov u Strakonice, ve vlastnictví společnosti RI PARTNERS s.r.o., Praha, a to s doplatkem firmy RI PARTNERS s.r.o., IČ: 247 77 374, DIČ: CZ24777374, se sídlem Libušská 220/234, Libuš, Praha, městu Strakonice ve výši 117 760 Kč, která je dána rozdílem hodnot směňovaných nemovitostí.

Celková cena pozemků ve vlastnictví města Strakonice, a to p. č. 439/15 a p. č. 439/16, vše v k.ú. Strakonice podle znaleckého posudku činí 223 980 Kč.

Celková cena pozemků ve vlastnictví firmy RI PARTNERS s.r.o., a to p. č. 1371/211, p. č. 1371/212, vše v k. ú. Strakonice a p. č. 1345/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice včetně hodnoty porostů na těchto pozemcích podle znaleckého posudku činí 106 220 Kč.

K ceně pozemků bude připočtena sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění.

## **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem směnné smlouvy.

### **17) Biskupství českobudějovické, IČ: 00445118, se sídlem Biskupská 132/4, České Budějovice – žádost o prodej části pozemku p.č. st. 116/2 v k.ú. Strakonice**

#### **Usnesení č. 1710/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemku p. č. st. 116/3 v k.ú. Strakonice o výměře 33 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. st. 116/2) za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 68 000 Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena s Biskupstvím českobudějovickým, IČ: 00445118, se sídlem Biskupská 132/4, České Budějovice.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH.

Dále budou kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **18) Žádost o převod zaplacené části pozemku p.č. 746/1 v k.ú. Strakonice – směna částí pozemků**

#### **Usnesení č. 1711/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s revokací usnesení č. 797/ZM/2018 ze dne 27.6.2018 a č. 69/ZM/2020 ze dne 29. 1. 2020, týkající se směny části pozemku p. č. 746/1 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> (vlastník město Strakonice) za část pozemku p. č. 746/20 o výměře cca 32 m<sup>2</sup> (vlastník manželé XX), vše v k.ú. Strakonice.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p. č. 746/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 65 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Strakonice za část pozemku p. č. 746/20 v k.ú. Strakonice o výměře cca 27

#### **Usnesení č. 1712/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhotovením geometrického plánu na oddělení pozemků p.č. 746/1, p.č. 746/20 a p.č. 746/3 , vše v k.ú. Strakonice z důvodu vyřešení majetkových vztahů (náklady na vyhotovení GP budou rozděleny rovnoměrně mezi jednotlivými vlastníky).

#### **II. Souhlasí**

se zadáním znaleckého posudku na převod části pozemku p.č. 746/3 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice.

**19) Nabídka pozemku p.č. 44/8 v k.ú. Nové Strakonice v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění**  
**Usnesení č. 1713/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s nevyužitím nabídky prodeje pozemku p.č. 44/8 o výměře 131 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice, od pana XX, Strakonice, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

**20) Žádost o výmaz předkupního práva k pozemku p.č. 626/6 v k.ú. Strakonice v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění**

**Usnesení č. 1714/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s nevyužitím nabídky prodeje pozemku p.č. 626/6 o výměře 2 885 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, od paní XX, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

**II. Doporučuje ZM**

souhlasit s výmazem předkupního práva k pozemku p.č. 626/6 o výměře 2 885 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, a to z titulu předkupního práva zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

**21) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč**

**Usnesení č. 1715/2021 (40/1a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

MŠ Šumavská 264, Strakonice:

- počítačová jednotka – poř. cena 36.000 Kč, r. poř. 2008
- počítačová jednotka IBM – poř. cena 36.000 Kč, r. poř. 2008

STARZ Strakonice:

*Zimní stadion:*

- stroj na mytí podlah R61 – poř. cena 43.987 Kč, r. poř. 1977
- Notebook IBM/LENOVO TP R500 + přísl. – poř. cena 25.316 Kč, r. poř. 2009
- světelná tabule – poř. cena 720.300 Kč, r. poř. 1999, model, který se nevyrábí, zatím funkční, v případě poruchy problém s opravami, nejsou náhradní díly na opravy, org. STARZ navrhuje vyřadit a nabídnout k prodeji za cenu minimálně 50.000 Kč

Při vyřazování světelné tabule a jejím příp. prodeji bude postupováno dle platné Směrnice o hospodaření s majetkem, tzn. že majetek s uvedenou minimální cenou pro prodej bude nabídnut k prodeji na [www.strankach.mesta](http://www.strankach.mesta). V případě, že bude zájem o jeho odkoupení, bude návrh na uzavření kupní smlouvy předložen

k projednání ZM Strakonice. V případě, že nebude o odkoupení světelné tabule zájem, bude vyřazena z evidence a fyzicky zlikvidována.

MŠ Lidická 625, Strakonice:

Odloučené prac. Školní 80:

- kopírka Canon NP 6512 – poř. cena 25.241,80 Kč, r. poř. 2002

Územní plán města Strakonice:

Jedná se o vyřazení níže uvedených položek z dlouhodobého majetku „Územní plán“ (studie):

- pan XX – návrh změny ÚPSÚ a návrh RP Strakonice, v původní hodnotě 141.610 Kč – důvodem je, že se nejedná o aktuální Územní plán, ale mezistupeň pořizování regulačního plánu Za Stínadly a změnu původního územního plánu sídelního útvaru Strakonice, který v roce 2012 pozbyl platnosti

- Deloitte Advisory, s.r.o. – Integrovaný plán rozvoje města Strakonice, v původní hodnotě 285.600 Kč – důvodem je, že se nejedná o aktuální Územní plán, ale rozvojový dokument pro implementaci a čerpání prostředků z Integrovaného regionálního operačního programu pro město Strakonice v plánovacím období 2007-2013, plán byl využíván pouze v uvedeném plánovacím období

- pan XX – čistopis regulačního plánu Nad Vaněčků lomem a změny územního plánu, v původní hodnotě 21.900 Kč – důvodem je, že se položka vztahuje k regulačnímu plánu, který již pozbyl platnosti, a změnu původního územního plánu sídelního útvaru Strakonice, který v roce 2012 pozbyl platnosti

- BERIT – Územně analytické podklady obcí ORP Strakonice, v původní hodnotě 994.542,50 Kč – důvodem je, že se nejedná o aktuální Územní plán, ale o územně plánovací podklady, Územně analytické podklady obcí ORP Strakonice byly pořizeny v roce 2008, v současné době je již pořizena jejich 5. aktualizace (nové aktualizace pořizovány vlastními silami, zpracování aktuálního znění ÚAP v jiném datovém modelu).

## **1) NK Habeš Strakonice, z.s. - postoupení práv a povinností ze stavebního řízení (společné územní a stavební řízení) v souvislosti s realizací stavby: „Technické zázemí – nohejbal Strakonice“**

### **Usnesení č. 1716/2021 (40/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o převzetí práv a povinností mezi NK Habeš Strakonice, z.s., IČ 095 57 229, se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice I, 386 01 Strakonice, a městem Strakonice, jejímž předmětem bude převzetí práv a povinností ze správního rozhodnutí Společný souhlas vydaného Městským úřadem Strakonice, odbor stavební úřad, dne 4.11.2020 čj. MUST/044278/2020/SÚ/krch, sp. zn. SZ-UST/042622/2020/SÚ/krch na stavbu „Objekt sociálního zařízení“ v žádosti a dokumentace uvedenou pod název „Technické zázemí – nohejbal Strakonice“.

#### **II. Pověřuje**

starostu města uzavřením předmětné smlouvy.

## **2) „Komunitní centrum Ostrov“ - objekt bývalého Fezka č. p. 1415**

### **Usnesení č. 1717/2021 (40/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

souhlasit s uveřejněním výzvy na realizaci veřejné podlimitní zakázky na akci: „Komunitní centrum Ostrov“

#### **II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek „Komunitní centrum Ostrov“.

#### **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: p. Dušan Kučera
4. člen: Ing. Oldřich Švehla
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: p. Josef Zoch
3. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková
4. náhradník: p. J. Houska
5. náhradník: p. Dana Jačková

#### **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

#### **V. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **3) Průmyslová zóna Hajská**

### **Usnesení č. 1718/2021 (40/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej následující pozemků ve vlastnictví města Strakonice:

- pozemek parc.č. č. 1112/1 o nové výměře 37.767 m<sup>2</sup> (dle GP č. 3953-200634/2020 po oddělení části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat a dle GP č. 4032-707/2020 po oddělení části pozemku tvořícího těleso komunikace), viz. grafická příloha
- pozemek parc. č. 1098/2 o nové výměře 7.701 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 3953-200634/2020 po oddělení části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat) - viz. grafická příloha
- pozemek parc. č. 1097/2 o výměře 3.685 m<sup>2</sup>, (vznikl z pozemku parc.č. 1097, dle GP č. 3953-200634/2020 po oddělení části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat) - viz. grafická příloha
- pozemku parc. č. 1114/1 o nové výměře 17.084 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 3953-200634/2020 po oddělení části pozemku, která je územním plánem určena pro budoucí obchvat (viz. grafická příloha)
- pozemek parc. č. 1108/1 o výměře 8.330 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 1109/3 o výměře 14.065 m<sup>2</sup>,



- pozemek parc. č. 1109/5 o výměře 1.649 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 1109/4 o výměře 465 m<sup>2</sup>,
- vše v katastrálním území Strakonice,
- pozemek parc. č. 88/3 o nové výměře cca 4.480 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 1027-707/2020 po oddělení části pozemku tvořícího těleso komunikace, a dle návrhu GP po oddělení odvodňovací strouhy a pruhu pro výsadbu ochranné zeleně) - viz. grafická příloha
- v katastrálním území Přední Ptákovice.
- Prodej pozemků je možné realizovat i jednotlivě, po částech, ovšem za podmínky vzniku funkčně logicky ucelených celků.

#### **4) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“**

##### **Usnesení č. 1719/2021 (40/1b)**

Rada města po projednání

##### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům s tím, že realizace proběhne v období od 07/2021 - 09/2021:

1. XX, IČ: 13507168
2. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373, IČ: 45023522
3. PV STAV eu s.r.o. Menšíkova 1155, Prachatice, IČ: 26070464
4. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ: 26101262
5. XX, IČ: 76032175
6. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ: 45023786
7. GORSTAV, stav. společnost s.r.o., Volyňská 121, 38601 Strakonice, Př. Ptákovice, IČ: 28114795
8. TEKTON CZ s.r.o., Slovenská 695, 38701 Volyně, IČ: 26034701
9. Stavební firma Hájiček a Berenda, s.r.o., Za Nádražím 2547, Písek, IČ: 63277832
10. TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721
11. STAVISERVIS spol. s r. o., Deštenská 71, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 42408008
12. Šandera CB s.r.o., tř. 5. května 490, 373 82 Včelná, okres České Budějovice, IČ: 28118201
13. BUILD SERVICE stavební spol. s r. o., U Voříškova dvora 2743, 370 04 České Budějovice, IČ: 15771041
14. EVEN s.r.o. stavební společnost, V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 28062841
15. NOVOPRO s.r.o., Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, IČ: 28149718
16. XX, IČ: 13508024

## **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“.

## **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. Ing. Jana Narovcová
3. Ing. Oldřich Švehla
4. Ing. Petr Zdeněk
5. p. Dušan Kučera

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička
2. p. Josef Zoch
3. Ing. Tatiana Šamanková
4. p. Jaroslav Houska
5. Ing. Jaromír Zeman

## **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **V. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **5) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Strakonice – u hřbitova - VO“**

### **Usnesení č. 1720/2021 (40/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Strakonice – u hřbitova - VO“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům s tím, že realizace proběhne v období od 07/2021 - 10/2021:

1. ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., Písecká 283, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 47239034
2. UNIELEKTRO Strakonice s.r.o., č.p. 149, 386 01 Radošovice, IČ: 47239514
3. ELSTAV Strakonice v.o.s., Hradební 329, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 45021902
4. ZAKOM s.r.o., Za Nádražím 2654, 397 01 Písek, Budějovické Předměstí, IČ: 25171747
5. Revispol s.r.o., Pražská tř. 2738/94, 370 04 České Budějovice, IČ: 27746381
6. XX, IČ: 60638427
7. ELTA s.r.o., Vožická 2604, 390 02 Tábor, IČ: 26024195
8. Montela s.r.o., Kněžskodvorská 535/25, 370 04 České Budějovice, IČ: 14503026
9. XX, IČ: 43321194
10. I.P.B. Group.cz s.r.o., Hlavní 90, 250 70 Veliká Ves, IČ: 24304883

## **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Strakonice – u hřbitova - VO“.

## **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. Ing. Jana Narovcová
3. Ing. Oldřich Švehla
4. Ing. Petr Zdeněk
5. p. Dušan Kučera

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička
2. p. Josef Zoch
3. Ing. Tatiana Šamanková
4. p. Jaroslav Houska
5. Ing. Jaromír Zeman

## **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **V. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **1) Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovení projektové dokumentace: „Rekonstrukce objektů sociálních služeb MěÚSS, Strakonice“**

### **Usnesení č. 1721/2021 (40/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na zhotovení projektové dokumentace: „Rekonstrukce objektů sociálních služeb MÚSS, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům s tím, že termín pro odevzdání projekt. dokumentace pro stavební povolení, podání žádosti o SP je: do 90 dní od podpisu SOD (stejný termín platí pro vydání ohlášení stavby, územní souhlas, případně DUR s nabytím právní moci):

1. BUILDING-INVESTMENT, s.r.o., č.p. 40, 387 35 Doubravice, IČ: 65415680
2. XX, IČ: 10312625
3. XX, IČ: 10314326
4. XX, IČ: 73552771
5. XX, IČ: 40521729
6. Atelier Penta, spol. s r.o., Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 42386781
7. BLACKBACK s.r.o., Podkovářská 800/6, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 24763071
8. XX, IČ: 62517210

9. XX, IČ: 40521729
- 10.XX, IČ: 16823273
- 11.XX, IČ: 11347520
- 12.XX, IČ: 05578591
- 13.XX, IČ: 46661671
- 14.AGP - nova spol. s r.o., Nová ul. 13, 371 01 České Budějovice, IČ: 14 50 04 93
- 15.XX, IČ: 45047715

## **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na zhotovení projektové dokumentace: „Rekonstrukce objektů sociálních služeb MÚSS, Strakonice“.

## **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. Ing. Jana Narovcová
3. Ing. Oldřich Švehla
4. Ing. Petr Zdeněk
5. XX, CORPORIN s.r.o.

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička
2. p. Josef Zoch
3. Ing. Tatiana Šamanková
4. p. Jaroslav Houska
5. p. Dušan Kučera

## **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **V. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky malého rozsahu.

## **2. Finanční odbor**

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Rozpočtová opatření č. 19 - 25**

### **Usnesení č. 1722/2021 (40/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

RO č. 19 ve výši 25.113,00 Kč

Zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Mateřská škola Strakonice, Lidická na úhradu zvýšených nákladů organizace spojené s péčí o děti pracovníků Integrovaného záchranného systému v souvislosti s epidemií Covid\_19 za období 01.03. - 09.04.2021. Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele ve výši nedočerpaných účelových prostředků za rok 2020.

Rozpočtová skladba	výdaje	1310 - 3111 - 5331
	příjmy	xxxx - 3xxx - 2229

RO č. 20 ve výši 9.321.752,00 Kč

Neinvestiční průtoková dotace ze státního rozpočtu pro příspěvkovou organizaci MěÚSS, Strakonice na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru.

Rozpočtová skladba	příjmy	1230 - 0000 - 4116	ÚZ 13 351
	výdaje	1230 - xxxx - 5336	ÚZ 13 351

RO č. 21 ve výši 30.000,00 Kč

Neinvestiční průtoková dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Základní škola Strakonice, Dukelská 166 za účelem zajištění projektu „Baltík ve Strakonicích“.

Rozpočtová skladba	příjmy	1321 - 0000 - 4122	ÚZ 415
	výdaje	1321 - 3421 - 5336	ÚZ 415

RO č. 22 ve výši 20.000,00 Kč

Neinvestiční průtoková dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Základní škola Povážská Strakonice za účelem zajištění projektu „Společně“.

Rozpočtová skladba	příjmy	1328 - 0000 - 4122	ÚZ 415
	výdaje	1328 - 3421 - 5336	ÚZ 415

RO č. 23 ve výši 90.000,00 Kč

Investiční průtoková dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Základní škola F. L. Čelakovského Strakonice za účelem zajištění projektu „Florbal na ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice“.

Rozpočtová skladba	příjmy	1320 - 0000 - 4222	ÚZ 416
	výdaje	1320 - 3421 - 6356	ÚZ 416

RO č. 24 ve výši 1.240.743,00 Kč

Neinvestiční účelová dotace z MPSV na výkon sociální práce v roce 2021. Finanční prostředky budou použity v souladu s metodikou MPSV k financování mzdových výdajů, které souvisejí s výkonem sociální práce v roce 2021.

Rozpočtová skladba	příjmy	0000 – 4116	ÚZ 13 105
	výdaje	101 – 6171 - 5xxx	ÚZ 13 105

RO č. 25 ve výši 1.017.227,68 Kč

Příspěvek ze státního rozpočtu, kapitoly Všeobecná pokladní správa, určený ke zmírnění dopadu poklesu daňových příjmů obcí v souvislosti s výplatou tzv. kompenzačního bonusu pro rok 2021 v souvislosti s krizovými opatřeními. O uvedenou částku budou sníženy příjmy ze sdílených daní.

Rozpočtová skladba	příjmy	0000 – 4111 +	ÚZ 98 037
	příjmy	xxxx – 0000 – 1xxx -	

- **STARZ Strakonice – použití IF na pořízení vzduchové trampolíny**

**Usnesení č. 1723/2021 (40/2)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace STARZ Strakonice ve výši max. 200 000 Kč na pořízení vzduchové trampolíny, která bude umístěna v letním areálu plaveckého stadionu ve Strakonících.

- **MěÚSS Strakonice – použití IF na pořízení pračky**

**Usnesení č. 1724/2021 (40/2)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace MěÚSS Strakonice ve výši max. 150 000 Kč na pořízení nové pračky do Domova pro seniory v Rybniční ulici. Stávající pračka byla vyrobena v roce 2001, její oprava je vzhledem ke stáří a vyčísleným nákladům na opravu nerentabilní.

- **Výdaje a příjmy města z provozování radarů**

**Usnesení č. 1725/2021 (40/2)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o zjištěných výdajích a příjmech z provozování radarů na měření rychlosti v Milevsku za rok 2020.

**3. Odbor rozvoje**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Slámová.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Obnova kapličky Sv. Petra na Podskalí, Strakonice, parc.č. 292/1, katastrální území Strakonice“**

**Usnesení č. 1726/2021 (40/3)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/919/21, reg. č. 457-02-12/21 na realizaci projektu „Obnova kapličky Sv. Petra na Podskalí, Strakonice, parc.č. 292/1, katastrální území Strakonice“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 46 tis. Kč.

**II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Sýpka na pozemku parc.č. st. 6/1, k.ú. Nové Strakonice – restaurátorský průzkum, stavebně-technický průzkum, mykologický průzkum, dendrochronologický průzkum a statický posudek“**

**Usnesení č. 1727/2021 (40/3)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1062/21, reg. č. 457-04-03/21 na realizaci projektu „Sýpka na pozemku parc.č. st. 6/1, k.ú. Nové Strakonice – restaurátorský průzkum, stavebně-technický průzkum, mykologický průzkum, dendrochronologický průzkum a statický posudek“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 60 tis. Kč.

## **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“**

### **Usnesení č. 1728/2021 (40/3)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1283/21, reg. č. 16-01-020/21 na realizaci projektu „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 510 tis. Kč.

## **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Nákup nové požární cisternové automobilní stříkačky“**

### **Usnesení č. 1729/2021 (40/3)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/771/21, reg. č. 452-01-04/21 na realizaci projektu „Nákup nové požární cisternové automobilní stříkačky“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 1 500 000,00 Kč.

## **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Návrh na pořízení Změny č. 11 Územního plánu Strakonice**

### **Usnesení č. 1730/2021 (40/3)**

Rada města po projednání

## **I. Doporučuje ZM**

rozhodnout Dle § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o pořízení Změny č. 11 Územního plánu Strakonice, Změna č. 11 Územního plánu Strakonice bude pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## **II. Doporučuje ZM**

rozhodnout o obsahu Změny č. 11 Územního plánu Strakonice – obsahem Změny č. 11 Územního plánu Strakonice je vymezení lokalit (ploch s rozdílným způsobem

využití), ve kterých bude přípustné/nepřípustné umisťovat zdroje na výrobu energií (viz příloha „Obsah Změny č. 11 Územního plánu Strakonice“)

### **III. Doporučuje ZM**

uložit odboru rozvoje zajistit projednání předmětné Změny č. 11 Územního plánu Strakonice zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### **IV. Ukládá**

odboru rozvoje předložit návrh na pořízení Změny č. 11 Územního plánu Strakonice na jednání ZM Strakonice

## **4. Starosta**

- **Poskytnutí daru za účelem pomoci osobám v tíživé životní situaci**

### **Usnesení č. 1731/2021 (40/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy s jednou osobou (žadatel W) v tíživé životní situaci, jehož identifikační údaje nejsou s ohledem na zpracování citlivých osobních údajů výslovně uvedeny v tomto usnesení a jsou uloženy na sekretariátu starosty města Strakonice, přičemž předmětem daru je v jednom případě poskytnutí finanční částky ve výši 20.000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy s jednou osobou (žadatel X), v zastoupení veřejného opatrovníka, v tíživé životní situaci, jehož identifikační údaje nejsou s ohledem na zpracování citlivých osobních údajů výslovně uvedeny v tomto usnesení a jsou uloženy na sekretariátu starosty města Strakonice, přičemž předmětem daru je v jednom případě poskytnutí finanční částky ve výši 20.000 Kč.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených darovacích smluv.

- **Informace o novele postupu EG.D, a.s. a opatření SMOJK**

### **Usnesení č. 1732/2021 (40/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Podporuje**

vznikající návrh SMOJK pro jednání s EG.D, a.s. v oblasti ukládání vodičů tepla a elektřiny a jednání o společném postupu při řešení zpoplatnění a podmínek věcných břemen vznikajících na pozemcích obcí.

#### **II. Pověřuje**

starostu města jednáním s Teplárnou Strakonice, a.s., Nemocnicí Strakonice, a.s., EG.D, a.s. za účelem společného řešení dodávek tepla a plynu v oblasti ulic Písecká, Lidická, Radomyšlská, Hradeckého a Raisova.

- **Vyhotovení manuálu k jednotnému vizuálnímu stylu města Strakonice**

### **Usnesení č. 1733/2021 (40/4)**

Rada města po projednání



## **I. Souhlasí**

se zadáním vyhotovení manuálu k jednotnému vizuálnímu stylu města společnosti Matypo, s.r.o., Sušice

## **5. Odbor vnitřních věcí**

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Bc. Štěpánka Mošovská.

- **Žádost o odpuštění platby za pobyt na rekreační chatě v Zátoni pro tréninkovou skupinu Pohybová všestrannost Strakonice, vedenou panem XX, strážníkem Městské policie Strakonice**

### **Usnesení č. 1734/2021 (40/5)**

Rada města po projednání

## **I. Nesouhlasí**

s prominutím úhrady za ubytování na rekreační chatě Zátoň v termínu 11.7.2021-18.7.2021, kde se uskuteční pobyt tréninkové skupiny Pohybová všestrannost Strakonice.

- **Smlouva o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydané v působnosti Ministerstva vnitra**

### **Usnesení č. 1735/2021 (40/5)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydané v působnosti Ministerstva vnitra mezi městem Strakonice a STÁTNI TISKÁRNOU CENIN, státní podnik se sídlem Růžová 6 č. p. 943, 110 00 Praha 1, IČ 00001279, za částku 12.188 Kč bez DPH měsíčně.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **6. Odbor dopravy**

- **Zápis z 7. jednání dopravní komise Města Strakonice dne 27.4.2021**

### **Usnesení č. 1736/2021 (40/6)**

Rada města po projednání

## **I. Bere na vědomí**

zápis z 7. jednání dopravní komise konané dne 27.4.2021.

## **7. MěÚSS Strakonice**

- **Přijetí daru**

### **Usnesení č. 1737/2021 (40/7)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ pro potřeby Domova pro seniory a DZR, Rybniční 1282, 386 01 Strakonice od pí XX  
zastoupené panem XX, opatrovníkem  
peněžní dar v celkové výši 30 000 Kč

## **II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

- **Přijetí daru**

### **Usnesení č. 1738/2021 (40/7a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ pro potřeby Domova pro seniory, Lidická 189, 386 01 Strakonice  
od pí XX  
peněžní dar v celkové výši 20 000 Kč

## **II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

## **8. Technické služby Strakonice s.r.o.**

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.3/2021 ze zasedání Dozorčí rady TS Strakonice s.r.o., které proběhlo distančně v 19. týdnu roku 2021 od 11. do 16. května 2021**

### **Usnesení č. 1739/2021 (40/8)**

Rada Města Strakonice přijala podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ve funkci jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. na své schůzi konané výše uvedeného dne tato rozhodnutí:

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Zápis č.3/2021 ze zasedání Dozorčí rady TS Strakonice s.r.o., které proběhlo distančně v 19. týdnu roku 2021 od 11. do 16. května 2021

#### **II. Schvaluje**

výroční zprávu spol. Technické služby Strakonice s.r.o. za rok 2020.

#### **III. Schvaluje**

účetní závěrku spol. Technické služby Strakonice s.r.o. za rok 2020.

#### **IV. Schvaluje**

následující návrh na rozdělení zisku:

Zisk po zdanění	5 267 151,86 Kč
Příděl sociálnímu fondu	900 000,00 Kč
Nerozdělený zisk	4 367 151,86 Kč

#### **V. Určila**

na období hospodářského roku 2021 jako auditora společnosti pana XX, zapsaného v seznamu auditorů ČR, vedeným KAČR pod číslem oprávnění.

#### **VI. Pověřuje**

ředitele společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. uzavřením smlouvy o provedení ověření roční účetní závěrky za období roku 2021 s panem XX.

## **9. Odbor školství**

- **Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Holečkova Strakonice**

### **Usnesení č. 1740/2021 (40/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Holečkova Strakonice.

#### **II. Jmenuje**

na základě výsledků konkurzního řízení paní XX na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Holečkova Strakonice od 1. září 2021.

#### **III. Schvaluje**

platový výměr paní XX, nově jmenované ředitelky Mateřské školy Holečkova Strakonice, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na odboru školství, od 1. září 2021.

- **Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Školní Strakonice**

### **Usnesení č. 1741/2021 (40/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Školní Strakonice.

#### **II. Jmenuje**

na základě výsledků konkurzního řízení paní XX na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Školní Strakonice od 1. září 2021.

#### **III. Schvaluje**

platový výměr paní XX, nově jmenované ředitelky Mateřské školy Školní Strakonice, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na odboru školství, od 1. září 2021.

- **Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Spojářů Strakonice**

### **Usnesení č. 1742/2021 (40/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Spojářů Strakonice.

#### **II. Jmenuje**

na základě výsledků konkurzního řízení paní XX na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Spojářů Strakonice, od 1. září 2021.

#### **III. Schvaluje**

platový výměr paní XX, nově jmenované ředitelky Mateřské školy Spojářů Strakonice, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na odboru školství, od 1. září 2021.

- **Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Strakonice, Lidická 625**

### **Usnesení č. 1743/2021 (40/9)**

Rada města po projednání

### **I. Bere na vědomí**

zápis z konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Strakonice, Lidická 625.

### **II. Jmenuje**

na základě výsledků konkurzního řízení paní XX na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Strakonice, Lidická 625, od 1. září 2021.

### **III. Schvaluje**

platový výměr paní XX, nově jmenované ředitelky Mateřské školy Strakonice, Lidická 625, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na odboru školství, od 1. září 2021.

## **10. TC Přáderna Strakonice s.r.o.**

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jako jediného akcionáře společnosti TC Přáderna Strakonice s.r.o. se sídlem Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice, IČ: 05879841 v působnosti valné hromady - Schválení hospodaření společnosti a účetní závěrky za rok 2020**

### **Usnesení č. 1744/2021 (40/10)**

Rada města po projednání přijala podle §102, odst. 2, písm. c) zákona 128/200 Sb., o obcích, v platném znění, ve funkci jediného společníka obchodní společnosti TC Přáderna Strakonice s.r.o. na svém jednání konaném výše uvedeného dne toto rozhodnutí:

### **I. Schvaluje**

účetní závěrku a výroční zprávu společnosti TC Přáderna Strakonice s.r.o. za rok 2020.

### **II. Schvaluje**

následující návrh na rozdělení zisku:

Zisk po zdanění	17.912,76 Kč
Příděl do fondu zisků minulých let	17.912,76 Kč

## **11. Šmidingerova knihovna Strakonice**

- **Žádost o souhlas se zřízením boxu pro bezkontaktní půjčování knih**

### **Usnesení č. 1745/2021 (40/11)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

se zřízením boxu pro bezkontaktní půjčování i vracení knih, který bude umístěn místo stávající nefunkční telefonní kabiny v areálu Na Dubovci. Zároveň souhlasí s budoucí demontáží a likvidací této telefonní kabiny.

Jednání rady města ukončil místostarosta v 16,30 hodin.

Datum pořízení zápisu: 26.05.2021

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta města

Ve Strakonicích dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.  
místostarosta města

Ve Strakonicích dne: