***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**52/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 20. října 2021

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Rekonstrukce elektroinstalace objektu ubytovny Bažantnice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s oslovením pouze společnosti UNIELEKTRO Strakonice s.r.o., Radošovice 149, Strakonice 386 01, IČ 47239514, k podání nabídky na realizaci akce „Rekonstrukce elektroinstalace objektu ubytovny Bažantnice“, a to z toho důvodu, že společnost disponuje příslušnou technikou a zkušenostmi s obdobnými akcemi.

### II. Souhlasí

s objednáním realizace akce „Rekonstrukce elektroinstalace objektu ubytovny Bažantnice“ u společnosti UNIELEKTRO Strakonice s. r. o., Radošovice 149, Strakonice 386 01, IČ 47239514, za cenu 408 926 Kč bez DPH, termín realizace do 31.12.2021.

### III. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem příslušné objednávky.

## 2) Bývalá základní škola Podsrp – oplocení

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice jako pronajímatelem a spolkem Základní škola Volyňka, z. s., IČ 05200423, se sídlem Černětice 12, 387 01 Volyně, jako nájemcem, jejímž předmětem bude užívání zaplocené části pozemku parc. č. 181/1 o výměře cca 194 m2 v kat. území Přední Ptákovice.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 29 dnů. Výše nájemného činí ……….Kč.

### II. Pověřuje

starostu uzavřením a podpisem předmětné nájemní smlouvy.

### III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku parc. č. 181/1 o výměře cca 194 m2 v kat. území Přední Ptákovice.

## 3) Prodloužení smluv o nájmu bytu

**Návrh usnesení**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 47,50 m2, v domě, Velké náměstí, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3.608 Kč/měsíc.

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 43,15 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.077,- Kč/měsíc (dotace).

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1   
a výměře 78,70 m2 v domě, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 65,37 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 60,80 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4. 672 Kč/měsíc.

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 89,70 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

### IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 33,64 m2 v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. celkem 2.188 Kč/měsíc.

### X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 42,18 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.073,- Kč/měsíc (dotace).

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 53,14 m2 v domě, ul. Zahradní, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 3.573 Kč/měsíc.

### XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 29,80 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.394 Kč/měsíc.

### XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 59,65 m2 v domě, ul. Krále Jiřího z Poděbrad, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 4.284 Kč/měsíc.

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m2, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3.040 Kč/měsíc.

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě,   
ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3.040 Kč/měsíc.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 38,80 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 1 818 Kč/měsíc (dotace).

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 25,30 m2 v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 1 972 Kč/měsíc.

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 43,30 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 29,80 m2 v domě ul. Stavbařů pro paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 2.384 Kč/měsíc.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 40,63 m2 v domě ul. Mírová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.194,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m2 v domě, ul. Husova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.460 Kč/měsíc (dotace).

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 62,04 m2 v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.799 Kč/měsíc (dotace).

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 63,50 m2 v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.512 Kč/měsíc (dotace).

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk   
a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918 Kč/měsíc (dotace).

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+0   
a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.879 Kč/měsíc (dotace).

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0   
a výměře 78,45 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.960 Kč/měsíc (dotace).

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk   
a výměře 80,70 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.576 Kč/měsíc (dotace)

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+0   
a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.879 Kč (dotace)/měsíc.

### XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk   
a výměře 58,30 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25. 10. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25. 10. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532 Kč/měsíc (dotace).

### XXXVII. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 4) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 43,40 m2 v domě, ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 5) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 56,46 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 6) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, Bažantnice, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 7) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky,o velikosti 1+1   
a výměře 60,50 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2021.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s. r. o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 8) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 37,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2022.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 9) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 54,20 m2, s panem XX, Strakonice, přičemž Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ........ roku, s možností prodloužení vždy o další ...... rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.280 Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 12.840 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0106601002, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

**s**tarostu podpisem předmětné smlouvy.

## 10) Uzavření smlouvy o nájmu bytu na bytovou jednotku Bažantnice, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k Mandátní smlouvě o správě obecního majetku ze dne 12. 3. 1998, uzavřené mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice, s. r. o., přičemž předmětem dodatku bude navýšení předmětu správy o b. j. o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m2, Bažantnice, Strakonice.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, Bažantnice, Strakonice,   
o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m2, s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ..... s možností prodloužení o další ...... formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši ...... Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí .......... Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0037200101, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 11) Renturi s. r. o., Praha 5 – Smíchov, nám. 14. října 1307/2, PSČ 150 00 - žádost o výpůjčku pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce, týkající se části pozemku p. č. 97/1 v katastrálním území Strakonice   
o výměře cca 30 m2.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena se společností Renturi, s. r. o., Praha 5 – Smíchov, nám. 14. října 1307/2, PSČ 15000, IČ 284 05 757, zastoupená jednatelem společnosti panem XX, za účelem umístění kontejneru pro zřízení veřejného testovacího místa na Covid -19.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každé toto porušení, v němž je tato povinnost porušena.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 12) Původně žádost o prodej pozemku, nyní výpůjčka pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce, týkající se části pozemku p. č. 997/1 v katastrálním území Dražejov   
u Strakonic o výměře cca 110 m2.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s manželi XX, za účelem jeho údržby v souvislosti s užíváním sousední nemovitosti číslo popisné 430, Strakonice.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 13) Žádost o prodej, výpůjčku části pozemku – výpůjčka části pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce, týkající se části pozemku p. č. 997/12 v katastrálním území Dražejov u Strakonic o výměře cca 100 m2.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s manželi XX, za účelem jeho údržby v souvislosti s užíváním sousední nemovitosti, Strakonice.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 14) Žádost o výpůjčku pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce, týkající se užívání části pozemku p. č. 1371/112 o výměře cca 100 m2 v katastrálním území Strakonice, za účelem jeho užívání v souvislosti s rodinným domem na sousední parcele p. č. 1371/80 v katastrálním území Strakonice.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s manželi XX, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 15) Žádost o snížení nájemného

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 2017-00187 (dodatek číslo 1 k NS číslo 2013-424   
o postoupení práv a povinností) týkající se snížení nájemného na cenu nájmu 3.800 Kč měsíčně. (Původní cena nájmu činí 5.000 Kč měsíčně).

Nájemní smlouva číslo 2017-00187, (dodatek číslo 1 k NS číslo 2013-424 o postoupení práva   
a povinností) je uzavřena s paní XX, IČ 05731682 a týká se pronájmu prodejního stánku umístěného na části pozemku parcelní číslo st. 308, včetně pozemku pod markýzou, v katastrálním území Strakonice, za účelem provozování prodejny s prodejem sazenic, květin, dekorativního zboží, ovoce a zeleniny.

Předmětný dodatek bude uzavřen s termínem od 1. ledna 2022.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 16) Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 15, Ústí nad Labem 400 01 – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru – upřesnění výměry

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku parcelní číslo st. 182/1 v katastrálním území Nové Strakonice o výměře cca 16 m2 za účelem umístění kontejneru stanice automatického imisního monitoringu imisí.

## 17) Snížení nájemného z pronajatých prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku mezi městem Strakonice a paní XX, k nájemní smlouvě č. 04-414 ze dne 12.07.2004, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu v ul. U Sv. Markéty ve Strakonicích, nájemci p. XX, IČ: 69545944, na dobu 1 roku (listopad 2021 – až říjen 2022), a sice o 10 % z ročního nájemného.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 18) Žádost o pronájem nebytových prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a paní XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů učebny o výměře 51,4 m2

+ WC společné s dalšími nájemci, to vše ve II. nadzemním podlaží objektu bývalé Základní školy Lidická 194 ve Strakonicích, na pozemku parc.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice, následujícímu žadateli, za níže uvedených podmínek:

pronájem prostorů za účelem střetávání uzavřené skupiny maminek s dětmi na I. stupni ZŠ, doučování dětí, volnočasové aktivity, např. společenské hry, společné tvoření atd., jedná se o skupinu cca 10 dětí + rodiče, výše nájemného 70 Kč/m2/rok, tzn. 3.598 Kč/ročně + energie spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě, že by byla ze strany pronajímatele dávána výpověď z důvodu neplacení nájemného, činí výpovědní doba 1 měsíc, s tím, že ve smlouvě budou zapracovány následující závazky: případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši   
3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 19) Žádost o pronájem tělocvičny v budově Lidická 193 ve Strakonicích – Fbc Strakonice, se sídlem Kosmonautů 1261, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o provozování sportovní činnosti mezi městem Strakonice a Fbc Strakonice, z.s., se sídlem Kosmonautů 1261, Strakonice, IČ: 025 96 938, jejímž předmětem bude užívání tělocvičny v budově Lidická 193 ve Strakonicích, na pozemku p. č. st. 228 v k. ú. Strakonice, a to za níže uvedených podmínek:

- prostory budou využívány za účelem sportovní činnosti florbalového klubu, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě, že by byla ze strany pronajímatele dávána výpověď z důvodu neplacení nájemného, činí výpovědní doba 1 měsíc, nájemné ve výši 220 Kč/hodinu užívání, pro rok 2021 -2022 bude tělocvična užívána v následujícím rozsahu:

po – 15.00 – 16.00 hod., 17.00 – 18.00 hod.

út – 17.00 - 21,30 hod.

st - 17,15-19,45 hod.

čt – 17.00 – 20.00 hod.

pá - 6,30 - 9,30 hod., 15.00 - 21,30 hod., v případě potřeby další hodiny dle dohody se správcem objektu org. STARZ Strakonice, doba využití tělocvičny bude stanovena vždy na základě rozpisu určeného dohodou mezi Fbc, z.s., a správcem objektu, a to vždy před začátkem halové sezóny.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 20) Žádost Apoštolské církve – sboru bez hranic Praha, se sídlem Balbínova 550/10, Praha 2 – Vinohrady

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p. č. st. 227 v k. ú. Strakonice o výměře cca 606 m2 (pozemek přilehlý k budově bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonicích).

## 21) Přehled objednávek majetkového odboru za září 2021

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za září 2021.

## 22) Ustanovení pracovní skupiny pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace na akci: „Přestavba ZŠ Dukelská, etapa 0 a 1“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ustavuje

pracovní skupinu pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace na akci: „Přestavba   
ZŠ Dukelská, etapa 0 a 1“ ve složení: Ing. Rudolf Oberfalcer (místostarosta), pan XX (ředitel Základní školy Dukelská), Ing. Jana Narovcová (vedoucí majetkového odboru), Ing. Libuše Řeřábková (vedoucí odboru školství a cestovního ruchu), Ing. arch. Marta Slámová (vedoucí odboru rozvoje),   
Ing. arch. David Andrlík (odbor rozvoje), Jaroslav Houska (majetkový odbor), Ing. Oldřich Švehla (majetkový odbor).

## 23) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Starý Dražejov – kabel NN parc. č. 118/1“

**Žadatel: EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**

**V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1295/3 v k. ú. Dražejov u Strakonic, v souvislosti se stavbou „Starý Dražejov – kabel NN parc. č. 118/1“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 24) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Starý Dražejov – nové OM parc. č. 58/6“

**Žadatel: EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**

**V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN a uzemnění do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1293/1, 1293/3, 57/2, vše v k. ú. Dražejov u Strakonic, v souvislosti se stavbou „Starý Dražejov – nové OM parc. č. 58/6“, za částku 10.750 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 25) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v souvislosti se stavbou: „RVDSL1707\_C\_C\_STRA214-STRA1HR\_OK“

**Žadatel: CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9**

**V zastoupení: První SaZ Plzeň, a. s.,** **Wenzigova 8, 301 00 Plzeň**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, pro uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 419/2 v k. ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „RVDSL1707\_C\_C\_STRA214-STRA1HR\_OK“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 26) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. st. 182/1 v k. ú. Nové Strakonice.

**Žadatel: Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Přípojka NN ke stanici AIM“ s uložením nového zemního kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. st. 182/1 v k. ú. Nové Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Zdravotním ústavem se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.