***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**55/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 1. prosince 2021

K projednání v zastupitelstvu města dne 15. prosince 2021

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o příspěvek na vybudování inženýrských sítí

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Revokovat

usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 436/ZM/2021 ze dne 15.09.2021. Důvodem je, že žadatel není totožný s vlastníkem předmětných inženýrských sítí a to, že rekonstruovaná komunikace na pozemcích p. č. 1302/1, 1302/3, 1302/4, 1302/5 a 1302/6, vše v k. ú. Dražejov u Strakonic je ve vlastnictví města Strakonice a z toho důvodu nemůže být předmětem výkupu. Z tohoto důvodu bude v roce 2022 předložen zastupitelstvu města návrh řešení v podobě dohody mezi stavebníkem a městem Strakonice o finanční spoluúčasti města na rekonstrukci předmětné komunikace ve výši 25% celkových vynaložených finančních nákladů.

### II. Souhlasit

v souvislosti s vybudováním prodloužení vodovodního řadu na pozemcích p. č. 1302/3, 1302/5, 1302/6 a 1305/1, vše v k. ú. Dražejov u Strakonic a vybudováním prodloužení kanalizačního řadu na pozemcích p. č. 1302/1, 1302/3, 1302/5, 1302/6 a 1305/1, vše v k. ú. Dražejov u Strakonic s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX, s předmětem koupě vodovodního řadu dle projektové dokumentace „Dražejov – prodloužení vodovodu a kanalizace na p. č. 1302/3, 1302/5, 1302/6 a 1305/1 v k. ú. Dražejov u Strakonic“ a kanalizačního řadu dle projektové dokumentace „Prodloužení kanalizace na p. č. 1302/5 v k. ú. Dražejov u Strakonic, tzn. vodovodní řad z trubek PE HD 90 x 5,4 mm, PN 10, v délce 92 m a kanalizační řad z trubek PVC – U KG, DN 250, SN 8, v délce 122,95 m. Kupní cena je stanovena ve výši 25% celkových vynaložených finančních nákladů na realizaci předmětné stavby stanovených oceněným rozpočtem stavby, tzn. 266.412 Kč včetně DPH.

### III. Pověřit

starostu podpisem předmětných smluv.

## 2) Prodej pozemků na Jezárkách pro výstavbu bytových domů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s vyhlášením záměru na změnu smlouvy o smlouvě budoucí č. 2021-00265 uzavřenou mezi městem Strakonice jako budoucím prodávajícím a společností Znakon Reality s.r.o., IČ 047 47 445, se sídlem   
č. p. 44, 386 01 Sousedovice, jako budoucím kupujícím, týkající se převodu vlastnického práva k pozemkům na Jezárkách, konkrétně pozemku p. č. 1371/122 o výměře 4973 m2, pozemku   
p. č. 1371/124 o výměře 1253 m2 a pozemku p. č. 1385/2 o výměře 564 m2, tak jak jsou vymezeny GP č. 3836-182556/2018, vše v kat. území Strakonice. Změna smlouvy bude spočívat v ujednání, že město Strakonice nebude uplatňovat předkupní právo (vzdává se předkupního práva) na polovinu pozemků v případě, že se bude jednat o převod na společnost Bydlení Strakonice s.r.o., IČ 11964332, se sídlem Lannova tř. 1893/32a, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice.

## 3) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s vyřazením níže uvedeného majetku, jehož pořizovací cena je vyšší než 20.000 Kč:

Základní škola Povážská Strakonice

*DDHM*

* keramická tabule vč. stojanu – pořizovací cena 20.716,50 Kč, r. poř. 2004
* keramická tabule vč. stojanu K200/10 – pořizovací cena 20.716,50 Kč, r. poř. 2004
* keramická tabule TRIPTICH K200/100 – pořizovací cena 20.716,50 Kč, r. poř. 2004

*DHM*

* Sestava interaktivní tabule ACTIV board s příslušenstvím – pořizovací cena 144.627 Kč, r. poř. 2008, skládající se z následujících částí: interaktivní tabule ACTIV board 78, Software ACTIV studio 3, dataprojektor HITACHI ED – 30x, stropní držák projektoru, rozbočovač k PC, reproduktory Genius SW-HF, PC sestava vč. monitoru (bez oper. Systému), ACTIV tablet, ACTIV wand (ukazovátko), ACTIV pen (náhradní pero).

MěÚSS Strakonice

*Domov pro seniory, Rybniční 1282, Strakonice*

* chladící stůl nerez – pořizovací cena 61.805,20 Kč, převod z PS v r. 2004

*Domov pro seniory, Lidická 189, Strakonice*

* chladnička Liebher – pořizovací cena 28.261,20 Kč, r. poř. 2006
* zažehlovací stroj ECONOMY – pořizovací cena 65.245,50 Kč, r. poř. 2005

Majetkový odbor – org. 213

* el. konvektomat 6x GN 2/3 – pořizovací cena 148.051 Kč, r. poř. 2020

Městská policie Strakonice

* Škoda FABIA COMBI Amb. 1,2 2C0 6362 – pořizovací cena 309.200 Kč, r. poř. 2005.

### II. Souhlasit

s tím, aby při vyřazování vozidla Škoda FABIA COMBI Amb. 1,2 2C0 6362 z Městské policie Strakonice bylo postupováno v souladu s platnou Směrnicí o hospodaření s majetkem města Strakonice a Městské policie Strakonice, tzn. že bude uvedené vozidla nabídnuto k odprodeji na [*www.stránkách*](http://www.stránkách)města Strakonice, a to za minimální prodejní cenu 8.000 Kč. Návrh na uzavření kupní smlouvy s žadatelem   
o odkoupení vozidla bude předložen k projednání Radě města Strakonice. V případě, že se přihlásí více žadatelů, budou žadatelům rozeslány dotazníky a Radě města Strakonice bude předložen návrh na uzavření kupní smlouvy s žadatelem s nejvyšší cenovou nabídkou uvedenou v dotazníku.

## 4) Předání majetku do správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s předáním níže uvedeného majetku, který byl pořízen městem Strakonice pro zajištění bezbariérového přístupu do budovy Lidická č. p. 193 ve Strakonicích, a to v době zřízení Očkovacího centra Strakonice v uvedené budově:

- nájezdová rampa - poř. cena 33.275 Kč, pořízena v únoru 2021, dodavatelem pro město byla spol. Technické služby Strakonice, s. r. o., se sídlem Raisova 274, Strakonice, která zajistila rampu dodavatelsky přes spol. ELKOST PLUS Strakonice, s. r. o., se sídlem Havlíčkova 1289, Strakonice.

Vzhledem k tomu, že se jedná o objekt, který má ve výpůjčce příspěvková organizace STARZ Strakonice, je nutno uvedený majetek předat do správy organizace STARZ Strakonice.

## 5) Předání majetku do správy příspěvkové organizace ZŠ Strakonice, Dukelská 166

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s předáním níže uvedeného majetku, který byl pořízen městem Strakonice do areálu ZŠ Dukelská Strakonice:

- pískoviště 3x3 m, výška 35 cm – pořizovací cena 14.500 Kč, pořízeno v únoru 2021, pískoviště je umístěno v areálu ZŠ Dukelská Strakonice, který má ve výpůjčce příspěvková organizace ZŠ Dukelská Strakonice, z toho důvodu je předáváno do správy této organizace.

## 6) Nabídka pozemku a podílu 1/13, vše v k. ú. Nové Strakonice v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

**Návrh usnesení:**

RM po projednání:

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s nevyužitím nabídky prodeje pozemku o výměře 100 m2 a podílu o velikosti 1/13 k pozemku o výměře 135 m2, vše v k. ú. Nové Strakonice od pana XX, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

## 7) Nabídka pozemku a podílu 1/10, vše v k. ú. Nové Strakonice v souladu s předkupním právem pro město Strakonice dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

**Návrh usnesení:**

RM po projednání:

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s nevyužitím nabídky prodeje pozemku o výměře 107 m2 a podílu o velikosti 1/10 k pozemku o výměře 124 m2, vše v k. ú. Nové Strakonice od paní XX, a to z titulu předkupního práva, zřízeného podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování

a stavebním řádu, v platném znění.