

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu  
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů  
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s  
z 59. schůze Rady města Strakonice  
konané 19. ledna 2022 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

**Přítomni:** 6 členů RM  
Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta  
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové  
p. Horejš, Mgr. Žiláková, p. Zach DiS - členové RM  
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

**Omluven:** p. Christelbauer – člen RM

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

**Usnesení č. 2518/2022**

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 2519/2022 – č. 2549/2022**

2. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.7/2021 ze zasedání Dozorčí rady TS Strakonice s.r.o., které proběhlo 16. prosince 2021 distančně.

**Usnesení č. 2550/2022**

3. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.11.2021 do 31.12.2021  
**Usnesení č. 2551/2022**
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2021-00078/01 na zpracování architektonické studie smuteční síně a jejího bezprostředního okolí na hřbitově ve Strakonických na pozemku p.č.st. 3690 a části pozemku p.č. 1128/1 vše v k.ú. Strakonice"  
**Usnesení č. 2552/2022**
- Studie venkovního areálu ZŠ F. L. Čelakovského Strakonice – představení studie  
**Usnesení č. 2553/2022**
- Prověřovací územní studie Dražejov D29 – představení studie  
**Usnesení č. 2554/2022**
- Projekt „Rekonstrukce pomníku padlým v 1. sv. válce, Strakonice“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice  
**Usnesení č. 2555/2022**
- Projekt „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice  
**Usnesení č. 2556/2022**

4. Městské kulturní středisko Strakonice

- Nákup kopírovacího stroje pro Městské infocentrum z investičního fondu MěKS Strakonice

- Zápis z jednání Komise pro seniory města Strakonice ze dne 04.01.2022  
**Usnesení č. 2557/2022**
  - **Usnesení č. 2558/2022**
5. Tajemnice
- Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z.s. – úhrada členského příspěvku  
**Usnesení č. 2559/2022**
6. Odbor finanční
- Rozpočtová opatření č. 128 – 132  
**Usnesení č. 2560/2022**
  - Šmidingerova knihovna – použití IF  
**Usnesení č. 2561/2022**
  - Odpis pohledávky  
**Usnesení č. 2562/2022**
7. Odbor sociální
- Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví  
**Usnesení č. 2563/2022**
  - Převzetí majetku nepatrné hodnoty  
**Usnesení č. 2564/2022**
  - Zrušení usnesení o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou  
**Usnesení č. 2565/2022**
  - Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou  
**Usnesení č. 2566/2022**
  - Individuální dotace  
**Usnesení č. 2567/2022**
8. Starosta
- Udělení Ceny starosty města  
**Usnesení č. 2568/2022**
9. Odbor školství
- Individuální dotace – Tělovýchovná jednota Fezko Strakonice z. s.  
**Usnesení č. 2569/2022**
10. Místostarosta
- Posouzení stavu volně přístupných sportovišť ve městě  
**Usnesení č. 2570/2022**

59. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášenischopnost.

### **Usnesení č. 2518/2022**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

navržený program jednání této schůze rady města.

## **1. Majetkový odbor**

### **• Majetkové záležitosti**

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

### **1) ZTV – Zahrádky Nový Dražejov**

#### **Usnesení č. 2519/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743
2. PROTOM Strakonice, s. r. o., Písecká 290, 386 01 Strakonice, IČ: 43841252
3. ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055
4. KOČÍ, a. s., K Lipám 132/4, Hradiště, 397 01 Písek, IČ: 46683046
5. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ: 45023522
6. ŠAFINVEST, s. r. o., Kollárova 511/1, 397 01 Písek, IČ: 28078756
7. XX, IČ: 76032175
8. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., Řepice 138, IČ: 28148258

#### **II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“.

#### **III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“.

#### **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: p. Dušan Kučera
4. člen: Ing. Oldřich Švehla
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: p. Michal Bezpalec
4. náhradník: p. J. Houska
5. náhradník: p. Dana Jačková

#### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

#### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

**2) Žádost o poskytnutí parkovacích míst z fondu parkovacích míst  
Usnesení č. 2520/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s poskytnutím 2 parkovacích míst ve vlastnictví města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Výstavba penzionu na adrese Kochana z Prachové, 386 01 Strakonice“ panu XX.

**II. Schvaluje**

uzavření dohody o vybudování parkovacích míst mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude poskytnutí 2 parkovacích míst ze stávajícího fondu parkovacích míst, a to v souvislosti se stavbou „Výstavba penzionu na adrese Kochana z Prachové, 386 01 Strakonice“, za částku dle sazebníku 40.000 Kč včetně DPH.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**3) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - nabíječka Písecká E.ON“**

**Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**

**V zastoupení: Fiera a.s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec**

**Usnesení č. 2521/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1290/1 v k. ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - nabíječka Písecká E.ON“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**4) Dodatek č. 1 ke Smlouvě v souvislosti s akcí „Strakonice – VO Nový Dražejov a Virt, dílčí plnění zemní práce a kabelizace “**

**Usnesení č. 2522/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Strakonice – VO Nový Dražejov a Virt, dílčí plnění zemní práce a kabelizace“ s firmou ELEKTROSTAV STRAKONICE Písecká 283, 386 01 Strakonice, IČ:47239034, jehož předmětem bude změna termínu dokončení díla, a to do 30.05.2022.

**II. Pověřuje**

starostu města uzavřením předmětného dodatku č. 1.

**5) MŠ U Parku - oprava fasády**

**Usnesení č. 2523/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

## **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce „MŠ U Parku - oprava fasády“ v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. XX, IČ 26093588
2. GARANTSTAV stavební Strakonice, s.r.o., IČ 28148258
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786
4. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262
5. XX, IČ 760321175
6. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373, IČ 45023522
7. XX, IČ: 13508024
8. TV Invest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721

## **II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci akce „MŠ U Parku - oprava fasády“.

## **III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „ MŠ U Parku - oprava fasády “

## **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: Ing. Oldřich Švehla
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: p. Michal Bezpalec
5. náhradník: XX

## **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **6) ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace ve 3. nadzemním podlaží**

### **Usnesení č. 2524/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

## **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace v 3. nadzemním podlaží“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. Unielektro Strakonice s.r.o., Radošovice, IČ: 47239514

2. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Strakonice II, Komenského 373, IČ 45023522
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786
4. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262
5. GARANTSTAV stavební Strakonice, s.r.o., IČ 28148258
6. Montima s.r.o. Pivovarská 104/23 , Vimperk , IČ 28085094

## **II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci akce „ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace v 3. nadzemním podlaží“.

## **III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby „ZŠ Dukelská č.p. 166 – oprava elektroinstalace v 3. nadzemním podlaží“

## **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: Ing. Oldřich Švehla
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: p. Michal Bezpalec
5. náhradník: XX

## **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **7) MŠ Spojářů č.p. 1260 - oprava sociálního zařízení**

### **Usnesení č. 2525/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce „MŠ Spojářů č.p. 1260 - oprava sociálního zařízení“ v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. XX, IČ 13507168
2. GARANTSTAV stavební Strakonice, s.r.o., IČ 28148258
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786
4. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262
5. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373, IČ 45023522
6. XX, IČ: 13508024

7. TV Invest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721

## **II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci akce „MŠ Spojarů č.p. 1260 - oprava sociálního zařízení“.

## **III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „MŠ Spojarů č.p. 1260 - oprava sociálního zařízení“.

## **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: Ing. Oldřich Švehla
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: p. Michal Bezpalec
5. náhradník: XX

## **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **8) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 2526/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28 února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m<sup>2</sup> v domě ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.472 Kč/měsíc.

### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m<sup>2</sup> v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.077,- Kč/měsíc (dotace).

### **IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m<sup>2</sup> v domě, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

### **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

### **VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m<sup>2</sup> v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4. 672 Kč/měsíc.

### **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 67,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 100 Kč/měsíc (dotace).

### **VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 101,18 m<sup>2</sup> v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 972 Kč/měsíc (dotace).



### **IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

### **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m<sup>2</sup> v domě, ul. Nerudova, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jim nájemní smlouva prodloužena. Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.680 Kč/měsíc.

### **XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 34,53 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.614 Kč/měsíc.

### **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 52,56 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.030 Kč/měsíc.

### **XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.394 Kč/měsíc.

### **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 49,12 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.250 Kč/měsíc.

#### **XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

#### **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m<sup>2</sup>, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.040 Kč/měsíc.

#### **XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.040 Kč/měsíc.

#### **XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m<sup>2</sup> v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4 648 Kč/měsíc.

#### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m<sup>2</sup> v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1 972 Kč/měsíc.

#### **XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m<sup>2</sup> v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022 a splátky kauce ve výši 4.069. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné a splátku kauce za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 8 133 Kč/měsíc.

**XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Budovatelská s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

**XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,30 m<sup>2</sup> v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m<sup>2</sup> v domě, U Sv. Markéty, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc.

**XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.384 Kč/měsíc.

**XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

### **XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m<sup>2</sup> v domě, ul. Husova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.460 Kč/měsíc (dotace).

### **XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 61,23 m<sup>2</sup> v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.687,- Kč (dotace).

### **XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 61,58 m<sup>2</sup> v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.703,- Kč (dotace).

### **XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 60,92 m<sup>2</sup> v domě, ul. Husova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.673,- Kč (dotace).

### **XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m<sup>2</sup> v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.580 Kč/měsíc (dotace).

### **XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.800 Kč/měsíc (dotace).

### **XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+0 a výměře 57,54 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31. 1. 2022. V případě, že manž. XX neuhradí

nájemné za měsíc leden do 31. 1. 2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3161- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m<sup>2</sup> v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.512 Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+0 a výměře 57,59 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 31. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 31. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.184 Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918 Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.960 Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 80,70 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.576 Kč/měsíc (dotace)

#### **XXXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m<sup>2</sup> v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc leden do 25. 1. 2022. V případě, že paní

XX, neuhradí nájemné za měsíc leden do 25. 1. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532 Kč/měsíc (dotace).

**XL. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

**9) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 2527/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup>, v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

**10) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 2528/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, Bažantnice, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2022.

Zároveň předmětem dodatku smlouvy o nájmu bytu bude ustanovení, že nájemce po dohodě s pronajímatelem uznává dluh ve výši 23.780 Kč, který má dlužník paní XX, vůči pronajímateli. Jedná se o dluh na nájmemném a službách spojených s užíváním bytu. Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách v minimální částce 4.000 Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření tohoto dodatku, pod ztrátou výhody splátek. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za porušení této smlouvy o nájmu bytu s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**11) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu pro matku**

**Usnesení č. 2529/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Mládežnická, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 49,60 m<sup>2</sup>, s paní XX, a to ke dni 31.01.2022.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

**12) Žádost o poskytnutí smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 2530/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

## **I. Schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, v ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 01.01.2022 do 31.01.2022. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou uhrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.927 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **13) Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce: „Rekonstrukce zásobování teplem zimního stadionu z plaveckého stadionu Strakonice“**

### **Usnesení č. 2531/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

## **I. Rozhodla**

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizace akce „Rekonstrukce zásobování teplem zimního stadionu z plaveckého stadionu Strakonice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s tím, že kompletní zadávací dokumentace bude po celou lhůtu pro podání nabídek zveřejněna na profilu zadavatele s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky.

## **II. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

## **III. Schvaluje**

předloženou výzvu a zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce zásobování teplem zimního stadionu z plaveckého stadionu Strakonice“

## **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. Ing. Jana Narovcová
3. Ing. Oldřich Švehla
4. XX
5. p. Michal Bezpalec

náhradníky členů hodnotící komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička
2. p. Josef Zoch
3. Ing. Petr Zdeněk
4. XX
5. p. Dušan Kučera

## **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

### **14) Přehled objednávek majetkového odboru za prosinec 2021**

#### **Usnesení č. 2532/2022 (59/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za prosinec 2021.

### **1) Oprava části usnesení č. 2350/2021 ze dne 24.11.2021**

#### **Usnesení č. 2533/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Opravuje**

část usnesení RM č. 2350/2021, bod III. ze dne 24.11.2021 následovně:

RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, U Sv. Markéty, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 82,30 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 6.584 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 19.752 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. ú. 111471921/0300, v. s. 0005800508, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### **2) STARZ – žádost o souhlas s realizací akce „Stavební úpravy letních šaten a zázemí pro plavecký stadion“ na pozemku p. č. st. 2177 v k. ú.**

#### **Strakonice**

#### **Usnesení č. 2534/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

z titulu majitele pozemku parcelní číslo stavební 2177 v katastrálním území Strakonice, jehož součástí je budova čp. 305, s realizací akce „Stavební úpravy letních šaten a zázemí pro plavecký stadion na pozemku p. č. st. 2177 v k. ú. Strakonice“.

### **3) Smlouva o nájmu teplovodu č. 2020-00408 – dodatek č. 1**

#### **Usnesení č. 2535/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu teplovodu č. 2020-00408 uzavřené mezi městem Strakonice, jako pronajímatelem, a Teplárnou Strakonice, a.s., IČ 60826843, se sídlem Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice, jako nájemcem. Předmětem dodatku, jehož celý text je připojen v příloze tohoto materiálu, je posunutí splatnosti nájemného v návaznosti na spor vedený u Okresního soudu ve Strakonících pod sp. zn. 4 C 58/2020. Nájemné bude nově splatné spolu s nájemným za ten



kalendářní rok, ve kterém bude pravomocným rozsudkem určeno, že město Strakonice je vlastníkem teplovodu nebo bude příslušným soudem schválen smír mezi účastníky sporu, případně dojde k jiné dohodě účastníků sporu, ve které bude postaveno na jisto, že město Strakonice je vlastníkem předmětného teplovodu.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku, jehož text je připojen v příloze tohoto materiálu.

## **4) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu pro matku**

### **Usnesení č. 2536/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Jezerní, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 44,38 m<sup>2</sup>, s paní XX, a to ke dni 31.01.2022.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## **5) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 2537/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, v ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 01.01.2022 do 31.01.2022. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou uhrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.736 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **6) Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Oprava komunikace Zvolenská, Strakonice“**

### **Usnesení č. 2538/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zadat veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava komunikace Zvolenská, Strakonice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

#### **II. Rozhodla**

že nabídky budou dle § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle výše nabídkové ceny bez DPH.

### **III. Schvaluje**

předloženou zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce „Oprava komunikace Zvolenská, Strakonice“.

### **IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Petr Zdeněk
4. člen Ing. Oldřich Švehla
5. člen XX (Veřejné zakázky s.r.o.)

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník Josef Zoch
3. náhradník p. Dušan Kučera
4. náhradník p. Jaroslav Houska
5. náhradník XX (Veřejné zakázky s.r.o.)

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky.

### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **7) Prodej dřevní hmoty na štěpku**

### **Usnesení č. 2539/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

prodej dřevní hmoty společnosti SWONIA, a.s., IČ 24761184, Rohanské nábřeží 693/10, Karlín, 186 00 Praha 8, za kupní cenu ve výši - dřevní hmota (SK) 600,- Kč/m<sup>3</sup>, klest 75,- Kč/ prms štěpky. Uvedené ceny jsou bez DPH. Předpokládané množství 500 m<sup>3</sup> klestu a 200 m<sup>3</sup> dřevní hmoty (SK – surové kmeny). Společnost SWONIA a.s. se zaváže, že zpracovanou štěpku dodá (dopraví) společnosti Teplárna Strakonice a.s.

## **8) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2022**

### **Usnesení č. 2540/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2022“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou: XX, IČ: 60652098, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba

dlouhého dříví: 512.000,00 Kč bez DPH, tj. 619.520,00 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací: 65.000,00 Kč bez DPH, tj. 78.650,00 Kč s DPH.

## **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy s uchazečem: XX, IČ: 60652098, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2022, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví: 512.000,00 Kč bez DPH, tj. 619.520,00 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací: 65.000,00 Kč bez DPH, tj. 78.650,00 Kč s DPH.

## **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **9) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2022**

### **Usnesení č. 2541/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2022“.

Nejvýhodnější nabídka byla podána touto firmou: XX, IČ: 60652098, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 892.643,00 Kč bez DPH, tj. 1.080.098,00 Kč vč. DPH.

#### **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy s uchazečem: XX, IČ: 60652098, na provádění pěstebních prací pro rok 2022, za cenu: 892.643,00 Kč bez DPH, tj. 1.080.098,00 Kč vč. DPH.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **10) Veřejná zakázka „Plavecký stadion Strakonice – náprava havarijního stavu zastřešení bazénové haly“ – dodatek č. 3, změnový list č. 4**

### **Usnesení č. 2542/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Plavecký stadion Strakonice – náprava havarijního stavu zastřešení bazénové haly“ mezi městem Strakonice a společností PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- snížení ceny díla s ohledem na změnu: ZL 4 - změna typu bezpečnostního lana na střeše, o částku – 1.102,00 bez DPH, přičemž z toho odpočty činí – 14.218,00 bez DPH a přípočty činí 13.116,00 Kč bez DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.

## **11) Mikulovská Viktorie I. s. r. o. Pod Platanem 275/12, Mikulov – žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou**

### **Usnesení č. 2543/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

## **I. Schvaluje**

uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy číslo 2018-00112, jež je uzavřena mezi městem Strakonice a společností Mikulovská Viktorie I. s. r. o. Pod Platanem 275/12, Mikulov, a to k 31. lednu 2022, za předpokladu uhrazení všech finančních závazků vůči městu Strakonice.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **III. Schvaluje**

vyhlášení záměru na pronájem prodejního gastro stánku číslo, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku p. č. st. 308, o velikosti cca 25 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Strakonice.

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 4.500 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.
- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 6.300 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního gastro stánku číslo je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, to je stánku číslo, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, ve stánku číslo, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

U gastro stánku číslo je v ceně nájmu zahrnuto užívání společného sociálního zařízení určeného pro veřejnost a skladu, to je stánku číslo, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, ve stánku číslo, kdy budoucí uživatelé prodejního stánku mají právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku číslo na pozemku p. č. st. 308 v k. ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

## **12) Žádost NK Habeš Strakonice, z. s., o výpůjčku/pronájem objektu technického zázemí**

### **Usnesení č. 2544/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

## **I. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a spolkem NK Habeš Strakonice, z. s., se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem objektu technického zázemí pro nohejbal Strakonice, jedná se o stavbu na pozemcích parc. č. st. 783 (stavba občanského vybavení), parc. č. 945/1 a 945/8 (přípojky inženýrských sítí, zpevněné plochy) v katastrálním území Dražejov u Strakonice, obec Strakonice, a to za následujících podmínek:

- smlouva o pronájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc, nájemné ve výši 100 Kč/ročně, vzhledem k tomu, že nájemce bude hradit na vlastní náklady energie spojené s nájmem objektu (voda, vytápění, el. energie) a to dle stavů na poměrových

měřidlech, stejně tak bude zajišťovat na vlastní náklady obvyklou údržbu předmětu nájmu. Prostory jsou pronajímány pro činnost spolku. Ve smlouvě budou zapracovány následující závazky nájemce: využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel a nepřenechat ho bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele do užívání třetí osobě, veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu nájmu ponese nájemce ze svého, nájemce se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu nájmu na vlastní náklady, po ukončení nájmu je nájemce povinen předat uvedený objekt pronajímateli v řádném stavu. Případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 3.000 za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu)

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **13) Uplatnění inflačního koeficientu u nájemného z pronajatých NP, pozemků, bytových jednotek a optických vláken v majetku města Strakonice**

#### **Usnesení č. 2545/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

neuplatnění inflačního koeficientu při stanovení výše nájemného pro rok 2022, a to u všech nájemců nebytových prostorů, pozemků a optických vláken v majetku města Strakonice, u kterých by bylo možno inflační koeficient uplatnit.

#### **II. Schvaluje**

neuplatnění inflačního koeficientu při stanovení výše nájemného pro rok 2022 za bytové jednotky, kde ve smlouvách o nájmu bytu byla zasmluvněna inflační doložka.

### **14) Uzavření dodatků k nájemní smlouvě a ke smlouvě o výpůjčce**

#### **Usnesení č. 2546/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 03-078 uzavřené dne 05.03.2003 mezi městem a p. XX, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů v objektu Na Ostrově, Strakonice, přičemž předmětem dodatku budou následující změny:

- závazek nájemce umožnit pronajímateli provedení stavebních úprav v uvedené budově v souvislosti s realizací akce „Komunitní centrum Strakonice“.
- závazek nájemce zcela vyklidit a předat zástupci pronajímatele předmět nájmu nejpozději ke dni 11.02.2022, a případně poskytnout pronajímateli jinou součinnost potřebnou k realizaci stavebních úprav budovy

- po dobu, po kterou nebude z důvodu realizace úprav moci nájemce užívat předmět nájmu (od 11.02.2022, do doby ukončení realizace úprav, nejpozději do 31.08.2022), nebude nájemce povinen platit nájemné. Předání předmětu nájmu mezi nájemcem a zástupcem pronajímatele ke dni 11.02.2022, i po ukončení realizace úprav budovy, bude provedeno na základě předávacího protokolu, aby bylo možno přesně stanovit dobu, po kterou nebude nájemce hradit nájemné.

## **II. Schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2017-00595 uzavřené dne 03.01.2018 mezi městem a p. XX, jejímž předmětem je výpůjčka nebytových prostorů v objektu Na Ostrově, Strakonice, přičemž předmětem dodatku budou následující změny:

- závazek vypůjčitele umožnit půjčitelovi provedení stavebních úprav v uvedené budově v souvislosti s realizací akce „Komunitní centrum Strakonice“.

- závazek vypůjčitele zcela vyklidit a předat zástupci půjčitele předmět výpůjčky nejpozději ke dni 11.02.2022, a případně poskytnout půjčitelovi jinou součinnost potřebnou k realizaci stavebních úprav budovy

Předání předmětu výpůjčky mezi vypůjčitelem a zástupcem půjčitele ke dni 11.02.2022, i po ukončení realizace úprav budovy, bude provedeno na základě předávacího protokolu, aby bylo možno přesně stanovit dobu, po kterou nebude vypůjčitel prostory využívat.

## **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušných dodatků.

## **15) Vyhlášení záměru na výpůjčku prostorů v objektu Poděbradova, Strakonice**

### **Usnesení č. 2547/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

s vyhlášením záměru na výpůjčku prostorů v objektu na pozemku v k. ú. Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad ve Strakonících:

- nebytové prostory v přízemí bývalé administrativní budovy, konkrétně místnost o výměře 22,49 m<sup>2</sup>- nebytový prostor v přízemí části objektu „A“ o výměře 24 m<sup>2</sup>.

#### **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostorů v objektu na pozemku st. p. č. 800/2 v k. ú. Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad ve Strakonících, mezi městem Strakonice a paní XX, s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu 29 dnů, prostory budou poskytnuty paní XX jako náhrada za prostory pronajaté a vypůjčené městem v objektu Na Ostrově, Strakonice, které je nutno p. XX uvolnit na dobu probíhající rekonstrukce v uvedeném objektu. Jedná se o následující prostory:

- nebytové prostory v přízemí bývalé administrativní budovy, konkrétně místnost o výměře 22,49 m<sup>2</sup> - nebytový prostor v přízemí části objektu „A“ o výměře 24 m<sup>2</sup>.

Vypůjčitel nebude hradit služby spojené s užíváním výše uvedených vypůjčených prostorů.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **16) Rozhodnutí o výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku:**

### **Strakonice - páteřní cyklostezka**

#### **Usnesení č. 2548/2022 (59/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením zadávacího řízení - zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Strakonice – páteřní cyklostezka“, provedeného hodnotící komisí pověřenou provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k posouzení a hodnocení nabídek.

#### **II. Rozhodla**

že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na realizaci veřejné zakázky „Strakonice – páteřní cyklostezka“ a vybraným dodavatelem je účastník zadávacího řízení:

Dodavatel	Sídlo a IČO	Cena bez DPH Cena včetně DPH
ZNAKON, a.s.	Č.p. 44, 386 01 Sousedovice 26018055 Akciová společnost	5.120.166,38 6.195.401,32

Nabídkové ceny uchazečů: viz příloha č. 11 materiálu č. 59/1a, majetkové záležitosti.

#### **III. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Strakonice – páteřní cyklostezka“, s vybraným dodavatelem – ZNAKON, a.s., se sídlem č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČO 26018055.

#### **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Strakonice – páteřní cyklostezky“.

## **1) „Komunitní centrum Strakonice“- dodatek č.1**

### **Usnesení č. 2549/2022 (59/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky „Komunitní centrum Strakonice“, se zhotovitelem – ACG-Real s.r.o., se sídlem Lomického 1705/7, 140 00 Praha 4, IČO 27094359, jehož předmětem je odstranění zjištěných nesrovnalostí vzniklých při exportování smlouvy o dílo do PDF souboru. Za účelem odstranění zjištěných nesrovnalostí a z důvodu přehlednosti se celý text SOD (vyjma příloh SOD) nahrazuje zněním SOD v dodatku, které je plně v souladu s vybranou nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky „Komunitní centrum Strakonice“

Ve 14:30 proběhla prezentace nabídky společnosti CSPPARK ve věci využití pozemků v průmyslové zóně Hajská.

V 15:30 proběhla prezentace nabídky společnosti Pöttinger (Ing. XX) ve věci využití pozemků v průmyslové zóně Hajská.

## **2. Technické služby Strakonice s.r.o.**

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.7/2021 ze zasedání Dozorčí rady TS Strakonice s.r.o., které proběhlo 16. prosince 2021 distančně.**

### **Usnesení č. 2550/2022 (59/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Zápis č.7/2021 ze zasedání Dozorčí rady TS Strakonice s.r.o., které proběhlo 16. prosince 2021 distančně.

## **3. Odbor rozvoje**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.11.2021 do 31.12.2021**

### **Usnesení č. 2551/2022 (59/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.11.2021 do 31.12.2021.

- **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2021-00078/01 na zpracování architektonické studie smuteční síně a jejího bezprostředního okolí na hřbitově ve Strakonících na pozemku p.č.st. 3690 a části pozemku p.č. 1128/1 vše v k.ú. Strakonice"**

### **Usnesení č. 2552/2022 (59/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2021-00078 na zpracování architektonické studie smuteční síně a jejího bezprostředního okolí na hřbitově ve Strakonících na pozemku p.č.st. 3690 a části pozemku p.č. 1128/1 vše v k.ú. Strakonice" se zpracovatelem Atelier 6, s.r.o., Rokycanova 652/30, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ 26163535; předmětem dodatku je rozšíření předmětu plnění na studii celého areálu hřbitova, cena díla bude navýšena o 180.000 Kč bez DPH, tj. 217.800 Kč s DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

**HLASOVÁNO: pro 6 - schváleno**

- **Studie venkovního areálu ZŠ F. L. Čelakovského Strakonice – představení studie**

### **Usnesení č. 2553/2022 (59/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Studii venkovního areálu ZŠ F. L. Čelakovského Strakonice.

- **Prověřovací územní studie Dražejov D29 – představení studie**

### **Usnesení č. 2554/2022 (59/3)**

Rada města po projednání



## **I. Bere na vědomí**

Prověřovací územní studii Dražejov D29.

- **Projekt „Rekonstrukce pomníku padlým v 1. sv. válce, Strakonice“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

### **Usnesení č. 2555/2022 (59/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit investiční záměr na realizaci projektu „Rekonstrukce pomníku padlým v 1. sv. válce, Strakonice“.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s podáním žádosti o dotaci Ministerstva obrany „Program 107290 – Zachování a obnova historických hodnot I“ na projekt „Rekonstrukce pomníku padlým v 1. sv. válce, Strakonice“.

#### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice v letech 2022 – 2023 na spolufinancování a předfinancování projektu „Rekonstrukce pomníku padlým v 1. sv. válce, Strakonice“.

- **Projekt „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“ – podání žádosti o dotaci a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice**

### **Usnesení č. 2556/2022 (59/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

podání žádosti o finanční podporu projektu „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“ do Integrovaného regionálního operačního programu – 101. výzvy s názvem „IROP – Sociální infrastruktura se zvýšenou energetickou účinností“

#### **II. Schvaluje**

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu vyčlenění finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice v letech 2022 – 2023 na spolufinancování a předfinancování realizace projektu „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“

## **4. Městské kulturní středisko Strakonice**

- **Nákup kopírovacího stroje pro Městské infocentrum z investičního fondu MěKS Strakonice**

### **Usnesení č. 2557/2022 (59/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s nákupem kopírovacího stroje Canon iR Advance C3226i včetně tonerů pro Městské infocentrum z investičního fondu MěKS Strakonice v celkové hodnotě 53.603 Kč včetně DPH.

- **Zápis z jednání Komise pro seniory města Strakonice ze dne 4. 1. 2022**

**Usnesení č. 2558/2022 (59/4)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis z jednání Komise pro seniory ze dne 04.01.2022

**5. Tajemnice**

- **Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z. s. – úhrada členského příspěvku**

**Usnesení č. 2559/2022 (59/5)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s úhradou členského příspěvku za členství tajemnice Městského úřadu Strakonice ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ve výši 2 500 Kč ročně počínaje rokem 2022 a v letech následujících.

**6. Odbor finanční**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Rozpočtová opatření č. 128 - 132**

**Usnesení č. 2560/2022 (59/6)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

**RO č. 128 ve výši 199.668,00 Kč**

Dotace ze SFŽP na projekt „Město Strakonice – výsadba a obnova uličního stromořadí“. O výši dotace bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	400 - 0000 - 4113	ÚZ 90 002
	financování	8115	

**RO č. 129 ve výši 109.144,00 Kč**

Finanční příspěvek ze státního rozpočtu na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů. O výši dotace bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	700 - 0000 - 4116	ÚZ 29 014
	financování	8115	

**RO č. 130 ve výši 959,58 Kč**

Příspěvek ze státního rozpočtu, kapitoly Všeobecná pokladní správa, určený ke zmírnění dopadu poklesu daňových příjmů obcí v souvislosti s výplatou tzv. kompenzačního bonusu pro rok 2021 v souvislosti s krizovými opatřeními. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	0000 - 4111	ÚZ 98 037
	financování	8115	

**RO č. 131 ve výši 94,25 Kč**

Úprava dotace ze SR na projekt „Opatření na zpomalení odtoku vody – Přední Ptákovice“. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	721 - 0000 - 4116	ÚZ 15 011
	financování	8115	

## **RO č. 132 ve výši 153.000,00 Kč**

Snížení investiční dotace z Jihočeského kraje na projekt „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“. Projekt byl realizován v roce 2021, doplatek dotace v uvedené výši bude na účet města připsán v roce 2022. O uvedenou částku bude zvýšeno použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	756 - 0000 - 4222	ÚZ 416
	financování	8115	

- **Šmidingerova knihovna – použití investičního fondu**

### **Usnesení č. 2561/2022 (59/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace Šmidingerova knihovna Strakonice ve výši 85.000 Kč na zřízení výdejního boxu k bezkontaktnímu půjčování knih.

- **Odpis pohledávky – nájem nebytových prostor**

### **Usnesení č. 2562/2022 (59/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

odepsat pohledávku ve výši 17.737,67 Kč z účetní evidence jako nevymožitelnou – XX, nájemní smlouva č. 07-442 ze dne 01.11.2007.

## **7. Odbor sociální**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Mgr. Vysoká.

- **Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví**

### **Usnesení č. 2563/2022 (59/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený zápis z 1. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví ze dne 6.1.2022.

- **Převzetí majetku bez hodnoty, popř. nepatrné hodnoty**

### **Usnesení č. 2564/2022 (59/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s převzetím majetku bez hodnoty, popř. nepatrné hodnoty po zůstaviteli panu XX, dle Žádosti o sdělení - udělení souhlasu s vydáním majetku bez hodnoty, popř. nepatrné hodnoty (Mgr. XX, notářky se sídlem ve Strakonících), doručené Městskému úřadu ve Strakonících dne 8.12.2021, čj. MUST/051279/2021/Vv/Sus.

- **Zrušení usnesení o přidělení bytu v DPS**

### **Usnesení č. 2565/2022 (59/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Ruší**

usnesení RM č. 2320/2021 ze dne 3.11.2021.

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou**

#### **Usnesení č. 2566/2022 (59/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

přidělení bytové jednotky v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 32,95 m<sup>2</sup> paní XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup> + inflace, tj. 53,04 Kč/m<sup>2</sup> kdy pro výpočet nájemného je stanovena započítatelná plocha o výměře 31,25 m<sup>2</sup>, přičemž k částce bude přičteno 276 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku v č.p. ul. Rybniční, Strakonice I, činí 1.928 Kč.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Individuální dotace – Nadační fond Srdce pro Strakonice**

#### **Usnesení č. 2567/2022 (59/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Doporučuje ZM**

neschválit poskytnutí individuální dotace ve výši 120.000 Kč (na období třech měsíců) na udržení a provoz kontaktního centra a mzdu pro ředitelku ND, která nyní zajišťuje veškerou činnost centra a s ním spojené sociální pomoci vč. agendy a to již dva měsíce bez nároku na mzdu jako dobrovolník z důvodů uzavření rozpočtu roku 2021 a nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města.

## **8. Starosta**

- **Udělení Ceny starosty města**

#### **Usnesení č. 2568/2022 (59/8)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

udělení Ceny starosty města Strakonice archiváři XX za celoživotní badatelskou, publikační, sportovní a turistickou činnost. Jako dlouholetý vedoucí oddílu Husot se věnoval práci s dětmi a mládeží.

## **9. Odbor školství**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Individuální dotace – Tělovýchovná jednota Fezko Strakonice z. s.**

#### **Usnesení č. 2569/2022 (59/9)**

Rada města po projednání

##### **I. Doporučuje ZM**

schválit individuální dotaci Tělovýchovné jednotě Fezko Strakonice z. s., Pod Hradem 128, 386 01 Strakonice, IČO 16820088 na dofinancování sportovní činnosti dětí a mládeže v okolních městech z důvodu rekonstrukce plaveckého stadionu ve Strakonících ve výši 352 800 Kč.

##### **II. Doporučuje ZM**

schválit uzavření předmětné veřejnoprávní smlouvy.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

### **10. Místostarosta**

- **Posouzení stavu volně přístupných sportovišť ve městě**

#### **Usnesení č. 2570/2022 (59/10)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci příspěvkové organizace STARZ Strakonice ve věci posouzení stavu volně přístupných sportovišť ve městě.

Jednání rady města ukončil starosta v 17:10 hodin.

Datum pořízení zápisu: 19.01.2022

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta města

Ve Strakonicích dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.  
místostarosta města

Ve Strakonicích dne: