***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**61/1b majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 16. února 2022

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) ZTV – Zahrádky Nový Dražejov

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky   
„ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“.

**II. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností EKOSTEEL s. r. o., Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha, IČ: 24835269, za cenu 1.564.138,14 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu díla včetně DPH 1.892.607,15 Kč, předpokládaný termín zahájení březen 2022 a dokončení 3 měsíce od podpisu smlouvy o dílo. Předmětem smlouvy je realizace stavby „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „ZTV – Zahrádky Nový Dražejov“.

## 2) Průmyslová zóna Hajská

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

dotazníky týkající se prodeje pozemků v průmyslové zóně Hajská, které podala společnost CSPPark Strakonice s.r.o., IČ 058 50 860, se sídlem Václavské náměstí 834/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, a společnost European Packaging Services a.s., IČ 094 84 671, se sídlem Plzeňská 3350/18, Smíchov, 150 00 Praha 5,

**II. Pověřuje**

starostu jednat o podmínkách smlouvy s oběma zájemci, a to zejména s ohledem na posouzení, zda by bylo možné rozdělit nabízené pozemky dle požadavku společnosti European Pacakging Services a.s.

## 3) Spalovna – nájemní smlouva

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 21.12.2010, která na město přešla z důvodu převodu vlastnického práva k pozemku, jehož součástí je stavba průmyslového objektu, pozemku a pozemku, vše v kat. území Strakonice. Tyto pozemky tvoří areál spalovny odpadů. Dodatek bude uzavřen mezi městem Strakonice jak pronajímatelem a společností RUMPOLD s.r.o., IČ 61459364, se sídlem 1746/52, 110 00 Praha 1, jako nájemcem. Předmětem dodatku bude uvedení nájemného k věcem, které jsou předmětem nájemní smlouvy a byly ke dni 06.12.2021 převedeny na základě směnné smlouvy č. 2020-0384 na město Strakonice. Nájemné za věci, které jsou ve vlastnictví města, činí 224.776,8 Kč bez DPH za rok (18.731,4 Kč bez DPH za měsíc).

Nájemné za období od 06.12.2021 do 28.02.2022 ve výši 53.173 Kč bez DPH (za prosinec 15.710,2 Kč + za leden 18.731,4 Kč a za únor 18.731,4 Kč) bude městu uhrazeno do 14 dnů od uzavření dodatku.

**4) Uzavření kupní smlouvy na odkoupení movitého majetku – vozidla z Městské policie Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude odkoupení vozidla Škoda FABIA COMBI Amb. 1,2 2C0 6362 z Městské policie Strakonice, za kupní cenu 8.000 Kč, ve smlouvě bude zapracován závazek kupujícího uhradit veškeré náklady spojené s převodem vozidla a přihlášením vozidla (např. poplatek za převod a přihlášení vozidla).

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 5) MŠ U Parku č.p. 353 – oprava fasády

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Revokuje**

usnesení rady města č. 2605/2022.

### **II. Schvaluje**

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „MŠ U Parku č.p. 353 – oprava fasády.“

### **III. Schvaluje**

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou XX, IČ 76032175 , za cenu 1.026.124,67 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 1.241.610,85 Kč, termín plnění od 15.02.2022 do 15.05.2022. Předmětem smlouvy je realizace stavby „MŠ U Parku č.p. 353 – oprava fasády.“

**IV. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „MŠ U Parku č.p.353 – oprava fasády“.

**6) MŠ Holečkova č. p. 410 – oprava střechy**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „MŠ Holečkova č. p. 410 – oprava střechy“.

**II. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo s firmou PV STAV eu s. r. o., Menšíkova 1155, Prachatice ,IČ 26070464, za cenu 1.755.872,01 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu díla včetně DPH 2.124.605,13 Kč, termín plnění od 01.03.2022 do 20.06.2022. Předmětem smlouvy je realizace stavby „MŠ Holečkova č. p. 410 – oprava střechy“.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „MŠ Holečkova č. p. 410 – oprava střechy“.

**7) ZŠ Dukelská č. p. 166 – oprava elektroinstalace 3. NP**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „ZŠ Dukelská č .p. 166 – oprava elektroinstalace 3. NP.“

**II. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo s firmou MONTIMA s. r. o., Pivovarská 104/23, Vimperk, IČ 28085094, za cenu 2.729.011,98 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu díla včetně DPH 3.302.104,50 Kč, termín plnění od 01.07.2022 do 27.08.2022. Předmětem smlouvy je realizace stavby „ZŠ Dukelská č. p. 166 – oprava elektroinstalace 3. NP.“

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „ZŠ Dukelská č. p. 166 – oprava elektroinstalace 3. NP.“