

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s
ze 63. schůze Rady města Strakonice
konané 16. března 2022 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 6 členů RM
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové
p. Christelbauer, p. Horejš, Mgr. Žiláková, p. Zach DiS - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Omluveni: Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

Usnesení č. 2686/2022

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 2687/2022 – č. 2735/2022

2. Odbor školství

- Záštita starosty města Strakonice – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Strakonice

Usnesení č. 2736/2022

- Užití znaku města Strakonice

Usnesení č. 2737/2022

- Zápis z jednání Otava.fun

Usnesení č. 2738/2022

- Zpravodaj města Strakonice – dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2015-00385

Usnesení č. 2739/2022

- Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Školní Strakonice

Usnesení č. 2740/2022

- Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Spojářů Strakonice

Usnesení č. 2741/2022

- Vzdělávání ukrajinských dětí v mateřských školách a v základních školách ve Strakonici – osvobození od úplaty za vzdělávání a školské služby a od úplaty za školní stravování

Usnesení č. 2742/2022

- Udělení výjimky ukončení akce TRUCKSRAZ Strakonice

Usnesení č. 2743/2022

- Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Strakonice, Šumavská 264

Usnesení č. 2744/2022

3. Odbor finanční

- Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2021

Usnesení č. 2745/2022

- Finanční vypořádání příspěvkových organizací za rok 2021
Usnesení č. 2746/2022
 - Odpisové plány PO
Usnesení č. 2747/2022
 - Rozpočtová opatření č. 8 – 13
Usnesení č. 2748/2022
 - Výběrové řízení na pronájem a podnájem – poutové atrakce
Usnesení č. 2749/2022
 - Stánkový prodej o Václavské pouti ve dnech 23.09.2022
Usnesení č. 2750/2022
 - Darovací smlouva na pomoc ukrajinským dětem, RO č. 14
Usnesení č. 2751/2022
4. Útvar interního auditu
- Dodatek č. 19 ke smlouvě o zajištění hromadné osobní dopravy, jako veřejné služby na území města Strakonice, uzavřený se společností ČSAD STTRANS a.s., Strakonice
Usnesení č. 2752/2022
 - Vyhodnocení smlouvy o zajištění hromadné osobní dopravy za rok 2021
Usnesení č. 2753/2022
5. Odbor rozvoje
- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.02.2022 do 28.02.2022
Usnesení č. 2754/2022
 - Smlouva o dílo na zpracování Změny č. 12 Územního plánu Strakonice
Usnesení č. 2755/2022
 - Projekt „Strakonice – asistent prevence kriminality 2022“ – podání žádosti o dotaci a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice
Usnesení č. 2756/2022
 - Snížení energetické náročnosti objektu Stavbařů 213, Strakonice – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 2757/2022
 - Veřejná zakázka malého rozsahu „Město Strakonice – dodávka ICT pro školy: ZŠ F. L. Čelakovského a ZŠ Povážská“
Usnesení č. 2758/2022
 - Podlimitní veřejná zakázka „Město Strakonice – dodávka vybavení 2 jazykových učeben a související stavební úpravy pro ZŠ Jiřího z Poděbrad“
Usnesení č. 2759/2022
6. Tajemnice
- Plnění usnesení RM za II. pololetí roku 2021
Usnesení č. 2760/2022
7. Strakonická televize, s.r.o.
- Rozhodnutí jediného společníka obchodní společnosti Strakonická televize, s.r.o., Město Strakonice, se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, PSČ 386 01, IČ 00251810, zastoupené Mgr. Břetislavem Hrdličkou
Usnesení č. 2761/2022
8. Technické služby Strakonice s.r.o.
- Odepsání pohledávky
Usnesení č. 2762/2022

- Odepsání pohledávky **Usnesení č. 2763/2022**
- Odepsání pohledávky **Usnesení č. 2764/2022**
- Účetní odepsání pohledávky **Usnesení č. 2765/2022**
- Účetní odepsání pohledávky **Usnesení č. 2766/2022**
- Aktualizace plánu oprav a údržby bytového fondu na rok 2022: výměna dveřního křídla na adrese Rybniční 1283, Strakonice **Usnesení č. 2767/2022**
- Žádost o trvalé připojení elektřiny z hladiny nízkého napětí na adrese Mládežnická, Strakonice – byt je v majetku města Strakonice **Usnesení č. 2768/2022**
- Stavení úpravy týkající se odstranění plísní na vnitřním povrchu obvodových konstrukcí v bytě, v č.p., ul. Leknínová, Strakonice **Usnesení č. 2769/2022**

9. Městské kulturní středisko Strakonice

- Zápis z jednání Komise pro seniory **Usnesení č. 2770/2022**
- Schválení nákupu licence účetního programu HELIOS EASY v celkové hodnotě 60.140 Kč bez DPH (72.769 Kč včetně 21% DPH) z fondu investic MěKS Strakonice **Usnesení č. 2771/2022**
- Schválení přímého nákupu zvukové aparatury pro areál Panská zahrada v hodnotě 560.000 Kč včetně DPH z fondu investic MěKS Strakonice **Usnesení č. 2772/2022**

10. Šmidingerova knihovna Strakonice

- Žádost o revokaci usnesení RM a o souhlas se změnou umístění boxu pro bezkontaktní půjčování knih **Usnesení č. 2773/2022**
- Žádost o souhlas s umístěním reklamního poutače pro propagaci farmářských trhů **Usnesení č. 2774/2022**

11. Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- Žádost o uzavření Kupní smlouvy **Usnesení č. 2775/2022**

63. schůzi Rady města Strakonice zahájil místostarosta Ing. Rudolf Oberfalcer ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost.

Usnesení č. 2686/2022

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navržený program jednání této schůze rady města.

1. Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová, E. Charvátová.

1) Klub českých turistů, Revoluční 1056/8A, Nové Město, 110 00 Praha, IČ 005 05 609, spolek – žádost o výpůjčku pozemků

Usnesení č. 2687/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy na výpůjčku, týkající se části pozemku v katastrálním území Strakonice za účelem umístění vývěsní mapy a dále části pozemku v katastrálním území Nové Strakonice za účelem umístění směrovníku.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s Klubem českých turistů, Revoluční 1056/8A, Nové Město, 110 00 Praha, IČ 005 05 609, spolek, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Přehled objednávek majetkového odboru za únor 2022

Usnesení č. 2688/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za únor 2022.

3) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

Usnesení č. 2689/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

4) Žádost o přihlášení dalších osob do bytu

Usnesení č. 2690/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

přihlášení paní XX, XX a XX na služby spojené s užíváním bytové jednotky v domě, Bažantnice, Strakonice s tím, že bytová jednotka byla zrekonstruována pro rodinu pana XX + 3 osoby a jeho syna pana XX + 5 osob.

5) Žádost o přihlášení další osoby do bytu

Usnesení č. 2691/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přihlášení pana XX, na služby spojené s užíváním bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, nájemce paní XX.

6) Žádost o přihlášení další osoby do bytu opatrovance pana XX

Usnesení č. 2692/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přihlášení paní XX, na služby spojené s užíváním bytové jednotky v domě s pečovatelskou službou, ul. Jezerní, Strakonice, nájemce pan XX.

7) Žádost o přihlášení další osoby do bytu

Usnesení č. 2693/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přihlášení pana XX, na služby spojené s užíváním bytové jednotky v domě s pečovatelskou službou, ul. Jezerní, Strakonice, nájemce paní XX za předpokladu, že pan XX uzavře splátkový kalendář s minimální splátkou 500 Kč/měsíc na dluh ve výši 10.170 Kč, který má pan XX vůči městu Strakonice.

8) Žádost o přihlášení dalších osob do bytu – nájemce paní XX

Usnesení č. 2694/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přihlášení paní XX a pana XX, na služby spojené s užíváním bytové jednotky v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, nájemce paní XX.

9) Žádost o povolení stavebních úprav v bytě

Usnesení č. 2695/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

rekonstrukci koupelny v bytě, v domě, ul. B. Němcové, Strakonice, spočívající ve výměně obkladů a dlažby, výměně WC, umyvadla a výměně vany za sprchový kout. Úpravy budou provedeny na náklady nájemce, pana XX a jeho přítelkyně XX. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden panem XX, do původního stavu.

10) Žádost o převedení bytu

Usnesení č. 2696/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Nerudova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 74,80 m² s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.984 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 17.952 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením

nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v. s. 0063500402, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

11) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení č. 2697/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, Sídl. 1. máje, Strakonice, o velikosti 3+1 a výměře 63,30 m² s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.856 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.568 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v. s. 0114702502, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

12) Informace k možnosti řešení problémových bytových domů

Usnesení č. 2698/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předložený návrh pravidel, týkající se funkce domovníka v bytovém domě, Zvolenská, Strakonice, kterou by za tímto účelem vykonával pan XX.

II. Schvaluje

snížení nájemného ve výši 2.340 Kč/měsíc panu XX, za podmínky, že se pan XX bude starat o údržbu a pořádek ve společných prostorách a v okolí domu ul. Zvolenská, Strakonice, a to s platností od 01.05.2022.

III. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu, jehož předmětem bude snížení nájemného ve výši 2.340 Kč/měsíc panu XX.

IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

13) Stížnost na jednání a chování

Usnesení č. 2699/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

neproloužení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 3+kk a výměře 80,70 m², nájemce paní XX.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

14) Žádost o vyjmutí kolny z nájmu

Usnesení č. 2700/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se vyjmutí kolny z nájmu.

15) Žádost o převzetí nájmu po družce

Usnesení č. 2701/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana XX, týkající se převzetí nájemní smlouvy po družce, paní XX.

II. Ukládá

TS Strakonice, s. r. o., zaslat upozornění paní XX s tím, že vzhledem k tomu, že jí nebyla prodloužena nájemní smlouva a ona v termínu nepředala bytovou jednotku, bude záležitost předána Okresnímu soudu Strakonice, k soudnímu vystěhování.

16) Žádost o vyřešení bytové situace

Usnesení č. 2702/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru zaslat sdělení panu XX, jehož předmětem bude výzva k nastěhování do bytu v domě, Bažantnice, o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m², jehož nájemcem je pan XX.

17) Žádost o přednostní přidělení bytu

Usnesení č. 2703/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přednostního přidělení bytu.

18) Žádost o urychlení vyřízení žádosti

Usnesení č. 2704/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana XX, týkající se urychlení vyřízení žádosti o nájem bytu.

19) Žádost o přidělení bytu v domě, ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 2705/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m² s tím, že tato bytová jednotka není v současné době volná.

20) Žádost o přidělení jiného bytu

Usnesení č. 2706/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení jiného bytu.

21) Žádost o přednostní přidělení bytu

Usnesení č. 2707/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přednostního přidělení bytu.

22) Žádost o urychlené přidělení bytu

Usnesení č. 2708/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana XX, týkající se urychleného přidělení bytu.

23) Žádost o pronájem městského bytu

Usnesení č. 2709/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se pronájmu městského bytu.

24) Žádost o městský byt

Usnesení č. 2710/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení městského bytu.

25) Žádost o přednostní přidělení bytu

Usnesení č. 2711/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přednostního přidělení bytu.

26) Žádost o podnájem bytu

Usnesení č. 2712/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s ust. § 2275 o.z., podnájem b. j. v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, nájemce pan XX, pro pana XX, na dobu 1/2 roku od 17.03.2022 do 17.09.2022 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

27) Uvolněná b. j., č. b. v domě, ul. Mlýnská, Strakonice

Usnesení č. 2713/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m² s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena od 01.08.2022 na dobu určitou, a to na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Nemocnici Strakonice, a.s. (§2297 Občanský zákoník). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.972 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

28) Uvolněná b. j., č. b., v domě, ul. Budovatelská, Strakonice

Usnesení č. 2714/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana XX, týkající se možnosti propojení dvou bytových jednotek.

II. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.816 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

29) Uvolněná b. j., č. b., v domě, ul. Mládežnická, Strakonice

Usnesení č. 2715/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Mládežnická, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 49,60 m² s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení vždy o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.652 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.956 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v. s. 0122901107, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

30) Uvolněná b. j., č. b. v domě, ul. Zvolenská, Strakonice

Usnesení č. 2716/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení číslo 2347/2021 ze dne 24.11.2021.

II. Bere na vědomí

žádost pana XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, Strakonice.

III. Schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v č. p., Na Křemelce, Strakonice, o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m², s paní XX.

IV. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m², s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.016 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.048 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0080563115, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

V. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

31) Uvolněná b. j., č. b. v č. p., ul. Na Křemelce, Strakonice

Usnesení č. 2717/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě, Na Křemelce, Strakonice, o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m², s panem XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro STARZ Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice (§2297 Občanský zákoník). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.928 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 17.784 Kč. Kauce bude složena na účet vedený městem Strakonice, č. ú. 111471921/0300, v. s. 0030400106, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

32) Uvolněná b. j., č. b. v domě, ul. Zvolenská, Strakonice
Usnesení č. 2718/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,87 m², s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení vždy o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.202 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.606 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. ú. 111471921/0300, v. s. 0080522208 spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

II. Schvaluje

v případě, že paní XX, odmítne přidělenou bytovou jednotku v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,87 m², s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení vždy o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.202 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.606 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. ú. 111471921/0300, v. s. 0080522208 spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

33) Uvolněná b. j., č. b. v domě, ul. Zvolenská, Strakonice
Usnesení č. 2719/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana XX, týkající se výměny bytu.

II. Schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, Velké náměstí, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m², s paní XX.

III. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m², s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíc s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.699 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.097 Kč. Kauce bude složena na účet vedený městem Strakonice, č. ú. 111471921/0300, v. s. 0080562910, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

34) Uvolněná b. j., č. b., v domě, ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 2720/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.324 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 12.972 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v. s. 0020400805, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

35) Uvolněná b. j., č. b., v domě, ul. Husova, Strakonice

Usnesení č. 2721/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Husova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 61,57 m² s paní XX, přičemž Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení vždy o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.866 Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 8.598 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v. s. 0080100705, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

36) Uvolněná b. j., č. b., v domě, ul. Mládežnická, Strakonice

Usnesení č. 2722/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky v domě, ul. Mládežnická, Strakonice.

II. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Mládežnická, Strakonice, o velikosti 3+1 a výměře 77,40 m² s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku s možností prodloužení vždy o další 1/2 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.972 Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 17.916 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v. s. 0123700905, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

37) Uvolněná b. j., č. b., v domě, ul. P. Bezruč, Strakonice

Usnesení č. 2723/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci týkající se stanovení přibližné ceny za rekonstrukci bytové jednotky v domě, ul. P. Bezruč, Strakonice, která je ve výši cca 320.000 Kč.

II. Ukládá

majetkovému odboru zajistit rekonstrukci bytové jednotky v domě, ul. P. Bezruč, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 80,50 m².

38) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Dražejov - 5x nové OM 128-2 u TS“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: Elektrostav Strakonice s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2724/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemního kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Dražejov - 5x nové OM 128-2 u TS“ za částku 2.300 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatíženém nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat,

opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Dotčená štěrková cesta bude uvedena do původního stavu
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

39) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice - Habeš - nové OM 1021/2“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: Elektrostav Strakonice s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2725/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemního kabelu NN a uzemnění do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice - Habeš - nové OM 1021/2“ za částku 4.100 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN a uzemnění na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Přejechod v asfaltové komunikaci bude proveden podvrtem
- V případě poškození přilehlých obrubníků, budou tyto obrubníky nahrazeny novými
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

40) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – úprava sítě vily u vodojemu“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: Elektrostav Strakonice s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2726/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemního kabelu NN s kabelovým pilířem a uzemněním do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – úprava sítě vily u vodojemu“ za částku 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, kabelový pilíř a uzemnění na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

41) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Dražejov - narovnaní NN parc. č. 1269/129“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: UNIELEKTRO Strakonice s.r.o., Radošovice 149, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2727/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemního kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Dražejov - narovnaní NN parc. č. 1269/129“ za částku 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

42) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – nové OM 48/52 Blat'ák“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2728/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemního kabelu NN do pozemků v majetku města Strakonice vše v k. ú. Nové Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – nové OM 48/52 Blaták“ za částku 4.400 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je budoucí oprávněná povinna závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna v termínu stanoveném na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde ve lhůtě 5-ti pracovních dnů, pak bude závada odstraněna v termínu, který stanoví písemně budoucí povinný, jako dobu přiměřenou s ohledem na charakter závady, rozsah závady a s ohledem na klimatické podmínky. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

43) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Nové Strakonice.

Usnesení č. 2729/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce vodovodní přípojky pro RD Václavská, Strakonice“ s demontováním stávající vodovodní přípojky na pozemku v k. ú. Nové Strakonice a s uložení nové vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Nové Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- Překop v chodníku ze zámkové dlažby bude předlážděn v celé šíři výkopu a oprava bude rozšířena o 50% výkopu na každou stranu. V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

44) Žádost spol. Euroškola Strakonice, střední odborná škola s. r. o., se sídlem Husova 361, Strakonice

Usnesení č. 2730/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podnájem části nebytových prostorů v budově Husova 361, Strakonice, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 94-003 uzavřené s městem Strakonice dne 1.8.1994 Euroškola Strakonice, střední odborná škola s. r. o., se sídlem Husova 361, Strakonice, následující třetí osobě k níže uvedenému účelu:

- Centrum aplikovaného výzkumu a dalšího vzdělávání, o. p. s., se sídlem Písek, Pražské Předměstí, Vladislavova 250, IČ: 28154975, podnájem 2 místností ve výše uvedeném objektu za účelem realizace projektů v rámci Operačního programu

Zaměstnanost a Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, konkrétně k výchově a vzdělávání dětí do ukončení povinné školní docházky, předpokládaná doba podnájmu do 30.06. 2026 s možností prodloužení.

45) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č. 2731/2022 (63/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Internetová přípojka pro RD na pozemku v k. ú. Dražejov u Strakonice“ s uložení nové internetové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

1) Biskupství českobudějovické, Biskupská 132/4, 370 01 České Budějovice - souhlas s umožněním vjezdu

Usnesení č. 2732/2022 (63/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umožněním zřízení vjezdu z pozemku města Strakonice na pozemky v majetku Biskupství českobudějovického, Biskupská 132/4, 370 01 České Budějovice, vše v k. ú. Strakonice, a to na náklady Biskupství českobudějovického. Město Strakonice poskytne při realizaci vjezdu součinnost.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

2) MŠ Spojářů 1260 – oprava sociálního zařízení

Usnesení č. 2733/2022 (63/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedené hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „MŠ Spojářů 1260 – oprava sociálního zařízení“.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373, IČ 45023522, za cenu 2.108.234,10 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 2.550.963,25 Kč, termín plnění od 01.07.2022 do 25.08.2022. Předmětem smlouvy je realizace stavby „MŠ Spojářů 1260 – oprava sociálního zařízení“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „MŠ Spojářů 1260 – oprava sociálního zařízení“.

3) MŠ Lidická 625 – oprava sociálního zařízení

Usnesení č. 2734/2022 (63/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedené hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „MŠ Lidická 625 – oprava sociálního zařízení“.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou TAKR s. r. o., Nádražní 400, Strakonice, IČ 04753569, za cenu 419.510 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 515.050 Kč, termín plnění od 01.07.2022 do 27.08.2022. Předmětem smlouvy je realizace stavby „MŠ Lidická 625 – oprava sociálního zařízení“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „MŠ Lidická 625 – oprava sociálního zařízení“.

4) ZŠ Poděbradova, Jezerní, Chelčického – bezbariérové WC

Usnesení č. 2735/2022 (63/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedené hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „ZŠ Poděbradova, Jezerní, Chelčického – bezbariérové WC“.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Strakonice II, Komenského 373, IČ 45023522, za cenu 425.662,46 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 515.414,58 Kč, termín plnění od 01.07.2022 do 25.08.2022. Předmětem smlouvy je realizace stavby „ZŠ Poděbradova, Jezerní, Chelčického – bezbariérové WC“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „ZŠ Poděbradova, Jezerní, Chelčického – bezbariérové WC“.

2. Odbor školství

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Záštitu starosty města Strakonice – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Strakonice**

Usnesení č. 2736/2022 (63/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

udělení záštity starosty města Strakonice nad soutěží profesionálních a dobrovolných hasičů Jihočeského kraje v požárním sportu, které se uskuteční ve dnech 17.-19. června 2022 na sportovním areálu Na Sídlišti.

- **Užití znaku města Strakonice**

Usnesení č. 2737/2022 (63/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

užití znaku města Strakonice panem XX na webových stránkách www.cestyksumave.cz.

- **Zápis z jednání Otava.fun**

Usnesení č. 2738/2022 (63/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání výboru spolku Otava.fun z. s. ze dne 25. 1. 2022.

- **Zpravodaj města Strakonice – dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2015-00385**

Usnesení č. 2739/2022 (63/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2015-00385 uzavřené dne 25. 9. 2015 se společností Regionální vydavatelství, s. r. o., K Žižkovu 282/9, 190 00 Praha 9, IČO: 27846717, jehož předmětem je navýšení ceny za jedno měsíční vydání Zpravodaje města Strakonice o částku 5 700 Kč (bez DPH), tzn. celková cena díla za jedno vydání bez DPH činí částku 24 500 Kč, při zákonné sazbě DPH 10% je celková cena včetně DPH 26 950 Kč, a to s účinností od 1. 4. 2022.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2015-00385.

- **Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Školní Strakonice**

Usnesení č. 2740/2022 (63/2)

Rada města po projednání

I. Povoluje

výjimku z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2021/2022 v MŠ Školní Strakonice, v 1., ve 2., ve 3. a ve 4. třídě na 28 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

- **Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Spojářů Strakonice**

Usnesení č. 2741/2022 (63/2)

Rada města po projednání

I. Povoluje

výjimku z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2021/2022 v MŠ Spojářů Strakonice ve 2., ve 3. a ve 4. třídě na 28 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

- **Vzdělávání ukrajinských dětí v mateřských školách a v základních školách ve Strakonících – osvobození od úplaty za vzdělávání a školské služby a od úplaty za školní stravování**

Usnesení č. 2742/2022 (63/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prominutím úplaty za vzdělávání a úplaty za stravování dětí z Ukrajiny, které přišly do České republiky v návaznosti na aktuální dění na Ukrajině, umístěných v mateřských školách zřízených městem Strakonice a s použitím prostředků poskytnutých městem Strakonice v rámci rozpočtu na rok 2022 mateřským školám na úhradu takto vzniklých nákladů, a to s účinností ode dne přijetí dětí do mateřské školy do konce školního roku 2021/2022.

II. Souhlasí

s prominutím úplaty za školské služby a úplaty za stravování žáků z Ukrajiny, kteří přišli do České republiky v návaznosti na aktuální dění na Ukrajině, umístěných v základních školách zřízených městem Strakonice a s použitím prostředků poskytnutých městem Strakonice v rámci rozpočtu na rok 2022 základním školám na úhradu takto vzniklých nákladů, a to s účinností ode dne přijetí žáků do základní školy do konce školního roku 2021/2022.

- **Udělení výjimky ukončení akce TRUCKSRAZ Strakonice**

Usnesení č. 2743/2022 (63/2a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o konání akce TRUCKSRAZ Strakonice na strakonickém letišti pořádané v termínu 3.-5. 6.2022 s tím, že žadatelé bude sděleno, že v souladu s § 5 odst. 1, písmeno d) zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, v platném znění a § 34, odst. 2) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění musí být akce ukončena nejpozději do 22 hodin.

- **Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ Strakonice, Šumavská 264**

Usnesení č. 2744/2022 (63/2a)

Rada města po projednání

I. Povoluje

výjimku z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2021/2022 v MŠ Strakonice, Šumavská 264, v 1., ve 2., ve 3. a ve 4. třídě na 28 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

3. Odbor finanční

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2021**

Usnesení č. 2745/2022 (63/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

účetní závěrku příspěvkových organizací za rok 2021:

- Mateřská škola Čtyřlístek Strakonice, Holečkova 410, IČ 70968462
- Mateřská škola Holečkova Strakonice, Holečkova 413, IČ 09762027
- Mateřská škola Školní Strakonice, Školní 80, IČ 09762108
- Mateřská škola U Parku Strakonice, Plánkova 353, IČ 60650419
- Mateřská škola Strakonice, A. B. Svojsíka 892, IČ 70964581
- Mateřská škola Spojářů Strakonice, Spojářů 1260, IČ 09762060
- Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264, IČ 72081619
- Mateřská škola Strakonice, Lidická 625, IČ 71002413
- Základní škola Strakonice, Dukelská 166, IČ 47255838
- Základní škola Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882, IČ 47255862
- Základní škola F. L. Čelakovského Strakonice, Jezerní 1280, IČ 47255897
- Základní škola Povážská Strakonice, Nad Školou 560, IČ 70876240
- Městské kulturní středisko Strakonice, Mírová 831, IČ 00367869
- Městský ústav sociálních služeb Strakonice, Jezerní 1281, IČ 70828334
- Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice, Na Křemelce 512, IČ 00367915
- Šmidingerova knihovna Strakonice, Zámek 1, IČ 70884552

II. Sepisuje

protokol o schvalování účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2021 dle § 11 vyhlášky 220/2013 Sb.

- **Finanční vypořádání PO za rok 2021**

Usnesení č. 2746/2022 (63/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

finanční vypořádání příspěvkových organizací zřízených městem Strakonice za rok 2021 dle předloženého návrhu.

II. Schvaluje

- ✓ výsledky hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2021 a jejich převedení do rezervních fondů organizací
- ✓ vratku nevyčerpaných účelově určených prostředků (příspěvku s vyúčtováním) příspěvkových organizací za rok 2021 do rozpočtu zřizovatele

Příspěvková organizace	Výsledek hospodaření roku 2021	Převod VH do rezervního fondu organizace	Vratka zřizovateli (část příspěvku s vyúčtováním)	
			energie + odpisy	nájmy, služby, doprava
MŠ Čtyřlístek Strakonice, Holečkova 410	0,00	0,00	35 709,00	
MŠ Holečkova Strakonice, Holečkova 413	0,00	0,00		
MŠ Školní Strakonice, Školní 80	0,00	0,00		
MŠ U Parku Strakonice, Plánkova 353	9 254,48	9 254,48	12 813,66	
MŠ Strakonice, A. B. Svojsíka 892	15 450,27	15 450,27	146 028,00	
MŠ Spojářů Strakonice, Spojářů 1260	29 539,68	29 539,68	16 849,00	

MŠ Strakonice, Šumavská 264	7 205,90	7 205,90	90 614,00	
MŠ Strakonice, Lidická 625	0,00	0,00	98 664,00	
ZŠ Strakonice, Dukelská 166	129 266,04	129 266,04	447 293,00	230 842,00
ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882	174 659,69	174 659,69	267 018,00	112 400,00
ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280	136 500,00	136 500,00	237 670,00	65 510,00
ZŠ Povážská Strakonice, Nad Školou 560	25 162,18	25 162,18	576 196,00	76 600,00
MěKS Strakonice, Mírová 831	3 217 090,34	3 217 090,34	126 166,00	
MěÚSS Strakonice, Jezerní 1281	26 465,94	26 465,94		
STARZ Strakonice, Na Křemelce 512	152 325,12	152 325,12		
Šmidingerova knihovna Strakonice, Zámek 1	48 518,02	48 518,02		
Celkem	3 971 437,66	3 971 437,66	2 055 020,66	485 352,00

- **Odpisové plány PO**

Usnesení č. 2747/2022 (63/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2022 a doplnění odpisových plánů za rok 2021 dle předloženého návrhu:

- Mateřská škola Čtyřlístek Strakonice, Holečkova 410, IČ 70968462
- Mateřská škola Holečkova Strakonice, Holečkova 413, IČ 09762027
- Mateřská škola Školní Strakonice, Školní 80, IČ 09762108
- Mateřská škola U Parku Strakonice, Plánkova 353, IČ 60650419
- Mateřská škola Strakonice, A. B. Svojsíka 892, IČ 70964581
- Mateřská škola Spojářů Strakonice, Spojářů 1260, IČ 09762060
- Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264, IČ 72081619
- Mateřská škola Strakonice, Lidická 625, IČ 71002413
- Základní škola Strakonice, Dukelská 166, IČ 47255838
- Základní škola Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882, IČ 47255862
- Základní škola F. L. Čelakovského Strakonice, Jezerní 1280, IČ 47255897
- Základní škola Povážská Strakonice, Nad Školou 560, IČ 70876240
- Městské kulturní středisko Strakonice, Mírová 831, IČ 00367869
- Městský ústav sociálních služeb Strakonice, Jezerní 1281, IČ 70828334
- Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice, Na Křemelce 512, IČ 00367915
- Šmidingerova knihovna Strakonice, Zámek 1, IČ 70884552

- **Rozpočtová opatření č. 8 - 13**

Usnesení č. 2748/2022 (63/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 8 ve výši 8.594.000,00 Kč

První splátka průtokové neinvestiční účelové dotace pro příspěvkovou organizaci

Městský ústav sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb v roce 2022.

Rozpočtová skladba	příjmy	1230 – 0000 – 4122	ÚZ 13 305
	výdaje	1230 – 43xx – 5336	ÚZ 13 305

RO č. 9 ve výši 153.000,00 Kč

Doplatek investiční dotace z JČK na realizaci projektu „Objekt technického zázemí – nohejbal Strakonice“. Akce byla realizována v roce 2021. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	756 – 0000 – 4122	ÚZ 416
	financování	8115	

RO č. 10 ve výši 19.205,00 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů odboru školství na zvýšení dotace spolku FK Junior Strakonice z.s., IČ 22890947, se sídlem Na Křemelce 304, 386 01 Strakonice, na rekonstrukci hřiště Na Křemelce ve Strakonících. Na projekt spolek získal dotaci od Národní sportovní agentury ve výši 5.053,7 tis. Kč (tj. 70 % celkových nákladů, které činí 7.237,9 tis. Kč). Požadovaná částka na spolufinancování městem Strakonice představuje 2.184,2 tis. Kč, v rozpočtu je schválena částka 2.165,0 tis. Kč. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	216 – 3429 – 6322
	financování	8115

RO č. 11 ve výši 57.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů odboru školství na zajištění vydávání Zpravodaje města Strakonice z důvodu navýšení ceny dle dodatku ke smlouvě (viz materiál odboru školství č. 63/2). Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	210 – 3349 – 5169
	financování	8115

RO č. 12 ve výši 237.000,00 Kč

Navýšení účelového provozního příspěvku s vyúčtováním příspěvkové organizaci ZŠ Strakonice, Dukelská 166 na úhradu nájemného za účelem zajištění výuky plavání (plavecké bazény v Horažďovicích a Strakonících). Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele ve výši nedočerpaných účelových prostředků.

Rozpočtová skladba	výdaje	1321 – 3113 – 5331
	příjmy	1xxx – 3xxx – 2229

RO č. 13 ve výši 23.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů odboru životního prostředí na dofinancování projektu „Nákup nové požární cisternové stříkačky“. Celkové výdaje na pořízení činí 7.573,4 tis. Kč, v rozpočtu je schválena částka 7.551,0 tis. Kč. Na projekt získalo město dotaci z JČK a SR ve výši 4.000,0 tis. Kč. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	405 – 5512 – 6123
	financování	8115

- **Výběrové řízení na pronájem a podnájem – pouťové atrakce**

Usnesení č. 2749/2022 (63/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis z výběrového řízení na pronájem a podnájem pozemků za účelem umístění pouťových atrakcí LTZ v době konání pouti.

II. Schvaluje

pronájem části pozemku o výměře 11 700 m² a podnájemem pozemku o výměře 6 624 m² v k.ú. Strakonice, pro umístění pouťových atrakcí v období konání Václavské pouti ve Strakonících v letech 2022, 2023, 2024 (předpoklad vždy 2. polovina měsíce září) panu XX, za cenu 1.010.000 Kč za každý rok.

- **Stánkový prodej o Václavské pouti ve dnech 23.09.2022 – 25.09.2022**

Usnesení č. 2750/2022 (63/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zajištění stánkového prodeje během Václavské pouti ve Strakonících ve dnech 23.09.2022 – 25.09.2022.

- **Darovací smlouva na pomoc ukrajinským dětem (nákup televizoru)**

Usnesení č. 2751/2022 (63/3a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi firmou Elektro Jankovský s.r.o., se sídlem náměstí Míru 204, 388 01 Blatná, IČ 26035405 jako dárce a městem Strakonice, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ 00251810 jako obdarovaným, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 5.000 Kč určený na pomoc ukrajinským dětem (pořízení televizoru).

II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy v předloženém znění.

III. Schvaluje

RO č. 14 ve výši 5.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu odboru životního prostředí, krizové řízení na pomoc ukrajinským dětem (nákup televizoru). Rozpočtové opatření bude kryto přijatým finančním darem od firmy Elektro Jankovský s.r.o.

Rozpočtová skladba	výdaje	406 – 6221 – 5137
--------------------	--------	-------------------

4. Útvar interního auditu

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Hůzlová.

- **Dodatek č. 19 ke smlouvě o zajištění hromadné osobní dopravy, jako veřejné služby na území města Strakonice, uzavřený se společností ČSAD STTRANS a.s., Strakonice**

Usnesení č. 2752/2022 (63/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

cenu přepravního výkonu pro rok 2022 ve výši 44,18 Kč/km, předpokládanou dotaci pro rok 2022 ve výši 43,29 Kč/km, tj. při ujetí 217 161 km pro potřeby města Strakonice 9 401 244,00 Kč (783 437,00 Kč/měsíc).

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 19 ke smlouvě o zajištění hromadné osobní dopravy jako veřejné služby na území města Strakonice mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ 00251810 a ČSAD STTRANS a.s., Strakonice, U Nádraží 984, 386 13 Strakonice, IČ 25198688.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 19 ke smlouvě o zajištění hromadné osobní dopravy, jako veřejné služby na území města Strakonice v předloženém znění.

- **Vyhodnocení smlouvy o zajištění hromadné osobní dopravy jako veřejné služby na území města Strakonice za rok 2021**

Usnesení č. 2753/2022 (63/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přeplatek z provozu MHD Strakonice ve výši 178 691,- Kč, který bude poskytnut na účet města Strakonice nejpozději do 30. 4. 2022.

5. Odbor rozvoje

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnil Mgr. Novotný.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.02.2022 do 28.02.2022**

Usnesení č. 2754/2022 (63/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.02.2022 do 28.02.2022.

- **Smlouva o dílo na zpracování Změny č. 12 Územního plánu Strakonice**

Usnesení č. 2755/2022 (63/5)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

v souladu s čl. 1 odst. 7 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, že veřejná zakázka malého rozsahu na zpracování Změny č. 12 Územního

plánu Strakonice bude zadána zhotoviteli 4ct, s.r.o., V Jámě 1598/4, 110 00 Praha 1, IČ 24287610.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s uchazečem 4ct, s.r.o., V Jámě 1598/4, 110 00 Praha 1, IČ 24287610, na zpracování Změny č. 12 Územního plánu Strakonice, cena díla je 605.000 Kč bez DPH, tj. 732.050 Kč s DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy o dílo.

- **Projekt „Strakonice – asistent prevence kriminality 2022“ podání žádosti o dotaci a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice**

Usnesení č. 2756/2022 (63/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti o navýšení dotace na mzdy APK z Ministerstva vnitra v rámci projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality“ do Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2022.

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2022 na spolufinancování projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality 2022“.

- **Snížení energetické náročnosti objektu Stavbařů 213, Strakonice – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 2757/2022 (63/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt „Snížení energetické náročnosti objektu Stavbařů 213, Strakonice“ do výzvy č. 12/2021 vyhlášené v rámci Národního programu Životního prostředí.

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2022 na spolufinancování a předfinancování realizace projektu „Snížení energetické náročnosti objektu Stavbařů 213, Strakonice“.

- **Veřejná zakázka malého rozsahu „Město Strakonice - dodávka ICT pro školy: ZŠ F. L. Čelakovského a ZŠ Povážská“**

Usnesení č. 2758/2022 (63/5a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

realizovat výběrové řízení na výběr dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky: „Město Strakonice- dodávka ICT pro školy: ZŠ F.L.Čelakovského a ZŠ Povážská“ formou uzavřené výzvy dle podmínek IROP.

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky: „Město Strakonice- dodávka ICT pro školy: ZŠ F.L.Čelakovského a ZŠ Povážská“.

III. Schvaluje

odeslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky Město Strakonice- dodávka ICT pro školy: ZŠ F.L.Čelakovského a ZŠ Povážská“ těmto firmám:

- 1) Hernet spol. s r. o., IČ: 26080435, Novohradská 16, 370 01 České Budějovice
- 2) XX, IČ: 72177268, Sídliště Vyšný 117, Nádražní Předměstí, Český Krumlov
- 3) PROFIMEDIA s.r.o., IČ: 41032098, Litevská 1174/8, 100 00 Praha 10
- 4) XX, IČ:70507490, U Trojice 803/25, 370 04 České Budějovice
- 5) CCS International, s.r.o., IČ:26061651, U Malše 1805/20, 370 01 České Budějovice
- 6) AV MEDIA, a.s., IČ:748108375, pobočka České Budějovice, Žižkova 1, 370 01 České Budějovice

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer,
2. Mgr. Michal Novotný,
3. Ing. Miroslav Ině
4. XX
5. XX

náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička,
2. Ing. Arch. Marta Slámová,
3. Ing. Vašek Sýkora,
4. XX
5. Mgr. Miroslava Nejdlová,

a hodnotící komisi pověřuje provedením otevírání obálek s nabídkami, k posouzení splnění podmínek účasti výběrovém řízení a k hodnocení nabídek.

V. Ukládá

vedoucí odboru rozvoje zajistit plnění veškerých úkonů pro dokončení výběrového řízení,

VI. Pověřuje

vedoucí odboru rozvoje podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

- **Podlimitní veřejná zakázka „Město Strakonice – dodávka vybavení 2 jazykových učeben a související stavební úpravy pro ZŠ Jiřího z Poděbrad“**

Usnesení č. 2759/2022 (63/5a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

realizovat zadávací řízení na výběr dodavatele pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky: „Město Strakonice – dodávka vybavení 2 jazykových učeben a související stavební úpravy pro ZŠ Jiřího z Poděbrad“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku: „Město Strakonice – dodávka vybavení 2 jazykových učeben a související stavební úpravy pro ZŠ Jiřího z Poděbrad“.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer,
2. Mgr. Michal Novotný,
3. XX
4. XX
5. XX

náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička,
2. Ing. Arch. Marta Slámová,
3. Ing. Miroslav Ině,
4. XX
5. Mgr. Miroslava Nejdlová,

a hodnotící komisi pověřuje provedením otevírání obálek s nabídkami, k posouzení splnění podmínek účasti výběrovém řízení a k hodnocení nabídek.

IV. Ukládá

vedoucí odboru rozvoje zajistit plnění veškerých úkonů pro dokončení výběrového řízení.

V. Pověřuje

vedoucí odboru rozvoje podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

6. Tajemnice

- **Plnění usnesení RM za II. pololetí roku 2021**

Usnesení č. 2760/2022 (63/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za II. pololetí roku 2021.

II. Schvaluje

vyřazení z evidence 633 splněných usnesení.

III. Revokuje

usnesení č. 460/2020, č. 1269/2021 – bod II., č. 1995/2021, č. 2096/2021, č. 2098/2021 – bod II., č. 2147/2021 – bod II., č. 2412/2021, č. 2238/2021 – bod II.

IV. Vyřazuje

usnesení č. 1921/2021 do usnesení s trvalou platností

V. Ukládá

a) tajemnici MěÚ vést v evidenci 115 nesplněných usnesení.

b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení.

7. Strakonická televize, s.r.o.

- **Rozhodnutí jediného společníka obchodní společnosti Strakonická televize, s.r.o. Město Strakonice, se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, PSČ 386 01, IČ 00251810, zastoupené Mgr. Břetislavem Hrdličkou**

Usnesení č. 2761/2022 (63/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Účetní závěrku Strakonická televize, s.r.o. za rok 2021 s vykázaným ziskem po zdanění v částce Kč 148.221,64.

II. Rozhodla

o nakládání s vykázaným ziskem takto:

zisk roku 2021 v částce Kč 148.221,64 evidovaný na účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení, bude ponechán jako nerozdělený zisk a účetně převeden na účet 428 Nerozdělený zisk minulých let.

8. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Odepsání pohledávky**

Usnesení č. 2762/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 83,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevyžaditelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, odepsat pohledávku z účetní evidence.

- **Odepsání pohledávky**

Usnesení č. 2763/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 125,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevyžaditelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, odepsat pohledávku z účetní evidence.

- **Odepsání pohledávky**

Usnesení č. 2764/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 669,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevyžaditelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, odepsat pohledávku z účetní evidence.

- **Účetní odepsání pohledávky**

Usnesení č. 2765/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 5 753,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevymožitelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, odepsat pohledávku z účetní evidence.

- **Účetní odepsání pohledávky**

Usnesení č. 2766/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

doporučit ZM odepsání pohledávky ve výši 129 504,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství jako nevymožitelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, předložit rozhodnutí RM do Zastupitelstva města Strakonice.

- **Aktualizace plánu oprav a údržby bytového fondu na rok 2022: výměna dveřního křídla na adrese Rybniční 1283, Strakonice**

Usnesení č. 2767/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

výměnu dveřního křídla včetně překování a dotěsnění a dodání 2 ks dřevěných okapnic na adrese Rybniční 1283, Strakonice. Cena realizace byla 53 500,- Kč bez DPH a bylo uhrazeno z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

- **Žádost o trvalé připojení elektřiny z hladiny nízkého napětí na adrese Mládežnická, Strakonice, č.b. – byt je v majetku města Strakonice**

Usnesení č. 2768/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti na eg.d člena skupiny e.on distribuce a uzavření smlouvy na trvalé připojení el. o příkonu 3x25A z důvodu pronájmu bytu na adrese Obránců míru, Strakonice.

Příkon je zde garantovaný, nebude se hradit žádný poplatek.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy o připojení k distribuční soustavě.

- **Stavení úpravy týkající se odstranění plísní na vnitřním povrchu obvodových konstrukcí v bytě, v č.p. ul. Leknínová, Strakonice**

Usnesení č. 2769/2022 (63/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s provedením stavebních úprav, týkajících se odstranění plísní na vnitřním povrchu obvodových konstrukcí v bytě, č.p., ul. Leknínová, Strakonice.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. zajistit provedení prací dle projektové dokumentace ve srovnatelném bytě č. - usnesení č. 1404/2015 (37/1). Částka nákladů se vzhledem k narůstajícím cenám stavebního materiálu předpokládá ve výši 130 000,- Kč a bude uhrazeno z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

9. Městské kulturní středisko Strakonice

- **Zápis z jednání Komise pro seniory**

Usnesení č. 2770/2022 (63/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro seniory ze dne 01.03.2022.

- **Schválení nákupu licence účetního programu HELIOS EASY v celkové hodnotě 60.140 Kč bez DPH (72.769 Kč včetně 21% DPH) z fondu investic MěKS Strakonice**

Usnesení č. 2771/2022 (63/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s nákupem licence účetního programu HELIOS EASY v celkové hodnotě 60.140 Kč bez DPH (72.769 Kč včetně 21% DPH) z fondu investic MěKS Strakonice.

- **Schválení přímého nákupu zvukové aparatury pro areál Panská zahrada v hodnotě 560.000 Kč včetně DPH z fondu investic MěKS Strakonice**

Usnesení č. 2772/2022 (63/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přímým nákupem zvukové aparatury pro areál Panské zahrady za cenu 560.000 Kč včetně DPH od firmy XX, IČO 08111626 (bude hrazeno z fondu investic MěKS Strakonice).

10. Šmidingerova knihovna Strakonice

- **Žádost o revokaci usnesení RM a o souhlas se změnou umístění boxu pro bezkontaktní půjčování knih**

Usnesení č. 2773/2022 (63/10)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení RM č. 1745/2021 (40/11) z 26. 5. 2021 a usnesení č. 2682/2022 (61/14) ze dne 16. 2. 2022.

II. Souhlasí

se změnou umístění boxu pro bezkontaktní půjčování i vracení knih do těsné blízkosti stávající knihovny před kostelem sv. Markéty.

- **Žádost o souhlas s umístěním reklamního poutače pro propagaci farmářských trhů**

Usnesení č. 2774/2022 (63/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním dočasného informačního poutače pro propagaci farmářských trhů do prostoru kruhového objezdu na Velkém náměstí.

II. Souhlasí

se zproštěním platby nájemného za umístění tohoto poutače.

11. Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- **Žádost o uzavření Kupní smlouvy – 16 ks lůžek včetně příslušenství**

Usnesení č. 2775/2022 (63/11)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu ve věci žádosti o uzavření Kupní smlouvy - 16 ks lůžek včetně příslušenství.

II. Souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy se společností AKTIV Zdravotnické potřeby, s.r.o., jejímž předmětem bude odkup 16 ks použitých lůžek včetně příslušenství za cenu 1.300 Kč bez DPH za ks.

III. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít Kupní smlouvu dle bodu II. tohoto usnesení a předat předmět smlouvy kupujícímu.

IV. Souhlasí

s navýšením příspěvku na provoz organizace ve výši celkové ceny plnění Kupní smlouvy.

Jednání rady města ukončil místostarosta v 16,50 hodin.

Datum pořízení zápisu: 16.03.2022

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne: