***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**08/01c majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 8. února 2023

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Trvá**

na svém usnesení č. 330/2023 ze dne 11.01.2023.

## 2) Bažantnice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Vzít na vědomí

právní analýzu vypracovanou advokátní kanceláří Invicta, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Ostrovní 2064/5, 110 00 Praha 1, ve věci posouzení právního nároku potomků po panu XX na vydání nemovitostí ve vlastnictví města Strakonice.

### II. Doporučuje ZM

odmítnout na základě právní analýzy advokátní kanceláře Invicta požadavky dědiců po panu XX, pana XX a paní XX, tzn. jak požadavku na vydání 5/8 areálu Bažantnice, tak i finanční kompenzace požadované místo fyzického vydání nemovitých věcí.

**3) Denia Czech s. r. o., Palackého náměstí 113, Strakonice - žádost o prodej pozemku – upřesnění usnesení – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 147/1, v GP pozemek označený novým parcelním číslem 147/23, vše v katastrálním území Strakonice, o výměře 7 m2.

**4) Žádost spol. JATKY HRADSKÝ s. r. o., se sídlem Písecká 594, Strakonice o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 09-532 podané nájemcem dne 27.10.2022**

**I. Souhlasí**

se zpětvzetím výpovědi nájemní smlouvy č. 09-532 ze dne 01.12.2009, podané nájemcem spol. JATKY HRADSKÝ s. r. o., se sídlem Písecká 594, Strakonice dne 27.10.2022, přičemž předmětem nájemní smlouvy je nebytová jednotka č. 428/15 o výměře 158,1 m2, nacházející se v přízemí č. p. 428, ul. Bezděkovská, v budově č. p. 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, postavené na pozemku p. č. st. 51 v k. ú. Nové Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem zpětvzetí výpovědi.

## 5) Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

v souladu s doporučením hodnotící komise vyloučit z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“ účastníka zadávacího řízení společnost GLASIERT, s.r.o., se sídlem Hradební 62/2, 350 02 Cheb, IČO: 02837684, a to v souladu s ustanovením § 48 odst. 2) písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, neboť údaje a doklady předložené tímto účastníkem zadávacího řízení nesplnily zadávací podmínky.

### II. Schvaluje

vyhodnocení zadávacího řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou) byla podána účastníkem zadávacího řízení společností PRIMA, akciová společnost, se sídlem Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 47239743. Termín dokončení díla: 5 měsíců od předání staveniště.

*Pořadí firem: cena včetně DPH*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | PRIMA, akciová společnost,  Raisova 1004, 386 01 Strakonice,  IČ: 47239743 |  | 2.927.081,00 Kč |
| 2. | PV STAV eu s.r.o.,  Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice,  IČ: 26070464 |  | 3.090.501,00 Kč |

### III. Rozhodla

v souladu s doporučením hodnotící komise, že vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“,se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, je účastník zadávacího řízení s nejnižší nabídkovou cenou, který splnil podmínky účasti v zadávacím řízení, společnost PRIMA, akciová společnost, se sídlem Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 47239743.

### IV. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností PRIMA, akciová společnost, se sídlem Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 47239743, za cenu včetně DPH 2.927.081,00 Kč, termín zahájení březen 2023 a dokončení do 5 měsíců od předání staveniště. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“. Termín dokončení díla: 5 měsíců od předání staveniště.

### V. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na realizaci stavby Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru Strakonice“.