

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

Z á p í s

**ze 8. schůze Rady města Strakonice
konané 8. února 2023 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. B. Hrdlička – starosta
Ing. Oberfalcer, p. Horejš – místostarostové
p. J. Hrdlička, p. Christelbauer, p. Zach, DiS., Mgr. Žiláková - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

Usnesení č. 412/2023

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 413/2023 – č. 441/2023

2. Odbor finanční

- Rozpočtová opatření č. 1 – 5

Usnesení č. 442/2023

- MŠ Strakonice, Lidická – použití investičního fondu (zahradní prvky)

Usnesení č. 443/2023

3. Odbor školství

- Základní škola Strakonice, Dukelská 166 – žádost o souhlas s přijetím věcného daru

Usnesení č. 444/2023

- Individuální dotace – Draci Strakonice, z. s.

Usnesení č. 445/2023

- Objednávky odboru školství za leden 2023

Usnesení č. 446/2023

- Nevyhlášení konkurzu na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410 a neodvolání paní XX z vedoucího pracovního místa ředitelky Mateřské školy Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410

Usnesení č. 447/2023

- Stanovisko města Strakonice k místu poskytovaného vzdělávání a školských služeb Základní školy Volyňka, z. s. na adrese Podsrp 30, Strakonice – doplnění usnesení RM Strakonice č. 293/2022 ze dne 21. prosince 2022

Usnesení č. 448/2023

4. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.01.2023 do 31.01.2023

Usnesení č. 449/2023

- Podět na pořízení Změny č. 13 Územního plánu Strakonice – převedení Územního plánu Strakonice do jednotného standardu územně plánovací dokumentace

Usnesení č. 450/2023

- Podání žádosti „Výstavba nové požární zbrojnice pro jednotku dobrovolných

hasičů JPO III/2, číslo 316100" v rámci dotačního programu Jihočeského kraje

Usnesení č. 451/2023

- Podání žádosti „Obnova a rozšíření kamerového systému Městské policie“ v rámci dotačního programu Prevence kriminality na místní úrovni 2023

Usnesení č. 452/2023

- Podnět na pořízení Změny č. 14 Územního plánu Strakonice

Usnesení č. 453/2023

- Obnova vozového parku MěÚSS 2022/II – vyhodnocení podlimitní veřejné zakázky a uzavření smlouvy

Usnesení č. 454/2023

5. Šmidingerova knihovna knihovna

- Zpráva o technickém stavu budovy – Husova č. p. 380

Usnesení č. 455/2023

6. Odbor sociální

- Převzetí majetku bez hodnoty

Usnesení č. 456/2023

7. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.1/2023 ze zasedání Dozorčí rady Technických služeb Strakonice s.r.o., které proběhlo dne 26.01.2023 v kanceláři ředitele společnosti

Usnesení č. 457/2023

8. Městská policie

- Objednávky městské policie za leden 2023
- Zápis z jednání komise pro bezpečnost 1/2023

Usnesení č. 458/2023

Usnesení č. 459/2023

9. Odbor vnitřních věcí

- Uzavření smlouvy o potravinové pomoci

Usnesení č. 460/2023

- Objednávky za prosinec 2022 (odbor vnitřních věcí – správní odd.)

Usnesení č. 461/2023

- Objednávky za leden 2023 (odbor vnitřních věcí – správní odd.)

Usnesení č. 462/2023

10. Místostarosta

- Udělení Ceny starosty města

Usnesení č. 463/2023

- Odvolání a jmenování člena Komise pro energetiku a obnovitelné zdroje

Usnesení č. 464/2023

11. Starosta

- Poskytnutí daru za účelem pomoci osobám v tíživé životní situaci

Usnesení č. 465/2023

- Projekt Velkého náměstí

Usnesení č. 466/2023

- Práce komisí rady města a odborů MěÚ

Usnesení č. 467/2023

12. Místostarosta

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jediného akcionáře společnosti Pivovar Strakonice 1649, a.s. se sídlem Podskalská 324, 386 01 Strakonice, IČ: 26068273 v působnosti valné hromady – změna výše odměn členů dozorčí rady a představenstva

Usnesení č. 468/2023

13. Městské kulturní středisko Strakonice

- Zápis z jednání Komise pro seniory města Strakonice ze dne 11.01.2023

Usnesení č. 469/2023

8. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost.

Usnesení č. 412/2023

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navržený program jednání této schůze rady města.

1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Narovcová, Mgr. Nejdlová, Ing. Švehla.

1) Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2023

Usnesení č. 413/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2023.

2) Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2022

Usnesení č. 414/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

snížení ceny na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice v roce 2022. Na provádění těžby v lesích města Strakonice byla uzavřena smlouva č. 2022-00013 s firmou XX, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 512.000,00 Kč bez DPH, tj. 619.520,00 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 65.000,00 Kč bez DPH, tj. 78.650,00 Kč s DPH.

Z důvodu skutečně provedených těžeb v lesích města Strakonice za rok 2022 nebyly dočerpány celkové náklady dle smlouvy 2022-00013 ve výši 38.404,00 Kč bez DPH, přičemž z toho na „Těžbě bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“ nebylo dočerpáno: 20.000,00 Kč bez DPH a na „Těžbě s kompletní sortimentací“ nebylo dočerpáno: 18.404,00 Kč bez DPH.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2022-00013 na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice v roce 2022 s firmou: XX, jejímž předmětem je snížení

ceny o 38.404,00 Kč bez DPH, přičemž z toho na „Těžbě bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“ je snížení ceny o 20.000,00 Kč bez DPH a na „Těžbě s kompletní sortimentací“ je snížení ceny o 18.404,00 Kč bez DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku č. 1.

3) Provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2022 dodatek č. 1

Usnesení č. 415/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

snížení ceny na provádění pěstních prací v lesích města Strakonice pro rok 2022. Na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice byla uzavřena smlouva č. 2022-00014 s firmou: XX, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 892.643,00 Kč bez DPH, tj. 1.080.098,00 Kč vč. DPH.

Z důvodu nedostatku vhodného sadebního materiálu na trhu v roce 2022 a s tím souvisejících neprovedených pěstebních prací nebyly dočerpány celkové náklady na pěstební práce dle smlouvy 2022-00014 ve výši 544.553,00 Kč bez DPH, přičemž z toho u pěstební činnosti nebylo dočerpáno: 412.863,00 Kč bez DPH a u sadebního materiálu nebylo dočerpáno: 131.690,00 Kč bez DPH.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2020-00512 na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice v roce 2022 s firmou XX, jejímž předmětem je snížení ceny o 544.553,00 Kč bez DPH, přičemž z toho u pěstební činnosti je snížení ceny 412.863,00 Kč bez DPH a u sadebního materiálu je snížení ceny 131.690,00 Kč bez DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku č. 1.

4) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Rekonstrukce NTL plynovodu a připojení na STL Strakonice – ul. MUDr. Hradeckého“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

5) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Rekonstrukce NTL na STL Strakonice, ul. Strojářů, Povážská – III. etapa“

Žadatel: EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Usnesení č. 416/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení distribuční soustavy - STL plynovod a přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 320/1, 320/364, 320/367, 320/369, 320/386, 320/410, 320/412, 320/413, 320/414, 320/70, 609/1, 636/1, vše v k. ú. Přední Ptákovice v

souvislosti s projektovou přípravou stavby „Rekonstrukce NTL na STL Strakonice, ul. Strojářů, Povážská – III. etapa“ dle usnesení č. 3229/2022 ze dne 13.07.2022, tzn. za částku 946.800 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – STL plynovod a přípojky na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Záruční doba a odpovědnost za škody a sankce:

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je budoucí oprávněná povinna závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna v termínu stanoveném na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde ve lhůtě 5-ti pracovních dnů, pak bude závada odstraněna v termínu, který stanoví písemně budoucí povinný, jako dobu přiměřenou s ohledem na charakter závady, rozsah závady a s ohledem na klimatické podmínky. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění energetického zařízení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Veškeré dotčené asfaltové komunikace budou přeasfaltovány opět z asfaltové směsi v šířce celé komunikace, tj. v šíři obou jízdních pruhů. Rýhy v asfaltové komunikaci budou zaříznuty řezačem spár. Spára mezi stávajícím a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- Komunikace ze žulových kostek v ulici Nad Školou bude uvedena do původního stavu včetně vzoru mozaiky.
- Stávající asfaltové nájezdy budou uvedeny do původního stavu
- Dotčené zpomalovací práhy budou uvedeny do původního stavu.
- Při výkopu v dlážděných plochách bude dlažba v šíři výkopu odstraněna, předláždění bude provedeno v šíři výkopu zvětšené z obou stran min. o 50 % šíře výkopu. Poškozené dlaždice budou vyměněny za nové. V případě potřeby budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Dlážděná komunikace na pozemku p. č. 320/386 v k. ú. Přední Ptákovice bude uvedena do původního stavu včetně žulové mozaiky.
- Chodník na pozemcích p. č. 320/367 a p. č. 320/369, vše v k. ú. Přední Ptákovice bude předlážděn v celé šíři.

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.
- Dle Obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 3/2009 o místních poplatcích, je stanovena sazba za užívání veřejného prostranství výkopových prací za každý i započatý metr² i započatý den 2 Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

6) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Dražejov - nové OM kNN parc. č. 57/1“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 417/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 57/2 v k. ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou „Dražejov - nové OM kNN parc. č. 57/1“, za částku 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

7) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Starý Dražejov - nové OM 898/1 posílení NN“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 418/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelová skříň, kabelové vedení NN, uzemnění do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1292/1, 1312/1, 956/3, vše v k. ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou „Starý Dražejov - nové OM 898/1 posílení NN“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

8) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - nabíječka u Penny“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 419/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 382/14, 382/15, 382/9, vše v k. ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - nabíječka u Penny“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „RVDSL1707_C_C_STRA214-STRA1HR_OK“

Žadatel: CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

V zastoupení: První SaZ Plzeň a. s., Wenzigova 79/8, Východní předměstí, 301 00 Plzeň

Usnesení č. 420/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, pro uložení komunikačního vedení a zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 580/28 v k. ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „RVDSL1707_C_C_STRA214-STRA1HR_OK“, za částku 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Strakonice.

Usnesení č. 421/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se stavbou „Kanalizační přípojka pro RD M. Alše, Strakonice“ uložení nové kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice v k. ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi

stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.

- Překop chodníků z betonové dlažby bude předlážděn v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena o min. 50% šíře výkopu.
- Rýha v asfaltovém chodníku bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

11) Žádost o poskytnutí parkovacích míst z fondu parkovacích míst Žadatel: 7S Pebble Ten, s. r. o., Na Maninách 1590/29, 170 00 Praha

Usnesení č. 422/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

poskytnutí 16 parkovacích míst ve vlastnictví města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce paláce Na Dubovci“ společnosti 7S Pebble Ten, s. r. o., Na Maninách 1590/29, 170 00 Praha.

12) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice, ul. Radomyšlská – vodovod, kanalizace“

Usnesení č. 423/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice a panem XX, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení vodovodu a kanalizace do pozemku v majetku Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, v k. ú. Strakonice

v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice, ul. Radomyšlská – vodovod, kanalizace“. Veškeré poplatky za uložení vodovodu a kanalizace a za zřízení věcného břemene bude hradit pan XX.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy, jejíž text je připojen v příloze k tomuto bodu, materiál č. 08/01, majetkové záležitosti.

13) Komunikace DENIOS

Usnesení č. 424/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Komunikace DENIOS“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČO: 47239743
2. Salvete, spol. s r. o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČO: 45023786
3. ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČO: 26018055
4. SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599
5. VKS Stavební s. r. o. Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice, IČO: 26101262
6. GARANTSTAV stavební s. r. o., Řepice 138, 386 01 Řepice, IČO: 28148258
7. TVInvest, s. r. o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČO: 27607721
8. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČO: 45023522
9. KDS - stavební s. r. o., Vrcovická 2230, 397 01 Písek, IČO: 28084136
10. XX
11. STRABAG a. s., Za Nádražím 1735, 397 01 Písek, IČO: 60838744

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek „Komunikace DENIOS“.

III. Schvaluje

uveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Komunikace DENIOS“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: pan Jaroslav Horejš
3. člen: Ing. Jana Narovcová
4. člen: Ing. Oldřich Švehla
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: p. Michal Bezpalec
4. náhradník: p. Jaroslav Houska
5. náhradník: p. Dana Jačková

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

14) Zateplení MŠ Stavbařů č.p. 213 Strakonice

Usnesení č. 425/2023 (8/1)

Rada města po projednání v souvislosti s realizací stavby „Zateplení MŠ Stavbařů 213, Strakonice“

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.6.2022 uzavřené mezi městem Strakonice a firmou Staveko spol. s r.o., Zdabořská 24, 621 01 Příbram, IČ 45145580. Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla v souvislosti se změnami stavby ve výši plus 203.431,49 Kč bez DPH, tj. včetně DPH 246.152,10 Kč, na celkovou cenu díla 12.081.767,10 Kč včetně DPH.

(soupis změn je uveden v příloze č. 14 materiálu projednání Rady města Strakonice č. 08/01 ze dne 08. února 2023).

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 1 smlouvy.

15) Seznam investičních akcí, oprav a projektů připravených majetkovým odborem k realizaci v roce 2023

Usnesení č. 426/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

následující seznam akcí připravených k realizaci v r. 2023:

Poř. č.:	Název akce:	Náklady včetně DPH (v tis. Kč):	Položka dle schváleného rozpočtu města na r.2023:	Poznámka:
	Objekty, bytová výstavba			
1	Rekonstrukce zázemí a přístavba bazénové haly plaveckého stadionu Strakonice – 2. etapa - šatny	25 111 (CÚ 2019)	-	Není kryto 2023, realizace vázána podáním žádosti o dotaci a odsouhlasenými dotačními prostředky
2	Kontejnerové stání Stavbařů I	2 500	polopodzemní kontejnery + úprava stávajících stání 2 500 tis. Kč	Není kryta realizace všech stání – nutno rozhodnout, které stání realizovat v r.2023.
3	Kontejnerové stání Stavbařů II	2 000		
4	Kontejnerové stání Stavbařů III	2 000		
5	Kontejnerové	300		

	stání I. – rozšíření u točny u ul. Zvolenská a u ul. M. Alše			
6	Objekt Bažantnice č. p. 372 – vybudování bytových jednotek E, F	1 980		Pasport objektu Není kryto rozpočtem
7	Stavební úpravy objektu Jezerní ulice čp. 1281, Strakonice	10 342 (CÚ 2013)	-	
8	Areál Panská zahrada	58 000		Není kryto rozpočtem
9	Areál Panská zahrada	900		Není kryto rozpočtem
10	Požární zbrojnice pro SDH, Strakonice	65 000		
11	Stavební úpravy objektu, ul. Budovatelská č. p. 613, Strakonice	12 100		Podána žádost o dotaci JHK.
12	Stavební úpravy objektu, ulice Ellerova č. p. 160, Strakonice	18 000		Podána žádost o dotaci JHK.
13	Stavební úpravy hygienického zázemí tribuny fotbalového stadionu Na Křemelce	1 600		Podána žádost o dotaci JHK.
14	Oprava krovu a střechy sýpky u hradu Strakonice	7 200		Bude podána žádost o dotaci (MAS Strakonicko).
<i>Komunikace, chodníky, parkoviště, lávky, cyklostezky, kanalizace</i>				
1	Chodník Radomyšlská k zastávce MHD, Strakonice, včetně propustků	7 600	Komunikace, chodníky, parkoviště, lávky – opravy, údržba, rekonstrukce, PD 12 000 tis. Kč	
2	Obnova místní komunikace Pohraniční stráže, Strakonice	4 700		Podána žádost o dotaci v r. 2022 u MMR ČR – neúspěšně.
3	Stavební úpravy chodníku - ul. Budovatelská, p.p.č. 770/23 v k.ú. Strakonice	1 070 (CÚ 2018)		
4	Propojovací chodník mezi ulicemi U Zahrádek a U Studánky, Strakonice	360 (CÚ 2014)		
5	Parkovací stání ul. Bavorova	708 (CÚ 2018)		
6	Chodník v ulici Nad Školou, Strakonice	2 600		
7	Chodník k židovskému hřbitovu			

8	Regenerace sídliště Mlýnská, včetně rekonstrukce VO a kanalizace	21 000	Revitalizace sídlišť 10 000 tis. Kč	Realizace v případě podání dotace.
9	Oprava lávek na Podskalí ev. č. L2 – přes řeku Otavu a L3 – přes rameno řeky Otavy, Strakonice	cca 15 000	Opravy lávek na Podskalí 5 100 tis. Kč	Řeší se majetkoprávní vztahy.
10	Oprava mostu na místní komunikaci Ellerova, přes místní komunikaci U Náhonu, ev.č. M2	13 053 (CÚ 2008)	-	Nutno aktualizovat PD.
11	Páteřní cyklostezka SO 107 Volyňka od žel. mostu (u TST a.s.) po křižovatku u ČZ	3 156 (CÚ 2019)	Cyklostezky 1 000 tis. Kč	Není kryto rozpočtem
12	Cyklostezka I. část, ul. Baarova - ul. Vrchlického p.p.č. 1285/1, 1285/6, 765/132, k.ú. Strakonice	968 (CÚ 2017)		
13	Cyklostezka SO 105 levý břeh	5 200 (CÚ 2022)		
14	Rekonstrukce opěrné zdi V Ráji a Blatenská	2 000		Havarijní stav Není kryto v rozpočtu 2023
15	Komunikace Na Ohradě, Strakonice			PD zatím nebyla předána.
16	Regenerace sídliště Šumavská ve Strakonicích			PD zatím nebyla předána.
17	Zlepšení odtokových poměrů Modlešovice	2 200		
18	Cyklostezka „Střela – Katovice“			Úprava stávající stezky dl. cca 600 m (potřebné kácení již provedeno)
<i>Tepelné a energetické hospodářství</i>				
1	Veřejné osvětlení, Komenského, Bezděkovská, Na Ohradě	2 000		Není kryto rozpočtem.
2	Bažantnice Strakonice – likvidace splaškových vod z areálu	2 000		Není v rozpočtu

II. Schvaluje

realizace následujících akcí v roce 2023:

- Kontejnerové stání Stavbařů I

- Rekonstrukce opěrné zdi V Ráji a Blatenská

III. Bere na vědomí

následující seznam akcí připravených k vyprojektování nebo doprojektování v roce 2023:

Poř. č.:	Název připravené akce:	Odhad nákladů na realizaci v tis. Kč včetně DPH:	Poznámka:
1	Studie Rekonstrukce Dr. Jiřího Fífky, Strakonice	30 359	Možno pokračovat v zadání DSP, PDPS.
2	Studie Cyklostezka Strakonice – Hajská (úsek C)	20 000	Možno pokračovat v zadání DSP, PDPS.
3	Rekonstrukce objektu „bývalé truhlárny“ v areálu STARZ Na Křemelce na hudební klub		
4	Oprava mostu na místní komunikaci Ellerova, přes místní komunikaci U Náhonu, ev.č. M2, včetně mostu přes náhon	13 053 (CÚ 2008)	Nutno zpracovat novou PD (původní PD z r. 2008 jako podklad).
5	Lávka přes Volyňku, Strakonice		Nevyhovující až havarijní stav lávky z předpjaté betonové konstrukce, kde dochází k zatékání do předpjaté výztuže. Nutno zadat bezodkladně PD včetně diagnostického průzkumu.
6	Obnova VO – 2. etapa		Realizace bude závislá na dotaci JHK.
7	Posílení kapacity kanalizace v ulici Radomyšlská, Strakonice		Byl zpracován posudek kapacity stávající kanalizace v ul. Radomyšlská, který zadaly TS Strakonice s.r.o. – z posudku vyplývá, že kanalizaci v ul. Radomyšlská nutno zkapacitnit. Dle TS je nutná i rekonstrukce vodovodního řadu. Dle informace správce komunikace Radomyšlská (SÚS JHK) se uvažuje o její rekonstrukci. Nutno tedy zadat bezodkladně i PD rekonstrukce kanalizace a vodovodu.
8	Studie Objekt Bažantnice č. p. 372 – vybudování 2 bytových jednotek J, K		Možno pokračovat v zadání DSP, PDPS.
9	Studie smuteční síň, Strakonice		Možno pokračovat v zadání DSP, PDPS.

10	PD Nádvoří Nádražní 400-406 (ul. Alf. Šťastného), Strakonice	Požadavek na základě jednání se zástupci Společenství vlastníků Nádražní 400-406, Strakonice.
----	--	---

IV. Schvaluje

provedení nebo pokračování projektových příprav v roce 2023 u následujících akcí:

- Oprava mostu na místní komunikaci Ellerova, přes místní komunikaci U Náhonu, ev.č. M2, včetně mostu přes náhon
- Lávka přes Volyňku, Strakonice

16) Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - zřízení věcného břemene - akce „Optická metropolitní síť Strakonice - VI. etapa“

Usnesení č. 427/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, IČ: 251810, Velké náměstí 2, Strakonice (oprávněný) a Správou železnic, státní organizace, IČ: 70994234, Dlážděná 1003/152, 110 00 Praha 1 (povinný), jejímž předmětem je zřízení věcného břemene osobní služebnosti, optického telekomunikačního vedení, k části pozemku p. č. 1353 v katastrálním území Strakonice (dle geometrického plánu č. 4168-222857/2023), spočívající v právu oprávněného z věcného břemene zřídit, provozovat, opravovat a udržovat optické telekomunikační vedení na dotčeném pozemku, jakož i právo provádět výměnu, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění, a to v souvislosti se stavbou „Optická metropolitní síť Strakonice - VI. etapa“.

II. Schvaluje

znění smlouvy č. E654-S-269/2023, která je přílohou materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 08/01 ze dne 08.02.2023.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) Pojistná smlouva – změny stavu majetku

Usnesení č. 428/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru zajišťováním aktualizace seznamů pojištěných osob a pojištěného majetku města Strakonice, zahrnutých v pojistné smlouvě č. 7721160341 (2023-00009) uzavřené dne 30.12.2022 se společností Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance group.

II. Vyřazuje

usnesení č. 1535/2015 ze dne 22. prosince 2015, týkající se uzavírání dodatků k pojistné smlouvě č. 7720937511 uzavřené dne 23.12.2015 se společností Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance group, z trvalých usnesení RM.

18) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 429/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě č. p., ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m², s manželi XX, a to ke dni 31.03.2023.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

19) Žádost o novou smlouvu o nájmu bytu a o splátkový kalendář dlužné částky za nájem bytu

Usnesení č. 430/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě č. p., Bažantnice, Strakonice, o velikosti 2+kk a výměře 70,75 m², s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíc s možností prodloužení o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 01.02.2023 do 28.02.2023. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 6.486 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucy ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 19.458 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0037200201, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

Zároveň předmětem smlouvy o nájmu bytu bude ustanovení, že nájemce po dohodě s pronajímatelem uznává dluh ve výši 27.916 Kč, který má dlužník paní XX, vůči pronajímateli. Jedná se o dluh na nájemném a službách spojených s užíváním bytu. Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách v minimální částce 3.000 Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření tohoto dodatku, pod ztrátou výhody splátek. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za porušení této smlouvy o nájmu bytu s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

20) Žádost o výpůjčku pozemku

Usnesení č. 431/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se části pozemku parcelní číslo o výměře cca 41 m² v katastrálním území Strakonice, za účelem využívání pozemku jako vstup pro svoji zahradu.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s paní XX.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena, na dobu neurčitou, počínaje datem podpisu předmětné smlouvy s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran. Dále lze užívací vztah ukončit odstoupením od smlouvy, pokud vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti vypůjčitele není půjčitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky, využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel, udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu, dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), umožnit půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje, vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady, při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětnou část pozemku a uvést ji do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nevyklidí-li vypůjčitel předmětnou část pozemku ve stanovené lhůtě tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li ji do požadovaného stavu, dohodly se smluvní strany, že je půjčitel oprávněn předmětnou část pozemku vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady vypůjčitele, bez písemného souhlasu půjčitele nesmí vypůjčenou nemovitost přenechat k užívání třetí osobě, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů poté, co bude písemná výzva půjčitele doručena vypůjčitelům.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Smluvní pokuty se sjednávají bez ohledu na zavinění vypůjčitele. Jejich sjednáním není dotčeno právo na náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení, které lze uplatňovat samostatně vedle sjednaných smluvních pokut.

Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

21) double shop s. r. o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4 – žádost o pronájem pozemku

Usnesení č. 432/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 1334/1 o výměře cca 10 m² v katastrálním území Strakonice, za účelem zřízení a užívání tak zvané restaurační předzahrádky ke stávající provozovně Pizzerie Magic, Palackého náměstí, Strakonice.

Nájemní smlouva bude uzavřena se společností double shop s. r. o. Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4.

Cena nájmu činí 2.500 Kč ročně. Nájemní smlouva bude uzavřena zpětně, to je od 1. září 2022, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Je-li výpověď dávana z důvodu neplacení nájemného po dobu delší než 1 měsíc, činí výpovědní doba 1 měsíc. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu včetně úklidu veškerého vybavení umístěného na předmětu nájmu každý den, pouze od 6⁰⁰ do 22⁰⁰ hodin, tj. že předmět nájmu nesmí být využíván v době nočního klidu (22⁰⁰ hodin – 6⁰⁰ hodin), využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Smluvní strany jsou dále povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. na jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

22) KeyReal s. r. o., IČ: 28096410, Riegrova 1912/36, 370 01 České Budějovice – odměna znalce za vypracovávání znaleckých posudků
Usnesení č. 433/2023 (8/1)

Rada města po projednání nahrazuje usnesení č. 2283/2021 ze dne 3. listopadu 2021 takto:

I. Schvaluje

zadávání znaleckých posudků pro oceňování nemovitých věcí pro město Strakonice společnosti KeyReal s. r. o., XX, kdy výše úhrady včetně DPH za zpracování znaleckého posudku činí:

- 2.900 Kč za ocenění pozemku, případně více pozemků
- 5.900 Kč za ocenění stavby
- 5.900 Kč za ocenění pozemku (pozemků) včetně stavby
- 4.100 Kč za ocenění bytové jednotky včetně ceny za podíl na společných částech domu a pozemku.

Znalecký posudek bude obsahovat stanovení ceny administrativní a ceny obvyklé. V případě potřeby je možné objednat znalecký posudek i u jiného znalce.

II. Vyřazuje

usnesení č. 2283/2021 ze dne 3. listopadu 2021, týkající se zadávání znaleckých posudků pro oceňování nemovitých věcí pro město Strakonice společnosti KeyReal s. r. o., z trvalých usnesení RM.

23) Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce majetku č. 2012-446 ze dne 21.12.2012 – STARZ Strakonice

Usnesení č. 434/2023 (8/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce majetku č. 2012-446 uzavřené dne 21.12.2012 mezi městem Strakonice a příspěvkovou organizací STARZ Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice, IČ: 00367915, jehož předmětem bude rozšíření předmětu výpůjčky a projevu vůle, a to tím způsobem, že organizaci STARZ byla předána stavba „Skatepark Na Křemelce, Strakonice“, a to včetně příslušných dokladů, které byly zástupcům organizace fyzicky předány společně s fyzickým předáním stavby dne 25.01.2023, a to za účelem provozování a údržby tohoto majetku organizací STARZ Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

1) Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – bezúplatný převod pozemků p. č. 633/22 v katastrálním území Nové Strakonice a p. č. 46/13 v katastrálním území Strakonice

Usnesení č. 435/2023 (8/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

doplnit usnesení ZM číslo 516/ZM/2022, bod II., ze dne 02.03.2022 takto:

Město Strakonice se zavazuje jako nabyvatel předmětných pozemků zřídit ve prospěch převodce věcné právo spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczit

převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku nabyvatele do katastru nemovitostí, přičemž nabyvatel je oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Další podmínky bezúplatného převodu jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 08/01a ze dne 08.02.2023.

II. Doporučuje ZM

schválit znění smlouvy č. 6/CST/2023, která je přílohou materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 08/01a ze dne 08.02.2023.

1) Karty realizovaných staveb v roce 2022 zadávaných majetkovým odborem

Usnesení č. 436/2023 (8/1b)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložené Karty realizovaných staveb v roce 2022 zadávaných majetkovým odborem.

1) Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 437/2023 (8/1c)

Rada města po projednání

I. Trvá

na svém usnesení č. 330/2023 ze dne 11.01.2023.

2) Bažantnice

Usnesení č. 438/2023 (8/1c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí právní analýzu vypracovanou advokátní kanceláří Invicta, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Ostrovní 2064/5, 110 00 Praha 1, ve věci posouzení právního nároku potomků po panu XX na vydání nemovitostí ve vlastnictví města Strakonice.

II. Doporučuje ZM

odmítnout na základě právní analýzy advokátní kanceláře Invicta požadavky dědiců po panu XX, pana XX a paní XX, tzn. jak požadavek na vydání 5/8 areálu Bažantnice, tak i finanční kompenzace požadované místo fyzického vydání nemovitých věcí.

3) Denia Czech s. r. o., Palackého náměstí 113, Strakonice - žádost o prodej pozemku – upřesnění usnesení – vyhlášení záměru

Usnesení č. 439/2023 (8/1c)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 147/1, v GP pozemek označený novým parcelním číslem 147/23, vše v katastrálním území Strakonice, o výměře 7 m².

4) Žádost spol. JATKY HRADSKÝ s. r. o., se sídlem Písecká 594, Strakonice o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 09-532 podané nájemcem dne 27.10.2022

Usnesení č. 440/2023 (8/1c)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zpětvzetím výpovědi nájemní smlouvy č. 09-532 ze dne 01.12.2009, podané nájemcem spol. JATKY HRADSKÝ s. r. o., se sídlem Písecká 594, Strakonice dne 27.10.2022, přičemž předmětem nájemní smlouvy je nebytová jednotka č. 428/15 o výměře 158,1 m², nacházející se v přízemí č. p. 428, ul. Bezděkovská, v budově č. p. 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, postavené na pozemku p. č. st. 51 v k. ú. Nové Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem zpětvzetí výpovědi.

5) Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice

Usnesení č. 441/2023 (8/1c)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

v souladu s doporučením hodnotící komise vyloučit z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“ účastníka zadávacího řízení společnost GLASIERT, s.r.o., se sídlem Hradební 62/2, 350 02 Cheb, IČO: 02837684, a to v souladu s ustanovením § 48 odst. 2) písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, neboť údaje a doklady předložené tímto účastníkem zadávacího řízení nesplnily zadávací podmínky.

II. Schvaluje

vyhodnocení zadávacího řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou) byla podána účastníkem zadávacího řízení společností PRIMA, akciová společnost, se sídlem Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 47239743. Termín dokončení díla: 5 měsíců od předání staveniště.

Pořadí firem:

cena včetně DPH

- | | |
|---|-----------------|
| 1. PRIMA, akciová společnost,
Raisova 1004, 386 01 Strakonice,
IČ: 47239743 | 2.927.081,00 Kč |
| 2. PV STAV eu s.r.o.,
Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice,
IČ: 26070464 | 3.090.501,00 Kč |

III. Rozhodla

v souladu s doporučením hodnotící komise, že vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, je účastník zadávacího řízení s nejnižší nabídkovou cenou, který splnil podmínky účasti v zadávacím řízení, společnost PRIMA, akciová společnost, se sídlem Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 47239743.

IV. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností PRIMA, akciová společnost, se sídlem Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 47239743, za cenu včetně DPH 2.927.081,00 Kč, termín zahájení března 2023 a dokončení do 5 měsíců od předání staveniště. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru, Strakonice“. Termín dokončení díla: 5 měsíců od předání staveniště.

V. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na realizaci stavby Automatická městská toaleta u Měšťanského pivovaru Strakonice“.

2. Odbor finanční

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

• Rozpočtová opatření č. 1 – 5

Usnesení č. 442/2023 (8/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 1 - převod finančních prostředků z roku 2022 do roku 2023

Navýšení schváleného rozpočtu výdajů roku 2023 o částku 128.210.500 Kč na úhradu výdajů, které byly schváleny v rozpočtu roku 2022, ale jejich použití nebylo v roce 2022 uskutečněno a převádí se do roku 2023. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

ř.	org.	odd.š	pol.	Kč	odbor	doklad	důvod převodu
1.	100	6171	612x	49.000	VV - investice	SOD 2022-448	automatické uzamykání dveří do budovy Na Stráži 270
2.	240	5311	xxxx	263.000	OŠ - IT	SML 2022-211	informační systém MP Manager (řízení procesů městské policie)
3.	290	xxxx	xxxx	193.600	Rozvoj - územní plán	SML 2021-339	územní studie Podskalí
4.	290	xxxx	xxxx	36.300	Rozvoj - územní plán	SML 2021-313	územní studie Dražejov
5.	290	xxxx	xxxx	225.000	Rozvoj - územní plán	objednávka č. 21/22/2	zpracování grafiky v souvislosti se zpracováním PD pro kulturní dům
6.	290	xxxx	xxxx	278.300	Rozvoj - územní plán	SML 2022-555 na základ. usn. RM 289/2022	Změna č. 1 Regulačního plánu Vinice - Šibeník
7.	290	xxxx	xxxx	188.000	Rozvoj - územní plán	SML 2021-70	Změna č. 12 Územní plán Strakonice
8.	291	xxxx	xxxx	217.800	Rozvoj - studie, projekty	SML 2021-78	studie smuteční síně
9.	296	xxxx	xxxx	60.000	Rozvoj - žádosti o dotace	objednávka č. 15/22/2	administrace veřejné zakázky – obnova vozového parku MěÚSS
10.	401	37xx	xxxx	152.000	ŽP - odpady	objednávka č. 84/22/4	pořízení 110 ks plastových nádob na bioodpad (použití daru od společnosti Odpady Písek s.r.o.)
11.	406	6221	xxxx	400.000	ŽP - pomoc Ukrajině	usn.ZM 565/ZM/2022 (11.05.2022), RO č.27,28	výdaje spojené s provizorním ubytováním ukrajinských uprchlíků

12.	600	xxxx	xxxx	560.000	FIN - MHD	Smlouva o zajištění hromadné osobní dopravy, SML 2022-450	úhrada nedoplatku za r. 2022 + navýšení ceny přepravního výkonu na r. 2023
13.	61x	4341	5492	30.000	FIN - My v tom Jihočechy nenecháme	usn.ZM 652/ZM/2022 (14.09.2022), RO č. 84	finanční prostředky vyplacené v rámci programu v roce 2023
14.	603	4349	5492	742.500	Vedení města - dary	usn.ZM 702/ZM/2018 (14.02.2018), RO č. 5	přesun nevyčerpaných prostředků na poskytnutí darů v tíživých životních situacích
15.	700	1032	5xxx	660.000	Maj - lesy	SML 2022-13 SML 2022-12	dofinancování těžby a pěstebních prací za rok 2022
16.	700	xxxx	xxxx	6.800.000	Maj - výkupy	usn.ZM č.479/ZM/2021, a 54,55,634,635,636/ZM/2022 usn. RM č.200/2022	výkupy inženýrských sítí a pozemků
17.	705	5512	xxxx	911.000	Maj - hasičská zbrojnice	SOD 2020-476	dofinancování PD, žádáno o dotaci
18.	706	3326	5xxx	328.000	Maj - válečné hroby		rekonstrukce památníku obětem 1. sv. války u hřbitova, realizace r. 2023
19.	710	3322	xxxx	300.000	Maj - hrad - sýpka		rekonstrukce havarijního stavu sýpky u hradu
20.	718	xxxx	xxxx	1.289.000	Maj - příměstské části, osady	SOD 2022-375	realizace úpravy veřejného prostranství Střela
21.	722	23xx	xxxx	355.000	Maj - ZTV Vinice	smlouvy o finančním příspěvku SML 2021-370	dokončení akce v roce 2023
22.	726	2310	xxxx	63.000	Maj - ÚV Pracejovice - jímání	SOD 2020-350	dokončovací práce – následná péče o zeleň
23.	730	xxxx	xxxx	2.300.000	Maj - komunikace, chodníky	SOD 2022-537, 539 SOD 2019-107 objednávky č. 209/22/7, 251/22/7	akce zadané v r. 2022 – PD – komunikace Na Ohradě, opravy výtluků, dopravní hřiště, apod.
24.	731	xxxx	xxxx	12.000.000	Maj - komunikace Zvolenská	SOD 2022-183	dokončení rekonstrukce komunikace
25.	732	xxxx	xxxx	115.000	Maj - kontejnerová stání		plánovaná kontejnerová stání v ul. Stavbařů a Habeši
26.	739	2219	xxxx	4.972.000	Maj - lávky na Podskalí	VŘ (opakováno) SOD 2022-73 - PD	oprava lávek přes řeku Otavu a přes rameno řeky Otavy
27.	746	xxxx	xxxx	7.952.000	Maj - komunikace Volyňská		financování projektové dokumentace (PD) + zahájení akce
28.	748	xxxx	xxxx	1.852.000	Maj - automatické toalety	SOD 2022-374	dokončení stavby automat. toalety v ul. Ellerova
29.	75x	3412	xxxx	1.500.000	Maj - sportoviště	objednávky č. 191/22/7, 241/22/7	hygienické zázemí + další úpravy - FS Na Křemelce , střešní ztužení ve sportovní hale Máchova
30.	754	3412	xxxx	6.893.000	Maj - nafukovací hala nad 50 m bazénem	SOD 2022-101	dokončení akce v r. 2023
31.	756	3412	xxxx	12.675.000	Maj - plavecký stadion – havarijní	SOD 2021-96 - PD	financování akce náprava zastřešení bazénové haly +

					stav stropní konstrukce		náprava stávajících ochozů (stropní konstrukce)
32.	758	3412	xxxx	3.000.000	Maj - sportovní hala Máchova		realizace akce vázána na získání dotace z NSA
33.	759	3412	xxxx	1.637.000	Maj - skatepark Na Křemelce	SOD 2021-483	dofinancování akce
34.	761	3319	xxxx	5.198.000	Maj - Dům kultury - rekonstrukce	SOD 2021-486	pokračování rekonstrukce – další etapy
35.	769	3612	xxxx	220.000	Maj - byty - opravy, rekonstrukce (TS)	usn. RM 4/2022 (19.10.2022)	změna způsobu vytápění ve 2 bytových jednotkách (z elektrického na tepelné)
36.	771	5311	xxxx	96.000	Maj - budova městské policie	objednávka č. 206/20/7	zateplení a oprava budovy MP – zahájení akce
37.	772	xxxx	xxxx	26.517.000	Maj - Na Ostrově - komunitní centrum		dokončení realizace akce v r. 2023 z důvodu odstoupení zhotovitele
38.	773	43xx	xxxx	26.000	Maj - budovy MěÚSS	SOD 2021-310	PD na akci rekonstrukce objektů sociálních služeb
39.	774	3113	xxxx	2.800.000	Maj - opravy ZŠ		dokončení oprav budov ZŠ – ZŠ Dukelská – výměna dveří, vstupní stěny a výtahu, oprava krovu + krytina, ZŠ FLČ – úprava bytu, podlahy, ZŠ Poděbradova – oprava oplocení
40.	775	3111	xxxx	3.700.000	Maj - opravy MŠ		dokončení oprav budov MŠ – MŠ Svojsíka – oplocení, MŠ Lidická – rekonstrukce kanalizace a vody, oplocení, MŠ Šumavská - vzduchotechnika
41.	778	361x	xxxx	1.939.000	Maj - Bažantnice - opravy a rekonstrukce	objednávka č. 7/21/7	oprava objektu č.p. 372 – bourání komínu, oprava el. vedení, oprava střechy
42.	779	3113	xxxx	5.000.000	Maj - ZŠ Dukelská - rekonstrukce		PD – 0. a 1. etapa přestavby
43.	790	363x	xxxx	2.559.000	Maj - veřejné osvětlení (VO)		výměna kovových stožárů – dle podkladu TS Strakonice ze dne 29.07.2021
44.	790	36xx	xxxx	1.052.000	Maj - veřejné osvětlení (VO)		obnova VO ulice Písecká (osvětlení cyklostezky)
45.	xxx	xxxx	xxxx	10.106.000	Maj - projektová dokumentace	SOD 2021 - 425, 310, 267 objednávka č. 136/21/7	financování zasmulvněných projektových dokumentací (Západní část Velkého náměstí, objekty sociálních služeb, chodník Radomyšlská, ZTV Vinice, PD - regenerace Mlýnské ulice, zlepšení odtokových poměrů Modlešovice, rekonstrukce dešťové kanalizace nábřeží Otavy)

RO č. 2 ve výši 182.900,00 Kč

Navýšení dotace v rámci souhrnného dotačního vztahu jako příspěvku na výkon státní správy na rok 2023 dle oznámení Jihočeského kraje. V rozpočtu na rok 2022 je schválena částka 41.000.000,00 Kč. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	0000 - 4112
	financování	8115

RO č. 3 ve výši 977.000,00 Kč

Dotace ze SR na pokrytí výdajů spojených s konáním volby prezidenta ČR v roce 2023.

Rozpočtová skladba	příjmy	99 - 0000 - 4111	ÚZ 98 008
	výdaje	99 - 6118 - 5xxx	ÚZ 98 008

RO č. 4 ve výši 70.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů sociálního odboru na zajištění veřejných pohřbů v roce 2023. Výdaje na pohřby jsou zpětně kompenzovány MMR. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	300 - 3632 - 5811
	financování	8115

RO č. 5 ve výši 65.500,00 Kč

Přesun prostředků v rámci výdajů města na plnění Mimořádné podpory organizovaných aktivit pro volný čas dětí od 6 do 15 let ve Strakonici, a to z rozpočtu odboru školství, org. 216 na navýšení příspěvků na provoz příspěvkovým organizací STARZ Strakonice ve výši 500 Kč a ZŠ F. L. Čelakovského ve výši 65.000 Kč.

Rozpočtová skladba	výdaje	-	216 - 3429 - 5xxx
	výdaje	+	1083 - 3412 - 5331
	výdaje	+	1320 - 3113 - 5331

- **MŠ Strakonice, Lidická – použití IF (zahradní prvky)**

Usnesení č. 443/2023 (8/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

použití investičního fondu organizace MŠ Strakonice, Lidická ve výši 194.000,00 Kč na pořízení zahradních prvků v roce 2022.

3. Odbor školství

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Základní škola Strakonice, Dukelská 166 – žádost o souhlas s přijetím věcného daru**

Usnesení č. 444/2023 (8/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přijetí věcného daru Základní školou Strakonice, Dukelská 166 ve výši 4.980 Kč od dárce AŠSK ČR z. s., Starobylá 999/1a, 149 00 Praha 4 – Háje, IČ 45773688, jehož předmětem jsou pomůcky pro tělesnou výchovu.

- **Individuální dotace – Draci Strakonice, z. s.**

Usnesení č. 445/2023 (8/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí individuální dotace Draci Strakonice, z. s., Sídliště 1. máje 1146, 386 01 Strakonice ve výši 40 000 Kč na zakoupení dračí lodě pro 20 pádlujících - nákup materiálu na opravu lodě, převoz a registrace lodě u státní plavební správy.

II. Schvaluje

uzavření předmětné veřejnoprávní smlouvy.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Objednávky odboru školství za leden 2023**

Usnesení č. 446/2023 (8/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru školství za leden 2023.

- **Nevyhlášení konkurzu na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410 a neodvolání paní XX z vedoucího pracovního místa ředitelky Mateřské školy Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410**

Usnesení č. 447/2023 (8/3)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

nevyhlásit konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410 a neodvolat paní XX, ředitelku Mateřské školy Čtyřlístek, Strakonice, Holečkova 410, z vedoucího pracovního místa.

- **Stanovisko města Strakonice k místu poskytovaného vzdělávání a školských služeb Základní školy Volyňka, z. s. na adrese Podsrp 30, Strakonice škola Strakonice – doplnění usnesení RM Strakonice č. 293/2022 ze dne 21. prosince 2022**

Usnesení č. 448/2023 (8/3a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

místo poskytovaného vzdělávání a školských služeb Základní školy Volyňka, z. s. na adrese Podsrp 30, Strakonice, s celkovou kapacitou 90 žáků.

4. Odbor rozvoje

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.01.2023 do 31.01.2023**

Usnesení č. 449/2023 (8/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.01.2023 do 31.01.2023.

- **Podnět na pořízení Změny č. 13 Územního plánu Strakonice – převedení Územního plánu Strakonice do jednotného standardu územně plánovací dokumentace**

Usnesení č. 450/2023 (8/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

rozhodnout dle § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o pořízení Změny č. 13 Územního plánu Strakonice, Změna č. 13 Územního plánu Strakonice bude pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

II. Doporučuje ZM

rozhodnout o obsahu Změny č. 13 Územního plánu Strakonice – obsahem Změny č. 13 Územního plánu Strakonice je převedení Územního plánu Strakonice do jednotného standardu územně plánovací dokumentace (viz příloha „Obsah Změny č. 13 Územního plánu Strakonice“).

III. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje zajistit projednání předmětné Změny č. 13 Územního plánu Strakonice zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

IV. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh na pořízení Změny č. 13 Územního plánu Strakonice na jednání ZM Strakonice.

- **Podání žádosti „Výstavba nové požární zbrojnice pro jednotku dobrovolných hasičů JPO III/2, číslo 316100“ v rámci dotačního programu Jihočeského kraje**

Usnesení č. 451/2023 (8/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje „Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na projekt „Výstavba nové požární zbrojnice pro jednotku dobrovolných hasičů JPO III/2, číslo 316100“.

II. Schvaluje

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu vyčlenění finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2023/2024 na

spolufinancování projektu „Výstavba nové požární zbrojnice pro jednotku dobrovolných hasičů JPO III/2, číslo 316100“.

- **Podání žádosti „Obnova kamerového systému Městské policie“ v rámci dotačního programu Prevence kriminality na místní úrovni 2023 a „Rozšíření kamerového systému Městské policie“**

Usnesení č. 452/2023 (8/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti o obnovu bodů kamerového systémů v rámci projektu „Obnova kamerového systému Městské policie“ do Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2023“ Ministerstva vnitra ČR.

II. Schvaluje

v případě získání dotace z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2023 na spolufinancování projektu „Obnova kamerového systému Městské policie“.

- **Podnět na pořízení Změny č. 14 Územního plánu Strakonice**

Usnesení č. 453/2023 (8/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

rozhodnout dle § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o pořízení Změny č. 14 Územního plánu Strakonice, Změna č. 14 Územního plánu Strakonice bude pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

II. Doporučuje ZM

rozhodnout o obsahu Změny č. 14 Územního plánu Strakonice (viz příloha „Obsah Změny č. 14 Územního plánu Strakonice“).

III. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje zajistit projednání předmětné Změny č. 14 Územního plánu Strakonice zkráceným postupem dle ustanovení § 55a a §55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

IV. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh na pořízení Změny č. 14 Územního plánu Strakonice na jednání ZM Strakonice.

- **Obnova vozového parku MěÚSS 2022/II – vyhodnocení podlimitní veřejné zakázky a uzavření smlouvy**

Usnesení č. 454/2023 (8/4a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

o uzavření kupní smlouvy s vybraným dodavatelem DOLÁK s.r.o., Evropská 126, 261 01 Dubno, IČO 25622633 na předmětnou veřejnou zakázku „ Obnova vozového parku MěÚSS 2022/II – ČÁST A. osobní automobily (3ks) v celkové ceně 1.665.000,00 Kč s DPH.

II. Rozhodla

o uzavření kupní smlouvy s vybraným dodavatelem Auto Vinkler, s.r.o., Hradišťská 2454, 397 01 Písek, IČO: 28083831 na předmětnou veřejnou zakázku „ Obnova vozového parku MěÚSS 2022/II – ČÁST B. dodávkový automobil (1ks) za cenu 1.641.563,04 Kč s DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

5. Šmidingerova knihovna knihovna

- **Zpráva o technickém stavu budovy – Husova č. p. 380**

Usnesení č. 455/2023 (8/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o technickém stavu budovy Husova č. p. 380 (pobočka Šmidingerovy knihovny).

6. Odbor sociální

- **Převzetí majetku nepatrné hodnoty**

Usnesení č. 456/2023 (8/6)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

s převzetím majetku nepatrné hodnoty po zůstavitelce paní XX, dle Žádosti o sdělení - udělení souhlasu s vydáním majetku bez hodnoty, resp. nepatrné hodnoty (paní XX, notářky ve Strakonici), doručené Městskému úřadu ve Strakonici dne 16.1.2023, čj. 17 D 429/2022.

7. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.1/2023 ze zasedání Dozorčí rady Technických služeb Strakonice s.r.o., které proběhlo dne 26.01.2023 v kanceláři ředitele společnosti**

Usnesení č. 457/2023 (8/7)

Rada města Strakonice přijala podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ve funkci jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. na své schůzi konané výše uvedeného dne tato rozhodnutí:

I. Bere na vědomí

Zápis č.1/2023 ze zasedání Dozorčí rady Technických služeb Strakonice s.r.o., které proběhlo 26.01.2023 v kanceláři ředitele společnosti.

8. Městská policie

- **Objednávky městské policie za leden 2023**

Usnesení č. 458/2023 (8/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek městské policie za leden 2023.

- **Zápis z jednání komise pro bezpečnost 1/2023**

Usnesení č. 459/2023 (8/8a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis z jednání komise pro bezpečnost 1/2023.

9. Odbor vnitřních věcí

- **Uzavření smlouvy o potravinové pomoci**

Usnesení č. 460/2023 (8/9)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o potravinové pomoci mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Potravinovou bankou Jihočeského kraje z.s., Riegrova 51, 370 01 České Budějovice, IČ: 04828691, DIČ: CZ04828691 z důvodu poskytování zdarma potravin dle potřeb odběratele.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

- **Objednávky za prosinec 2022**

Usnesení č. 461/2023 (8/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek za prosinec 2022.

- **Objednávky za leden 2023**

Usnesení č. 462/2023 (8/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek za leden 2023.

10. Místostarosta

- **Udělení Ceny starosty města**

Usnesení č. 463/2023 (8/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

udělení Ceny starosty města Strakonice panu XX za dlouholetou činnost v oblasti politiky, sportu a bezpečnosti.

- **Odvolání a jmenování člena Komise pro energetiku a obnovitelné zdroje**

Usnesení č. 464/2023 (8/10a)

Rada města po projednání

I. Odvolává

paní XX z funkce člena Komise pro energetiku a obnovitelné zdroje ke dni 08.02.2023.

II. Jmenuje

pana XX členem Komise pro energetiku a obnovitelné zdroje ode dne 09.02.2023.

11. Starosta

- **Poskytnutí daru za účelem pomoci osobám v tíživé životní situaci**

Usnesení č. 465/2023 (8/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy s jednou osobou (žadatel A5) v tíživé životní situaci, jehož identifikační údaje nejsou s ohledem na zpracování citlivých osobních údajů výslovně uvedeny v tomto usnesení a jsou uloženy na sekretariátu starosty města Strakonice, přičemž předmětem daru je v jednom případě poskytnutí finanční částky ve výši 15.000 Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedených darovacích smluv.

- **Projekt Velkého náměstí**

Usnesení č. 466/2023 (8/11)

Rada města po projednání

I. Ukládá panu XX

- a) před úplným dokončením projektu předložit radě města jednoduché schéma a vizualizaci ke schválení
- b) dle výsledků jednání pracovní skupiny dne 07.02.2023 neprodleně zajistit schůzku s tvůrcem vodního díla a jeho prezentaci s možností výběru dalších možností vodních prvků na nové části náměstí, včetně centrálního žlábků a výrobníků ochlazovací vodní páry radou města
- c) aby před úplným dokončením projektu předložil radě města jednoduché schéma a vizualizaci, zejména centra náměstí ke schválení, a aby do této vizualizace zakreslil automobily, projíždějící obousměrně novou částí náměstí, a na vymezená parkovací místa zakreslil dodávkový a osobní automobil

- **Práce komisí rady města a odborů MěÚ**

Usnesení č. 467/2023 (8/11)

Rada města po projednání

I. Ukládá

komisím a odborům následující úkoly:

a) Úkoly pro předsedy komisí rady města

Do materiálů pro jednání RM dne 22.02.2023 předložit SWOT analýzu situace ve městě a na tomto jednání RM referovat o návrhu činnosti komisí z ní vyplývajících.

b) Úkol pro komisi pro energetiku

Do materiálů pro jednání RM dne 22.02.2023 předložit návrh energetického využití odpadů vzhledem k energetické koncepci města a budoucím potřebám a možnostem Teplárny Strakonice a.s. a návrh jejich zpracování ve Strakonících.

c) Úkol pro komisi dopravy

Do 08.05.2023 zpracovat a následně předložit do materiálů pro jednání RM návrh koncepce dopravy a parkování ve Strakonících.

d) Úkol pro kulturní komisi

a) Do materiálů pro jednání RM dne 05.04.2023 předložit návrh využití a umístění soch, umístěných v depozitářích, návrh dalších a návrh doplnění a umístění pietních míst.

b) Do materiálů pro jednání RM dne 05.04.2023 předložit návrh propojení kempu Podskalí a strakonického hradu pro pěší a kočárky.

e) Úkol pro komisi cestovního ruchu

a) Na jednání RM 22.03.2023 (po seznámení se s projektem přestavby západní části Velkého náměstí) předložit RM podněty a názory k celkovému vzhledu vzhledem k turistickému ruchu.

b) Do materiálů pro jednání RM dne 05.04.2023 předložit návrh využití a umístění soch, umístěných v depozitářích, návrh dalších a návrh doplnění a umístění pietních míst.

c) Do materiálů pro jednání RM dne 05.04.2023 předložit návrh propojení kempu Podskalí a strakonického hradu pro pěší a kočárky.

f) Úkol pro komisi životního prostředí

Do materiálů pro jednání RM dne 05.04.2023 předložit návrh rozvoje a údržby zeleně a zelených ploch ve Strakonících.

g) Úkol pro bytovou komisi

Předložit RM na jednání 05.04.2023 okruh nejčastějších problémů s nájemci městských bytů při jejich užívání a projednat návrh podmínek a požadavků na využití a přidělování městských bytů vzhledem k jejich možné přeplněnosti, k udržování pořádku v okolí domů, vzhledem k chování nájemníků ve smyslu občanského soužití apod. Před projednáním konzultovat nežádoucí jevy s městskou policií a majetkovým odborem.

h) Úkol pro komisi rozvoje

Do materiálů pro jednání RM dne 22.03.2023 předložit návrh aktualizace strategického plánu rozvoje města.

ch) Úkol pro odbor životního prostředí

Do materiálů pro jednání RM dne 22.02.2023 předložit:

a) jednoduché schéma/tabulku rozdělení spalitelných a nespalitelných odpadů, a jednoduché schéma jejich sběru, ukládání, třídění, možnosti následného využití

b) jednoduché schéma/tabulku odpadů, které město nevyužívá či nezpracovává, možnosti jejich zpracování a seznam jejich odběratelů.

i) Úkol pro odbor majetkový

Do materiálů pro jednání RM dne 05.04.2023 prověřit a předložit možnosti umístění nových veřejných WC na Velkém náměstí.

12. Místostarosta

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810 se sídlem Strakonice, Velké nám. 2, 386 01 jediného akcionáře společnosti Pivovar Strakonice 1649, a.s. se sídlem Podskalská 324, 386 01 Strakonice, IČ: 26068273 v působnosti valné hromady – změna výše odměn členů dozorčí rady a představenstva**

Usnesení č. 468/2023 (8/12)

Rada města Strakonice v působnosti valné hromady dle § 12 odst. 1 zákona 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. c) zákona 128/2000 Sb. o obcích, jako jediný akcionář společnosti Pivovar Strakonice 1649, a.s., IČ 260 68 273:

I. Schvaluje

novou výši měsíčních odměn (řadovým) členům dozorčí rady společnosti Pivovar Strakonice 1649, a.s. a (řadovému) členu představenstva společnosti Pivovar Strakonice 1649, a.s. ve výši dle materiálu uloženého na sekretariátu starosty města, a to s účinností od 08.02.2023.

13. Městské kulturní středisko Strakonice

- **Zápis z jednání Komise pro seniory města Strakonice ze dne 11.01.2023**

Usnesení č. 469/2023 (8/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro seniory ze dne 11.01.2023.

Jednání rady města ukončil starosta v 16,50 hodin.

Datum pořízení zápisu: 08.02.2023

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonicích dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonicích dne: