

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

Z á p i s

**z 19. schůze Rady města Strakonice
konané 12. července 2023 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 4 členové RM
Mgr. B. Hrdlička – starosta
Ing. Oberfalcer – místostarosta
p. J. Hrdlička, p. Christelbauer - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Omluveni: p. Horejš – místostarosta
p. Zach, DiS., Mgr. Žiláková – členové RM

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

Usnesení č. 1080/2023

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 1081/2023 – č. 1118/2023

2. Městská policie

- Zápis z jednání komise pro bezpečnost 2/2023

Usnesení č. 1119/2023

- Vyhodnocení výběrového řízení akce: „Strakonice – modernizace městského kamerového dohlížecího systému v rozsahu digitalizace kamerového bodu 5 a kamerového bodu 7“

Usnesení č. 1120/2023

- Objednávky za měsíc červen 2023

Usnesení č. 1121/2023

3. Odbor životního prostředí

- Stanovení ceny pro podnikatele napojené do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů obce na rok 2024

Usnesení č. 1122/2023

- Objednávky OŽP za měsíc červen 2023

Usnesení č. 1123/2023

4. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.06.2023 do 30.06.2023

Usnesení č. 1124/2023

- Podnět na přejmenování ulice Pohraniční stráže

Usnesení č. 1125/2023

- Rákosníckovo hřiště na pozemku p.č. 1248/24 v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 1126/2023

5. Odbor finanční

- Rozpočtová opatření č. 67 – 73

Usnesení č. 1127/2023

- MěÚSS – použití IF

Usnesení č. 1128/2023

- ZŠ F. L. Čelakovského – použití IF (spolufinancování projektu)

Usnesení č. 1129/2023

6. Městské kulturní středisko Strakonice

- Zápis z jednání Komise pro seniory

Usnesení č. 1130/2023

- Žádost spol. PASTERANITA s. r. o., se sídlem Vojtěšská 211/6, 110 00 Nové Město – Praha 1

Usnesení č. 1131/2023

7. Odbor školství

- Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Strakonice, Šumavská 264

Usnesení č. 1132/2023

- Individuální dotace – Gymnázium, Strakonice, Máchova 174

Usnesení č. 1133/2023

- Posouzení zákonnosti obecně závazné vyhlášky

Usnesení č. 1134/2023

- Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o schválení přijetí finančního daru

Usnesení č. 1135/2023

- Česká asociace skateboardingu z. s. - revokace usnesení č. 783/2023, bod LXX.

Usnesení č. 1136/2023

- Rozšíření diskového pole pro data

Usnesení č. 1137/2023

- Prodloužení licence bezpečnostních služeb na firewall

Usnesení č. 1138/2023

- Prominutí pronájmu Panské zahrady

Usnesení č. 1139/2023

8. Odbor dopravy

- Zápis z 4. jednání dopravní komise Města Strakonice ze dne 13.06.2023

Usnesení č. 1140/2023

- Úprava tvaru křižovatky Klostermannova – Dukelská – Stavbařů

Usnesení č. 1141/2023

9. Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- Přijetí daru

Usnesení č. 1142/2023

10. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.5/2023 ze zasedání Dozorčí rady Technických služeb Strakonice s.r.o., které proběhlo dne 22.06.2023 v kanceláři ředitele společnosti

Usnesení č. 1143/2023

11. Odbor sociální

- Zápis ze 3. jednání Komise pro sociální věci a zdravotnictví

Usnesení č. 1144/2023

- Individuální dotace – Centrum sociální pomoci Vodňany, Žižkovo náměstí 21, 389 01 Vodňany

Usnesení č. 1145/2023

- Individuální dotace – Charita Prachatice – Vimperk, Pravětín 23, 385 01 Vimperk

Usnesení č. 1146/2023

- Individuální dotace – Domov pro seniory, tř. T.G.Masaryka 272, 388 01 Blatná

Usnesení č. 1147/2023

- Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení č. 1148/2023

12. Odbor vnitřních věcí

- Objednávky za červen 2023

Usnesení č. 1149/2023

19. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášeníschopnost.

Usnesení č. 1080/2023

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navržený program jednání této schůze rady města.

1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnily Ing. Narovcová, Mgr. Nejdlová.

1) Smlouva o připojení k distribuční soustavě EG.D. nového odběrného místa 3x16A „Úprava veřejného prostranství Střela“

Usnesení č. 1081/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o připojení nového odběrného místa s hodnotou hlavního jističe 3x16 A k distribuční soustavě EG.D se společností EG.D,a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v lokalitě Střela p.č. 657 k.ú. Střela.

II. Souhlasí

se zaplacením výše podílu na oprávněných nákladech spojených s připojením nového odběrného místa k distribuční soustavě ve výši 10 080,00 Kč s DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

2) Smlouva o centralizovaném zadání veřejné zakázky „Nákup elektrické energie na období 01.01.2024 - 31.12.2025“

Usnesení č. 1082/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o centralizovaném zadání veřejné zakázky na nákup elektrické energie za účelem realizace nákupu silové elektrické energie v hladině nízkého a vysokého napětí pro odběrná místa města Strakonice, včetně organizací zřizovaných městem, TS Strakonice s.r.o. a Pivovar Strakonice 1649, a.s. na období 01.01.2024 - 31.12.2025.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

3) Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 2017-00331 o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky.

Usnesení č. 1083/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky (uzavřené 23.5.2017) s energetickou burzou Power Exchange Central Europe a.s. s aktualizovaným seznamem účastníků k obchodování na energetické burze.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku č. 2.

4) Úprava veřejného prostranství Střela – dodatek č. 1

Usnesení č. 1084/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností PV STAV eu s.r.o., Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice, IČ: 26070464 v souvislosti se stavbou „Úprava veřejného prostranství Střela“. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce a méněpráce specifikované ve ZL č. 1, a s tím spojené navýšení ceny díla o 103.139,34 Kč bez DPH. Nová cena díla tedy činí 1.339.267,00 Kč bez DPH, tj. 1.620.513,07 Kč vč. DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

5) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Kontejnerové stání Stavbařů, 1 stanoviště“

Usnesení č. 1085/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Kontejnerové stání Stavbařů, 1 stanoviště“.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r.o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ: 45023522 za celkovou cenu 2.106.920,00 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 2.549.373,00 Kč, předpokládaný termín zahájení realizace: červenec 2023 a dokončení realizace: 4 měsíce od podpisu smlouvy. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Kontejnerové stání Stavbařů, 1 stanoviště“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „Kontejnerové stání Stavbařů, 1 stanoviště“.

6) Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Jiřího z Poděbrad Strakonice

Usnesení č. 1086/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Jiřího z Poděbrad Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599
2. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743
3. ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055
4. TUBEKO SPORT, spol. s r.o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 49825020

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Jiřího z Poděbrad Strakonice“.

III. Schvaluje

uveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Jiřího z Poděbrad Strakonice“ s termínem zahájení 07.08.2023 a dokončení 30.10.2023.

IV. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: p. Jaroslav Horejš
3. člen: Ing. Oldřich Švehla
4. člen: XX
5. člen: p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Ing. Jana Narovcová
3. náhradník: Mgr. Petr Zdeněk
4. náhradník: p. Jaroslav Houska
5. náhradník: p. Dušan Kučera

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

7) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Hajská - kabelizace NN“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 1087/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, kabelové skříně, uzemnění do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 153/4, 314/7, 333, 335/1, 338, 54/4, vše v k. ú. Hajská v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Hajská - kabelizace NN“ za částku 238.100 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, kabelové skříně, uzemnění na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění zemního kabelového vedení NN, kabelové skříně, uzemnění je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Rýhy v asfaltové komunikaci budou zaříznuty řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Budou využity stávající chráničky pod novým asfaltem. Překopy budou provedeny před frézováním a následnou opravou stávajících asfaltových povrchů (předpoklad rok 2024 - 2025).
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh

pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací", schválenými ministerstvem dopravy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

8) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice - kNN 682/13“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: Elektrostav Strakonice, s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 1088/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN a kabelový pilíř do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1282/1, 634/4, 675/1, vše v k. ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice - kNN 682/13“ za částku 23.596 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN a kabelový pilíř na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění zemního kabelového vedení NN a kabelového pilíře je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi

stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“, schválenými ministerstvem dopravy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

9) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice - kNN 307/14 výjezd Droužetice“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: Elektrostav Strakonice, s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 1089/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 644/1 v k. ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice - kNN 307/14 výjezd Droužetice“ za částku 6.699 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění zemního kabelového vedení NN je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku

nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. V případě, že překop zasáhne pouze do asfaltového recyklátu, bude dotčená komunikace uvedena do původního stavu.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“, schválenými ministerstvem dopravy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

10) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 471/4, 491/1 a 491/4, vše v k. ú. Nové Strakonice.

Žadatel: 7S Pebble Nine, s. r. o., Na Maninách 1590/29, Holešovice (Praha 7), 170 00 Praha

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

11) Ustanovení pracovní skupiny pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci bývalé truhlárny

Usnesení č. 1090/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Ustavuje

pracovní skupinu pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci bývalé truhlárny ve složení: p. Jan Hrdlička, p. František Christelbauer, p. Jaroslav Horejš, Ing. arch. Marta Slámová, Ing. arch. David Andrlík, Ing. Jana Narovcová, Ing. Petr Zdeněk.

12) Souhlas se stavbou „Zateplení obvodového pláště rodinného domu č. p. 596 v ulici Plánkova, Strakonice“

Usnesení č. 1091/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

realizaci stavby s názvem „Zateplení obvodového pláště rodinného domu č. p. 596 v ulici Plánkova, Strakonice“ na pozemku p. č. st. 764 v k. ú. Strakonice, tj. s realizací zateplení domu č. p. 596 v ulici Plánkova, které bude zasahovat do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1280/1 v k. ú. Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu ani architekta města.

13) Žádost o povolení k připojení pozemku žadatele p. č. 262/7 v k. ú. Strakonice na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p. č. 262/14 v k. ú. Strakonice

Usnesení č. 1092/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

připojení pozemku p. č. 262/7 v k. ú. Strakonice na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p. č. 262/14 v k. ú. Strakonice. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí. Provedením připojení nesmí dojít ke zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě napojení. Sjezd zůstane v trvalé péči zřizovatele, který zajistí stálou a řádnou údržbu celého připojení.

II. Schvaluje

poskytnutí 2 parkovacích míst ve vlastnictví města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Zřízení parkovacích stání u bytového domu.

III. Schvaluje

uzavření dohody o vybudování parkovacích míst mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Společenstvím pro dům, jejímž předmětem bude poskytnutí ze stávajícího fondu parkovacích míst 2 parkovací místa, a to v souvislosti se stavbou „Zřízení parkovacích stání u bytového domu“, za částku dle sazebníku 40.000 Kč včetně DPH.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) Žádost o zpevnění pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1292/1 v k. ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č. 1093/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

zpevnění části pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1292/1 v k. ú. Dražejov u Strakonice formou odstranění vrchní vrstvy půdy a položením žulových nebo betonových kostek včetně obrubníků v místě stávajícího vjezdu na pozemek p. č. st. 32/1 v k. ú. Dražejov u Strakonice, který je v majetku žadatele. Veškeré stavební úpravy budou provedeny na náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas příslušného silničního správního úřadu (MěÚ Strakonice, odbor dopravy) ani souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

15) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Modlešovice - úprava NN čp. 57“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 1094/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1077/5 v k. ú. Modlešovice, v

souvislosti se stavbou „Modlešovice - úprava NN čp. 57“, za částku 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

16) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - Habeš - nové OM 1021/2“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 1095/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1315/6 v k. ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - Habeš - nové OM 1021/2“, za částku 4.100 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

HLASOVÁNO: 4-0-0 schváleno

17) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Nový Dražejov - kabely NN“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 1096/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění a kabelové pilíře do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1236/4, 1237/6, 1239/3, 1240/1, 1243, 1245/21, 1245/27, 1245/31, 1269/145, 1269/147, 1269/27, 1269/3, 1269/58, 1269/60, 1270/1, 1270/2, 1272/10, 1272/18, 1278/1, 1334/1, 1335, 1336/2, 1336/3, 1336/5, 1336/6, vše k. ú. Dražejov u Strakonice a p. č. 129/4, 188, 599, 604/1, vše v k. ú. Střela, v souvislosti se stavbou „Nový Dražejov - kabely NN“, za částku 97.450 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

18) Přehled objednávek majetkového odboru za červen 2023

Usnesení č. 1097/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za červen 2023.

19) Prodloužení smluv o nájmu bytu **Usnesení č. 1098/2023 (19/1)**

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě, ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 8.260 Kč/měsíc.

II. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.468 Kč/měsíc (dotace + inflace)

III. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 6.019 Kč/měsíc.

IV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

V. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 67,10 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.568 Kč/měsíc (dotace + inflace)

VI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je

podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 8.260 Kč/měsíc.

VII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.016 Kč/měsíc (dotace)

VIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m² v domě, ul. Nerudova, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 6.538 Kč/měsíc.

IX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 34,53 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.009 Kč/měsíc.

X. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 52,56 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 4.639 Kč/měsíc.

XI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 46,02 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 115,1 Kč/m², tj. celkem 5.297 Kč/měsíc.

XII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 49,12 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž

předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.741 Kč/měsíc.

XIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 2+1 a výměře 69,22 m², se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.972 Kč/měsíc (dotace)

XIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m², s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.499 Kč/měsíc.

XV. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m², s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.499 Kč/měsíc.

XVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1

a výměře 60,50 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 5.350 Kč/měsíc.

XVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m² v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 2.270 Kč/měsíc.

XVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,30 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.996 Kč/měsíc.

XIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 82,30 m² v domě, U Sv. Markéty, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 7.578 Kč/měsíc.

XX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.149 Kč/měsíc

XXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0

a výměře 43,40 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 3.996 Kč/měsíc.

XXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 70,75 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 115,1 Kč/m², tj. celkem 7.465 Kč/měsíc.

XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že

paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 5.377 Kč/měsíc.

XXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m², tj. celkem 4.977 Kč/měsíc.

XXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m²/měsíc, tj. 4.977 Kč/měsíc.

XXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m² v domě, ul. Husova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.680 Kč/měsíc (dotace + inflace)

XXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 60,89 m² v domě, ul. Husova, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07. 2023. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07. 2023, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.263 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m² v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je

podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07. 2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.064 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.326 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.01. 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.043 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2023, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.732 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXXIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+0 a výměře 57,35 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2023, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.825 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.653 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je

podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2023. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2023, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.891 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XXXVI. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

20) nesouhlas s ukončením smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1099/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Trvá

na svém usnesení č. 1071/2023 ze dne 14. června 2023, týkající se neprodloužení smlouvy o nájmu bytu.

II. Trvá

na usnesení RM číslo 1071/2023 ze dne 14. června 2023, týkající se ukončení smlouvy o výpůjčce číslo 2020-00494.

III. Ukládá

společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. zajistit veškeré záležitosti potřebné pro uplatnění náhrady škody v trestním řízení, zejména připojení se podle § 43 tr. řádu k trestnímu řízení a náhradě škody způsobené městu Strakonice založením požáru v bytě domu.

21) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1100/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+0 a výměře 28,80 m², s paní XX a to ke dni 30.09.2023.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

22) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1101/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 4+1 a výměře 121,75 m², s manželi XX a to ke dni 15.10.2023.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

23) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1102/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 027 o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m², s paní XX a to ke dni 31.08.2023.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

24) žádost o výpůjčku pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 1103/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemku parcelní číslo 512/3 v katastrálním území Strakonice o výměře cca 28 m² - zahrádky v lokalitě Na Vinici.

25) žádost o výpůjčku pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 1104/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na výpůjčku částí pozemků parcelní číslo 512/3, 512/4, 512/5 a 1277/3 o celkové výměře cca 134 m², vše v katastrálním území Strakonice – zahrádky v lokalitě Na Vinici.

26) žádost o pronájem části pozemku

Usnesení č. 1105/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 651/2 o výměře cca 3 m² v katastrálním území Nové Strakonice, za účelem umístění stolků a židlí pro zákazníky provozovny kadeřnictví Barber shop.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX.

Cena nájmu činí 2.500 Kč ročně. Nájemní smlouva bude uzavřena, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Je-li výpověď dávana z důvodu neplacení nájemného po dobu delší než 1 měsíc, činí výpovědní doba 1 měsíc. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu včetně úklidu veškerého vybavení umístěného na předmětu nájmu každý den, pouze od 6⁰⁰ do 22⁰⁰ hodin, tj. že předmět nájmu nesmí být využíván v době nočního klidu (22⁰⁰ hodin – 6⁰⁰ hodin), využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

27) žádost o pronájem pozemku

Usnesení č. 1106/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a paní XX, jejímž předmětem bude pronájem části pozemku parcelní číslo 406/2 o výměře cca 60 m² v katastrální území Nové Strakonice, za účelem jeho užívání v souvislosti s bytovou jednotkou v Bažantnici čp. 518, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran. Cena nájmu činí celkem 1.500 Kč ročně. Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, pokud nevyklidí nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

28) žádost o výpůjčku pozemku

Usnesení č. 1107/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se užívání částí pozemků parcelní číslo 1277/6, 606/2, 532/6 a celých pozemků parcelní číslo 532/82 a 532/83, vše v katastrálním území Strakonice – lokalita ulice Archeologa Dubského, o výměře celkem cca 300 m². Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s manželi XX, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou, počínaje datem podpisu předmětné smlouvy. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran. Dále lze uživatelský vztah ukončit odstoupením od smlouvy, pokud vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o

odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti vypůjčitele není půjčitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky, využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel, udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu, dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), umožnit půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje, vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady, při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětnou část pozemku a uvést ji do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nevyklidí-li vypůjčitel předmětnou část pozemku ve stanovené lhůtě tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li ji do požadovaného stavu, dohodly se smluvní strany, že je půjčitel oprávněn předmětnou část pozemku vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady vypůjčitele, bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí vypůjčenou nemovitost přenechat k užívání třetí osobě, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů poté, co bude písemná výzva půjčitele doručena vypůjčiteli.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Smluvní pokuty se sjednávají bez ohledu na zavinění vypůjčitele. Jejich sjednáním není dotčeno právo na náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení, které lze uplatňovat samostatně vedle sjednaných smluvních pokut.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

29) žádost o pronájem pozemku

Usnesení č. 1108/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude pronájem části pozemku parcelní číslo st. 34/2 o výměře cca 40 m² v katastrální území Nové Strakonice, za účelem užívání v souvislosti s bytovou jednotkou v Bažantnici čp. 372, a to na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou, smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran. Cena nájmu činí celkem 1.500 Kč ročně.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, pokud nevyklidí nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané

dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

30) Spalovna – dodatek k nájemní smlouvě

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

31) Maringotka snů s. r. o., Na Dubovci 140, Strakonice, o souhlas s realizací projektu dotace SZIF v Přádelně Na Dubovci 140, Strakonice Usnesení č. 1109/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

realizaci projektu dotace SZIF v Přádelně Na Dubovci 140, Strakonice, jedná se o projekt Investice do strojového vybavení, registrační číslo projektu SZIF: 22/006/19210/231/135/002256/H001, příjemcem dotace je Maringotka snů s. r. o., IČ: 14319951, se sídlem Na Dubovci 140 ve Strakonici, umístění projektu je v budově Na Dubovci 140, Strakonice, na poz. p. č. st. 15/8 v k. ú. Nové Strakonice, která je v majetku města Strakonice.

32) Žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 2022-00485 ze dne 24.11.2022 Usnesení č. 1110/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 2022-00485 ze dne 24.11.2022, uzavřené mezi městem Strakonice a paní XX, jejímž předmětem je pronájem garážového stání č. 2, a sice dohodou ke dni 31.07.2023.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem garážového stání č. 2 v bytovém domě na poz. p. č. st. 4169 v k. ú. Strakonice, s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na 300 Kč/měsíc za jedno garážové stání + DPH.

33) Uzavření dodatku ke smlouvě č. 03-243 uzavřené dne 20.8.2003 mezi městem Strakonice a TS Strakonice s.r.o.

Usnesení č. 1111/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 03-243 uzavřené dne 20.8.2003 mezi městem Strakonice a TS Strakonice s. r. o., jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu dle uvedené smlouvy o následující majetek, s tím, že nájemné ve výši 886.028 Kč + DPH zůstane zachováno.

- „Automatická městská toaleta, Strakonice, ul. Ellerova“ v celkové hodnotě 2.905.628,04 Kč vč. DPH, r. poř. 2023

- „Automatická toaleta Parkoviště Beranův dvůr, Strakonice“ (veřejná infrastruktura CR) v celkové hodnotě 2.922.558,69 Kč vč. DPH, r. poř. 2018.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

34) Pronájem prodejního stánku č. 10 na tržnici u kostela Sv. Markéty ve Strakonici

Usnesení č. 1112/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a spol. GIUSTO GELATO s. r. o., se sídlem Mírová 142, 398 11 Protivín, IČ: 13976915, jejímž předmětem je pronájem prodejního gastro stánku číslo 10, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku p. č. st. 308 v k.ú. Strakonice o velikosti cca 20 m², nacházejícího se na tržnici u kostela Sv. Markéty.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou. Nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele, a to i bez uvedení důvodů, vypovědět ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Účelem pronájmu je prodej zmrzliny. Cena nájmu činí 4.000 Kč měsíčně + aktuální sazba DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání výše uvedeného prodejního stánku číslo 10 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody ve stánku číslo 11, kdy uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

Dále je v ceně nájmu za užívání výše uvedeného prodejního stánku číslo 10 zahrnuto užívání společného sociálního zařízení určeného pro veřejnost a skladu, tj. stánku číslo 12, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody ve stánku číslo 12, kdy uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkajících se všech závazků nájemce k předmětu nájmu (užívat jako řádný hospodář pouze k ujednanému účelu a provozovat stánek pouze v časovém rozmezí každý den od 5.00 hod. do 20.00 hod., využívat stánky č. 11 a 12 pouze pro svoji potřebu a trvale v nich nezapojovat žádné elektrické spotřebiče, udržovat předmět nájmu i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu, zabezpečit trvalý a řádný úklid předmětu pronájmu a dbát na kulturu a bezpečnost prodeje, průběžně odstraňovat odpad včetně obalů ze zboží, na vlastní náklady zajišťovat běžnou údržbu předmětu nájmu a neprodleně oznámit potřebu oprav, ke kterým je povinen pronajímatel, nahlásit vady předmětu nájmu či jakákoli poškození či zničení předmětu nájmu, veškeré změny či úpravy předmětu nájmu provádět jen po písemném souhlasu pronajímatele, nepoužívat ke svému prodeji lavičky umístěné v prostoru tržnice, nevjíždět žádnými dopravními prostředky na pozemek parc. č. st. 308 k. ú. Strakonice, nevyužívat plochy nacházející se v okolí předmětu nájmu, zejména zeleň (např. parkovat na nich), dodržovat tržní řád tržnice, neprodávat alkohol, vyjma ve smlouvě uvedených akcí a příležitostí, umožnit pronajímateli a Městské policii Strakonice přístup k předmětu nájmu a uposlechnout

jejich pokynů, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, vývěsní štíty či jiné předměty umisťovat na stánek jen po odsouhlasení architektem města a investičním technikem města, a to pouze dohodnutým způsobem, vzhled venkovních stolků a židlí před stánkem musí být odsouhlasen architektem města, dodržovat bezpečnostní, hygienické předpisy a předpisy požární ochrany a zajišťovat revize hasících přístrojů, u vlastních elektrických spotřebičů doložit návod na obsluhu, zajistit vytápění stánku tak, aby nedošlo k poškození rozvodů vody), jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý den, v němž je tato povinnost porušena.

Při skončení nájmu a nepředání předmětu nájmu dle podmínek stanovených ve smlouvě, činí smluvní pokuta 10.000 Kč za každý den prodlení s vyklizením předmětu nájmu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

35) Prodej movitého majetku města Strakonice

Usnesení č. 1113/2023 (19/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Strakonice a p. XX, jejímž předmětem bude prodej níže uvedeného movitého majetku za celkovou kupní cenu 5.100 Kč:

	název	rok výroby
1	Renault Master, rz: 2C2 9421	2005
2	Dálkové ovládání automobilu 2C2 9421	2005
3	Ochranné podlahové krytí automobilu 2C2 9421	2005
4	Autorádio Panasonic v automobilu 2C2 9421	2005

Ve smlouvě bude zapracován závazek kupujícího, uhradit veškeré náklady spojené s převodem vozidla a přihlášením vozidla (např. poplatek za převod a přihlášení vozidla atd.).

V kupní smlouvě bude zapracováno výslovné prohlášení kupujícího, že se vzdává svých práv z vadného plnění.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

1) Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090013858 - PREL přístavba ZŠ Dukelská

Usnesení č. 1114/2023 (19/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy EG.D se společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v souvislosti se stavbou „PREL přístavba objektu ZŠ Dukelská“.

II. Souhlasí

se zaplacením výše podílu na nákladech spojených s přeložkou zařízení distribuční soustavy ve výši 3.704.229 Kč s DPH, a to ve dvou splátkách:

1. splátka ve výši 556.000 Kč bude splatná do 15 dnů po podpisu této smlouvy.

2. splátka bude uhrazena po zpracování projektové dokumentace na základě předpisu platby, který vystaví a předá Provozovatel DS.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

2) Oprava střešního pláště Domov pro seniory, ul. Rybniční č. p. 1282, Strakonice

Usnesení č. 1115/2023 (19/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Oprava střešního pláště Domov pro seniory, ul. Rybniční č.p. 1282, Strakonice“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností PROTOM Strakonice, s. r. o., Písecká 290, Strakonice, IČO: 43841252, za cenu 1.685.950,47 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 2.040.000 Kč, termín zahájení srpen 2023 a dokončení listopad 2023. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Oprava střešního pláště Domov pro seniory, ul. Rybniční č.p. 1282, Strakonice“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „Oprava střešního pláště Domov pro seniory, ul. Rybniční č.p. 1282, Strakonice“.

3) Výpověď nájemní smlouvy

Usnesení č. 1116/2023 (19/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody mezi městem Strakonice a p. XX, jejímž předmětem bude ukončení nájmu stánku č. 6 na tržnici u Sv. Markéty ve Strakonici dle nájemní smlouvy č. 2021-00330, uzavřené s městem Strakonice dne 19.07.2021, s tím, že nájemní poměr skončí ke dni 31.07.2023.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem prodejního stánku číslo 6 na pozemku p. č. st. 308, včetně části pozemku p. č. st. 308 pod stavbou předmětného prodejního stánku, dále pak části pozemku p. č. st. 308 nacházejícího se před čelní stěnou předmětného prodejního stánku (pod markýzou) o velikosti cca 20 m², vše v katastrálním území Strakonice, na tržnici u kostela sv. Markéty.

- Minimální výše nájmu za užívání tohoto stánku je stanovena na 3.500 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.
- Minimální výše nájmu za užívání tohoto stánku je stanovena na 4.900 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 6 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, to je stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu

elektrické energie, vody, ve stánku číslo 11, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.
V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku číslo 6 na pozemku p. č. st. 308 v k. ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodlužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.
Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

4) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 1117/2023 (19/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 80,50 m², s p. XX a to ke dni 31.08.2023.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

1) Prověřovací studie objektu čp. 1 na Velkém náměstí

Usnesení č. 1118/2023

Rada města po projednání

I. Schvaluje

zadání prověřovací studie objektu čp. 1 na Velkém náměstí, Strakonice, na pozemku parc. č. st. 114/1 v katastrálním území Strakonice, přičemž studii bude zadávat Jihočeský kraj. Město Strakonice uhradí jednu polovinu nákladů za zpracování studie, a to za podmínky, že Jihočeský kraj schválí zadání studie a zástupci města Strakonice budou členy pracovní skupiny, která bude stanovit rozsah a obsah studie.

2. Městská policie

- **Zápis z jednání komise pro bezpečnost 2/2023**

Usnesení č. 1119/2023 (19/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání komise pro bezpečnost 2/2023.

- **Vyhodnocení výběrového řízení akce: „Strakonice – modernizace městského kamerového dohlížecího systému v rozsahu digitalizace kamerového bodu 5 a kamerového bodu 7“**

Usnesení č. 1120/2023 (19/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky: „Strakonice – modernizace městského kamerového dohlížecího systému v rozsahu digitalizace kamerového bodu 5 a kamerového bodu 7“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností TELMO a.s., Štěrboholská 560/73, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČ 473077781, DIČ CZ47307781 za cenu 583.409,40 Kč bez DPH, tj za

celkovou cenu předmětu zakázky včetně DPH 705.925,00 Kč, termín plnění do 31. 10. 2023.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností TELMO a.s se sídlem Štěrboholská 560/73, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČO 473077781 na „Strakonice – modernizace městského kamerového dohlížečního systému v rozsahu digitalizace kamerového bodu 5 a kamerového bodu 7“ za cenu 583.409,40 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 705.925,00 Kč.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Objednávky městské policie za červen 2023**

Usnesení č. 1121/2023 (19/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek městské policie za červen 2023.

3. Odbor životního prostředí

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Brůžek, Ing. Mrkvičková.

- **Stanovení ceny pro podnikatele napojené do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů obce na rok 2024**

Usnesení č. 1122/2023 (19/3)

Rada města po projednání

I. Stanovuje

cenu za napojení podnikatelů do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů města na rok 2023 ve výši:

Podnikatel kategorie A - 500,00 Kč za rok + platná sazba DPH - podnikatel do dvou zaměstnanců (kanceláře, malé nepotravinářské prodejny),

Podnikatel kategorie B - 1.000,00 Kč za rok + platná sazba DPH - podnikatel od dvou zaměstnanců (kanceláře, malé nepotravinářské prodejny),

Podnikatel kategorie C - 3.000,00 Kč za rok + platná sazba DPH - ostatní podnikatelé (ubytovací zařízení, restaurační zařízení, pohostinství, cukrárny, bufety, malé prodejny, benzinové pumpy atd.).

Podnikatel kategorie D - 500,00 Kč za rok + platná sazba DPH – rodinné centrum, dobročinné organizace, charitativní organizace, neziskové organizace.

- **Objednávky OŽP za měsíc červen 2023**

Usnesení č. 1123/2023 (19/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru životního prostředí za měsíc červen 2023.

4. Odbor rozvoje

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.06.2023 do 30.06.2023**

Usnesení č. 1124/2023 (19/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.06.2023 do 30.06.2023.

- **Podnět na přejmenování ulice Pohraniční stráže**

Usnesení č. 1125/2023 (19/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

podnět občana jiné obce na přejmenování ulice Pohraniční stráže.

- **Rákosníčkově hřiště na pozemku p.č. 1248/24 v k.ú. Strakonice**

Usnesení č. 1126/2023 (19/4a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

dopis společnosti Lidl Česká republika v.o.s., který se týká dalšího osudu Rákosníčkova hřiště ve Strakonici.

II. Schvaluje

další provozování hřiště na pozemku p.č. 1248/24 v k.ú. Strakonice s podmínkou odstranění autorských prvků Rákosníčka a loga společnosti Lidl.

III. Ukládá

odboru rozvoje, architektovi Města, zajistit odstranění autorských prvků Rákosníčka a loga společnosti Lidl a nahradit provozní řád na dětském hřišti na pozemku p.č. 1248/24 v k.ú. Strakonice.

5. Odbor finanční

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Rozpočtová opatření č. 67 – 73**

Usnesení č. 1127/2023 (19/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 67 ve výši 95.000,00 Kč

Průtoková neinvestiční účelová dotace pro příspěvkovou organizaci Šmidingerova knihovna Strakonice z dotačního řízení VISK 3 na rok 2023 na realizaci projektu „Obnova a inovace technologického vybavení oddělení pro děti“.

Rozpočtová skladba	příjmy	1090 – 0000 – 4116	ÚZ 34 053
	výdaje	1090 – 3314 – 5336	ÚZ 34 053

RO č. 68 ve výši 50.000,00 Kč

Průtoková neinvestiční účelová dotace pro příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Strakonice na realizaci projektu „56. ročník krajské loutkářské přehlídky Skupovy Strakonice s postupem na loutkářskou Chrudim 2023“.

Rozpočtová skladba	příjmy	1078 – 0000 – 4122	ÚZ 428
	výdaje	1078 – 3319 – 5336	ÚZ 428

RO č. 69 ve výši 11.391,00 Kč

Snížení průtokové neinvestiční účelová dotace pro příspěvkovou organizaci ZŠ Strakonice, Dukelská na realizaci projektu „My v tom Jihočechy nenecháme“ na základě závěrečného vyúčtování dotace.

Rozpočtová skladba	příjmy	1321 – 0000 – 4122	ÚZ 480
	výdaje	1321 – 4341 – 5336	ÚZ 480

RO č. 70 ve výši 8.450,00 Kč

Snížení průtokové neinvestiční účelová dotace pro příspěvkovou organizaci ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad na realizaci projektu „My v tom Jihočechy nenecháme“ na základě závěrečného vyúčtování dotace.

Rozpočtová skladba	příjmy	1322 – 0000 – 4122	ÚZ 480
	výdaje	1322 – 4341 – 5336	ÚZ 480

RO č. 71 ve výši 359.000,00 Kč

Investiční příspěvek zřizovatele pro příspěvkovou organizaci ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice na zabezpečení a uzavření vchodů a vstupů do areálu školy v Chelčického ulici č.p. 555. V rámci akce bude pořízena automatická brána velká, automatická brána malá a otevírač dveří. Nedílnou součástí budou související stavební a elektroinstalační práce. Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele (nedočerpané účelové prostředky na energie roku 2022).

Rozpočtová skladba	výdaje	1320 – 3113 – 6351
	příjmy	1xxx – 3xxx – 2229

RO č. 72 ve výši 147.300,00 Kč

Investiční příspěvek zřizovatele pro příspěvkovou organizaci STARZ Strakonice na dokončení elektrovybavy nového vrtu pro fotbalový a plavecký stadion Na Křemelce – pořízení elektro přípojky včetně projektové dokumentace. Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele (nedočerpané účelové prostředky na energie roku 2022).

Rozpočtová skladba	výdaje	1083 – 3412 – 6351
	příjmy	1xxx – 3xxx – 2229

RO č. 73 ve výši 95.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu odboru rozvoje na doplnění dětských hřišť. Finanční prostředky budou použity na osazení herních prvků a lavičky u azylového domu v Budovatelské ulici. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	293 – 3421 – xxxx
	financování	8115

- **MěÚSS Strakonice – použití IF**

Usnesení č. 1128/2023 (19/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení použití investičního fondu příspěvkové organizace MěÚSS Strakonice o částku 2.000.000,00 Kč na celkovou výši max. 6.000.000,00 Kč na rok 2023. Investiční fond bude použit na rekonstrukci výtahu, opravu a pořízení gastrozařízení, opravu vzduchotechniky a prádelny, pořízení praček, nabíjecích stanic pro elektromobily a nádob na odpad, a dále na rozšíření elektrického požárního systému a záložního elektrického zdroje.

- **ZŠ F. L. Čelakovského – použití IF**

Usnesení č. 1129/2023 (19/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

použití investičního fondu příspěvkové organizace ZŠ F. L. Čelakovského Strakonice ve výši 24.000,00 Kč na spolufinancování projektu „Družina generace 21. století“. Projekt je podpořen investiční dotací z Jihočeského kraje ve výši 60.000,00 Kč.

6. Městské kulturní středisko Strakonice

- **Zápis z jednání Komise pro seniory**

Usnesení č. 1130/2023 (19/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro seniory ze dne 06.06.2023.

- **Žádost spol. PASTERANITA s. r. o., se sídlem Vojtěšská 211/6, 110 00 Nové Město – Praha 1**

Usnesení č. 1131/2023 (19/6a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Městským kulturním střediskem a spol. Pasteranita s. r. o., IČ 096 39 969, se sídlem Vojtěšská 211/6, 110 00 Nové Město – Praha 1, jejímž předmětem bude níže uvedený nemovitý a movitý majetek. Konkrétně se jedná o pronájem prostorů v objektu Domu kultury Strakonice čp. 831 v ulici Mírová ve Strakonici I, v kat. území Strakonice na pozemcích p. č. st. 1015/1 a p. č. st. 1015/2 v k. ú. Strakonice:

- 1. nadz. podl. - prostory restaurace, baru, jídelny, varny (kuchyně), skladů, připraven jídla a dalších souvisejících prostorů, chodeb, WC, dále jižní terasa a prostor manipulace, celková výměra NP je 404,3 m² (podl. plocha interiér), výměra jižní terasy je 65,9 m² a výměra prostoru manipulace je 46,2 m² (podlahová plocha exteriér celkem 112,1 m²).
- 2. nadz. podl. - prostory baru o výměře 11,91 m², sklad nápojů o výměře 4,2 m² a nákladní výtah spojující 1. – 3. nadz. podl.
- 3. nadz. podl. – prostory baru o výměře 10,76 m² + nákladní výtah
- výčep ve staré restauraci o výměře 11 m² (na akce typu plesy, koncerty atd.)
- sklep o celkové výměře 24,08 m² (z toho manipulační sklep o výměře 19,08 m² + box na sudy s pivem o výměře 5 m²).

Celková výměra užívaných prostorů interiéru je 466,25 m², podlahová plocha exteriér celkem je 112,1 m².

Součástí předmětu nájmu bude i movitý majetek, nacházející se v předmětných prostorech, který je uveden v příloze Nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena od 26.07.2023 na dobu neurčitou, výpovědní doba činí 3 měsíce, v případě podání výpovědi z důvodu neplacení nájemného nebo záloh na služby spojené s nájmem je výpovědní lhůta 1 měsíc. Předmět nájmu bude využíván k účelu, k němuž byl dosud využíván, tj. restaurační zařízení. Nájemné je stanoveno na částku ve výši 5.000 Kč/měsíčně + DPH za nemovitý majetek, částku 5.000 Kč/měsíčně + DPH za pronajatý movitý majetek. Nájemce bude rovněž hradit služby spojené s užíváním předmětu nájmu, a to v souladu s platebním kalendářem vystaveným MěKS Strakonice.

II. Pověřuje

ředitele MěKS Strakonice pana Františka Christelbauera podpisem příslušné Nájemní smlouvy.

7. Odbor školství

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Jmenování konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Strakonice, Šumavská 264**

Usnesení č. 1132/2023 (19/7)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

předsedu a členy konkurzní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Strakonice, Šumavská 264, ve složení:

předseda komise: Jaroslav Horejš, člen určený zřizovatelem,

ostatní členové: Ing. Libuše Řeřábková, člen určený zřizovatelem,

XX, člen určený krajským úřadem,

XX, odborník v oblasti organizace a řízení ve školství určený Českou školní inspekcí,

XX, odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní inspekcí,

XX, pedagogický pracovník školy,

XX, školní inspektor České školní inspekce.

- **Individuální dotace – Gymnázium, Strakonice, Máchova 174**

Usnesení č. 1133/2023 (19/7)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit poskytnutí individuální dotace Gymnáziu, Strakonice, Máchova 174, 386 01 Strakonice, IČO 60650443 ve výši 75 000 Kč na náklady spojené s organizací Workcampu pro studenty z partnerského města Bad Salzungen v termínu 09.10.-14.10.2023.

II. Doporučuje ZM

schválit uzavření předmětné veřejnoprávní smlouvy. Součástí smlouvy bude závazek příjemce dotace informovat v ročence, popř. i v jiných materiálech o dotaci poskytnuté městem Strakonice na předmětnou akci.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Posouzení zákonnosti obecně závazné vyhlášky**

Usnesení č. 1134/2023 (19/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

právní posouzení obecně závazné vyhlášky ze dne 16.06.2023.

- **Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o schválení přijetí finančního daru**

Usnesení č. 1135/2023 (19/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přijetí finančního daru Základní školou F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280 ve výši 125.000 Kč od dárce Česko-německý fond budoucnosti, nadační fond, Železná 24, 110 00 Praha 1, který bude použit na program žáků školy v Německu.

- **Česká asociace skateboardingu z. s. - revokace usnesení č. 783/2023, bod LXX.**

Usnesení č. 1136/2023 (19/7)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 783/2023, bod LXX.

- **Rozšíření diskového pole pro data**

Usnesení č. 1137/2023 (19/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s objednávkou "Rozšíření diskového pole pro data" mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou Datron, a.s., Vachkova 3008, 470 01 Česká Lípa, IČO 432 27 520 za částku 146 011,70 Kč včetně DPH.

- **Prodloužení licence bezpečnostních služeb na firewall**

Usnesení č. 1138/2023 (19/7a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

objednávku "Prodloužení licence bezpečnostních služeb na firewall" mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou ComSource s.r.o., Nad Vršovskou horou 10, 101 00 Praha 10, IČO 290 592 91 za částku 190 611,30 Kč včetně DPH.

- **prominutí pronájmu Panské zahrady**

Usnesení č. 1139/2023 (19/7a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

prominutí pronájmu paní XX, při benefičním koncertu konaném dne 16. 9. 2023 od 14.00 hodin v Panské zahradě s tím, že úhrada za služby bude provedena dle ceníku MěKS Strakonice.

8. Odbor dopravy

- **Zápis z 4. jednání dopravní komise Města Strakonice ze dne 13.06.2023**

Usnesení č. 1140/2023 (19/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 4. jednání dopravní komise konané dne 13.06.2023.

- **Úprava tvaru křižovatky Klostermannova – Dukelská – Stavbařů**

Usnesení č. 1141/2023 (19/8)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru zadat projekt na úpravu křižovatky Klostermannova, Dukelská, Stavbařů včetně zálivu pro autobusy a krátkodobého parkování určeného pro vystoupení a nastoupení žáků ZŠ Dukelská.

9. Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- **Přijetí daru**

Usnesení č. 1142/2023 (19/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

od firmy Socio, s.r.o.
se sídlem Lesní 31, 390 01 Tábor
IČO: 28111931
DIČ: CZ28111931

věcný dar v celkové hodnotě 24 390,- Kč včetně DPH, a to:

- Analyzátor Quick PLUS 1 ks v hodnotě 17.990,- Kč včetně DPH
- CRP Rapid test 4 sady á 20 ks v hodnotě 6.400,- Kč včetně DPH

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

10. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 – Zápis č.5/2023 ze zasedání Dozorčí rady Technických služeb Strakonice s.r.o., které proběhlo dne 22.06.2023 v kanceláři ředitele společnosti**

Usnesení č. 1143/2023 (19/10)

Rada města Strakonice přijala podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ve funkci jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. na své schůzi konané výše uvedeného dne tato rozhodnutí:

I. Bere na vědomí

Zápis č.5/2023 ze zasedání Dozorčí rady Technických služeb Strakonice s.r.o., které proběhlo dne 22.06.2023 v kanceláři ředitele společnosti.

11. Odbor sociální

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Mgr. Vysoká.

- **Zápis ze 3. jednání Komise pro sociální věci a zdravotnictví**

Usnesení č. 1144/2023 (19/11)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 3. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví ze dne 21.06.2023.

- **Individuální dotace – Centrum sociální pomoci Vodňany, Žižkovo náměstí 21, 389 01 Vodňany**

Usnesení č. 1145/2023 (19/11)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

poskytnutí individuální dotace Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo náměstí 21, 389 01 Vodňany ve výši 5.000 Kč na spolufinancování pobytové sociální služby Domov pro seniory, která je poskytována ve městě Vodňany z důvodu, že tato individuální dotace není kryta rozpočtem na rok 2023.

II. Ukládá

sociálnímu odboru provést schválené usnesení.

- **Individuální dotace – Charita Prachatic – Vimperk, Pravětín 23, 385 01 Vimperk**

Usnesení č. 1146/2023 (19/11)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

poskytnutí individuální dotace Charitě Prachatic – Vimperk, Pravětín 23, 385 01 Vimperk ve výši 2.000 Kč na finanční podporu azylového Domu sv. Petra pro muže v Záblatí u Prachatic, jehož klientem byl i jeden občan města Strakonice z důvodu, že tato individuální dotace není kryta rozpočtem na rok 2023.

II. Ukládá

sociálnímu odboru provést schválené usnesení.

- **Individuální dotace – Domov pro seniory , tř. T.G.Masaryka 272, 388 01 Blatná**

Usnesení č. 1147/2023 (19/11)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

poskytnutí individuální dotace Domovu pro seniory, tř. T.G.Masaryka 272, 388 01 Blatná na provozní náklady příspěvkové organizace z důvodu, že tato individuální dotace není kryta rozpočtem na rok 2023.

II. Ukládá

sociálnímu odboru provést schválené usnesení.

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou**

Usnesení č. 1148/2023 (19/11)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 30,90 m², s paní XX.

II. Schvaluje

přidělení bytové jednotky č. C25 v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 47,15 m² paní XX a p. XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.06.2011, tj. ve výši 50 Kč/m² + inflace, tj 57,55 Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 45,74 m², přičemž k částce bude přičteno 276 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. C25 v č. p. 1283 ul. Rybniční, Strakonice I, činí 2.908 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

12. Odbor vnitřních věcí

- **Objednávky za červen 2023**

Usnesení č. 1149/2023 (19/12)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek za červen 2023.

Jednání rady města ukončil starosta v 16,55 hodin.

Datum pořízení zápisu: 12.07.2023

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonicích dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonicích dne: