***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**16/01 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 31. května 2023

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádosti o souhlas města Strakonice s realizací stavby zastřešeného parkovacího stání

**- z titulu vlastníka sousedního pozemku**

**- s požárně nebezpečným prostorem**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

z titulu vlastníka sousedního pozemku, tzn. pozemku v k. ú. Strakonice, stavbu nového zastřešeného parkovacího stání na pozemku v k. ú. Strakonice. Současně souhlasí s požárně nebezpečným prostorem, který do pozemku v majetku města v k. ú. Strakonice zasahuje. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

## 2) Úprava parkování na místní komunikaci v ulici Holečkova, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Úprava parkování na místní komunikaci v ulici Holečkova, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČO: 47239743

2. Salvete, spol. s r. o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČO: 45023786

3. ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČO: 26018055

4. SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599

5. VKS Stavební s. r. o. Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice, IČO: 26101262

6. GARANTSTAV stavební s. r. o., Řepice 138, 386 01 Řepice, IČO: 28148258

7. TVInvest, s. r. o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČO: 27607721

8. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o.**,** Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČO: 45023522

9. KDS - stavební s. r. o., Vrcovická 2230, 397 01 Písek, IČO: 28084136

10. XX

11. XX

12. STRABAG a. s., Za Nádražím 1735, 397 01 Písek, IČO: 60838744

### II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci stavby: „Úprava parkování na místní komunikaci v ulici Holečkova, Strakonice“.

**III. Schvaluje**

uveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Úprava parkování na místní komunikaci v ulici Holečkova, Strakonice“.

### IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen: pan Jaroslav Horejš

3. člen: Ing. Jana Narovcová

4. člen: Ing. Oldřich Švehla

5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová

3. náhradník: p. Michal Bezpalec

4. náhradník: p. Jaroslav Houska

5. náhradník: p. Dušan Kučera

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

**3) Odkanalizování lokality Strakonice Ostrov – dodatek č. 1**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č 2023-00006 se společností ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, IČ: 26018055 v souvislosti se stavbou „Odkanalizování lokality Strakonice - Ostrov“. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce a méněpráce specifikované ve ZL č. 1, a s tím spojené snížení ceny díla o - 65.929,19 Kč bez DPH. Cena díla tedy činí 3.346.136,96 Kč bez DPH, tj. 4.048.825,72 Kč vč. DPH. (Změnový list č. 1 je přílohou č. 3 materiálu č. 16/01 na jednání rady města dne 31.05.2023)

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

## 4) Projektová dokumentace Smuteční síň ve Strakonicích

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby „Projektová dokumentace Smuteční síň ve Strakonicích“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### II. Rozhodla

že nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 1) ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, která bude hodnocena podle níže uvedených pravidel stanovených v souladu s § 115 ZZVZ bodovým systémem podle následujících kritérií:

* Celková nabídková cena v Kč s DPH (váha kritéria 70%)
* Zkušenosti zodpovědného vedoucího týmu (váha kritéria 30%)

### III. Schvaluje.

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na služby: „Projektová dokumentace Smuteční síň ve Strakonicích“.

**IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen: Jaroslav Horejš

3. člen: Ing. Jana Narovcová

4. člen: Ing. Pavel Pivnička

5. člen: Ing. Arch. Marta Slámová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: Dušan Kučera

3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla

4. náhradník: p. Jaroslav Houska

5. náhradník: Ing. Arch. David Andrlík

**V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 5) Veřejná zakázka malého rozsahu: „Rekonstrukce zázemí fotbalového stadionu Na Křemelce, Strakonice - sociály“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci „Rekonstrukce zázemí fotbalového stadionu Na Křemelce, Strakonice - sociály“ v zadávacím řízení dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, a zaslat výzvu k podání nabídky těmto dodavatelům:

1. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 472 39 743
2. SALVETE spol. s r.o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČ: 450 23 786
3. PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice, IČ:43841252
4. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r.o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ: 5023522
5. JV BAU eu s.r.o., Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice, IČ: 04734262
6. VKS stavební s.r.o., Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice, IČ: 26101262
7. TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, Vlachovo Březí, okres Prachatice, 384 22, IČ: 27607721
8. Casta a.s., Pražská 467, Pražské Předměstí, 397 01 Písek, IČ: 251 70 058
9. KOČÍ a.s., K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek, IČ: 466 83 046
10. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599
11. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., č.p. 138, 386 01 Řepice, IČ: 28148258
12. XX

Dále bude zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu vyvěšena na www.stránkách města Strakonice v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice a na profilu zadavatele s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky.

### II. Rozhodla

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena s DPH.

### III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Rekonstrukce zázemí fotbalového stadionu Na Křemelce, Strakonice - sociály“. Termín realizace stavby: předpokládaný termín zahájení: červenec 2023, termín dokončení díla: do 30.09.2023.

### IV. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Jaroslav Horejš, místostarosta

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen XX, asistent ředitele STARZ

4. člen Ing. Oldřich Švehla

5. člen Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Rudolf Oberfalcer, místostarosta

2. náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová

3. náhradník XX, STARZ

4. náhradník Jaroslav Houska

5. náhradník Dušan Kučera

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 6) Veřejná zakázka zadaná formou Design and Build: „Plavecký stadion Strakonice – nafukovací hala nad 50 m bazénem“ – dodatek č. 3

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2022-00101 na realizaci veřejné zakázky: „Plavecký stadion Strakonice – nafukovací hala nad 50 m bazénem“ mezi městem Strakonice a zhotovitelem stavby - GHC Invest, s.r.o., Korunovační 6, 170 00 Praha 7, IČ: 60464496, přičemž předmětem dodatku č. 3 bude následující:

- doplnění čl. III., bodu 4.b. a změně čl. VI. odst. 6. Smlouvy o dílo č. 2022-00101, ve znění dodatků z hlediska kolaudace stavby, v tomto znění:

Dne 15.05.2023 bylo zahájeno na stavebním úřadě MěÚ Strakonice stavební řízení o změně stavby před dokončením, kterým se navyšuje kapacita osob uvnitř nafukovací haly nad 50 m bazénem z 30 osob na 100 osob z důvodů požárně bezpečnostního řešení (PBŘ) a následně dodatečně zajišťovaného nového závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru České republiky (HZS ČR ). Z toho důvodu není možná kolaudace díla dle původního předpokladu (ve zkušebním provozu probíhajícím od 15.05.2023 - 31.05.2023) dle SOD č. objednatele 2022-00101, ve znění dodatku č. 1 a 2, na realizaci stavby „Plavecký stadion Strakonice-nafukovací hala nad 50 m bazénem“.

S ohledem na provoz bazénu (nafukovací hala musí být 31.5. 2023 vyfouknuta a složena) může být kolaudační řízení zahájeno až v měsíci září 2023, kdy bude hala opět znovu nafouknuta a připravena na zimní sezonu.

Na základě shora uvedených skutečností se smluvní strany dohodly takto:

* Dílo bude předáno v souladu se SOD ve sjednaném termínu, tj. nejpozději **do 31.05.2023**;
* Případné vady a nedodělky zjištěné v rámci předávacího řízení zhotovitel odstraní ve lhůtách uvedených v předávacím protokolu;
* Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny bez DPH sloužící jako zádržné bude uhrazena objednatelem zhotoviteli až po odstranění vad a nedodělků a zajištění kolaudačního souhlasu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo

## 7) Ustanovení pracovní skupiny pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace na Zimní stadion - nová střešní konstrukce

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ustanovuje

pracovní skupinu pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace na „Zimní stadion - nová střešní konstrukce“ ve složení: Ing. Jana Narovcová, Jaroslav Houska , XX. . . . . . . . . . .

## 8) Nabídka na veřejné elektronické aukce nemovitého majetku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

vzít na vědomí nabídku služeb společnosti LICITA s.r.o., IČ 26328500, Keřová 7, 301 00 Plzeň, týkající se zejména využití veřejné elektronické aukce pro případné prodeje nemovitého majetku ve vlastnictví města.

## 9) Krácení dotace – podání správní žaloby

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

podání správní žaloby ve věci krácení dotace na akci „Revitalizace strakonického hradu – II. etapa“, a to prostřednictvím advokátní kanceláře Kruták & Partners, advokátní kancelář, s.r.o. (v návaznosti na rozhodnutí Ministerstva financí ze dne 13.04.2023 čj. MF-17278/2017/1203-28, kterým byl zamítnut návrh města na zaplacení krácené části dotace ve výši 1.585.455,25 Kč).

## 10) Prodloužení smluv o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 v domě, ul. Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 8.260 Kč/měsíc.

**II. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

**III. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

**IV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 89,70 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 8.260 Kč/měsíc.

### V. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.016 Kč/měsíc (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### VI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 54,43 m2 v domě, ul. Ellerova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.730 Kč/měsíc.

### VII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 59,01 m2 v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.992 Kč/měsíc.

### VIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

### IX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 80,60 m2 v domě, U Sv. Markéty, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do ……….2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 7.422 Kč/měsíc.

### X. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 76,13 m2 v domě, ul. Bezděkovská, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 6.068 Kč/měsíc.

**XI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 46,02 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 115,1 Kč/m2, tj. celkem 5.297 Kč/měsíc.

**XII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 44,78 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.200 Kč/měsíc (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 68,90 m2 v domě, ul. Tržní, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2 , tj. celkem 6.344 Kč/měsíc.

### XIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 82,70 m2 v domě, ul. Dukelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 7 .615 Kč/měsíc.

### XV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.890 Kč/měsíc.

**XVI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

### XVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

### XVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 52,78 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.659 Kč/měsíc.

**XIX. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, 5.350 Kč/měsíc

**XX. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 43,30 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.996 Kč/měsíc

**XXI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

**XXII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

**XXIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 54,20 m2 v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.926 Kč/měsíc.

**XXIV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 43,40 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 3.996 Kč/měsíc

**XXV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

**XXVI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

### XXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 2.744 Kč/měsíc.

**XXVIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

### XXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

**XXX. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

**XXXI. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

**XXXII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

**XXXIII. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 92,08 Kč/m2, tj. celkem 4.976 Kč/měsíc

**XXXIV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,96 m2 v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.934 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**XXXV. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 57,50 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.085 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**XXXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+0 a výměře 57,35 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.123 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**XXXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 88,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.429 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XXXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05. 2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.042 Kč/měsíc (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XXXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.155 Kč/měsíc (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XL. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 88,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. dubna 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.429 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XLI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0   
a výměře 78,45 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.118 Kč/měsíc (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XLII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.003 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XLIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,00 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.149 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**XLIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 78,45 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.118 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XLV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.118 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XLVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.156 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XLVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.003 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**XLVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.156 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

### XLIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 78,45 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023 V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.118 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**L. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05. 2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.003 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**LI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.156 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**LII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 63,80 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.870 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**LIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+kk a výměře 66,70 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.784 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**LIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 63,80 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.05.2023. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.05.2023, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.870 Kč (dotace) + inflace ve výši 15,1% dle smlouvy o nájmu bytu.

**LV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 11) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu + stížnost obyvatel na chování rodiny

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Neschvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 12) TS Strakonice, s. r. o. – žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce náhradního bytu

### I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytu číslo v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 47,15 m2, s paní XX, a to od 1. června 2023 (po dobu rekonstrukce bytového jádra v bytě, v domě, ul. Čelakovského, Strakonice), nejpozději však do 29. června 2023.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvě o výpůjčce bytu.

**13) Ukončení nájemní smlouvy**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy č. 2021-00287 ze dne 30.06.2021, uzavřené mezi  městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů v objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonicích, konkrétně prostorů bývalé učebny o výměře 71,4 m2 ve III. nadz. podl., a sice dohodou ke dni 30.06.2023.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

**III. Schvaluje**

vyhlášení záměru na pronájem prostorů ve III. nadz. podlaží objektu bývalé Základní školy Lidická 194 ve Strakonicích, na poz. p. č. st. 227 v k. ú. Strakonice, jedná se o učebnu o výměře 71,4 m2.

**14) Ukončení nájmu garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dohody mezi městem Strakonice a p. XX, jejímž předmětem bude ukončení nájmu garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice, dle nájemní smlouvy č. 2020-00160, uzavřené s městem Strakonice dne 03.06.2020 s tím, že nájemní poměr skončí ke dni 30.06.2023.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

**III. Schvaluje**

vyhlášení záměru na pronájem garážového stání v bytovém domě Leknínová na poz. p. č. st. 4100 v k. ú. Strakonice s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na 300 Kč/měsíc za jedno garážové stání + DPH.

**15) Komerční banka, a. s., se sídlem Na Příkopě 33, č. p. 969, 114 07 Praha 1 – žádost o prodloužení Smlouvy o nájmu nebytových prostor**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním č. 08-308 uzavřené dne 25.07.2008 mezi městem Strakonice a Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33, č. p. 969, 114 07 Praha 1, ve znění uvedeném v příloze č. 14 materiálu do RM č. 16/1 majetkové záležitosti k projednání dne 31.05.2023, jehož předmětem budou níže uvedené změny:

- prodloužení doby nájmu u výše uvedené smlouvy, sjednané na dobu určitou do 25.07.2023, o dalších 7 let, tedy do 25.07.2030

- snížení výměry pronajímaných prostorů z původně užívaných 593,3 m2 na výměru 474 m2 s účinností od 01.07.2023

- snížení nájemného v souvislosti se snížením výměry pronajatých prostorů na částku 355.000 Kč/čtvrtletně bez DPH, a to od 01.07.2023

- úprava výše záloh a paušálních částek na služby spojené s nájmem s účinností od 01.07.2023 + změna způsobu vyúčtování služeb od 01.01.2024

- vypuštění poslední věty odst. 6.2 Smlouvy o nájmu, týkající se závazku nájemce uvést po skončení nájmu předmět nájmu do původního stavu (jedná se o provedené stavební úpravy)

- darování nově instalované prosklené rámové stěny s dvoukřídlovými dveřmi Komerční bankou a. s. městu Strakonice. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstanou zachována.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

**16) DENIOS s.r.o., Na Jelence 1330, Strakonice – žádost o pronájem pozemků**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parcelní číslo 773/1 o výměře 1333 m2 a parcelní číslo 773/2 o výměře 997 m2, vše v katastrálním území Strakonice, za účelem využívání pozemku jako dočasného parkoviště pro zaměstnance společnosti DENIOS.

Nájemní smlouva bude uzavřena se společností  DENIOS s.r.o., IČ25178831, DIČ CZ25178831, Na Jelence 1330, Strakonice, na dobu určitou, a to od s účinností od 1. června 2023 do 31. prosince 2023.

Cena nájmu činí 20.000 Kč měsíčně + aktuální sazba DPH.

Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Smluvní strany jsou dále povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. na jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.