***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**15/01a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení ZM**

majetkové záležitosti

K projednání v zastupitelstvu města dne 11. prosince 2024

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí odboru

## 1. TJ Dražejov, z.s. – zázemí sportoviště Na Virtě

**Návrh usnesení:**

ZM po projednání

### I. Schvaluje

uzavření Smlouvy mezi spolkem TJ Dražejov, z.s., Virtova 23, Virt, 386 01 Strakonice, IČ 60650796, jako převodcem, a městem Strakonice, jako nabyvatelem, jejímž předmětem bude bezúplatný převod pozemku parc. č. st. 81 o evidované výměře 100 m2, jehož součástí je stavba obč. vyb. čp. 23 v části obce Virt (stávající zázemí sportoviště), a části pozemku parc. č. 130/2 o výměře cca 576 m2 , tak jak je vymezen v grafické příloze č. 1 materiálu č. 15/01a pro jednání zastupitelstva města dne 11.12.2024 (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem), vše v kat. území Střela. Celková výměra převáděných pozemků bude cca 676 m2.

Převod bude realizován za následujících podmínek:

- město se zaváže, že na převáděných pozemcích vybuduje nové zázemí pro sportoviště dle projektu s názvem „Novostavba šaten TJ Dražejov“. TJ Dražejov, z.s. se zaváže, že Nabyvateli předá projektovou dokumentaci ke stavbě a poskytne Nabyvateli veškerou potřebnou součinnost v souvislosti s realizací stavby a v souvislosti s dodržením podmínek dotace, pokud bude na realizaci stavby dotace poskytnuta.

- ve smlouvě bude obligační závazek města, že pokud nebude zázemí pro sportoviště dokončeno do 3 let od převodu vlastnického práva na město, tak budou pozemky (včetně staveb nacházejících se na pozemcích, které jsou součástí pozemků) bezúplatně převedeny zpět na TJ Dražejov, z.s.

Město Strakonice se dále zaváže smluvně ošetřit užívání předmětu převodu spolkem TJ Dražejov, z.s., a to na dobu neurčitou s tím, že ze strany města nebude možné smlouvu vypovědět po dobu 50 let od uzavření smlouvy (další podmínky budou řešeny samostatnou smlouvou o výpůjčce).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.