***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**43/9**

**Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice**

**Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení RM**

**1. na pronájem nebytových prostor – sprchy a sociální zařízení na krytém Plaveckém stadionu na dobu neurčitou (červenec a srpen).**

**2. na pronájem nebytových prostorů k podnikání – chodník před bufetem v letním areálu Plaveckého stadionu na dobu neurčitou.**

**K projednání v radě města dne 12. června 2024**

**Předkládá:** Ing. Petr Prskavec

ředitel STARZ

**1. Pronájem nebytových prostorů – sprchy a sociální zařízení na krytém Plaveckém stadionu na dobu neurčitou v měsících červenec a srpen**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2024-0008 ze dne 01.05.2024 nájemce pan XX, jakožto jedinému přihlášenému zájemci, jehož předmětem je pronájem nebytových prostorů – sprchy a sociální zařízení v objektu krytého Plaveckého stadionu Strakonice, č. p. 305 v ulici Na Křemelce ve Strakonicích I, které jsou součástí pozemku parc. č. st. 2177, v kat. území Strakonice. Jedná se o prostory o výměře 44 m2 na měsíce červenec a srpen za sjednaných podmínek

- vstup do fitness centra a společných prostorů bude pouze z boční strany plaveckého stadionu,

hlavní schod bude v měsících červenec a srpen uzavřen,

- nájemce obdrží 2 ks bezpečnostního klíče od bočního schodu,

- po dobu měsíců červenec a srpen si nájemce zajistí úklid prostorů na vlastní náklady,

- společné prostory (sprchy a WC) budou pouze přístupné v otevírací době fitness centra tj.

po – ne a svátky od 06.00 hod. do 22.00 hod.,

- kontrolou tohoto opatření budou pověřeni zaměstnanci organizace STARZ.

Nájem za sprchy a WC činí 30,- Kč/m2 /měsíc, celkem 2 640,- Kč/červenec a srpen. Ostatní

náklady za služby (energie, teplo, voda, odpady) dle nájemní smlouvy č. 2024-0008 ze dne

01.05.2024 zůstávají nezměněny. Nájem bude sjednán na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní

lhůtou, při nedodržení výše uvedené otevírací doby tj. 06.00 do 22.00 hod. bude tento dodatek

k  nájemní smlouvě ukončen s 1měsíční výpovědní lhůtou, běžící od data porušení tohoto

dodatku ke smlouvě.

**II. Pověřuje**

ředitele příspěvkové organizace Správy tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice

podpisem dodatku č. 1 k  nájemní smlouvě č. 2024-0008 s  panem XX

**2. Pronájem nebytových prostorů k podnikání – chodník před bufetem v letním areálu Plaveckého stadionu na dobu neurčitou**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2024-0009 ze dne 01.05.2024 nájemce spol. MP + MC CATERING s.r.o., Tisová 115, 386 01 Strakonice jakožto jedinému přihlášenému zájemci jehož předmětem je pronájem nebytových prostorů k podnikání – chodník před bufetem v letním areálu Plaveckého stadionu Strakonice, č.p. 305 v ulici Na Křemelce ve Strakonicích I, který je

součástí pozemku parc. č. st. 2177, v kat. území Strakonice. Jedná se o prostory o výměře

30 m2, smluvní cena za tyto prostory činí 2 000,-Kč/ročně. Nájem bude sjednán na dobu

neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou za účelem rozšíření občerstvení.

**II. Pověřuje**

ředitele příspěvkové organizace Správy tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice

podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2024-0009 se spol. MP + MC CATERING s. r. o.

se sídlem Tisová 115, 386 01 Strakonice.