

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

Z á p i s

z 50. schůze Rady města Strakonice

konané 18. září 2024 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 4 členové RM

Mgr. Hrdlička – starosta

Ing. Oberfalcer, p. Horejš – místostarostové

Mgr. Žiláková - členka RM

Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Omluveni: p. J. Hrdlička, p. Holeksa, p. Zach, DiS. – členové RM

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

Usnesení č. 2485/2024

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 2486/2024 – č. 2518/2024

2. Tajemnice

- Plnění usnesení RM za I. pololetí roku 2024

Usnesení č. 2519/2024

3. Odbor životního prostředí

- Žádosti o neinvestiční dotace pro JSDHO Strakonice, Dražejov, Modlešovice, Přední Ptákovice

Usnesení č. 2520/2024

- Objednávky OŽP za měsíc srpen 2024

Usnesení č. 2521/2024

4. Městská policie

- Objednávky městské policie za srpen 2024

Usnesení č. 2522/2024

5. Odbor finanční

- Smlouva o zvláštním užívání nemovitosti – pout'

Usnesení č. 2523/2024

- MŠ Holečkova – použití investičního fondu (herní prvky)

Usnesení č. 2524/2024

- Rozpočtové opatření č. 68

Usnesení č. 2525/2024

6. Odbor školství

- Užití znaku města Strakonice – Muzeum středního Pootaví Strakonice

Usnesení č. 2526/2024

- Mateřská škola Holečkova Strakonice – schválení přijetí věcného daru

Usnesení č. 2527/2024

- Povolení výjimky z nejvyššího počtu účastníků v jednotlivých odděleních školní družiny při Základní škole Strakonice, Dukelská 166

Usnesení č. 2528/2024

7. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje za měsíc srpen 2024

Usnesení č. 2529/2024

- Snížení energetické náročnosti části objektu Ellerova čp. 160 – DS, Strakonice

Usnesení č. 2530/2024

- Změna členů Komise pro rozvoj osad

Usnesení č. 2531/2024

8. Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení

- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci – „Výměna umělého osvětlení tělocvičny STARZ Strakonice na pozemku parc. č. st. 1903 v k. ú. Strakonice“

Usnesení č. 2532/2024

9. Místostarosta – Ing. Oberfalcer

- TC Párádelna Strakonice s.r.o. – odvolání a jmenování jednatele

Usnesení č. 2533/2024

10. Starosta

- Poskytnutí finančního daru městu Jeseník na likvidaci škod po povodni, rozpočtové opatření č. 69

Usnesení č. 2534/2024

50. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášeníschopnost.

Usnesení č. 2485/2024

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navržený program jednání této schůze rady města.

1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Narovcová, Mgr. Nejdlová, Ing. Švehla.

1. Oprava části komunikace Střela p. č. 598/1 k. ú. Střela

Usnesení č. 2486/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

s oslovením firmy Znakon, a.s., č. p. 44, 386 01 Sousedovice, IČO 26018055 na realizaci akce „Oprava části komunikace Střela p. č. 598/1 k. ú. Střela“, a to z toho důvodu, že disponuje příslušnou technikou v požadovaném bezodkladném termínu realizace a zkušenostmi s obdobnými akcemi.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava části komunikace Střela p. č. 598/1 k. ú. Střela“ s firmou Znakon, a.s., č. p. 44, 386 01 Sousedovice, IČO 26018055, za cenu 867.892,03 Kč bez DPH + aktuální sazba DPH. Termín realizace: 11 – 12/2024.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

2. Postoupení práv a povinností ze stavebního řízení (společné povolení veřejnou vyhláškou) v souvislosti s realizací stavby: „Přestavba západní části Velkého náměstí ve Strakonících“

Žadatel: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Usnesení č. 2487/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o převodu práv a povinností z rozhodnutí společného povolení veřejnou vyhláškou mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, jejímž předmětem bude převzetí práv a povinností z Rozhodnutí společného povolení veřejnou vyhláškou, vydaného Městským úřadem Strakonice, odbor dopravy, dne 07.02.2024, čj. MUST/005909/2024/OD/smit pro stavebníka město Strakonice na stavbu „Přestavba západní části Velkého náměstí ve Strakonících“.

II. Pověřuje

vedoucí odboru majetkového uzavřením předmětné smlouvy.

3. Šmidingerova knihovna, Zámek 1 - změna užívání bytu na knihovnu

Původní návrh usnesení

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

problematiku změny užívání bytu na knihovnu a s tím spojené nutné stavební úpravy, zejména v souvislosti se statikou stavebních konstrukcí a požární řešení prostorů. Náklady podle zpracované studie na stavební úpravy představují orientačně částku 4.000.000 Kč vč. DPH.

II. Schvaluje

zadání vypracování prováděcí PD na využití prostorů uvolněného bytu o výměře 121,75 m², které se nacházejí ve 3. a 4. nadzemním podlaží, nad prostory Šmidingerovy knihovny Strakonice, v objektu Zámku č. p. 1 ve Strakonících, na pozemku p. č. st. 1/1 v k. ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, a to pro vzdělávací účely Šmidingerovy knihovny Strakonice.

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

4. Obnova povrchu atletického oválu a sektorů technických disciplín ve sportovním areálu Na Sídlišti

Usnesení č. 2488/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Obnova povrchu atletického oválu a sektorů technických disciplín ve sportovním areálu Na Sídlišti“.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností VYSSPA Sports Technology s.r.o. Skladová 2438/6 Východní předměstí, 326 00, Plzeň IČO 27967638, za cenu 1,271.390,55 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 1.538.382,57 Kč, předpokládaný termín dokončení stavby do 3 měsíců od předání staveniště. Předmětem smlouvy je realizace

stavby „Obnova povrchu atletického oválu a sektorů technických disciplín ve sportovním areálu Na Sídlišti“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „Obnova povrchu atletického oválu a sektorů technických disciplín ve sportovním areálu Na Sídlišti“.

5. Žádost o bezplatné užívání Beranova dvora, přilehlých prostor v ul. Na Křemelce a parkoviště před plaveckým stadionem, za účelem provozování parkoviště v průběhu letošní Václavské poutě.

Žadatel: HC Strakonice o. s., Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2489/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

bezúplatné užívání parkoviště před zimním stadionem (tzv. Beranův dvůr) a parkoviště před plaveckým stadionem včetně asfaltové komunikace k plaveckému stadionu na pozemcích p. č. 1248/4, 1255/1, 1255/2, 1255/4, 1734, 1735 a 1311/2, vše v k. ú. Strakonice, v době konání Václavské pouti ve Strakonici, tedy ve dnech 28.09.2024 až 29.09.2024, za účelem provozování parkoviště hokejovým klubem HC Strakonice o. s., Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice, IČ 46687769.

6. Přehled objednávek majetkového odboru za srpen 2024

Usnesení č. 2490/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za srpen 2024.

7. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby: „Dešťová kanalizace Větrolamka v k. ú. Dražejov u Strakonic“ – dodatek č. 1

Usnesení č. 2491/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Dešťová kanalizace Větrolamka v k. ú. Dražejov u Strakonic“ mezi městem Strakonice a zhotovitelem společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4/90, 150 56 Praha 5, IČO: 47116901, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující: - přerušení prací na projektu: „Dešťová kanalizace Větrolamka v k. ú. Dražejov u Strakonic“, s ohledem na zadané "Studie protipovodňových opatření v povodí bezejmenného potoka v k. ú. Dražejov u Strakonic" (zadáva Povodí Vltavy) a následné studie „Studie proveditelnosti - výběr trasy k.ú. Dražejov u Strakonic" (zadáva město Strakonice). Na základě objednávek výše zmíněných studií, které byly zadány z důvodu rychlých přívalových dešťů v předmětné lokalitě v r. 2024, došlo k přerušení projektových prací ke dni 17.06.2024. Dojde tedy k prodloužení termínu o dobu, kdy se tyto studie zpracovávají. Po dokončení výše zmíněných studií dojde k pokračování prací na předmětném projektu v předpokládaném termínu: od 01.03.2025.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

8. Ustanovení pracovní skupiny pro koordinaci zpracování projektové dokumentace: Rekonstrukce zastřešení zimního stadionu Strakonice

Usnesení č. 2492/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Ustavuje

pracovní skupinu pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace: Rekonstrukce zastřešení zimního stadionu Strakonice ve složení: Mgr. Břetislav Hrdlička, Ing. Rudolf Oberfalcer, p. Jaroslav Horejš, XX – ředitel STARZ, XX - STARZ, p. Jaroslav Houska, Ing. Jana Narovcová, Ing. Oldřich Švehla, XX, XX, XX, XX.

9. Ustanovení pracovní skupiny pro koordinaci zpracování projektové dokumentace: Technologie chlazení ledové plochy zimního stadionu Strakonice

Usnesení č. 2493/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Ustavuje

pracovní skupinu pro zadání a koordinaci zpracování projektové dokumentace: Technologie chlazení ledové plochy zimního stadionu Strakonice ve složení: Mgr. Břetislav Hrdlička, Ing. Rudolf Oberfalcer, p. Jaroslav Horejš, XX – ředitel STARZ, XX - STARZ, p. Jaroslav Houska, Ing. Jana Narovcová, Ing. Oldřich Švehla, XX, XX, XX, XX.

10. Projektová dokumentace Rekonstrukce zastřešení zimního stadionu Strakonice

Usnesení č. 2494/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby „Projektová dokumentace Rekonstrukce zastřešení zimního stadionu Strakonice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a uveřejnit tuto výzvu k podání nabídek na profilu zadavatele.

II. Rozhodla,

že nabídky budou hodnoceny dle těchto kritérií:

- 70% cena
- 20% zkušenosti
- 10% zkušenosti s obloukovou halou

III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na služby: „Projektová dokumentace Rekonstrukce zastřešení zimního stadionu Strakonice“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta
2. člen: Jaroslav Horejš, místostarosta
3. člen: Ing. Jana Narovcová
4. člen: XX, ředitel STARZ
5. člen: Ing. Oldřich Švehla

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník: Dušan Kučera

3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: XX, STARZ
5. náhradník: p. Jaroslav Houska

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

11. Projektová dokumentace Technologie chlazení ledové plochy zimního stadionu Strakonice

Usnesení č. 2495/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby „Projektová dokumentace Technologie chlazení ledové plochy zimního stadionu Strakonice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a uveřejnit tuto výzvu k podání nabídek na profilu zadavatele.

II. Rozhodla,

že nabídky budou hodnoceny dle těchto kritérií:

- 80% cena
- 20% zkušenosti s čpavkovou chladicí technologií.

III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na služby: „Projektová dokumentace Technologie chlazení ledové plochy zimního stadionu Strakonice“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta
2. člen: Jaroslav Horejš, místostarosta
3. člen: Ing. Jana Narovcová
4. člen: XX, ředitel STARZ
5. člen: Ing. Oldřich Švehla

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník: Dušan Kučera
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: XX, STARZ
5. náhradník: p. Jaroslav Houska

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

12. STRAKONICE INTENZIFIKACE ČOV A REKONSTRUKCE KANALIZACE - SBĚRAČ ZEYEROVO NÁBŘEŽÍ

Usnesení č. 2496/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „STRAKONICE INTENZIFIKACE ČOV A REKONSTRUKCE KANALIZACE - SBĚRAČ ZEYEROVO NÁBŘEŽÍ“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. FK Bau, a.s., Františka Diviše 386/29, Uhřetěves, 104 00 Praha, IČO: 26503468
2. STARVAK, s.r.o., Hněvkovského 1379/8, Chodov, 149 00 Praha, IČO: 24202614
3. QUABUS Rekonstrukce potrubí, s.r.o., Rašínova 422/14, Soběslav II, 392 01 Soběslav, IČO: 17872529
4. ESavina SE, Hartigova 31/27, Žižkov (Praha 3), 130 00 Praha, IČO: 29413788
5. STAREKO CZ Písek s.r.o., Ražice 56, 398 22 Ražice, IČO: 25159674

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci stavby: „STRAKONICE INTENZIFIKACE ČOV A REKONSTRUKCE KANALIZACE - SBĚRAČ ZEYEROVO NÁBŘEŽÍ“.

III. Schvaluje

to, že výzva nebude uveřejněna na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „STRAKONICE INTENZIFIKACE ČOV A REKONSTRUKCE KANALIZACE - SBĚRAČ ZEYEROVO NÁBŘEŽÍ“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. člen: pan Jaroslav Horejš
3. člen: Ing. Jana Narovcová
4. člen: Ing. Oldřich Švehla
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: Ing. Pavel Pivnička
4. náhradník: p. Jaroslav Houska
5. náhradník: p. Dušan Kučera

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

13. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - nové OM 48/46“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 2497/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 475/3 v k. ú. Nové Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - nové OM 48/46“, za částku 8.103 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - kNN 307/14 výjezd Droužetice“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 2498/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 644/1 v k. ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - kNN 307/14 výjezd Droužetice“, za částku 6.699 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15. Žádost o poskytnutí parkovacích míst z fondu parkovacích míst

Usnesení č. 2499/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí 4 parkovacích míst ve vlastnictví města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Stavební úpravy bytového domu, Komenského 147, 386 01 Strakonice“ XX.

II. Schvaluje

uzavření dohody o vybudování parkovacích míst mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a XX, jejímž předmětem bude poskytnutí ze stávajícího fondu parkovacích míst 4 parkovací místa, a to v souvislosti se stavbou „Stavební úpravy bytového domu, Komenského 147, 386 01 Strakonice“, za částku dle sazebníku, tj. 100.000 Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

16. Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1326/3 v k. ú. Dražejov u Strakonic.

Usnesení č. 2500/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se stavbou „RD Dražejov na pozemku p. č. 1070/4 v k. ú. Dražejov u Strakonic“ uložení nové vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1326/3 v k. ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku, tj. za částku 1.100 Kč včetně DPH. Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Příčný překop v chodníku ze zámkové dlažby bude předlážděn v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena o min. 50% šíře výkopu. V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

17. Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1227/7 v k. ú. Dražejov u Strakonic.

Usnesení č. 2501/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se stavbou „Rodinný dům na pozemku p. č. 1232/2 v k. ú. Dražejov u Strakonic“ uložení nové plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1227/7 v k. ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku, tj. za částku 1.100 Kč včetně DPH.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. V případě potřeby budou nahrazeny nebo srovnány stávající obruby.

- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

18. Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 589/1 v k. ú. Přední Ptákovice.

Usnesení č. 2502/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se stavbou „Kanalizační přípojka pro RD na pozemku p. č. st. 114/1 v k. ú. Přední Ptákovice“ uložení nové kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 589/1 v k. ú. Přední Ptákovice, dle sazebníku, tj. za částku 1.100 Kč včetně DPH.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

19. Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1269/147 v k. ú. Dražejov u Strakonice
Usnesení č. 2503/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

v souvislosti se stavbou „Kanalizační přípojka pro pozemek p. č. 1269/81 v k. ú. Dražejov u Strakonice“ uložení nové kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1269/147 v k. ú. Dražejov u Strakonice, a to z toho důvodu, že kanalizační řad, do kterého by byla předmětná kanalizační přípojka napojena, je až do 11.10.2027 v záruce. Po vypršení záruky na dílo „ZTV - Zahrádky Nový Dražejov“, budou žádosti o uložení inženýrských sítí v této lokalitě posuzovány po vzoru usnesení č. 8/2022 ze dne 19.10.2022.

20. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Rek. STL Strakonice, ul. Podsrpenská“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: GASPLAN s. r. o., Ostrolovský Újezd 29, 374 01

Usnesení č. 2504/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení distribuční soustavy – STL plynovodní přípojka do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1127/2 v k. ú. Strakonice, v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Rek. STL Strakonice, ul. Podsrpenská“ za částku 15.290 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – STL plynovodní přípojka na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku

nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Trasa bude vedena v původních překozech.
- překop chodníků bude předlážděn v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena o min. 50% šíře výkopu. V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

21. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „REK. NTL na STL Strakonice, ul. Podsrp“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: GASPLAN s. r. o., Ostrolovský Újezd 29, 374 01

Usnesení č. 2505/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení distribuční soustavy – STL plynovod a plynovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 641, 90/6, 91/7, vše v k. ú. Přední Ptákovice, v souvislosti s projektovou přípravou stavby „REK. NTL na STL Strakonice, ul. Podsrp“ za částku 15.290 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – STL plynovod a plynovodní přípojky na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého

situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Trasa bude vedena v původních překozech.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

22. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice - PREL NN, VN - kruhová křiž.“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2506/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN, telekomunikační síť, zemní kabelové vedení NN do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 628/125, 628/134, 646/7, 718/5, st. 182/1, vše v k. ú. Nové Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice - PREL NN, VN - kruhová křiž.“ za částku 47.047 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN, telekomunikační síť, zemní kabelové vedení NN na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo

provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Tento souhlas je podmíněn tím, že tato stavba bude realizována v koordinaci s investiční akcí města Strakonice s názvem: „Strakonice – křižovatka Klostermannova – Dukelská - Stavbařů“.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- překop chodníků bude předlážděn v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena o min. 50% šíře výkopu. V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

23. Veřejná zakázka dle zákona č. 134/2016 Sb. na služby: Projektová dokumentace Smuteční síň ve Strakonících 2024

Usnesení č. 2507/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., na zhotovitele projektové dokumentace VZ: „Projektová dokumentace Smuteční síň ve Strakonících 2024“, provedeného hodnotící komisí pověřenou provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k hodnocení nabídek. Nejvýhodnější nabídka byla podána dodavatelem:

Sdružení: Atelier 6, s.r.o. /vedoucí sdružení/ a STA, projektový ateliér s.r.o. /člen sdružení	Sídlo sdružení Rokycanova 30, 130 00 Praha 3 Vedoucí sdružení ATELIER 6, s.r.o. Rokycanova 652/30, Žižkov, 130 00 Praha 3 26163535 Společnost s ručením omezeným Člen sdružení STA, projektový ateliér, s.r.o. Havlíčková 247, Strakonice I, 386 01 Strakonice 26061252 Společnost s ručením omezeným
---	---

za celkovou cenu díla 2.700.000,00 Kč bez DPH, tj. 3.267.000,00 Kč vč. DPH.

Pořadí firem:

Výsledek hodnocení nabídek:

A. Projektová dokumentace smuteční síň hodnocení cena s DPH

č.	dodavatel	cena s DPH	Počet bodů	50%
1.	Atelier 99 s.r.o.	3 920 400,00	83,33	41,67
2.	Sdružení Atelier 6, s.r.o. a STA, projektový ateliér s.r.o.	3 267 000,00	100	50

B. Zkušenosti zodpovědného vedoucího týmu

č.	dodavatel	počet referencí	Počet bodů	30%
1.	Atelier 99 s.r.o.	5,00	100	30
2.	Sdružení Atelier 6, s.r.o. a STA, projektový ateliér s.r.o.	5,00	100	30

C. Zkušenosti člena týmu

č.	dodavatel	počet referencí	Počet bodů	20%
1.	Atelier 99 s.r.o.	0,00	0	0
2.	Sdružení Atelier 6, s.r.o. a STA, projektový ateliér s.r.o.	4,00	100	20

Pořadí	dodavatel			celkem bodů
1	Sdružení Atelier 6, s.r.o. a STA, projektový ateliér s.r.o.			100
2.	Atelier 99 s.r.o.			71,67

II. Rozhodla,

že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na realizaci veřejné zakázky „Projektová dokumentace Smuteční síň ve Strakonících 2024“ a vybraným dodavatelem je účastník zadávacího řízení:

Dodavatel	Sídlo a IČ	Cena včetně DPH
Sdružení:	Sídlo sdružení Rokycanova 30, 130 00 Praha 3	3.267.000,00 Kč

Atelier 6, s.r.o. /vedoucí sdružení/ a STA, projektový ateliér s.r.o. /člen sdružení	Vedoucí sdružení ATELIER 6, s.r.o. Rokycanova 652/30, Žižkov, 130 00 Praha 3 26163535 Společnost s ručením omezeným Člen sdružení STA, projektový ateliér, s.r.o. Havlíčková 247, Strakonice I, 386 01 Strakonice 26061252 Společnost s ručením omezeným	
--	---	--

III. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem –

Sdružení: Atelier 6, s.r.o. /vedoucí sdružení/ a STA, projektový ateliér s.r.o. /člen sdružení	Sídlo sdružení Rokycanova 30, 130 00 Praha 3 Vedoucí sdružení ATELIER 6, s.r.o. Rokycanova 652/30, Žižkov, 130 00 Praha 3 26163535 Společnost s ručením omezeným Člen sdružení STA, projektový ateliér, s.r.o. Havlíčková 247, Strakonice I, 386 01 Strakonice 26061252 Společnost s ručením omezeným
---	---

na realizaci VZ: „Projektová dokumentace Smuteční síň ve Strakonících 2024“ za celkovou cenu 3.267.000,00 Kč s DPH.

IV. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

24. Podlimitní veřejná zakázka na akci s názvem: „Cyklostezka Strakonice – Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu 2024“ zadávaná formou Design & Build

Usnesení č. 2508/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat veřejnou zakázku na stavební práce na realizaci akce „Cyklostezka Strakonice – Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu 2024“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ).

II. Rozhodla,

že nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny s DPH.

III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na realizaci akce „Cyklostezka Strakonice – Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu 2024“.

- a) termín předání DPS = do 90 dnů po nabytí účinnosti SOD
- b) termín zahájení realizace stavby v místě plnění = bez zbytečného odkladu po předání staveniště
- c) termín pro dokončení díla (předání a převzetí díla) = do 12 měsíců ode dne předání staveniště
- d) limitace nabídkové ceny stanovené zadavatelem = maximální možná výše nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky (maximální a nepřekročitelná) je 25.000.000 Kč včetně DPH.

IV. Jmenuje

členy komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. člen: pan Jaroslav Horejš
3. člen: Ing. Jana Narovcová
4. člen: XX
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník: p. Jaroslav Houska
5. náhradník: p. Dušan Kučera

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

25. Jihočeský kraj prostřednictvím organizace Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice – zřízení služebnosti – akce „Rekonstrukce kanalizace a vodovodů, ul. Radomyšlská, Strakonice“

Usnesení č. 2509/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a následně po realizaci stavby „Rekonstrukce kanalizace a vodovodů, ul. Radomyšlská, Strakonice“ a po vyhotovení geometrického plánu uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi smluvními stranami, a to Jihočeským krajem, prostřednictvím organizace Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641 Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice a městem Strakonice se sídlem Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v

právu umístění stavby kanalizace a vodovodů, právu přístupu k nim a právu jejich opravy a údržby na částech pozemků p. č. 1281/28, p. č. 1281/2, p. č. 580/43 a p. č. 1288/2, vše v katastrálním území Strakonice (dle geometrického plánu), s nimiž má právo hospodařit Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, a to v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce kanalizace a vodovodů, ul. Radomyšlská, Strakonice“.

Právo služebnosti bude pro město Strakonice a každého dalšího vlastníka stavby kanalizace a vodovodů zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou.

Město Strakonice zajistí na své náklady geometrický plán a bude hradit i ostatní náklady spojené se zřízením služebnosti, např. poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí. Smlouvu o zřízení služebnosti smluvní strany uzavřou nejpozději do 90 dnů od předání stavby, případně od vydání kolaudačního souhlasu.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

26. Domov pro seniory v ulici Lidická – výměníková stanice

Usnesení č. 2510/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy mezi Teplárnou Strakonice, a.s., IČ 608 26 843, se sídlem Komenského 59, 386 01 Strakonice 2, Městským ústavem sociálních služeb Strakonice, IČ 708 28 334, se sídlem Jezerní 1281, 386 01 Strakonice, a městem Strakonice, IČ 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude dohoda smluvních stran spočívající v nahrazení stávající parní výměníkové stanice v budově čp. 189, Domově pro seniory v ulici Lidická, která je součástí pozemku parc. č. st. 235, vše v kat. území Strakonice, za novou domovní předávací stanici, která bude ve vlastnictví Teplárny Strakonice, a.s., která ji bude provozovat. Celý text smlouvy s veškerými podmínkami je připojen v příloze tohoto materiálu.

II. Schvaluje

znění smlouvy, která je přílohou materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 50/01 ze dne 18.09.2024.

III. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a následně po realizaci nové domovní předávací stanice v budově čp. 189, Domově pro seniory v ulici Lidická, která je součástí pozemku parc. č. st. 235, vše v kat. území Strakonice, smlouvy o zřízení služebnosti, a to mezi smluvními stranami, městem Strakonice, IČ 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, a Teplárnou Strakonice, a.s., IČ 608 26 843, se sídlem Komenského 59, 386 01 Strakonice 2. Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění zařízení rozvodu tepelné energie „Teplovodní přípojka a nová předávací stanice – Domov pro seniory, Lidická 189“, právu přístupu k zařízení a právu jeho opravy a údržby na částech pozemků p. č. 37, p. č. 595/12 a p. č. st. 235, vše v katastrálním území Strakonice (rozsah dle geometrického plánu).

Právo služebnosti bude pro město Strakonice zřízeno za jednorázovou náhradu v celkové výši 10.000 Kč, na dobu neurčitou. Celý text smlouvy s veškerými podmínkami je připojen v příloze tohoto materiálu.

IV. Schvaluje

znění smlouvy, která je přílohou materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 50/01 ze dne 18.09.2024.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

27. Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 2511/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m², v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.241 Kč/měsíc (dotace + inflace).

II. Schvaluje

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m² v domě č. p. 1237, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.640 Kč/měsíc.

III. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 1+1 a výměře 82,20 m² v domě č. p. 49, Velké náměstí, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 8.134 Kč/měsíc.

IV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě č. p. 518, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 9.134 Kč/měsíc.

V. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 019, o velikosti 2+1 a výměře 75,44 m² v domě č. p. 78, ul. Bezděkovská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 6.695 Kč/měsíc.

VI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m² v domě č. p. 768 V Ráji, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. 6.717 Kč/měsíc.

VII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B23, o velikosti 1+1 a výměře 49,27 m² v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.639 Kč/měsíc (dotace+ inflace).

VIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m² v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.712 Kč/měsíc (dotace + inflace).

IX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009, o velikosti 3+1 a výměře 77,40 m² v domě č. p. 1237, ul. Mládežnická, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.644 Kč/měsíc.

X. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m² v domě č. p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.588 Kč/měsíc.

XI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B22, o velikosti 1+1 a výměře 42,87 m² v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, Zvolenská 805, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 4.080 Kč/měsíc.

XII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m² v domě č. p. 372, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 127,42 Kč/m², tj. celkem 10.363 Kč/měsíc.

XIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,30 m² v domě č. p. 518, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 4.423 Kč/měsíc.

XIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m² v domě č. p. 58, U Sv. Markéty, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 6.340 Kč/měsíc.

XV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m² v domě č. p. 364 ul. Havlíčkova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.922 Kč/měsíc.

XVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 102,80 m² v domě č. p. 365 ul. Havlíčkova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 10.048 Kč/měsíc.

XVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m² v domě č. p. 428, ul. Boženy Němcové, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 6.819 Kč/měsíc.

XVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 014, o velikosti 3+1 a výměře 69,40 m² v domě č. p. 1229, ul. Mládežnická, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.09.2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 6.946 Kč/měsíc.

XIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A28 o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m² v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 4.279 Kč/měsíc.

XX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě č. p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.588 Kč/měsíc.

XXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B25, o velikosti 1+1 a výměře 39,95 m² v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.914 Kč/měsíc (dotace+inflace)

XXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 1+1 a výměře 80,00 m² v domě č. p. 425, ul. Žižkova, Strakonice, s XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.09.2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 88,56 Kč/m², tj. celkem 6.578 Kč/měsíc.

XXIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 63,51 m² v domě č. p. 372, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 127,42 Kč/m², tj. celkem 8.092 Kč/měsíc.

XXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m² v domě č. p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.899 Kč/měsíc.

XXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+0 a výměře 25,40 m² v domě č. p. 1066, ul. Mlýnská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 88,56 Kč/m², tj. celkem 2.187 Kč/měsíc.

XXVI. Schvaluje

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m² v domě č. p. 49, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 4.597 Kč/měsíc.

XXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 017, o velikosti 1+1 a výměře 32,92 m² v domě č. p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.194 Kč/měsíc.

XXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě č. p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.588 Kč/měsíc.

XXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 3+1 a výměře 76,30 m² v domě č. p. 1256, ul. Obránců míru, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.533 Kč/měsíc.

XXX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 3+1 a výměře 88,68 m² v domě č. p. 47, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX a panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX a XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.533 Kč/měsíc.

XXXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A44, o velikosti 1+1 a výměře 43,89 m² v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.794 Kč/měsíc (dotace+inflace)

XXXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 v domě č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.549 Kč/měsíc.

XXXIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 v domě č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m², s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.549 Kč/měsíc.

XXXXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.549 Kč/měsíc.

XXXXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009 v domě č. p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.549 Kč/měsíc.

XXXVI. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, v domě č. p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m² s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.037 Kč/měsíc.

XXXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 022 v domě č. p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.549 Kč/měsíc.

XXXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě č. p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.549 Kč/měsíc.

XXXIX. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, v domě č. p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.549 Kč/měsíc.

XL. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m² v domě č. p. 774 ul. Mírová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.9.2026. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 30.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 30.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.616 Kč/měsíc (dotace+inflace).

XLI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m² v domě č. p. 775 ul. Mírová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2026. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 30.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 30.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.606 Kč/měsíc (dotace+inflace).

XLII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m² v domě č. p. 776 ul. Mírová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2026. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 30.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 30.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.606 Kč/měsíc (dotace+inflace).

XLIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m² v domě č. p. 799, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 30.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 30.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.188 Kč/měsíc (dotace+inflace).

XLIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m² v domě č. p. 799, ul. Husova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.881 Kč/měsíc (dotace+inflace).

XLV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021 o velikosti 2+kk a výměře 57,59 m² v domě č. p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2026. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.205 Kč/měsíc (dotace+inflace).

XLVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m² v domě č. p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 6.312 Kč/měsíc (dotace+inflace).

XLVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 026 o velikosti 2+0 a výměře 57,35 m² v domě č. p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.825 Kč/měsíc (dotace + inflace).

XLVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 027 o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m² v domě č. p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.567 Kč/měsíc (dotace).

XLIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 028, o velikosti 2+kk a výměře 57,59 m² v domě č. p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2026. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.251 Kč/měsíc (dotace+inflace).

L. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 029 o velikosti 4+1 a výměře 82,97 m² v domě č. p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 30.09.2024. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 30.09.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 6.276 Kč/měsíc (dotace+inflace).

LI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m² v domě č. p. 1392, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 6.521 Kč/měsíc (dotace+inflace).

LII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010 o velikosti 2+1 a výměře 67,60 m² v domě č. p. 1392, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.101 Kč/měsíc (dotace+inflace).

LIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m² v domě č. p. 1392, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.644 Kč/měsíc (dotace+inflace).

LIV. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

28. Neprodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2512/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A29, o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m² v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku je prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25.09.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25.09.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

29. Neprodloužení smlouvy

Usnesení č. 2513/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m² v domě č. p. 1392, ul. Lecnínová, Strakonice, s paní XX, týkající se prodloužení nájmu bytu o další do 31. prosince 2024.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

30. Veřejná zakázka „Rekonstrukce výtahu Domova se zvláštním režimem – Strakonice 2024“

Usnesení č. 2514/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zrušit zadávací řízení - zjednodušené podlimitní řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce výtahu Domova se zvláštním režimem – Strakonice 2024“, a to v souladu s ustanovením § 127 odst. 2), písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, neboť je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení.

II. Rozhodla

zadat veřejnou zakázku na akci: „Rekonstrukce výtahu Domova se zvláštním režimem -Strakonice 2024/II“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ) s tím, že realizace proběhne do 31.03.2025.

Kompletní zadávací dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele.

III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na akci: „Rekonstrukce výtahu Domova se zvláštním režimem - Strakonice 2024/II“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen Mgr. Břetislav Hrdlička
2. člen p. Jaroslav Horejš
3. člen Ing. Jana Narovcová
4. člen XX
5. člen Ing. Ing. Pavel Pivnička

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník p. Michal Bezpalec.
3. náhradník p. XX, MěÚSS
4. náhradník p. Jaroslav Houska
5. náhradník Ing. Petr Zdeněk

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

31. Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Kontejnerové stání Habeš, ulice Pod Hájovnou a Blatenská“

Usnesení č. 2515/2024 (50/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zrušit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Kontejnerové stání Habeš, ulice Pod Hájovnou a Blatenská“.

1. ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště

Usnesení č. 2516/2024 (50/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště“.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČO: 27967638, za cenu 441.082,25 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 533.709,52 Kč, předpokládaný termín zahájení září 2024 a dokončení nejpozději do 6 měsíců od podpisu smlouvy. Předmětem smlouvy je realizace stavby „ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště“.

2. Projektová dokumentace „Západní část Velkého náměstí ve Strakonici“ – dodatek č. 4

Usnesení č. 2517/2024 (50/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na zhotovitele projektové dokumentace „Západní část Velkého náměstí ve Strakonici“ uzavřené mezi městem Strakonice a panem XX, jehož předmětem je prodloužení termínu odevzdání dokumentace pro provádění stavby, a to do 31.12.2024. Důvodem změny termínu je doplnění a přepracování projektové dokumentace v souvislosti s návrhem zeleně a tím spojené stavebně projekční úpravy včetně inženýrské činnosti dle dodatku č. 3.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

3. Veřejná zakázka dle zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce: „Oprava střešního pláště na objektu Domova pro seniory, ul. Rybniční č. p. 1282, Strakonice“

Usnesení č. 2518/2024 (50/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., na veřejnou zakázku: „Oprava střešního pláště na objektu Domova pro seniory, ul. Rybniční č. p. 1282, Strakonice“, provedeného hodnotící komisí pověřenou provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k posouzení a hodnocení nabídek. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností Kapoturo s.r.o., se sídlem Světova 523/1, 180 00 Praha 8, IČ: 17754593, za celkovou cenu díla 2.648.980,46 Kč bez DPH, tj. 3.205.266,36 Kč vč. DPH.

Termín dokončení prací (díla): nejpozději do 16.12.2024. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby.

Pořadí firem:

pořadí nabídek dle hodnocení	Účastník zadávacího řízení	Sídlo účastníka IČO právní forma	Nabídková cena bez DPH v Kč s DPH v Kč
1.	Kapoturo s.r.o.	Světova 523/1, 180 00 Praha 8 - Libeň, Česká republika 17754593 Společnost s ručením omezeným	2.648.980,46 3.205.266,36
2.	TECHO CB, s.r.o.	Strážka 420, 37001 Litvínovice - Litvínovice, Česká republika 25171381 Společnost s ručením omezeným	4.820.963,95 5.833.366,38

II. Rozhodla,

že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na realizaci veřejné zakázky „Oprava střešního pláště na objektu Domova pro seniory, ul. Rybniční č. p. 1282, Strakonice“ a vybraným dodavatelem je účastník zadávacího řízení:

Dodavatel	Sídlo účastníka IČO právní forma	Cena bez DPH a včetně DPH v Kč
Kapoturo s.r.o.	Světova 523/1, 180 00 Praha 8 - Libeň, Česká republika 17754593 Společnost s ručením omezeným	2.648.980,46 3.205.266,36

III. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem - Kapoturo s.r.o., se sídlem Světova 523/1, 180 00 Praha 8, IČ: 17754593 na realizaci VZ: „„Oprava střešního pláště na objektu Domova pro seniory, ul. Rybníční č. p. 1282, Strakonice“““ za celkovou cenu 2.648.980,46 Kč bez DPH, tj. 3.205.266,36 Kč vč. DPH. Termín dokončení prací (díla): nejpozději do 16.12.2024. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby.

IV. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

2. Tajemnice

- **Plnění usnesení RM za I. pololetí roku 2024**

Usnesení č. 2519/2024 (50/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za I. pololetí roku 2024.

II. Schvaluje

vyřazení z evidence 643 splněných usnesení.

III. Revokuje

usnesení č. 498/2023, č. 522/2023, č. 782/2023 – bod III., č. 1242/2023 – bod IV., č. 1249/2023, č. 1462/2023, č. 1470/2023, č. 1594/2023, č. 1740/2024 – bod II., č. 1919/2024, 1930/2024, 2016/2024 – bod III., 2111/2024.

IV. Vyřazuje

usnesení č. 2264/2024, č. 2265/2024 do usnesení s trvalou platností.

V. Ukládá

a) tajemnici MěÚ vést v evidenci 111 nesplněných usnesení.

b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení.

3. Odbor životního prostředí

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Brůžek, Ing. Kurek.

- **Žádosti o neinvestiční dotace pro JSDHO Strakonice, JSDHO Dražejov, JSDHO Modlešovice, JSDHO Přední Ptákovice.**

Usnesení č. 2520/2024 (50/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podat žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Strakonice, Dražejov, Modlešovice a Přední Ptákovice.

II. Ukládá

Ing. Petru Kurekovi – pracovníku krizového řízení zpracovat a odeslat žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Strakonice, Dražejov, Modlešovice a Přední Ptákovice.

III. Pověřuje

starostu města k podepsání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Strakonice, Dražejov, Modlešovice a Přední Ptákovice.

- **Objednávky OŽP za měsíc srpen 2024**

Usnesení č. 2521/2024 (50/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru životního prostředí za měsíc srpen 2024.

4. Městská policie

- **Objednávky městské policie za srpen 2024**

Usnesení č. 2522/2024 (50/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek městské policie za měsíc srpen 2024.

5. Odbor finanční

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Smlouva o zvláštním užívání nemovitosti - pout'**

Usnesení č. 2523/2024 (50/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o zvláštním užívání nemovitosti mezi Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641 a žadatelem městem Strakonice, Velké náměstí 2, IČO: 00251810, jejímž předmětem je užívání části komunikace II/173 v době konání pouti ve Strakonicích (od 27.09.2024 do 30.09.2024).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy v předloženém znění.

- **MŠ Holečkova – použití investičního fondu (herní prvky)**

Usnesení č. 2524/2024 (50/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

použití investičního fondu příspěvkové organizace MŠ Holečkova Strakonice ve výši 74.200,00 Kč na pořízení 2 ks herních prvků na zahradu školy (nerezový potrubní telefon a mlžící květina).

- **Rozpočtové opatření č. 68**

Usnesení č. 2525/2024 (50/5a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 68 ve výši 145.000,00 Kč

Zvýšení rozpočtu odboru životního prostředí na činnost jednotek dobrovolných hasičů města Strakonice. V roce 2024 byly vynaloženy mimořádné výdaje ve výši cca 136.000,00 Kč (nářadí, AKU baterie, požární hadice, manipulační stůl, oprava vozidla CAS TATRA). Rozpočtové opatření bude částečně kryto přijatým pojistným plněním (23.000,00 Kč), částečně přijatými plněními od obcí na základě uzavřených veřejnoprávních smluv (122.000,00 Kč).

Rozpočtová skladba	výdaje	405 - 5512 - xxxx
	příjmy	xxxx - 0000 - 4121
	příjmy	3639 - 2322

6. Odbor školství

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Užití znaku města Strakonice – Muzeum středního Pootaví Strakonice**

Usnesení č. 2526/2024 (50/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

užití znaku města Strakonice Muzeem středního Pootaví Strakonice, Zámek 1, 386 01 Strakonice, IČO 00072150 na plakáty a letáčky k Adventním trhům pod Rumpálem, které proběhnou ve dnech 06. - 08.12.2024 v areálu strakonického hradu.

- **Mateřská škola Holečkova Strakonice – schválení přijetí věcného daru**

Usnesení č. 2527/2024 (50/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přijetí věcného daru Mateřskou školou Holečkova Strakonice ve výši 14.940 Kč od firmy XX – majama.eu, IČO: 49501798, jehož předmětem jsou herní prvky.

- **Povolení výjimky z nejvyššího počtu účastníků v jednotlivých odděleních školní družiny při Základní škole Strakonice, Dukelská 166**

Usnesení č. 2528/2024 (50/6)

Rada města po projednání

I. Povoluje

výjimku z počtu účastníků v odděleních školní družiny při Základní škole Strakonice, Dukelská 166 pro školní rok 2024/2025 v 1. oddělení na 32 účastníků, v 2. oddělení na 31 účastníků, ve 4. oddělení na 32 účastníků, v 5. oddělení na 34 účastníků, v 6. oddělení na 34 účastníků, v 7. oddělení na 34 účastníků, v 8. oddělení na 33 účastníků, v 9. oddělení na 34 účastníků a v 10. oddělení na 34 účastníků za předpokladu, že zvýšení počtu účastníků není na újmu kvalitě zájmového vzdělávání ve školní družině a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

7. Odbor rozvoje

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje za měsíc srpen 2024**

Usnesení č. 2529/2024 (50/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru rozvoje za měsíc červen – srpen 2024.

- **Snížení energetické náročnosti části objektu Ellerova čp. 160 – DS, Strakonice**

Usnesení č. 2530/2024 (50/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti v rámci Národního programu životního prostředí dle výzvy č. 8/2024 Ministerstva životního prostředí ČR, podoblast 8.1. Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie na projekt „Snížení energetické náročnosti části objektu Ellerova čp. 160 – DS, Strakonice“.

II. Schvaluje

v případě získání dotace z výše uvedeného programu vyčlenění finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na spolufinancování a předfinancování realizace projektu.

- **Změna členů Komise pro rozvoj osad**

Usnesení č. 2531/2024 (50/7a)

Rada města po projednání

I. Odvolává

XX a p. XX z Komise pro rozvoj osad.

II. Jmenuje

p. XX a p. XX členy Komise pro rozvoj osad.

8. Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení

- **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci – „Výměna umělého osvětlení tělocvičny STARZ Strakonice na pozemku parc. č. st. 1903 v k. ú. Strakonice“**

Usnesení č. 2532/2024 (50/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zahájením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky na akci „Výměna umělého osvětlení tělocvičny STARZ Strakonice na pozemku parc. č. st. 1903 v k. ú. Strakonice“.

II. Souhlasí

s předloženou výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Výměna umělého osvětlení tělocvičny STARZ Strakonice na pozemku parc. č. st. 1903 v k. ú. Strakonice“.

III. Souhlasí

s odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Výměna umělého osvětlení tělocvičny STARZ Strakonice na pozemku parc. č. st. 1903 v k. ú. Strakonice“ těmto firmám:

1. ELEKTRO S. M. S., spol. s r.o., Dobrovodská 43, 370 06 Č. Budějovice, IČ:40743624
2. HR Elektro s. r. o., Rudolfovska 202/88, 370 01 Č. Budějovice, IČ:01684141
3. DISCOVERY-CB, s. r. o., Studentská 1B, 370 05 Č. Budějovice, IČ:28132254

IV. Souhlasí

se složením hodnotící komise:

členové hodnotící komise:

1. Jaroslav Horejš
2. XX
3. XX
4. XX
5. XX

náhradníci členů hodnotící komise:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. XX
3. XX
4. XX
5. Ing. Oldřich Švehla

V. Ukládá

řediteli příspěvkové organizace zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

9. Místostarosta – Ing. Oberfalcer

- **TC Přádělna Strakonice s.r.o. – odvolání a jmenování jednatelů**

Usnesení č. 2533/2024 (50/9)

Rada města po projednání

I. Odvolává

XX, z funkce jednatele společnosti TC Přádělna Strakonice s.r.o., IČ 058 79 841, se sídlem Na Dubovci 140, Strakonice II, 386 01 Strakonice.

II. Volí

Mgr. Břetislava Hrdličku, nar. 06.01.1962, bytem U Židovského hřbitova 54, Strakonice II, jednatelem společnosti TC Přádělna Strakonice s.r.o., IČ 058 79 841, se sídlem Na Dubovci 140, Strakonice II, 386 01 Strakonice.

III. Volí

XX, jednatelem společnosti TC Přádělna Strakonice s.r.o., IČ 058 79 841, se sídlem Na Dubovci 140, Strakonice II, 386 01 Strakonice.

10. Starosta

- **Poskytnutí finančního daru městu Jeseník na likvidaci škod po povodni, rozpočtové opatření č. 69**

Usnesení č. 2534/2024

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 69 ve výši 100.000 Kč

na poskytnutí peněžitého daru městu Jeseník, Masarykovo náměstí 167/1, 790 01 Jeseník, IČO: 00302724 na likvidaci škod po povodni v září 2024. Rozpočtové opatření bude kryto prostředky minulých let (600 – 5269 – 5321).

II. Schvaluje

poskytnutí peněžitého daru ve výši 100.000 Kč městu Jeseník, Masarykovo náměstí

167/1, 790 01 Jeseník, IČO: 00302724 na likvidaci škod po povodni v září 2024.

Jednání rady města ukončil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička v 15,50 hodin.

Datum pořízení zápisu: 18.09.2024

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města
Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města
Ve Strakonících dne: