

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

**Usnesení
z 11. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne
24.04.2024 od 15:00 hodin ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Program:

- Zahájení zasedání **Usnesení č. 286/ZM/2024**
1. Majetkový odbor
• Majetkové záležitosti **Usnesení č. 287/ZM/2024 – č. 303/ZM/2024**
2. Starosta
• Přisedící u Okresního soudu **Usnesení č. 304/ZM/2024**
3. Odbor školství
• Individuální dotace – TJ Sokol Strakonice **Usnesení č. 305/ZM/2024**
• Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2024 **Usnesení č. 306/ZM/2024**
• Obecně závazná vyhláška města Strakonice o nočním klidu **Usnesení č. 307/ZM/2024**
• TJ Dražejov, z. s. – Šatny a zázemí sportoviště Na Virtě **Usnesení č. 308/ZM/2024**
4. Odbor rozvoje
• Revokace usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 104/ZM/2023 **Usnesení č. 309/ZM/2024**
5. Finanční odbor
• Rozpočtová opatření č. 14 – 18 **Usnesení č. 310/ZM/2024**
• Návrh opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci **Usnesení č. 311/ZM/2024**
6. Různé
• STARZ – organizační záležitosti **(bez č. usnesení)**

Zahájení zasedání

Ověřovatelé zápisu ze zasedání 10. ZM 21.02.2024 p. Josef Zoch a Ing. Rudolf Oberfalcer ml. ověřili příslušný zápis ze zasedání ZM.

Usnesení č. 286/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo,

že o všech návrzích usnesení zahrnutých do jednoho bodu bude hlasováno souhrnně v jednom bloku, nebude-li navržen jiný postup. Toto usnesení je přijímáno jako usnesení trvale platné vztahující se i na hlasování o návrzích usnesení na budoucích zasedáních zastupitelstva města.

II. Schvaluje

program jednání včetně navržených úprav 11. zasedání Zastupitelstva města Strakonice (viz zápis).

III. Volí

- a) návrhovou komisi ve složení: p. Pavel Drdel, MUDr. Michal Pelíšek, MBA,
p. Jaroslav Horejš
- b) ověřovatele zápisu: Ing. Miroslava Zralá, p. Josef Hradský

1. Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

1. žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 287/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo stavební 144/1 o výměře 5 m² v katastrálním území Strakonice. Dle předloženého geometrického plánu se jedná o pozemek s novým parcelním číslem 1798 o výměře 5 m², v katastrálním území Strakonice.

2. žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 288/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1269/145 v katastrálním území Dražejov u Strakonice o výměře 42 m². Dle předloženého geometrického plánu se jedná o pozemek s novým parcelním číslem 1269/152 o výměře 42 m² v katastrálním území Dražejov u Strakonice.

3. žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 289/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Neschvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 633/4 v katastrálním území Nové Strakonice o výměře cca 54 m². Předmětný pozemek je územním plánem určen jako plochy veřejných prostranství a musí mu proto zůstat veřejný charakter.

**4. MTZ MOTOTECHNIKA s. r. o., U Blatenského mostu 1482, Strakonice -
žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

Usnesení č. 290/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Neschvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1208/1 o výměře cca 1750 m² v katastrálním území Strakonice, a to zejména s ohledem na vyjádření odboru životního prostředí.

5. žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 291/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1269/80 o výměře cca 105 m² v katastrálním území Dražejov u Strakonic, přičemž přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu zaměřovaného za účasti pracovníků majetkového odboru.

6. žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 292/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 1269/80 o výměře cca 105 m² v katastrálním území Dražejov u Strakonic, přičemž přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu zaměřovaného za účasti pracovníků majetkového odboru.

7. žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 293/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 997/9 o výměře cca 54 m² v katastrálním území Dražejov u Strakonic, přičemž přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu zaměřovaného za účasti pracovníků majetkového odboru.

8. žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 294/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na prodej pozemku parcelní číslo stavební 504/52 o výměře 17 m² v katastrálním území Nové Strakonice.

9. žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 295/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

prodej části pozemku parcelní číslo 480/27, o výměře cca 16 m² v katastrálním území Strakonice, přičemž přesná výměra prodávaného pozemku bude určena na základě geometrického plánu zaměřovaného za účasti pracovníků majetkového odboru, a to tak, aby byl respektován stávající projekt pro stanoviště na tříděný odpad.

Kupní smlouva bude uzavřena s manželi XX, za kupní cenu 1.890 Kč/m².

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH.

Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10. Žádost o prodej části pozemku

Usnesení č. 296/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následné kupní smlouvy mezi městem Strakonice jako stranou budoucí prodávající a prodávající, a manželi XX, jako stranou budoucí kupující a kupující, jejímž předmětem bude prodej části pozemku parc. č. 636/10 o výměře cca 437 m², v kat. území Nové Strakonice, za účelem vybudování parkovací plochy pro nebytový objekt čp. 34, v části obce Strakonice II, nacházející se na sousedním pozemku parc. č. st. 801, vše v kat. území Nové Strakonice.

Smlouva o smlouvě budoucí kupní a následná kupní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- Kupní cena ve výši 1.240 Kč/m², cena je uvedena bez DPH.
- Předpokládaná kupní cena ve výši 541.880 Kč (1.240 Kč/m² x 437 m²) bude uhrazena nejpozději do 60 dnů od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
- Následnou kupní smlouvu je možné uzavřít až po vybudování parkovací plochy na předmětném pozemku, tzn. po vydání povolení k užívání vydané příslušným správním úřadem.
- Budoucí kupující jsou povinni zahájit realizaci stavby parkovací plochy nejpozději do 2 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní. V případě, že výstavba nebude v této lhůtě zahájena, je město Strakonice oprávněno od smlouvy o smlouvě budoucí odstoupit a závazek k uzavření kupní smlouvy tak zanikne. V tomto případě město nebude povinno budoucímu kupujícímu nijak kompenzovat dosud vynaložené náklady související s výstavbou parkovací plochy.
- V případě, že budou v převáděném pozemku inženýrské sítě ve vlastnictví města, bude zřízena služebnost vedení inženýrské sítě ve prospěch města Strakonice jako vlastníka inženýrské sítě, a to bezúplatně.
- Realizace parkovací plochy musí být dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní, v případě nedodržení této lhůty bude sjednána smluvní pokuta ve výši 20 % z kupní ceny.
- Podmínkou uzavření následné kupní smlouvy je současné zřízení věcného břemene – služebnosti stezky spočívající v právu chůze a umístění chodníku na pozemku parc. č. 636/17 a st. 801, vše v kat. území Nové Strakonice.

Služebnost dále zahrnuje právo údržby, oprav a rekonstrukce chodníku a dále odvozeně právo užívání, chůze po chodníku s tím, že chodník bude užíván veřejností, neboť chodník je veřejně přístupná komunikace. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou a bezúplatně.

- V kupní smlouvě bude zřízeno předkupní právo k převáděnému pozemku, a to pro případ jakéhokoli zcizení převáděného pozemku či jeho části ve prospěch města, a to za kupní cenu stanovenou znalcem jako cenu v místě a čase obvyklou.
- V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH.
- Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

II. Pověřuje

starostu města stanovením dalších podrobnějších podmínek převodu a schválení konečného textu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

11. JATKY Hradský, s.r.o., Písecká 594, Strakonice, IČ 60069856 – prvotní žádost o prodej pozemku, poté žádost o bezúplatný převod pozemku z důvodu vydrženého práva

Usnesení č. 297/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

prodej celého pozemku parcelní číslo 1729 o výměře 144 m², v katastrálním území Strakonice.

Kupní smlouva bude uzavřena se společností JATKY Hradský, s.r.o., Písecká 594 Strakonice, 386 01 za kupní cenu celkem 83.000 Kč.

V případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, bude ke kupní ceně připočítáno DPH. Dále bude kupující hradit náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě.

II. Pověřit

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

12. 1. česká realitní s. r. o., IČ: 28396499, se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 – Karlín – navýšení prodejní ceny

Usnesení č. 298/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení ZM č. 268/ZM/2024 ze dne 21. února 2024.

II. Neschvaluje

výkup pozemků p. č. 883/1 o výměře 10.463 m², p. č. 883/3 o výměře 941 m², p. č. 883/4 o výměře 2.868 m², p. č. 951/12 o výměře 7.043 a p. č. 951/24 o výměře 40 m², vše v katastrálním území Strakonice, od společnosti VIAGEM a. s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 04817320, za cenu 500 Kč/m².

13. Parkovací dům pod nemocnicí

Usnesení č. 299/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ 00251810, a společností Nemocnice Strakonice, a.s., IČ 260 95 181, se sídlem Radomyšlská 336, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude výkup následujících pozemků:

- pozemek parc. č. 588/40 o výměře 343 m² (oddělený GP č. 4275-32/2024 vyhotoveným Geoteka s.r.o.
z pozemku parc. č. 588/1)
- pozemek parc. č. 588/41 o výměře 430 m² (oddělený GP č. 4275-32/2024 vyhotoveným Geoteka s.r.o.
z pozemku parc. č. 588/33)
- pozemek parc. č. 1315/3 o výměře 46 m² (oddělený GP č. 4275-32/2024 vyhotoveným Geoteka s.r.o.
z pozemku parc. č. 1315/2)
- pozemek parc. č. 1315/4 o výměře 1 m² (oddělený GP č. 4275-32/2024 vyhotoveným Geoteka s.r.o.
z pozemku parc. č. 1315/2)
- celý pozemek parc. č. 1773 o výměře 7 m²
vše v kat. území Strakonice.

Kupní cena byla dohodnuta jako cena v místě a čase obvyklá, která bude určena znaleckým posudkem. Znalec ocenil předmětné pozemky podle stavu ke dni 15.03.2024 ve znaleckém posudku č. 8854-027/24 částkou 808,01 Kč, tzn. že konečná kupní cena činí 668.224 Kč (výměra 827 m² x 808,01 Kč).

Ve smlouvě bude výslovný souhlas Nemocnice Strakonice, a.s. s realizací stavby parkovacího domu.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné kupní smlouvy.

14. Retail Strakonice s. r. o., Naardenská 665/1, Liboc, 162 00 Praha - směna pozemků v souvislosti se stavbou „OC Písecká – okružní křižovatka v Nádražní ulici“ – doplnění usnesení č. 241/ZM/2023 ze dne 13.12.2023 Usnesení č. 300/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

doplnění usnesení ZM č. 241/ZM/2023 ze dne 13.12.2023 takto:

Retail Strakonice s. r. o. se zavazuje před podpisem směnné smlouvy řešit věcná břemena cest s ohledem na požadavky města Strakonice a dopravní obslužnost celého území. Město Strakonice není povinno převzít pozemky, které budou zatíženy věcným břemenem, které bude v rozporu s územním řešením daného území, nebo budou zatíženy zástavními právy či jinými právními závazky.

15. Žádost o odkoupení pozemků u fotbalového hřiště Na Křemelce Usnesení č. 301/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

na základě usnesení č. 475/ZM/2021 ze dne 15.12.2021 podrobnější podmínky smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následné kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemků u fotbalového hřiště Na Křemelce, tzn. pozemku parc. č. st. 3272 o

výměře 459 m², jehož součástí je stavba bez čp. /če jiná stavba (objekt řadových garáží s tribunou), části pozemku parc. č. 1224/5 o výměře cca 45 m² a části pozemku parc. č. 1311/2 o výměře cca 4 m², vše v kat. území Strakonice, s paní XX. Ve smlouvách budou ujednány následující podmínky:

- Kupní cena 2.051 Kč za m² + případná DPH
- Následnou kupní smlouvu je možné uzavřít ve lhůtě 3 měsíců od doručení výzvy, výzvu je budoucí kupující oprávněna učinit až poté, co nabude právní moci stavební povolení stavby řadových garáží s tribunou na převáděných pozemcích.
- Závazek k uzavření kupní smlouvy zaniká, pokud nebude učiněna výzva k uzavření kupní smlouvy do 2 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní (v případě zániku smlouvy nebude město povinno budoucí kupující nijak kompenzovat dosud vynaložené náklady související s výstavbou stavby řadových garáží s tribunou).
- Do 60 dnů od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí bude budoucí kupující povinna uhradit zálohu na kupní cenu ve výši 200.000 Kč.
- Výstavba stavby garáží s tribunou musí být na převáděných pozemcích zahájena do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. V případě nedodržení této lhůty bude požadován zpětný převod (zpětná koupě).
- Výstavba stavby garáží s tribunou musí být dokončena nejpozději do 4 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. V případě, že tato podmínka nebude splněna, tak je prodávající oprávněn požadovat po kupující úhradu smluvní pokuty 200.000 Kč.
- Ve smlouvě bude zřízeno předkupní právo jako právo věcné, tzn. v případě, že budoucí kupující bude předmětné pozemky či jejich část prodávat, je povinna nejprve je nabídnout k odkoupení městu Strakonice, a to za kupní cenu v místě a čase obvyklou v době uskutečnění nabídky předkupního práva ve výši zjištěné znaleckým posudkem znalce vybraného vlastníkem nemovitosti (povinným z předkupního práva). Oprávněný z předkupního práva (město) je oprávněn si zajistit oponentní znalecký posudek a bude-li rozdíl v cenách větší než 20 % bude kupní cena činit průměr zjištěných cen. V případě, že rozdíl v cenách zjištěných znaleckými posudky bude menší než 20 % bude se vycházet ze znaleckého posudku povinného z předkupního práva. Konečná cena ve smlouvě bude upravena dle výše uvedeného ujednání. Kupní cenu je oprávněný povinen zaplatit nejpozději do 60 dnů od zápisu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- Kupující se zaváže umožnit užívání tribuny, která bude vybudována jako součást řadových garáží, návštěvníky sportovního stadionu (areálu sportoviště), a to bezúplatně a bez jakéhokoli omezení
- Zajišťovat běžnou údržbu tribuny, včetně přístupového schodiště, se zaváže město Strakonice. Náklady na zachování a opravy veškerých ostatních částí stavby, včetně nosných zdí, na kterých je tribuna ukotvena, střechy, základů, pláště stavby, apod. je povinen zajišťovat a hradit vlastník stavby řadových garáží.
- Bude zřízeno ve prospěch města jako vlastníka sousedního pozemku parc. č. 1224/5 v kat. území Strakonice věcné břemeno užívání tribuny, a to na dobu neurčitou a bezúplatně. Tato smlouva bude uzavřena na základě výzvy učiněné kteroukoli smluvní stranou ve lhůtě do 3 měsíců od doručení výzvy. Výzvu jsou strany oprávněny učinit až po realizaci stavby garáží s tribunou.
- Budoucí kupující potvrdí, že byl seznámen se závazky a právními závadami, které na Předmětu převodu vážnou, a to již ve fázi vyhlášení záměru na prodej. Kupující prohlásí, že se seznámil s Územním plánem města Strakonice a s cíli a úkoly

územního plánování. Kupující dále prohlásí, že si je vědom možných důsledků těchto závazků a právních závad a nebude z tohoto důvodu požadovat po prodávajícím žádné kompenzace či újmu, a to ani v případě, že by nebylo možné stavbu řadových garáží s tribunou postavit.

Úplné znění smlouvy o smlouvě budoucí kupní, ve kterém jsou uvedeny veškeré další podmínky převodu, je přílohou č. 1 materiálu č. 38/01a pro jednání RM dne 27.03.2024 (k projednání v ZM bude upraveno dle radou schválených termínů výstavby).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

16. Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 302/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

vyřazení níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

Majetkový odbor – org. 213

- pískoviště Torio – DH Poděbradova ul. - poř. cena 25.713,60 Kč, r. poř. 2010
 - houpadlo na pružině Oslík - DH Stavbařů – poř. cena 21.798,06 Kč, r. poř. 2014
- Městská policie Strakonice:

- Městský kamerový dohlížecí systém – II. etapa – vyřazení části souboru majetku – celková hodnota souboru je 2.772.348,70 Kč, jedná se o vyřazení níže uvedených kamer:

- Palackého náměstí - kamera v hodnotě 103.779,78 Kč
- Ellerova ul. – kamera v hodnotě 207.538,38 Kč

- Městský kamerový systém – rozšíření kamerového systému – 2 kamery hrad – poř. cena souboru je 999.986,87 Kč, r. poř. 2008 – jedná se o vyřazení níže uvedené kamery:

- hrad nádvoří – kamera v hodnotě 499.993,435 Kč.

Šmidingerova knihovna Strakonice:

- De/aktivátor 942 (3M systém) – poř. cena 103.530 Kč, r. poř. 2006

MÚSS Strakonice:

- sedací souprava Ascoli com. – poř. cena 22.105 Kč, r. poř. 2008.

17. Úprava usnesení č. 272/ZM/2024 ze dne 21.02.2024 – vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 303/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

úpravu usnesení ZM č. 272/ZM/2024 ze dne 21.02.2024, týkajícího se vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč ve Šmidingerově knihovně Strakonice, a to tím způsobem, že cena souboru majetku Revitalizace strakonického hradu – II. etapa, vybavení počítači SO 16, činí správně 52.170,56 Kč (v usnesení uvedena u 4 ks PC HP CD 3001c jednotková pořizovací cena bez DPH, majetek je však v evidenci zařazen v pořizovací ceně včetně DPH, tzn. že celková pořizovací cena vyřazovaného souboru majetku je 52.170,56 Kč).

2. Starosta

- **Přisedící u Okresního soudu**

Usnesení č. 304/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Volí

na čtyřleté volební období níže uvedenou přisedící pro Okresní soud ve Strakoncích:
paní XX

3. Odbor školství

- **Individuální dotace – TJ Sokol Strakonice**

Usnesení č. 305/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí individuální dotace Tělocvičné jednotě Sokol Strakonice, Na Stráži 340, 386 01 Strakonice, IČO 60829265 ve výši 80.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, na úhradu mzdových nákladů zaměstnanců v hlavním pracovním poměru (účetní, správce), na úhradu dohody o pracovní činnosti na úklid tělovýchovného zařízení, na propagaci TJ Sokol, částečnou úhradu kancelářských potřeb, na úhradu nákladů souvisejících s financováním dlouhodobých soutěží.

II. Schvaluje

uzavření předmětné veřejnoprávní smlouvy.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2024**

Usnesení č. 306/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

hodnotící tabulky Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2024, opatření 1 - podpora na nájemné a služby spojené s nájmem ve sportovních zařízeních města Strakonice pro mládež - spravovaných STARZem Strakonice, opatření 2 - podpora na nájemné ve sportovních zařízeních města Strakonice pro děti a mládež - v tělocvičnách základních škol zřizovaných městem Strakonice, opatření 3 - podpora sportovní a volnočasové činnosti mládeže, opatření 4 - podpora jednorázových sportovních a volnočasových akcí, opatření 5 - podpora provozu, oprav a údržby sportovišť ve vlastnictví žadatele.

II. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 1) ve výši 588.000 Kč Basketbalovému klubu Strakonice z. s., Máchova 1113, 386 01 Strakonice, IČO 42386748 na úhradu nájemného a služeb v zařízeních STARZ (sportovní hala STARZ, tělocvična TJ ČZ, atletické sektory Na Sídlišti).

III. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 1) ve výši 1.248.000 Kč FK Junioru Strakonice, z. s., Na Křemelce 304, 386 01 Strakonice, IČO 22890947 na úhradu nájemného a služeb v zařízeních STARZ (hřiště Na Křemelce, u Lidlu, Na Sídlišti, fotbalové hřiště UMT,

tělocvična Lidická, sportovní hala STARZ, házenkářská (oblouková) hala, tělocvična TJ ČZ, plavecký stadion, zimní stadion, sportoviště Na Muškách, atletické sektory Na Sídlišti).

IV. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 1) ve výši 1.146.920 Kč (oddílu atletiky 97.520 Kč, badmintonu 104.940 Kč, házené 810.900 Kč, volejbalu 133.560 Kč) TJ ČZ Strakonice, spolek, Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 00475921 na úhradu nájemného a služeb v zařízeních STARZ (volejbal - tělocvična Lidická, tělocvična TJ ČZ; atletika - tělocvična TJ ČZ, atletické sektory Na Sídlišti; házená - házenkářská (oblouková) hala, tělocvična TJ ČZ; badminton - tělocvična TJ ČZ).

V. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 1) ve výši 2.442.725 Kč Tělovýchovné jednotě Fezko Strakonice, z. s., Pod Hradem 128, 386 01 Strakonice, IČO 16820088 na úhradu nájemného a služeb v zařízeních STARZ (plavecký stadion).

VI. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 1) ve výši 320.000 Kč Fbc Strakonice, z. s., Kosmonautů 1261, 386 01 Strakonice, IČO 02596938 na úhradu nájemného a služeb v zařízeních STARZ (tělocvična Lidická, sportovní hala STARZ, házenkářská (oblouková) hala, tělocvična TJ ČZ, plavecký stadion, sportoviště Na Muškách, atletické sektory Na Sídlišti).

VII. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 1) ve výši 1.570.000 Kč HC Strakonice, z. s., Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice, IČO 46687769 na úhradu nájemného a služeb v zařízeních STARZ (zimní stadion).

VIII. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 3.1.) ve výši 100.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, Tělocvičné jednotě Sokol Strakonice, Na Stráži 340, 386 01 Strakonice, IČO 60829265 na zajištění sportovní činnosti mládeže - úhrada startovních poplatků, cestovních náhrad, sportovní vybavení, odměny cvičitelů a trenérů včetně odvodů, trenérské služby, náklady na výkon rozhodčích.

IX. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 3.1.) ve výši 150.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, FK Junioru Strakonice, z. s., Na Křemelce 304, 386 01 Strakonice, IČO 22890947 na zajištění sportovní činnosti mládeže - doprava, materiálové vybavení, startovné na soutěžích a soustředěních.

X. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 3.1.) ve výši 90.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, TJ ČZ Strakonice, spolek, oddílu házené, Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 00475921 na zajištění sportovní činnosti mládeže - doprava, cestovné k soutěžním utkáním a turnajům dětí a mládeže a na tréninky, ubytování dětí a mládeže při účasti na sportovních akcích konaných mimo území města Strakonice, ubytování dětí a mládeže při sportovní přípravě (soustředění), výkon rozhodčích a delegátů včetně cestovného v rámci mládežnických soutěží, startovné v mládežnických soutěžích a na turnajích dětí a mládeže, nákup a obnova sportovního vybavení, zdravotnického materiálu a tréninkových pomůcek, odměny trenérů vč. odvodů, trenérské služby, náklady na pronájem sportovišť a nebytových prostor potřebných pro činnost s dětmi a mládeží.

XI. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 3.1.) ve výši 100.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, Tělovýchovné jednotě Fezko Strakonice, z. s., Pod Hradem 128, 386 01 Strakonice, IČO 16820088 na zajištění sportovní činnosti mládeže - doprava, cestovné k soutěžním utkáním (pouze do výše náhrad nepřevyšujících náhrady vyplácené zaměstnancům podle pracovněprávních předpisů), k turnajům mládeže a na tréninky, náklady na ubytování mládeže při její účasti na sportovní akci mimo území města Strakonice a při sportovní přípravě (soustředění), náklady za výkon rozhodčích a delegátů včetně cestovného v rámci mládežnických soutěží, nájemné sportovišť pro mládež, nájemné nebytových prostor potřebných pro činnost s dětmi a mládeží, odměny a mzdové náklady trenérů včetně odvodů, trenérské služby, startovné v soutěžích a turnajích mládeže, sportovní vybavení pro mládež (neinvestiční), energie, vodné – stočné.

XII. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 3.1.) ve výši 105.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, HC Strakonice, z. s., oddíl ledního hokeje, Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice, IČO 46687769 na zajištění sportovní činnosti mládeže - účast na oficiálních soutěžích, doprava, rozhodčí, zdravotnické zabezpečení, nákup tréninkových pomůcek, výplaty trenérů.

XIII. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 3.1.) ve výši 100.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, Fbc Strakonice, z. s., Kosmonautů 1261, 386 01 Strakonice, IČO 02596938 na zajištění sportovní činnosti mládeže - doprava, cestovné k soutěžním utkáním, k turnajům mládeže a na tréninky, ubytování mládeže při její účasti na sportovní akci mimo území města Strakonice a při sportovní přípravě (soustředění), výkon rozhodčích a delegátů včetně cestovného, startovné, obnova a nákup sportovního vybavení, zdravotnického materiálu a tréninkových pomůcek, odměny trenérů včetně odvodů, trenérské služby, pronájem sportovišť.

XIV. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 5) ve výši 44.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, Tělocvičné jednotě Sokol Strakonice, Na Stráži 340, 386 01 Strakonice, IČO 60829265 na podporu provozu, oprav a údržby sportovišť ve vlastnictví žadatele - energie, služeb, náklady související s údržbou, opravami a úklidem objektu.

XV. Schvaluje

uzavření předmětných veřejnoprávních smluv.

XVI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných veřejnoprávních smluv.

- **Obecně závazná vyhláška města Strakonice o nočním klidu**

Usnesení č. 307/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku města Strakonice o nočním klidu.

- **TJ Dražejov, z. s. – Šatny a zázemí sportoviště Na Virtě**

Usnesení č. 308/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se žádostí o dotaci na projekt „Šatny a zázemí sportoviště Na Virtě“ zaslání vyjádření TJ Dražejov následujícího znění:

město Strakonice schvaluje spolufinancování stavby šaten a zázemí sportoviště Na Virtě v případě, že TJ Dražejov, z. s. získá dotaci, o kterou požádalo v Dotačním programu Národní sportovní agentury: Výzva REGIONY 2024 – INVESTICE NAD 10 MIL. Kč program č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2026.

Odůvodnění kladného vyjádření:

- Tělovýchovná jednota Dražejov dlouhodobě kvalitně pracuje s mládeží v oblasti sportovních aktivit, fotbalová mužstva dospělých aktivně a dobře reprezentují místní tělovýchovnou jednotu.

- Sportovní areál „Na Virtě“ slouží pro osady Dražejov a Střela jako přirozené centrum sportovních a společenských akcí místních zájmových spolků a obyvatel.

- Sportoviště je často využíváno základními školami k výuce mimo areál školy v oblasti sportu a zájmového vyžití.

- Sportovní areál „Na Virtě“ je provozován jako bezplatné, veřejně přístupné sportoviště pro děti a mládež.

- Stávající sportovní kabiny nevyhovují provozně počtu družstev, druhu hraných soutěží, hygienickým podmínkám a kulturní úrovni.

- Stávající stav šaten je předmětem oprávněné kritiky občanů i sportovců.

- Navrhovaný stav rekonstrukce je navržen úsporně, ale zároveň, aby odpovídal schváleným podmínkám pro sportovní přípravu a soutěže a přitom objekt sloužil i pro potřeby společenských akcí konaných v areálu sportoviště.

Podmínkou města Strakonice je prizvání zástupce města Strakonice do komise, která bude posuzovat předložené nabídky uchazečů o provedení předmětného díla a rozhodovat o výběru nejvhodnější nabídky.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného vyjádření.

4. Odbor rozvoje

- **Revokace usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 104/ZM/2023**

Usnesení č. 309/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 104/ZM/2023 ze dne 08.03.2023 o pořízení Změny č. 14 Územního plánu Strakonice

5. Finanční odbor

- **Rozpočtová opatření č. 14 – 18**

Usnesení č. 310/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 14 ve výši 5.000.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na realizaci akce „Rekonstrukce výtahu

Domova se zvláštním režimem". Cílem projektu je výměna stávajícího lůžkového výtahu, který je využíván klienty i personálem. Stávající výtah nesplňuje požární předpisy. Jeho technický stav je havarijní, neodpovídá platným předpisům a navíc dochází k jeho častým výpadkům při provozu a tím k častým servisním zásahům. Na akci má město přislíbenou dotaci ve výši cca 3,4 mil Kč, která bude na účet města připsána po realizaci projektu. Je tedy nutné celý projekt předfinancovat. Rozpočtové opatření bude kryto odvodem z investičního fondu příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb.

Rozpočtová skladba	výdaje	770 - 4357 - xxxx
	příjmy	1230 - 4350 - 2122

RO č. 15 ve výši 700.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na realizaci akce „ZŠ F. L. Čelakovského č.p. 555, renovace eurooken". Jedná se o renovaci eurooken na západní a jižní straně budovy školy v rozsahu 271 m², stávající lazura oken je poškozena. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	774 - 3113 - xxxx
	příjmy	8115

RO č. 16 ve výši 2.317.340,00 Kč

Zvýšení příjmů i výdajů na položce daň z příjmu právnických osob za město na základě skutečného výpočtu daně z příjmu za rok 2023, kdy město Strakonice je plátcem a zároveň příjemcem daně. V rozpočtu města je schválená částka 22.000.000 Kč, skutečná výše daně činí 24.317.340 Kč.

Rozpočtová skladba	příjmy	0000 - 1122
	výdaje	600 - 6399 - 5365

RO č. 17 ve výši 9.214.204,52 Kč

Vrácení části poskytnutého příspěvku s vyúčtováním příspěvkovou organizací ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, poskytnutého na projekt „Zřízení odborných učeben v prostorách školy na ZŠ F. L. Čelakovského". Výše vratky odpovídá hodnotě přijaté dotace (9.143.181,92 Kč) + nespotřebované části poskytnutého příspěvku (71.022,60 Kč). O uvedenou částku se sníží použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	1320 - 3113 - 2xxx
	financování	8115

Na základě usnesení 146/ZM/2023 ze dne 28.06.2023 byl ZŠ F. L. Čelakovského na předfinancování a spolufinancování projektu „Zřízení odborných učeben v prostorách školy na ZŠ F. L. Čelakovského" poskytnut příspěvek s vyúčtováním ve výši 11.500.000 Kč (prostředky neinvestiční - 6.908.198,83 Kč, prostředky investiční - 4.591.801,17 Kč). Celkové výdaje na projekt činily 11.428.977,40 Kč. Rozdíl mezi poskytnutými prostředky a skutečnými výdaji činí 71.022,60 Kč.

Po obdržení dotace na projekt bude tento příspěvek vyúčtován takto:

- částka 9.214.204,52 Kč (přijaté dotace + nespotřebovaná část příspěvku) bude vrácena zřizovateli (z toho: 5.469.740,99 Kč - vratka neinvestičních prostředků, 3.744.463,53 Kč - vratka investičních prostředků - odvod z investičního fondu)
- částka 1.367.435,24 Kč je považována za příspěvek na provoz,
- částka 918.360,24 Kč je považována za investiční příspěvek

RO č. 18 ve výši 700.000 Kč

Poskytnutí dotace novému zubnímu lékaři ve Strakonících na vybavení zubní ordinace. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	600 - 3519 - xxxx
	financování	8115

II. Bere na vědomí

Přehled schválených rozpočtových opatření v roce 2024.

- **Návrh opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci**

Usnesení č. 311/ZM/2024

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

záměr vydání opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci ve stanovené výši.

II. Schvaluje

návrh opatření obecné povahy, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci, v předloženém znění, a zahájení procesu jeho přijetí.

6. Různé

- **STARZ – organizační záležitosti**

bez č. usnesení

zastupitelstvo města po projednání o tomto bodu nehlasovalo vzhledem ke skutečnosti, že k výše uvedenému bodu nebylo navrženo žádné usnesení.

Zasedání zastupitelstva města ukončil starosta města v 16.55 hodin.

Datum pořízení usnesení: 24.04.2024.

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne:

Ve Strakonících dne: