

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

Z á p i s

ze 49. schůze Rady města Strakonice

konané 28. srpna 2024 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 6 členů RM
Mgr. Hrdlička – starosta
p. Horejš – místostarosta
p. J. Hrdlička, p. Holeksa, p. Zach, DiS., Mgr. Žiláková - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Omluveni: Ing. Oberfalcer – místostarosta

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

Usnesení č. 2398/2024

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 2399/2024 – č. 2451/2024

2. Městská policie

- Objednávky městské policie za červenec 2024

Usnesení č. 2452/2024

- Zrušení usnesení RM č. 2310/2024

Usnesení č. 2453/2024

3. Odbor rozvoje

- Dodatek č.1 ke smlouvě o zhotovení díla č. 2021-00313 na zpracování „Územní studie Dražejov D29“

Usnesení č. 2454/2024

- MPSV – žádost o dotaci „Rekonstrukce EPS MěÚSS Strakonice – domov pro seniory a domov se zvláštním režimem“

Usnesení č. 2455/2024

- MPSV – žádost o dotaci „Rekonstrukce výtahu MěÚSS Strakonice – Domov pro seniory Rybníční“

Usnesení č. 2456/2024

4. Odbor školství

- Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o schválení přijetí nepeněžního daru

Usnesení č. 2457/2024

- Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o schválení zapojení školy do projektu Obědy školákům

Usnesení č. 2458/2024

- Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2024 – opatření 4, 2. výzva

Usnesení č. 2459/2024

- Individuální dotace - HC Strakonice, z. s.

Usnesení č. 2460/2024

- Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu kolektivního vrcholového a výkonnostního sportu dospělých na sezonu 2025-2026

Usnesení č. 2461/2024

- Individuální dotace - Ski klub Strakonice, z. s.

Usnesení č. 2462/2024

- Smlouva o nájmu movitých věcí uzavřená dle ust. § 2201 a násl. OZ – výpočetní technika na zajištění okrskových komisí pro volby do zastupitelstev krajů 2024

Usnesení č. 2463/2024

- Objednávky odboru školství za červenec 2024

Usnesení č. 2464/2024

- Uzavření Dodatku č. 5 smlouvy o poskytnutí a údržbě software s firmou FLUX, spol. s r.o.

Usnesení č. 2465/2024

- Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ U Parku, Strakonice, Plánkova 353, pracoviště Lidická 194

Usnesení č. 2466/2024

- Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu účastníků v jednotlivých odděleních školní družiny při Základní škole Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad

Usnesení č. 2467/2024

- Žádost o výjimku nočního klidu

Usnesení č. 2468/2024

- Individuální dotace – Tělovýchovná jednota Fezko Strakonice, z. s.

Usnesení č. 2469/2024

5. Odbor finanční

- Rozpočtová opatření č. 56 – 67

Usnesení č. 2470/2024

- Zubní lékař (XX) – poskytnutí dotace (vybavení ordinace)

Usnesení č. 2471/2024

- Rozbor hospodaření města za 1. pololetí roku 2024

Usnesení č. 2472/2024

- Odpisové plány příspěvkových organizací města r. 2024

Usnesení č. 2473/2024

6. Odbor životního prostředí

- Žádost města Strakonice do Motivačního programu společnosti ELEKTROWIN a. s.

Usnesení č. 2474/2024

- Schválení smlouvy o zajištění péče o toulavé a opuštěné kočky s provozovatelem Depozitum chlup - nechlup z.s., IČ 19405901, se sídlem č.p. 70, 386 01 Mutěnice

Usnesení č. 2475/2024

- Objednávky OŽP za měsíc červenec 2024

Usnesení č. 2476/2024

7. Odbor sociální

- Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Strakonice 2024-2026

Usnesení č. 2477/2024

8. Tajemnice

- Organizační změna struktury Městského úřadu Strakonice, stanovení celkového počtu zaměstnanců města Strakonice zařazených do Městského úřadu Strakonice

Usnesení č. 2478/2024

9. Odbor vnitřních věcí

- Objednávky za červenec 2024

Usnesení č. 2479/2024

10. Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- Dodávka gastro zařízení pro úpravu pokrmů pro MěÚSS Strakonice 2024

Usnesení č. 2480/2024

11. Starosta

- Poskytnutí mimořádné odměny řediteli příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice

Usnesení č. 2481/2024

12. Člen rady města - Pavel Zach, DiS.

- Osadní výbor Nový Dražejov a Vrt

Usnesení č. 2482/2024

- Petice

Usnesení č. 2483/2024

13. Místostarosta – J. Horejš

- Provedení mimořádného opatření v lokalitě Nový Dražejov

Usnesení č. 2484/2024

49. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost.

Usnesení č. 2398/2024

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navržený program jednání této schůze rady města.

1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Narovcová, Ing. Švehla.

1. Smlouva č. 9090016379 o přeložce zařízení distribuční soustavy EG.D – VN a NN ul. Jezerní ve Strakonících

Usnesení č. 2399/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy EG.D se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, v souvislosti se stavbou „Mateřská škola Jezárky Strakonice“.

II. Schvaluje

zaplacení podílu na nákladech spojených s přeložkou zařízení distribuční soustavy ve výši 994.237 Kč s DPH, a to ve dvou splátkách:

1. splátka ve výši 150.000 Kč bude splatná do 15 dnů po podpisu této smlouvy.

2. splátka bude uhrazena po zpracování projektové dokumentace na základě předpisu platby, který vystaví a předá Provozovatel DS.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

2. Smlouva o připojení k distribuční soustavě EG.D, a.s. pro odběrné místo „Mateřská škola Jezárky - Strakonice“.

Usnesení č. 2400/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o připojení s provozovatelem distribuční soustavy EG.D, a.s., pro odběrné místo „Mateřská škola Jezárky - Strakonice“ s proudovou hodnotou hl. jističe 3x250 A.

II. Schvaluje

zaplacení podílu na nákladech spojených s připojením, a to ve výši 157.500 Kč s DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

3. Udržovací práce kuchyně, přidružených prostor a WC + šatna personál MŠ Lidická 625, Strakonice - dodatek č. 1

Usnesení č. 2401/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Udržovací práce kuchyně, přidružených prostor a WC + šatna personál MŠ Lidická 625, Strakonice“, mezi městem Strakonice a zhotovitelem společností PROTOM Strakonice s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice, IČO: 43841252, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na tyto změny:

změnový list č. 1a - přípočty, jehož předmětem jsou následující změny díla:

1. Oprava omítky, dlažba v prostoru zádveří a před výtahem

- V ZDS nebyly řešeny povrchové úpravy přilehlého prostoru k chodbě 1.09 – zádveří a prostor před výtahem. Po demontáži povrchových rozvodů slaboproudu bude nutné provést opravu povrchů v těchto prostorách. Změna obsahuje opravu omítek, položení nové dlažby vč. souvisejících prací.

2. Změny v zárubních a vnitřních dveřích v rozsahu projektu

- Oproti ZDS nebudou bourány stávající ocelové zárubně a nebudou se osazovat dveře do místnosti 1.15.

3. Výměna vnitřních dveří v prostoru zádveří

- V ZDS nebyla řešena výměna vnitřních dveří přilehlého prostoru u chodby 1.09 – zádveří. Změna obsahuje výměnu 4 ks dveří do stávajících zárubní, nátěr zárubní.

4. Dopočet výšky keramických obkladů z 2000 mm na 2200 mm

- Vzhledem k tomu, že horní hrany zárubní nejsou ve vodorovné linii, bude přidána jedna řada obkladu nad původně uvažovanou výšku 2000 mm.

5. Změna opravy vnitřních omítek stěn v rozsahu projektu

- V ZDS bylo uvažováno s opravou štukových omítek stěn do 10 %. V místnosti 1.01 a 1.09 budou stěny celoplošně vyštukovány.

6. Změna v izolaci proti vodě, vyrovnaní nerovnosti podlahy

- V ZDS bylo uvažováno v místě rýh s opravou izolace proti vodě natavenými asfaltovými pásy. Změna řeší záměnu pásů za stěrkovou hydroizolaci a vzhledem k nerovnosti podlahy bude nutné celoplošné provedení vyrovnávací stěrky v upravovaných prostorách dle ZDS. Snižuje se plocha bourané dlažby. Hydroizolační stěrka bude celoplošně provedena na podlahách v místnosti 1.01, 1.07, 1.08, 1.14.

7. Plastová šachta na kanalizaci ke stávajícímu lapolu

- Oproti ZDS bude přidán na kanalizaci 1 ks plastové revizní šachty bez šachtového dna na dobu provozu stávajícího lapolu, před jeho výměnou v další etapě úprav MŠ.

8. Roznášecí rám na střechu (pro VZT jednotku)

Dle doplněného statického výpočtu se osadí ocelový roznášecí rám pro osazení VZT jednotky na střechu vč. souvisejících prací, nebylo řešeno v ZDS.

9. Opravy v kanceláři ředitelky a vedoucí kuchyně

- V ZDS nebyly řešeny stavební úpravy v kanceláři ředitelky a vedoucí kuchyně. Dle požadavku objednatele budou provedeny opravy omítek s výmalbou a výměn koberec v obou kancelářích.

10. Posunutí vpusti, nový základ pro škrabku v místnosti č. 1.14

- V místnosti č. 1.14 zasahoval motor škrabky do otevírání dveří, je nutné posunutí vpusti a zhotovení nového základu tak, aby nebylo otevírání dveří omezováno.

11. Nové rozvody pro napojení hydrantů + rozvody mimo rozsah projektu

- Oproti ZDS provede zhotovitel dle požadavku investora monitoring rozvodů vody a sondy s vyhledáním rozvodů na obou koncích, kde budou nové rozvody přepojeny na stávající. Touto změnou se vyřeší budoucí možný problém s havárií nebo opravou.

12. Nerezový žlab v kuchyni

- V prostoru varny bude dodán a osazen 1 ks nerezového žlabu, který nebyl součástí ZDS.

13. ÚT nová otopná tělesa

- Dle požadavku objednatele budou demontována stávající článková otopná tělesa a nahrazena novými deskovými radiátory, nebylo řešeno v ZDS.

14. Elektroinstalace – rekonstrukce rozvaděče RJ

- Oproti ZDS vyžaduje elektroinstalace rozsáhlejší rekonstrukci rozvaděče.

15. Elektroinstalace – práce mimo rozsah projektu

- Dle požadavku objednatele je oproti ZDS rozšířen prostor o další místnosti s úpravou elektroinstalace a slaboproudu.

16. Zabezpečovací zařízení

- Dle požadavku objednatele bude instalováno nové zabezpečovací zařízení, které nebylo součástí ZDS.

17. Změna VZT

- Pro snížení hluku bude záměna koncových prvků na sání a výdechu VZT jednotky (žaluzie/mřížky za protihlukové žaluzie 700x400, š. 300 mm s oblouky do stran).

změnový list č. 1b - odpočty, jehož předmětem jsou následující změny díla:

1. Změny v zárubních a vnitřních dveřích v rozsahu projektu

- Oproti ZDS nebudou bourány stávající ocelové zárubně a nebudou se osazovat dveře do místnosti 1.15.

2. Změna opravy vnitřních omítek stěn v rozsahu projektu

- V ZDS bylo uvažováno s opravou štukových omítek stěn do 10 %. V místnosti 1.01 a 1.09 budou stěny celoplošně vyštukovány.

3. Změna v izolaci proti vodě, vyrovnaní nerovnosti podlahy

- V ZDS bylo uvažováno v místě rýh s opravou izolace proti vodě natavenými asfaltovými pásy. Změna řeší záměnu pásů za stěrkovou hydroizolaci a vzhledem k nerovnosti podlahy bude nutné celoplošné provedení vyrovnávací stěrky v upravovaných prostorách dle ZDS. Snižuje se plocha bourané dlažby. Hydroizolační stěrka bude celoplošně provedena na podlahách v místnosti 1.01, 1.07, 1.08, 1.14.

4. Odpočet 13 m ležaté kanalizace k lapolu

- Oproti ZDS nebude prováděna ležatá kanalizace přes atrium do stávajícího lapolu v délce 13 m. Tato část kanalizace bude řešena s novým lapolem v další etapě úprav MŠ.

5. Roznášecí rám na střechu (pro VZT jednotku)

-Dle doplněného statického výpočtu se osadí ocelový roznášecí rám pro osazení VZT jednotky na střechu vč. souvisejících prací, nebylo řešeno v ZDS.

6. Nové rozvody pro napojení hydrantů + rozvody mimo rozsah projektu

- Oproti ZDS provede zhotovitel dle požadavku investora monitoring rozvodů vody a sondy s vyhledáním rozvodů na obou koncích, kde budou nové rozvody přepojeny na stávající. Touto změnou se vyřeší budoucí možný problém s havárií nebo opravou.

7. Elektroinstalace – rekonstrukce rozvaděče RJ

- Oproti ZDS vyžaduje elektroinstalace rozsáhlejší rekonstrukci rozvaděče.

8. Elektroinstalace – práce mimo rozsah projektu

- Dle požadavku objednatele je oproti ZDS rozšířen prostor o další místnosti s úpravou elektroinstalace a slaboproudu.

o částku 860.232,01 Kč bez DPH, přičemž přípočty z toho činí + 1.098.009,22 Kč bez DPH a odpočty činí - 237.777,21 Kč bez DPH. Celková cena díla bude po změně bez DPH 5.110.232,01 Kč, tj. cena díla včetně DPH činí 6.183.380,73 Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1.

4. Oprava střešního pláště na objektu Domova pro seniory, ul. Rybniční č. p. 1282, Strakonice

Usnesení č. 2402/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci: „Oprava střešního pláště na objektu Domova pro seniory, ul. Rybniční č. p. 1282, Strakonice“.

II. Schvaluje

uveřejnění výzvy na profilu zadavatele, v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Oprava střešního pláště na objektu Domova pro seniory, ul. Rybniční č. p. 1282, Strakonice“.

III. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. člen: p. Jaroslav Horejš
3. člen: Ing. Jana Narovcová
4. člen: p. Dušan Kučera
5. člen: Ing. Pavel Pivnička

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: p. Michal Bezpalec
5. náhradník: paní Dana Jačková

IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

5. Kontejnerové stání Habeš, ulice Pod Hájovnou a Blatenská

Usnesení č. 2403/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Kontejnerové stání Habeš, ulice Pod Hájovnou a Blatenská“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743
2. SALVETE, spol. s r. o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČO: 45023786
3. ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055
4. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599
5. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., č. p. 138, 386 01 Řepice, IČO: 28148258
6. TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČO: 27607721
7. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ: 45023522
8. KDS - stavební s.r.o., Vrcovická 2230/11, 397 01 Písek, IČO: 28084136
9. PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice 1, IČO: 43841252
10. STRABAG a.s., Za Nádražím 1735, 397 01 Písek, IČO: 60838744

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek „Kontejnerové stání Habeš, ulice Pod Hájovnou a Blatenská“.

III. Schvaluje

uveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Kontejnerové stání Habeš, ulice Pod Hájovnou a Blatenská“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. člen: pan Jaroslav Horejš
3. člen: Ing. Pavel Pivnička
4. člen: Ing. Jana Narovcová
5. člen: Ing. Radka Mrkvičková

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník: pan Stanislav Mrkvička

3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník: Ing. Jaroslav Brůžek
5. náhradník: pan Dušan Kučera

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

6. Stavební úpravy objektu v ulici Komenského č. p. 328, 386 01 Strakonice Usnesení č. 2404/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce: „Stavební úpravy objektu ulice Komenského č. p. 328, 386 01 Strakonice“ v zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci: „Stavební úpravy objektu ulice Komenského č. p. 328, 386 01 Strakonice“.

III. Schvaluje

uveřejnění výzvy na profilu zadavatele, v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky na stavební práce: „Stavební úpravy objektu ulice Komenského č. p. 328, 386 01 Strakonice“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: pan Jaroslav Horejš
4. člen: Ing. Pavel Pivnička
5. člen: pan Dušan Kučera

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: pan Michal Bezpalec
5. náhradník: Mgr. Miroslava Nejdlová

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

7. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - nové OM st. 63“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 2405/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 997/18 v k. ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - nové OM st. 63“, za částku 3.453 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

8. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - kNN 682/13“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 2406/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1282/1, 634/4, 675/1, vše v k. ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - kNN 682/13“, za částku 23.596 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - posílení kabelů, pout“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 2407/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 97/1 v k. ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - posílení kabelů, pout“, za částku 20.143 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10. Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1297 v k. ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č. 2408/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se stavbou „OBYTNÁ ZÓNA STARÝ DRAŽEJOV na pozemku p. č. 128/2 v k. ú. Dražejov u Strakonice“ uložení nového vodovodního a kanalizačního řadu včetně šachet a veřejného osvětlení do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1297 v k. ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku, tj. za částku 1.100 Kč včetně DPH za celou dobu trvání dohody.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Zpevněná šterková cesta bude uvedena do původního stavu
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a manželi XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

11. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „SEK VDF Strakonice přeložka“

Zadatel: Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

V zastoupení: InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno

Usnesení č. 2409/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro podzemní vedení veřejné komunikační sítě do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 565/8, 565/1, 567/2, 565/9, 1499/1, 1503, vše v k. ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „SEK VDF Strakonice přeložka“ za částku 11.650 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na podzemním vedení úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice podzemním vedením bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění podzemního vedení je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- překop v chodníku z mozaikové dlažby bude předlážděn v celé šíři chodníku od obruby k obrubě. Budou zachovány stávající vzory mozaiky. V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Dotčená zpevněná cesta bude uvedena do původního stavu.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

12. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Rek. STL Strakonice, ul. Textiláků“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2410/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení distribuční soustavy – STL plynovod a plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1149/3 v k. ú. Strakonice, v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Rek. STL Strakonice, ul. Textiláků“ za částku 15.290 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – STL plynovod a plynovodní přípojky na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Asfaltový chodník bude přeasfaltován v celé šíři.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

13. Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice - PREL přístavba ZŠ Dukelská“

Zadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2411/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN, telekomunikační síť, uzemnění, zemní kabelové vedení NN, kabelový pilíř do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 628/125, 628/126, 628/134, 718/1, 718/5, st. 182/1, vše v k. ú. Nové Strakonice, v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice - PREL přístavba ZŠ Dukelská“ za částku 39.387 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN, telekomunikační síť, uzemnění, zemní kabelové vedení NN, kabelový pilíř na Zatížených nemovitostech a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah zatížení pozemků v majetku města Strakonice distribuční soustavou bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy) jenž je nedílnou součástí této smlouvy.

Záruční doba na práce provedené v souvislosti s opravou komunikací je 5 let. Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravovaných komunikacích, je dodavatel povinen tuto závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během doby, kterou písemně předem stanoví vlastník nemovitosti. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je dodavatel povinen uhradit vlastníku nemovitosti pokutu. Výše pokuty činí 5.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi

stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.

- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.
- překop v chodníku ze zámkové dlažby bude předlážděn v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena o min. 50% šíře výkopu. V případě potřeby budou srovnány obruby.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

14. Žádost o opravu komunikace na pozemku v majetku města Strakonice p. č. 604/1 v k. ú. Střela

Usnesení č. 2412/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

provedení dílčí opravy komunikace na pozemku v majetku města Strakonice p. č. 604/1 v k. ú. Střela.

II. Pověřuje

majetkový odbor zajištěním dílčích oprav předmětné komunikace.

15. Žádost o snížení nivelety komunikace na pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1269/147 v k. ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č. 2413/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

snížení nivelety komunikace na pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1269/147 v k. ú. Dražejov u Strakonice.

16. Přehled objednávek majetkového odboru za červenec 2024

Usnesení č. 2414/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za červenec 2024.

17. „Odkanalizování úpravny vody STARZ“, na pozemku p. č. 1224 v k. ú. Strakonice

Usnesení č. 2415/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení (dle výzvy podané dne 19.07.2024) provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele stavebních prací na akci: „Odkanalizování úpravny vody STARZ“, na pozemku p. č. 1224 v k. ú. Strakonice. Nejvýhodnější nabídka byla podána uchazečem GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., č.p. 138, 386 01 Řepice, IČO: 28148258, za celkovou cenu díla 2.185.247,79 Kč bez DPH, tj. 2.644.149,83 Kč včetně DPH. Předpokládané termíny

realizace: předpoklad předání staveniště: do 09.09.2024, dokončení (předání) díla: do 14 týdnů od předání staveniště, předpokládá se do 16.12.2024.

Pořadí firem:	cena bez DPH	cena včetně DPH
1. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., č.p. 138, 386 01 Řepice IČO: 28148258	2.185.247,79 Kč	2.644.149,83 Kč
2. PV STAV eu s.r.o., Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice, IČO: 26070464	2.223.859,00 Kč	2.702.344,00 Kč
3. ŠAFINVEST, s. r. o., Kollárova 511/1, 397 01 Písek, IČO: 28078756	2.488.506,64 Kč	3.011.093,03 Kč
4. XX	2.652.788,60 Kč	3.209.874,21 Kč
5. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČO: 47239743	2.777.111,00 Kč	3.360.304,00 Kč
6. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r.o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČO: 5023522	2.949.338,48 Kč	3.568.699,56 Kč

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s uchazečem GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., č.p. 138, 386 01 Řepice, IČO: 28148258, na realizaci VZ malého rozsahu na stavební práce: „Odkanalizování úpravny vody STARZ“, na pozemku p. č. 1224 v k. ú. Strakonice, za celkovou cenu díla 2.185.247,79 Kč bez DPH, tj. 2.644.149,83 Kč včetně DPH. Předpokládané termíny realizace: předpoklad předání staveniště: do 09.09.2024, dokončení (předání) díla: do 14 týdnů od předání staveniště, předpokládá se do 16.12.2024.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

18. ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště

Usnesení č. 2416/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599
2. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743
3. ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055
4. TUBEKO SPORT, spol. s r.o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 49825020
5. VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČO: 27967638

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci akce „ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště“.

III. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení: „ZŠ Povážská, oprava povrchu venkovního hřiště“

1. člen: Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: Ing. Oldřich Švehla
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Rudolf Oberfalcer, místostarosta
2. náhradník: p. Dušan Kučera
3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk
4. náhradník: p. Michal Bezpalec
5. náhradník: XX

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

19. Smlouva o výpůjčce č. 2014-00294 – dodatek – okolí tenisové haly

Usnesení č. 2417/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2014-00294 ze dne 31.10.2014 mezi městem Strakonice a spolkem Tenis klub Strakonice, spolek, IČ 16 82 00 37, se sídlem Máchova 178, 386 01 Strakonice, jehož předmětem bude užívání části pozemku parc. č. 441/1 o výměře cca 126 m², pruh podél dvou stěn tenisové haly postavené na p. č. st. 4190 (po delší straně pruh v šíři 1 m a po kratší straně haly v šíři 2 m), vše v kat. území Strakonice. Účelem užívání je umístění odtokového žlabu, s jehož stavbou město jako vlastník pozemku parc. č. 441/1 v kat. území Strakonice tímto usnesením souhlasí. Vypůjčitel bude při realizaci odtokového žlabu postupovat tak, aby co nejméně narušil kořenový systém vzrostlých jehličnanů, které se nachází na kratší straně tenisové haly.

II. Pověřuje

starostu (v případě jeho nepřítomnosti místostarostu) města podpisem příslušného dodatku.

20. Příkazní smlouva na zajištění provozu parkovacích automatů na území města

Usnesení č. 2418/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody o ukončení Smlouvy č. 3/03 o nájmu parkovacích automatů ze dne 20.08.2003 mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice s.r.o., a to ke dni 31.08.2024.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy příkazního typu mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice s.r.o., IČ 25156888, se sídlem Raisova 274, Strakonice I, 386 01 Strakonice, (dále i jen TS), jejímž předmětem je zajištění veškeré činnosti související s výběrem, evidencí, vyúčtováním a úschovou peněžních prostředků vybraných prostřednictvím parkovacích automatů jako parkovné. Výše parkovného je určována městem. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Město bude TS hradit odměnu ve výši 20 % z parkovného zaplaceného do 31.12. každého roku sníženého o vyhrazené náklady. Celý text smlouvy, ve které jsou uvedeny všechny podmínky smluvního vztahu, je přílohou č. 18 materiálu ne jednání Rady města Strakonice č. 49/01 dne 28.08.2024.

III. Schvaluje

znění smlouvy, která je přílohou č. 18 materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 49/01 ze dne 28.08.2024.

IV. Pověřuje

starostu města (v případě jeho nepřítomnosti místostarostu) podpisem předmětné smlouvy.

21. Pamětní deska XX na budově čp. 55

Usnesení č. 2419/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Strakonice a společností BOHEMIA REAL ESTATE s.r.o., IČ 27413560, U Zvonařky 291/3, Vinohrady 120 00, Praha 2, kterou se město Strakonice zaváže poskytnout peněžitý dar této společnosti ve výši 32.650 Kč, pokud bude nejpozději do konce roku 2025 opravena pamětní deska XX umístěná na budově čp. 55 v části obce Strakonice I, postavené na st. parcele č. 154, vše v kat. území Strakonice. Obnova musí být odborně opravena nejlépe dle návrhu na obnovu vypracovaného sochařem a restaurátorem XX. Peněžitý dar bude městem poskytnut do 60 dnů od prokázání této skutečnosti.

22. Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 2420/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě, ul. Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.11.2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 9.143 Kč/měsíc.

II. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 6.663 Kč/měsíc.

III. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 9.134 Kč/měsíc.

IV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 85,00 m² v domě, U Sv. Markéty, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 8.664 Kč/měsíc.

V. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m² v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.526 Kč/měsíc.

VI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.486 Kč/měsíc.

VII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 46,02 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.11.2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 127,42 Kč/m², tj. celkem 5.864 Kč/měsíc.

VIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 2.803 Kč/měsíc (dotace+inflace).

IX. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m², s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.873 Kč/měsíc.

X. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.486 Kč/měsíc.

XI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.588 Kč/měsíc.

XII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 74,00 m² v domě, ul. Stavbařů, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08. 2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.278 Kč/měsíc.

XIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,30 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 4.423 Kč/měsíc.

XIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž

předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.486 Kč/měsíc.

XV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 58,50 m² v domě, sídl. 1. máje, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.912 Kč/měsíc.

XVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 63,51 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 127,42 Kč/m², tj. celkem 8.092 Kč/měsíc.

XVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 54,13 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.406 Kč/měsíc (dotace).

XVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.486 Kč/měsíc.

XIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 30,90 m² v domě, ul. V Ráji, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.149 Kč/měsíc.

XX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX,

neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 3.588 Kč/měsíc.

XXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 28,80 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 2.740 Kč/měsíc.

XXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 96,49 m² v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky kaucy za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné a splátku kaucy za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 8.756 Kč/měsíc.

XXIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 76,30 m² v domě, ul. Obránců míru, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.533 Kč/měsíc.

XXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 88,68 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX a panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX a XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 7.533 Kč/měsíc.

XXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.11.2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.508 Kč/měsíc.

XXVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m² v domě, ul. Stavbařů pro paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m²/měsíc, tj. 2 863 Kč/měsíc.

XXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.508 Kč/měsíc.

XXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28.02.2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.508 Kč/měsíc.

XXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX a XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08. 2024. V případě, že paní XX a pan XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08. 2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.508 Kč/měsíc.

XXX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 101,93 Kč/m², tj. celkem 5.508 Kč/měsíc.

XXXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m² v domě, ul. Lecnínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 2.567 Kč/měsíc (dotace).

XXXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m² v domě, ul. Lecnínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28. února 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 4.547 Kč/měsíc (dotace+inface)

XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² v domě, ul. Lecnínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2024. Souhlas je podmíněn

uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2023. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 5.294 Kč/měsíc (dotace+inflace)

XXXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 6.521 Kč/měsíc (dotace+inflace)

XXXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 80,70 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu 28. února 2025. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen do 25.08.2024. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc srpen do 25.08.2024, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.831 Kč (dotace+inflace)

XXXVI. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

23. Žádost o povolení splátek na kauci

Usnesení č. 2421/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Revokuje

část usnesení č. 2330/2024 V. ze dne 10.07.2024

II. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. č. v domě, Bažantnice, Strakonice, o velikosti 2+kk a výměře 70,75 m², s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 8.264 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 24.792 Kč. Kauce bude složena na účet vedený městem Strakonice, č. ú. 111471921/0300, v. s. 0037200405, spravovaný TS Strakonice, s. r. o., a to následujícím způsobem: První část jistoty ve výši 4.792 Kč bude složena před podpisem nájemní smlouvy, další část pak bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 4.000 Kč vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Bude se jednat o 5 splátek.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

24. Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 2422/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

ukončení nájemní smlouvy číslo 2020-00475, uzavřené dne 30. listopadu 2020, mezi městem Strakonice a panem XX, a to dohodou k 30. září 2024.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

25. Žádost o pronájem části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2423/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parcelní číslo 1288/3 v k. ú. Strakonice o výměře cca 25 m² za účelem zřízení letní obslužné předzahrádky, pro provozovnu umístěnou v nebytovém prostoru domu čp. 144 v ulici Velké náměstí, ve Strakonici, vše v katastrálním území Strakonice.

26. Žádost o pronájem pozemku

Usnesení č. 2424/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 1120/2 o výměře cca 20 m² v katastrálním území Strakonice, za účelem umístění vlastní plechové garáže.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX.

Cena nájmu činí 2.000 Kč ročně + inflace. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Je-li výpověď dávana z důvodu neplacení nájemného po dobu delší než 1 měsíc, činí výpovědní doba 1 měsíc. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu,

využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, dát do užívání (podnájmu) třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, provádět běžnou údržbu předmětu nájmu s cílem udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu, tak aby po celou dobu trvání této smlouvy zůstal předmět nájmu alespoň ve stavu, v jakém byl nájemci předán, umisťovat stavby či provádět jakékoli jiné úpravy pozemku jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru (včetně veškerých staveb, které byly umístěny na předmět nájmu v průběhu trvání nájemní smlouvy), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, ve kterém je povinnost porušena.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

27. Žádost o pronájem pozemku

Usnesení č. 2425/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem celého pozemku parcelní číslo 1190/16 o výměře 3.928 m² v katastrálním území Strakonice, za účelem jeho sečení a následného uskladnění mechanizace (hákové kontejnery, bagry apod.) s tím, že nájemce si oplotí část pronajímaného pozemku.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX.

Cena nájmu činí celkem 36.000 Kč ročně + aktuální sazba DPH + inflace. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Je-li výpověď dávana z důvodu neplacení nájemného po dobu delší než 1 měsíc, činí výpovědní doba 1 měsíc. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, dát do užívání (podnájmu) třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, provádět běžnou údržbu předmětu nájmu s cílem udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu, tak aby po celou dobu trvání této smlouvy zůstal předmět nájmu alespoň ve stavu, v jakém byl nájemci předán, umisťovat stavby či provádět jakékoli jiné úpravy pozemku jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru (včetně veškerých staveb, které byly umístěny na předmět nájmu v průběhu trvání nájemní smlouvy), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, ve kterém je povinnost porušena.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

28. Informace k nájemní smlouvě

Usnesení č. 2426/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o stavu pronajímané části pozemku parcelní číslo 469/35 v katastrálním území Střela, na jehož užívání je uzavřena nájemní smlouva číslo 06-041 s panem XX.

HLASOVÁNO: 6-0-0 schváleno

29. Pozastavení nájemní smlouvy

Usnesení č. 2427/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě číslo 2015-387, uzavřené mezi městem Strakonice a panem XX, jehož předmětem bude odpuštění nájemného za užívání části pozemku parcelní číslo 595/4 v katastrálním území Nové Strakonice, a to v souvislosti s rekonstrukcí ulice Volyňská ve Strakonici. Nájemné ve výši 100 % bude odpuštěné od doby uzavření ulice Volyňská, to je zpětně od 25. března 2024 do doby dokončení rekonstrukce a následném obnovení provozu v ulici Volyňská.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

30. Volyňka, z. s., Černětice 12, Volyně, zastupující paní XX – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2428/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemku parcelní číslo 620/3 o výměře cca 9 m² v katastrálním území Nové Strakonice, za účelem umístění ocelového požárního schodiště na stěnu prodejny čp. 462, Strakonice.

31. REVITA CZ o. p. s. , č.p. 7, 386 01 Droužetice, zastoupená ředitelem společnosti panem XX – žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení č. 2429/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parcelní číslo 195/2, trvalý travní porost o výměře 66.253 m², parcelní číslo 195/5, ostatní plocha o výměře 121 m², parcelní číslo 195/7, ostatní plocha o výměře 3.763 m², vše v katastrálním území Hajská, a to za účelem péče o chráněné území.

Nájemní smlouva bude uzavřena se společností REVITA CZ o. p. s., č.p. 7, 386 01 Droužetice, zastoupená ředitelem společnosti panem XX.

V nájemní smlouvě budou zapracovány podmínky odboru životního prostředí MěÚ Strakonice:

- požadujeme přesné dodržování činností dle rámcové směrnice plánu péče o tuto chráněnou lokalitu (hlavně směrnici č. 12) vydanou Krajským úřadem, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví
- směrnice N12: „cílem managementu je ochrana a zachování přirozených druhově pestrých společenstev vlhkých luk a populací ohrožených druhů. Opatření představuje

kosení lučních porostů za účelem blokace sukcese náletů a křovin, odstranění nahromaděné stařiny doprovázené expanzí konkurenčně silných druhů travin, posílení konkurenceschopnosti světlomilných druhů. Kosení jednou až dvěma sečemi ročně, první seč po odeznění květnatého jarního aspektu cca v polovině VII, následně druhá seč na konci vegetace, kterou je možné občasné zejména v sušších letech s nízkým letním přísuškem vynechat. Dle stavu porostu je možné občasné vynechat také první seč v méně eutrofizovaných částech porostech porostu charakteru Molinion, tyto části pak kosit jen na konci vegetace, podobně tradičnímu managementu kosení na stelivo. Vést záznamy o kosených částech v jednotlivých letech a následně vyhodnocovat stav porostu a odezvu společenstev na různé termíny a frekvence sečí. Pokosenou hmotu sušit na pokose, následně sklídit a nejlépe využít ke krmení, případně na vhodném místě mimo PP kompostovat, event. spálit. Při mechanizovaném kosení volit mírně vyšší pokos, nepoškozující vegetativní orgány rostlin, nevjíždět do luk při rozmoklé půdě. První seč realizovat v pozdějším letním termínu také s ohledem na vyhnízdění ptačích druhů hnízdících na zemi."

- pravidelně předkládat pronajímateli a odboru životního prostředí režim hospodaření
- pravidelně dopředu předkládat popis plánu práce + jeho doplnění
- provádět údržbové práce v souladu s ochrannými podmínkami přírodních památek a v souladu s platným plánem péče tohoto území
- minimálně 14 dní před plánovaným zásahem oznámit provádění konkrétních činností odboru ŽP MěÚ Strakonice
- pravidelně vyhodnocovat hospodaření za rok zpětně.

Cena nájmu činí celkem 1.000 Kč ročně + aktuální sazba DPH + inflace. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Je-li výpověď dávana z důvodu neplacení nájemného po dobu delší než 1 měsíc, činí výpovědní doba 1 měsíc. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu,

využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, dát do užívání (podnájmu) třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, provádět běžnou údržbu předmětu nájmu s cílem udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu, tak aby po celou dobu trvání této smlouvy zůstal předmět nájmu alespoň ve stavu, v jakém byl nájemci předán, umisťovat stavby či provádět jakékoli jiné úpravy pozemku jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru (včetně veškerých staveb, které byly umístěny na předmět nájmu v průběhu trvání nájemní smlouvy), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, ve kterém je povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

32. Spolek Srdce včele, Nová Ves nad Popelkou 56, 512 71, jež zastupuje pan XX – žádost o podporu výstavby výukového včelína

Usnesení č. 2430/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

vyhlášení záměru na umístění stavby výukového včelína, na místa vytipovaná žadatelem, a to s ohledem na stanovisko architekta města a odboru životního prostředí a dále s tím, že se jedná o pozemky, které jsou vedeny jako nemovitá kulturní památka. Pozemky parcelní číslo stavební 5 o výměře cca 5 m² – část pozemku parku, jež je součástí „Jedárny“ na strakonickém hradě, parcelní číslo 5/1 o výměře cca 10 m² - část pozemku parku, sousedící s „Jedárnou“. A dále parcelní číslo 6/1 o výměře cca 15 m² – část pozemku hradního příkopu (hradní safari), vše v katastrálním území Nové Strakonice.

II. Schvaluje

projekt výstavby výukového včelína s tím, že až po jednání žadatele se zástupci města a vzájemné shodě, bude stanové místo umístění výukového včelína, a proto doporučuje žadateli jednat s městským architektem a zástupci odboru životního prostředí o možnosti najít vhodné místo pro umístění výukového včelínu.

33. Městský ústav sociálních služeb Strakonice, Domov pro seniory Lidická 189, Strakonice – žádost o souhlas s umístěním nájezdové rampy – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2431/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se užívání části pozemku parcelní číslo 1288/29 o výměře cca 8 m² v katastrálním území Strakonice, za účelem umístění nájezdové rampy k hlavnímu vchodu do Domova pro seniory Lidická ulice, Strakonice. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s Městským ústavem sociálních služeb Strakonice, Domov pro seniory Lidická 189, Strakonice na dobu neurčitou počínaje datem podpisu předmětné smlouvy s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Půjčitel má dále právo výpůjčku vypovědět v případě hrubého porušení povinností ze strany vypůjčitele. Výpovědní doba v tomto případě činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně. Za hrubé porušení povinností se považuje i přenechání předmětu výpůjčky k užívání třetí osobě. Užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem nebo že hrozí poškození předmětu výpůjčky, případně užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky k jinému než sjednanému účelu, vyzve ho půjčitel, aby předmět výpůjčky užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Současně poskytne vypůjčiteli přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neposlechnutí výzvy. Neuposlechně-li vypůjčitel výzvy, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení předmětu výpůjčky, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.

Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky, užívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle předmětné smlouvy, udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky v řádném stavu dále je vypůjčitel povinen hradit veškeré náklady spojené s běžnou údržbou i s opravami předmětu výpůjčky, neprovádět bez předchozího písemného souhlasu půjčitele na předmětu výpůjčky jakékoli změny, stavební činnosti nebo úpravy, bez udělení předchozího písemného souhlasu není vypůjčitel oprávněn změny na předmětu výpůjčky provést a nemá tak nárok na případné zhodnocení předmětu výpůjčky, provede-li vypůjčitel změnu na předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a neuvede-li na výzvu půjčitele předmět výpůjčky do původního stavu, může půjčitel výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby a požadovat po vypůjčiteli i náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s uvedením předmětu výpůjčky do původního stavu, v případě skončení výpůjčky předmět výpůjčky nejpozději ke dni skončení výpůjčky zcela vyklidit a vrátit půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, pokud se strany nedohodnou jinak, o vrácení předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup na předmět výpůjčky, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění nutných oprav nebo provádění kontroly či oprav instalovaných inženýrských sítí, dále vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě, a to ani z části, jsou stanoveny na výši 1.000 Kč za každý případ porušení povinnosti, v případě nepředání předmětu výpůjčky řádně a včas činí smluvní pokuta 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Právo půjčitele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti vypůjčitelem tím není dotčeno.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

34. Zveřejnění záměru na pronájem objektu „Myslivny“ č. p. 272 v Novém Dražejově

Usnesení č. 2432/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem níže uvedených nemovitostí v majetku města Strakonice:

- pozemek parc. č. st. 346, jehož součástí je dvoupodlažní stavba „Myslivny“ čp. 272 v ul. Otavská v Novém Dražejově (část obce Dražejov), vše v kat. území Dražejov u Strakonic. Předmětem nájmu jsou prostory sloužící k podnikání nacházející se ve výše uvedené budově čp. 272 o celkové výměře pronajímaných prostor 207 m², jedná se o všechny prostory v budově s výjimkou prostor sloužících jako knihovna a čítárna.

35. Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku parcelní číslo 1269/1 v katastrálním území Dražejov u Strakonic

Usnesení č. 2433/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem:

- Části pozemku parcelní číslo 1269/1 o výměře cca 480 m², za účelem užívání pozemku návštěvníky restaurace Hospoda na Myslivně Dražejov.

36. Pronájem garáže u objektu bývalé Okresní vojenské správy Strakonice Usnesení č. 2434/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem garáže č. 2 o výměře 15 m² u objektu bývalé Okresní vojenské správy Strakonice, na poz. p. č. st. 167/3 v k.ú. Nové Strakonice, následujícímu žadateli, za níže uvedených podmínek:

- Muzeum středního Pootaví, Zámek 1, Strakonice, IČ: 00072150, pronájem garáže za účelem uložení vitrín a kulis pro různé akce, a další výstavní materiál, výše nájemného 50.000 Kč/ročně + DPH + energie spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě, že by byla ze strany pronajímatele dáвана výpověď z důvodu neplacení nájemného, činí výpovědní doba 1 měsíc. Ve smlouvě budou zapracovány následující závazky nájemce: případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

37. Pronájem garážového stání v objektu Leknínová 1391, Strakonice Usnesení č. 2435/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 11 v objektu č. p. 1391 v ul. Leknínové ve Strakonici, na poz. p. č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- p. XX, nájemné ve výši 3.985,20 Kč/rok + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

38. Pronájem garážového stání v objektu Leknínová 1391, Strakonice **Usnesení č. 2436/2024 (49/1)**

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 9 v objektu č. p. 1391 v ul. Leknínové ve Strakonici, na poz. p. č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedeným žadatelem, za následujících podmínek:

- p. XX, nájemné ve výši 3.985,20 Kč/rok + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

39. Žádost o vyjádření k úpravě vjezdu do garáže u bytového domu Nábřežní ulice č.p. 82.

Usnesení č. 2437/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana XX k úpravě vjezdu do garáže u bytového domu Nábřežní ulice č. p. 82, Strakonice.

II. Schvaluje

použití dočasných oddělených mobilních nájezdů, které mohou být přikotveny do stávajícího betonového podkladu, ale neomezí funkčnost odtokového žlabu, a to na vlastní náklady žadatele.

40. Žádost Sdružení zdravotně postižených v ČR, Územního sdružení Strakonice, z. s., Stavbařů 213, Strakonice

Usnesení č. 2438/2024 (49/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podnájem části prostorů v objektu Stavbařů 213 ve Strakonici, jejichž nájemcem je na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostorů č. 94-004, uzavřené s městem Strakonice dne 24.10.1994 Sdružení zdravotně postižených v ČR, Územní sdružení Strakonice, z. s., a sice níže uvedeným třetím osobám:

- p. XX (původní uživatel Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých v ČR), jedná se o prostory o výměře 42 m², které bude podnájemce využívat pro skládání hudby a mixování zvuku. Pan XX bude spolupracovat se zdravotně postiženými a seniory při konání kulturních akcí - Den matek, Den seniorů a vánoční setkání. Zajišťoval by hudební program včetně ozvučení akcí v klubovně Územního sdružení.
- p. XX, jedná se o prostory o výměře 10 m², které bude podnájemce využívat jako kancelář a sklad (OSVČ v oblasti účetnictví).

1. TJ Dražejov, z. s., IČ: 60650796, se sídlem Virtova 23, Virt, 386 01 Strakonice – bezúplatný převod části pozemku p. č. 130/2 v k. ú. Střela

Původní návrh usnesení

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku mezi městem Strakonice, IČ: 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a TJ Dražejov, z. s., IČ: 60650796, se sídlem Virtova 23, Virt, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je bezúplatný převod části pozemku p. č. 130/2 v k. ú. Střela, o výměře cca 370 m², z TJ Dražejov, z. s. na město Strakonice. Přesná výměra převáděné části předmětného pozemku bude stanovena geometrickým plánem zaměřovaným za účasti pracovníků majetkového odboru. Náklady související s převodem bude hradit město Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

2. Soudní spor – ZŠ Povážská - vady díla

Usnesení č. 2439/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit ukončení sporu se zhotoviteli: Porr a.s., IČ 43005560, JIHOSPOL Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., IČ 62509641, PRIMA, akciová společnost, IČ 47239743, PROTOM STRAKONICE s.r.o., IČ 43841252, týkající se vad díla ZŠ Povážská:

- narovnání sporných závazků, a to tak, že protistrana se zaváže (v určité lhůtě) uhradit na bankovní účet Města Strakonice celkovou částku ve výši 3,5 mil. Kč; a dojde k ukončení soudního řízení sp. zn. 13 Cm 793/2015 vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích týkajícího se slevy z ceny díla z důvodů vad díla ZŠ Povážská, a to prostřednictvím zpětvzetí žaloby nebo soudního smíru;
- narovnání sporných nároků týkajících se odstranění vady střechy tělocvičny ZŠ Povážská, kdy protistrana již nebude povinna dále zajišťovat dodatečnou opravu střechy (s ohledem na rozsudek Krajského soudu v Českých Budějovicích, č.j. 39 Cm 137/2020-156, ze dne 05.05.2021), ale město opravu případně zajistí samo z vlastních prostředků.

II. Doporučuje ZM

schválit znění dohody, která je přílohou č. 2 materiálu pro jednání Rady města Strakonice číslo 49/01a ze dne 28.08.2024.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města, v případě jeho nepřítomnosti místostarostu, podpisem předmětné dohody o narovnání sporných závazků.

3. Česká republika – Česká pošta s. p., IČ: 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Nové město, 110 00 Praha 1 – informace o prodeji nemovitostí – U Nádraží 81

Usnesení č. 2440/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí informaci o prodeji následujících nemovitostí v katastrálním území Strakonice od České Republiky – České pošty, s. p., formou e-aukce:

- pozemek p. č. st 2131 o výměře 725 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 81, stavba občanské vybavenosti
- pozemek p. č. 1066/94 o výměře 372 m², ostatní plocha, manipulační plocha
- pozemek p. č. 1066/95 o výměře 126 m², ostatní plocha, manipulační plocha

4. Předání majetku do správy příspěvkových organizací města Strakonice

Usnesení č. 2441/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit předání následujícího movitého majetku města Strakonice do správy níže uvedených příspěvkových organizací města Strakonice:

Základní škola F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280, 386 01 Strakonice:

- Interaktivní panel 9 – 86" vč. příslušenství (typ Promethean Activpanel 9 86" vč. SW ActivInspire a pojezdového systému s křídly) – 2 ks pořizovací cena á 164.429 Kč, oba panely byly pořízeny v 06/2024, jeden panel do budovy ZŠ Jezerní, druhý panel do budovy ZŠ Chelčického, dodavatelem majetku byla firma XX.

Městské kulturní středisko Strakonice, Mírová 831, 386 01 Strakonice:

- vyvýšený záhon šedý 110x56x90 cm – 2 ks pořizovací cena á 8.314,60 Kč, 1 ks pořizovací cena á 8.314,80 Kč

- lavička VIVE šedá 160x56x90 cm – pořizovací cena 12.349,50 Kč

výše uvedené záhony a lavička byly pořízeny v 03/2023 do Infocentra pro seniory Strakonice, v ul. U Sv. Markéty 58, Strakonice, které má ve výpůjčce od města na základě Smlouvy o výpůjčce č. 2012-00448 uzavřené s městem Strakonice dne 21.12.2012 MěKS. Dodavatelem majetku byla firma DIMATEX CS spol. s r. o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, IČ: 43224245.

Mateřská škola Holečkova, Strakonice, 386 01 Strakonice, Holečkova 413:

- odsavač par Retigo Vision Vent 1011 (kondenzační digestoř) – pořizovací cena 96.836 Kč, datum pořízení 08/2023, dodavatelem odsavače par byla firma Servis Gastrozařízení, Nad Sady 223, 387 06 Malenice, IČ: 64857441.

5. Úprava usnesení č. 329/ZM/2024 ze dne 26.06.2024 – vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 2442/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit úpravu usnesení ZM č. 329/ZM/2024 ze dne 26.06.2024, týkajícího se vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč v Městském ústavu sociálních služeb Strakonice, a to tím způsobem, že pořizovací cena vyřazovaného vozidla Citroën Berlingo byla správně 330.700 Kč (v usnesení byla chybně uvedena pořizovací cena 329.900 Kč).

6. Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2443/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

neschválit vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 640/10 v katastrálním území Nové Strakonice, a to s ohledem na stanovisko územního plánu a vyjádření odboru dopravy.

II. Doporučuje ZM

schválit vyřazení žadatele z evidence o prodej pozemku.

7. Žádost o prodej pozemku – revokace usnesení

Usnesení č. 2444/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit revokaci usnesení ZM číslo 424/2021, týkající se prodeje pozemku parcelní číslo stavební 79 o výměře 32 m² v katastrálním území Dražejov u Strakonic.

Usnesení č. 2445/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na výpůjčku pozemku parcelní číslo stavební 79 o výměře 32 m² v katastrálním území Dražejov u Strakonic.

8. Prodej pozemku

Usnesení č. 2446/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 640/10, dle geometrického plánu se jedná o pozemek parcelní číslo 640/21, vše v katastrálním území Nové Strakonice, o výměře 31 m² a o tomto záměru informovat majitele sousedních nemovitostí.

Usnesení č. 2447/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

zřízení věcného břemene spočívajícího v zajištění přístupu na pozemek parcelní číslo 640/10 (dle geometrického plánu parcelní číslo 640/21), tzn. služebnost chůze a jízdy přes celý nově vzniklý pozemek parcelní číslo 640/22 na pozemek parcelní číslo 640/21, vše v katastrálním území Nové Strakonice. Oprávněným z věcného břemene bude každý vlastník pozemku parcelní číslo 640/21 v katastrálním území Nové Strakonice. Služebnost bude zřízena bezúplatně a na dobu neurčitou.

9. Žádost o prodej části pozemku p. č. 147/1 v kat. území Strakonice – provozovna na Palackého náměstí

Usnesení č. 2448/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

neschválit vyhlášení záměru na prodej části pozemku parcelní číslo 147/1 o výměře cca 267 m² v katastrálním území Strakonice, a to s ohledem na stanovisko územního plánu a studii zadanou odborem rozvoje

II. Doporučuje ZM

schválit vyřazení žadatele z evidence o prodej pozemku.

10. Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 2449/2024 (49/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit vyřazení níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

MŠ Lidická:

- myčka – poř. cena 80.648 Kč, r. poř. 2002, inv. č. 12/4-12005
- konvektomat – poř. cena 140.375,70 Kč, r. poř. 2003, inv. č. 12/4-12007

majetkový odbor – org. 213:

- parkovací automaty Schlumberger Stelio – 6 ks poř. cena á 145.950 Kč, r. poř. 2003, inv. č. 22/50-1-6.

Městská policie Strakonice:

- vozidlo Škoda KAROQ – registrační značka 7AA 7084, inv. č. 22/60-52, poř. cena 159.999,99 Kč (zůstatková cena po splacení operativního leasingu), r. poř. 2022, rok výroby 2018.
- vozidlo Škoda KAROQ – registrační značka 7AA 7923, inv. č. 22/60-53, poř. cena 159.999,99 Kč (zůstatková cena po splacení operativního leasingu), r. poř. 2022, rok výroby 2018.
- signalizace a polepení vozidla Karoq – 2x poř. cena á 81.327 Kč, inv. č. 22/60-49-50, r. poř. 2018
- rampa LTF 2000 – maják – poř. cena 22.610 Kč, r. poř. 2007, inv. č. 28/0-435
- světelná rampa P3000/BS + repro TS 10 siréna AS 320 – poř. cena 24.990 Kč, r. poř. 2009, inv. č. 28/0-506.

II. Doporučuje ZM

neschválit nabízení parkovacích automatů Schlumberger Stelio – 6 ks poř. cena á 145.950 Kč, k prodeji na webových stránkách města (dle Směrnice pro hospodaření s majetkem města Strakonice), a to vzhledem k jejich stáří, morální i fyzické zastaralosti a opotřebení.

III. Doporučuje ZM

neschválit nabízení vozidel Škoda KAROQ – registrační značka 7AA 7084 a vozidlo Škoda KAROQ – registrační značka 7AA 7923, k prodeji zaměstnancům města ani příspěvkových organizací města (dle Směrnice pro hospodaření s majetkem města Strakonice a MP Strakonice), a to vzhledem ke špatnému technickému stavu vozidel, jak je uvedeno v posudcích i dle vyjádření zástupců MP Strakonice.

IV. Doporučuje ZM

schválit zveřejnění nabídky na webových stránkách města na prodej níže uvedeného majetku:

Městská policie Strakonice:

- vozidlo Škoda KAROQ – registrační značka 7AA 7084, inv. č. 22/60-52, poř. cena 159.999,99 Kč (zůstatková cena po splacení operativního leasingu), r. poř. 2022, rok výroby 2018, a to za minimální kupní cenu stanovenou v posudku, tj. 250.000 Kč.
 - vozidlo Škoda KAROQ – registrační značka 7AA 7923, inv. č. 22/60-53, poř. cena 159.999,99 Kč (zůstatková cena po splacení operativního leasingu), r. poř. 2022, rok výroby 2018, a to za minimální kupní cenu stanovenou v posudku, tj. 200.000 Kč.
- Signalizace a polepení vozidel Karoq – 2x poř. cena á 81.327 Kč, tento majetek nebude nabízen k odprodeji, vzhledem k povaze majetku – majetek využitelný pouze pro potřeby policie.

1. Hasičská zbrojnice pro SDH Strakonice - stanovisko města Strakonice ke změnovým listům ZL01 – ZL09 a žádost o prodloužení termínu.

Usnesení č. 2450/2024 (49/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

změnové listy ZL č. 01 – 09 v rámci stavby: „Hasičská zbrojnice pro SDH Strakonice“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. 2023-00585 ze dne 14.12.2023 mezi městem Strakonice a zhotovitelem stavby společností: PRIMA, akciová společnost, se sídlem Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743, přičemž předmětem změnových listů bude následující:

- snížení ceny díla s ohledem na následující změnové listy:

ZL č. 1: Odpočty neprováděných prací (méněpráce)

ZL č. 2: Bourání zdiva, změna dispozice v 2.NP (méněpráce a vícepráce)

ZL č. 3: Povrchová úprava stěn v suterénu (méněpráce a vícepráce)

ZL č. 4: Odpočet prací při změně rozsahu nových trámečkových stropů MIAKO (méněpráce)

ZL č. 5: Neprovedení stínových siluet hasičů na fasádě objektu a věž (méněpráce)

ZL č. 6: Dodávka nových zateplených vrat do stávajících garáží (méněpráce a vícepráce)

ZL č. 7: Doplnění mříží před okna v suterénu AB (vícepráce)

ZL č. 8: Změna ÚT, ZTI a zařizovacích předmětů (méněpráce a vícepráce)

ZL č. 9: Změna elektroinstalace - nutné úpravy pro zajištění funkčnosti FIREPORTU (vícepráce)

Cena díla bude ponížena o částku - 297.898 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných změn záporných činí -1.827.553 a cena navrhovaných změn kladných činí +1.529.655. Celková cena díla po ponížení činí 35.513.213 Kč bez DPH, tj. 42.970.987,73 Kč včetně DPH.

II. Schvaluje

změnu termínu dokončení díla ke dni 31.04.2025, a to z následujících důvodů:

- posuzování výskytu netopýrů a rorýse obecného pro potřeby potenciální dotace na zateplení budovy

- zdržení způsobené změnou projektové dokumentace elektroinstalace a slaboproudu

Prodloužení termínu je podmíněno souhlasem následujících dotačních programů:

- MV ČR – Program 01426 – Dotace pro jednotky SDH obcí, identifikační číslo JSDH -V3-2023-00161
- JČK, dotační program „Investiční dotace pro jednotky dobrovolných hasičů Jihočeského kraje, 1. výzva pro rok 2023
- OPŽP 2021–2027, 38. výzvy – Komplexní úsporné projekty na veřejných budovách, číslo projektu CZ.05.01.01/01/23_038/0003888

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných změnových listů.

IV. Schvaluje

následné zařazení změnových listů ZL č. 01 – 09 do dodatku č. 1 předmětné smlouvy o dílo č. 2023 - 00585 ze dne 14.12.2023.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo po schválení prodloužení termínu dotačními programy MV ČR, JČK a OPŽP.

2. Výpověď z nájemní smlouvy

Usnesení č. 2451/2024 (49/1b)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci ohledně práv a povinností smluvních stran sjednaných v nájemní smlouvě č. 2023-00060 uzavřené dne 27.02.2023 mezi městem Strakonice a p. XX.

2. Městská policie

- **Objednávky městské policie za červenec 2024**

Usnesení č. 2452/2024 (49/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek městské policie za měsíc červenec 2024.

- **Zrušení usnesení RM č. 2310/2024**

Usnesení č. 2453/2024 (49/2)

Rada města po projednání

I. Ruší

Usnesení RM č. 2310/2024 – instalaci kamery ve společných prostorách domu č. p. 805, ul. Zvolenská.

3. Odbor rozvoje

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Dodatek č.1 ke smlouvě o zhotovení díla č. 2021-00313 na zpracování „Územní studie Dražejov D29“**

Usnesení č. 2454/2024 (49/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zhotovení díla č. 2021-00313 na zpracování „Územní studie Dražejov D29“ se společností BKarchitekti s.r.o., IČ 03184439, se sídlem Vodní 12/42, 370 06 České Budějovice, předmětem dodatku je úprava urbanistického řešení lokality a navýšení ceny díla o 70.000 Kč + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

- **MPSV – žádost o dotaci „Rekonstrukce EPS MěÚSS Strakonice – domov pro seniory a domov se zvláštním režimem“**

Usnesení č. 2455/2024 (49/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti v rámci dotačního programu Ministerstva práce a sociálních věcí, výzvy č.16 - 013 310 Rozvoj a materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2025 pro projekt „Rekonstrukce EPS MěÚSS Strakonice – domov pro seniory a domov se zvláštním režimem“.

II. Doporučuje ZM

schválit v případě získání podpory z dotačního programu Ministerstva práce a sociálních věcí, výzvy č.16 - 013 310 Rozvoj a materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2025 vyčlenění finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu Města Strakonice na předfinancování a spolufinancování projektu „Rekonstrukce EPS MěÚSS Strakonice – domov pro seniory a domov se zvláštním režimem“.

- **MPSV – žádost o dotaci „Rekonstrukce EPS MěÚSS Strakonice – domov pro seniory a domov se zvláštním režimem“**

Usnesení č. 2456/2024 (49/3a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti v rámci dotačního programu Ministerstva práce a sociálních věcí, výzvy č.17 - 013 310 Rozvoj a materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2025 pro projekt „Rekonstrukce výtahu MěÚSS Strakonice- Domov pro seniory Rybníční“.

II. Doporučuje ZM

schválit v případě získání podpory z dotačního programu Ministerstva práce a sociálních věcí, výzvy č.17 - 013 310 Rozvoj a materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2025 vyčlenění finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu Města Strakonice na předfinancování a spolufinancování projektu „Rekonstrukce výtahu MěÚSS Strakonice - Domov pro seniory Rybníční“.

4. Odbor školství

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Vacková, J. Prixová, DiS., Ing. Sýkora.

- **Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o schválení přijetí nepeněžního daru**

Usnesení č. 2457/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přijetí nepeněžního daru Základní školou F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280 ve výši 13.770 Kč od firmy Pavelec s.r.o., Míru 379, 382 73 Vyšší Brod, IČO: 60838647 zastoupené jednatelekou p. XX, jehož předmětem je zapůjčení lodí a raftů.

- **Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o schválení zapojení školy do projektu Obědy školákům**

Usnesení č. 2458/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

zapojení Základní školy F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280 do projektu Obědy školákům organizace Patron dětí, z.ú., Malostranské nábřeží 558/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO 06826911 ve spolupráci s MŠMT ČR, jehož cílem je úhrada nákladů spojených s poskytováním školního stravování žákům, jejichž rodina se ocitla v nepříznivé finanční situaci bez nutnosti pobírání dávek v hmotné nouzi. Příspěvek lze čerpat za období 01.09.2024 – 31.12.2024.

- **Dotační program města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2024 – opatření 4, 2. výzva**

Usnesení č. 2459/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 9. jednání Komise pro sport a volnočasové aktivity ze dne 30. července 2024.

II. Bere na vědomí

hodnotící tabulky Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2024, opatření 4, 2. výzva - podpora jednorázových sportovních a volnočasových akcí pořádaných na území města Strakonice.

III. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) ve výši 10.000 Kč Tenis klubu Strakonice, spolek, Máchova 178, 386 01 Strakonice, IČO 16820037 na zajištění třídního turnaje pro děti tenisové školy ve dnech 12.-14.07. 2024 - pořízení tenisových míčů, odměny pro děti, medaile, poháry, upomínkové předměty, organizační a materiálové zajištění akce, trenéři, rozhodčí, organizace.

IV. Neschvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) TAJV, z. s., Sportovní 158, 290 01 Poděbrady, IČO 09287094 na zajištění akce Sportovní den mládeže s TAJV dne 11.10.2024 - sportovní materiál, technické zajištění, ozvučení, věcné odměny dětem (trofeje, medaile, diplomy, hračky), cestovní výdaje, organizační zajištění (rozhodčí, moderátor) z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města.

V. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) ve výši 8.300 Kč Svazu diabetiků ČR, pobočný spolek Strakonice, Mikoláše Alše 779, 386 01 Strakonice, IČO 70501297 na zajištění akce 8. ročník Vánočního turnaje v kuželkách dne 05.12.2024 - nájem kuželny, materiálně technické zajištění akce, kancelářské potřeby, papír, barvy a toner do tiskárny, medaile, diplomy, poháry, drobné ceny.

VI. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) ve výši 8.000 Kč Tělovýchovné jednotě Fezko Strakonice, z. s., Pod Hradem 128, 386 01 Strakonice, IČO 16820088 na zajištění akce Plave celá rodina dne 20. 12. 2024 - odměny rozhodčím, diplomy, medaile, ceny pro soutěžící.

VII. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) ve výši 13.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, Tělovýchovné jednotě Fezko Strakonice, z. s., Pod Hradem 128, 386 01 Strakonice, IČO 16820088 na zajištění akce Václavský pohár dne 28.-29.09.2024 - cestovné, odměny rozhodčím, pronájem časomíry, pronájem bazénu, diplomy, medaile, ceny pro soutěžící.

VIII. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) ve výši 11.480 Kč Sdružení zdravotně postižených v ČR - územní sdružení Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice, IČO 00436593 na zajištění akce XV. ročník petangového turnaje dne 04.09. 2024 - nájem letního areálu STARZ, výdaje na rozhodčí, zdravotnický dozor, materiálně technické zajištění akce, poháry pro soutěžící, ozvučení akce, ceny pro vítěze.

IX. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) ve výši 10.000 Kč Duha Husot, Stavbařů 212, 386 01 Strakonice, IČO 63290367 na zajištění akce zajištění akce 11. ročník charitativního florbalového turnaje dne 21.12.2024 - pronájem haly, ceny, poháry pro účastníky, pitný režim.

X. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 2.500 Kč TJ ČZ Strakonice, spolek, oddíl badmintonu, Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 00475921 na zajištění akce Turnaj dětí v badmintonu GPD U8-U11 dne 23.11.2024 - náklady na materiálně technické zabezpečení turnaje, nákup soutěžních míčů, kancelářské potřeby, zdravotnický materiál, výdaje na rozhodčí, náklady na pořízení cen pro vítěze a účastníky, poháry, medaile, diplomy, drobné ceny, pronájem sportovního zařízení na organizaci akce, pitný režim pro účastníky, zdravotní zabezpečení.

XI. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 2.500 Kč TJ ČZ Strakonice, spolek, oddíl badmintonu, Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 00475921 na zajištění akce Turnaj dětí v badmintonu GPC U13 dne 14.12.2024 - náklady na materiálně technické zabezpečení turnaje, nákup soutěžních míčů, kancelářské potřeby, zdravotnický materiál, výdaje na rozhodčí, náklady na pořízení cen pro vítěze a účastníky, poháry, medaile, diplomy, drobné ceny, pronájem sportovního zařízení na organizaci akce, pitný režim pro účastníky, zdravotní zabezpečení.

XII. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 3.500 Kč TJ ČZ Strakonice, spolek, oddíl badmintonu, Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 00475921 na zajištění akce Turnaj v badmintonu GPC dospělých dne 12.10.2024 - náklady na materiálně technické zabezpečení turnaje,

nákup soutěžních míčů, kancelářské potřeby, zdravotnický materiál, výdaje na rozhodčí, náklady na pořízení cen pro vítěze a účastníky, poháry, medaile, diplomy, drobné ceny, pronájem sportovního zařízení na organizaci akce, pitný režim pro účastníky, zdravotní zabezpečení.

XIII. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 4.500 Kč TJ ČZ Strakonice, spolek, oddíl badmintonu, Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 00475921 na zajištění akce Turnaj dětí v badmintonu GPD U8, U10 dne 31.08.2024 - náklady na materiálně technické zabezpečení turnaje, nákup soutěžních míčů, kancelářské potřeby, zdravotnický materiál, výdaje na rozhodčí, náklady na pořízení cen pro vítěze a účastníky, poháry, medaile, diplomy, drobné ceny, pronájem sportovního zařízení na organizaci akce, pitný režim pro účastníky, zdravotní zabezpečení.

XIV. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 7.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, SK Basketbal Strakonice, z. s., Nádražní 190, 387 11 Katovice, IČO 22728911 na zajištění akce Vánoční turnaj 27.-29.12.2024 - materiálně technické zabezpečení akce, poháry, medaile, ceny, cestovní výdaje, výdaje na rozhodčí, zdravotní zajištění, pitný režim.

XV. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 7.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, SK Basketbal Strakonice, z. s., Nádražní 190, 387 11 Katovice, IČO 22728911 na zajištění akce Minibasketbalový turnaj dne 17.11.2024 - materiálně technické zajištění akce, poháry, medaile, ceny, cestovní výdaje, výdaje za rozhodčí, zdravotní zajištění, pitný režim.

XVI. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 7.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, SK Basketbal Strakonice, z. s., Nádražní 190, 387 11 Katovice, IČO 22728911 na zajištění akce Přípravné turnaje U12, U14, U15, U19 ve dnech 07.-08.09.2024 (U12-U14) a 21.-22.9.2024 (U15-U19) - materiálně technické zajištění akce, poháry, medaile, ceny, cestovní výdaje, výdaje za rozhodčí, zdravotní zajištění, pitný režim.

XVII. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 22.770 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, Aeroklubu Strakonice, z. s., V Lipkách 96, 386 01 Strakonice, IČO 00475645 na zajištění akce Strakonický fez ve dnech 28.-29.09.2024 - letové hodiny, ceny a poháry pro vítěze, pronájem měřícího zařízení, nákup elektronického disku, ozvučení akce, náhrady rozhodčím a pilotům, propagační materiály, reklamní textil, zajištění zázemí pro závodníky a rozhodčí na letištní ploše, pronájem a doprava lodí.

XVIII. Schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 2.450 Kč Junák – český skaut, středisko Strakonice, z. s., Na Křemelce 308, 386 01 Strakonice, IČO 63289946 na zajištění akce Fitness Day / Hýbeme se dne 21.12.2024 - honoráře lektorům, pronájem sauny.

XIX. Schvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) ve výši 20.000 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města, Okresnímu sdružení Česká unie sportu, Na Křemelce, 512, 386 01 Strakonice, IČO 00435449 na zajištění akce Poznej sporty ve Strakoniciích dne 05.09.2024 - pitný režim pro zúčastněné sportovce,

materiálně technické zajištění akce, zdravotní zabezpečení, drobné odměny pro návštěvníky akce, pojištění akce, moderátora, ozvučení, DPP, propagační materiál, cukrovinky, pronájem sportovního vybavení.

XX. Neschvaluje

poskytnutí dotace (opatření 4) Ski klubu Strakonice, z. s., Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 60090022 na zajištění akce Běh okolo Kuřidla dne 05.10.2024 - technické, organizační a materiálové zajištění závodu z důvodu podání žádosti mimo lhůtu vymezenou v Dotačním programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit v roce 2024.

XXI. Schvaluje

uzavření předmětných veřejnoprávních smluv.

XXII. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných veřejnoprávních smluv.

- **Individuální dotace – HC Strakonice, z. s.**

Usnesení č. 2460/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

neschválit poskytnutí individuální dotace HC Strakonice, z. s., Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice, IČO 46687769 ve výši 400.000 Kč na podporu sportovní činnosti dospělých z důvodu nedostatku finančních prostředků na kapitole č. 215 (individuální dotace).

- **Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu kolektivního vrcholového a výkonnostního sportu dospělých na sezonu 2025-2026**

Usnesení č. 2461/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit zařazení finančních prostředků ve výši 3.000.000 Kč do rozpočtu města Strakonice pro rok 2025 na Dotační program města Strakonice na podporu kolektivního vrcholového a výkonnostního sportu dospělých na sezonu 2025-2026, který byl vypracován komisí pro sport a volnočasové aktivity na základě usnesení RM č. 2271/2024 ze dne 12.06.2024.

II. Doporučuje ZM

schválit vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu kolektivního vrcholového a výkonnostního sportu dospělých na sezonu 2025-2026.

III. Schvaluje

užití znaku města Strakonice žadatelem, kterému byla poskytnuta dotace z Dotačního programu města Strakonice na podporu kolektivního vrcholového a výkonnostního sportu dospělých na sezonu 2025-2026.

- **Individuální dotace – Ski klub Strakonice, z. s.**

Usnesení č. 2462/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí individuální dotace Ski klubu Strakonice, z. s., Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 60090022 ve výši 66.240 Kč, tj. ve snížené výši oproti žádosti z důvodu

omezených finančních prostředků v rozpočtu města, na spolufinancování zakoupení systému časomíry.

II. Schvaluje

uzavření předmětné veřejnoprávní smlouvy.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Smlouva o nájmu movitých věcí uzavřená dle ust. § 2201 a násl. OZ – výpočetní technika na zajištění okrskových komisí pro volby do zastupitelstev krajů 2024**

Usnesení č. 2463/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí uzavřené dle ust. § 2201 a násl. OZ - výpočetní technika na zajištění okrskových komisí pro volby do zastupitelstev krajů 2024 mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Orion Computer, se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 837, 38601 Strakonice, IČ: 6802131182, DIČ: CZ6802131182 za cenu 49.400 Kč s DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Objednávky odboru školství za červenec 2024**

Usnesení č. 2464/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru školství za červenec 2024.

- **Uzavření Dodatku č. 5 smlouvy o poskytnutí a údržbě software s firmou FLUX, spol. s r.o.**

Usnesení č. 2465/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Upravuje

usnesení č. 2382/2024 ze dne 31.07.2024 v části týkající se ceny takto:

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č.5 Smlouvy o poskytnutí a údržbě softwaru ze dne 20.10.2009 ve znění Dodatku č.1 ze dne 01.03.2011, Dodatku č.2 ze dne 20.02.2020, Dodatku č.3 ze dne 24.06.2020 a Dodatku č.4 ze dne 26.03.2021 s firmou Flux, spol s r.o., Musílkova 167/13, 150 00 Praha 5, IČO: 16979613 s cenou 99 349,75 Kč s DPH za rok.

- **Žádost o změnu v povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ U Parku, Strakonice, Plánkova 353, pracoviště Lidická 194**

Usnesení č. 2466/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Povoluje

výjimku z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2024/2025 v MŠ U Parku, Strakonice, Plánkova 353, pracoviště Lidická, v 1. třídě na 26 dětí za předpokladu, že

zvýšení počtu dětí není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

- **Povolení výjimky z nejvyššího počtu účastníků v jednotlivých odděleních školní družiny při Základní škole Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882**

Usnesení č. 2467/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Povoluje

výjimku z počtu účastníků v odděleních školní družiny při Základní škole Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882 pro školní rok 2024/2025 v 1. oddělení, ve 2. oddělení, ve 3. oddělení, ve 4. oddělení, v 5. oddělení, v 6. oddělení a v 7. oddělení na 34 účastníků za předpokladu, že zvýšení počtu účastníků není na újmu kvalitě zájmového vzdělávání ve školní družině a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

- **Žádost o výjimku nočního klidu**

Usnesení č. 2468/2024 (49/4)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

schválit změnu Obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 3/2024 o nočním klidu spočívající v zařazení charitativního koncertu pro nadaci Srdce pro Strakonice, který se koná 14. – 15.09. do 02:00 hodin do čl. 3 této obecně závazné vyhlášky – Stanovení výjimečných případů, při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována nebo při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší.

- **Individuální dotace – Tělovýchovná jednota Fezko Strakonice, z. s.**

Usnesení č. 2469/2024 (49/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

neschválit poskytnutí individuální dotace Tělovýchovné jednotě Fezko Strakonice, z. s., Pod Hradem 128, 386 01 Strakonice, IČO 16820088 ve výši 2.000.000 Kč na podporu sportovní činnosti dospělých ve vodním pólu pro sezonu 2024/2025 z důvodu nedostatku finančních prostředků na kapitole č. 215 (individuální dotace).

5. Odbor finanční

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Rozpočtová opatření č. 56 – 67**

Usnesení č. 2470/2024 (49/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 56 ve výši 192.300,90 Kč

Snížení dotace z MMR na projekt „Strakonice – IT vybavení pro stavební úřad“ na základě skutečných výdajů na projekt. Původně byla rozpočtovým opatřením č. 51 schválena částka 1.045.000,00 Kč, skutečně vynaložené výdaje činí 852.699,10 Kč.

Rozpočtová skladba	výdaje	241 - 6171 - xxxx	ÚZ 17 526
	příjmy	241 - 0000 - 4x16	ÚZ 17 526

RO č. 57 ve výši 2.502.900,00 Kč

Průtoková neinvestiční účelová dotace pro příspěvkovou organizaci Městský ústav sociálních služeb Strakonice na realizaci projektu „Podpora sociálních služeb v Jihočeském kraji – azylové domy na rok 2024“.

Rozpočtová skladba	příjmy	1230 - 0000 - 4122	ÚZ 521, 106
	výdaje	1230 - 4374 - 5336	ÚZ 521, 106

RO č. 58 ve výši 94.350,00 Kč

Zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci MěÚSS Strakonice na likvidaci pojistné události (oprava bouraného plotu vjezdu do domova pro seniory Lidická). Rozpočtové opatření bude kryto příjmy z pojistného plnění.

Rozpočtová skladba	výdaje	1230 - 4350 - 5331
	příjmy	3639 - 2322

RO č. 59 ve výši 315.000,00 Kč

Příspěvek na investice příspěvkové organizaci MěÚSS Strakonice na pořízení osobního vozidla pro Domov pro seniory Lidická. V letošním roce došlo k totální škodě osobního vozidla, jehož provozovatelem byl MěÚSS. Pro zajištění potřeb klientů Domova pro seniory Lidická je nutné zakoupit nový automobil. Rozpočtové opatření bude kryto částečně příjmy z pojistného plnění (217.000 Kč), částečně příjmy z prodeje poškozeného auta (98.000 Kč). Předpokládaná cena auta činí cca 500.000 Kč. Finanční rozdíl organizace uhradí z vlastního investičního fondu.

Rozpočtová skladba	výdaje	1230 - 4350 - 6351
	příjmy	3639 - 2322
	příjmy	4350 - 3113

RO č. 60 ve výši 60.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu odboru životního prostředí na pořízení pravé poloviny závory do sběrného dvora U Blatenského mostu. Rozpočtové opatření bude částečně kryto odměnou za zajištění zpětného odběru elektrozařízení od společnosti ELEKTROWIN a.s. (30.000 Kč), částečně použitím prostředků minulých let (30.000 Kč).

Rozpočtová skladba	výdaje	401 - 3723 - 5171
	příjmy	401 - 3727 - 2321
	financování	8115

RO č. 61 ve výši 76.000,00 Kč

Příspěvek příspěvkové organizaci Mateřská škola Strakonice, Lidická 625 na pořízení 2 ks chladících skříní a 2 ks mrazniček. Stávající zařízení (roky pořízení 1997, 2003 a 2004) jsou nefunkční, jejich oprava by byla nerentabilní. Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele (nedočerpané účelové prostředky na energie roku 2023).

Rozpočtová skladba	výdaje	1312 - 3111 - 5331
	příjmy	1xxx - 3xxx - 2229

RO č. 62 ve výši 839.000,00 Kč

Dotace ze SR na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev krajů, vyhlášených na 20. a 21. září 2024.

Rozpočtová skladba	výdaje	99 - 6115 - 5xxx	ÚZ 98 193
	příjmy	99 - 0000 - 4111	ÚZ 98 193

II. Doporučuje ZM schválit**RO č. 63 ve výši 21.000.000,00 Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na realizaci akce „1/4 Strakonice – Volyňská“, a to z důvodu zrychlení výstavby, kdy se předpokládá zkrácení termínu stavby a tím přesunu financování stavby kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení do roku 2024. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	746 - xxxx - xxxx
	financování	8115

RO č. 64 ve výši 2.000.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na realizaci akce „Rekonstrukce kanalizace – Zeyerovo nábřeží, Strakonice“. V příštím roce se předpokládá realizace akce „Přístupová rampa od Volyňky na most Jana Palacha“, které musí předcházet uvedená rekonstrukce kanalizace na Zeyerově nábřeží. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	728 – 2321- xxxx
	financování	8115

RO č. 65 ve výši 1.000.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na schválené opravy a rekonstrukce školských zařízení. Jedná se o dofinancování opravy vzduchotechniky a stavební úpravy strojovny VZT v kuchyni ZŠ F.L. Čelakovského, budova Jezerní 1280. Ke změně dochází z důvodu vyšší skutečné ceny díla oproti ceně předpokládané. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	775 - 3111 - xxxx
	financování	8115

RO č. 66 ve výši 3.000.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na realizaci akce „Odkanalizování úpravny vody STARZ“. Akce je současně přípravou pro odkanalizování plánovaných WC u venkovních malých bazénů v areálu plaveckého stadionu. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	729 – 2321- xxxx
	financování	8115

RO č. 67 ve výši 11.734.000,00 Kč

Na základě doporučení pracovníků krajského úřadu, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí dochází k úpravě rozpočtové skladby u výdajů na podporu sportu ve

Strakonících.

Rozpočtová skladba	výdaje	212 - 3429 - 5xxx	- 900.000 Kč
	výdaje	212 - 34xx - 5xxx	+900.000 Kč
	výdaje	213 - 3429 - 5xxx	- 7.990.000 Kč
	výdaje	213 - 34xx - 5xxx	+7.990.000 Kč
	výdaje	214 - 3429 - 5xxx	- 2.000.000 Kč
	výdaje	214 - 34xx - 5xxx	+2.000.000 Kč
	výdaje	216 - 3429 - 5xxx	- 844.000 Kč
	výdaje	216 - 34xx - 5xxx	+844.000 Kč

- **Zubní lékař – poskytnutí dotace na vybavení ordinace**

Usnesení č. 2471/2024 (49/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 335/ZM/2024 ze dne 26.06.2024.

II. Doporučuje ZM

schválit poskytnutí dotace XX ve výši 700.000 Kč (slovy sedm set tisíc korun českých) na vybavení nové zubní ordinace na území města Strakonice, zejména na nákup movitých věcí nutných k provozu zubní ordinace.

III. Doporučuje ZM

schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, IČ 00251810, jako poskytovatelem a XX, jako příjemcem, jejímž předmětem je pořízení vybavení nové zubní ordinace na území města Strakonice.

IV. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy v předloženém znění.

- **Rozbor hospodaření města Strakonice za 1. pololetí roku 2024**

Usnesení č. 2472/2024 (49/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Rozbor hospodaření města Strakonice za 1. pololetí roku 2024.

- **Odpisové plány příspěvkových organizací města**

Usnesení č. 2473/2024 (49/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací města Strakonice na r. 2024 podle předloženého návrhu.

6. Odbor životního prostředí

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnil Ing. Brůžek.

- **Žádost města Strakonice do Motivačního programu společnosti ELEKTROWIN a. s.**

Usnesení č. 2474/2024 (49/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti města Strakonice do Motivačního programu společnosti ELEKTROWIN a. s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4 jako kolektivního systému pro zpětný

odběr elektrozařízení a to za účelem získání finančního příspěvku ve výši 30.000 Kč na zabezpečení místa zpětného odběru (tj. sběrného dvora), z něhož bude pořízena nová elektronicky ovládaná závora k pravé polovině vjezdu do sběrného dvora. Závora v pořizovací hodnotě do 50.000 Kč bez DPH bude nejdříve uhrazena odborem ŽP na základě provedeného rozpočtového opatření. Po vyhodnocení žádosti poskytovatelem, předložení dokladu prokazující pořízení příslušného předmětu podpory, vč. odpovídající fotodokumentace, bude městu částka ve výši přiznané podpory zaslána.

II. Ukládá

odboru ŽP provést administrativní úkony potřebné pro získání odměny z Motivačního programu společnosti ELEKTROWIN a. s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4 a zajistit objednání a instalaci závory.

- **Schválení smlouvy o zajištění péče o toulavé a opuštěné kočky s provozovatelem Depozitum chlup – nechlup, z.s., IČ 19405901, se sídlem č.p. 70, 386 01 Mutěnice**

Usnesení č. 2475/2024 (49/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění péče o toulavé a opuštěné kočky mezi městem Strakonice a spolkem Depozitum chlup – nechlup, z. s., IČ 19405901, se sídlem č.p. 70, 386 01 Mutěnice, za odměnu 20.000 Kč měsíčně. Celkové náklady 240.000,- Kč ročně. Jedná se o smlouvu na dobu určitou 1 rok.

II. Pověřuje

starostu města Strakonice podpisem předmětné smlouvy.

- **Objednávky OŽP za měsíc červenec 2024**

Usnesení č. 2476/2024 (49/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru životního prostředí za měsíc červenec 2024.

7. Odbor sociální

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Mgr. Vysoká.

- **Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Strakonice ORP Strakonice 2024 - 2026**

Usnesení č. 2477/2024 (49/7)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ORP Strakonice 2024-2026.

8. Tajemnice

- **Organizační změna struktury Městského úřadu Strakonice, stanovení celkového počtu zaměstnanců města Strakonice zařazených do Městského úřadu Strakonice**

Usnesení č. 2478/2024 (49/8)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 01.10.2024 organizační změnu struktury Městského úřadu Strakonice spočívající ve vytvoření jednoho nového systematizovaného místa referenta sociálních věcí a jednoho nového systematizovaného místa administrativního a spisového pracovníka v oddělení sociálně-právní ochrany dětí sociálního odboru Městského úřadu Strakonice.

II. Stanoví

s účinností od 01.10.2024 celkový počet zaměstnanců města Strakonice zařazených do Městského úřadu Strakonice na 149.

III. Ukládá

tajemnici městského úřadu učinit všechny pracovně právní kroky s touto organizační změnou související.

9. Odbor vnitřních věcí

- **Objednávky za červenec 2024**

Usnesení č. 2479/2024 (49/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru vnitřních věcí za červenec 2024.

10. Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: Dodávka gastro zařízení pro úpravu pokrmů pro MěÚSS Strakonice 2024**

Usnesení č. 2480/2024 (49/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zahájením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku 1 ks Páněv sklopná manuální, 1 ks Fritéza plynová, 1 ks Multifunkční pánev + příslušenství, předpokládaná hodnota 815.272 Kč bez DPH) na akci „Dodávka gastro zařízení pro úpravu pokrmů pro MěÚSS Strakonice 2024“.

II. Souhlasí

s předloženou výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Dodávka gastro zařízení pro úpravu pokrmů pro MěÚSS Strakonice 2024“.

III. Souhlasí

s odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Dodávka gastro zařízení pro úpravu pokrmů pro MěÚSS Strakonice 2024“ těmto firmám:

1. Servis Gastrozařízení; Nad Sady 223, 387 06 Malenice; IČO: 64857441
2. Salmon-Gastro; Opatovická 112/2, 370 10 České Budějovice; IČO: 26030357
3. Gastrocentrum-Písek, s.r.o.; Sedláčkova 472/6, 397 01 Písek; IČO: 26098644

IV. Souhlasí se složením hodnotící komise:

členové hodnotící komise:

1. Jaroslav Horejš

2. XX

3. XX

4. XX

5. XX

náhradníci členů hodnotící komise:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer

2. XX

3. XX

4. XX

5. XX

V. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

11. Starosta

- **Poskytnutí mimořádné odměny řediteli příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice**

Usnesení č. 2481/2024 (49/11)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, za úspěšné splnění mimořádných úkolů – příprava a organizační zajištění 25. ročníku Mezinárodního dudáckého festivalu konaného 22.08. – 25.08.2024 poskytnutí odměny řediteli příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice ve výši uvedené v samostatném materiálu uloženém na úseku personalistiky a mezd Městského úřadu Strakonice.

12. Člen rady města - Pavel Zach, DiS.

- **Osadní výbor Nový Dražejov a Virt**

Usnesení č. 2482/2024

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

oznámení o hlasování pro odvolání osadního výboru Nový Dražejov a Virt a o ustanovení nového osadního výboru Nový Dražejov a Virt, z 18.08.2024 zaslané občany Dražejova v zastoupení p. XX.

- **Petice**

Usnesení č. 2483/2024

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Petici za zachování restauračního zařízení (kulturního centra) Myslivna za stávajících podmínek a pod vedením p. XX z 25.08.2024.

13. Místostarosta – J. Horejš

- **Provedení mimořádného opatření v lokalitě Nový Dražejov**

Usnesení č. 2484/2024

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s provedením mimořádného opatření v lokalitě Nový Dražejov, jehož bezodkladná realizace je nutná ke zmírnění dopadů jak proběhlých, tak i bezprostředně hrozících živelných pohrom. Mimořádné opatření spočívá v provedení prací na pozemcích města Strakonice p.č. 1277/27, p.č. 1277/2, p.č. 77/4, p.č. 77/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic a dále na pozemcích soukromých vlastníků.

Jednání rady města ukončil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička v 17,50 hodin.

Datum pořízení zápisu: 28.08.2024

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města
Ve Strakonicích dne:

Jaroslav Horejš v.r.
místostarosta města
Ve Strakonicích dne: