

Číslo smlouvy zhotovitele : 8-2005/10

Číslo smlouvy objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

vypracovaná ve smyslu § 536 až 565 Obchodního zákoníku
č. 513/1991 Sb. v platném znění

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Strakonice

Sídlo: Velké nám. 2, 386 01 Strakonice
zastoupené: Ing. Pavlem Vondrysem, starosta města
IČO: 00251810
DIČ: CZ 00251810
bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Strakonice
č.účtu: 1768038/0300

dále jen objednatel

1.2 Zhotovitel:

obchodní jméno: EUROVIA CS, a.s.
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 1561

sídlo: Národní 10, 113 19 Praha 1
kontaktní adresa: závod České Budějovice
Planá 72, 370 01 České Budějovice

statutární zástupce:

Ing. Martin Borovka - předseda představenstva
Jacques Tavernier - člen představenstva
Ing. Zdeněk Synáček - člen představenstva
Patrick Jutier - člen představenstva
Grégoire Pinasseau - člen představenstva
Didier René Bossut - člen představenstva
Claude Charles Alfred Lascols - člen představenstva
Dominique Maurice Simon Collomp - člen
představenstva

zmocněný zástupce: Jaromír Pešek,
na základě plné moci ze dne 15.1..2010

- 1 -

2010-73

IČ: 45274924
DIČ: CZ45274924
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 1
číslo účtu: 1141380144/0100
tel. ústř. 387 203 417
fax: 387 203 449
zástupce ve věcech technických, smluvních a realizačních:
a) smluvních: Jaromír Pešek
b) technických: Ing. Zdeněk Novák
c) stavbyvedoucí: Ing. Zdeněk Soukup

dále jen zhotovitel

2 Předmět a rozsah díla

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele následující dílo:

- a) zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a zadávací dokumentací zpracovanou společností Mott MacDonald, a vydaného
- stavebního povolení pro SO 101, SO 102, SO 103, SO 105-část b, SO 106, SO 107 a SO 273 s nabytím právní moci 19.6.2009,
 - stavebního povolení pro SO 104, SO 105 – část a, SO 274 a SO 703 s nabytím právní moci 5.9.2009,
 - stavebního povolení pro SO 271 a SO 272 s nabytím právní moci 31.7.2009,
 - stavebního povolení pro SO 421, SO 422, SO 454, SO 701 s nabytím právní moci 8.9.2009,
 - sdělení k záměru odstranit stavbu SO 021 a
 - stavebního povolení pro SO 301, SO 302, SO 303, SO 311 s nabytím právní moci 30.9.2009
 - územní souhlas sloučený s vydáním souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Předmětné dílo je součástí realizace projektu „Revitalizace Velkého náměstí a navazujících prostor ve Strakonici – I. etapa“, dílo je realizováno v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice (deprivované zóny „Sídliště MÍR“) a spolufinancováno z Integrovaného operačního programu, Oblasti intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích, Podporované aktivity 5.2a) Revitalizace veřejných prostranství.

2.2 Zhotovením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
- b) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;

P.

- c) vytýčení stavby dle projektu oprávněným geodetem jako dokladu ke kolaudaci – souřadnice dle zadávací dokumentace;
- d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
- e) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
- f) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
- g) zajištění přístupu do jednotlivých objektů po dobu výstavby a v rámci možnosti umožnění zásobování po dohodě s majiteli domů a obchodů;
- h) provádění organizačně technologických opatření k umožnění provozu zařízení v době realizace zakázky dle pokynů objednatele během realizace;
- i) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek,
- j) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby;
- k) respektování podmínek daných stavebním zákonem – zejména: oznámení zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolárním předání po provedení křížení, souběhů u správců sítí a vodotečí apod.;
- l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě. Zahrnuje i zajištění případného stavebního povolení či jiných dokladů nezbytných k zahájení prací na zařízení staveniště, vč. poplatků;
- m) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
- n) zabezpečení a předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, zákres do podkladu katastrální mapy, podklad pro geometrický plán, vše ve výkresové i digitální formě (v souladu s platnou směrnicí pro tvorbu a údržbu DTMM – JIH);
- o) zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu), včetně protokolů, zejména elektro, zkoušek hutnění pro komunikace, vodotěsnost nádrží a potrubí, povolení orgánů státní správy pro nakládání s vodami nutných k provedení hydrostatických zkoušek nádrží apod., monitoring dle požadavků provozovatele zařízení;
- p) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
- q) dodavatel zajistí odstranění vad a nedodělků z přijímacího a kolaudačního řízení v dohodnutých termínech;
- r) na stavbě bude po dokončení stavebně montážních prací a vydání kolaudačního rozhodnutí probíhat zkušební provoz v rozsahu stanoveném objednatelem, na vyžádání objednatele bude požadována spoluúčast zhotovitele;
- s) součástí předmětu díla je i provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy. Také dodání certifikátů a atestů použitých

materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;

- t) zajištění archeologického průzkumu a pasportizace;
- u) zpracování realizační dokumentace;
- v) zhotovitel prokáže, že stavba vykazuje projektované parametry;
- w) součástí předmětu díla je i zajištění propagace projektu v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 1083/2006 a Nařízením Evropské komise č. 1828/2006 a dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření.

2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.

2.3.1 Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě.

2.4 V případech, kdy projekt stavby (případně i výkaz výměr) obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, připouští objednatel použití i obdobných řešení, za předpokladu dodržení minimálně stejných nebo lepších předepsaných parametrů uvedených v projektu. Tato obdobná řešení musí být doložena předepsanými parametry jako u výrobků uvedených v projektu a předem odsouhlasena objednatelem.

2.5 Zhotovitel je povinen přizpůsobit dílo, stavební a technologickou část předmětu díla geologickému složení podloží staveniště i stávajícím nadzemním a podzemním inženýrským sítím.

2.6 Smluvený předmět díla musí odpovídat technickým a uživatelským standardům stavby - příslušným státním normám a předpisům ČR a EU .

2.7 Stavba bude považována za dokončenou bude-li:

- podepsán protokol o předání a převzetí díla odpovědnými zástupci zhotovitele a objednatele.

3 Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit s prováděním díla do 3 pracovních dní ode dne předání staveniště objednatelem.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje dodržet následující dílčí termíny plnění Veřejné zakázky, které jsou:
- a) 10.8.2010 - dokončení rekonstrukce v A. a B. fázi tzn. ulice U Sv.Markéty a Velké náměstí po ulici Hrnčířskou,
 - b) 18.12.2010 - dokončení rekonstrukce ve C. fázi tzn. ulice Lidické až po křižovatku „U Hvězdy“.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit dle harmonogramu realizace stavebních prací (tj. příloha č.2 Smlouvy o dílo) – nejpozději však do 30.11.2011.
- 3.4 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.

4 Cena za dílo

4.1 Cena za kompletní touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl. II., byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu Zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění změn a doplňků na základě provedeného výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění dle nabídky zhotovitele a činí

Celkem bez DPH:	64 848 455,25 Kč [●]
DPH celkem:	<u>12 969 691,05 Kč [●]</u>
Celkem včetně DPH:	77 818 146,30 Kč [●]

4.2 Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.

4.3. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.

4.4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

4.5. Ke změně sjednané ceny může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran. Výše sjednané ceny může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění;
- b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.6. Součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr objednatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Jednotkové ceny použité při tvorbě rozpočtu v sobě zahrnují zejména:

- veškeré náklady na zhotovení bezvadně funkčně způsobilého díla, jehož zhotovení je předmětem smlouvy,
- veškeré náklady pro zajištění bezpečné práce, ochrany materiálů, součástí a

1

dalších předmětů pro realizaci díla,

- náklady na připomoci, pažení, přesuny hmot a skládkování, včetně poplatků za dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku,
- náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
- náklady na ochranu díla až do přejímky,
- náklady na úpravu dokumentace vyvolanou zvláštními návrhy zhotovitele a na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných.
- náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- náklady na dopravně inženýrské opatření (DIO) po dobu výstavby včetně projednání s dotčenými orgány.

4.7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení a objednatel je povinen se k nim bez odkladu vyjádřit. V případě, že takto neučiní do 15 pracovních dnů od jejich řádného nahlášení, má se za to, že objednatel s takto předloženým soupisem souhlasí a budou zhotoviteli proplaceny. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. K finálnímu schvalování víceprací ve vztahu k uznatelnosti nákladů dojde až po odsouhlasení implementační agenturou Integrovaného operačního programu.

4.8 Zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. označení sborníků RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž účastníci ve smlouvě dohodnou, který z těchto sborníků budou pro dané případy aplikovat. Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele. Nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb

5 Platební podmínky

5.1. Smluvní strany po odsouhlasení obou stran se dohodly, že předmět díla dle této smlouvy bude realizován bez záloh.

5.2. Sjednaná cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě dílčích měsíčních faktur vystavených zhotovitelem dle skutečného provedení na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek a zjišťovacích protokolů zpracovaných podle jednotlivých stavebních objektů.

1.

5.3. První faktura bude vystavena po provedení díla, resp. při prostavěnosti, v objemu min. 10% ze smluvní ceny. Výše první faktury bude odsouhlasena objednatelem.

5.4. Objednatel uhradí faktury až do výše 90 % sjednané celkové ceny včetně DPH. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny, uhradí zadavatel po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

5.5. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené do 10 dnů zhotovitelem po ukončení a převzetí předmětu díla, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí, kde bude proveden celkový soupis všech faktur a provedeno konečné vyúčtování.

5.6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) číslo stavby, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- c) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
- d) vlastnoruční podpis oprávněného zástupce objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky,
- e) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
- f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- g) lhůta splatnosti faktury,
- h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- i) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem včetně zjišťovacího protokolu,
- j) fakturace bude rozdělena na opravy a investice,
- k) označení skutečnosti, že se jedná o projekt z Integrovaného operačního programu.

5.7. Splatnost faktur za provedené práce a dodávky se stanovuje v délce 60 dnů po doručení faktury objednateli.

5.8. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat tyto náležitosti, a jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

5.9. Vystavení dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na zodpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle.

5.10. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.

5.11. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout

požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla poskytnout jim součinnost.

5.12. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2021. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

6 Podmínky provádění díla

6.1. Smluvený předmět díla bude realizován na určeném staveništi pro předmět plnění. Staveniště je vyhrazeno plochou, která bude přesně určena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště.

6.2. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování bezpečnostních předpisů.

6.3. Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek dle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření apod. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

6.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednavatelem k provedení díla ve smyslu § 551 Obchodního zákoníku.

6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění a to dle dohodnutého časového rozvrhu, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel objednatele povinen písemně vyzvat minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, či se nevyjádří do 3 pracovních dnů a vyžaduje-li to další postup prací, může zhotovitel pokračovat v realizaci smluveného díla.

6.6. Zhotovitel zajistí užívání zdrojů (elektřina, voda) nutných k provedení díla plně na své náklady.

6.7. Zhotovitel vede stavební deník. Pro jeho vedení platí přiměřeně zásady uvedené ve vyhlášce č. 499/2006.

6.8. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla a plnění této smlouvy bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny. Kontrolních dnů jsou povinni se účastnit pověřeni zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištění, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Přijaté závěry jsou závazné pro obě strany.

7 Smluvní závazky objednatele

7.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 7 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy nebo podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu.

7.2. O předání staveniště vyhotoví objednatel zápis, který podepíše oprávněný zástupce objednatele a po převzetí staveniště odpovědný zástupce zhotovitele.

7.3. Předávání staveniště mezi jednotlivými zhotoviteli stavebních objektů pro různé investory (město Strakonice, E.ON ČR, s.r.o.; Teplárna Strakonice, a.s.; UPC, a.s. Praha; Technické služby Strakonice s.r.o.; Telefonica O2 Czech Republic, a.s) bude probíhat na základě vzájemně odsouhlaseného harmonogramu stavebních prací.

7.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i na používané komunikaci a chodníku a zajistit po dobu výstavby střežení staveniště. Po dokončení jednotlivých dílčích termínů plnění dle čl. 3.2., po dokončení díla dle čl. 11.6 smlouvy vyklidí do 3 kalendářních dnů staveniště a předá ho písemně objednateli.

7.5. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektovou dokumentací.

8 Bezpečnost, ochrana zdraví a požární ochrana na staveništi

8.1. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

9 Smluvní závazky zhotovitele

9.1. Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a je pojištěn pro případ vzniku škody.

9.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu na:

- pojištění na škodu způsobenou třetím osobám – kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - a) způsobené provozní činností,
 - b) způsobné vadným výrobkem,
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
 - e) vzniklé na věcech zaměstnanců;
- stavebně montážní pojištění – vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,

- b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- c) pádem pojištěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

Zhotovitel je povinen být pojištěn na škodu způsobenou třetím osobám v min. výši 50 mil. Kč a zhotovitel musí mít stavebně montážní pojištění v min. výši 50 mil. Kč.

Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli k nahlédnutí.

9.3. Zhotovitel uvádí, že k datu podpisu této smlouvy provedl kontrolu zadávací dokumentace stavby zpracovanou společností Mott MacDonald, kterou považuje za úplnou a správnou.

9.4. Zhotovitel se zavazuje provést prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme opatření zamezující k jejich poškození během práce na díle.

9.5. Zhotovitel si prověřil převzatou dokumentaci a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi předaným výkazem výměr a skutečným provedením.

9.6. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele), kromě částí díla, u nichž si objednatel vyhradil, že nesmí být plněna podzhotovitelem. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám. Maximální výše objemu činnosti podzhotovitele je stanovena 25% z ceny díla.

9.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. S předáním staveniště podepíše zhotovitel s objednatelem etický kodex chování a vystupování vůči třetím osobám všech zaměstnanců zhotovitele. K vypracování etického kodexu je oprávněn objednatel.

9.8. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Může si vyhradit jejich schválení. V případě osob pověřených zhotovitelem vedením stavby – stavbyvedoucí, zástupce stavbyvedoucího, si objednatel vyhrazuje právo schvalovat změny na příslušných pozicích. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli ke schválení nového člena realizačního týmu ovšem pouze osobu se stejnou kvalifikací a odborným vzděláním.

9.9. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektu,... atp.

9.10. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků,

přehled zkoušek) a denní záznamy.

9.11. Denní záznamy stavebního deníku se píší do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelné průpisy.

9.12. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám.

9.13. Součástí povinností zhotovitele je realizace zkoušek. O výsledku zkoušek předloží zhotovitel do 10 dnů od realizace zkoušky objednateli zápis a doklad o zkoušce.

9.14. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole před zakrytím. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen odkrýt konstrukce a práce v takovém rozsahu a na svůj náklad, aby umožnil kontrolu objednateli.

9.15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele a to pravidelně každých 14 dní, v případě potřeby i v kratších intervalech. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

9.16. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi (pracovišti) předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.

9.17. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodu poškození majetku nebo práv třetích osob.

9.18. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné zákonné předpisy, vyhlášky, nařízení, normy a stavební a jiné povolení, které se vztahují k předmětu zakázky.

9.19. Zhotovitel vybuduje deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvede dočasně užívané plochy do původního stavu.

9.20. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi i na přilehlých komunikacích při výjezdu automobilů a strojů zúčastněných při stavbě.

9.21. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provoz a údržbu, likvidaci a čištění zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny.

9.22. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění díla bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů nesmí být při realizaci stavby překročeny limity znečišťujících látek a okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem.

9.23. Zhotovitel provede opatření pro zabránění ohrožení a kontaminaci spodních i

povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.

9.24. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat dohody oprávněných zástupců smluvních stran, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy. Pokud tyto dohody a rozhodnutí budou mít vliv na předmět plnění nebo na termín dohotovení, musí být provedeny písemně a součástí dohody bude i způsob úpravy ceny, případně termínu plnění. Takováto dohoda bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

9.25. Zhotovitel zabezpečí vedení realizace stavby fyzickou osobou s příslušnou autorizací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

9.26. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s třetími osobami při realizaci díla (E.ON ČR, s.r.o.; Teplárna Strakonice, a.s.; UPC, a.s. Praha; Technické služby Strakonice s.r.o.; Telefonica O2 Czech Republic, a.s. a budoucího zhotovitele stavebních prací na ulici Čelakovského), kteří budou v průběhu stavební činnosti zhotovitele realizovat jiné stavební práce ve shodném místě realizace, na základě vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací.

9.27. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zabezpečí v rámci plnění díla výkon koordinátora svých dodavatelských činností s ostatními dodavateli:

- tj. rozvodů tepla TST – fa Teplárna Strakonice a.s., elektrorozvodů - E.ON Distribuce a.s. a telefonních rozvodů - Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Práce na pokládce rozvodů tepla TST si vyžádají cca 10 týdnů - Zhotovitel této veřejné zakázky obdrží na koordináční schůzce před zahájením stavby od fa Teplárna Strakonice podrobný harmonogram pokládky.
- Podobně jako předchozí bod budou řešeny i práce na pokládce E.ON Distribuce a.s. a Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

Vybraný zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení komunikací obytné zóny včetně sejmutí povrchu terénu na úroveň nivelety budoucího kufru komunikací.

9.28. Zhotovitel se dále zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP a poskytovat mu potřebnou součinnost.

9.29. Zhotovitel se rovněž zavazuje přenášet na subdodavatele informace související s koordinátorem BOZP.

10 Komplexní vyzkoušení

10.1. Komplexní vyzkoušení je povinen zajistit zhotovitel s vědomím, že odpovědnost za úspěšný průběh zkoušek přijímá zhotovitel pouze v rozsahu předmětu svého plnění.

10.2. Komplexním vyzkoušením je zhotovitel povinen prokázat kvalitu smlouveného předmětu díla jako celku, a to jak správnost řešení projektu provedení montáže, tak funkci strojů a zařízení jednotlivě i ve vzájemných funkčních vazbách, dosažení hodnot jakostně technických ukazatelů uvedených v projektové dokumentaci, včetně garantovaných hodnot, technických a uživatelských standardů stavby.

10.3. Před ukončení komplexního vyzkoušení je povinen zhotovitel za účasti objednatele provést případná příslušná měření, kterými prokáže dosažení garantovaných hodnot předmětu díla.

10.4. O ukončení komplexního vyzkoušení sepiší smluvní strany této smlouvy protokol.

10.5. Náklady neúspěšného komplexního vyzkoušení z důvodů na straně zhotovitele je povinen uhradit objednateli zhotovitel v prokázaném rozsahu, pokud komplexní vyzkoušení bude neúspěšné z důvodů na straně objednatele, pak nese náklady komplexního vyzkoušení objednatel.

10.6. Případné vady a nedodělky, které budou zjištěny během komplexního vyzkoušení, a za něž nese odpovědnost zhotovitel, je tyto povinen odstranit na svůj náklad neprodleně při co nejmenších prostojích, nejpozději však do 5 pracovních dnů po ukončení komplexního vyzkoušení.

11 Předání a převzetí předmětu díla

11.1. Předpokladem a podmínkou předání smluveného předmětu díla zhotovitelem objednateli je úspěšné ukončení komplexního vyzkoušení.

11.2. Dílo bude provedeno dle prováděcí dokumentace, zpracovanou zhotovitelem, na základě této smlouvy o dílo uzavřené podle Obchodního zákoníku v platném znění. Stavba bude provedena podle platných zákonných předpisů, vyhlášek, nařízení, norem a stavebních či jiných povolení.

11.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Tam kde nejsou parametry stanoveny projektem musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých. Převzetí díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

11.4. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, chodníků, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

11.5. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

11.6. Objednatel přebere provedené práce a dodávky na základě výzvy zhotovitele. O předání bude vyhotoven písemný zápis o odevzdání a převzetí dokončených prací podepsaný zástupci obou smluvních stran.

11.7. O předání díla bude sepsán protokol, který podepiší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a to zejména:

- a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení tištěném a jednom vyhotovení na CD;

- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě;
- c) zápisy a výsledky předepsaných měření;
- d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- g) originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů;
- h) atesty, prohlášení o shodě a doklady o provedených zkouškách a revizní zprávy;
- i) provozní řád pro zkušební provoz a pro trvalý provoz;
- j) protokol o zaškolení obsluhy;
- k) veškeré další doklady požadované ke kolaudaci nebo uvedené v čl. II této smlouvy.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

11.8. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.

11.9. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v protokolu o odevzdání a převzetí budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla. V protokolu o odevzdání a převzetí díla bude rovněž stanoven termín odstranění v něm uvedených vad a nedodělků.

11.10. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména :

- a) zhodnocení jakosti díla;
- b) identifikační údaje o díle a jeho částech;
- c) případnou dohodu o slevě z ceny;
- d) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy, a že předává dílo v řádné kvalitě úplné a provozuschopné;
- e) soupis příloh;
- f) soupis provedených změn a odchylek od projektu.

Zjistí-li se vady díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise o předání.

11.11. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele 14 kalendářních dní přede dnem předání díla.

11.12. Místem předání díla je : Město Strakonice.

11.12. Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění případných nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel, a pro které objednatel odmítl dílo převzít se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze jeho nefunkčnost bránící provozu díla nebo nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů stavby uvedených v projektové dokumentaci stavby a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky pro stanovení zhotovitele dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.

zhotovitel
díla objednatel

1

12 Záruka za dílo

12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na smluvený předmět díla záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí smluveného předmětu díla, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí předmětu díla a bude činit:

60 měsíců

12.2. Zhotovitel poskytuje záruku na smluvený kompletní předmět díla, jak je specifikováno v této smlouvě.

12.3. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologických zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

12.4. Zhotovitel odpovídá za to, že smluvené dílo nemá právní vady.

12.5. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění vady z díla, zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.

12.6. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady, neprodleně po oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě do 30 pracovních dnů, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to buď výměnnou vadného dílu za nový bezvadný nebo opravou.

12.7. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel neodstranil vady ve lhůtě podle bodu 6 tohoto článku bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli.

12.8. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel, zahrnují cenu stavební opravy, náhradních vyměňovaných dílů, náklady na pracovní sílu při demontáži, opravě a opětovné montáži, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním. (např. přerušením provozu)

12.9. Dvojí opakování téže vady zakládá právo objednatele požadovat odstranění vady výměnou vadného dílu za nový, bezvadný a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.

12.10. Za vady prokazatelně způsobené nesprávnou obsluhou nebo údržbou, odporující návodu na obsluhu a údržbu, předaného objednateli zhotovitelem, zhotovitel neodpovídá. Je však povinen vady odstranit na žádost objednatele a na jeho náklady a to pouze vady ohlášené do konce záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto byly způsobeny nekvalifikovanými zásahy na straně objednatele.

12.11. Na díly vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.

12.12. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností a které svým charakterem neumožnily předmět díla objednateli řádně užívat.

12.13. Ke každé vadě oznámené objednatelem sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, zda zhotovitel uznává svou odpovědnost a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu bodu 11 tohoto článku smlouvy.

12.14. Na žádost objednatele je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě uvedené v bodu 6 tohoto článku, i když odpovědnost za ni neuznává. V případě odstranění vad, za něž nenese odpovědnost zhotovitel, náklady na jejich odstranění zaplatí objednatel.

13 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

13.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se řídí ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění. Vlastnictví přejde na objednatele po dokončení díla tj.dle čl.II bod 2.7 této smlouvy.

13.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.

13.3. Úplné vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání a převzetí smlouveného předmětu díla.

13.4. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot a škod z jiných vad.

13.5. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody, která vznikla prokazatelným způsobem na straně zhotovitele tím, že nedodržel termíny plnění dle čl. 3.2., 3.3. a zapříčinil touto skutečností nepříznání dotačních prostředků.

13.6. Zhotovitel nenese škodu na předmětu díla, kterou způsobil objednatel prokazatelně svým zaviněním.

14 Smluvní sankce a pokuty a bankovní záruky

14.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dokončením a řádným předáním dílčích částí smlouveného díla objednateli oproti lhůtám sjednaným v čl. III., bodu 3.2. této smlouvy.

14.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s celkovým dokončením a řádným předáním smlouveného díla objednateli oproti lhůtě sjednané v čl. III., bodu 3.3. této smlouvy.

14.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den za každou vadu díla zjištěnou objednatelem v záruční době pokud je neodstraní ve lhůtě 30 dnů po oznámení o vadě.

14.4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením staveniště dle čl. 7.4.

14.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč bez DPH za každý prokazatelný případ porušení ujednání článku 9 Smluvní závazky zhotovitele body 9.7. a 9.8.

14.6. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z fakturované částky za každý den prodlení s jejím zaplacením v termínu splatnosti. Takto sjednaná smluvní pokuta kompenzuje zhotoviteli úroky z prodlení, které již nemohou být vedle smluvní pokuty uplatněny.

14.7. V případě jednostranného odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo, bez příčiny způsobené objednatelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré škody z tohoto důvodu vzniklé a zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 mil. Kč, která je splatná maximálně do 14 dnů od data jejího doručení zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14.8. Bankovní záruka za řádné provedení díla

14.8.1. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhrady škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

14.8.2. Zhotovitel je povinen do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu plnění díla dle čl. III, bod 3.2., 3.3.

14.8.3. Výše bankovní záruky za řádné provedení díla se stanovuje na výši 20 % z ceny díla a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.

14.8.4. Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

14.9. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

14.9.1. Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

14.9.2. Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční listiny.

14.9.3. Záruční lhůta začíná dnem předání a převzetí díla.

14.9.4. Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek se stanovuje ve výši 20 % z celkové ceny díla v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého roku se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výše bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

14.9.5. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

14.10. Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě nesplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.

15 Odstoupení od smlouvy

15.1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.

15.2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje skutečnost, že :

- zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů
- zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci k výběru zhotovitele stavby a této smlouvy.
- zhotovitel nedodrží stanovené termíny dle odstavce III. Doba plnění dle této smlouvy
- zhotovitel poruší ustanovení článku 9. Smluvní závazky zhotovitele.

15.3. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje zastavení placení provedených prací ve smyslu čl. V této smlouvy pro nedostatek finančních prostředků.

15.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy - stornování zakázky, má zhotovitel právo na náhradu škody ve výši do té doby prokazatelně naběhlých nákladů.

16 Ostatní ujednání

16.1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele převést svá práva nebo závazky z této smlouvy na jinou osobu.

16.2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.

16.3. Bude-li jakékoliv ustanovení shledáno neplatným, neúčinným nebo neúplným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany písemnou dohodou nahradí toto ustanovení takovou úpravou smluvního stavu, která se nejvíce blíží účelu smlouvy a jejímu záměru.

16.4. Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám za všech nároků a požadavků vzniklých porušením autorských a patentových práv. Pokud budou pro provedení díla takováto práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence.

16.5. Každá smluvní strana určuje tyto osoby oprávněné za ni jednat ve věci této smlouvy v tomto rozsahu pověření :

Za objednatele ve věcech

a) smluvních: Ing. Pavel Vondrys

b) technických : Ing. Oldřich Švehla

c) Stavební dozor: Ing. Pavel Rittenauer

☎ 383 700 105

☎ 383 700 322, 606 732 008

oldrich.svehla@mu-st.cz

☎ 603 546 946

- 18 -

P.

pavel.rittenauer@jacobsconsultancy.cz

Ing. Pavel Ibl

☎ 776 681 639

pavel.ibl@jacobsconsultancy.cz

Ing. Jan Čadek

☎ 725 823 482

cadek@gplinvest.cz

d) Koordinátor BOZP: Ing. Miroslav Škrlant ☎ 724 147 236

Za zhotovitele ve věcech

a) smluvních: Jaromír Pešek ☎ 352 537 006 ☐.....

b) technických: Ing. Zdeněk Novák ☎ 387 203 417 ☐.....

c) stavbyvedoucí: Ing. Zdeněk Soukup ☎ 376 901 255

Veškeré písemnosti ve věci této smlouvy musí být zasílány na adresu sídla obou smluvních stran.

16.6. Tato smlouva o dílo má 18 stran. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s tím, že objednatel si ponechá vyhotovení 1 a 2, zhotovitel 3 a 4.

16.7. Není-li v ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah Obchodním zákoníkem ve znění platném ke dni uzavření smlouvy a příslušnými právními předpisy v době realizace díla.

16.8. Všechny spory a problémy, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou strany řešit především vzájemnou dohodou při respektování vzájemné dobré vůle a víry obou stran.

16.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

16.10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Strakonice dne 17.2.2010 pod č. usnesení 4033/2010.

V Č. Budějovicích dne 12.3.2010

Ve Strakonici dne 18.3.2010

Zhotovitel

Jaromír PEŠEK

ředitel oblasti Čechy západ
EUROVIA CS, a.s.

Objednatel


EUROVIA CS, a.s.
Národní 10
113 19 Praha 1

