



2014-125

SMLOUVA O DÍLO č. 960/14

uzavřená podle občanského zákoníku ve znění novel

I. Smluvní strany

Zhotovitel:	GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.
	Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3
Zastoupený:	Ing. Miroslav Lán, jednatel společnosti
Bank. spojení:	Komerční banka
Číslo účtu:	107-1792140267/0100
IČO / DIČ:	25076655 / CZ25076655
Výpis z OR:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 47627
Číslo zakázky:	PGI 1960/14
Zmocněnec pro smluvní jednání:	Ing. Miroslav Lán
Zmocněnec pro techn. jednání:	Ing. Miroslav Lán
Tel.	222 581 021
Fax.	271 774 495
Objednatel:	Město Strakonice
	Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice
Zastoupený:	Mgr. Ing. Pavel Vondrys, starosta města
Bank. spojení:	ČSOB a.s. pob. Strakonice
Číslo účtu:	182050112/0300
IČO / DIČ:	00251810 / CZ00251810
Zmocněnec pro technická jednání:	
Tel. - fax:	383 324 535
Tel.	383 700 111

II. Předmět plnění

Zpracování dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby „**Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice - III. etapa**“ v plném rozsahu a akceptace ve smyslu čl.2 „Výzvy“ těchto částí:

- 2.1. Ověření stávajících inženýrských sítí
- 2.2. Zaměření (doměření)
- 2.3. Dokumentace pro stavební povolení
- 2.4. Dokumentace provedení stavby
- 2.5. Výkazy výměr a kontrolní rozpočet
- 2.6. Autorský dozor
- 2.7. Projednání s dotčenými orgány státní správy a zajištění stavebního povolení

Předmětem stavby nejsou
SO 415-416, SO 455, SO 551 – dle Výzvy z 19.2.2014

III. Podklady

- 3.1. Výzva ze dne 19.2.2014
- 3.3. Dokumentace pro územní rozhodnutí a územní rozhodnutí s nabytím právní moci, stanoviska dotčených orgánů státní správy

IV. Termíny realizace

Zahájení prací –	duben 2014
DSP- dokumentace pro stavební povolení	30.9.2014
Vyřízení pravomocného stavebního povolení (za předpokladu dodržení základních správních lhůt)	30.11.2014
Dokončení prováděcího projektu	31.3.2015
Dokončení, komplexní splnění včetně vyřízení pravomocného stavebního povolení (s výjimkou AD)	31.3.2015
Autorský dozor	průběžně

V. Cena projektových prací a inženýrské činnosti

Cena prací je navržena pevná a zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení díla, ve výši:

Cena celkem celá stavba bez DPH 990 000Kč

21% DPH
Cena celkem

207 900Kč
1 197 900Kč

Rozbor ceny – viz příloha

V ceně není zahrnuto

- poplatek za vydání stavební povolení – bude fakturováno dle skutečnosti

VI. Platební podmínky

- 6.1. Splatnost faktury je do 30 dnů od vystavení faktury objednateli
Cena za autorský dozor bude zaplácena po dokončení stavby a výkonu AD podle smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektu v rozsahu čl. II., odst. 2.1-2.7. a jeho odevzdáním objednateli a provedením autorského dozoru.
- 6.3. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů.
- 6.4. Odevzdáním se rozumí předání projektu objednateli, veřejnému dopravci nebo poště na přepravu do místa určení (na adresu objednatele).
- 6.5. Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 6.6. Vystavená faktura musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu

VII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

Smluvní pokuty a úroky z prodlení se sjednávají takto:

- 7.1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo v termínech dle čl. IV. této smlouvy o dílo a je v prodlení se splněním úkolu nebo činnosti, má právo uplatnit objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.2. Za pozdní úhradu s finančním plněním má právo uplatnit zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.3. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.
- 7.4. Smluvní pokutu může objednatel odečíst od smluvní ceny díla.

VIII. Ostatní ujednání

- 8.1. V případě změn vstupních údajů objednatelem bude provedena změna dokumentace.
- 8.2. Změna dokumentace se považuje za vícepráce.
- 8.3. Dílo i jeho jednotlivé části budou zhotovitelem předávány objednateli ve 4 vyhotoveních.

- 8.4. Objednatel se zavazuje k projednání dokumentace v rozpracovanosti ještě před jejím odevzdáním.
- 8.5. Objednatel se zavazuje ke spolupráci – tj. potřebné součinnosti v době zpracování dokumentace, zejména při projednání studie a zásadních negativních stanovisek spojených s povolením stavby, v případě požadavku zhotovitele osobní účast na příslušných jednáních.
- 8.6. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné (další) než shora uvedené součinnosti a dalších podkladů od objednatele nezbytné pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
- 8.7. Po dobu prodlení objednatele se splněním závazku na dokončení díla dle čl.IV, pokud způsobilo zhotoviteli zdržení, není zhotovitel v prodlení a lhůta sjednaná pro předání díla se o dobu prodlení objednatele prodlužuje. Dopad zdržení díla do ceny bude řešený dodatkem ke smlouvě.
- 8.8. Pokud by splnění požadavků zhotovitele vyžadovalo delší čas při vynaložení značného úsilí objednatele, sjednají objednatel a zhotovitel zvláštní lhůtu, o kterou současně prodlouží lhůtu plnění.
- 8.9. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté podklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
- 8.10. Změny podkladů (vč. materiálů) ze strany objednatele, které mají časový vliv na dobu plnění této smlouvy, budou po projednání řešeny formou číslovaných dodatků ke smlouvě.
- 8.11. Zjistí-li objednatel nebo dozví-li se nějakým jiným způsobem o vadách nebo nedostacích projektu, nebo o rozporech mezi projektem a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně zhotovitele bez zbytečného prodlení.
- 8.12. Zhotovitel akceptuje veškeré požadavky stanovené ve „Výzvě“ ze dne 19.2.2014
- 8.13. Dílo bude provedeno dle platných příslušných ČSN, která se stanovují jako závazná

IX. Odpovědnost a záruka na dílo

- 9.1. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění u Generali Pojišťovna a.s., Praha 2, viz příloha č. 1.
- 9.3. Záruka za odevzdané dílo činí 5 let od převzetí stavby.

X. Rozhodné právo

- 10.1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem a občanským zákoníkem.
- 10.2. Obě smluvní strany vynaloží úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout při realizaci této smlouvy o dílo, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

XI. Vyšší moc

- 11.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy o dílo. Za vyšší moc se pokládají zejména živelné pohromy, válečné činnosti, opatření oprávněných orgánů správního řízení na území ČR.
- 11.2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků o dobu, během které budou účinkovat následky vyšší moci. Tato doba musí být vzájemně dohodnuta objednatelem a zhotovitelem.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele českým právem, zejména občanským zákoníkem .
- 12.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány. Zápisy o projednání rozpracovaných projektů podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran budou seřazeny v časovém sledu a mají charakter smluvního dodatku.
- 12.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou účastníků.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 12.5. Přílohou této smlouvy je kopie smlouvy o pojištění.
- 12.6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Strakonice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.7 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Strakonice dne 26.3.2014 pod č. usnesení 3732/2014.

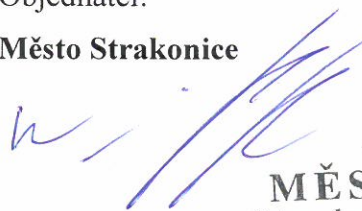
Zhotovitel:

GREBNER, s. r. o., Praha
GREBNER G
projektová a inženýrská
kancelář, s.r.o.
Jeseniova 1195/52
130 00 Praha 3

V Praze dne: 28.04.2014

Objednatel:

Město Strakonice


MĚSTO₂₃
Strakonice

Ve Strakonících dne: 29.4.2014